



PLU.4001.263.2024.MS

Gdańsk dnia 03.10.2024 r.

Sygn. 276569

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „**Przebudowa kładki dla pieszych nad torami kolejowymi przy przystanku SKM Gdańsk Stocznia oraz ul. Jana z Kolna w Gdańsku**” Sygn. zam. 45/BZP-U.510.43.2024/MW

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, jako Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp, w związku z pytaniami, które wpłynęły do przedmiotowego postępowania dokonuje wyjaśnień treści SWZ we wskazanym niżej zakresie:

Pytanie nr 11

Zgodnie z projektem wykonawczym branży mostowej (pkt. 3.10), kładka ma mieć kolor RAL 7016, natomiast zgodnie z programem prac konserwatorskich (ok. 6.5) – RAL 9018. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź nr 11

Kolor powinien być zgodny z programem prac konserwatorskich, tj. RAL 9018, poprawiono w projekcie. Rys. M-02.1 – kolorystyka nad uwagami do rysunku. Opis PW - Pkt 3.10 Kolorystyka obiektu.

Pytanie 12

Czy wykonanie elementów wyszczególnionych w pkt. 6.6 programu prac konserwatorskich, mianowicie:

- budowa postumentu na terenie działki nr 147 (z wykorzystaniem elementów istniejącej kładki)
- budowa miejsca postojowego dla rowerów na terenie parku Steffensa (z wykorzystaniem elementów istniejącej kładki) wchodzi w zakres niniejszego zamówienia?

Jeśli tak, prosimy o podanie dokładnego rozwiązania projektowego, przedstawienie dokumentacji, dokładnej lokalizacji oraz innych wytycznych niezbędnych do prawidłowej wyceny oraz późniejszego wykonania w/w robot.

Odpowiedź nr 12

Wyszczególnione elementy nie wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie 13

Czyją własnością stają się elementy rozbiórkowe? Jeśli własnością Zamawiającego, prosimy o wskazanie miejsca odwozu.



Odpowiedź nr 13

Elementy rozbiórkowe nie będą własnością Zamawiającego. Zamawiający nie wskazuje właściciela elementów rozbiórkowych.

Pytanie 14

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot o roboty związane z wykonaniem tymczasowego dojścia do peronu SKM oraz tymczasowego przejścia dla pieszych przez ul. Jana z Kolna, wraz z wykonaniem sygnalizacji świetlnej.

Odpowiedź nr 14

Zgodnie z zapisami OPZ, cytat:

- *Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.*

Tymczasowe dojście do peronu SKM oraz tymczasowe przejście dla pieszych przez ul. Jana z Kolna, wraz z wykonaniem sygnalizacji świetlnej stanowią element tymczasowej organizacji ruchu. Zgodnie z pkt. 4.0. 8) Warunków prowadzenia robót, wykonanie i uzgodnienie z odpowiednim Zarządcą ruchu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy stanowi obowiązek Wykonawcy.

Pytanie 17

Czy wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu pieszych, zgodnie z dokumentacją: „**WYTYCZNE DO PROJEKTU CZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU**” wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot o w/w roboty.

Odpowiedź nr 17

Zgodnie z pkt. 4.0. 8) Warunków prowadzenia robót, wykonanie i uzgodnienie z odpowiednim Zarządcą ruchu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy stanowi obowiązek Wykonawcy.

Pytanie 18

Zgodnie z częścią rysunkową na rysunku „Rysunek konstrukcyjny - podpora 5” słupy podpory wykonane są z HEB500, natomiast w zestawieniu stali podany jest HEB300. Prosimy o korektę.

Odpowiedź nr 18

Dla podpory nr 5 należy przyjąć HEB 500.

Pytanie 19

Prosimy o przekazanie rysunku konstrukcyjnego dotyczącego wykonania podpory podestu.

Odpowiedź nr 19

Dołącza się rys. M-29.



Pytanie 20

Prosimy o przekazanie rysunku oraz zestawienia elementów drewnianych dla wykonania nowych stopni schodowych od strony ulicy Jana z Kolna (zgodnie z punktem 3.9.6 opisu technicznego PW branży mostowej) oraz o uzupełnienie przedmiaru robot o wykonanie nowych stopni schodowych j/w.

Odpowiedź nr 20

Do wykonania jest 50 stopni drewnianych 0,10x0,32x3,275 m + (4 stopnie 0,1x0,32x3,275 i 1 stopień 0,1x0,2x3,275)*3 podesty + 9 stopni 0,1x0,32x6,55 i 1 stopień 0,1x0,395x6,55; Pkt 2.2.11 przedmiaru.

Pytanie 21

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot o roboty związane z wymianą podwieszonych sieci trakcyjnej tramwajowej.

Odpowiedź nr 21

Znajdują się w pkt. 3.7.2 (kpl.) załączonego przedmiaru.

Pytanie 22

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o wykonanie osłon przeciwporażeniowych nad przęsłem nad terenem kolejowym.

Odpowiedź nr 22

Znajdują się w pkt. 3.3.15 (kpl.) załączonego przedmiaru.

Pytanie 23

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot o wykonanie dojsć do wind z kostki kamiennej 9/11, zgodnie z rysunkiem M-02.2 projektu wykonawczego branży mostowej.

Odpowiedź nr 23

Znajdują się w pkt 2.3.15 dla ul. Jana z Kolna (m²) oraz pkt 3.6.15 ul. Kolejowa (m²).

Pytanie 24

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot o wykonanie oznaczenia fakturowego, zgodnie z rysunkiem M-02.2 projektu wykonawczego branży mostowej.

Odpowiedź nr 24

Znajduje się w pkt 3.8.4 załączonego przedmiaru – suma całości oznakowania fakturowego w mb.

Pytanie 25

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot o wykonanie prowadnic dla wózków i rowerów na schodach (na peron, od strony ulicy Jana z Kolna oraz ulicy Kolejowej), zgodnie z rysunkiem M-02.2 projektu wykonawczego branży mostowej.



Odpowiedź nr 25

Znajdują się w pkt 3.5.14 – schody na peron – ceownik C100; pkt 3.4.17 – schody Kolejowa - dwie blachy aluminiowe o szer. 30 cm; pkt 2.2.10 – schody Jana z Kolna - dwie blachy aluminiowe o szer. 30 cm załączonego przedmiaru.

Pytanie 26

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot o wykonanie warstwy nawierzchniowej antypoślizgowej epoksydowo-poliuretanowej na schodach na peron, zgodnie z rysunkiem M-02.1 projektu wykonawczego branży mostowej.

Odpowiedź nr 26

Należy przyjąć 60,0 m² i wg pozycji 3.5.13. załączonego przedmiaru.

Pytanie 27

Prosimy o podanie długości nowego kolektora odwodnieniowego DN200 podwieszono pod kładką.

Odpowiedź nr 27

Długość nowego kolektora odwodnieniowego DN200 podwieszono pod kładką to 145,18 mb.

Pytanie 31

Prosimy o przekazanie uzgodnień z ZTM Gdańsk, oraz przekazanie cenników na wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej tramwajowej.

Odpowiedź nr 31

Zgodnie z pkt. 4.0. 8) Warunków prowadzenia robót, wykonanie i uzgodnienie z odpowiednim Zarządcą ruchu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy stanowi obowiązek Wykonawcy. O cenniki należy wystąpić do ZTM Gdańsk.

Pytanie 32

Prosimy o uaktualnienie dat, o których mowa w pkt 68) OPZ, mianowicie:

- ... demontażu kładki w miarę możliwości do dnia **19 lipca 2024 r.**;
- ... wybudowania dojścia tymczasowego do peronu do **1 lipca 2024 r.** z uwagi na wyłączenie kładki z użytkowania.

Odpowiedź nr 32

W obecnym czasie podane daty nie mają już wpływu na inwestycję. Należy nie brać ich pod uwagę.

Pytanie 33

Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że jest w posiadaniu wszystkich decyzji administracyjnych i uzgodnień instytucjonalnych niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych, które zachowują ważność na czas trwania budowy oraz, że ewentualne braki w tym zakresie w żaden sposób nie obciążą Wykonawcy.



Odpowiedź nr 33

Wybranemu wykonawcy zostanie przekazany komplet decyzji administracyjnych i uzgodnień instytucjonalnych niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych. Ewentualne braki nie obciążą Wykonawcy.

Pytanie 34

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił kompletną dokumentację projektową i że ewentualne braki w tym zakresie w żaden sposób nie będą obciążały Wykonawcy robot.

Odpowiedź nr 34

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 35

Proszę o podanie okresu rękojmi i gwarancji na dźwig osobowy.

Odpowiedź nr 35

Zgodnie z warunkami umowy oraz karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik do umowy. Okres gwarancji wskazuje Wykonawca w ofercie.

Pytanie 36

W celu wykonania prac związanych z rozbiórką i późniejszym odtworzeniem części kładki nad ulicą Jana z Kolna należy ustawić konstrukcję tymczasową, co wiąże się z zamknięciem czasowym drogi. Czy Zamawiający dopuszcza czasowe wyłączenie drogi z użytku?

Odpowiedź nr 36

Zgodnie z pkt. 4.0. 8) Warunków prowadzenia robót, wykonanie i uzgodnienie z odpowiednim Zarządcą ruchu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy stanowi obowiązek Wykonawcy.

Pytanie 38

Proszę o potwierdzenie, że pozycje kosztorysu: 3.2.6 Montaż konstrukcji stalowej podpór, 3.3.2 Montaż konstrukcji stalowej przęseł, 3.3.3 Montaż wsporników pod latarnie, 3.3.4 Montaż balustrad na przęsłach, 3.4.8 Montaż konstrukcji stalowej schodów, 3.4.9 Montaż konstrukcji stalowej balustrad, 3.4.10 Montaż wsporników pod latarnie, 3.5.7 Montaż konstrukcji stalowej schodów, 3.5.8 Montaż konstrukcji stalowej balustrad zawierają oprócz montażu prefabrykację konstrukcji stalowej na warsztacie.

Odpowiedź nr 38

Potwierdzamy, pozycje zawierają prefabrykacje w wytwórni.

Pytanie 42

W ramach wykonania pali i fundamentów nowej kładki będzie trzeba rozebrać i odtworzyć część przebudowywanego obecnie peronu SKM Stocznia (ścianki peronowe, nawierzchnia peronu). W



związku z powyższym prosimy o załączenie projektu przebudowy SKM Stocznia wraz ze specyfikacjami technicznymi.

Odpowiedź nr 42

Zamawiający nie jest w posiadaniu dokumentacji. Należy wystąpić o użyczenie do PORR S.A ul. Hołubcowa 123, 02-854 Warszawa – Wykonawcy robót na rzecz SKM.

Pytanie 43

W jakiej pozycji harmonogramu należy wycenić pozycje związane z częściową rozbiórką i odbudową peronu?

Odpowiedź nr 43

Należy przyjąć w Lp.2 pkt. 2.8 harmonogramu rzeczowo – finansowego.

Pytanie 44

Brak rysunku z przebiegiem odwodnienia kładki. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź nr 44

W załączeniu rys. M-02.2 Widok z góry.

Pytanie 46

Brak rysunku profilu dla przebudowywanej kanalizacji sanitarnej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź nr 46

W załączeniu rys - profil kanalizacji sanitarnej.

Pytanie 47

Czy wykonawca będzie ponosił koszty zajęcia pasa drogowego w ciągu ul. Jana z Kolna na działce 110/3? Jeśli tak, to jakie?

Odpowiedź nr 47

Wszystkie koszty zajęcia pasa drogowego w ul. Jana z Kolna będzie ponosił Wykonawca. Zgodnie z pkt. 4.0. 8) Warunków prowadzenia robót, wykonanie i uzgodnienie z odpowiednim Zarządcą ruchu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy stanowi obowiązek Wykonawcy. Koszta z tym związane obciążają Wykonawcę.

Pytanie 48

Czy Wykonawca będzie ponosił koszty zajęcia terenu na działce 277/15? Jeśli tak, to jakie?

Odpowiedź nr 48

Wszystkie koszty zajęcia działek pod inwestycje będzie ponosił Wykonawca. O koszty należy zwrócić się do Właściciela lub Zarządcy działki.



Pytanie 49

Czy Wykonawca będzie ponosił koszty zajęcia terenu na działce 278/4? Jeśli tak, to jakie?

Odpowiedź nr 49

Wszystkie koszty zajęcia działek pod inwestycje będzie ponosił Wykonawca. O koszty należy zwrócić się do Właściciela lub Zarządcy działki.

Pytanie 50

Czy Wykonawca będzie ponosił koszty zajęcia terenu na działce 110/3? Jeśli tak, to jakie?

Odpowiedź nr 50

Wszystkie koszty zajęcia działek pod inwestycje będzie ponosił Wykonawca. O koszty należy zwrócić się do Właściciela lub Zarządcy działki.

Pytanie 51

Czy Wykonawca będzie ponosił koszty zajęcia terenu na działce 111? Jeśli tak, to jakie?

Odpowiedź nr 51

Wszystkie koszty zajęcia działek pod inwestycje będzie ponosił Wykonawca. O koszty należy zwrócić się do Właściciela lub Zarządcy działki.

Pytanie 52

Czy Wykonawca będzie ponosił koszty zajęcia terenu na działce 174? Jeśli tak to jakie?

Odpowiedź nr 52

Wszystkie koszty zajęcia działek pod inwestycje będzie ponosił Wykonawca. O koszty należy zwrócić się do Właściciela lub Zarządcy działki.

Pytanie 53

14. Czy Zamawiający posiada umowę regulującą zasady współpracy z właścicielem działki nr 174?

Odpowiedź nr 53

Obowiązkiem Wykonawcy jest zawarcie umowy regulującej zasady współpracy z Właścicielem działki.

Pytanie 55

Zgodnie z OPZ pkt 68 Wykonawca jest zobowiązany do: „Wybudowania dojścia tymczasowego do peronu do 1 lipca 2024 r. z uwagi na wyłącznie kładki z użytkowania.” Czy Zmawiający potwierdza ten termin?

Odpowiedź nr 55

W obecnym czasie podana data nie ma już wpływu na inwestycję. Należy nie brać jej pod uwagę.



Pytanie 57

Zgodnie z OPZ pkt 68 Wykonawca jest zobowiązany do: ewentualnego demontażu i montażu elementów łączących szyb dźwigu osobowego z nową kładką w celu umożliwienia montażu nowej kładki. Prosimy o wskazanie dokładnej lokalizacji szybu dźwigu osobowego.

Odpowiedź nr 57

O wskazanie dokładnej lokalizacji szybu dźwigu osobowego należy wystąpić do Wykonawcy robót (na rzecz SKM) - PORR S.A. ul. Hołubcowa 123, 02-854 Warszawa.

Pytanie 59

Brak w projekcie daszka/daszka z osłonami bocznymi nad drzwiami szybowymi (2 szt./windę). Woda nie może lać się bezpośrednio na drzwi windy (wymogi budowlane i UDT). Prosimy o poprawę projektu.

Odpowiedź nr 59

Załącza się rys. M-02.2 Widok z góry oraz Opis PW branży mostowej – pkt 3.1, 3.9.7, 3.8.14.

Pytanie 60

Podszybie wind powinno być zaprojektowane z cokołem ponad poziom gruntu min 20 cm. Wody opadowe przy większej ulewie zaleją szyb windy, a żadne uszczelnienie nie zapewni dostatecznej i długotrwałej ochrony przed wodą, która w efekcie doprowadzi do uszkodzenia wrażliwych części mechanizmów windy. Ma to znaczenie w szczególności na późniejsze użytkowanie windy i związane z tym koszty eksploatacyjne. Prosimy o poprawę projektu uwzględniającą wykonanie cokołu.

Odpowiedź nr 60

Obudowa windy została zaprojektowana ściśle z wytycznymi konserwatora zabytków. Dlatego przewidziano odprowadzenie nadmiaru wody z szybu za pomocą pomp.

Pytanie 61

Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej istniejącej kładki nad ulicą Jana z Kolna powinno być zaprojektowane z systemu renowacyjnego. Nie projektuje się systemu antykorozyjnego z powłoką cynkową natryskiwaną ciepłonie wykonywaną na budowie ze względu na nieosiągnięcie zakładanego stopnia oczyszczenia stali (oczyszczenie takie możliwe jest do uzyskania w warunkach wytwórni), a w konsekwencji odpadania powłoki cynkowej. Poza tym metalizacja musi być wykonana natychmiast po wyczyszczeniu powierzchni, a uszczelnienie w ciągu 4-8 godzin co jest niemożliwe przy wykonywaniu w czasie zamknięć torowych na trakcją tramwajową. Prosimy o zmianę systemu w projekcie.

Odpowiedź nr 61

Projekt zakłada prefabrykację elementów w wytwórni. System renowacyjny można zastosować na stykach montażowych.



Pytanie 63

24. Dotyczy OPZ pkt 3.1

„Wykonawca winien skoordynować budowę z inwestycją pn.: Rozbiórka, przebudowa i rozbudowa przystanku osobowego SKM Gdańsk Stocznia wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn. „Modernizacja przystanku osobowego SKM Gdańsk Stocznia” – wykonawca: PORR S.A. ul. Hołubcowa 123, 02-854 Warszawa”

„Informujemy, że PORR udostępniając teren budowy będzie miał pierwszeństwo przy realizacji swoich robót. Obszar poza przystankiem będzie stanowił zaplecze i dostęp do terenu budowy.”

Biorąc powyższe pod uwagę, zwracamy się o wyjaśnienie następujących kwestii:

a) w jaki sposób Wykonawca ma skoordynować budowę z inwestycją realizowaną przez innego wykonawcę tj. PORR S.A.?

b) czy Zamawiający zawarł porozumienie / umowę z PORR S.A., która reguluje kwestię skoordynowania prac z Wykonawcą przedmiotowego zamówienia?

c) co w sytuacji, gdy PORR S.A. nie będzie skłonny do skoordynowania działań z Wykonawcą przedmiotowego zamówienia co będzie miało bezpośredni wpływ na realizację niniejszego zamówienia?

d) kto udostępnia teren budowy: PKP SKM czy PORR S.A.?

e) czy Wykonawca przedmiotowego zamówienia ma ponosić podwójne koszty związane z udostępnionym terenem budowy tj. jedno na rzecz PKP SKM, a drugie na rzecz PORR S.A.?

f) jakie kroki Zamawiający podejmie w sytuacji, w której PORR S.A. „mając pierwszeństwo przy realizacji swoich robót” będzie w sposób faktyczny uniemożliwiał realizację prac Wykonawcy przedmiotowego zamówienia?

Odpowiedź nr 63

Zamawiający nie zawierał porozumienia z PORR S.A. Zgodnie z §1 załączonego porozumienia z SKM obowiązkiem Wykonawcy jest wystąpienie do Wykonawcy działającego na rzecz SKM o wymagania i warunki związane z wejściem na teren budowy.

Pytanie 64

25. Dotyczy zał. nr 19 – draft porozumienia z SKM

- d) niniejsze Porozumienie nie reguluje wymagań i warunków związanych z wejściem Wykonawcy na teren budowy przekazany Wykonawcy działającego na rzecz SKM. Powyższe wymagania i warunki zostaną wydane przez Wykonawcę działającego na rzecz SKM i będą regulowane odrębnymi dokumentami. Powyższe wymagania i warunki będą również obejmowały kwestie zabezpieczenia i udzielenia rękojmi dla robót wykonanych przez Wykonawcę działającego na rzecz SKM.

Prosimy o załączenie „wymagań i warunków wydanych przez Wykonawcę działającego na rzecz SKM”.

Odpowiedź nr 64



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Obowiązkiem Wykonawcy jest wystąpienie do Wykonawcy działającego na rzecz SKM o wymagania i warunki związane z wejściem na teren budowy.

W załączeniu:

1. Przedmiar,
2. Opis PW branża mostowa,
3. Rysunek M-02.1,
4. Rysunek M-02.2,
5. Rysunek M-29,
6. Profil kanalizacji sanitarnej.

Paweł Zieliński

p.o. Zastępcy Dyrektora ds. Projektów Liniowych

Podpisano elektronicznie: 11-10-2024