



## ZGŁOSZENIE PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1 W STARGARDZIE

**TEMAT:** Zgłoszenie przebudowy placu zabaw przy Szkole  
Podstawowej nr 1 w Stargardzie.

**BRANŻA:** Projekt Zagospodarowania Terenu - Architektura

**ADRES:** ul. H. Sienkiewicza 8; 73-110 Stargard  
działka geodezyjna nr 369 obręb nr 1

**INWESTOR:** Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. Słowackiego  
W Stargardzie  
Ul. H. Sienkiewicza 8  
73-110 Stargard

**DATA:** lipiec 2022

**Projektował:** mgr inż. arch. Michał Grzybowski upr. nr 19/ZPOIA/OKK/2010  
Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

<b>SPIS ZAWARTOŚCI - PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO.....</b>	<b>2</b>
I CZĘŚĆ OPISOWA.....	2
II CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	2
<b>SPIS RYSUNKÓW ARCHITEKTONICZNYCH .....</b>	<b>2</b>
<b>OŚWIADCZENIE.....</b>	<b>3</b>
.....BŁĄD! NIE ZDEFINIOWANO ZAKŁADKI.	
.....	
<b>OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO.....</b>	<b>5</b>
<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>5</b>
1. DANE O PROJEKCIE.....	5
1.1 Nazwa i adres obiektu:.....	5
1.2 Inwestor oraz jego adres:.....	5
1.3 Nazwa i adres jednostki projektowania: .....	5
1.4 Imiona i nazwiska projektantów: .....	5
1.5 Imię i nazwisko osoby sprawdzającej projekt: .....	5
2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA .....	5
3.0 LOKALIZACJA .....	5
3.1 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO .....	5
4.0 OPIS ZAMIERZENIA PROJEKTOWEGO.....	6
5.0 WYKOŃCZENIE NAWIERZCHNI I URZĄDZENIA. ....	7
I. Maty Przerostowe.....	7
II Urządzenia na placu zabaw.....	8
6.0 UWAGI KOŃCOWE.....	11
<b>REGULAMIN PLACU ZABAW.....</b>	<b>12</b>

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

### I Część opisowa

- Kopia uprawnień projektanta
- Kopia wpisu do izby architektów

### II Część graficzna

## **Spis rysunków architektonicznych**

*Plan sytuacyjny*

*1:500*



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 10.12.2010 r.

Znak sprawy: 6/OKK/UpB/2010

**DECYZJA nr 19/ZPOIA/OKK/2010**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. MICHAŁ MARCIN GRZYBOWSKI**

syn Jerzego, urodzony dnia 16.06.1980 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:**

Tadeusz Andrzejewski Michał Bay Jarosław Bondar Rajmund Borowski Maciej Furmańczyk Stanisław Kondarewicz Marek Kosy Andrzej Popiel  
Sekretarz Przewodniczący

**Otrzymują:**

1. Pan Michał Marcin Grzybowski  
os. Zachód B3L/9  
73-110 Stargard Szczeciński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. aa



70-561 Szczecin, ul. Staromłyńska 19. Tel./fax: (0-91) 434 74 64. NIP: 851-27-70-194 E-mail: zachodnio.pomorska@izbaarchitektow.pl  
Regon: 017466395-00042 Konto: PKO BP I O/Szczecin Nr 89-1020/4795 0000 9202 0003 7598 http://zachodniopomorska.iarp.pl



Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Michał Marcin Grzybowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **19/ZPOIA/OKK/2010**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0654**.

Członek czynny od: 19-01-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-05-2022 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0654-2185-3DFB-BCCE-C265**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

# OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### 1. Dane o projekcie

#### **1.1 Nazwa i adres obiektu:**

Przebudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 imienia Juliusza Słowackiego w Stargardzie.

#### **1.2 Inwestor oraz jego adres:**

Szkoła Podstawowa nr 1 im. Juliusza Słowackiego  
Ul. H. Sienkiewicza 8  
73-110 Stargard

#### **1.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:**

BIURO PROJEKTÓW „ART – PROJEKT” Sp. z o.o.  
ul. Partyzantów 5, 73-110 Stargard,  
tel./fax (091) 577-62-97; 573 07 24

#### **1.4 Imiona i nazwiska projektantów:**

mgr inż. arch. Michał Grzybowski 19/ZPOIA/OKK/2010

### 2.0 Podstawa opracowania

- 2.1** Zlecenie Inwestora wraz z umową.
- 2.2** Wizja lokalna terenu.
- 2.3** Koncepcja zagospodarowania uzgodniona z Inwestorem.
- 2.4** Obowiązujące normy i przepisy
- 2.5** Mapa ewidencyjna w skali 1:500.

### 3.0 Lokalizacja

Zgłaszana przebudowa placu zabaw znajduje się przy Szkole Podstawowej nr 1 w Stargardzie, przy ul. H. Sienkiewicza 8, działka geodezyjna nr 369, obręb nr 1.

#### 3.1 Opis stanu istniejącego

Działka nr 369, obręb nr 1 w Stargardzie jest działką urządzoną i zabudowaną budynkiem Szkoły Podstawowej nr 1. W miejscu opracowania znajduje się zdewastowany, istniejący plac zabaw. Powierzchnia wykończona jest nawierzchnią poliuretanową (244m<sup>2</sup>) – 24m<sup>2</sup> stanowi nawierzchnia z podkładem grubości 80mm i warstwą użytkową 10mm i 220m<sup>2</sup> nawierzchni z podkładem ET grubości 35mm i warstwą nośną 10mm. Całą nawierzchnię należy rozebrać i

zutyliizować. Do usunięcia i zutyliizowania zaliczają się również obrzeża betonowe (57m) oraz 37 kotew metalowych po wcześniejszych urządzeniach.

#### 4.0 Opis zamierzenia projektowego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa istniejącego palcu zabaw, znajdującego się przy Szkole Podstawowej nr 1 w Stargardzie. Planowana przebudowa nie będzie wychodziła poza granice istniejącego placu zabaw. Obecnie miejsce to jest zdewastowane i nieestetyczne oraz rodzi pewne zagrożenia dla korzystających z rozrywki dzieci. Po przebudowie mają zostać wymienione wszelkie sprzęty i urządzenia, nawierzchnia oraz proponowany nowy układ urządzeń ma dać możliwość kreatywnej zabawy wszystkim dzieciom. Nawierzchnia przebudowywanego placu zabaw ma być wykończona MATAMI PRZEROSTOWYMI - maty po pewnym czasie zarasta trawą i stają się niemal niewidoczne. Jednocześnie utwardza powierzchnię i zapewnia bezpieczeństwo użytkownikom. Można wyłożyć nią cały teren lub tylko fragmenty najintensywniej użytkowane. W naszym przypadku będzie to cały przebudowywany teren. Przed przystąpieniem do fizycznego układania mat przerostowych należy obszar terenu objętego montażem zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich jednocześnie wyznaczając obszar terenu montażu. Następnie należy usunąć przedmioty zewnętrzne takie jak: odpady, elementy metalowe, gałęzie oraz inne niezamontowane elementy. Jeżeli na danym obszarze występuje roślinność należy jej wysokość zredukować do:

- Dla trawy i roślinności trawo podobnej, przyciąć do minimalnej wysokości
- Dla krzewów usunąć trwale system korzeniowy

Po wyznaczeniu miejsca montażu, należy sprawdzić niwelację terenu, tak, aby podłoże było równe oraz najlepiej, aby nie przekraczało nachylenia 5%. W przypadku podłoża miękkiego zalecane jest użycie siatki poziomującej, bądź właściwego trwałego utwardzenia podłoża. Na tak oczyszczony teren należy rozpocząć zasiewanie trawnika (zaleca się nasiona trawy boiskowej - sportowej). Po zasianiu można rozpocząć **montaż mat przerostowych na placu zabaw**, zaczynając od najdłuższej prostej krawędzi. Maty łączymy za pomocą opasek zaciskowych, zapinając opaski w dystansie 20cm, pamiętając o użyciu dwóch sztuk w narożnikach. Odstające paski po zaciśnięciu należy odciąć przy użyciu nożyc. Wzdłuż krawędzi zewnętrznych należy wykonać następujący zabieg, mający na celu lepszą przyczepność mat:

- Odchylić krawędź mat do środka o szerokości 15-20cm, a następnie wykonać skośne zagłębienie do 5cm.
- Po właściwym przygotowaniu gruntu dla krawędzi należy przymocować maty przerostowe przy pomocy specjalnych kołków.

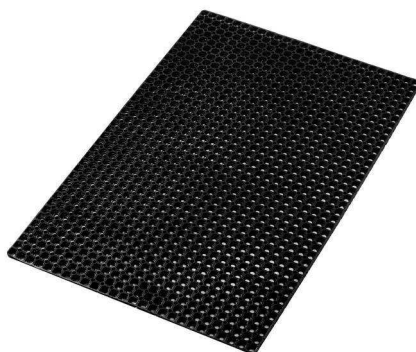
Następnie należy zamocować maty przerostowe na placu zabaw przy pomocy kołków w następujący sposób:

- 4 sztuki na narożnikach
- 1 sztuka zamontowana centralnie w maty

Tak zamontowane maty przerostowe, przysypać delikatnie ziemią na krawędziach w celu zniwelowania powstałego nachylenia. Zaleca się również w tym miejscu zasiać nasiona trawy. Po dokonaniu danych kroków, należy nawodnić **powierzchnie nawierzchni bezpiecznej** w celu właściwego przyjęcia trawnika **na placu zabaw** pokrytego matą gumową.

## 5.0 Wykończenie nawierzchni i wybrane urządzenia

- I. **Maty przerostowe** - Mata przerostowa winna spełniać wymagania zgodne z normą PN-EN 1177:2018 oraz posiadać wysoki współczynnik amortyzacji HIC (powyżej 3m) oraz Atest PZH. Oznacza to, że nawet swobodny upadek z wysokości 3 m nie spowoduje poważnych urazów, co jest szczególnie ważne na placach zabaw. Współczynnik HIC jest zależny od przeznaczenia inwestycji i sposobu przygotowania gruntu. Dodatkowo maty przerostowe na place zabaw są antypoślizgowe, więc niwelują ryzyko przypadkowej wywrotki. Mata jest produktem ekologicznym. W 100% wykonana z biodegradowalnej i naturalnej gumy. Nie emituje chloru ani chlorowanych związków gazowych, takich jak opary kwasu chlorowodorowego, monochloru siarki i chloru. Nie alergizuje, dlatego może być wykorzystywana do placów zabaw przeznaczonych dla dzieci w każdym wieku. Zalety maty: wysoka amortyzacja upadków, odporność na czynniki atmosferyczne, wysokie pochłanianie dźwięku, wysoka wytrzymałość mechaniczna, łatwy montaż oraz produkt ekologiczny.



Sprzedajemy

**ETAP I – 190,50m<sup>2</sup>**

**ETAP II – 78,00m<sup>2</sup>**

## II. Urządzenia na placu zabaw

### ETAP I

1. **Wieża ze zjeżdżalnymi** - Wspinaczka, most linowy, przejście przez tunel i dwie zjeżdżalnie, to tylko część atrakcji jakie czekają na dzieci, które będą bawić się na dwuwieżowym zestawie. Materiał: stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo. Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.



Zjeżdżalnie ze stali nierdzewnej.

Wymiary: 402 x 496 cm; Strefa bezpieczeństwa: 702 x 846 cm;  
Wysokość całkowita: 327 cm; Wysokość swobodnego upadku: 120 cm;  
Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.



**2. Baszta ze ślizgawką** - Wieżyczka ze ślizgiem, pochylnią wspinaczkową oraz daszkiem. Materiał: Stal cynkowana, malowana proszkowo. Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Wymiary: 131 x 322 cm; Strefa bezpieczeństwa: 431 x 672 cm;  
Wysokość całkowita: 327 cm; Wysokość swobodnego upadku: 120 cm;  
Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.



**3. Huśtawka gniazdo** - Huśtawka typu "gniazdo". Stalowa konstrukcja huśtawki powinna być ocynkowana, dodatkowo łączniki górne należy pokryć podwójną warstwą farby proszkowej. Zawiesia wykonać ze stali nierdzewnej i ułożyskować, co gwarantuje bezgłośną pracę. Siedzisko wykonane z materiałów najwyższej jakości, powinno posiadać certyfikat bezpieczeństwa TUV. Połączenie siedziska z ramą za pomocą łańcucha aby była niezwykle wytrzymała i odporna na wandalizm. Wymiary: 185 x 289 cm; Strefa bezpieczeństwa: 235 x 750

cm; Wysokość całkowita: 244 cm; Wysokość swobodnego upadku: 133 cm. Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-2:2009.



**4. Zestaw wspinaczkowy ze ścianką** - Wielofunkcyjny zestaw do ćwiczeń wyposażony w 3 elementy do wspinaczki: ściankę i dwie wygięte w łuk drabinki. Materiał: stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo. Płyta z kolorowego tworzywa HPL, najwyższej jakości, całkowicie odpornego na wilgoć i UV.

Wymiary: 288 x 413 cm; Strefa bezpieczeństwa: 589 x 715 cm; Wysokość całkowita: 248 cm; Wysokość swobodnego upadku: 200 cm; Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.



**5. Huśtawka wagowa 2x2** - Solidna i bezpieczna huśtawka dla 4 osób.

Konstrukcja: stal czarna S235JR oczyszczona w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT. Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm, najwyższej jakości, całkowicie odporne na wilgoć i UV. Wymiary: 38 x 375 cm. Strefa bezpieczeństwa: 238 x 575 cm. Wysokość całkowita: 123 cm. Wysokość swobodnego upadku: 76 cm. Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.



## ETAP II

**6. Huśtawka wahadłowa integracyjna** – huśtawka przystosowana dla dzieci poruszających się na wózkach inwalidzkich. Konstrukcja ze stali nierdzewnej AISI304 całkowicie odporna na warunki atmosferyczne. Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15mm, najwyższej jakości, całkowicie odporne na wilgoć i UV. Atestowane siedzisko w postaci fotela wykonane z PE. Wymiary całkowite: 130x340cm. Strefa bezpieczeństwa: 780x216cm. Wysokość całkowita: 270cm. Wysokość swobodnego upadku: 143cm. Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.



**7. Huśtawka podwójna** - Stalowa konstrukcja huśtawki powinna być ocynkowana oraz dwukrotnie pokryta farbą proszkową. Zawiesia wykonać ze stali nierdzewnej i ułożyskować, co gwarantuje bezgłośną pracę. Siedziska wykonać z materiałów najwyższej jakości, posiadających certyfikaty bezpieczeństwa TUV. Połączenie siedzisk z ramą za pomocą łańcucha spowoduje niezwykle wytrzymałą i odporną na wandalizm konstrukcję. Wymiary: 185 x 385 cm; Strefa bezpieczeństwa: 750 x 310 cm; Wysokość całkowita: 244 cm; Wysokość swobodnego upadku: 128 cm. Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-2:2009.



## 6.0 Uwagi końcowe

Niniejszy projekt architektoniczny uzyskuje ważność wraz z upłynięciem terminu wymaganego w przypadku zgłoszenia robót budowlanych oraz decyzji Starostwa Powiatowego. Niniejszy projekt nie zwalnia wykonawcy od obowiązku kontroli ciągów wymiarowych. Ewentualne nieścisłości i problemy techniczne zostaną wyjaśnione w ramach nadzoru autorskiego.

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i p.poż. pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

**Opracował:**  
**mgr inż. arch. Michał Grzybowski**

## REGULAMIN PLACU ZABAW

### **REGULAMIN PLACU ZABAW**

1. Plac zabaw czynny jest od rana do zmierzchu.
2. Plac jest miejscem odpoczynku dla wszystkich mieszkańców oraz miejscem zabaw dzieci.
3. Dzieci do lat 7 mogą przebywać na placu tylko pod opieką dorosłych.
4. Za bezpieczeństwo dzieci odpowiadają ich opiekunowie.
5. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez dzieci, ponoszą rodzice.
6. Na plac nie wolno wprowadzać psów i innych zwierząt.
7. Zabrania się spożywania alkoholu, stosowania używek oraz palenia papierosów na placu.
8. Zabrania się niszczenia urządzeń i ławek.
9. Uprasza się o zachowanie czystości i szanowanie zieleni.

### **TELEFON ALARMOWY 112**

