



**WODOCIĄGI
LESZCZYŃSKIE**

URZĄD MIASTA LESZNA
Wydział Inwestycji

Wpłynęło dnia 09.01.2023
Nr 5

Miejskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
64-100 Leszno, ul. Lipowa 76A

Leszno, dnia 2 stycznia 2023 r.

INW - R / 716 / 2022

Miasto Leszno
ul. Ks. J. Poniańskiego 11
64 – 100 Leszno

Dotyczy: wydania opinii w przedmiocie wód opadowych i roztopowych dla nowo projektowanego budynku przedszkola na działkach o nr ewid. 6/31, 1/47, położonych przy ul. C.K. Norwida w Lesznie.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.12.2022r. (data wpływu 07.12.2022r.) oraz na maila z dnia 16.12.2022r., Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lesznie uprzejmie informuje, że w celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych dla nowo projektowanego budynku przedszkola wraz z nawierzchnią utwardzoną na działkach o nr ewid. 6/31, 1/47, położonych przy ul. C.K. Norwida w Lesznie należy pobudować szczelny zbiornik retencyjny, który zmagazynuje wodę w chwili ulewy i odprowadzi ją w późniejszym czasie do istniejącego na ww. obszarze kolektora kanalizacji ogólnospławnej o wymiarze kanału 1900 x 2700 mm (betonowego). Zgromadzona woda w zbiorniku po podczyszczeniu mogłaby być wykorzystywana do podlewania zieleni. Ewentualny nadmiar wód mógłby być odprowadzany przelewem do ww. kanału. Spółka dopuszcza możliwość zagospodarowania na terenie nieruchomości wód deszczowych z dachu projektowanego przedszkola poprzez rozsączanie.

Zaznaczamy również, że zbiornik retencyjny należy zaprojektować tak, aby w przyszłości umożliwić przepięcie wód opadowych z tego zbiornika, do planowanego wzdłuż ul. Tamy Kolejowej kolektora kanalizacji deszczowej DN 1200 mm tzw. kolektora kolejowego (zgodnie z „Programem zagospodarowania wód opadowych i rozwoju kanalizacji deszczowej dla miasta Leszna”). Zgodnie z przedmiotowym opracowaniem na terenie Parku Johanna Heermanna (przy skrzyżowaniu alei Jana Pawła II z Norwida i Krasińskiego) miał powstać zbiornik podziemny, żelbetowy, zakryty o pojemności 3800m³.

Nadmieniamy, iż na spotkaniu, które odbyło się w dniu 13 maja 2022r. w siedzibie MPWiK w Lesznie z przedstawicielami Urzędu Miasta Leszna poruszono kwestie zagospodarowania i wykorzystywania wód opadowych oraz przedstawiono koncepcję odprowadzenia wód deszczowych z nowoprojektowanych nawierzchni ul. Obrońców Lwowa i Cypriana Kamila Norwida w Lesznie poprzez pobudowanie sieci kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym na terenie działki o nr ewid. 1/48 (będącej własnością Miejskiego Zakładu Zieleni). Ponadto wydano warunki przyłączenia na odwodnienie nowoprojektowanych nawierzchni ul. Obrońców Lwowa i Cypriana Kamila Norwida w Lesznie nr INW-R/180/2022.

Z uwagi na fakt, iż na dzień dzisiejszy MZZ zamierza pobudować jedynie zbiornik służący do odprowadzenia wód deszczowych z działki o nr ewid. 1/44, sugerujemy rozważenie wykonania dokumentacji

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. • 64-100 Leszno, ul. Lipowa 76A • www.mpwik-leszno.pl

sekretariat 65 529 83 11
faks 65 529 83 71

obsługa klienta 65 529 83 14
inwestycje 65 529 83 15

laboratorium 65 529 83 39
pogotowie wod-kan 994

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość Kapitału Zakładowego 78 579 296,00 zł • konto: Santander Bank Polska S.A. 47 1090 1245 0000 0000 2400 9725
KRS 0000016985 • NIP 697 001 16 97 • REGON 410021476 • BDO 000068091


eBOK



projektowej odbiornika wód deszczowych na terenie planowanego przedszkola miejskiego tj. na działkach o nr ewid. 6/31, 1/47, położonych przy ul. C.K. Norwida, który stanowić będzie zbiornik retencyjny o pojemności wystarczającej do przejęcia w przyszłości również wód opadowych z nawierzchni ul. Obrońców Lwowa i Cypriana Kamila Norwida. Niezależnie od niniejszego pisma, na etapie sporządzania dokumentacji technicznej należy wystąpić do MPWiK z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na odprowadzenie wód deszczowych.

Z poważaniem

Kierownik Działu Inwestycji


Jagoda Kubiak

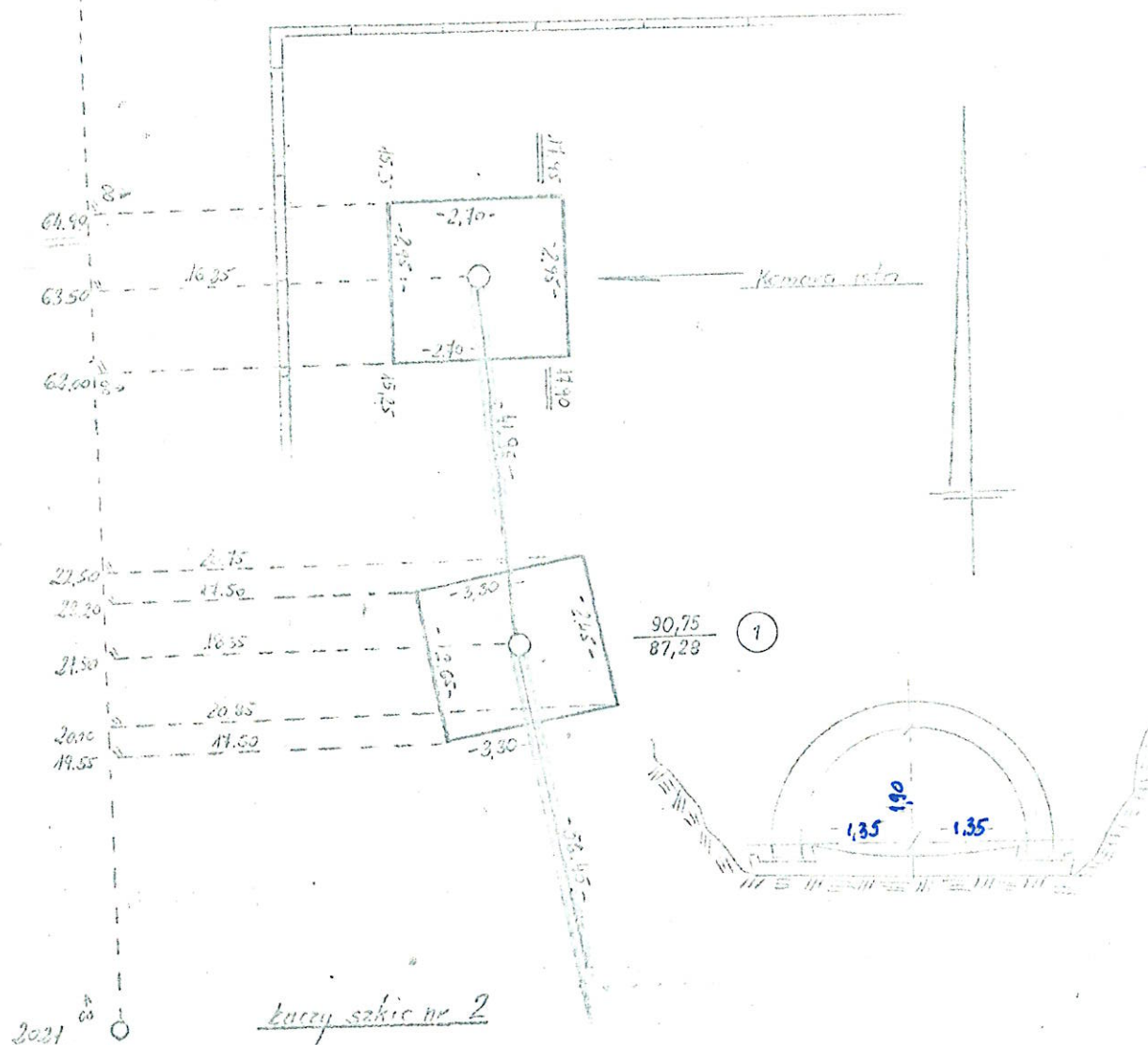
Załączniki:

1. Szkic geodezyjny powykonawczy kolektora kanalizacji ogólnospławnej o wymiarze kanału 1900x2700 mm. Podane na szkicu rzędne są rzędnymi przed zmianą układu wysokościowego geodezyjnego.
2. Kserokopia koncepcji z planowanym zagłębieniem kolektora deszczowego w ul. Tama Kolejowa z „Programu zagospodarowania wód opadowych na terenie miasta Leszna”.

III. Maryjskiego

4.12

III. Maryjskiego



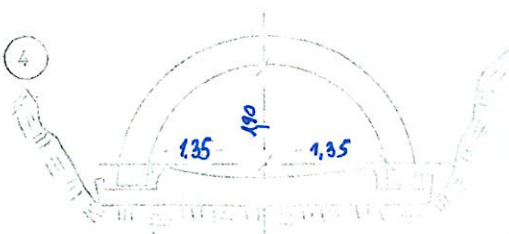
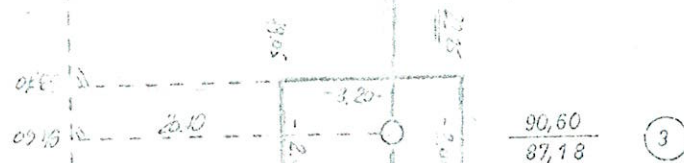
kanalizacja nr 2

Nazwa lub symbol obiektu <i>Kolektor "b"</i>				Rodzaj mapy <i>kanalizacja</i>	
Tęśma foli	Nr	Data	Nazwisko i imię (wykonawcy) podpis	Wojew. <i>łódzkie</i>	L. Ks. rob. <i>1108/100/81</i>
Pomierzył	<i>105.81</i>	<i>14.02.81</i>	<i>W. Kucak</i>	Miasto <i>Łódź</i>	Szkic polewy <i>1</i>
Skierował	<i>14.02.81</i>	<i>14.02.81</i>	<i>W. Kucak</i>	Gmina <i>Łódź</i>	Pierwszy Nr <i>1-85-00</i>
Wykresił	<i>14.02.81</i>	<i>14.02.81</i>	<i>W. Kucak</i>	Teren Kat. <i>3</i>	
Sprawdził					

2024

V O

koryz. skic nr 4



2022

koryz. skic nr 3

H. Nowotki

Nazwa lub symbol obiektu <i>Kolektor "b"</i>				Rodzaj pracy <i>Inst. koryz. skic</i>	
Podpis	Nr	Data	Nazwisko i imię (wykrywawcy)	ZAKŁAD PROJEKTOWY	
Pomierzył	7.05.81	7.05.81	P. Dolecki	ul. Kasztanowa 20 01-111 Warszawa	
Skorował	14.12.81	14.12.81	K. Kozłowski	L. K. rob. 9105/15.101	
Wykreślił	14.12.81	14.12.81	H. Nowotki	Skic polewy 2	
Sprawdził	1.12.81	1.12.81	H. Nowotki	Pierworys Nr 1-12.101	
Wojew. <i>świętokrzyskie</i>				Teren Kat. <i>3</i>	
Miasto <i>Łęka</i>					
Gmina					

Ø 1400 (dla wariantu B)

2000

14.13-1.30

CI-1013
91.93
88.26

CI-10
91.13
88.10
88.09

87.9

CI-M
90.4
87.8
87.8

Cypriana Kamila Norwida

Park Johanna Heermann

Rów suchy

Zlewnia
kanaliz
odbiorn