

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

dla zadania inwestycyjnego pn.

„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 222 poprzez budowę chodnika na odcinku Bobowo – Jabłówko – dokończenie ETAPU II”

Lokalizacja inwestycji:

**województwo pomorskie,
powiat sztumski,
gmina Dzierzgoń**

Kody CPV: 45220000-5, 71322000-1, 71248000-8

Zamawiający:

**Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk –
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, 80-778 Gdańsk,
ul. Mostowa 11A**

Opracowanie:

Izabela Mazur - Wydział Utrzymania Dróg i Mostów, ZDW w Gdańsku

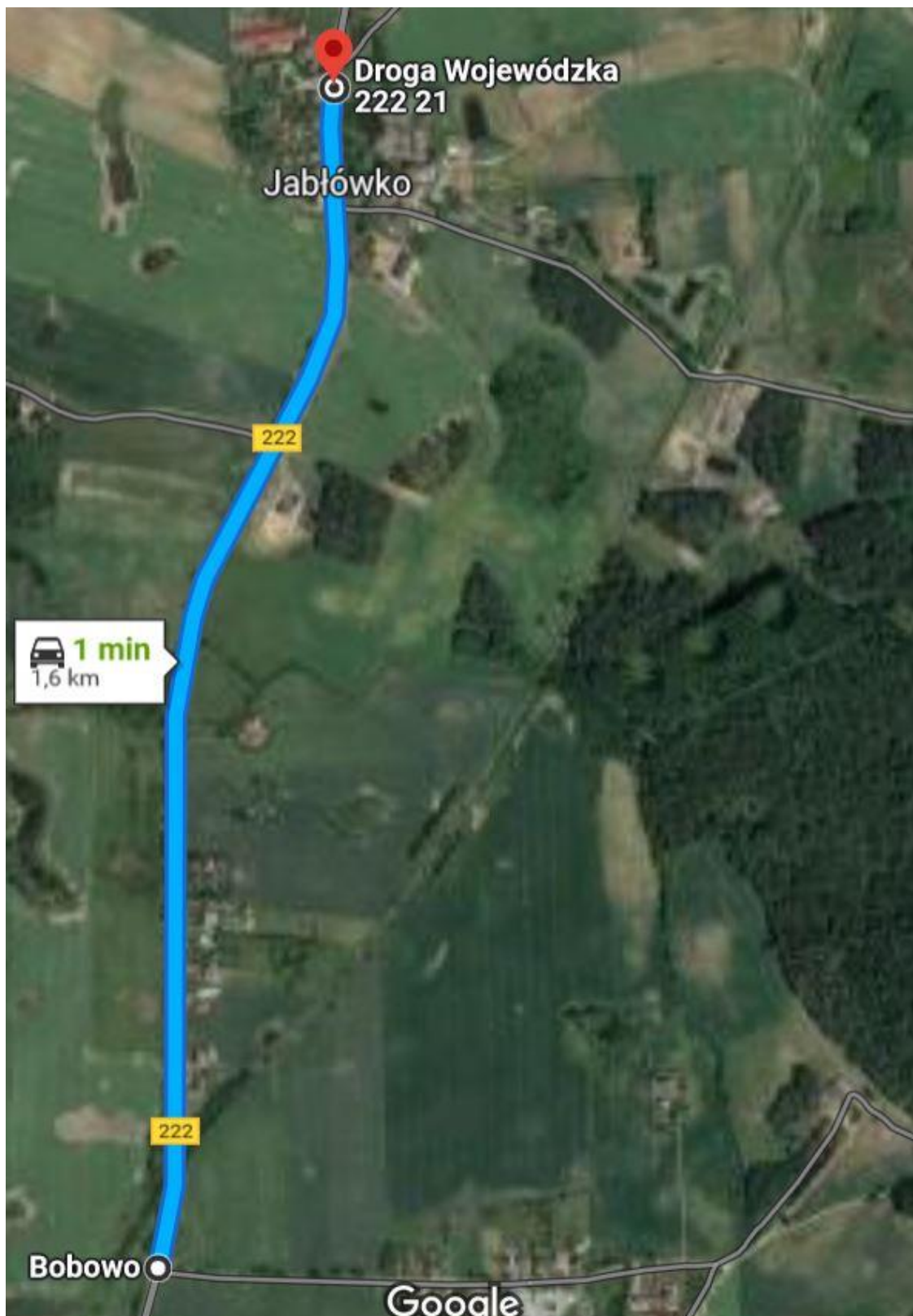
Spis treści

1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1.1. Plan orientacyjny	3
1.1.2. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia.....	4
1.1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	11
1.1.3.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji.....	11
1.1.3.2. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z opracowaniem ekspertyzy i dokumentacji projektowej	12
1.1.3.3. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem robót budowlanych.....	12
1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	13
1.2.1. Specyfikacje techniczne	13
1.2.2. Opiniowanie i zatwierdzenie dokumentacji.....	13
1.2.3. Projektowanie.....	14
1.2.3.1. Ogólne wymagania dotyczące projektowania.....	14
1.2.3.2. Szczegółowe założenia do projektowania	14
1.2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	15
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	15
2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z przepisami.....	15
2.2. Dysponowanie gruntem.....	16
2.3. Przepisy prawne i normy	16
3. ZAŁĄCZNIKI.....	17

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1. Plan orientacyjny



1.1.2. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dokończenie etapu II zadania, którego realizacja została przerwana wskutek odstąpienia od umowy z poprzednim wykonawcą robót. W zakres zamówienia wchodzi:

- kompleksowe wykonanie robót budowlanych zaprojektowanych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszego Programu, w tym dokończenie elementów nieskończonych, wykonanie asortymentów wcześniej niezrealizowanych, a także naprawa i dostosowanie elementów niepoprawnie wykonanych lub zdegradowanych wskutek czasu, który upłynął od przerwania robót;
- zaprojektowanie, w ramach zmiany nieistotnej w świetle przepisów Prawa budowlanego, rozwiązania zamiennego chodnika na odcinku B w km projektowym od 0+000 do około 0+060 (w Jabłównie w rejonie przejścia dla pieszych – szkic połowy nr 11 załączonej inwentaryzacji pokazuje miejsce awarii nasypu chodnika) uwzględniającego naprawę stanu istniejącego, wzmocnienie skarpy i odprowadzeniem wód opadowych;







„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 222 poprzez budowę chodnika na odcinku Bobowo – Jabłówko
– dokończenie ETAPU II”



- zaprojektowanie, w ramach zmiany nieistotnej w świetle przepisów Prawa budowlanego, rozwiązania zamiennego chodnika na odcinku nad przepustem, gdzie ze względu na przybliżenie się ciągu do jezdni konieczne było wbudowanie krawężnika, co aktualnie stawi niebezpieczny element przy krawędzi jezdni (szkic polowy nr 5 załączonej inwentaryzacji),





- weryfikacja poprawności wykonania chodnika w obrębie istniejącego zjazdu do posesji położonej na działce 204/13 i w obrębie planowanego zjazdu do posesji położonej na działce 204/15 (szkic połowy nr 4 załączonej inwentaryzacji) pod kątem zgodności z przepisami w zakresie spadków podłużnych a także pod kątem komfortowego użytkowania oraz ewentualne przeprojektowanie niwelety ciągu pieszego przy jednoczesnym zachowaniu właściwego przykrycia dla wodociągu zlokalizowanego w tym samym miejscu,
- wykonanie robót budowlanych rozwiązania zamiennego.

Dokumenty, które powinny stanowić podstawę do wyceny kosztów zamówienia to:

- przedmiar robót do wykonania, sporządzony na podstawie wizji w terenie przez przedstawiciela Zamawiającego – załącznik nr 1,
- inwentaryzacja sporządzona przez geodetę na podstawie ortofotomapy – załącznik nr 2,
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 3

- specyfikacja techniczne – załącznik nr 4
- decyzja ZRID – załącznik nr 5

Przedmiot zamówienia dodatkowo obejmuje:

- Opracowanie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu a następnie wdrożenie i utrzymanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych związanych z wiaduktem.
- Obsługę geodezyjną, w tym sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej
- Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót w zakresie rozwiązania zamiennego
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej

1.1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.1.3.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji

- 1) Zaplecze oraz drogi technologiczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, możliwie najdalej od budynków mieszkalnych, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich. Za szkody powstałe na skutek działań Wykonawcy w terenie przyległym lub w istniejącej infrastrukturze odpowiadać będzie Wykonawca.
- 2) Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozić je do najbliższej oczyszczalni za pośrednictwem uprawnionych podmiotów.
- 3) Powstające w trakcie przebudowy odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się ich unieszkodliwianiem.
- 4) Należy ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew i krzewów, natomiast drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi (np. odeskowanie pni drzew itp.).
- 5) Wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od marca do sierpnia włącznie, chyba że uzyska się zgodę organu na zmianę tego terminu.
- 6) Warstwę gleby (gleby urodzajnej, humusu) zdjętą z pasa robót należy odpowiednio przechowywać tak, aby składowany materiał ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu.
- 7) Prace niwelacyjne należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć odwodnienia pobliskich terenów.
- 8) W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 - 22:00.

1.1.3.2. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z opracowaniem dokumentacji projektowej

Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy przestrzegać następujących wytycznych i uwarunkowań:

- 1) Przygotowanie zadania należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 2) Rozwiązania zamienne swoim zakresem nie mogą spowodować konieczności uzyskania zamiennej decyzji ZRID i powinny stanowić nieistotne odstępnie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, zgodnie z wytycznymi art. 36a Prawa budowlanego, czego kwalifikacji dokona projektant, działający na zlecenie Wykonawcy.
- 3) Celem projektowanych robót budowlanych jest zapewnienie poprawnego stanu technicznego całego ciągu pieszego oraz poprawnego użytkowania.

1.1.3.3. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem robót budowlanych

Przy realizacji robót budowlanych należy przestrzegać następujących wytycznych i uwarunkowań:

- 1) Realizację zadania należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także właściwymi przepisami wykonawczymi.
- 2) Projekt oraz przeprowadzenie robót należy opracować w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drodze wojewódzkiej.
- 3) W przypadku gdyby planowane roboty budowlane wymagały czasowego przełożenia, podwieszenia lub innego zabezpieczenia istniejących urządzeń infrastruktury technicznej zadaniem Wykonawcy jest uzgodnienie tego z właściwym gestorem.
- 4) Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania terenu budowy, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy należy uwzględnić koszty związane z:
 - a) czasowym zajęciem nieruchomości objętych zezwoleniem na wykonanie robót w zakresie przebudowy infrastruktury technicznej;
 - b) uzyskaniem i realizacją obowiązków wynikających z uzgodnień dotyczących wyłączeń u odpowiednich gestorów sieci;
 - c) zabezpieczeniem przed uszkodzeniami drzew na placu budowy i w sąsiedztwie placu budowy;
 - d) wykonaniem inwentaryzacji wszystkich obiektów budowlanych na terenach oddziaływania budowy, przyległych do terenu budowy przed rozpoczęciem robót oraz po ich zakończeniu w celu identyfikacji ewentualnych szkód wynikających z prowadzonych robót; inwentaryzację wykonać również w formie fotograficznej;

- e) dokonaniem przed rozpoczęciem robót i po ich zakończeniu, z udziałem przedstawicieli nadzoru inwestorskiego i Wykonawcy, inwentaryzacji dróg, tras dostępu i urządzeń obcych (po których będzie się odbywał ruch budowlany) na terenie budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót;
 - f) usunięciem z terenu budowy inwazyjnych gatunków roślin, w sposób i w zakresie zgodnym z właściwymi przepisami prawa w tym wytycznymi Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska;
 - g) uporządkowaniem terenu po wykonaniu robót.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu zachowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu budowy oraz na terenach przyległych do placu budowy. Należy unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych podczas lub w następstwie wykonywania robót. Do naprawy powstałych szkód zobowiązany jest Wykonawca robót.
- 6) Wykonawca robót zobowiązany jest do zagospodarowania lub utylizacji nieprzydatnych materiałów z rozbiórki, np.: gruzu z rozbiórek, wyciętych drzew i karczów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1. Specyfikacje techniczne

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) i przekazania ich do zatwierdzenia Zamawiającemu min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
- 2) STWiORB dla wszystkich branż należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 ze zm.).
- 3) Wszelkie zmiany treści STWiORB pochodzących z OST oraz przygotowanie specyfikacji nie w oparciu o OST powinno być uzgodnione z Zamawiającym.
- 4) STWiORB mają spełniać wymagania PFU.
- 5) STWiORB mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa.
- 6) STWiORB mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji. Oznacza to, że w STWiORB należy zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów.

1.2.2. Opiniowanie i zatwierdzenie dokumentacji

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji dokumentacji projektowej przez wykonaniem w oparciu o nią robót budowlanych..

1.2.3. Projektowanie

1.2.3.1. Ogólne wymagania dotyczące projektowania

- 1) Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
- 2) Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie opracowań projektowych pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.
- 3) Wykonawca przedmiotowej dokumentacji przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą wypłacenia wynagrodzenia przez Zamawiającego za dokumentację. W związku z tym Zamawiający może wykorzystać przedmiotowy projekt w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych. Wykonawca zgadza się na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
- 4) Wykonawca sporządzi dokumentację projektową w następującym zakresie:
 - a) inwentaryzacja stanu istniejącego,
 - b) projekt wykonawczy,
 - c) przedmiary robót – do celów rozliczeniowych z zamawiającym,
 - d) zatwierdzone projekty czasowej organizacji ruchu i projekt zmiany stałej organizacji ruchu,
 - e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - f) dokumentację powykonawczą,
 - g) inne dokumenty niezbędne do prawidłowej realizacji robót.
- 5) Wykonawca przekaże dokumentację w następującym:
 - a) projekt wykonawczy – 3 egz.,
 - b) zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu – 1 egz. oryginalny,
– 1 kopia,
 - c) szczegółowe specyfikacje techniczne – 3 egz.,
 - d) przedmiar robót – 2 egz.,
 - e) kosztorys inwestorski – 2 egz.,
 - f) oraz w wersji cyfrowej w formie plików pdf i edytowalnych, na nośniku danych lub w chmurze danych.
- 6) Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która zapewni czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści.

1.2.3.2. Szczegółowe założenia do projektowania

- 1) Wykonawca zaprojektuje w opracowaniach projektowych zastosowanie takich materiałów do wykonania obiektów budowlanych, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz

są zgodne z wymaganiami norm i z zasadami wiedzy technicznej a jednocześnie mają parametry najbardziej zbliżone do materiałów pierwotnie zastosowanych – ze względu na zabytkowy charakter wiaduktu.

- 2) Projektowanie robót dotyczących nawierzchni jezdni i ciągów pieszych ma poprawić płynność (spadki poprzeczne i podłużne) i równość jezdni oraz ciągów, nie powodując wyniesienia lub obniżenia istniejącej niwelety i swobodny spływ wody do cieków skarpowych.

1.2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

- 1) Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych zostaną określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) przygotowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz w umowie z wykonawcą.
- 2) Materiały do wykonania robót muszą spełniać wymagania ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1213 ze zm.).
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 ze zm.).
- 4) Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Wykonawca ma obowiązek przygotować przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza i placu budowy.
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania placu budowy oraz do ustawienia tablic informacyjnych.
- 7) Od momentu przekazania placu budowy Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania drogi przez cały okres trwania umowy w stanie technicznym nie pogorszonym (zapewniającym przejezdnosc).
- 8) Zapewnienie utrzymania drogi przez Wykonawcę obowiązywać będzie od momentu przekazania placu budowy do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia zakończenia robót.
- 9) Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną z tytułu szkód komunikacyjnych poniesionych w wyniku złego utrzymania odcinka drogi w okresie letnim i zimowym.
- 10) Wykonawca przed przystąpieniem do budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia szczegółowej inwentaryzacji (w tym fotograficznej) obiektów zlokalizowanych w pobliżu robót.
- 11) W przypadkach, które tego wymagają Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dróg objazdowych lub obejść.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z przepisami

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2.2. Dysponowanie gruntem

Zadanie jest realizowane na podstawie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej nr 13/ZRID/2018/AZ z dnia 4 września 2018 r. (załącznik nr 5) oraz decyzji DLI-II.7621.10.2019.ML.18 z dnia 29 czerwca 2021 r. (załącznik nr 6).

2.3. Przepisy prawne i normy

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych nie wymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.

Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

- 1) Ustawa o drogach publicznych,
- 2) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- 3) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- 4) Ustawa Prawo budowlane,
- 5) Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- 6) Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- 7) Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- 8) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie sposobu prowadzenia dziennika budowy, montażu i rozbiórki,
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- 10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 11) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- 12) Ustawa Prawo ochrony środowiska,
- 13) Ustawa Prawo wodne,

- 14) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych,
- 15) Ustawa o ochronie przyrody,
- 16) Ustawa Prawo zamówień publicznych,

3. ZAŁĄCZNIKI

1. Przedmiar robót
2. Inwentaryzacja stanu istniejącego
3. Dokumentacja projektowa
4. Specyfikacje techniczne
5. Decyzja ZRID
6. Decyzja Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii