

REMONT OGRODZENIA MUROWANEGO Z CEGŁY PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W SĄPOLNIE

NA DZIAŁCE 345/5 obręb SĄPOLNO, gm. PRZECHELEWO

INWESTOR:

Szkoła Podstawowa w Sąpolnie
Sąpolno 45
77-320 Przechlewo

ADRES INWESTYCJI:

Sąpolno, gm. Przechlewo
dz. nr 345/5 obręb Sąpolno, gm. Przechlewo

BRANŻA:

Zagospodarowanie, budowlana


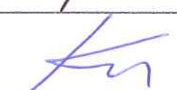
KATEGORIA OBIEKTU: IX

DATA OPRACOWANIA:

marzec 2020r.

Projekt niniejszy opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – art. 20 ust. 4 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1186 ze zm.)

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Branża		Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
budowlana	Projektant	tech. Leszek Piątek	UAN/7342/12/94	
budowlana	Asystent Projektant	mgr inż. Mirosław Klasa		

EGZ. NR



tel. 660 268 176 e-mail: klasamirosław@wp.pl

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	Strona tytułowa	
2.	Spis zawartości opracowania	
3.	Architektura i konstrukcja	
3.1.	Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	
3.2.	Rysunki	
3.2.1.	Zagospodarowanie	
	rys. nr Z1 – Plan zagospodarowania terenu	1:500
3.2.2.	Inwentaryzacja	
	rys. nr I1 – Elewacja	1:100
4.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	
5.	Załączniki formalno-prawne	

OPIS TECHNICZNY do projektu budowlanego

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem inwestycji jest remont ogrodzenia murowanego z cegły przy Szkole Podstawowej w Sapolnie.

Teren inwestycji położony jest w gm. Przechlewo, na dz. geod. nr 345/5 obręb Sapolno.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano w oparciu o:

- Zlecenie inwestora;
- Własne oględziny terenu;
- Mapa do celów opiniodawczych dla dz. o nr ewid. 345/5;
- Uzgodnienia z inwestorem;
- Obowiązujące normy i przepisy.

3. ISTNIEJĄCY STAN:

W chwili obecnej działka jest zabudowana budynkiem szkoły podstawowej i Sali gimnastycznej o konstrukcji murowanej. Budynki uzbrojone w sieć wodociagową, kanalizacyjną i energetyczną. Działka zagospodarowana w obiekty małej architektury i urządzenia sportowe. Dojście i dojazd na posesję utwardzonym podjazdem na działce. Teren otwarty, nie stanowi zagrożenia pożarowego. Od strony północnej teren inwestycji przylega do drogi publicznej. Teren działki jest ogrodzony ozdobnym murem z cegły ceramicznej pełnej częściowo otynkowanym.

4. PROJEKTOWANY STAN:

Projektuje się renowację frontowej części ogrodzenia murowanego poprzez punktową wymianę skorodowanej cegły wypełnienie fugi cementowej, wykonanie nowych czapek i wieńców ochronnych oraz skucie i położenie nowych tynków częściowo od strony frontowej i w całości z tylnej strony ogrodzenia. Ilości wymiany i uzupełnień zgodnie z przedmiarem robót dołączonym do dokumentacji.

5. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU;

Długość ogrodzenia: 90,46 m

Wysokość max. ogrodzenia: 240,00 m

6. KOLORYSTYKA OGRODZENIA

Kolorystykę elewacji ogrodzenia części tynkowanej – RAL 1034

Pozostała kolorystyka naturalnej cegły klinkierowej.

7. POZOSTAŁE DANE INFORMACYJNE:

Planowana inwestycja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a także nie pogorszy warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

Planowana inwestycja nie pozbawi dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, a także dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych, a także nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie będzie stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczają negatywny wpływ na środowisko.

Nie projektuje się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ teren działki nie wykazuje cech degradacji spowodowanej nieprawidłowym użytkowaniem.

W systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania NIE znajduje się w granicach parków i rezerwatów przyrody oraz ich otulin, ani obszarów chronionych krajobrazu, ani też w obszarze NATURA 2000.

Opracował:

Pracownia Projektowa
Z KLASA Mirosław Klasa
ul. Ogrodowa 11, 77-220 KOCZAŁA
NIP: 842-136-81-44 REGON 364866482
tel. 660 268 176

LESZEK PIĄTEK
Upoważniony do nadawania podpisów
3

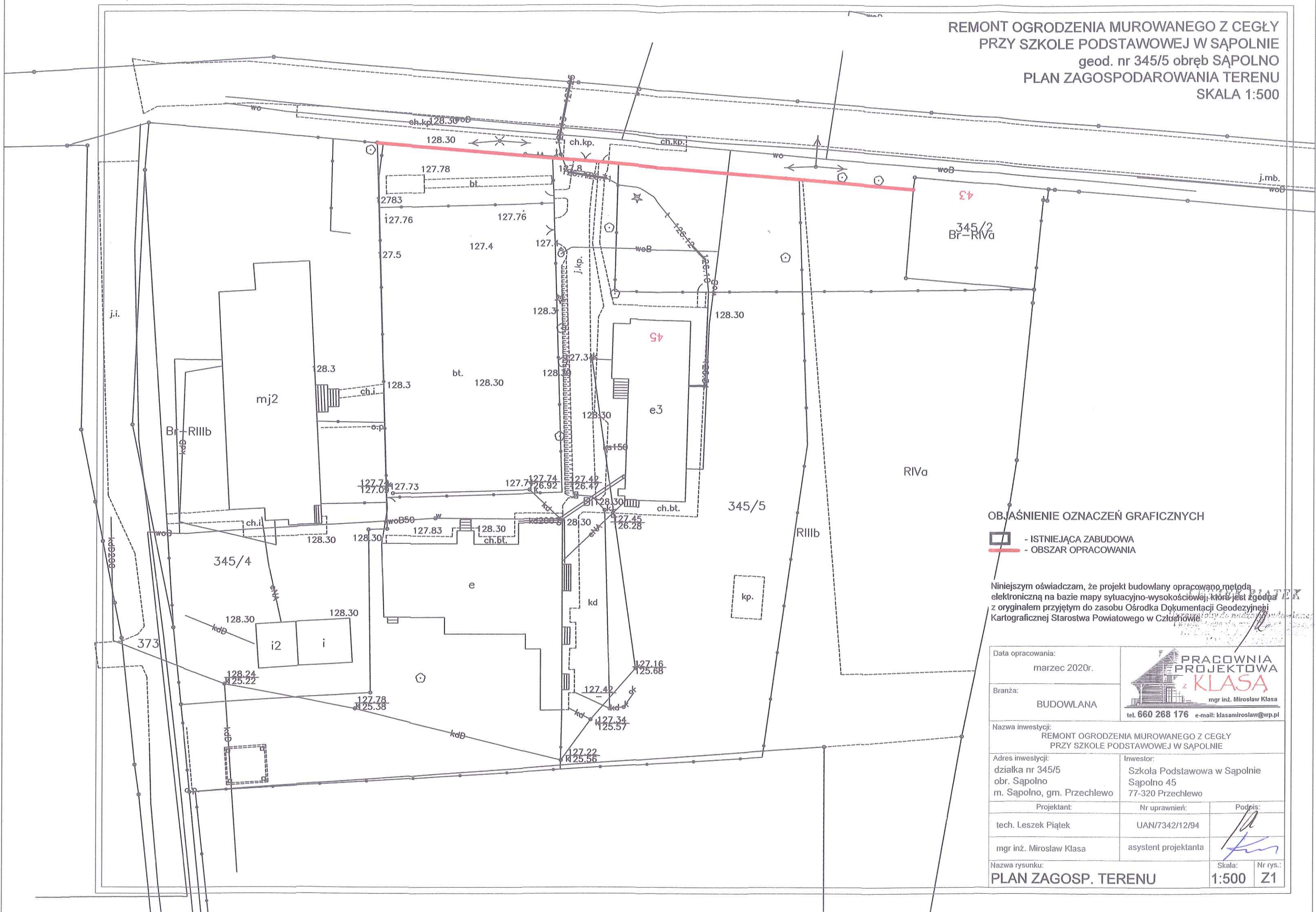
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA







REMONT OGRODZENIA MUROWANEGO Z CEGŁY
PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W SĄPOLNIE
geod. nr 345/5 obręb SĄPOLNO
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



OBJAŚNIENIE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH

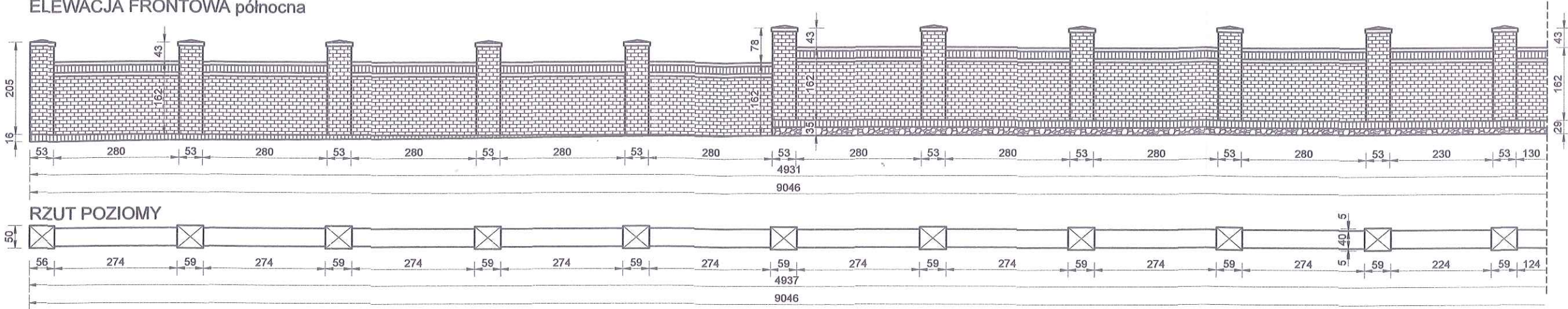
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
 - OBSZAR OPRACOWANIA

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowano metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Człuchowie.

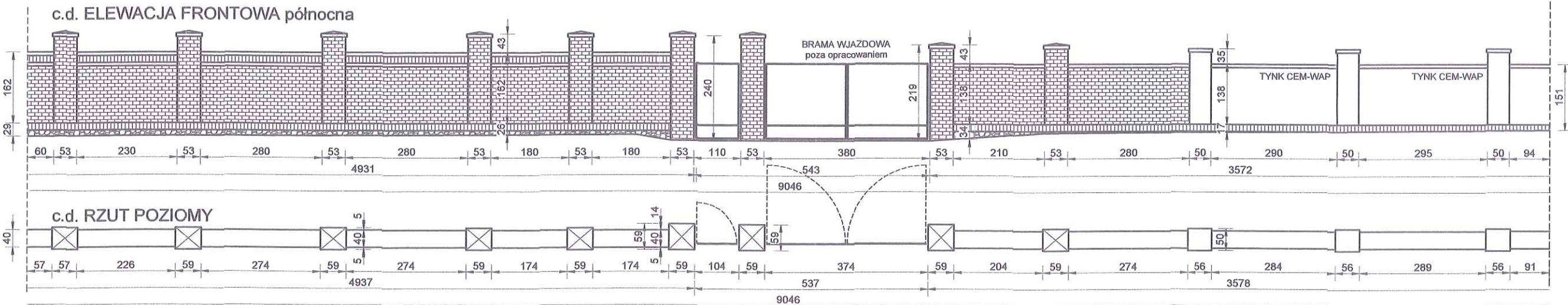
Data opracowania:	marzec 2020r.		
Branża:	BUDOWLANA		
Nazwa inwestycji:		tel. 660 268 176 e-mail: klasamiroslaw@wp.pl	
REMONT OGRODZENIA MUROWANEGO Z CEGŁY PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W SĄPOLNIE			
Adres inwestycji:		Inwestor:	
działka nr 345/5 obr. Sapolno m. Sapolno, gm. Przechlewo		Szkoła Podstawowa w Sapolnie Sapolno 45 77-320 Przechlewo	
Projektant:		Nr uprawnień:	Podpis:
tech. Leszek Piątek		UAN/7342/12/94	
mgr inż. Mirosław Klasa		asystent projektanta	
Nazwa rysunku:		Skala:	Nr rys.:
PLAN ZAGOSP. TERENU		1:500	Z1

REMONT OGRODZENIA MUROWANEGO Z CEGŁY
PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W SĄPOLNIE
dz. nr 345/5 obręb SĄPOLNO
ELEWACJA - INWENTARYZACJA
SKALA 1:100

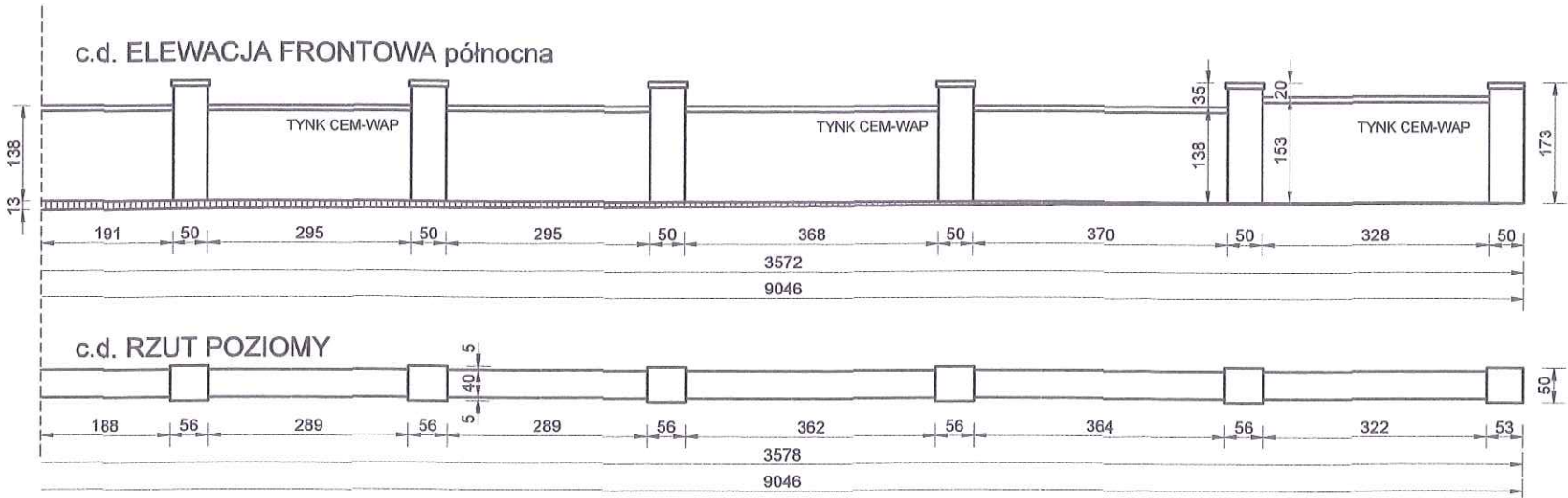
ELEWACJA FRONTOWA północna



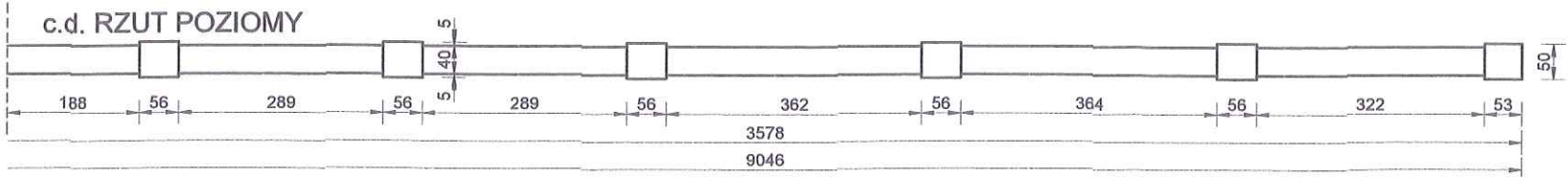
c.d. ELEWACJA FRONTOWA północna



c.d. ELEWACJA FRONTOWA północna



c.d. RZUT POZIOMY



Data opracowania:	marzec 2020r.	 <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA z KLASĄ mgr inż. Mirosław Klasa tel. 660 268 176 e-mail: klasamiroslaw@wp.pl</p>	
Branża:	BUDOWLANA		
Nazwa inwestycji:	REMONT OGRODZENIA MUROWANEGO Z CEGŁY PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W SĄPOLNIE		
Adres inwestycji: działka nr 345/5 obr. Sąpolno m. Sąpolno, gm. Przechlewo		Inwestor: Szkoła Podstawowa w Sąpolnie Sąpolno 45 77-320 Przechlewo	
Projektant: tech. Leszek Piątek mgr inż. Mirosław Klasa		Nr uprawnień: UAN/7342/12/94 asystent projektanta	Podpis: 
Nazwa rysunku:		Skala:	Nr rys.
ELEWACJA - INWENTARYZACJA		1:100	11

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

REMONT OGRODZENIA MUROWANEGO Z CEGŁY PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W SĄPOLNIE

na działce 345/5 obręb SĄPOLNO, gm. PRZECHLEWO

Imię i nazwisko i adres obiektu inwestora:

Szkoła Podstawowa w Sapolnie
Sapolno 45
77-320 Przechlewo

Imię i nazwisko oraz adres projektanta
sporządzającego informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

Leszek Piątek
ul. Lipowa 11
78-550 Czaplinek

Koczała, marzec 2020 r.

1. PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

- zabezpieczenie placu budowy,
- roboty ziemne i zabezpieczające,
- roboty murarskie i tynkarskie ,
- roboty elewacyjne – uzupełniające, okładzinowe i tynkarskie.

Kolejność realizacji robót ustali Kierownik Budowy w uzgodnieniu z wykonawcami i podwykonawcami robót instalacyjnych.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Działka nr 345/5 obręb Sapolno położona w miejscowości Sapolno, gm. Przechlewo, na której projektuje się planuje się inwestycję polegającą na remoncie ogrodzenia murowanego z cegły przy Szkole Podstawowej w Sapolnie.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI;

Na w/w działce brak elementów zagospodarowania działki, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy przeprowadzaniu projektowanej inwestycji.

5. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Wszelkie środki zapobiegające podczas prowadzenia robót branży budowlanej muszą być zgodne z właściwymi przepisami w tym zakresie. Nie przewiduje się odstępstwa od tych przepisów ani nie ustala się niniejszym specjalnych wymagań nie objętych przepisami. Ewakuacja w razie pożaru lub innych zagrożeń odbywa się poza teren budowy na tereny niezagospodarowane. Przebywanie lub przechodzenie osób postronnych przez wydzielone i oznakowane strefy bezpieczeństwa jest zabronione.

6. UWAGI KOŃCOWE

Zgodnie z warunkami przepisów Rozporządzenia z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniający powyższe wskazania oraz wymogi wynikające z dokumentacji techniczno-ruchowej sprzętu technicznego stosowanego przy realizacji robót.

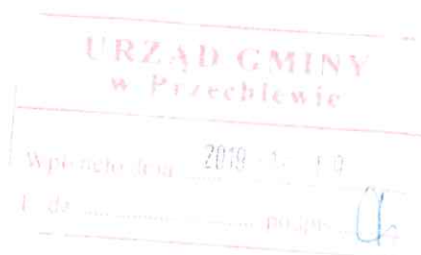
O wszelkich pracach i warunkach zawartych w planie BIOZ powinni być poinformowani wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w uzgodnieniu z użytkownikiem.

opracował:

LESTER MATEK
Pracownik do nadzoru budowlanego
Urząd Gminy Sapolno
ul. Główna 100 25-000 Sapolno

ZND 5162.506.2.1.5

Śląsk nr 17 grudnia 2019r



Gmina Przecławie

ul. Czajkowska 26

77-320 Przecławie

Dotyczy: budowlany i styropianowy materiał, który ma być użyty do budowy budynku szkolnego w Sapomnie gminie Przecławie

W sprawie: 1. zgłoszenia budowy budynku w Gduńsku Delegatura w Śląsku w związku z wnioskiem z dnia 20.12.2019r. wpisanym na 15.11.2019r. w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich do wykonania II. Budynku z styropianem ocieplonym, szkół nr 15 - budynku oświatowo-sportowego w Sapomnie gminie Przecławie zgodnie z planowanymi pracami pod warunkiem odtworzenia istniejącej dekoracji architektonicznej w formie dekoracji kładziec, w tym: budowy nowych otworów okiennych przy otworach drzwiowych w zwieńczeniu elewacji.

Wskazując, że do wojewódzkiej ewidencji zabytków wpisany jest tylko budynek szkolny. Część ogrodzenia po lewej stronie bramy jest elementem zabytkowym wybudowanym przed 1945r. należącego do zachować w jego historycznej formie oraz w jego kopie materiału i koloru. Pozostały odcinek ogrodzenia ogólnie jest w złym stanie i nie wymaga konserwacji, którego tu urząd nie wnosi uwag.

mgr inż. Andrzej Kozłowski
Konsultant ds. Zabytków i Środowiska
ul. Czajkowska 26
77-320 Przecławie

Pracownik

Pracownik

Pracownik

Licencja nr GKiK.6642.1556.2019_2203_CLO

1. Nazwa organu wydającego licencję:

Powiat Człuchowski Starostwo Powiatowe w Człuchowie 77-300 Człuchów, ul. Wojska Polskiego 1, NIP 843-15-29-488

2. Licencjobiorca:

Pracownia Projektowa z Klasą Mirosław Klasa, 77-220 Koczała, ul. Ogrodowa 11, NIP: 842-136-81-44

3. Informacje o materiałach zasobu, których dotyczy licencja

Lp	Poz zam	Nazwa materiału	Identyfikator materiału zasobu	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja
1	1.1	Mapa zasadnicza		2019-06-13	220306_2 - PRZECHEWKO, 0012 - SĄPOLNO, dz. 345/5 mapa_zas.DXF

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę, wymienionego w pkt 2, lub ustanowione przez licencjobiorcę podmioty do wykorzystywania, wyszczególnionych w pkt 3 materiałów zasobu:

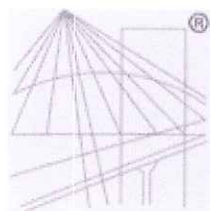
dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet.

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów zasobu przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w ust. 4

mgr Gabriela Wellinska
.....
(podpis organu lub upoważnionej osoby)

Pouczenie

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały zasobu bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji, lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty, za udostępnienie tych materiałów.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-D6H-8R7-GQ3 *

Pan Leszek Dariusz PIĄTEK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/2474/01

adres zamieszkania ul. Lipowa 11, 78-550 CZAPLINEK

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-29 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr UAN/U/7342/12/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 lutego 1976 roku
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 46 i Nr 22,
poz. 121 z 1986 r. Nr 26, poz. 127 z 1988 r. Nr 42, poz. 334 z 1989 r. Nr 49, poz. 280
oraz z 1991 r. Nr 69, poz. 299 / stwierdza się, że :

Pan/i/ Leszek P I Ą T E K

technik budowlany

urodzony/a/ dnia 2 listopada 1957 roku w Koszale woj. śląskie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

PROJEKTANTA

w specjalności architektonicznej

Pan/i/ Leszek P I Ą T E K

jest upoważniony/a/ do :

1. sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. *[Signature]*
Architekt wojewódzki

Otrzymuje :

1. Leszek Piątek
ul. Leśników 26/40
78-640CZAFLINEK

2. N - a/a

