

STRONA TYTUŁOWA

CZĘŚĆ III – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego: **PRZEBUDOWA W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU DOMU STUDENTA AKADEMII NAUK STOSOWANYCH IM. ST. STASZICA W PILE**

Adres: **64-920 Piła, ul. Żeromskiego 14**

Kategoria obiektu budowlanego: **Kategoria IX – budynek nauki i oświaty**

Identyfikator działki: 301901_1.0019.1311/1, 301901_1.0019.1311/2

Dane inwestora: Akademia Nauk Stosowanych im. St. Staszica
64-920 Piła, ul. Podchorążych 10

Biuro Projektów: Spółdzielnia Obsługi Inwestycyjnej „DOMPIL” w Pile
64-920 Piła, ul. Sikorskiego 33

Data opracowania: sierpień 2023r.

SPIS ZAWARTOŚCI

Część III. Uzgodnienia, opinie, inne dokumenty	
1. Karta tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości projektu	str. 2
3. Informacja BIOZ	str. 3 – 6
4. Oświadczenie projektantów i sprawdzających	str. 7
5. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia z izby projektantów	str. 8 – 18
– branża architektoniczna, mgr inż. arch. Maciej Zasada	
– branża konstrukcyjna mgr inż. Tomasz Zasada	
– branża sanitarna mgr inż. Zbigniew Świerczyzna	
– branża elektryczna mgr inż. Jerzy Gierasimow	
6. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia z izby sprawdzających	str. 19 – 30
– branża architektoniczna, mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz	
– branża konstrukcyjna mgr inż. Kazimierz Grzelak	
– branża sanitarna mgr inż. Jacek Grzesiak	
– branża elektryczna mgr inż. Marek Sikora	
7. Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dn. 13.09.2023r, znak WPZ.52840.94.2023.1.MW	str. 31 – 32

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA W ZAKRESIE
DOSTOSOWANIA DO OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU
DOMU STUDENTA AKADEMII NAUK
STOSOWANYCH IM. ST. STASZICA W PILE**

ADRES:

64-920 Piła, ul. Żeromskiego 14

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI:

301901_1.0019.1311/1, 301901_1.0019.1311/2

DANE INWESTORA:

Akademia Nauk Stosowanych im. St. Staszica
64-920 Piła, ul. Podchorążych 10

BIURO PROJEKTÓW:

Spółdzielnia Obsługi Inwestycyjnej „DOMPIL”
w Pile
64-920 Piła, ul. Sikorskiego 33

BRANŻA:

Organizacja budowy

DATA OPRACOWANIA:

sierpień 2023r.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Tomasz Zasada

– uprawnienia do projektowania w specjalności
Konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
Nr uprawnień UAN 8345/910/85
64-920 Piła ul. Brzozowa 41

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA DLA INWESTYCJI:
PRZEBUDOWA W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU DOMU STUDENTA AKADEMII NAUK
STOSOWANYCH W PILE
64-920 Piła, ul. Żeromskiego 14, działka nr 1311/1**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa o prace projektowe,
2. Projekt budowlany dotyczący planowanego zamierzenia inwestycyjnego,
3. Wizja lokalna w terenie,
4. Obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zamierzenia inwestycyjnego – przebudowa w zakresie dostosowania do ochrony przeciwpożarowej budynku Domu Studenta Akademii Nauk Stosowanych im. Stanisława Staszica w Pile przy ul. Żeromskiego 14.

3. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Zadanie inwestycyjne obejmuje przebudowę istniejącego budynku w zakresie dostosowania obiektu do aktualnie obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej budynków.

Projektowane elementy inwestycji:

1. Przebudowa wewnątrz budynku, w tym wykonanie oddzieleni stref pożarowych budynku, wymiana elementów istotnych z uwagi na ochronę przeciwpożarową (drzwi, okna, naświetla w wymaganej klasie ognioodporności), wykonanie oddymiania klatek schodowych, montaż instalacji służących ochronie przeciwpożarowej (oświetlenie awaryjne, hydranty, itp.).
2. Wykonanie dodatkowych wyjść ewakuacyjnych z budynku,
3. Remontowych elewacji i elementów zewnętrznych budynków, takich jak schody wejściowe, zadaszania wejść, pochylnie, chodniki, opaski wokół budynku, itp.

4. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Nie przewiduje się etapowania planowanej inwestycji. Obiekt stanowić będzie jedno zadanie inwestycyjne. Zakładana kolejność robót:

1. Przygotowanie placu budowy,
2. Roboty budowlane związane z planowaną przebudową,
3. Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

5. ELEMENTY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Elementy istniejącego zagospodarowania terenu inwestycji:

Elementy istniejącego zagospodarowania terenu:

1. Budynek Domu Studenta, składający się z następujących części:
 - a/ segment od strony wschodniej stanowiący główną podstawową zabudowę o czterech kondygnacjach nadziemnych. W segmencie tym znajdują się pomieszczenia mieszkalne Domu Studenta oraz pomieszczenia o funkcji towarzyszącej, przeznaczone dla studentów i pracowników uczelni,
 - b/ segment od strony zachodniej o jednej kondygnacji nadziemnej, częściowo podpiwniczony. W segmencie tym znajduje się stołówka, o podstawowym przeznaczeniu do obsługi Domu Studenta,

c/ łącznik pomiędzy segmentami o jednej kondygnacji nadziemnej, całkowicie podpiwniczony. Segment ten stanowi połączenie komunikacyjne części mieszkalnej i stołówki. W piwnicy znajduje się kotłownia gazowa, obsługująca cały obiekt.

2. Inne elementy zagospodarowania terenu: place i drogi wewnętrzne utwardzone, chodniki, ogrodzenie, uzbrojenie podziemne.

Obiekty budowlane do rozbiórki – nie występują.

6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA, STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Czynnikiem niekorzystnym jest to, że roboty budowlane prowadzone będą w czynnym obiekcie budowlanym. W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy liczyć się z wynikającymi z tego faktu utrudnieniami, zwłaszcza podczas prowadzenia robót wyburzeniowych i na elewacjach budynku. Wiązać się to będzie z koniecznością wydzielenia i oznakowania stref niebezpiecznych w bezpośrednim otoczeniu oraz okresowego wyłączenia z użytkowania.

Na wszystkich etapach organizację prac budowlanych należy koordynować z odpowiednimi służbami inwestora.

7. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Przewiduje się prowadzenie następujących rodzajów robót, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r, poz. 1125), kwalifikują się do stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Wykonywanie robót na wysokościach, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5.0m (roboty elewacyjne i dachowe).

8. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

1. Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników, posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającym pracownika.

2. Przed skierowaniem pracowników na miejsce pracy na terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek zapewnienia szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

9. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

1. Z uwagi na to, że prowadzone będą rodzaje robót budowlanych, które zaliczają się do stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa, zgodnie z art.21a ustawy z dn. 07.07.1994r Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r, poz.682) należy sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Miejsce prowadzenia robót należy odgrodzić, tak by uniemożliwić dostęp osób postronnych,

3. W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy,

4. Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych,

5. Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków.

6. Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

7. Z uwagi na fakt, że prace budowlane odbywać się będą w czynnym obiekcie organizację robót należy na wszystkich etapach koordynować ze służbami technicznymi i służbami BHP inwestora.

opracował:

mgr inż. Tomasz Zasada