

Pisz, 28 listopada 2023 r.

318/2023
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WZB.6740.303.2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o **pozwolenie na budowę** z dnia 06 listopada 2023 r. (data wpływu 07.11.2023 r.)

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany oraz udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Nadleśnictwo Maskulińskie z/s w Rucianem Nidzie ul. Rybacka 1, 12-220 Ruciane Nida

Obejmujące:

Modernizację (przebudowę) punktu czerpania wody w leśnictwie Czapla wraz z przebudową drogi dojazdowej. Inwestycja zlokalizowana na dz. nr geod. 3345/4, 3344, 363 obręb 0011 Szeroki Bór, gm. Ruciane Nida.

Projektant:

mgr inż. Mariusz Raszkiewicz uprawniony projektant w specjalności drogowej bez ograniczeń nr uprawnień: WAM/0129/POOD/10 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/BD/0043/11;
mgr inż. Bartosz Szewczyk uprawniony projektant w specjalności instalacyjnej sanitarnej bez ograniczeń nr uprawnień WAM/0023/POOS/08 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/IS/0224/07.

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy i umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną,
- 2) Zawiadomić właściwy organ o zakończeniu budowy,
- 3) Inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego. wynikających z art. 42, art. 45 , art. 45a oraz art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 07 listopada 2023 roku Nadleśnictwo Maskulińskie z/s w Rucianem Nidzie, reprezentowane przez pełnomocnika, wystąpiło z wnioskiem do tutejszego Starostwa o wydanie pozwolenia na budowę na modernizację (przebudowę) punktu czerpania wody w leśnictwie Czapla wraz z przebudową drogi dojazdowej. Inwestycja zlokalizowana na dz. nr

Wytoczenie obiektu budowlanego
w terenie i inwentaryzacja
przebiegającą należy zlecić
jednostce wykonawstwa geodezyjnego

Po zakończeniu budowy (rozbiórki) obiektu budowlanego
(w przypadku urządzeń podziemnych, przed ich
zasypaniem) należy niezwłocznie zapewnić sporządzenie
pomiarów inwentaryzacyjnych i dostarczenie wyników tych
pomiarów jednostce geodezyjnej prowadzącej mapy
miejscowe

Decyzja o pozwoleniu na budowę (rozbiórkę) wygasa jeżeli budowa (rozbiórka) nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa (rozbiórka) zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

Zgodnie z art. 41 ust. 4 inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.

geod. 3345/4, 3344, 363 obręb 0011 Szeroki Bór, gm. Ruciane Nida. Do wniosku, zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor dołączył projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany wraz z uzgodnieniami, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pełnomocnictwo udzielone Panu Mariuszowi Raszkiewiczowi do reprezentowania wnioskodawcy. Dnia 16 listopada 2023 r., zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie wraz z powiadomieniem stron. W ustalonym terminie strony postępowania nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata skarbową 260,00 zł + 17,00 zł (pełnomocnictwo), zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).



(pieczęć okrągła)

Z up. STARCISTY
mgr inż. Dorota Babińska
Naczelnik Wydziału Zagospodarowania
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

DECYZJA
niniejsza stała się ostateczna
z dnem: 21.12.2023
podpis: INSPEKTOR

Tomasz Bazylczuk

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Maskulińskie z/s w Rucianem Nidzie, pełnomocnik – Mariusz Raszkiewicz
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku
3. a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Ruciane - Nida,
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Piszcu,