

DNS-I.5142.118.2024.AF.1

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
w czasie i trybie przewidzianym w art. 52 § 1 i art. 53 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), a także art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37a i art. 37c w związku z art. 25 ust. 1 pkt 2 i 3, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz §12 i §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81).

z dniem 2024-06-28

Nowy Sącz, dnia 2024-06-28

Nowy Sącz, dnia 28.06.2024 r.

POZWOLENIE nr 206/2024

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), a także art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37a i art. 37c w związku z art. 25 ust. 1 pkt 2 i 3, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz §12 i §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.06.2024 r. (data wpływu: 19.06.2024 r.), złożonego przez: Gminę Biecz, ul. Rynek 1, 38-340 Biecz, repr. przez Burmistrza Mirosława Wędrychowicza, w sprawie wydania pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na: wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w budynku grodu starościńskiego w Bieczu zlokalizowanego na dz. ewid. nr 345/7, przy ul. Szpitalnej 1 w Bieczu,

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala

Wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków -budynek tzw. grodu starościńskiego wpisany do rej. decyzją WKZ z dnia 03.09.1984 r. pod nr rej. Ks. A-49,

w zakresie: wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku grodu starościńskiego w Bieczu zlokalizowanego na dz. ewid. nr 345/7, przy ul. Szpitalnej 1 w Bieczu - zgodnie z dokumentacją projektową oraz w granicach wniosku.

Do pozwolenia dołącza się jako integralną część:

Projekt budowlany pn.: „Wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej w Szkole Podstawowej nr 1 (dawny gród starościński) w Bieczu”, sporz. przez mgr inż. arch. Grzegorza Bajorka w kwietniu 2024 r.;

Termin ważności pozwolenia: 30.06.2026 r.

Pozwolenie niniejsze wydaje się z jednoczesnym nałożeniem zobowiązania do przestrzegania następujących warunków:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c i art. 37a ustawy.
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo robotami konserwatorskimi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego.
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z 3 – dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
4. Niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych, mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych

Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane została zamieszczona na stronie <https://www.wuoz.malopolska.pl/>

materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac albo badań.

6. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz w terminie uzgodnionym z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegaturą w Nowym Sączu.

UZASADNIENIE

Prawną podstawę do zajęcia przez organ konserwatorski stanowiska w nin. sprawie jest fakt objęcia ochroną konserwatorską budynku tzw. grodu starościńskiego wpisanego do rejestru zabytków decyzją WKZ z dnia 03.09.1984 r. pod nr rej. Ks. A-49. Zgodnie z art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wpis do rejestru zabytków jest formą ochrony obiektów o cechach zabytkowych, będących nośnikami cennych wartości artystycznych, historycznych, naukowych, a także walorów estetycznych. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wnioskiem z dnia 17.06.2024 r. właściciel przedmiotowego zabytku zwrócił się o wydanie pozwolenia na wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej w budynku dawnego grodu starościńskiego. Do wniosku dołączono: projekt budowlany pn.: „Wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej w Szkole Podstawowej nr 1 (dawny gród starościński) w Bieczu”, przedstawiający zakres planowanych działań. Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, że ze stanowiska konserwatorskiego możliwa jest realizacja planowanego zamierzenia. Dla zapewnienia właściwego prowadzenia prac zobowiązano Wnioskodawcę do wypełnienia warunków określonych w §12 i 13 powołanego wcześniej rozporządzenia MKiDN.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeżeli:

1. prace **nie są prowadzone prawidłowo**, zgodnie z warunkami określonymi w pozwolenie i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. prace **nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie** wskazanym w pozwoleniu;
3. **ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.**


III. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. **wstrzymania prowadzonych prac;**
2. **usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.**

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia - w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

*V. Od niniejszej decyzji na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127 33-300 Nowy Sącz) w terminie **14 dni** od dnia doręczenia decyzji.*

VI. Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 ustawy kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą rzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z UPOWAŻNIENIA
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków w Krakowie
p. a. Kierownika Delegatury

mgr inż. arch. Patrycja Czyżycka

Otrzymują:

1. Gmina Biecz, ul. Rynek 1, 38-340 Biecz + 3 x p. bud.;
2. A/a + 1 x p. bud.