



Wzór

Umowa nr SA.770.4.2024

Zawarta w dniu r. w, pomiędzy:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwem

Gorlice, Zagorzany 343, 38-333 Zagórzany, reprezentowanym przez :

Nadleśniczego – Józefa Legutko, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Dostawa i montaż kompensatora aktywnego mocy biernej pojemnościowej dla budynku biurowego Nadleśnictwa Gorlice**”, zgodnie z ofertą z dnia Prace będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami.

1. Szczegółowy zakres prac obejmuje:

Wykonanie zadania pn. „**Dostawa i montaż kompensatora aktywnego mocy biernej pojemnościowej dla budynku biurowego Nadleśnictwa Gorlice**” zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- gwarancja obniżenia kosztów energii biernej (pojemnościowej) naliczanych przez dystrybutora energii po zainstalowaniu układu kompensacji mocy biernej o min. 95%, liczonych w stosunku do zawartych w fakturach wysokości opłat za energię bierną (pojemnościową), we wszystkich czterech kwadratach. Kompensacja mocy biernej dotyczy aktualnego profilu mocy obiektu,

W przypadku dokonania zmian charakteru obciążenia oraz w przypadku wzrostu stawki operatora za moc bierną pojemnościową powyższy zapis nie obowiązuje,

- pozyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów i pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

- dokonanie technicznego dostrojenia urządzenia kompensującego aż do osiągnięcia zakładanego poziomu kompensacji wraz z ewentualnym dokonaniem zmian, uzupełnień w tym zakresie w ramach wynagrodzenia ustalonego w §2 ust. 1 umowy.

- delegowanie do wykonywanych prac montażowych osób posiadających odpowiednie uprawnienie elektryczne. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne,

- wykonanie ewentualnych napraw po niezbędnych robotach towarzyszących, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w sposób wskazany przez Zamawiającego,

- w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca w ramach oferty obowiązany jest do świadczenia usługi przeglądów i konserwacji zamontowanego urządzenia - zgodnie z wymaganiami producenta. Do obowiązków wykonawcy będzie należało samodzielne dopilnowanie wymaganych terminów bez nadzoru Zamawiającego. Wykonawca będzie jednocześnie zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o planowanym przeglądzie i konserwacji, z 7 dniowym wyprzedzeniem.

§ 2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie netto za wykonanie całości przedmiotu umowy w kwocie netto:.....zł, plus podatek VAT%, kwota brutto zł.

2. Kwota netto wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie roboty, narzuty, obowiązkowe przeglądy urządzenia

wykonywane zgodnie z wymaganiami producenta oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji robót ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegały żadnym zmianom.

3. Należy podatek VAT będzie doliczony do ceny netto zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową - od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac: do **20.09.2024 r.**

§ 4

1. Odbiór wykonanych prac zostanie potwierdzony protokołem końcowego odbioru robót podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Podpisany przez obie strony protokół końcowego odbioru robót stanowić będzie warunek do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia usterek, z jednoczesnym wyznaczeniem maksymalnego terminu na ich usunięcie.
4. Zamawiający, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, o którym mowa w § 4 ust.3, jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 8, a Wykonawca jest zobowiązany do jej zapłaty.

§ 5

1. Przedstawicielem Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy jest p. Adam Droń tel. 603 558 907 e-mail adam.dron@krakow.lasy.gov.pl
2. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy jest p., tel., e-mail:

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem Wykonawcy należności za wykonane prace w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Przelew dokonany będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 7

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 % ceny określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku zwłoki w usunięciu usterek, o których mowa w § 4 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5 % ceny określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych

§ 9

1. Strony ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie: na urządzenie kompensujące 2 lat, na wady wynikające z niewłaściwego doboru i montażu urządzenia kompensującego 5 lat po wykonaniu i odbiorze robót.
2. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczone urządzenie na okres 24 miesiące, natomiast gwarancja na wykonane prace montażowe winna być udzielona na okres 60 miesięcy,
3. W przypadku stwierdzenia wad w działaniu urządzenia kompensującego, w tym nieosiągnięciu zakładanego poziomu kompensacji, Wykonawca niezwłocznie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nieodpłatnie wykona naprawy i dostrojenia. Naprawy i dostrajanie, o których mowa powyżej Wykonawca obowiązany jest wykonać na wniosek Zamawiającego w terminie do 7 dni od chwili zgłoszenia (dopuszcza się wydłużenie tego terminu za zgodą Zamawiającego).

§ 10

Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, oświadczenie o odstąpieniu, może zostać złożone w terminie 7 dni, od dnia wezwania Zamawiającego

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 12

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Gorlice. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w celu realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO). Więcej informacji na temat przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz opis przysługujących Panu/Pani praw z tego tytułu, jest dostępnych na stronie internetowej Nadleśnictwa Gorlice lub w siedzibie Administratora.

§ 13

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: