

Olkusz, dnia 10.05.2023 r.

KBZ.271.2.9.2023

Wyjaśnienia SWZ

dotyczy: *postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt) 1 w związku z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 ustawy Pzp na realizację zadania pn. Budowa całorocznego obiektu wielofunkcyjnego na terenie zrewitalizowanego Parku „Czarna Góra” wraz z modernizacją krytego basenu w SP nr 2 w Olkuszu, Gmina Olkusz”*

Zamawiający, Miasto i Gmina Olkusz informuje, iż zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wyjaśnia treść specyfikacji warunków zamówienia w następujący sposób:

Pytanie 1:

W treści Umowy § 4, pkt. 8. opisano planowane płatności częściowe i płatność końcową. Płatności podzielono na 4 etapy: nie wyższa niż 10%, 20%, 30% i 50%, odpowiadające zaawansowaniu w wysokości 11%, 23%, 29%, pozostałe 37%. Prosimy o wyjaśnienie z czego wynika planowane zatrzymanie odpowiednio 1%, 4%, 3% zaawansowania w pierwszych trzech transzach płatności? Prosimy także o wyjaśnienie uzasadnienia faktu, iż procentowe kwoty (10%, 20%, 30% i 50%) sumują się do 110%?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie realizował obydwie części zamówienia (Części I i II) równocześnie.

Zamawiający nie zamierza zatrzymać wskazanych w pytaniu udziałów procentowych należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

Zapis w umowach, np. „do 23%” umożliwia zmianę zakresu planowanych w kolejnych etapach prac (w oparciu o przedstawiony przez wybranego wykonawcę Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy) w celu uzyskania zakładanej wysokości wynagrodzenia.

Zamawiający informuje, że poszczególne płatności będą realizowane za zamknięty możliwy do wydzielenia zakres prac, po odebraniu go bez uwag przez Zamawiającego.

Podane wartości – 20, 30 i 50 % - wyznaczają górną granicę płatności poszczególnych transz (transza II, III i IV) wynikających z Załącznika nr 1 do Umowy – tj. Zbiorczego Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego.

Wartość 10% - wyznacza wartość minimalną wynikającą z regulaminu Programu Rządowego Funduszu Polski Ład stanowiącą wkład własny Zamawiającego wynikający z wartości szacunkowej zadania.

Planowane płatności nie mogą być równe 20, 30 i 50% - bo wówczas całość kwoty (wraz z udziałem własnym Zamawiającego) stanowiłaby ponad 100% wartości inwestycji (110%).

Pytanie 2:

Prosimy o uzupełnienie Załącznika nr 1 do Umowy, tj. "5. Zbiorczy Harmonogram rzeczowo-finansowy dla całej inwestycji". Jest to kluczowe dla profesjonalnego oszacowania łącznego kosztu finansowania realizacji przez Wykonawcę, z uwagi na warunki płatności wynikające ściśle z Umowy (z uwzględnieniem warunków wynikających z programu "Polski Ład")

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że brakujący Załącznik, tj. Załącznik nr 1 do Umowy - Zbiorczy Harmonogram Rzeczowo-finansowy został zamieszczony na platformie zakupowej.



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Olkusz
Roman Piasnik

