

Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia

zawarta w dniu r. w Rudzińcu, pomiędzy:
Gminą Rudziniec, ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec, NIP 969-160-55-54, REGON 276257802,
reprezentowaną przez **Krzysztofa Obrzuta** – Wójta Gminy Rudziniec
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Aleksandra Jakubka**
zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”.

a

.....
reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym w oparciu o przepisy art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: **„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej rozbudowy sieci kanalizacyjnej w miejscowości Rudziniec”**.
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie kompletnego projektu budowlanego i wykonawczego rozbudowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rudziniec na ulicach Akacyjowa, Jaśminowa, Brzozowa, Nad Lisim Potokiem, Zamkowa i nowe działki, które powstaną z podziału działki 108/6 (położonej przy ul. Górnej pomiędzy ul. Akacją i Brzozową – wstępny podział działki 108/6 w załączniku) z przykanalikami do działek zlokalizowanych przy tych ulicach i wpięćmi do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Orientacyjne długości sieci do zaprojektowania i ilość przykanalików:
 - ul. Jaśminowa – ok. 50 m, 1 przykanalik;
 - ul. Akacyjowa – ok. 212 m, 10 przykanalików;
 - ul. Brzozowa – ok. 275 m, 8 przykanalików;
 - ul. Nad Lisim Potokiem – ok. 530 m, 20 przykanalików;
 - ul. Zamkowa – 327 m sieci grawitacyjnej + rurociąg tłoczny o dł. ok. 156 m, 10 przykanalików;
 - dz. 108/6 przy ul. Górnej – ok. 110 m, 7 przykanalików.

Łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej do zaprojektowania wynosi ok. 1 660 m. Przykanaliki należy zakończyć studzienkami przyłączeniowymi na działkach zabudowanych lub zaślepkami w granicach działek niezabudowanych. W ramach zadania należy również przeliczyć obciążenia ściekami istniejące przepompownie PS2 do PS5 oraz przepompownię PG w celu określenia, czy zabudowane obecnie pompy na tych przepompowniach zapewnią prawidłowy odbiór ścieków z nowych podłączeń. W przypadku wzrostu obciążenia ponad nominalną ich wydajność należy zaprojektować modernizację (zabudowę) mocniejszych pomp na przepompowniach PS2 do PS5. Dodatkowo, w przypadku przepompowni głównej PG należy zaprojektować jej rozbudowę o dodatkowy zbiornik buforowy ścieków surowych lub w przypadku braku takiej możliwości na tej pompowni, zaproponować inne rozwiązanie np. poprzez rozbudowę przepompowni PS-2 lub PS-3 o dodatkowy zbiornik buforowy. Należy również zaprojektować przepompownię ścieków dla ścieków odprowadzanych z działek zlokalizowanych przy

- ul. Zamkowej, które będą przepompowywane do istniejącej sieci kanalizacyjnej położonej w ciągu ul. Polnej. Przepompownię ścieków należy zaopatrzyć w monitoring pracy dostosowany do systemu obecnie obsługującego przepompownię ścieków w miejscowości Rudziniec.
3. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje również wykonanie i uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów do zrealizowania zamówionej dokumentacji, w tym:
 - a) uzyskanie map do celów projektowych;
 - b) uzyskanie informacji na temat przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy;
 - c) uzyskanie zgód właścicieli terenów na ułożenie projektowanych kanałów oraz posadowienie przepompowni ścieków;
 - d) inwentaryzację obiektów, zagospodarowania terenu;
 - e) opracowanie wszelkich dodatkowych projektów narzuconych przez użytkowników
 - f) i administratorów infrastruktury nadziemnej i podziemnej;
 - g) dokonanie niezbędnych uzgodnień i uwzględnienie ich przy projektowaniu i ewentualnym zabezpieczeniu lub przebrojeniu urządzeń podziemnych;
 - h) uzyskanie wszystkich opinii i uzgodnień wymaganych obowiązującymi przepisami;
 - i) inwentaryzację i waloryzację zieleni, jeżeli przewiduje się wycinkę drzew i krzewów lub oświadczenie o braku konieczności dokonania wycinki;
 - j) opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej jeżeli będzie wymagana;
 - k) opracowanie operatów ochrony środowiska i wodno-prawnych;
 - l) projekty organizacji ruchu;
 - m) opracowanie projektów odtworzenia nawierzchni;
 - n) opracowanie przedmiarów robót;
 - o) opracowanie kosztorysów inwestorskich;
 - p) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - q) uzyskanie przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych/uzyskanie pozwolenia na budowę.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień branżowych w tym z dysponentami mediów w zakresie wynikającym ze specyfiki projektu i wszystkich pozostałych niezbędnych uzgodnień wynikających z przepisów prawa.
 5. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązanych jest do przekazania:
 - a) oryginały decyzji, uzgodnień, zgód na wejście w teren oraz pozostałe pisma otrzymane
 - b) od instytucji, osób prywatnych, urzędów itp.;
 - c) listę działek, na których prowadzona będzie inwestycja, włącznie a określeniem właściciela terenu;
 - d) pisma od właściwych zarządców dróg uzgadniające projekt budowlany, zatwierdzające projekt odtworzenia nawierzchni i zatwierdzające projekt organizacji ruchu;
 - e) przyjęte przez Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Gliwicach zgłoszenie robót budowlanych lub zatwierdzony projekt budowlany;
 - f) inwentaryzację zieleni wraz z decyzją o wycince drzew (jeżeli będzie konieczne);
 - g) opinię hydrogeologiczną;
 - h) kompletną dokumentację techniczną dla każdego zadania osobno zawierającą:
 - zatwierdzony projekt budowlany – 2 egz. (wersja papierowa);
 - projekt wykonawczy – 6 egz. (wersja papierowa);
 - projekt odtworzenia nawierzchni – 3 egz. (wersja papierowa);
 - projekt organizacji ruchu – 3 egz. (wersja papierowa);
 - kosztorys inwestorski – 3 egz. (wersja papierowa);
 - przedmiar – 3 egz. (wersja papierowa);

- wersję elektroniczną w formacie PDF oraz w wersjach edytowalnych – 2 egz. w tym jedna bez danych osobowych.
 - 6. W ramach tego zadania należy również uzyskać pozwolenie na budowę/przyjęcia zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Gliwicach.
 - 7. Przed złożeniem przez Wykonawcę zgłoszenia robót budowlanych/wniosku o pozwolenie na budowę niezbędne będzie uzyskanie akceptacji od Zamawiającego rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym – Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania sprawdzenia projektu przez osoby trzecie.
 - 8. Przedmiot umowy obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji Zamawiający przewiduje dla każdego z zadań maksymalną ilość 10 wizyt – o konieczności pobytu Wykonawcy na budowie, w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, decyduje Zamawiający.
 - 9. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z:
 - a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy;
 - b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
 - c) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - d) ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy.
- W przypadku wskazanych powyżej przepisów prawa w okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest dostosować opracowany przedmiot umowy do wprowadzonych zmian.
10. Integralną częścią przedmiotowej umowy stanowią Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy**. Termin ten oznacza protokolarne przekazanie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej wymienionej w §1 ust. 5 lit. h) umowy, wraz ze prawomocnym pozwoleniem na budowę/dokumentem potwierdzającym przyjęcie zgłoszenia robót.
2. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem zawarcia.
3. Termin pełnienia nadzoru autorskiego - w okresie realizacji robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zrealizowanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług;
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie;
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym oraz uzyskanie jego akceptacji, co do wszelkich przyjętych technologii i zastosowanych rozwiązań w dokumentacji projektowej;
 - 4) zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy jest wykonana zgodnie z umową, przepisami prawa i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

- 5) współdziałanie na każdym etapie z Zamawiającym i uwzględnianie jego uwag i spostrzeżeń;
 - 6) niewykorzystywanie otrzymanych materiałów w celu innym niż określony w umowie oraz nieudostępnianie ich osobom trzecim;
 - 7) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej w terminie określonym w niniejszej umowie;
 - 8) usuwanie wad w dokumentacji projektowej w ustalonym terminie;
 - 9) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
 - 10) uzyskanie wszystkich dokumentacji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa związanych z oddziaływaniem każdej z inwestycji na środowisko;
 - 11) przygotowanie wniosków i niezbędnych dokumentów do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/przyjęcia zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Gliwicach;
 - 12) reprezentowanie Zamawiającego przed właściwymi organami i instytucjami w celu uzyskania w/w decyzji (stosowne upoważnienia otrzyma Wykonawca po podpisaniu umowy);
 - 13) uzyskanie sprawdzenia projektów;
 - 14) złożenia oświadczenia o kompletności dokumentacji (oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, z obowiązującymi przepisami i normami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć);
 - 15) uaktualnianie na żądanie Zamawiającego kosztorysów inwestorskich w terminie 5 dni roboczych od daty przesłania żądania. Zamawiający może wnieść żądanie nie częściej niż co 180 dni kalendarzowych i nie później niż do dnia udzielenia zamówienia publicznego na realizację inwestycji;
 - 16) udzielanie wyjaśnień do zapytań wykonawców robót budowlanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na ich wyłonienie, dotyczących zamówionej dokumentacji oraz wydania opinii na temat materiałów i urządzeń w przypadku zaproponowania przez wykonawcę robót budowlanych materiałów i urządzeń równoważnych. Wyjaśnień należy udzielić w ciągu 2 dni od daty otrzymania zapytania lub wniosku od Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Wykonawca przedstawi kopię polisy ubezpieczeniowej na każde żądanie Zamawiającego.
 3. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.
 4. Wykonawca jest zobowiązany do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
 5. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym dane wyjściowe do kosztorysowania – dane techniczne, technologiczne, organizacyjne oraz inne niezbędne do kalkulacji kosztorysowej.
 6. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań dokumentacji z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami. W odniesieniu do rozwiązań zawartych w projekcie wykonawczym, tj. opisach i rysunkach służących realizacji robót Wykonawca odpowiada za ich zgodność z projektem budowlanym oraz parametrami inwestycji.

§ 4

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że dzieło będące przedmiotem niniejszej umowy jest wynikiem jego twórczości i jest wolne od wad prawnych, w tym nie narusza dóbr osobistych i praw autorskich

osób trzecich, a ponadto oświadcza, że prawa do przedmiotowego dzieła nie są niczym ograniczone w zakresie objętym umową.

2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu niezbywalne autorskie prawa osobiste do utworu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu opracowań projektowych w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich, a w szczególności do zapewnienia, że:
 - 1) w chwili przedłożenia opracowań projektowych do odbioru będą mu przysługiwały w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z utworów lub jego części powstałych w związku z wykonaniem umowy;
 - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym powyżej do utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części, w szczególności Wykonawca oświadcza, iż prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy;
 - 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzeczy osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń;
 - 4) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku, jeżeli w chwili podpisania umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane pod warunkiem, który nie uległ zniszczeniu przed dniem przekazania opracowań projektowych lub ich części Zamawiającemu ani też z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przekazania opracowań projektowych do odbioru,
 - 5) będzie dysponował zapewnieniem twórców utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części, w chwili odbioru opracowań projektowych lub ich części przez Zamawiającego, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu umowy lub jego części nie znanych w chwili zawarcia umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu umowy lub jego części na tych polach zostanie na Wykonawcę przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie. Powyższe odnosi się do pól eksploatacji przedmiotu umowy lub jego części znanych w chwili zawarcia Umowy, lecz w niej niewymienionych.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z zobowiązań określonych w ust. 3 Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
5. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach umowy. W ramach przeniesionych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych, terytorialnych i ilościowych:
 - 1) wykorzystywać na własny użytek opracowania projektowe, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych jako część specyfikacji warunków zamówienia, w tym poprzez zamieszczenie na stronie internetowej,
 - b) innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - c) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym lub innym zainteresowanym podmiotom.
 - 2) wykorzystywać na własny użytek opracowania projektowe, w tym w szczególności:

- a) przekazać lub wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
 - b) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych.
 - c) zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.
 - d) przekazać lub wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część w celu sprawowania nadzoru autorskiego przez inny podmiot niż Wykonawca;
 - e) wykorzystać w utworach multimedialnych;
 - f) sporządzać wersje obcojęzyczne;
 - g) wykorzystać w celach marketingu w kraju i za granicą;
 - h) nadawać za pomocą video lub audio poprzez łącze kablowe lub bezprzewodową stację, nadawanie poprzez satelitę;
 - i) wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczanie i wykorzystanie w ramach publikacji on-line.
6. Zamawiający nie może usuwać oznaczeń określających autora, chyba, że będzie wynikało to z obowiązujących przepisów. W pozostałym zakresie Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zgód twórców na wykonywanie przysługujących im autorskich praw osobistych do utworów, w tym w szczególności prawa do integralności utworu i zapewni, że w przypadku wykonania tychże prac przez Zamawiającego imieniem Twórców nie będą oni formułowali względem Zamawiającego żadnych roszczeń z tegoż tytułu.
 7. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
 8. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 9. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich majątkowych na inne podmioty w drodze umowy.
 10. Zamawiający nie wyraża zgody na wykorzystywanie dokumentacji i materiałów wykonanych w związku z realizacją umowy lub jakiegokolwiek ich części bez jego zgody za wyjątkiem celu, do którego są przeznaczone.
 11. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich lub praw zależnych zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;

- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) dokonanie odbioru wykonanych usług;
- 2) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

§ 6

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania nadzoru autorskiego.
2. Nadzór autorski będzie pełniony w trakcie realizacji robót budowlanych tj. od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej i STWiORB do dnia zakończenia robót budowlanych i podpisania przez komisję odbiorową protokołu odbioru końcowego tych robót.
3. Wykonywanie nadzoru autorskiego Wykonawca rozpocznie z chwilą otrzymania od Zamawiającego informacji o podpisaniu przez Zamawiającego umowy na realizację robót budowlanych.
4. Nadzór autorski sprawowany będzie przez cały okres prowadzenia i rozliczania inwestycji. Nadzór autorski sprawowany będzie w ilości do 10 wizyt na budowie przez cały okres budowy. Rzeczywista ilość pobytów zależna będzie od zapotrzebowania na prowadzenie przedmiotowego nadzoru.
5. Potwierdzenie czynności związanych z nadzorem autorskim odbywać się będzie poprzez wpis na karcie nadzoru autorskiego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego z najwyższą starannością, zgodnie z umową, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
7. W trakcie trwania umowy nadzór autorski przez projektantów będzie sprawowany doraźnie, na wezwanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru. Wezwanie będzie mieć formę pisemną i będzie przekazywane pocztą elektroniczną. W uzasadnionych przypadkach wezwanie może mieć formę telefoniczną, pod warunkiem pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru.
8. Do obowiązków Wykonawcy w związku z realizacją umowy należy wykonanie wszelkich niezbędnych czynności i opracowań, a w szczególności:
 - 1) wypełnianie obowiązków określonych w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 2) opiniowanie, wprowadzanie modyfikacji nieistotnych z punktu widzenia Prawa budowlanego, jeśli są one spowodowane oczywistą koniecznością;
 - 3) opracowanie dokumentacji zamiennej lub uzupełniającej w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi nieścisłości w projekcie uniemożliwiające realizację robót zgodnie ze sztuką budowlaną lub obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca na polecenie Zamawiającego opracuje taką dokumentację i przekaze ją Zamawiającemu;
 - 4) składanie wszelkich wyjaśnień i uzupełnień do przedmiarów robót i przekroczeń przedmiarów;
 - 5) składanie wszelkich wyjaśnień i uzupełnień do specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych na polecenie Zamawiającego;
 - 6) udział w naradach technicznych oraz innych spotkaniach dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego o ile Wykonawca zostanie wezwany do udziału w nich;

- 7) wizyty na budowie.
9. Udokumentowanie ewentualnych modyfikacji projektowych, wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzające zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowić będą podpisane przez Wykonawcę sprawującego nadzór autorski:
 - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej;
 - 2) rysunki zamienne i szkice;
 - 3) protokoły i notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę.
10. Czynności nadzoru autorskiego nie obejmują wad i braków dokumentacji projektowej, które to wady stwierdzone w czasie realizacji projektu Wykonawca zobowiązuje się usunąć bezpłatnie.
11. Wykonawca pełniący nadzór autorski zobowiązany jest każdorazowo zawiadomić Zamawiającego i wykonawcę robót budowlanych na piśmie o dostrzeżonych na budowie istotnych odstępstwach od projektu technicznego, obowiązujących norm i sztuki budowlanej.
12. Wykonawca odpowiada za wadliwe wykonanie nadzoru autorskiego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 7

Osoby do kontaktu i dane kontaktowe

1. Zamawiający wyznaczy przedstawiciela będącego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy. Przedstawicielem Zamawiającego jest: Krzysztof Szwanda – tel.: (32) 4000 743, e-mail: eko@rudziniec.pl
2. Wykonawca wyznaczy przedstawiciela, który będzie upoważniony do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
3. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu umowy osoby wskazane w ofercie:
 - 1) – posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
 - 2) – posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności w inżynierii drogowej bez ograniczeń;
 - 3) – posiadająca/y uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych w ograniczonym zakresie.
4. Ustalenia zawarte pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, będą dokumentowane wyłącznie w formie pisemnej za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a Wykonawcą.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy lub wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy w celu wykazania

spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 ustawy wskazane w SWZ. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie o ile Zamawiający tego wymagał w SWZ.

5. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 6 umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego.
6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawcy, lub dalszego podwykonawcy, z którego pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak również podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, któremu wykonanie przedmiotu umowy powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 9

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego (Urząd Gminy w Rudzińcu) w terminie określonym w § 2 ust. 1.
2. Zakończenie wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1-7 Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie.
3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przedmiotu umowy jest protokół przekazania, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego.
4. Protokół przekazania powinien zawierać w szczególności:
 - a) informację o czasie i miejscu przekazania przedmiotu umowy;
 - b) wykaz przekazanej dokumentacji;
 - c) oświadczenie Wykonawcy, że wymieniona w protokole dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także że dokumentacja ta jest wolna od wad;
 - d) pisemne oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanej dokumentacji projektowej;
 - e) w przypadku wykonania przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie o dysponowaniu prawami autorskimi, w tym prawami zależnymi, do wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie;
 - f) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej dokumentacji projektowej jest identyczna z wersją papierową dokumentacji projektowej.
5. Przy przejmowaniu przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej i pozostałych jego części.
6. Zamawiający sprawdzi i zweryfikuje przekazaną przez Wykonawcę dokumentację w terminie 15 dni roboczych od dnia jej przekazania, w szczególności pod względem:
 - a) kompletności;

- b) zgodności z postanowieniami umowy, wskazówkami Zamawiającego przekazanymi Wykonawcy w trakcie wykonywania prac projektowych, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej standardami projektowania;
 - c) zgodności z prawem, warunkami technicznymi i normami;
- przy czym bezskuteczny upływ ww. terminu nie oznacza, że dokumentacja została przyjęta bez zastrzeżeń.
7. W wyniku dokonania sprawdzenia i weryfikacji Zamawiający może:
 - a) podpisać protokół odbioru przedmiotu umowy;
 - b) odmówić podpisania protokołu odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad/usterek lub przedstawienia kompletnej dokumentacji projektowej wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin.
 8. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad/usterek wskazanych przez Zamawiającego w toku przygotowywania lub podczas odbioru dokumentacji projektowej w terminach wskazanych w umowie, a gdy nie są one przewidziane w terminach wskazanych przez Zamawiającego oraz do ponownego dostarczenia danego opracowania projektowego do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia wad/usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w przedstawianych opracowaniach.
 10. W przypadku nienależnego wykonania umowy, a w szczególności bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad/usterek, Zamawiający, niezależnie od pozostałych uprawnień przyznanych niniejszą umową, ma prawo usunąć wady/usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 11. Strony postanawiają, że podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za jego wady/usterki. Odbiór dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady/usterki dokumentacji projektowej oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń, w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.
 12. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zostaną ujawnione wady/usterki w dokumentacji projektowej, a Wykonawca składa oświadczenie, że dokumentacja jest wolna od wad, to Zamawiający ma prawo przeprowadzić odpowiednie postępowanie wyjaśniające, w szczególności powołać niezależnego eksperta. W przypadku stwierdzenia w toku postępowania wyjaśniającego, że dokumentacja projektowa ma wady, to Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty postępowania wyjaśniającego. Wykonawca pokryje także Zamawiającemu wszelkie szkody, które ten poniósł w związku z wadami dokumentacji, w szczególności koszt robót budowlanych wykonanych w wyniku tych wad.
 13. Za termin należytego wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 10

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1-7 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe przewidziane w art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny na kwotę:

..... zł netto
 zł podatek VAT (23%)
 zł brutto

2. W wynagrodzeniu ryczałtowym zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz opracowania lub pozyskania wszelkich map niezbędnych do sporządzenia projektu, ekspertyz, opinii, badań i innych materiałów oraz danych wyjściowych do projektowania niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy – choćby niewymienionych wprost w umowie.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek kosztów i nieujęcia ich w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia.
4. Jeżeli jednak na skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, a wykonanie zamówienia groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, jedynie sąd, a nie strony umowy, może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
5. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 8 tj. za każdorazowy pobyt na budowie, naradzie lub dokonanie innej czynności w ramach sprawowania nadzoru autorskiego – w wysokości ryczałtowej zł brutto.
6. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego nie może przekroczyć kwoty zł brutto z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Nie podlegają wynagrodzeniu czynności nadzoru autorskiego realizowane w wyniku stwierdzonych w trakcie realizacji inwestycji błędów i pomyłek opracowanej dokumentacji projektowej.

§ 11

Zapłata wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 10 ust. 1 zostanie wypłacone jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy. Podstawą do wystawienia faktury protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 9 ust. 13.
2. Zapłata wynagrodzenia, za świadczenie usług nadzoru autorskiego dokonywana będzie na podstawie faktur wystawionych za faktycznie wykonane usługi w ramach sprawowania nadzoru. Podstawą wystawienia faktur będzie każdorazowo wypełniona „Karta nadzoru autorskiego” stanowiąca załącznik nr 3 do umowy, stwierdzająca wykonanie czynności w ramach pełnienia nadzoru autorskiego.
3. Płatność faktur będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy w banku:, nr rachunku: w terminie 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego (Urząd Gminy w Rudzińcu).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastosowania metody podzielonej płatności, dokonując przelewu na rachunek bieżący Wykonawcy w wartości netto wynikającej z faktur oraz na rachunek VAT Wykonawcy w części obejmującej podatek VAT.
5. Faktury należy wystawiać na: Gmina Rudziniec – Urząd Gminy Rudziniec, ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec, NIP 9691605554.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumencie księgowym (fakturze) a wskazanym w umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w niniejszej umowie.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotę zł równą 5 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ryczałtowej brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości (słownie:) PLN stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót.
7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. (słownie:) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy PZP pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
12. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
15. W przypadku wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności lub wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy na wydłużony termin.

§ 13

Rękojnia i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady prac projektowych zmniejszających ich wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Data zakończenia czynności odbioru jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi dla prac objętych umową.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli reklamował wady dokumentacji przed upływem tego terminu.
5. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego i ustalonego w porozumieniu z Wykonawcą, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadań przez wykonawcę robót budowlanych.
6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej pokryje Wykonawca.
7. Wady dokumentacji projektowej skutkujące w realizacji wzrostem kosztów budowy (braki i błędy w dokumentacji itp.) będą obciążały Wykonawcę, który zapłaci w całości udokumentowane nakłady z tego tytułu.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu kosztów jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych.

§ 14

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy – w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy – za niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu, w którym termin powinien być dotrzymany;
 - 3) w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy – za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, o których mowa w § 9 ust. 9 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
 - 4) w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy – za zwłokę w uaktualnieniu kosztorysów inwestorskich w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 15, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na jego aktualizację;
 - 5) w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy – za zwłokę w udzieleniu wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 16 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym ich udzielenie;

- 6) w wysokości 500,00 zł – za niewykonanie lub nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego, za każdy stwierdzony przypadek;
- 7) w wysokości 500,00 zł – za niestawienie się na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 8 pkt 6, za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy – za odstąpienie od umowy, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Maksymalna wysokość kar umownych związanych z realizacją przedmiotu umowy nie może przekroczyć 20% wartości brutto przedmiotu umowy.
5. Przez wartość brutto przedmiotu umowy należy rozumieć wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy określone w § 10 ust. 1 umowy w kwocie uwzględniającej należny podatek VAT.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych w przypadku, gdyby kwota kar umownych nie pokrywała szkody.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z faktury za wykonany przedmiot umowy.

§ 15

Zmiana umowy

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy PZP, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w okolicznościach wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. Zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy w wyniku:
 - 1) przedłużającego się poza wynikający z obowiązującego prawa, a więc z winy instytucji wydających oraz przedłużającego się terminu wydania niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy stosownych decyzji, pozwoleń, uzgodnień itp.;
 - 2) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 3) w przypadku nałożenia podczas realizacji dodatkowych opracowań przez dysponentów sieci (Zakład Energetyczny, TP SA, Zakładu Gazowego lub innych dysponentów sieci);
 - 4) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w tym: w wyniku działań osób trzecich;
 - 5) w przypadku braku zgody właścicieli nieruchomości na wykonanie opracowań na nieruchomościach objętych przedmiotem zamówienia;
 - 6) w przypadku zmiany trasy przebiegu sieci od planowanej w założeniach postępowania w wyniku nieprzewidzianych okoliczności;
 - 7) wydłużającego się okresu wydania warunków przebudowania infrastruktury przez dysponentów sieci;
 - 8) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w tym: w wyniku działań osób trzecich, napotkanych nieprzewidzianych podczas wydania decyzji związanych z realizacją dokumentacji;
 - 9) w przypadku konieczności uzyskania decyzji środowiskowej lub innych procedur związanych z ochroną środowiska;
 - 10) w przypadku wystąpienia zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w

całości lub części. W szczególności są to zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, epidemia, pandemia (m.in. COVID-19), rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby nie związane z realizacją inwestycji;

- 11) czasowego wstrzymania usługi z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy:
 - a) przez Zamawiającego
 - b) wskutek decyzji administracyjnej.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania usługi w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.
4. Zmiana osoby pełniącej funkcję kierownika prac projektowych:
 - 1) Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącej funkcję kierownika prac projektowych z zastrzeżeniem, że nowa osoba skierowana do pełnienia funkcji kierownika prac projektowych spełniać będzie warunki określone w SWZ.
 - 2) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące nowej osoby skierowanej do pełnienia funkcji kierownika prac projektowych potwierdzające spełnienie przez tą osobę warunków określonych w SWZ.
 - 3) Zamawiający zaakceptuje lub odmówi zmiany podwykonawcy lub podmiotu trzeciego w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia dokumentów.
5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
6. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie Gminy Rudziniec albo wieloletniej prognozie finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.
7. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy robót lub wprowadzenie nowego podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w formularzu oferty - jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki wskazane w SWZ. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.
8. Zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. danych teleadresowych Wykonawcy, Zamawiającego itp.) – zmiana może nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
10. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
11. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa § 16. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

12. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 8.

§ 16

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie wywiązuje się ze zobowiązań wynikających z umowy lub narusza jej postanowienia;
 - 2) Wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną;
 - 3) wystąpił jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie umowy;
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - 5) skierowano, bez akceptacji Zamawiającego, do projektowania inne osoby, niż wskazane w ofercie;
 - 6) zajdzie konieczność zmiany osób biorących udział w realizacji zamówienia a Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowej osoby, o co najmniej równoważnych kwalifikacjach i doświadczeniu wykazanym w SWZ;
 - 7) w sytuacjach określonych w art. 456 ustawy Pzp;
 - 8) powiadomienia Zamawiającego przez komornika o zajęciu wierzytelności Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia należnego z niniejszej umowy tytułem zabezpieczenia lub zaspokojenia wierzytelności osoby trzeciej w związku z wszczętym postępowaniem egzekucyjnym lub zabezpieczającym, której wartość przekracza jednorazowo lub łącznie z kilku zdarzeń kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia – w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o powyższych okolicznościach.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy do momentu odstąpienia.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji projektowej lub podpisania protokołu odbioru – w terminie do 30 dni od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczególne:
 - a) Wykonawca przerwie wszelkie prace projektowe;
 - b) w ciągu 7 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty, a w dalszej kolejności w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych;
 - c) w terminie 21 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia;

- d) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia opracowania projektowe. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowaną część opracowań projektowych, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac projektowych, usunięciu wad/usterek dokumentacji projektowej, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od umowy lub wykonaniem zastępczym.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w niniejszej umowie do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
 8. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad/usterek dokumentacji projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie zrealizowanych prac projektowych.
 9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 17

RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 (w przypadku pozyskiwania danych od osoby, której dane dotyczą) oraz art. 14 ust. 1 i 2 (w przypadku pozyskiwania danych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Rudziniec z siedzibą władz w Urzędzie Gminy Rudziniec, ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec, kontakt mailowy pod adresem: gmina@rudziniec.pl;
 - b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
 - pod adresem poczty elektronicznej: oc@rudziniec.pl,
 - pisemnie na adres siedziby Administratora;
 - c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego wynikającym z przepisów obowiązującego prawa, w tym ustawy PZP;
 - d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy PZP, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz podmioty świadczące wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych w których Państwa dane osobowe są przetwarzane;
 - e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, wyznaczony przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
 - f) Administrator będzie przetwarzać kategorie Pani/Pana danych (osób innych niż wykonawca), niezbędnych do zawarcia umowy (wynikających ze wzoru umowy) i realizacji zamówienia.

- g) dane osobowe Pani/Pana (osób innych niż wykonawca) pochodzą od wykonawcy;
- h) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- i) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- j) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących ⁽¹⁾;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ⁽²⁾;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ⁽³⁾;
 - prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- k) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

⁽¹⁾ Wyjaśnienie: W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

⁽²⁾ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

⁽³⁾ Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

2. Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiotowe zamówienie będzie w pełnym zakresie przestrzegał przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. z 2016 Nr 119 poz. 1).
3. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia deklaracji ofertowej w zakresie oświadczenia, o którym mowa w formularzu ofertowym.
4. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. z 2016 Nr 119 poz. 1).

5. Wykonawca oświadcza, że znane mu są wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.
6. Wykonawca oświadcza, że w przypadku korzystania z podwykonawców, Podwykonawcy będą spełniali w zakresie przetwarzania danych osobowych, wszystkie wymagania ochrony danych osobowych wynikające z przepisów prawa i postanowień umowy oraz że zapisy w umowach z podwykonawcami zagwarantują standard przetwarzania danych osobowych nie niższy niż określony w niniejszej umowie.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Rudziniec w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiejkolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki; jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.
2. Określone w ust. 1 zakazy nie mają zastosowania do zawartych w niniejszej umowie postanowień dotyczących bezpośrednich płatności Zamawiającego na rzecz podwykonawców.
3. Wykonawca jest świadomy obowiązku, który ciążył będzie na Zamawiającym w przedmiocie ujawnienia – w zakresie wymaganym prawem i nienaruszającym innych tajemnic prawnie chronionych – informacji dotyczących niniejszej umowy w rejestrze umów zawartych przez jednostki sektora finansów publicznych, jaki prowadzony będzie przez Ministra Finansów w oparciu o art. 34a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych, Prawa budowlanego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
5. Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, Strony poddają pod jurysdykcję sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy.
3. Karta nadzoru autorskiego.

KARTA NADZORU AUTORSKIEGO

Inwestor: **Gmina Rudziniec**
ul. Gliwicka 26, 44-160 Rudziniec

Nazwa zadania inwestycyjnego:

„.....”

Data wykonania czynności nadzoru autorskiego:

Opis czynności wykonywanych w ramach nadzoru autorskiego:

.....
.....
.....
.....

.....
(pieczętka i podpis osoby pełniącej nadzór autorski)

.....
(pieczętka i podpis osoby potwierdzającej wykonanie
czynności związanych z nadzorem autorskim)