



K-IRN. 5142. 107. 2020. KH

## DECYZJA

Na podstawie art. 36, ust. 1 pkt 1), art. 4, pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art. 7 pkt 1), art. 89 pkt 2), art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków oraz Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1 października 2015 r., a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Krosno, działającej przez Pełnomocnika, Pana Piotra Kustronia, z dnia 30 marca 2020 r. (data wpływu wniosku: 09. 04. 2020) o wydanie decyzji – pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytkowego zespołu klasztorowego OO. Franciszkanów w Krośnie oraz na terenie zabytkowego układu urbanistycznego Starego Miasta Krosna przy ul. Fortecznej

### pozwalam

Gminie Miasto Krosno na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytkowego zespołu klasztorowego OO. Franciszkanów w Krośnie oraz na terenie zabytkowego układu urbanistycznego Starego Miasta Krosna przy ul. Fortecznej, polegających na:

- a) przebudowie zabytkowego ceglano-murarskiego muru klasztorowego pełniącego funkcję ogrodzenia terenu klasztorowego od strony ul. Fortecznej na odcinku ok. 56 m wraz z budową ściany oporowej na działkach nr ew. 2139/1 i 2126;
  - b) budowie drenażu odwadniającego wzdłuż muru oporowego wraz z przyłączem do kanalizacji deszczowej oraz zabezpieczeniu innych sieci (elektroenergetycznej i kanalizacji sanitarnej) w rejonie muru;
  - c) odbudowie nasypu za murem oporowym u podnóża skarpy od strony klasztoru;
  - d) odbudowie nawierzchni chodnika przy murze wzdłuż ul. Fortecznej
- na podstawie projektu budowlanego inwestycji, wykonanego przez mgr inż. Piotra Kustronia z zespołem, stanowiącego załącznik do niniejszego pozwolenia.

### Warunki pozwolenia:

1. Teren inwestycji należy objąć badaniami archeologicznymi, które powinny zostać wykonane przez uprawnionego badacza na podstawie odrębnego pozwolenia konserwatorskiego.
2. Przebudowa muru powinna zostać wykonana z odtworzeniem jego wyglądu oraz wykończenia lica elewacji – wykorzystanie istniejącej cegły oraz uzupełnienie zniszczonego budulca nowym nawiązującym do oryginału oraz odtworzenie sposobu spoinowania wątku.
3. Przy wyborze osób kierującej robotami budowlanymi oraz pełniące funkcję inspektora nadzoru, należy zastosować kryterium posiadania przez nie kwalifikacji, o których mowa w art. 37c) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. W terminie nie późniejszym jak 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób pełniących funkcje, o których mowa w pkt 3, Wnioskodawca powinien przekazać do siedziby WUOZ Delegatury w Krośnie:
  - a) imiona, nazwiska i adresy w/w osób;
  - b) dokumenty potwierdzające posiadanie przez w/w osoby stosownych wymagań określonych w art. 37c) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
  - c) oświadczenia w/w osób o podjęciu się kierowania pracami.

Uwaga! Niespełnienie powyższych warunków będzie skutkować nieważnością decyzji oraz ewentualnym nałożeniem kar określonych w art. 107d, ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**Zobowiązuje się Wnioskodawcę do:**

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
3. Dostarczenia do WUOZ Delegatury w Krośnie sprawozdania z przebiegu badań archeologicznych niezwłocznie po ich wykonaniu.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu wystąpią nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Termin ważności pozwolenia ustala się na dzień **31 grudnia 2021 r.**

**UZASADNIENIE**

Przebudowa istniejącego ceglanego muru ogrodzeniowego terenu klasztornego OO. Franciszkanów od strony ul. Fortecznej wraz z budowa muru oporowego u podnóża skarpy poniżej zabudowań klasztornych realizowana będzie na terenie wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A-130 z 15.07.2005, obejmującą teren klasztoru oraz decyzją nr A-376 z dnia 27 sierpnia 2009 r. obejmującą teren zespołu urbanistycznego Starego Miasta Krosna.

Przebudowa muru jest konieczna ze względu na zły stan techniczny muru oraz zagrożenie zawalenia się go na teren ul. Fortecznej. Zły stan techniczny muru związany jest z naporem skarpy poniżej zabudowań klasztornych oraz oddziaływaniem czynników atmosferycznych i wód gruntowych.

Dołączony do wniosku projekt budowlany inwestycji przewiduje wykonanie szeregu działań mających na celu wyeliminowanie zagrożenia związanego ze złym stanem technicznym muru. Działania te ingerują, m.in. w strukturę skarpy poniżej zabudowań klasztornych, dlatego też w decyzji zobowiązano Inwestora do wykonania w miejscu wykonywania robót, niezbędnym zakresie badań archeologicznych.

Zobowiązano również Inwestora do odtworzenia obecnego historycznego wyglądu muru.

Biorąc powyższe pod uwagę zadecydowano jak na wstępie.

Przywołanie art. 4 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c) i art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1, pkt 1) ustawy o ochronie dóbr kultury powołano, gdyż pozwolenie dotyczy prac przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Powołanie przepisów art. 89 pkt 2), art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 te same ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienia swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z 1 października 2015 roku Kierownikowi Delegatury WUOZ w Krośnie. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, przytoczono, gdyż rozporządzenie to określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, w tym szczegółowe wymagania, jakim powinien odpowiadać wniosek i pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Na podstawie art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 106, § 5 oraz art. 125, § 1 Kpa – za moim pośrednictwem – prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Ponadto, na podstawie art.:

– 127a §1 i §2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania;

– 130 §1 §2 Kpa, przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu; wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji;

– 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z upoważnienia  
Podkarpackiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

*Lukasz Dzik*  
KIEROWNIK DELEGATURY W KROŚNIE

#### Załączniki:


Projekt budowlany „Przebudowa zabytkowego ceglanoego muru klasztornego od strony ul. Fortecznej wraz z budową ściany oporowej wraz z infrastrukturą obejmująca budowę przyłącza kanalizacji deszczowej oraz drenażu (urządzeń melioracji wodnych) do przechwytywania wód opadowych i roztopowych na działkach nr ew. 2139/1 i 2126, wykonany przez mgr inż. Piotra Kustronia z zespołem, Krosno, Listopad 2019 r.

#### Otrzymują:

1. Gmina Miasto Krosno, ul. Lwowska 28A, 38-400 Krosno.
2. Klasztor OO. Franciszkanów w Krośnie, ul. Franciszkanów 5, 38-400 Krosno.

#### Do wiadomości

- ③ Urząd Miasta Krosna, ul. Lwowska 28a, 38-400 Krosno.
4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Przemyślu Delegatura w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, 38-400 Krosno. (2x)

  
PODKARPACKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
**Decyzja stała się  
ostateczna**  
w dniu *13.05.2020 (am)*  
WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW z siedzibą w Przemyślu  
DELEGATURA w KROŚNIE  
38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1 c  
tel. 13 43 203 06, tel./fax 13 43 224 01  
NIP: 795-20-71-175