



GMINA MIEJSKA GIŻYCKO

al. 1 Maja 14

11 – 500 GIŻYCKO

tel.: +48 87 73 24 111

e-mail: [urząd@gizycko.pl](mailto:urząd@gizycko.pl)

[www.bip.gizycko.pl](http://www.bip.gizycko.pl)

## ZAPROSZENIE

do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej równowartości kwoty 130 000 PLN do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1.

Nazwa zamówienia: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Konservacja i renowacja ogrodzenia Szpitala Miejskiego w Giżycku – wzdłuż ulicy Warszawskiej”.

Zamawiający:

Gmina Miejska Giżycko

al. 1 Maja 14

11-500 Giżycko

[www.bip.gizycko.pl](http://www.bip.gizycko.pl)

ZAMAWIAJĄCY:

Z-ca Burmistrza Miasta  
  
Kamil Wojciechowski

Giżycko, maj 2024 rok





## 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

**1.1. Tryb konkurencyjności:** zaproszenie do złożenia oferty cenowej. Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację zadania kwotę poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 PLN, zatem zamówienie jest realizowane na podstawie Kodeksu Cywilnego.

### 1.2. Zamawiający zastrzega prawo do:

- a) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów określonych w Zaproszeniu lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu,
- b) odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
- c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania,
- d) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- e) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
- f) wyłącznej interpretacji zapisów Zaproszenia,

### 1.3. Zamawiający odrzuci oferty Wykonawcy:

- a) z którym zerwał umowę z jego winy,
  - b) któremu naliczył kary za niewywiązywanie się z umowy,
  - c) który nie wykonał zobowiązania w stosunku do Zamawiającego,
- Zapisy pkt. 1.3. ppkt. a), b), c) dotyczą okresu trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

### 1.4. Zadanie jest dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

## 2. KODY CPV:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

## 3. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miejska Giżycko

Al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

tel. 87 732 41 11, faks: (87)428 52 41, adres e-mail: [urząd@gizycko.pl](mailto:urząd@gizycko.pl)

Godziny pracy: pn. 8.00 -16.00, wt.-pt. 7.30-15.30

NIP: 845-19-51-457

## 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**4.1.** Zadanie obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Konserwacja i renowacja ogrodzenia Szpitala Miejskiego w Giżycku – wzdłuż ulicy Warszawskiej” objętego dokumentacją.

**4.2.** Podstawowy zakres prac obejmujący nadzór nad robotami budowlanymi obejmujące konserwację i renowację ogrodzenia w zakresie:

- Oczyszczenie powierzchni elewacji oraz usunięcie wtórnej warstwy malarskiej,
- Usunięcie zdegradowanych, zdestabilizowanych elementów ceramicznych i wtórnych cementowych uzupełnień oraz zdegradowanego lub osypującego się spoinowania i wtórnie wykonanego z silnych zapraw cementowych,
- Rekonstrukcje murarskie ubytków,
- Uzupełnienie ubytków,
- Scalenie kolorystyczne powierzchni ceglanych ogrodzenia oraz przeprowadzenie hydrofobizacji,

- Oczyszczenie powierzchni stalowych prętów,
- Uzupełnienie brakujących elementów dekoracyjnych stalowego ogrodzenia i prostowanie wygiętych elementów stalowego ogrodzenia.
- Zabezpieczenie powierzchni ogrodzenia.

4.3 Dokumentacja techniczna i przetargowa znajduje się na stronie Zamawiającego:  
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/923387>.

4.4 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego musi posiadać odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

4.5 Zaleca się, aby Wykonawca odwiedził i zbadał plac budowy oraz jego otoczenie i pozyskał dla siebie, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na wykonanie usługi, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszt wizji terenowej ponosi Wykonawca.

#### 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Z postępowania wykluczone są podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub/i kapitałowo. Zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia niniejszych warunków wymaga przedłożenia oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

#### 6. KRYTERIA OCENY I WYBORU OFERTY:

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	80 pkt.
Liczba pobyków	20 pkt.

##### 6.1. Kryterium – cena:

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Cena” (Cp) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$Cp = Co / Cb \times 80 \text{ pkt.}$$

gdzie:

Cp – ilość punktów badanej ceny oferty,

Co – cena oferty najniższej,

Cb – cena oferty badanej.

##### 6.2. Kryterium – liczba pobyków na budowie (P):

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium liczby pobyków na budowie (P) zostanie przyznana zgodnie z poniższym opisem zastrzegając, iż minimalna liczba pobyków inspektora nadzoru inwestorskiego wynosi 1 w ciągu 10 dni:

- 1 pobyt w ciągu 10 dni – 0 punktów,

- 1 pobyt w ciągu 7 dni – 10 punktów
- 1 pobyt na w ciągu 4 dni – 20 punktów.

#### UWAGA!

W przypadku niepodania przez Wykonawcę w „Formularzu oferty cenowej” deklarowanej **liczby pobytów** – Zamawiający do oceny oferty przyjmie minimalną liczbę tj. 1 pobyt w ciągu 10 dni. Każdy pobyt na budowie musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego na koniec dnia roboczego.

Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w pkt. 3 Formularza cenowego oferty (Załącznik nr 1 do zaproszenia).

#### 6.3. Wynik całkowity

Zamawiający może przyznać Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

$$P_o = C_p + P, \text{ gdzie:}$$

gdzie:

$P_o$  – suma punktów uzyskana przez ofertę,

$C_p$  – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „cena”

$P$  - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „liczba pobytów na budowie”.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.

#### 7. TERMIN, MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA OFERT:

7.1. Oferty należy składać do dnia **03.06.2024 r.** do godziny **9:00** za pośrednictwem:

a) platformy zakupowej na adres: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_gizycko](https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko)

7.2. Oferta powinna mieć formę jednego, nieedytowalnego pliku oraz zostać wysłana z żądaniem potwierdzenia odbioru.

7.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

7.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyjaśnienia dotyczące treści złożonych ofert, a także możliwość negocjacji i uzgodnienia poszczególnych elementów oferty wybranego Wykonawcy.

7.5. Wzór formularza ofertowego stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.

#### 8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

8.1. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

8.2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

8.3. Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- a) wypełniony formularz oferty cenowej – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaprośzenia;
- b) oświadczenie o braku powiązań – stanowiący Załącznik nr 2 do Zaprośzenia;

8.4. Oferta sporządzona w formie elektronicznej powinna mieć formę skanu z uwagi na podpisy.

8.5. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 19 marca 2021 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 poz. 685 z późn. zm.).

#### 9. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

9.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania.

9.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy do odbioru końcowego robót.

9.3. Miejsce wykonywania zamówienia – ul. Warszawska w Giżycku, na działce nr 255/32, 255/34, 255/35 obręb 0002 Miasto Giżycko.

10. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem profilu Zamawiającego: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_gizycko](https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko), w zakładce dedykowanej postępowaniu (pod numerem i nazwą wskazana w tytule IDW). Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Oferentami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Zakupowej na stronie internetowej profilu Zamawiającego: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_gizycko](https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko) w zakładce dedykowanej postępowaniu.

#### 11. TERMIN OTWARCIA OFERT:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 03.06.2024 r. o godzinie 9:10 w siedzibie Zamawiającego.

#### 12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

#### 13. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

13.1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

13.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania.

13.3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

#### 14. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Adam Baran – Naczelnik Wydziału Planowania i Inwestycji,

Paulina Rakus – Główny Specjalista Wydziału Planowania i Inwestycji.

#### 15. INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCA DANYCH OSOBOWYCH:

15.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia



dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Giżycka, Aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko;
- 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pani Katarzyna Furmaniak, e - mail: dpo@gizycko.pl

15.2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

15.3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Pzp.

15.4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

15.5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

15.6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

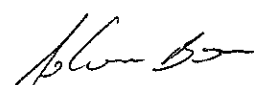
15.7. Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



**16. ZAŁĄCZNIKI:**

- 16.1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- 16.2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań
- 16.3. Załącznik nr 3 – Regulamin obowiązujący oferentów Urzędu Miejskiego w Giżycku
- 16.4. Załącznik nr 4 – Projekt umowy

