



**SPECYFIKACJA  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SWZ)**

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, prowadzone przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu pod nazwą

**REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH ODDZIAŁACH  
REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE  
WROCŁAWIU ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)**

.....  
Sprawdzono pod względem prawnym

.....  
Zatwierdzam

## I. INFORMACJE OGÓLNE

### 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu, ul. H. Kamińskiego 73A, 51-124 Wrocław

### 2. Adres do korespondencji:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu

Dział Zaopatrzenia i Zamówień Publicznych

ul. H. Kamińskiego 73A, 51-124 Wrocław

nr telefonu: 71 32 70 491,

**71 32 70 591,**

71 73 29 621,

Godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od godz. 7:30 do 14:35.

### 3. Adres poczty elektronicznej: [zp@wssk.wroc.pl](mailto:zp@wssk.wroc.pl)

### 4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

[https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw)

### 5. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone wyłącznie w walucie polskiej (PLN).

### 6. *Zamawiający przewiduje współfinansowanie zakupu przedmiotu zamówienia. Zamawiający zastrzega, że może unieważnić postępowanie na podstawie art. 257 uPzp jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane.*

## II. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:

[https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw)

## III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

### 1. Postępowanie prowadzone jest przy wartości zamówienia poniżej **5 548 000,00 euro w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy Pzp.**

### 2. Podstawa prawna opracowania specyfikacji warunków zamówienia:

1) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwana dalej ustawą Pzp,

2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415),

3) Obwieszczenie Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (M. P. z 2021 poz. 1177),

4) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023r. p. 682 ze zm.).

### 3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.

### 4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

### 5. Zamawiający nie przewiduje:

1) możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 281 ust. 2 pkt. 11 pzp

2) możliwości składania ofert wariantowych,

3) prowadzenia aukcji elektronicznej,

- 4) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu za wyjątkiem sytuacji o których mowa w art. 261 ustawy Pzp.
- 5) rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

#### **IV. INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

#### **V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń sanitarnych w Zamiejscowych Oddziałach Rehabilitacyjnych Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu zlokalizowanych przy ul. Poświęckiej 8.
2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został za pomocą architektoniczno-budowlanego, wraz z opracowaniem graficznym który stanowi załącznik nr 10 do SWZ**
3. Na przedmiot zamówienia określony w pkt. 1 składa się następujący zakres prac:
  - demontaż wewnętrznej stolarki drzwiowej i urządzeń sanitarnych,
  - rozbiórka istniejących ścianek działowych,
  - skucie okładzin i tynków ścian, rozbiórka posadzki z terakoty oraz warstwy wyrównawczej i izolacji przeciwwilgociowej pod nią,
  - wydzielenie pomieszczeń sanitariatu przez montaż ścianek działowych karton-gips na ruszcie metalowym 75mm, poszycie dwustronne płytą wodoodporną gr. 12,5mm, rozstaw profili co 40cm,
  - dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych oraz boksów kabin sanitarnych,
  - remont instalacji elektrycznej w zakresie dostosowania do zmiany układu i wymogów modernizowanych pomieszczeń
  - montaż instalacji przywoływania
  - wymiana armatury sanitarnej wraz z osprzętem, po uprzednim przerobieniu starej instalacji z dostosowaniem do nowej lokalizacji osprzętu,
  - wykonanie suchych tynków z płyty k-g po skuciach na ścianach i suficie,
  - wykonanie sufitu podwieszanego wraz z rozprowadzeniem kanałów wentylacji grawitacyjnej fi18
  - wykonanie zabudowy instalacji kanalizacyjnej oraz osprzętu sanitarnego płytami k-g na ruszcie metalowym w zakresie przewidzianym nakładami rzeczowymi,
  - warstwa wyrównawcza, izolacja przeciwwilgociowa, posadzka wykończona homogeniczną wykładziną winylową z wywinięciem na ścianę wraz z spoinowaniem wg zaleceń producenta,
  - wykonanie spadków oraz montaż wpustów posadzkowych
  - roboty malarskie i okładzinowe ścian z homogenicznej wykładziną winylowej do wys.200cm wraz z spoinowaniem wg zaleceń producenta w zakresie przewidzianym nakładami rzeczowymi.
  - montaż urządzeń sanitarnych.
4. W ramach robót instalacyjnych przewiduje się wykonanie następujących prac:
  - przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej w zakresie dostosowania do zmiany układu pomieszczeń, typu i lokalizacji zastosowanych urządzeń, wpustów
  - wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniach sanitariatu.
5. W ramach robót związanych z wykończeniem pomieszczeń przewiduje się wykonanie następujących prac:
  - tynki sufitów na podkonstrukcji z płyt kartonowo-gipsowych, płyta gr. 12,5mm, wodoodporna, wys. wew. 270cm
  - wykończenie powierzchni ścian od wys. ościeżnicy z wykładziny homogenicznej winylowej na kleju w kolorze białym, ściany powyżej 2,0 m - malowanie emulsyjne w kolorze białym mat,
  - posadzka wykończona homogeniczną wykładziną winylową niebieską z wywinięciem na ścianę wraz z spoinowaniem wg zaleceń producenta,
  - stolarka drzwiowa pomieszczeń pcv, kolor biały, wypełnienie szkłem mlecznym bezpiecznym, wyposażyc w zamek z awaryjną możliwością otwarcia od zewnątrz

- miski ustępowe wiszące, w pomieszczeniu wydzielonym dla osób z niesprawnością ruchową na wózku, należy zamontować wolno-opadającą deskę sedesową,
  - umywalki z bateriami jednouchwytowymi z dźwignią typu clinic, zestawy prysznicowe przystosowane do używania dla osób na wózku, mocowana na wys. do 80 cm, pozwalającej na podjechanie użytkownika z pozycji siedzącej w wózku,
  - wysokość mocowania jednej muszli ustępowej i umywalki w sanitariatach ogólnodostępnych, należy uzgodnić z inwestorem
  - lustra przy umywalce z możliwością podjechania na wózku, mocowane w formie uchylnej,
  - pomieszczenie dla niepełnosprawnych z dysfunkcją ruchu wyposażone w poręcze przy muszli ustępowej i umywalce, pozwalające na możliwość samodzielnego korzystania z urządzeń,
  - dodatkowo pomieszczenie dla osób z dysfunkcją ruchu oraz toalety należy wyposażyć w urządzenie przywoławczo-alarmowe.
6. Szczegółowy zakres prac składających się na przedmiot zamówienia określa załączona dokumentacja techniczna opracowana przez EDAN Usługi Projektowe i Konsulting, 51-137 Wrocław, al. Kasprowicza 56/1, na którą składa się:
- 1) Projekt architektoniczno-budowlany wraz z częścią graficzną dokumentacji
7. Klasyfikacja zamówienia wg wspólnego słownika zamówień (CPV):
- 45000000-7 - roboty budowlane**
  - 45211310-5 –roboty budowlane w zakresie łazienek**
  - 45110000-1 - roboty w zakresie rozbiórek**
  - 45320000-6 - roboty izolacyjne**
  - 45330000-9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**
  - 45310000-3 - roboty instalacyjne elektryczne**
  - 45400000-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**
- Przedmiary robót załączone do SWZ mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa o wykonanie robót budowlanych jest umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej.*
8. Jeżeli dokumentacja techniczna, o której mowa w pkt. 6 wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie – Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. **Zamawiający**, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, **dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia przez Wykonawcę do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.
9. Wykonawca wykona cały zakres zamówienia i poniesie wszelkie koszty z tym związane.
- 10. Wymagany okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia wynosi minimum 36 miesięcy maksimum 60 miesięcy.**
11. Okres ten liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

12. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych zgodnie z parametrami określonymi w załącznikach do niniejszej SWZ. Materiały te muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Stosowane materiały powinny być nowe oraz powinny odpowiadać Polskim Normom przenoszącym normy europejskie lub Aprobatom Technicznym.
13. Akceptacja zastosowanych przez Wykonawcę materiałów będzie się odbywać poprzez wprowadzenie kart materiałowych zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego.
14. Wykonawca przy realizacji robót budowlanych kierować się będzie instrukcjami ITB.
15. Wykonawca na własny koszt zorganizuje, zagospodaruje oraz należyście zabezpieczy plac budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu i w jego obrębie oraz zabezpieczy przed dostępem osób trzecich.
16. Wykonawca na bieżąco, na własny koszt i we własnym zakresie będzie wywoził odpady po robotach na działające legalnie wysypisko.
17. Wykonawca będzie uczestniczył w naradach koordynujących na budowie organizowanych przez Zamawiającego.
18. Wykonawca uczestniczyć będzie w odbiorach robót budowlanych.
19. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący bezpieczeństwo, a roboty mogą być prowadzone tylko w godzinach **od 08:00 do 20:00** od poniedziałku do soboty. Prowadzenie robót w innych godzinach (w tym nocnych) będzie na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
20. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego, z odpowiednim wyprzedzeniem, o niebezpieczeństwie/ryzyku opóźnienia robót a także jego przyczynach.
21. Wykonawca uporządkuje teren po wykonaniu robót.
22. W dniu odbioru robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą z naniesionymi wszystkimi zmianami przez kierownika grupy robót budowlanych.
23. Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:
  - 1) Stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.), tj. bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane, instalacyjne i wykończeniowe,.
  - 2) Stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej SWZ określił sposób udokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w pkt. 1), uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.
25. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienia na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ.

## VI. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

### **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

Zamawiający wskazuje następujące powody niedokonania podziału zamówienia na części:

1. nadmierne trudności techniczne, organizacyjne i ekonomiczne Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia przy podziale na oddzielne zadania;
2. zagrożenie właściwego wykonania zamówienia wynikające z potrzeby skoordynowania działań wielu wykonawców przy realizacji przedmiotu zamówienia,
3. wyższe koszty jednostkowe realizacji zamówienia przy podziale na mniejsze zadania częściowe;
4. w interesie Zamawiającego nie leży rozdzielanie odpowiedzialności za świadczone roboty i dostawy będące przedmiotem zamówienia na dwa lub więcej podmiotów.

## VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie do **3 miesięcy, licząc od daty podpisania umowy**.

## VIII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w **załączniku nr 2** do SWZ.

## IX. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest **Magdalena Adamczyk**
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl) pod adresem [https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw).
3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
4. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: [zp@wssk.wroc.pl](mailto:zp@wssk.wroc.pl).
5. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl) do konkretnego wykonawcy.
6. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku określonym wyżej w pkt. 6, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
8. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl) przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
9. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 ROZPORZĄDZENIE PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl), tj.:
  - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,

- d) włączona obsługa JavaScript,
  - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - f) Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
  - g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
10. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem.
11. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl)**, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Prawo zamówień publicznych.
12. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

**X. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKACJI SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI W INNY SPOSÓB NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, W PRZYPADKU ZASTOSOWANIA JEDNEJ Z SYTUACJI OKREŚLONEJ W ART. 65 UST. 1, ART. 66 i ART. 69**

Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

**XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu niżej określonego terminu, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.  
Wykonawca jest związany ofertą do dnia: **07.09.2024 roku**.
2. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 3, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. W przypadku zaniechania dokonania tych czynności Oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 14) ustawy Pzp.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie wyrazi zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, jego oferta będzie podlegać odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 12) ustawy Pzp.
7. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt. 4, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Oferta, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz przedmiotowe środki dowodowe składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.** W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu (opcja rekomendowana przez platformazakupowa.pl) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty lub wniosku (po kliknięciu w przycisk Przejdź do podsumowania).
2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
3. Oferta powinna być:
  - 1) sporządzona na podstawie załączników do niniejszej SWZ w języku polskim,
  - 2) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
  - 3) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
4. **Oferta winna zawierać:**
  - 1) **wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ,**
  - 2) **Oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp , że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w SWZ - załącznik nr 3 do SWZ,**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa wyżej składa każdy z wykonawców.
  - 3) **Oświadczenie art. 125 ust. 1 PZP podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, podpisane przez podmiot udostępniający zasoby - załącznik nr 4 do SWZ (odpowiednio, jeżeli dotyczy),**
  - 4) **Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia- załącznik nr 5 do SWZ (odpowiednio, jeżeli dotyczy),**
  - 5) **Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – jako dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby,**
  - 6) **Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby - jeżeli w imieniu, odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru;**
  - 7) **Pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeśli dotyczy).**
  - 8) **Potwierdzenie wniesienia wadium.**
5. Oferta oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu muszą być złożone w oryginale.



6. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.
7. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać „Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
8. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
9. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
10. Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
11. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe podlegać będzie odrzuceniu.
12. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
13. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
14. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB, natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
15. **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do “Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.**
16. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf.**
17. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń:
  - a) .zip
  - b) .7Z
18. Wśród rozszerzeń powszechnych a **niewystępujących** w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
19. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**.
20. W przypadku stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:

- a) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu zamawiający zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES.**
  - b) Pliki w innych formatach niż PDF **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym.** Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
  - c) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
21. Zamawiający zaleca aby **w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.** Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
  22. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
  23. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
  24. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
  25. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
  26. Zamawiający zaleca aby **nie** wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.

### **XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. **Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w kwocie 8 890,00 zł (słownie: osiem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100).**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej, jako ostateczny termin składania ofert).
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
4. Wadium wniesione w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego prowadzone przez PKO BP SA Regionalny Oddział Korporacyjny we Wrocławiu nr konta 30 1020 5226 0000 6402 0793 4815, z dopiskiem – Szp-241/ZP-042A/2024  
UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji muszą być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
  - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie PZP
  - 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
  - 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
  - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
  - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
  - 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu
  - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 uPzp), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z

tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);

7. Oferta wykonawcy, który nie wnieś wadium, wnieś wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 uPzp zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy Pzp.
8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 uPzp.

#### **XIV. TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem [https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw) do dnia **09.08.2024 r. do godz. 09:00.**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

#### **XV. TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.08.2024 r., o godzinie 09:15.**
2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
    - informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na [https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw) w sekcji „Komunikaty”.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
7. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
8. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 uPzp.

9. Nie wykazanie przez Wykonawcę, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa spowoduje odtajnienie zastrzeżonych informacji.
10. Za wykazanie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa uważa się udowodnienie spełnienia łącznie następujących warunków:
  - 1) Zastrzeżone informacje to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności,
  - 2) informacja nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
  - 3) podjęto, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności poprzez wskazanie konkretnych okoliczności, czynności, które zostały podjęte przez Wykonawcę jak np. wykazanie się wewnętrznymi regulaminami, pozwalającymi przypuszczać, iż informacja nie może zostać upubliczniona.
11. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania się do Instrukcji dla Wykonawców znajdującej się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
12. Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy (np. art. 222 ust. 5 ustawy) lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
13. W przypadku, gdy w jednym dokumencie Wykonawca zawarł informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacje, do ujawnienia których Zamawiający będzie zobowiązany, Zamawiający ujawni cały dokument, zaś Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za niewłaściwe zabezpieczenie informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
14. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej przez niego ceny w trybie art. 224 ust. 1 ustawy Pzp, a złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa pod warunkiem, że Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SWZ, z zastrzeżeniem art. 223 ust. 2 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale III niniejszej SWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

## XVI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia określonego w niniejszej SWZ mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego, dotyczące:

**1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym tzn.:**

- Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

**2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów tzn.:**

- Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

**3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej tzn.**

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę 700 000,00 PLN brutto (słownie: siedemset tysięcy złotych brutto), które umożliwią mu poniesienie kosztów realizacji zamówienia do czasu otrzymania wynagrodzenia od Zamawiającego.

#### 4. zdolności technicznej lub zawodowej tzn.:

##### 4.1 Zdolność techniczna:

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

- 1) **Kierownikiem grupy robót w zakresie robót sanitarnych:**
  - a) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**, posiadającym **co najmniej 5-letnie doświadczenie** zawodowe (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w sprawowaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
  - b) będącym członkiem właściwej izby samorządu zawodowego – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz.U z 2023 r. poz. 551)
2. Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.).
3. Dopuszcza się ważne uprawnienia, uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które uprawniają do kierowania budową lub właściwymi robotami objętymi przedmiotem zamówienia, wydanych przez odpowiedni organ samorządu zawodowego zgodnie z art. 12 ust. 2 Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane dających podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz wpisanych na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę Izbę (Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa) z określonym w nim terminem ważności.
4. Dopuszcza się również odpowiadające im uprawnienia, wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem innych przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 15 stycznia 2016 r. (tj. Dz.U z 2023 r. poz. 334).
5. Osoby, jeżeli posiadają kwalifikacje zawodowe inżyniera budownictwa i prowadzą zgodnie z prawem działalność w zakresie tego zawodu w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim UE mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu inżyniera budownictwa tj. do świadczenia usług transgranicznych, bez konieczności uznawania kwalifikacji zawodowych, po złożeniu pisemnego oświadczenia o zamiarze świadczenia danej usługi wraz z niezbędnymi dokumentami i uzyskaniu tymczasowego wpisu do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; świadczenie usług transgranicznych podlega każdorazowo indywidualnej ocenie dokonywanej przez właściwy organ samorządu zawodowego w Rzeczpospolitej Polskiej.
6. Kadra kierownicza winna posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający dopuszcza osoby bez znajomości języka polskiego w przypadku, gdy Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a personelem Wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego.

##### 4.2 Zdolność zawodowa:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

**w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie)**, wykonał co najmniej dwie roboty których zakres przedmiotowy każdego obejmował wykonanie wielobranżowych robót budowlanych polegających na

remontie lub wymianie instalacji sanitarnej w zakresie wodno-kanalizacyjnej, instalacji C.O., itp. wraz z osprzętem w obiektach użyteczności publicznej o wart min. 700 000,00 PLN każda (słownie: siedemset tysięcy złotych brutto).

Zamawiający „odrębny kontrakt” rozumie jako jedną, pisemną umowę odpłatną – a nie sumę pojedynczych pisemnych zleceń realizowanych na rzecz tego samego podmiotu.

*W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informację.*

W przypadku warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia przynajmniej jeden z członków konsorcjum lub podmiot udostępniający zasoby w postaci doświadczenia musi samodzielnie spełniać cały warunek w tym zakresie.

## **XVII. WIZJA LOKALNA**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej
2. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.
3. Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej na dzień **01.08.2024 r. o godz. 10:00** przy ulicy Poświęckiej 8, 51-128 Wrocław

### **Wizja lokalna:**

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu, budynek B, ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław, kontakt: Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacji mgr Ewa Czerniak e-mail: [czerniak@wssk.wroc.pl](mailto:czerniak@wssk.wroc.pl) ; tel: 601 376 418, 71 327 05 99

## **XVIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 UPZP – OBLIGATORYJNE PRZESŁANKI**

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp tj.:
  - 1) Wykonawca będący osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054)
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
    - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
    - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 2. Wykluczenie Wykonawcy, zgodnie z art. 111 ustawy Pzp, nastąpi:
  - 1) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a–g i pkt 2 ustawy Pzp, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
  - 2) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. h, na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie podstawy wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
  - 3) w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 4) w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 i 6, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.
- 3. Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie ( Dz. Urz. UE L 2022, Nr 111, str. 1) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy Pzp Zamawiający wyklucza:
  - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został

wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

4. Wykluczenie, o którym mowa w niniejszym punkcie następować będzie na okres ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie o której mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.
5. Zamawiający będzie weryfikował przesłankę wykluczenia, o której mowa w ust. 3 powyżej na podstawie:
  - 1) Wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014,
  - 2) Listy Ministra właściwego do spraw wewnętrznych obejmujących osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy (Dz. U. 2022 poz 835)
  - 3) Oświadczenia Wykonawcy
6. W związku z tym, iż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty dla dostaw 10 000 000 euro przesłanka wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 2 ustawy Pzp w niniejszym postępowaniu nie występuje.
7. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **XIX. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 109 UST. 1 PKT. 4) UPZP – FAKULTATYWNE PRZESŁANKI**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4), 5) i 8) Pzp, to jest wykluczenie Wykonawcy:
  - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
  - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów
  - 3) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych.
2. W przypadku powoływania się na zasoby innych podmiotów wymagane jest wykazanie braku podstaw do wykluczenia przez te podmioty. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie prowadzonego postępowania
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4-5 i 8 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
  - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
  - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
  - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
    - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
    - b) zreorganizował personel,
    - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
    - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
    - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeżenie



przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa powyżej, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza Wykonawcę.

## XX. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE I PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

### I. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

1. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia.
2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp nie jest podmiotowym środkiem dowodowym i stanowi tymczasowy dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.
3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 2 Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą, zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SWZ. Złożone oświadczenie powinno być aktualne na dzień składania ofert, na zasadach określonych w Rozdziale XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY
4. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia nw. podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów:
  - 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem,
  - 2) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty, składany wykaz powinien być zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 6, i spełniać wymagania określone w SWZ Rozdział XVI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU pkt. 4 ppkt. 4.2
  - 3) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; zgodnego ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 7, spełniających wymagania określone w SWZ Rozdział XVI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
  - 4) Poświadczenia z banku o posiadanych środkach finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę 700 000,00 PLN (słownie: siedemset tysięcy złotych), które umożliwią poniesienie kosztów realizacji zamówienia do czasu otrzymania wynagrodzenia od Zamawiającego.
5. Zamawiający dokona oceny czy Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia własnego Wykonawcy na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp.
6. Zamawiający może na każdym etapie niniejszego postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne do złożenia aktualnych oświadczeń i dokumentów.

7. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
8. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby (zgodnie ze wzorem, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszej SWZ, aktualne na dzień składania ofert, na zasadach określonych w Rozdziale XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY)
9. Wykonawca, w przypadku zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, zobowiązany jest przedstawić wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu, o którym mowa w pkt 2, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, dotyczące tego podwykonawcy, chyba że podwykonawca ten jest jednocześnie podmiotem udostępniającym zasoby, wtedy ma zastosowanie pkt 5.
10. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 57 z późn. zm.), o ile wykonawca wskaże w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 2, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

## **II. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE**

Zamawiający **nie żąda** przedmiotowych środków dowodowych.

### **XXI. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW – UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia** lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
5. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy (o których mowa w Rozdziale XIX Podstawy wykluczenia).
6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia

podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale XXI (Podmiotowe środki dowodowe), potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu
- 8 **Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert**, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
9. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **XXII. OFERTA WSPÓLNA**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Partnerów.
3. Działających w formie spółki cywilnej, Zamawiający przyjmuje, że Wykonawcami w rozumieniu art. 7 pkt. 30 ustawy PZP, są wspólnicy spółki cywilnej, których udział w postępowaniu traktowany jest jako wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 58 ust. 1 ustawy PZP.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (Rozdział XVII SWZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tego z nich, który wykona usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. W przypadku warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia przynajmniej jeden z członków konsorcjum lub podmiot udostępniający zasoby w postaci doświadczenia musi samodzielnie spełniać cały warunek w tym zakresie.
6. W przypadku, o którym mowa w pkt. 4, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia złożą w ofercie oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
7. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
8. Zamawiający, w stosownych sytuacjach, zażąda od każdego z Wykonawców przedstawienia w odniesieniu do każdego z nich dokumentów wymienionych w Rozdziale XX SWZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE.
9. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem ustanowionym przez wszystkich Wykonawców, składających wspólnie ofertę.
10. W przypadku wyboru ich oferty Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
12. Przepisy/reguły dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **XXIII. DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ PODMIOTY ZAGRANICZNE**

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415) – dalej „rozporządzenie” zamiast:

1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, o których mowa w Rozdziale XXI pkt. 4 ppkt. 1) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury  
- dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;

2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy, z zastosowaniem określonych powyżej terminów wystawienia dokumentów.

#### **XXIV. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie **zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.

#### **XXV. PODWYKONAWSTWO**

1. Zamówienie może być realizowane przy udziale podwykonawców i w takim przypadku:

- 1) Wykonawca musi wskazać w ofercie część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy i podania firm podwykonawców i dalszych podwykonawców,
- 2) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy oraz dane kontaktowe podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do podania zmiany danych podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia a także przekazania informacji o nowych podwykonawcach, którym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie powierzał realizację przedmiotu zamówienia,
- 3) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

3. Dodatkowe wymogi dotyczące zasad powierzenia wykonania części zamówienia w postaci robót budowlanych zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

#### **XXVI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

1. **Ceną oferty jest wartość brutto przedmiotu zamówienia.**

2. **Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu.**

W związku z powyższym wynagrodzenie ryczałtowe musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji technicznej, jak również nieujęte w dokumentacji technicznej, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami

realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszystkie opłaty i podatki, obejmujące m.in. podatek od towarów i usług (VAT).

3. Podana cena oferty netto, zamieszczona w Formularzu ofertowym będzie niezmienna, poza wyjątkami przewidzianymi w projekcie umowy, przez cały okres obowiązywania umowy na realizację przedmiotowego zamówienia. Wszystkie ceny i wartości, które pojawiają się w treści oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w polskiej walucie. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Jeżeli w postępowaniu złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2024 poz. 361 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
8. Wykonawca składając ofertę ma obowiązek:
  - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

## **XXVII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAGI TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Po stwierdzeniu ważności ofert oraz spełnieniu wymagań niniejszej SWZ, Komisja Przetargowa Zamawiającego dokona oceny merytorycznej ofert w oparciu o kryteria, o których mowa poniżej:

Lp.	Kryteria	Waga (znaczenie) kryterium	Maksymalna liczba punktów w kryterium
1	Cena ryczałtowa brutto (C)	60%	60,00
2	Okres gwarancji i rękojmi dla robót budowlanych	40%	40,00
	<b>OGÓLEM:</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00</b>

### **Kryterium nr 1 – Cena ryczałtowa brutto (C):**

$$C = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 60 \% \times 100$$

gdzie:

$C$  – cena ryczałtowa brutto

$C_{\min}$  - najniższa oferowana cena ryczałtowa brutto spośród ofert nie odrzuconych

$C_n$  – oferowana cena ryczałtowa brutto ocenianej oferty

### **Kryterium nr 2 – okres gwarancji i rękojmi (OGR) na roboty budowlane**

$$\text{OGR} = \frac{\text{OGR}_{\text{bad. oferty}}}{\text{OGR}_{\text{max oferowany}}} \times 40 \% \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

$\text{OGR}_{\text{bad. oferty}}$  - okres gwarancji i rękojmi w ofercie badanej

$\text{OGR}_{\text{max}}$  - okres gwarancji i rękojmi maksymalny zaoferowany

**Uwaga!**

Okres gwarancji należy podać w miesiącach.

Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi **36 miesięcy**.

Maksymalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi **60 miesięcy**.

W przypadku podania okresu gwarancji krótszego 36 miesięcy lub dłuższego 60 miesięcy lub określenia go w innej jednostce czasu niż miesiąc oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp

### **Ostateczna ocena oferty będzie wyliczana według wzoru: $O = C + \text{OGR}$**

gdzie:

$O$  – ostateczna ocena oferty,

$C$  – wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium Cena ryczałtowa brutto,

$\text{OGR}$  - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium Okres gwarancji i rękojmi

2. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SWZ i zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.
4. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
5. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

### **XXVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienie publicznego, z zastrzeżeniem przypadku o którym mowa w art. 577 uPzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.

3. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projekcie umowy, która stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
5. W terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy Zamawiający zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

## **XXIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej, formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

## **XXX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga od **Wykonawcy** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie **5%** wartości umowy brutto.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione przez Wykonawcę w jednej lub kilku następujących formach zgodnie z wyborem Wykonawcy:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na konto Zamawiającego prowadzonego w PKO BP SA Regionalny Oddział Korporacyjny we Wrocławiu nr konta **35 1020 5226 0000 6202 0793 4823** z dopiskiem - **dot. Szp-241/ZP – 042A/2024**
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych oraz poręczeniach należy złożyć w oryginale w kasie Zamawiającego. Kasa czynna w godzinach od 11.00 do 14.00.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy udzielone w jednej z form o których mowa w ust.3 pkt. 2) – 5) może być ustanowione w walucie obcej. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w walucie obcej (innej niż PLN), weryfikacja czy wartość zabezpieczenia odpowiada wymogom określonym w pkt. 2 powyżej, dokonywana jest przez przeliczenia waluty, w której udzielone jest zabezpieczenie na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień wniesienia zabezpieczenia.
8. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić 70% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu zamówienia, o ile Zamawiający uzna, że zamówienie zostało należyście wykonane, a 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

### **XXXI. POUCZENIE O KLAUZULI INFORMACYJNEJ Z ART. 13 RODO DO ZASTOSOWANIA W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający przestrzegając przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1781) oraz wypełniając obowiązki wynikające z regulacji zawartych w art. 13 i z uwagi na zapis art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej: „RODO” - niniejszym informuje, iż w treści Formularza ofertowego, znajduje się oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 i/lub 14 RODO.
2. Jednocześnie Zamawiający, wypełniając ciążący na nim obowiązek informacyjny zawarty w art, 13 RODO (a na podstawie art. 13 i/lub 14 RODO – Wykonawcy względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 2) poniżej oraz Podwykonawcy/Podmiot trzeci, względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 3) poniżej) podaje w pkt 3 poniżej treść „Klauzuli informacyjnej w zakresie danych osobowych.
3. KLAUZULA INFORMACYJNA w zakresie danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuje Wykonawców, o tym że na podstawie art. 13 i/lub 14 RODO - Wykonawcy odpowiednio, względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 2) poniżej oraz Podwykonawcy/Podmiot trzeci odpowiednio, względem osób wskazanych w pkt 4 ppkt 3) poniżej:

- 1) **administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest **Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu ul. H. Kamińskiego 73a, 51-124 Wrocław;**
- 2) **inspektorem ochrony danych osobowych** w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym we Wrocławiu jest **Jakub Betka kontakt: [iodo@wssk.wroc.pl](mailto:iodo@wssk.wroc.pl)** (*informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **Szp-241/ZP-042A/2024** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o **art. 18 oraz art. 74** ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwana dalej „ustawą Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z **art. 78 ust. 1** ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;



- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do **art. 22 RODO**;
  - 8) posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie **art. 15 RODO** prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b) na podstawie **art. 16 RODO** prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*);
    - c) na podstawie **art. 18 RODO** prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w **art. 18 ust. 2 RODO** (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
    - d) prawo do wniesienia skargi do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy **RODO**;
  - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z **art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO** prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**
4. Dodatkowo Zamawiający wyjaśnia, iż w zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO - jest w szczególności:
- 1) Zamawiający - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
    - a) Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
    - b) Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
    - c) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
    - d) członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
    - e) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 2) Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
    - a) osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
    - b) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
    - c) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową, działalność gospodarczą,
    - d) pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
    - e) członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);
  - 3) Podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.

Integralną część niniejszej SWZ stanowią:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – projekt umowy

*Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy z art. 125 ust. 1 uPzp*  
*Załącznik nr 4 – oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby z art. 125 ust. 1 uPzp*  
*Załącznik nr 5 – zobowiązanie do udostępnienia zasobów podmiotu trzeciego*  
*Załącznik nr 6 – wykaz wykonanych robót*  
*Załącznik nr 7 – wykaz osób*  
*Załącznik nr 8 – STWIOR*  
*Załącznik nr 9 – przedmiar robót*  
*Załącznik nr 10 – projekt architektoniczno-budowlany wraz z opracowaniem graficznym*

<b>FORMULARZ OFERTOWY</b>	
<p><b>Zamawiający:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b> <b>ul. H. Kamińskiego 73a</b> <b>51-124 Wrocław</b></p>	
<p><b>OFERTA NA:</b></p> <p><b>REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH ODDZIAŁACH REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)</b></p>	
<b>I. DANE WYKONAWCY</b>	
<p><b>Nazwa i siedziba Wykonawcy*)</b></p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p><i>ul:</i> .....</p> <p><i>kod:</i> .....</p> <p><i>miejsowość:</i>.....</p> <p><i>Województwo:</i>.....</p>
<p>Rejestr prowadzenia działalności*:</p>	<p>Rejestr prowadzenia działalności* (zaznaczyć właściwe) :</p> <p><input type="checkbox"/> <b>KRS NR</b> ..... adres rejestru: <a href="https://ekrs.ms.gov.pl/">https://ekrs.ms.gov.pl/</a></p> <p><input type="checkbox"/> <b>CEDIG NR NIP</b> ..... adres rejestru: <a href="https://prod.ceidg.gov.pl/">https://prod.ceidg.gov.pl/</a></p> <p><input type="checkbox"/> ..... <b>NR</b> ..... adres rejestru: .....</p> <p><i>(dla wykonawcy, który ma siedzibę lub osoba ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej)</i></p>
<p>Jeżeli odnośna dokumentacja jest dostępna w formie elektronicznej, proszę wskazać: (adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)</p>	
<p>*) w przypadku konsorcjum wpisać nazwę i siedzibę partnera oraz wpisać lidera</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p><i>ul:</i> .....</p> <p><i>kod:</i> .....</p> <p><i>miejsowość:</i>.....</p> <p><i>województwo:</i>.....</p>
<p><b>NIP</b></p>	

<b>REGON</b>	
<b>Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby)</b>	<i>ul:</i> ..... <i>kod:</i> ..... <i>miejsowość:</i> .....
<b>Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym</b>	.....
<b>Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem</b>	e- mail: ..... fax: ..... tel.: .....
<b>Rodzaj Wykonawcy:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• mikroprzedsiębiorstwo*</li> <li>• małe przedsiębiorstwo*</li> <li>• średnie przedsiębiorstwo*</li> <li>• duże przedsiębiorstwo*</li> <li>• jednoosobowa działalność gospodarcza*</li> <li>• osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej*</li> <li>• inny rodzaj*</li> </ul> <i>(podać w kolumnie obok)</i>	
<b>II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA</b>	
Składam ofertę na zamówienie publiczne prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy Pzp pn.:  <b>REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH ODDZIAŁACH REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)</b>	
<b>III. CENA OFERTY</b>	
1. Oferuję wykonanie <b>całego zakresu przedmiotu zamówienia</b> za cenę:  cena ryczałtowa netto: ..... zł  <b>podatek VAT</b> w wysokości ..... %: ..... zł  cena ryczałtowa brutto: ..... zł	
2. Oferowany okres gwarancji i rękojmi wynosi ....., liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.	

**IV. CZYNNIKI CENOTWÓRCZE DLA EWENTUALNYCH ROBÓT ZAMIENNYCH**

Rodzaj robót	R-g	S	Kp	Kz	M	Zysk
	..... zł	..... %	..... %	..... %	..... %	..... %

Gdzie S i M określają wartość wyrażoną w [%] w stosunku do cen średnich publikowanych wg np. Sekocenbud, Orgbud, Intercenbud, z ostatniego kwartału.

**V. OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY:**

**Oświadczam, że:**

1. Składam niniejszą ofertę:
  - we własnym imieniu\*
  - jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*
2. Oświadczam, iż następujące roboty wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*:
 

Wykonawca (nazwa): ..... wykona: .....

Wykonawca (nazwa): ..... wykona: .....

*\*Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – należy dostosować do liczby wykonawców w konsorcjum*
3. Oświadczam/y, że nie uczestniczę, jako wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia
4. Oświadczam, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został zaakceptowany i zobowiązuję się, w przypadku wybrania oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
5. Oświadczam, że zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie z treścią SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej modyfikacji, w terminie określonym w SWZ.
6. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
7. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ.
8. Wybór mojej oferty **będzie/nie będzie**\*) prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (w przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa należy wskazać nazwę rodzaj towaru, którego dostawa będzie prowadzić do jego powstania, wskazując jego wartość bez kwoty podatku).  
*\*niepotrzebne skreślić*
9. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i/lub <sup>1</sup> art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

<sup>1</sup> Informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

uchylecia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO” - wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu i w oparciu o dane informacyjne zawarte w Rozdziale XXXI SWZ.

10. Wszystkie wymagane w niniejszym postępowaniu przetargowym oświadczenia złożyłem ze świadomością odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń w celu uzyskania korzyści majątkowych.

**Zobowiązuję się do:**

1. zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
2. zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w ofercie;
3. w przypadku wybrania oferty, w dniu zawarcia umowy, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z warunkami ustalonymi dokumentach zamówienia. Jestem świadomy, że 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji;
4. wyznaczenia osoby do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia: ..... e-mail: ..... tel. ....
5. wyznaczenia osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy:
  - 1) kierownik budowy ..... tel. .... posiadający uprawnienia w zakresie ..... nr uprawnień .....

**VI. PODWYKONAWCY**

Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać \*) **samodzielnie/ wykonać przy udziale podwykonawców\***.

\*\*) Przy realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązuję się do zawarcia umowy z podwykonawcami:

Lp.	Nazwa podwykonawcy (jeśli jest znana) <i>(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)</i>	Nazwa części zamówienia powierzona podwykonawcy
1.		
2.		

\*) **wybrać odpowiednio**

\*\*) **wypełnić w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców**

**VII. PODWYKONAWCA WYSTĘPUJĄCY JAKO PODMIOT TRZECI, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

1. Przy realizacji niniejszego zamówienia **będę/nie będę\*)** polegał na zasobach innych podmiotów
2. \*\*) Informacje dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca:
  - 1) .....w zakresie .....
  - 2) .....w zakresie .....

**W załączeniu składamy dokumenty (np. zobowiązania), o których mowa w Rozdziale XXI pkt. 3 SWZ.**

\*) **wybrać odpowiednio**

\*\* ) wypełnić w przypadku powołania się na zasoby wraz z określeniem ich zakresu

**VIII. RACHUNEK BANKOWY WYKONAWCY**

Nr rachunku bankowego Wykonawcy na który zostanie dokonana płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia:  
Nr rachunku ..... prowadzonego przez bank .....

**IX. POTWIERDZENIE WNIESIENIA WADIUM**

Wykonawca oświadcza, że wniósł wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości:  
..... zł w formie .....

**Nazwa banku i numer konta na które Zamawiający powinien dokonać zwrotu wadium  
(wypełnić jeżeli dotyczy)**  
.....

**X. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

Korzystając z uprawnienia nadanego treścią art. 18 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zastrzegam, że informacje:  
.....  
(wymieniń czego dotyczy)  
zawarte są w następujących dokumentach:  
....., które  
stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z definicją zawartą w treści art. 11 ust. 4 ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

Jednocześnie wykazuję, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, ponieważ:

**UZASADNIENIE**  
.....  
.....

Uwaga:  
Zastrzeżone informacje winny być odpowiednio oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem „tajemnica przedsiębiorstwa” i złożone w odrębnym pliku/katalogu.

.....  
(Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania  
Wykonawcy)

**Niniejszy dokument należy opatrzyć zaufanym, osobistym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu w.w. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

## PROJEKT UMOWY

W dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kamińskiego 73a, działającym na podstawie wpisu do KRS nr 0000101546 w Sądzie Rejestrowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP 895-16-45-574, REGON 000977893, reprezentowanym przez:

prof. dr hab. Wojciecha Witkiewicza - Dyrektora  
zwanym dalej „Zamawiający”

a:

..... –  
prowadzącą działalność na podstawie..... NIP ....., REGON .....

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawca”

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający na podstawie przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji (**sygn. Szp-241/ZP-042A/2024**) zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlanej w ramach zadania pn. **Remont pomieszczeń sanitarnych w Zamiejscowych Oddziałach Rehabilitacyjnych Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu zlokalizowanych przy ul. Poświęckiej 8 (powtórka)** zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie prace związane remontem pomieszczeń sanitarnych w Zamiejscowych Oddziałach Rehabilitacyjnych Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu zlokalizowanych przy ul. Poświęckiej 8 zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym i opracowaniem graficznym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, w zakresie zgodnym z wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, wydanymi uzgodnieniami i normami.
3. Wykonawca wykona cały zakres zamówienia i poniesie wszelkie koszty z tym związane.
4. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o dokumentację techniczną opracowaną przez EDAN Usługi Projektowe i Konsulting, 51-137 Wrocław, al. Kasprowicza 56/1, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy, na którą składa się opis techniczny wraz z częścią graficzną dokumentacji.

### § 2

#### TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **do 3 miesięcy**, licząc od daty podpisania umowy.
2. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy przyjmuje się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót.
3. Zrealizowanie przedmiotu umowy oznacza wykonanie robót budowlanych i uzyskanie bezwarunkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego lub odbioru warunkowego wraz z protokołem usunięcia wszystkich wad i usterek.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Wykonawca jest zobowiązany stawić się na przekazanie terenu budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Na okoliczność przekazania terenu budowy strony sporządzą protokół przekazania.



### § 3

#### OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą sprzętu i zasobami ludzkimi do wykonania przedmiotu umowy na warunkach i w terminach określonych w Umowie oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej zawodowej staranności zgodnie z prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i pod nadzorem Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie terminy i koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż nie wnosi zastrzeżeń do dokumentacji projektowej oraz zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Jeżeli dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania robót, albo jeżeli zajdą inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonywaniu robót, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od daty wystąpienia takich przeszkód zawiadomić o tym Zamawiającego, z pisemnym uzasadnieniem swojego stanowiska pod rygorem utraty uprawnień Wykonawcy z tego tytułu.

### § 4

#### OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy, opisanego w § 1 bez wad. Dla potrzeb niniejszej Umowy pod kątem odbiorów jak i rękojmi za wady i gwarancji, przez wady przedmiotu Umowy należy rozumieć w szczególności wady w rozumieniu art. 556<sup>1</sup> kodeksu cywilnego oraz nieprawidłowości lub braki przedmiotu Umowy będące rezultatem naruszenia lub nieuwzględnienia przez Wykonawcę zapisów SWZ, dokumentacji projektowej, wytycznych Zamawiającego zgłaszanych w trakcie realizacji Umowy. Pod pojęciem istotnej wady przedmiotu Umowy Strony rozumieją takie wady w przedmiocie Umowy, w wyniku których przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z dokumentacją projektową i/lub zasadami wiedzy technicznej a wady powodują że obiekt lub jego część nie będzie się nadawał do użytkowania lub jego użytkowanie będzie w istotny sposób utrudnione.
  - 2) niezwłoczne (tj. nie później niż w terminie 3 dni roboczych od ich ujawnienia) zawiadomienie Zamawiającego o powstaniu szkód na rzecz Zamawiającego lub osób trzecich, które wystąpiły w toku realizacji przedmiotu Umowy,
  - 3) przejście od Zamawiającego terenu budowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 4 umowy,
  - 4) zapewnienie stałego i wykwalifikowanego personelu, w tym kierownika grupy robót budowlanych posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót sanitarnych i na czas trwania umowy będzie posiadał aktualne zaświadczenia potwierdzające członkostwo w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa, a także ważne obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej inżyniera budowlanego,
  - 5) zmiany kierownika grupy robót budowlanych wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zmianę osoby kierownika grupy robót budowlanych, przy czym składając wniosek w formie pisemnej w tym zakresie Wykonawca musi wykazać, iż osoba, która ma zastąpić dotychczasowego kierownika budowy spełnia wymagania określone w SWZ. Brak sprzeciwu Zamawiającego w ciągu 3 dni od przedstawiania przez Wykonawcę wniosku o wyrażenie zgody wraz z dowodami potwierdzającymi spełnienie przez nową osobę wymagań określonych w SWZ, uważa się za wyrażenie zgody,
  - 6) informowanie Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres e-mail osoby wskazanej w § 15 ust. 1 umowy o terminie zakrycia robót zanikających i ulegających zakryciu, brak zgłoszenia do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu upoważni Zamawiającego do nakazania Wykonawcy odkrycia robót na koszt i ryzyko Wykonawcy lub też nakazania na koszt Wykonawcy zrobienia stosownych odkrywek częściowych, pomiarów i badań,
  - 7) przekazywanie Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji postanowień umowy oraz umożliwienie im przeprowadzania kontroli ich wykonania,

- 8) informowanie niezwłocznie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia robót,
  - 9) zapewnienie porządku w rejonie prowadzonych prac oraz wykonanie niezbędnych zabezpieczeń w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób postronnych, co zostało skalkulowane w ryczałtowej cenie oferty,
  - 10) Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący bezpieczeństwo, a roboty mogą być prowadzone tylko w godzinach od 08:00 do 20:00 od poniedziałku do soboty. Prowadzenie robót w innych godzinach (w tym nocnych) będzie na bieżąco uzgadniane z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 11) po zakończeniu robót budowlanych uporządkowania placu, na którym prowadzone były roboty,
  - 12) wykonanie dokumentacji powykonawczej robót budowlanych w ilości 2 kpl i przekazanie do siedziby Zamawiającego,
  - 13) uczestniczenie w radach budowy organizowanych przez Zamawiającego, na których przedstawi sprawozdanie z postępu robót,
  - 14) na każde żądanie Zamawiającego przekazanie dokumentu potwierdzającego dopuszczenie do stosowania w budownictwie użytych materiałów lub urządzeń. W razie wątpliwości co do jakości zastosowanych materiałów lub urządzeń Zamawiający może zlecić ekspertyzę. W przypadku potwierdzenia niezgodnej z umową jakości zastosowanych materiałów lub urządzeń koszty ekspertyzy pokrywa Wykonawca,
  - 15) dokonanie montażu, instalacji, uruchomienia i przetestowania wszystkich dostarczonych urządzeń i wyposażenia.
  - 16) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych,
  - 17) wyposażenie pracowników w jednolitą odzież z oznaczeniem logo firmy pozwalającym na identyfikację pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy i zobowiązanie do ich noszenia,
  - 18) udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot umowy na warunkach określonych w umowie,
  - 19) złożenia oświadczenia w zakresie przestrzegania przepisów BHP i ppoż oraz zawarcia z Zamawiającym porozumienia w zakresie spełnienia wymagań zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy,
2. Każda zmiana technologii wykonania robót z inicjatywy Wykonawcy wymaga akceptacji autora projektu oraz Zamawiającego. Koszt wprowadzenia zmian obciąża Wykonawcę.
  3. Wykonawca odpowiada za teren budowy od daty jego protokolarnego przekazania do czasu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
  4. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych które muszą spełniać wszelkie wymogi przewidziane prawem budowlanym, dokumentacją projektową.
  5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z jego winy podczas wykonywania robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
  6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieprzestrzeganie przepisów określających zasady postępowania z odpadami i zobowiązany jest, jako wytwórca odpadów, postępować z odpadami powstałymi w związku z realizacją robót budowlanych w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

## § 5

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie placu budowy w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy,
- 2) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu zgłoszonych przez Wykonawcę w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru,
- 3) organizowanie rad budowy z udziałem Wykonawcy,
- 4) zapewnienie Wykonawcy nieodpłatnie dostępu do mediów (energia, woda),
- 5) wyrażanie zgody na zmianę kierownika grupy robót budowlanych po wykazaniu, że w/w osoba spełnia wymagania określone w SWZ oraz ofercie Wykonawcy, w ciągu 3 dni od przedstawienia przez Wykonawcę wniosku o wyrażenie zgody wraz z dowodami potwierdzającymi spełnienie przez nowego kierownika robót budowlanych wymagań określonych w SWZ.
- 6) odbiór dostarczonych przez Wykonawcę urządzeń i odbiór końcowy robót budowlanych zgłoszonych przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru,

- 7) użytkowania urządzeń zgodnie z instrukcją obsługi,
- 8) zapłaty umówionego wynagrodzenia,
- 9) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych.

## § 6

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ZASADY PŁATNOŚCI

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... zł netto + podatek VAT ... %  
(słownie: .....)  
**..... zł brutto**  
(słownie: .....)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, obejmuje wszystkie nakłady (wynagrodzenia, materiały) niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć lub nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w cenie wskazanej w ofercie Wykonawca zawarł całkowity koszt wykonania poszczególnych robót, tj. w szczególności koszt robocizny, materiałów i ich zakupu, dostawy na budowę, koszty zakupu i dostawy wyposażenia, pracy sprzętu i transportu technologicznego, koszty robót towarzyszących oraz koszty pośrednie i zysk, z uwzględnieniem wszystkich elementów cenotwórczych.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty bezpośrednio wynikające z SWZ i pozostałych dokumentów postępowania, jak i te wynikające pośrednio tzn., że wszelkie roboty niezbędne do wykonania zadania, chociażby nie zostały opisane i określone w opisie przedmiotu zamówienia, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zadania i zostały ujęte w cenie Wykonawcy wynikającej z oferty.
5. Wynagrodzenie uwzględnia również wszelkie ryzyka Wykonawcy związane z zakresem przedmiotu zamówienia.
6. Rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się po podpisaniu protokołu końcowego robót przez strony, który będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej za roboty budowlane.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę. Za fakturę prawidłowo wystawioną uważa się dokument spełniający jednocześnie następujące warunki:
  - 1) dokument zawiera wszystkie informacje wymagane przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa,
  - 2) dokument spełnia wymogi określone w niniejszej umowie (w tym zawiera numer zamówienia, numer umowy),
  - 3) dane ujęte na fakturze są prawidłowe i zgodne z umową.
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [.....] prowadzone przez [.....], znajdujący się w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.
9. W przypadku gdy na moment realizacji płatności rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zgodnie z ust. 8 powyżej nie będzie znajdował się w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania regulowania płatności do Wykonawcy.
10. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Faktura może być wystawiana i przesyłana do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020. poz. 1666 ze zm.).

12. Zamawiający używa platformy elektronicznego fakturowania prowadzonej przez brokera Infinite. Faktury powinny być wystawiane na numer PEPPOL GLN 5907713301330. Zmiana platformy elektronicznego fakturowania nie stanowi zmiany umowy. Zmiana platformy elektronicznego fakturowania nastąpi na skutek zawiadomienia, skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy na piśmie. Zmiana może nastąpić przed wystawieniem przez Wykonawcę faktury.
13. W przypadku, gdy Wykonawca zlecił podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących przedmiot umowy, do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - 1) kserokopie faktur wystawionych przez podwykonawców potwierdzonych przez podwykonawców „za zgodność z oryginałem”
  - 2) oświadczenia podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez podwykonawców całości wynagrodzenia za wykonane przez nich roboty wchodzące w skład robót, której dotyczy faktura wystawiona przez Wykonawcę; lub potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy podwykonawców kwoty wskazanej na fakturze wystawionej przez podwykonawców ewentualnie z kserokopią innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz podwykonawcy zapłaty całości wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę roboty.
14. Brak przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą odpowiedniej części wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu przedstawienia przez Wykonawcę prawidłowych dokumentów rozliczeniowych. W zakresie w jakim Wykonawca nie przedłożył dokumentów lub przedłożył nieprawidłowe dokumenty, roszczenie Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia nie jest wymagalne.
15. W przypadku, gdy podwykonawca świadczący roboty za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za roboty podzleczone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę lub wyjaśnienia sprawy. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie art. 647<sup>1</sup> k.c. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania wobec Wykonawcy.
16. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2024 poz. 361) ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących mechanizmów podzielonej płatności, pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury w sposób prawidłowy. W wypadku wstrzymania się z płatnością z przyczyn opisanych powyżej Wykonawcy nie będzie przysługiwały odsetki za opóźnienie w płatności. Za wszelkie szkody powstałe w związku z naruszeniem zapisów niniejszego ustępu odpowiada w pełnej wysokości Wykonawcy.

## § 7

### ROBOTY ZAMIENNE

1. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy, strony sporządzą protokół konieczności.
2. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, zaakceptowany przez Zamawiającego, i podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Wykonawcę.
3. Rozliczenie robót zamiennych nastąpi w oparciu o czynniki cenotwórcze, określone w **Załączniku nr 3** do umowy.

## § 8

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres e-mail osoby wskazanej w § 15 ust. 1 umowy, z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych, gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

2. Zamawiający dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół.
3. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru końcowego robót budowlanych i zainstalowanych urządzeń.
5. Zamawiający przeprowadzi czynności odbiorowe w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół.
6. W odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wystąpienia wad i usterek nie mających charakteru wad istotnych, możliwych do usunięcia, Zamawiający zgłosi do protokołu wady i usterki oraz podpisze protokół, a Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym z Zamawiającym i odnotowanym w protokole. Termin ten nie powinien być dłuższy niż 14 dni. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wystąpienia wad istotnych Zamawiający odmówi dokonania odbioru, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin dla usunięcia wad.
9. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wystąpienia wad, Zamawiający może:
  - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie stosując stawki cenotwórcze zawarte w zał. Nr 3 do umowy,
  - 2) zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego;
  - 3) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić do odbioru ponownie;
  - 4) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi przez Wykonawcę robót na jego koszt
10. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, wnosząc jednocześnie o wyznaczenie kolejnego terminu odbioru robót.
11. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień przysługujących mu na podstawie niniejszego ustępu nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
12. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy:
  - 1) oświadczenie kierownika grupy robót budowlanych, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami i normami oraz, że doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy - 2 egz.,
  - 2) atesty, aprobaty techniczne na zastosowane materiały, wyroby i urządzenia, deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności, dokumenty potwierdzające dopuszczenie wyrobów do jednostkowego stosowania w obiektach budowlanych, wraz z potwierdzeniem kierownika robót, że zostały zamontowane na przebudowanym pomieszczeniu – 1 kpl.,
  - 3) instrukcję obsługi w języku polskim dostarczonych urządzeń (w wersji wydrukowanej i elektronicznej na płycie CD, DVD lub pendrive), - 1 egz.,
  - 4) dokument określający częstotliwość i zakres przeglądów technicznych (serwisowych) przedmiotu zamówienia zalecanych lub wymaganych przez producenta,
  - 5) dokumentację powykonawczą z naniesionymi czerwonym tuszem poprawkami lub zmianami, które wynikły w trakcie realizacji inwestycji pod warunkiem, że są zmianami nieistotnymi zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane – 2 kpl.,
  - 6) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami dokonanymi w czasie budowy w wersji elektronicznej na płycie CD, DVD lub pendrive 1 egz.,
  - 7) protokoły odbiorów technicznych, wyniki badań, pomiarów i prób – 2 kpl.
  - 8) protokoły pomiarów instalacji elektrycznej i niskoprądowej – 2 kpl

## § 9 RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji dla robót budowlanych, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań gwarancyjnych lub zobowiązań z rękojmi, mimo dwukrotnego wezwania na piśmie przez Zamawiającego w odniesieniu do tej samej lub różnych wad, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich usunięcia na koszt Wykonawcy po uprzednim poinformowaniu pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z swojego uprawnienia.

## § 10 GWARANCJA I RĘKOJMIA NA PRACE BUDOWLANE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres ..... **miesiące**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wad i usterek wykonanych robót budowlanych, a także dokonywania przeglądów gwarancyjnych na zasadach opisanych poniżej:
  - 1) datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem,
  - 2) z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła mu jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

## § 11 TRYBY USUWANIA WAD ROBÓT BUDOWLANYCH W RAMACH GWARANCJI

1. Zamawiający zawiadamia pisemnie Wykonawcę o stwierdzonej wadzie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady przedmiotu umowy w terminie **3 dni** od dnia poinformowania przez Zamawiającego o wadzie. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady w terminie 14 dni od dnia poinformowania przez Zamawiającego.
3. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru usunięcia wady.
4. W przypadku kiedy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia zgłoszonej wady lub jej nie usunie w terminach określonych w ust. 2 Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub usunięcia wad we własnym zakresie i obciążenia Wykonawcy wszystkimi kosztami usunięcia wad. Skorzystanie przez Zamawiającego z tego uprawnienia nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do obciążenia Wykonawcy karą umowną na podstawie postanowień niniejszej Umowy.

## § 12 PODWYKONAWCY

1. \*)Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona siłami własnymi.
2. \*)Wykonawca oświadcza, iż część zakresu przedmiotu umowy zrealizuje z udziałem podwykonawców. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami:
  - 1) .....w zakresie .....
  - 2).....w zakresie.....
3. Wykonawca realizację przedmiotu umowy, może powierzyć podwykonawcy na podstawie zawartej umowy o podwykonawstwo w rozumieniu ustawy Pzp oraz niniejszej umowy.
4. Ilekroć w niniejszym zapisie mowa jest o podwykonawcy lub umowie podwykonawczej, należy przez to rozumieć również dalszych podwykonawców, a także umowy zawierane przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą i dalszego podwykonawcę z kolejnym dalszym podwykonawcą.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i za zaniechania, jak za własne.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo wynosi 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Zakazuje się wprowadzenia do umów z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcom zapisów uprawniających zatrzymanie przez Wykonawcę albo podwykonawcę części wynagrodzenia tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 5 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
10. W przypadku zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. W tym przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 6 niniejszego paragrafu,
11. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i projektu zmiany tej umowy lub w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i zmiany do tej umowy w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia w przypadkach:
  - 1) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 2) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż określony w ust. 7 niniejszego paragrafu,
  - 3) naruszenia zakazu o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu,
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
13. Obowiązek określony w ust. 12 niniejszego paragrafu dotyczy umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
14. Przepisy ust. 6-13 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo.
15. W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez podwykonawcę bądź dalszego podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą bądź dalszym podwykonawcą. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców dotyczące rozliczeń prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i żądania przedstawiania na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia.
16. Wykonawca obowiązany jest, na każde wezwanie Zamawiającego, informować go o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o dokonanych zapłatach dla podwykonawców. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca powinien przedstawić zestawienie dotyczące stanu rozliczeń pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcą i ewentualnie dalszymi podwykonawcami, w tym stan należności wymagalnych i niewymagalnych.
17. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót. chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.
18. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość

wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy.

19. Zgłoszenie oraz sprzeciw wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
20. Przepisy ust. 3 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.
21. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia.
22. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
23. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
24. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonywać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
26. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.  
*\*) wybrać odpowiednio, niepotrzebne skreślić*

### § 13

#### KLAUZULA O POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej wygaśnięciu - nie dotyczy informacji powszechnie znanych lub objętych przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, ujawniać jakiegokolwiek specyfikacji, rysunku, wzoru lub innej informacji dostarczonej przez Zamawiającego lub na jego rzecz w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Jakiegokolwiek dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy pozostają własnością Zamawiającego i podlegają zwrotowi na żądanie Zamawiającego wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty zostały utrwalone w wersji elektronicznej, po realizacji przedmiotu umowy.



## § 14

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca złożył najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia umownego, tj. w wysokości ..... zł. (słownie: .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało złożone w formie ..... (w przypadku zabezpieczenia składane w formie innej niż pieniężna musi być ono bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie).
  - \*)Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu należy przelać na konto Zamawiającego prowadzonego w PKO BP SA Regionalny Oddział Korporacyjny we Wrocławiu nr konta 35 1020 5226 0000 6202 0793 4823.*
  - \*)Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych oraz poręczeniach należy złożyć w kasie Zamawiającego w godzinach od 11.00 do 14.00 (od poniedziałku do piątku).*
  - \*) wybrać odpowiednio*
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu zamówienia, o ile Zamawiający uzna, że zamówienie zostało należyście wykonane, a 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji (w tym kar umownych za nieterminowe wykonanie obowiązków z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji) jest zwracane po dokonaniu odbioru gwarancyjnego.
5. Odbiór gwarancyjny, dokonany zostanie przez Zamawiającego na 30 (trzydzieści) dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru gwarancyjnego będzie stanowiło podstawę zwolnienia pozostałej części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. W protokole odbioru gwarancyjnego zostaną przez Wykonawcę wskazane sieci, instalacje i urządzenia oraz inne elementy przedmiotu Umowy, dla których w związku z ich wymianą na nowe, obowiązuje dłuższy czas gwarancji i rękojmi wraz ze wskazaniem terminów obowiązywania przedłużonej gwarancji, a ponadto zostanie zawarte zobowiązanie Wykonawcy do zrealizowania postanowień Umowy w zakresie gwarancji i rękojmi do wymienionych sieci, instalacji i urządzeń oraz elementów tak jak w okresie obowiązywania normalnej gwarancji i rękojmi.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, tj. bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub poręczenia bankowego, okres ważności winien obowiązywać do 30 – go dnia po dacie zakończenia terminu realizacji określonego w § 2 ust. 1 umowy oraz do 15 – go dnia po dacie upływu okresu rękojmi i gwarancji.
7. Wykonawca, w przypadku, gdy wniesione zabezpieczenie nie obejmuje również okresu rękojmi za wady, jest zobowiązany w terminie do 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wynagrodzenia brutto w formie przewidzianej jako obligatoryjna zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, a także roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji.
9. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
10. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
11. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w tym kwota należna w związku z brakiem realizacji lub niewłaściwą realizacją obowiązków z tytułu rękojmi i gwarancji, nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

## **§ 15 UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć umowę ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlanych na czas wykonywania przedmiotu umowy. Umowa powinna obejmować ubezpieczenie robót w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej umowy kserokopię polis ubezpieczeniowych oraz ich oryginały do wglądu. Jeśli Wykonawca nie spełni tego obowiązku, Zamawiający będzie miał prawo zawrzeć umowę ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, potrącając kwotę składek z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ciągłości zawartych umów ubezpieczenia z tytułu ryzyk budowlanych oraz szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz z tytułu odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji niniejszej umowy. Jeśli Wykonawca doprowadzi do przerwania ciągłości umów ubezpieczenia w okresie realizacji niniejszej umowy, Zamawiający będzie miał prawo zawrzeć umowę ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, potrącając kwotę składek z Wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedłożenia dowodu opłacania składek ubezpieczeniowych w każdym momencie trwania umów ubezpieczenia.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy.

## **§ 16 NADZÓR NA REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Zamawiającego są:
  - 1) w zakresie nadzoru nad realizacją umowy ..... , tel. ....  
e-mail .....
2. Wykonawcę na budowie w trakcie realizacji robót reprezentować będzie:
  - 1) Kierownik budowy ..... tel. .... posiadający uprawnienia  
w zakresie ..... nr uprawnień .....

## **§ 17 ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga, a Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), tj. bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący prace rozbiórkowe, budowlane, instalacyjne i wykończeniowe.
2. W terminie 5 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca i podwykonawcy złożą Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie pracowników, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, na podstawie umowy o pracę.
3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń, dokumentów i wyjaśnień w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu określonego w ust. 1,
  - 2) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane niżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno

- zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu,
- 2) oświadczenia wszystkich pracowników, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę zawierające informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz otrzymaniu wynagrodzenia za ostatni miesiąc pracy.
  5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 2 i 4 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 4) umowy.
  6. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od upływu terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 4, dokona czynności naprawczych i bez ponownego wzywania złoży żądane przez Zamawiającego dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
  7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 18**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od daty określonej w § 6 ust. 1 umowy
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad możliwych do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót budowlanych lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust.1 umowy,
  - 4) nie dopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników na stanowiskach, o których mowa w § 16 ust 1 umowy na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości 500 zł za każdego niezatrudnionego pracownika,
  - 5) \*)w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,02 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - 6) \*)w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,02% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 7) \*)w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,02 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust.1 umowy.
3. Maksymalna wysokość nałożonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto przedmiotu umowy.
4. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę po uprzednim wystawieniu noty księgowej przez Zamawiającego.
5. W przypadku kiedy kara umowna nie pokryje w pełni szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiający na zasadach ogólnych może dochodzić odszkodowania przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 19**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY/WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia

wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
  - 1) zwłoka w wykonaniu obowiązków umownych przekracza 30 dni,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 3) Wykonawca z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność, przerwał roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia ze swojej winy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni roboczych,
  - 4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami lub przepisami prawa,
  - 5) Wykonawca powierzył realizację przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
  - 6) Wykonawca nie zawrze umów ubezpieczenia określonych w § 14 umowy, w terminie w nim wskazanym lub nie będzie utrzymywał ciągłości umów ubezpieczenia wykonywania niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Strony obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku według stanu na dzień rozwiązania umowy,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty na koszt strony która odstąpiła od umowy,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów zakupionych zgodnie z dokumentacją techniczną według stanu na dzień inwentaryzacji, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy spowodował Wykonawca,
  - 4) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy zaplecze budowy i przekaze protokolarnie teren Zamawiającemu,
  - 5) Zamawiający dokona pisemnego odbioru robót przerwanych przy współudziale Wykonawcy i zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane należycie do dnia odstąpienia od umowy,
4. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa naliczenia kar umownych zgodnie z umową oraz dochodzenia od Wykonawcy zapłaty stosownego odszkodowania. Ewentualne kary naliczane są do dnia rozwiązania umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstawy jego dokonania.
6. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia uważa się za skuteczne z chwilą doręczenia Stronie oświadczenia za pośrednictwem pocztowych przesyłek poleconych za potwierdzeniem odbioru.

## **§ 20**

### **ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadku:
  - 1) zmiana terminu wykonania, w tym jego przedłużenia, w sytuacji wyrażenia przez Zamawiającego zgody na skutek zaistnienia opóźnień wynikających z okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności w następujących przypadkach:
    - a) działania siły wyższej mającej wpływ na wykonanie zamówienia, jako zdarzenia zewnętrznego, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec,
    - b) z powodu działań osób trzecich (w tym organów administracji, instytucji branżowych, uniemożliwiających prowadzenie wykonania robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
    - c) w przypadku wstrzymania przez Zamawiającego lub inne służby nadzoru wykonywania robót, a także w sytuacji powstania obowiązku wstrzymania robót wynikających z innych przepisów prawnych, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
  - 2) zmiany postanowień umowy, w szczególności w zakresie sposobu wykonania lub terminu realizacji, będących następstwem zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych

rozwiązań technicznych lub materiałowych niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, ze względu na zmiany obowiązującego prawa,

- 3) zmiany technologii lub elementów przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy,
  - 4) zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy,
  - 5) zmiany kierownika budowy:
    - na wniosek Zamawiającego w przypadku, gdy nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy;
    - na wniosek Wykonawcy w przypadku choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy, nie wywiązywania się kierownika budowy ze swoich obowiązków, jeżeli zmiana kierownika budowy stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji). W przypadku zmiany kierownika budowy nowa osoba musi spełniać wymagania określone w treści SWZ dla funkcji pełnionej przez osobę, w miejsce której zostaje zaangażowana.
2. Ewentualne przedłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy winno zostać poprzedzone przygotowaniem protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez Strony aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

## **§ 21 SIŁA WYŻSZA**

1. Strony umowy zgodnie z postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).
2. Strony zgodnie ustalają, że trwająca wojna w Ukrainie nie będzie uważana za przypadek wystąpienia siły wyższej.
3. Strona umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres asortymentu, którego dotyczy, środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.
4. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
5. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych.
6. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 22 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności na osobę trzecią za zgodą organu tworzącego.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygał będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1

- 2) dokumentacja techniczna opracowana przez EDAN Usługi Projektowe i Konsulting, 51-137 Wrocław, al. Kasprowiecza 56/1, na którą składa się projekt architektoniczno-budowlany wraz z częścią graficzną dokumentacji – Załącznik nr 2
- 3) Czynniki cenotwórcze – Załącznik nr 3
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**CZYNNIKI CENOTWÓRCZE \*)**

<b>Rodzaj robót</b>	<b>R-g</b>	<b>S</b>	<b>Kp</b>	<b>Kz</b>	<b>M</b>	<b>Zysk</b>
	..... zł	..... %	..... %	..... %	..... %	..... %

Gdzie S i M określają wartość wyrażoną w [%] w stosunku do cen średnich publikowanych wg np. Sekocenbud, Orgbud, Intercenbud, z ostatniego kwartału.

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA****\*) jeśli dotyczy robót zamiennych**

*(Wypełnia Wykonawca lub Pełnomocnik w przypadku Konsorcjum  
albo upoważniona osoba przez Wykonawcę)*

<b>Dane Wykonawcy</b>	
<b>OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 UPZP</b>	
Nazwa i adres Wykonawcy <i>(Pełnomocnika w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
Nazwa i adres Partnera/-ów <i>(w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL .....  REGON:.....	[.....]
<b>Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH ODDZIAŁACH REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)</b>	
<b>Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania</b>	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4), 5), 8) ustawy Pzp.	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.	
Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.....ustawy .....	Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:
<i>(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art.108 ust.1 pkt 1, 2, 5, 6 i/lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 8 ustawy Pzp</i>	..... .....
<b>Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu</b>	



- Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale XVI. SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
- Oświadczam, że w celu spełniania warunku udziału w niniejszym postępowaniu określonego w Rozdziale XVI. SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU\*

w następującym zakresie:

.....

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

nazwa firmy: .....

adres: .....

NIP / PESEL: .....

KRS/CEiDG): .....

- Załączam zobowiązanie ww. podmiotu do oddania do dyspozycji ww. zasobów
- Załączam oświadczenie ww. podmiotu potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim powołuję/jemy się na jego zasoby

*\*wybrać odpowiednio*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**Jeżeli odnośna dokumentacja jest dostępna w formie elektronicznej, proszę wskazać: (adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji).....**

**Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podwykonawcy  
niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby**

**Podwykonawstwo:**

Czy Wykonawca zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia ?

- [ ] Tak  
[ ] Nie

*(jeżeli TAK , proszę podać wykaz proponowanych podwykonawców)*

Nazwa i adres

[.....]

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, REGON

[.....]

Oświadczam, że:

podwykonawcy, którzy będą uczestniczyć w

- [ ] Tak

realizacji przedmiotu zamówienia nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia	
<b>Oświadczenie dotyczące podanych informacji</b>	
Oświadczam, świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego z dnia 6 czerwca 1997r. (Dz. U. z 2022 r. poz.1138 ze zm.), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji poważnego wprowadzenia Zamawiającego w błąd.	

.....  
(Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania  
Wykonawcy)

**Niniejszy dokument należy opatrzyć zaufanym, osobistym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu w.w. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

<b>OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 UPZP</b>	
<b>Dane Podmiotu udostępniającego zasoby</b>	
Nazwa i adres Wykonawcy <i>(Pełnomocnika w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
Nazwa i adres Partnera/-ów <i>(w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL ..... REGON:.....	[.....]
<b>Dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH ODDZIAŁACH REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)</b>	
<b>Oświadczenie Podmiotu Udostępniającego Zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania</b>	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4), 5), 8) ustawy Pzp.	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie ( Dz. Urz. UE L 2022, Nr 111, str. 1) oraz art.7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.	
Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.....ustawy .....	Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:
<i>(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art.108 ust.1 pkt 1, 2, 5, 6 i/lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 8 ustawy Pzp</i>	..... .....
<b>Oświadczenie Podmiotu Udostępniającego Zasoby o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu</b>	

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale XVI. SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU w zakresie: .....

Przedkładam wymagane zapisami SWZ dokumenty potwierdzające spełnienie ww. warunków.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**Jeżeli odnośna dokumentacja jest dostępna w formie elektronicznej, proszę wskazać: (adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji).....**

**Oświadczenie dotyczące podanych informacji**

Oświadczam, świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego z dnia 6 czerwca 1997r. (Dz. U. z 2022 r. poz.1138 ze zm.), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji poważnego wprowadzenia Zamawiającego w błąd.

.....  
(Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania  
Wykonawcy)

**Niniejszy dokument należy opatrzyć zaufanym, osobistym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu w.w. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

<b>ZOBOWIĄZANIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 118 UST. 3 USTAWY PZP do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia pn.: REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH ODDZIAŁACH REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)</b>	
<b>Nazwa(y) podmiotu(ów) udostępniającego zasoby</b>	<b>Adres(y) podmiotu(ów)</b>
<input type="checkbox"/> <b>KRS NR</b> ..... adres rejestru: <a href="https://ekrs.ms.gov.pl/">https://ekrs.ms.gov.pl/</a>	
<input type="checkbox"/> <b>CEDIG NR NIP</b> ..... adres rejestru: <a href="https://prod.ceidg.gov.pl/">https://prod.ceidg.gov.pl/</a>	

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów przy wykonywaniu zamówienia będącego przedmiotem ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do dyspozycji wykonawcy

..... (nazwa i adres wykonawcy, któremu udostępniane są zasoby)

**Oświadczam, że:**

1) udostępniam wykonawcy nasze zasoby w zakresie:

.....  
.....

*określenie zasobu – sytuacja finansowa lub ekonomiczna, zdolność techniczna i zawodowa (wiedza i doświadczenie), osoby (potencjał kadrowy)*

obejmującym:

.....  
.....

*(należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków, określonych w SWZ, przez udostępniane zasoby)*

2) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
.....

3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
.....

4) zrealizuję roboty/usługi, których dotyczą udostępniane przeze mnie zasoby, odnoszące się do warunków udziału dotyczących wykształcenia\*, kwalifikacji zawodowych\* lub doświadczenia\*, na których polega wykonawca.

.....  
.....

**Jestem pouczony i świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.**

*\*niepotrzebne skreślić*

.....  
(Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania  
Wykonawcy)

**Niniejszy dokument należy opatrzyć zaufanym, osobistym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu w.w. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**

Wykonawca<sup>1</sup>:

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa(y) wykonawcy(ów)	Adres(y) wykonawcy(ów)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH ODDZIAŁACH  
REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU  
ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)** oświadczam(y), że wykonałem  
(wykonaliśmy)\*:

LP	RODZAJ wykonanej roboty budowlanej	WARTOŚĆ brutto	DATY wykonania (data rozpoczęcia, data zakończenia)	MIEJSCE wykonania robót budowlanych	PODMIOT (Inwestor) na rzecz którego roboty te zostały wykonane; PODAĆ NR TELEFONU kontaktowego Inwestora, nazwę zadania i numer postępowania
1	2	3.	3	4	5
1.					
2.					

*\*W przypadku warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia przynajmniej jeden z członków konsorcjum lub podmiot udostępniający zasoby w postaci doświadczenia musi samodzielnie spełniać warunek w tym zakresie.*

Załączam(y) dowody<sup>2</sup>, określające czy ww. roboty zostały wykonane należycie.

Jestem/jesteśmy pouczony/pouczeni i świadomy/i odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....(miejsowość), dnia.....r

<sup>1</sup> Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

<sup>2</sup> Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

**WYKAZ OSÓB**

**Zamówienie na realizację zadania pn.: REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W ZAMIEJSCOWYCH  
ODDZIAŁACH REHABILITACYJNYCH WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE  
WROCLAWIU ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. POŚWIĘCKIEJ 8 (powtórka)**

	Imię i nazwisko	Wykształcenie i kwalifikacje zawodowe, w tym - rodzaj uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; - numer uprawnie, data wystawienia uprawnień, - inne uprawnienia zawodowe	Doświadczenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania osobą
1	2	3	4	5	6
1					
2					

*Okresy doświadczenia zawodowego należy liczyć przed dniem otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu.*



**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA  
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
REMONTU PIONU WĘZŁÓW SANITARNYCH**

**Inwestor:** Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu

**Temat:** REMONT ISTNIEJĄCYCH TRZECH WĘZŁÓW SANITARNYCH  
PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH w budynku B przy ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław

**Kwiecień 2024 r.**

## **1. Część ogólna**

### **a). Nazwa zadania**

Przebudowa pomieszczeń trzech sanitariatów w budynku B Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław, z dostosowaniem pomieszczeń do wymogów dla osób niepełnosprawnych.

### **b). Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych związanych z remontem węzłów sanitarnych w budynku Szpitala.

W obszarze budynku przewiduje się wykonywanie na każdej z kondygnacji robót remontowych w zakresie:

#### W robotach budowlano-wykończeniowych:

- szczelne oddzielenie terenu objętego pracami remontowymi od pozostałej części budynku i wykonanie zabezpieczeń prowadzonych robót zgodnie z wymogami BHP i ppoż.,
- zerwanie posadzek, okładzin ścian,
- demontaż starych drzwi zewnętrznych i wewnętrznych wraz z ościeżnicami,
- rozebranie ścianek działowych wydzielających kabiny wc,
- wykonanie szlichty cementowej,
- wykonanie gruntowania posadzek,
- wykonanie warstwy wyrównawczej z masy samopoziomującej,
- montaż nowych drzwi zewnętrznych i wewnętrznych wraz ościeżnicami oraz z wyposażeniem,
- wykonanie ścianek zamykających (do stropu) z płyty wodoodpornej G-K wraz z wypełnieniem izolacją z wełny mineralnej,
- zeskrabanie i zmycie starej farby ze ścian w obszarze pomiędzy nowo projektowanym sufitem podwieszanym a linią płytek,
- odbicie odpadających i wykonanie uzupełnienia tynków gipsowych,
- wykonanie nowych tynków gipsowych w obszarze pomiędzy nowo projektowanym sufitem podwieszanym a linią płytek,
- gruntowanie tynków preparatami gruntującymi,
- montaż nowych sufitów podwieszanych,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach w obszarze pomiędzy nowo projektowanym sufitem podwieszanym a linią płytek,
- dwukrotne malowanie podłoży gipsowych i płyt gipsowo-kartonowych farbami w obszarze pomiędzy nowo projektowanym sufitem podwieszanym a linią płytek,
- ułożenie w pomieszczeniach na podłodze okładziny PCV,
- ułożenie w pomieszczeniach na ścianach okładziny PCV,
- W robotach sanitarnych:

Wymiana i odtworzenie zgodnie ze stanem istniejącym instalacji wod-kan a w szczególności:

- demontaż pionu kanalizacyjnego łącznie z wywiewką dachową wraz z podejściami do ceramiki sanitarnej oraz do wpustów podłogowych,

- demontaż pionów wodnych cwu i zwu wraz z podejściami do armatury sanitarnej,
- demontaż ceramiki i armatury sanitarnej oraz wpustów podłogowych,
- dostawa i montaż nowych rur łącznie z wywiewką dachową – pion kanalizacyjny wraz z podejściami do ceramiki sanitarnej,
- dostawa i montaż nowych rur cwu i zwu – piony wodne oraz podejścia do armatury sanitarnej,
- dostawa i montaż nowych zaworów kulowych odcinających na pionach – instalacje wodne cwu i zwu,
- dostawa i montaż nowych *wpustów* kanalizacyjny *podłogowy* z syfonem,
- dostawa i montaż nowej ceramiki i armatury sanitarnej dla łazienek ogólnodostępnych (stelaże wc z przyciskami, miski ustępowe bezkołnierzowe z deską sedesową, umywalki podblatowe z syfonami.
- dostawa i montaż do kabiny w każdej łazience poręczy kątowej dla niepełnosprawnych typu L o wymiarach nie większych niż 650x450x110 mm (2 szt.).

#### W robotach elektrycznych:

- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (po unieczynnieniu wymiana starej instalacji elektrycznej na nową bez jej demontażu) z uwzględnieniem demontażu oraz montażu nowej instalacji oświetlenia w pomieszczeniach łazienek,
- dostawa i montaż nowego osprzętu (gniazdka, włączniki, itd.),
- dostawa i montaż nowych lamp nad lustrami.

#### W robotach wentylacyjnych:

- dostawa i montaż na dachu budynku jednostki wywiewnej,
- dostawa i montaż przewodów wentylacyjnych z blachy oc.o przekroju kołowym i prostokątnym
- dostawa i montaż kratki wentylacyjnych i kratki transferowych
- dostawa i montaż izolacji na przewody wentylacyjne.

#### **c). Opis prac towarzyszących i robót tymczasowych**

- zabezpieczenie przed zabrudzeniem korytarzy i klatek schodowych sąsiadujących z częścią remontowaną,
- zabezpieczenie w obszarze prowadzenia prac istniejących urządzeń przez ich demontaż i montaż oraz szczelne zabezpieczenie przed zabrudzeniem i kurzem,
- wykonanie zabezpieczeń prowadzonych robót zgodnie z wymogami BHP i ppoż.,
- wykonanie niezbędnych napraw wszystkich uszkodzeń wynikłych w czasie trwania robót,
- wywóz materiałów i gruzu z rozbioru przy ręcznym załadunku z miejsca składowania odpadów,
- uporządkowanie i posprzątanie terenu budowy,

#### **d). Informacje o terenie budowy**

##### organizacja robót budowlanych

- Zamówienie wykonywane będzie na terenie budynku B Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul.Poświęckiej 8, 51-128 Wrocław
- Prace będą wykonywane w czynnym obiekcie, który poza częścią przeznaczoną na modernizację, będzie normalnie użytkowany przez pracowników Ośrodka.
- **Prace będą wykonywane etapami, kolejno na każdej z kondygnacji w obrębie jednego węzła sanitarnego. Kolejność wykonywania prac i zamykania węzłów należy uzgodnić z Zamawiającym.**

- Wymagana jest pełna identyfikacja pracowników Wykonawcy na placu budowy poprzez wcześniejsze - przynajmniej z dwudniowym wyprzedzeniem, zgłoszenie listy wprowadzanych pracowników.
- W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów użytych do realizacji zadania.

#### zabezpieczenie interesów osób trzecich

- Szczególną uwagę należy zwrócić na zabezpieczenie przed zabrudzeniem i uszkodzeniem: sąsiadujące z miejscem prowadzonych robót ciągi komunikacyjne, pomieszczenia biurowe, istniejącą nową stolarkę okienną i drzwiową, szafki sterujące naścienne, itp.

#### ochrona środowiska

- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

#### warunki bezpieczeństwa pracy

- Wykonanie zabezpieczeń prowadzonych robót zgodnie z wymogami BHP i przepisami ochrony przeciwpożarowej (ppoż.).
- Wszyscy pracownicy Wykonawcy uczestniczący w wykonaniu przedmiotu zamówienia, zobowiązani są do zapoznania się z informacją o zasadach BHP podczas pracy na terenie Szpitala dla pracowników innego pracodawcy oraz potwierdzenia tego faktu na stosownym protokole. Wykonawca przedstawi przedmiotowy protokół przed rozpoczęciem prac.
- Wykonawca wskaże osobę koordynującą i sprawującą nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy (BHP) wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu, z podaniem numeru telefonu kontaktowego.

#### zaplecze dla potrzeb wykonawcy

- Na czas wykonywania zadania Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie.
- Na czas wykonywania zadania Zamawiający wydzieli dla Wykonawcy miejsca magazynowe.
- Na czas trwania robót Zamawiający umożliwi korzystanie z energii elektrycznej i wody.

#### warunku dotyczące organizacji ruchu

- Wszelkie dostawy materiałów i narzędzi będą odbywać się od strony od ulicy Poświęckiej 8. Wjazd na teren Ośrodka tylko po wcześniejszym uprzedzeniu o takiej potrzebie i tylko na czas technologicznie niezbędny.

#### ogrodzenia

- Wykonawca zapewni ochronę placu budowy w postaci ogrodzenia i tablic informacyjnych, których treść będzie zgodna z przepisami Prawa Budowlanego.

#### zabezpieczenie chodników i jezdni

- Pozostawi w stanie niepogorszonym

Wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i należy je uwzględnić w cenie umownej.

#### **e). Nazwy i kody**

Dział:  
45 – roboty budowlane

Grupy robót:  
453 – roboty instalacyjne w budynkach

454 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Klasy robót:

4545 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4531 – Roboty instalacyjne elektryczne

4533 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Kategorie robót:

45453 – Pokrywanie podłóg i ścian

45311 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312 – Roboty w zakresie instalowania instalacji przeciwpożarowych

45331 – Roboty w zakresie instalowanie urządzeń wentylacyjnych

45332 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

#### f). Określenia podstawowe

- Teren budowy - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- Dokumentacja budowy - należy przez to rozumieć Specyfikację techniczną, projekty, Dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, oraz w miarę potrzeby rysunki i opisy służące realizacji obiektu.
- Dokumentacja powykonawcza - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót, uwzględniającą szczegółowe wymogi Zamawiającego.
- Dziennik budowy - należy przez to rozumieć dziennik, stanowiący dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót zarejestrowany we właściwym organie.
- Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
- Inspektor nadzoru inwestorskiego - osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu.
- Roboty podstawowe - minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.
- Roboty towarzyszące – prace niezbędne do wykonania robót podstawowych niezależnie od robót tymczasowych, w tym inwentaryzacja powykonawcza.
- Roboty tymczasowe - są to takie roboty, które same w sobie nie zwiększają wartości, czy funkcjonalności wznoszonego lub remontowanego obiektu, ale bez których niemożliwe (lub zdecydowanie bardziej pracochłonne i tym samym droższe) stałoby się wykonanie robót podstawowych.
- Ustalenia techniczne - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych, kartach technicznych i specyfikacji technicznej.
- BHP - bezpieczeństwo i higiena pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- ST – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Polecenie inspektora nadzoru - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane *Wykonawcy* przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

- Aprobata techniczna - należy przez to rozumieć dokument określający zakres stosowania i jego przydatność w budownictwie oraz zawierający pozytywną ocenę techniczną wyrobu.
- Wyrób budowlany - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu, jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.
- Materiały - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez *Inspektora nadzoru*.

## **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

Materiały użyte do modernizacji muszą posiadać świadectwa dopuszczające stosowanie ich w budownictwie zgodnie z Ustawą z dn. 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881)

### ***Roboty ogólnobudowlane:***

#### *Szlichta cementowa z izolacją przeciwwodną;*

Nowa szlichtę cementową marki min. M15 wykonać grubości do 10 cm ze zbrojeniem siatką Ø6 co 15cm.

#### *Masa samopoziomująca;*

Masa samopoziomująca pod płytki, wytrzymałość masy nie mniejsza niż 20 MPa.

#### *Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych;*

Ścianki warstwowe z płyt gipsowo – kartonowych wodoodpornych lub równoważnych gr. 12.5 mm, dwuwarstwowa, dwustronna na ruszcie metalowym 100 mm z wypełnieniem ścianki płytą z wełny mineralnej skalnej min gr. 100 mm o gęstości minimalnej 30 kg/m<sup>2</sup>.

#### *Drzwi;*

Drzwi płycinowe wypełnione pełną płytą wiórową lub otworową, okleina HPL. Ościeżnica metalowa obejmująca, ocynkowana malowana proszkowo. Drzwi odporne na uderzenia. Kolor RAL 7004. Klamki i zawiasy w kolorze stalowym. Klamki wygięte.

Ościeżnica metalowa obejmująca, ocynkowana malowana proszkowo. Drzwi odporne na uderzenia. Kolor RAL 7004. Klamki i zawiasy w kolorze stalowym. Klamki wygięte.

Dopuszcza się zastosowanie stolarki PCV.

Skrzydło czynne wszystkich drzwi min. 90 cm w świetle przejścia. Drzwi od strony komunikacji należy wyposażać w samozamykacze.

Wymiary w dokumentacji podano w świetle wysokości i szerokości przejścia. Szczegóły zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej.

Klamki do drzwi w łazienkach ogólnodostępnych wyposażać w zamki z bezpieczną blokadą łazienkową.

Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz brudownika wyposażać w podcięcie wentylacyjne o łącznym przekroju 0,022 m<sup>2</sup>.

#### *Tynki i wyprawy wewnętrzne;*

Naprawę i uzupełnienie tynków wewnętrznych należy wykonać po uprzednim określeniu miejsc naprawy tynku (ubytki, odparzenia, itp.). Tynk gipsowy Rotband lub równoważny.

### Gładź gipsowa;

Gładź gipsowa jak dla pomieszczeń mieszkalnych.

### Roboty malarskie;

Farba lateksowa, wewnętrznego stosowania, odporna na wilgoć, dająca się zmywać, bez zapachu, kolor farby do uzgodnienia z zamawiającym. Prace malarskie należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta wyrobu.

### Sufity podwieszane;

Sufity podwieszane typu G-K lub równoważne.

### Posadzki;

W wyznaczonych pomieszczeniach mokrych zastosować wykładzinę PCV do zastosowania obiektowego antypoślizgową R10, homogeniczną w rolce.

Wykładzina PCV homogeniczna kompaktowa obiektowa, grubość całkowita 2,5 mm, grubość warstwy użytkowej 2,0 mm, nie wymaga stosowania dodatkowych powłok zabezpieczających w całym okresie użytkowania, ale z możliwością stosowania zabezpieczenia poliuretanem przez Użytkownika, wymagana minimum klasa antypoślizgowości R10 wg DIN 51130 (lub regulacji równoważnej)

- posiadająca dokumenty dopuszczające do stosowania w szpitalach w tym pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych,
- przeznaczona do pomieszczeń mokrych,
- wykładzina homogeniczna winylowa typ I,
- grubość całkowita wg EN ISO 24346 (lub regulacji równoważnych): min. 2,50mm,
- grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340 (lub regulacji równoważnych): min. 2,00mm,
- waga całkowita wg EN ISO 23997 (lub regulacji równoważnych) – min. 3010 g/m<sup>2</sup>,
- antypoślizgowość min. R10,
- odporność na ścieranie wg EN 660 (lub regulacji równoważnych); - grupa T,
- wgniecenia resztkowe wg EN 433 (lub regulacji równoważnych) -  $\leq 0,02$ mm,
- wyrób trudno-zapalny/ klasa reakcji na ogień - Bfl-s1;
- odporność na światło EN ISO 105-B02 (lub regulacji równoważnych)  $\geq 6$ ;
- rolki szerokość min. 2000mm,
- stabilność wymiarowa wg EN 434 (lub regulacji równoważnych);  $\leq 0,4\%$ ,
- dobra odporność przeciw grzybom i bakteriom nie sprzyjająca wzrostowi,
- dobra odporność chemiczna na środki używane do dezynfekcji pomieszczeń sanitarnych, niedopuszczalne jest odbarwienie wykładzin pod wpływem tych środków,
- zabezpieczenie powierzchni poliuretanem,
- kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

Uwaga! Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane certyfikaty, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz prawem budowlanym.

### Okładziny ścienne;

Wykładzina ścienna PCV

Winylowa wykładzina ścienna PCV homogeniczna do pomieszczeń higieniczno - sanitarnych, z zabezpieczeniem osłoną poliuretanową, zapewniającą dobrą odporność na środki używane do dezynfekcji.

Gładka, nieprzepuszczalna, higieniczna i wodoszczelna powierzchnia.

Minimalne wymagania:

- posiadająca dokumenty dopuszczające do stosowania w szpitalach w tym pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych,
- grubość całkowita wg EN ISO 24346 (lub regulacji równoważnych): min. 0,92mm,
- grubość warstwy użytkowej wg. EN ISO 24340 (lub regulacji równoważnych): min. 0,12mm,
- waga całkowita wg EN ISO 23997 (lub regulacji równoważnych) – min. 1500 g/m<sup>2</sup>,
- wyrób trudno-zapalny/ klasa reakcji na ogień - B s2 d0;
- odporność na światło EN ISO 105-B02 (lub regulacji równoważnych) ≥ 6;
- rolki szerokość min. 2000mm,
- dobra odporność przeciw grzybom i bakteriom nie sprzyjająca wzrostowi,
- dobra odporność chemiczna na środki używane do dezynfekcji pomieszczeń sanitarnych, niedopuszczalne jest odbarwienie wykładzin pod wpływem tych środków,
- zabezpieczenie powierzchni poliuretanem,
- stabilność wymiarowa wg EN 434 (lub regulacji równoważnych); ≤0,4%,
- kolor do uzgodnienia z Zamawiającym

#### Dopuszczalne podłoża

- Podłoże betonowe pokryte tynkiem cementowym lub gipsowym, twardość w skali Shore'a > 60
- Wodoodporne płyty gipsowe
- Wodoodporne bloki gipsowe
- Płytki z terakoty pokryte tynkiem cementowym lub gipsowym, twardość w skali Shore'a > 60
- Podłoże z otynkowanego betonu komórkowego

Podłoże powinno być czyste, gładkie, suche i wolne od pęknięć. Ewentualne przeszkody utrudniające układanie okładziny muszą być usunięte. Odstęp pomiędzy ścianą/narożnikiem a wystająca rura, jak również odstęp pomiędzy przylegającymi rurami, nie może być mniejszy niż 40 mm. Płaskość podłoża i narożników oraz ich odchylenie od pionu nie powinno odbiegać od dopuszczalnych norm. Odchylenie powierzchni podłoża od płaszczyzny mierzone łąta kontrolna nie powinno przekraczać 5 mm przy długości łąty kontrolnej wynoszącej 2 m lub 2 mm przy długości łąty kontrolnej wynoszącej 20 cm. Odchylenie powierzchni podłoża od kierunku pionowego nie może być większe niż 12 mm na całej wysokości kondygnacji.

Rury wystające ze ściany muszą być mocno osadzone, aby umożliwić wykonanie odpowiedniego uszczelnienia pomiędzy rurami a okładzina ścienną.

Nie należy stosować klejów polichloroprenowych, które mogą przyczyniać się do powstawania odbarwień.

Dobór materiałów zgodnie z wymaganiami producenta.

#### Izolacja przeciwwilgociowa

W pomieszczeniach węzłów sanitarnych wykonać izolacją przeciwwilgociową złożoną z dwóch warstw elastycznej, gotowej do użycia, płynnej folii uszczelniającej na bazie dyspersji tworzyw sztucznych, na zagruntowanym podłożu, wyprowadzona 15 cm na ściany, na ścianie z umywalką do wys. min. 2m od posadzki, połączona z izolacją p.wilgociową posadzki, zalecana grubość jednej warstwy 1mm – w przypadku wykończenia ścian z wykładziny PCV należy zastosować taką zaprawę uszczelniającą, na której będzie możliwe wykonanie wykładzin elastycznych PCV

#### Szyldy drzwiowe;

Tabliczka informacyjna na drzwi:



- znaczek informacyjny: „kobieta” / „mężczyzna” – z tworzywa, o wymiarach nie mniejszej niż 14,5 cm x 14,5 cm,

#### Wywiewki dachowe:

Izolacje wywiewki dachowej na dachu należy wykonać szczelnie z wykładziny dachowej Vaeplan (syntetyczna papa zgrzewalna, nie zawierająca bitumu) lub kompatybilnej z istniejącym pokryciem.

#### Wyposażenie węzłów sanitarnych w osprzęt dla osób niepełnosprawnych

We wszystkich łazienkach chorych oraz sanitariatach przewiduje się:

- przy umywalce obustronnie poręcze stałe długości 60 cm wykonane ze stali nierdzewnej, Ø min. 30 mm,
- przy muszli ustępowej obustronnie poręcze uchylne dł. 85 cm ze stali nierdzewnej, Ø min. 30 mm; przy ścianie bocznej poręcz stała,
- poręcz prysznicową z zestawem natryskowym ze stali nierdzewnej 76x76x110 cm, Ø min. 30 mm,
- wiszące, montowane na poręczy siedzisko prysznicowe uchylne z oparciem ze stali nierdzewnej, powierzchnia siedziska z białej, gładkiej, twardej pianki poliuretanowej.

Ze względu na znaczne obciążenia przenoszone przez poręcze, w ścianach gazobetonowych i z cegły dziurawki należy je montować śrubami na wylot przez ścianę, z podkładką kontruującą i nakrętką od zewnątrz.

#### **Roboty sanitarne:**

##### Instalacja sanitarna kanalizacja:

Stosować rury i kształtki PVC kielichowe niskosumowe łączone na uszczelki w kielichu o odporności termicznej do 75° C. W instalacji kanalizacji wskazane jest stosowanie materiałów jednorodnych. Wpust kanalizacyjny *podłogowy* z syfonem o wysokości nie większej niż 7 cm.

##### Instalacja sanitarna wodna (cwu i zwu):

Stosować rury i kształtki Pex-Al-Pex zgrzewane. Temperatura do pracy ciągłej 80° C, max 90° C. W instalacji wody ciepłej i zimnej należy zastosować zawory odcinające kulowe podpijonowe. W instalacji wodnej wskazane jest stosowanie materiałów jednorodnych.

##### Ceramika i armatura sanitarna:

łazienka damska i męska:

- miski ustępowe wiszące, w pomieszczeniu wydzielonym dla osób z niesprawnością ruchową na wózku, należy zamontować wolno-opadającą deskę sedesową,
- umywalki dla niepełnosprawnych z bateriami jednouchwytowymi z dźwignią typu clinic, zestawy prysznicowe przystosowane do używania dla osób na wózku, mocowana na wys. do 80 cm, pozwalającej na podjechanie i użytkowanie z pozycji siedzącej w wózku,
- wysokość mocowania jednej muszli ustępowej i umywalki w sanitariatach ogólnodostępnych, należy uzgodnić z inwestorem
- umywalki fajansowe z półpostumentem lub w przypadku braku miejsca z syfonem chromowanym
- miski ustępowe fajansowe wiszące na stelażach
- stelaż do wc o głębokości zabudowy do 10 cm z przyciskiem do stelażu w kolorze chrom,
- baterie umywalkowe stojące, jednouchwytowe, doprowadzenie wody zimnej i ciepłej od dołu przewodami elastycznymi, na zasilaniu zaworki kątowe DN15/12mm,

##### Specyfikacja

Bateria mechaniczna do umywalki z H.85 L.135 z wyjściem higienicznym

Głowica ceramiczna Ø40.

Nastawiony ogranicznik temperatury maksymalnej.

Wyływ ograniczony do 5 l/min przy 3 barach.

Uchwyt ażurowy.

Bez ciągadła i korka.

Wężyki PEX W3/8".

Wzmocnione mocowanie 2 trzpieniami z Inoxy.

- baterie natryskowe naścienne jedouchwytowe

Specyfikacja

Mechaniczny komplet natryskowy.

Bateria z głowicą ceramiczną Ø40, nastawiony ogranicznik temperatury maksymalnej:

Wypływ nastawiony na 9 l/min.

Korpus z chromowanego mosiądzu i uchwyt ażurowy.

Przyłącze do węża natryskowego Z $\frac{1}{2}$ " ze zintegrowanym zaworem zwrotnym.

Dostarczana ze standardowymi mimośrodamy ściennymi Z $\frac{1}{2}$ " Z $\frac{3}{4}$ ".

Słuchawka natryskowa f100mm na suwaku na chromowanym drążku natryskowym z mydelniczką i wężem L=150cm (200cm w przypadku łazienki chorych).

Obręcz zapobiegająca opadaniu słuchawki natryskowej na posadzkę

- zawór czerpalny grzybkowy  $\frac{1}{2}$  cala, chrom.

Umywalka, miska ustępowa z tej samej serii jednego producenta. Stelaże do umywalki, wc z tej samej serii jednego producenta. Armatura z produkcji najpóźniej 2023 r.

**Roboty elektryczne:**

Wymagania podstawowe - parametry:

- przewody wielożyłowe miedziane typu YDYp, Uin = 750/450 V.
- przewody o przekroju żył z szeregu znormalizowanego: 1,5; 2,5; mm<sup>2</sup>
- osprzęt instalacyjny- puszki elektroinstalacyjne podtynkowe, w puszkach odgałęźnych stosować łączówki śrubowe lub typu WAGO) .
- puszka sprzętowa: Ø 60 mm,
- puszka odgałęźna p/t: Ø 70, Ø 80 mm,
- przełączalność przewodów o przekroju 1- 4 mm<sup>2</sup>, ( listwy śrubowe lub łączówki typu WAGO)
- stopień ochrony: min. IP40,
- wytrzymałość elektryczna izolacji 1 kV.

Sprzęt i osprzęt instalacyjny:

Łączniki oświetlenia podtynkowe w kolorze białym. Podstawowe dane techniczne:

- napięcie znamionowe - 250 V, 50 Hz,
- prąd znamionowy: 10A, 16A,
- stopień ochrony: minimum IP20,
- obudowy wykonane z materiałów niepalnych lub nie podtrzymujących palenia,
- osprzęt instalacyjny jednego producenta.

Materiały i urządzenia stosowane do wykonania kontraktu powinny mieć:

- oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską, wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznana przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, lub

- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczone w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską,  
lub
- oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza, że są to wyroby nie podlegające obowiązującemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”.

Roboty będące przedmiotem umowy należy wykonywać z materiałów i wyrobów w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

Wyroby budowlane muszą być zgodne z postanowieniami Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 92 poz.881).

Nie dopuszcza się do montażu materiałów uszkodzonych i po terminie ważności.

Wszystkie wbudowywane materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonywania robót muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w ST. Przed użyciem każdego materiału przewidywanego do wykonania robót Wykonawca przedłoży szczegółową informację o źródle produkcji, zakupu lub pozyskania takich materiałów, atestach oraz wynikach próbek do akceptacji Zamawiającego.

Akceptacja Zamawiającego udzielona jakiejś partii materiałów z danego źródła nie będzie znaczyć, że wszystkie materiały pochodzące z tego źródła są akceptowane automatycznie.

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia atestów dla każdej dostawy, aby udowodnić, że nadal spełniają one wymagania ST.

Zamawiający może okresowo kontrolować dostarczane na budowę materiały i urządzenia, aby sprawdzić czy są one zgodne z wymaganiami ST.

Zamawiający jest upoważniony do pobierania i badania próbek materiału w celu sprawdzenia jego własności. Wyniki tych prób stanowią mogą podstawę do aprobaty jakości danej partii materiałów.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przechowywanie materiałów i urządzeń zgodnie z zaleceniem producenta. Musi utrzymywać ich jakość i właściwości w takim stanie, jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili, kiedy zostaną użyte.

#### Uwaga!

Materiały z demontażu i rozbiórek (z wyjątkiem złomu) stają się własnością wykonawcy. Wykonawca własnym kosztem i staraniem usunie je z terenu budowy lub odda do utylizacji na własny koszt. Wykonawca nie ponosi opłat z tytułu wykorzystania w trakcie realizacji kontraktu wody oraz energii elektrycznej.

### **3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn**

- Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót.
- Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z przepisami BHP i powinien odpowiadać wymogom zawartym w ST.
- Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy, który będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.
- Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

### **4. Wymagania dotyczące środków transportu**

- Materiały od producenta do miejsca budowy, powinny być przewożone przy pomocy takich środków, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów
- Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych
- Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu prowadzonych robót. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.
- Magazynowanie – zgodnie z zaleceniem producenta.
- Liczba i rodzaje środków transportu muszą zapewniać prowadzenie robót w terminach wynikających z umowy.

### **5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych**

Stosować rury i kształtki PVC kielichowe łączone na uszczelki w kielichu o odporności termicznej do 75°C. W instalacji kanalizacji wskazane jest stosowanie materiałów jednorodnych. Wpust kanalizacyjny *podłogowy* z syfonem o wysokości nie większej niż 7 cm.

Stosować rury i kształtki PP ( STABI - PN 20) zgrzewane. Temperatura do pracy ciągłej 80° C, max 90° C. W instalacji wody ciepłej i zimnej należy zastosować zawory odcinające kulowe podpionowe oraz na każdej kondygnacji na odcjęściach poziomych od pionów. W instalacji wodnej wskazane jest stosowanie materiałów jednorodnych.

Przy wykonywaniu instalacji elektrycznych wewnętrznych, bez względu na rodzaj i sposób ich montażu, należy przeprowadzić następujące roboty przygotowawcze: trasowanie, montaż konstrukcji wsporczych i uchwytów, kucie bruzd, przejścia przez ściany, kucie pod osprzęt, montaż sprzętu i osprzętu, łączenie przewodów, podejścia pod odbiorniki, podłączenia odbiorników, ochrona przed porażeniem, ochrona antykorozyjna.

Trasa instalacji elektrycznych powinna przebiegać bezkolizyjnie z innymi instalacjami i urządzeniami, powinna być przejrzysta, prosta i dostępna do prawidłowej konserwacji i remontów. Konieczne jest, aby trasa przebiegała w liniach poziomych i pionowych.

Bruzdy należy dostosować do średnicy rur i przewodów z uwzględnieniem rodzaju i grubości tynku. Przy układaniu dwóch lub kilku rur w jednej bruzdzie szerokość bruzdy powinna być taka, aby odstępy między rurami wynosiły nie mniej niż 5 mm, rury zaleca się układać jednowarstwowo. Zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ścianach działowych w sposób osłabiający ich konstrukcję. Zabrania się kucia bruzd, przebić i przepustów w betonowych elementach konstrukcyjno - budowlanych. Rury w podłodze mogą być układane w warstwach konstrukcyjnych podłogi (stropu), ale w taki sposób, aby nie były narażone na naprężenia. Mogą być one również zatapiane w warstwie wyrównawczej podłogi. Głębokość bruzdy dla przewodów lub rur powinna być taka, aby po docelowym ułożeniu instalacji w bruzdzie warstwa tynku przykrywającego była nie mniejsza niż 5 mm.

Puszki powinny być osadzone na takiej głębokości, aby górna (zewnątrzna) krawędź po otynkowaniu ściany była zrównana z tynkiem.

Instalacje wtynkowe należy wykonywać przewodami wtynkowymi. Dopuszcza się stosowanie przewodów wielożyłowych płaskich. Na podłożu z drewna lub innych materiałów palnych można układać przewody na

warstwie zaprawy murarskiej grubości 5 mm, oddzielającej przewód od ściany. Przewody wprowadzone do puszek powinny mieć nadwyżkę długości niezbędną do wykonania połączeń. Przewód N i PE powinny być nieco dłuższe niż przewody fazowe. Zagięcia i łuki w płaszczyźnie przewodu powinny być łagodne. Podłoże do układania przewodów powinno być łagodne. Przewody należy mocować do podłoża za pomocą klamerki i uchwyty. Mocowanie klamerkami lub uchwytami należy wykonać w odstępach 30cm. Do puszek należy wprowadzić tylko te przewody, które wymagają łączenia w puszkach, puszki zakryć pokrywkami lub w inny sposób zabezpieczyć je przed zatynkowaniem. Zabrania się układania przewodów bezpośrednio w betonie, w warstwie wyrównawczej podłogi, w złączach płyt bez stosowania osłon rurowych.

Sprzęt i osprzęt instalacyjny należy mocować do podłoża w sposób trwały zapewniający mocne bezpieczne jego osadzenie. Mocowanie bezpośrednio sprzętu i osprzętu nie hermetycznego do podłoża drewnianych lub innych palnych należy wykonać na podkładkach blaszanych, znajdujących się, co najmniej pod całą powierzchnią danego sprzętu osprzętu.

W instalacjach elektrycznych wewnętrznych łączenie należy wykonać w sprzęcie i osprzęcie instalacyjnym sztucznym w odbiornikach. Nie wolno stosować połączeń skręcanych. Przewody muszą być ułożone swobodnie i nie mogą być narażone na naciągi i dodatkowe naprężenia. Długość odizolowanej żyły przewodu powinien zapewnić prawidłowe połączenie. Zdejmowanie izolacji i oczyszczenie przewodu nie może powodować uszkodzeń mechanicznych. Do danego zacisku należy przyłączać przewody jednego rodzaju wykonania, przekroju i w liczbie, do jakich ten zacisk jest przystosowany. Końce przewodów miedzianych – linek giętkich powinny być zabezpieczone zaprasowanymi tulejkami lub końcówkami.

Podczas układania przewodów i po zakończeniu należy uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Sprawdzenie ciągłości żył roboczych, ochronnych, przewodów połączeń wyrównawczych oraz zgodność faz należy wykonywać przy użyciu przyrządów o napięciu nie przekraczającym 24V. Wyniki sprawdzenia należy uznać za dodatni, jeżeli poszczególne żyły nie mają przerw oraz jeżeli fazy na obu końcach linii są oznaczone identycznie.

Do pomiaru rezystancji izolacji należy stosować mierniki z własnym źródłem prądu stałego (prądnica) i mierniki elektroniczne. Rezystancję izolacji należy mierzyć:

- między przewodami roboczymi sprawdzanymi kolejno po dwa,
- między każdym przewodem roboczym a ziemią.

Rezystancja izolacji obwodów 230/400 powinna być mierzona napięciem probierczym nie mniejszym niż 500V i jest zadowalająca, jeżeli jej wartość jest większa od 1 MΩ. Rezystancja izolacji odbiorników nie powinna być mniejsza od 1MΩ. Pomiary przeprowadzić zgodnie z normą PN - HD 60364-6.

Po zakończeniu robót należy przeprowadzić próby montażowe obejmujące badania rezystancji izolacji przewodów. Po pozytywnym zakończeniu wszystkich badań objętych próbami montażowymi należy włączyć instalację pod napięcie i sprawdzić czy:

- punkty świetlne są załączone zgodnie z założonym programem,
- w gniazdach wtyczkowych przewody fazowe są dokładnie podłączone do właściwych zacisków,
- przeprowadzić pomiary szybkiego samoczynnego wyłączenia urządzeń i instalacji elektrycznych.

## **6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych**

- Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót wg potrzeb wynikających z wykonywanych robót - na swój koszt.
- Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę,

będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnienie stawianych wymagań technicznych oraz prawidłowość wykonania prac (m.in. wykonania prac i ich zabezpieczenia).

- Kontrola wykonanych robót będzie prowadzona zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych”, Polskimi Normami oraz dostarczonymi Aprobatami i kartami technicznymi.
- Szczegóły technologiczne zawarte w zatwierdzonym harmonogramie kolejności wykonywania robót, będą stanowić podstawę przy odbiorze wykonanych robót.
- Wykonawca zapewni osobom pełniącym nadzór inwestorski możliwość skontrolowania w każdej chwili zgodności prowadzonych prac ze Specyfikacją techniczną, w przypadku stwierdzenia zmiany technologii lub materiałów osoby kontrolujące mogą wstrzymać dalsze prace i zażądać usunięcia niewłaściwie wykonanych elementów.

### **7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót**

Prace remontowe wykonane będą na zasadzie ryczałtowej. Oferowana kwota brutto PLN dotyczyć będzie całości prac remontowych. W związku z powyższym nie jest wymagany przedmiar i obmiar robót.

### **8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych**

Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:

- odbiór częściowy
- odbiór końcowy.

#### Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Wykonuje się go według zasad obowiązujących przy odbiorze końcowym.

#### Odbiór końcowy

-polega on na finalnej ocenie rzeczowego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i zgodności z wymogami ST. Odbioru dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Podczas odbioru sprawdzona zostanie jakość wszystkich wykonanych robót. Osoby odbierające roboty zwrócą uwagę zarówno na jakość techniczną, jak i estetyczną wykonanych robót,

-protokolarny odbiór robót rozpocznie się w terminie opisanym w umowie i będzie obejmować:

- kontrolę kompletności dostarczonej dokumentacji powykonawczej,
- kontrolę zgodności dokumentacji powykonawczej z realizacją zamówienia,
- kontrolę wykonania przedmiotu zamówienia z ST

-w przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacji odbiorowej nie są gotowe, komisja wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą nowy termin obioru końcowego robót,

-wszelkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione, a termin ich wykonania określi komisja.

#### Dokumenty odbioru końcowego

-podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony według wzoru ustalonego z Zamawiającym,

-Wykonawca do odbioru końcowego zobowiązany jest do przygotowania niżej wymienionych dokumentów:

- dokumentację powykonawczą podpisaną przez przedstawiciela Wykonawcy posiadającego stosowne uprawnienia i deklaracje zgodności użytych materiałów,
- wyniki pomiarów kontrolnych, protokoły z prób i badań jakościowych,
- instrukcje obsługi zamontowanych urządzeń oraz zalecenia.

#### Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu gwarancji

- odbiór pogwarancyjny w terminie określonym w umowie i polegać będzie na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji,
- odbiór będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór końcowy”,

### **9. Opis sposobu rozliczania robót tymczasowych i prac towarzyszących;**

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące należy ująć w cenie oferty.

### **10. Dokumenty odniesienia**

Normy i normatywy.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

Przepisy prawne.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 682), oraz obowiązujące akty normatywne w budownictwie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 1213).

Atesty Higieniczne PZH

Polskie Normy i Normy Branżowe

Aprobaty techniczne ITB

Atesty niepalności

Deklaracje zgodności

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót:

**W przypadku odwołania się przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia do znaku towarowego, źródła pochodzenia, norm, aprobat, specyfikacji technicznych czy systemów odniesienia przyjmuje się, że zamawiający wskazał wyłącznie na wymagane parametry, jakość, funkcjonalność i w tym zakresie wykonawcy mogą wykonać zamówienie przy użyciu materiałów o równoważnych parametrach.**

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45211310-5	Roboty budowlane w zakresie łazienek
45110000-1	Roboty w zakresie rozbiórek
45320000-6	Roboty izolacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
NAZWA INWESTYCJI:	Remont istniejących trzech węzłów sanitarnych przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych
ADRES INWESTYCJI:	ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław
NAZWA INWESTORA:	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu
ADRES INWESTORA:	ul. Poświęcka 8, 51-128 Wrocław

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Bartosz Borowiecki

DATA OPRACOWANIA: 24.11.2023

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania Data zatwierdzenia 24.11.2023



## SPIS DZIAŁÓW

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>KOSZTORYS:</b>			
1	INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ - piony i rozprowadzenie	1	19
1.1	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	1	6
1.1.1	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - demontaż	1	2
1.1.2	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - montaż	3	6
1.2	INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ	7	19
1.2.1	INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ - demontaż	7	8
1.2.2	INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ - montaż	9	19
2	ŁAZIENKI PARTER	20	119
2.1	ROBOTY BUDOWLANE	20	72
2.1.1	ROBOTY BUDOWLANE - Rozbiórki	20	30
2.1.2	ROBOTY BUDOWLANE - Ściany	31	42
2.1.3	ROBOTY BUDOWLANE - Okładziny ścienne PVC	43	46
2.1.4	ROBOTY BUDOWLANE - Sufit	47	49
2.1.4.1	Sufit podwieszany	47	49
2.1.5	ROBOTY BUDOWLANE - Podłoga	50	63
2.1.6	ROBOTY BUDOWLANE - Stolarka	64	66
2.1.7	ROBOTY BUDOWLANE - Wyposażenie stałe	67	72
2.2	ROBOTY SANITARNE	73	103
2.2.1	Demontaże	73	77
2.2.2	Montaże	78	103
2.3	ROBOTY ELEKTRYCZNE	104	119
3	ŁAZIENKI PIĘTRO +1	120	218
3.1	ROBOTY BUDOWLANE	120	171
3.1.1	ROBOTY BUDOWLANE - Rozbiórki	120	130
3.1.2	ROBOTY BUDOWLANE - Ściany	131	142
3.1.3	ROBOTY BUDOWLANE - Okładziny ścienne PVC	143	146
3.1.4	ROBOTY BUDOWLANE - Sufit	147	149
3.1.4.1	Sufit podwieszany	147	149
3.1.5	ROBOTY BUDOWLANE - Podłoga	150	162
3.1.6	ROBOTY BUDOWLANE - Stolarka	163	165
3.1.7	ROBOTY BUDOWLANE - Wyposażenie stałe	166	171
3.2	ROBOTY SANITARNE	172	202
3.2.1	Demontaże	172	176
3.2.2	Montaże	177	202
3.3	ROBOTY ELEKTRYCZNE	203	218
4	ŁAZIENKI PIĘTRO +2	219	317
4.1	ROBOTY BUDOWLANE	219	270
4.1.1	ROBOTY BUDOWLANE - Rozbiórki	219	229
4.1.2	ROBOTY BUDOWLANE - Ściany	230	241
4.1.3	ROBOTY BUDOWLANE - Okładziny ścienne PVC	242	245
4.1.4	ROBOTY BUDOWLANE - Sufit	246	248
4.1.4.1	Sufit podwieszany	246	248
4.1.5	ROBOTY BUDOWLANE - Podłoga	249	261
4.1.6	ROBOTY BUDOWLANE - Stolarka	262	264
4.1.7	ROBOTY BUDOWLANE - Wyposażenie stałe	265	270
4.2	ROBOTY SANITARNE	271	301
4.2.1	Demontaże	271	275
4.2.2	Montaże	276	301
4.3	ROBOTY ELEKTRYCZNE	302	317

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ - piony i rozprowadzenie</b>			
<b>1.1</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>			
<b>1.1.1</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - demontaż</b>			
1	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm	m		
d.1.1.1	{cały pion}	12,00	m	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
2	KNR-W 4-02 0233-11	Demontaż rury wywiewnej	szt.		
d.1.1.1		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.1.2</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - montaż</b>			
3	KNR AT-17 0101-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 160 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
d.1.1.2		30*4	cm	120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
4	KNNR 4 0222- 03 analogia	Trapery (dołączniki) żeliwo-PVC kanalizacyjne o śr. 110/160 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1.1.2		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
5	KNNR 4 0208- 03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.1.2		12,00	m	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
6	KNNR 4 0213- 05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
d.1.1.2		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.2</b>		<b>INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ</b>			
<b>1.2.1</b>		<b>INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ - demontaż</b>			
7	KNR-W 4-02 0120-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
d.1.2.1		12,00	m	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
8	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
d.1.2.1		poz.10 + poz.12	m	74,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,00</b>
<b>1.2.2</b>		<b>INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ - montaż</b>			
9	KNR AT-17 0104-06	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - strop	m2		
d.1.2.2		(0,2+0,1)*2*0,3*3*2	m2	1,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,08</b>
10	KNNR 4 0112- 04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (polietylenowe wielowarstwowe) o śr. zewnętrznej 40 mm	m		
d.1.2.2	WZ	7,00 + 12,00 A (Suma częściowa)	m m	19,00 -----	
	WC	7,00 + 12,00 B (Suma częściowa)	m m	19,00 -----	
				<b>19,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,00</b>
11	KNNR 4 0116- 04	Nypel przejściowy połączenia rur istniejących z rurami PEX	szt.		
d.1.2.2	WZ	3 A (Suma częściowa)	szt. szt.	3,00 -----	
	WC	3 B (Suma częściowa)	szt. szt.	3,00 -----	
				<b>3,00</b>	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
12	KNNR 4 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (polietylenowe wielowarstwowe) o śr. zewnętrznej 32 mm	m		
d.1.2.2					
	WZ	12,00	m	12,00	
	WZ - wpięcie do istniejącego pionu	3,00 * 2	m	6,00	
		A (Suma częściowa)	m		
				<b>18,00</b>	
	WC	12,00	m	12,00	
	WC - wpięcie do istniejącego pionu	3,00 * 2	m	6,00	
		B (Suma częściowa)	m		
				<b>18,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,00</b>
13	KNNR 4 0132-05	Zawory odcinające instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
d.1.2.2					
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
14	KNNR 4 0132-03	Zawory odcinające instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.2.2					
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
15	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
d.1.2.2					
		2	prob.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
16	KNNR 4 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1.2.2					
		poz.12 + poz.10	m	74,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,00</b>
17	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1.2.2					
		poz.16	m	74,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,00</b>
18	KNR 0-34 0101-07	Izolacja rurociągów śr. dz 40 mm otulinami gr. 13 mm	m		
d.1.2.2					
		poz.10 A	m	19,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,00</b>
19	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. dz 32 mm otulinami gr. 30 mm	m		
d.1.2.2					
		poz.12 B	m	18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
<b>2</b>		<b>ŁAZIENKI PARTER</b>			
<b>2.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>2.1.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Rozbiórki</b>			
20	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek	m2		
d.2.1.1					
	0.1	3,48 {m2}	m2	3,48	
	0.2	5,86 {m2}	m2	5,86	
	0.3	1,48 {m2}	m2	1,48	
	0.4	1,38 {m2}	m2	1,38	
	0.5	7,38 {m2}	m2	7,38	
	0.6	2,81 {m2}	m2	2,81	
	0.7	2,27 {m2}	m2	2,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,66</b>
21	KNNR 3 0801-03	Zerwanie posadzek cementowych	m2		
d.2.1.1					
		poz.20	m2	24,66	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,66</b>

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
22 d.2.1.1	KNR 19-01 0628-05	Rozebranie izolacji na stropach z płyt wiórowo-cementowych na sucho	m2		
		poz.20	m2	24,66	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,66</b>
23 d.2.1.1	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie izolacji z papy na stropie	m2		
		poz.20	m2	24,66	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,66</b>
24 d.2.1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
25 d.2.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		7,40 * 2,20 7,34 * 2,20 A (Obliczenie pomocnicze)		16,28 16,15 =====	
		--- Otwory --- 2,34 * 1,80 * 2 1,08 * 2,00 * 2 B (Obliczenie pomocnicze)		8,42 4,32 =====	
		poz.25 A - poz.25 B	m2	12,74 <b>19,69</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,69</b>
26 d.2.1.1	KNNR-W 3 0601-01	Odbicie luźnych tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2		
		--- Ściany powyżej okładzin --- 7,40 * (3,00 - 2,20) 7,34 * (3,00 - 2,20)	m2 m2	5,92 5,87	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,79</b>
27 d.2.1.1	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		(3,07 + 2,96) * 0,12 * 2,20 (2,21 + 1,35 + 1,72) * 0,10 * 2,20 0,80 * 2,00 * 0,41 * 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,59 1,16 0,66 =====	
		--- Otwory --- 1,00 * 2,00 * 1 0,90 * 2,00 * 3 0,85 * 2,00 * 1 B (Obliczenie pomocnicze)		3,41 2,00 5,40 1,70 =====	
		poz.27 A - poz.27 B * 0,12	m3	9,10 <b>2,32</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,32</b>
28 d.2.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych wraz ze skrzydłem	szt.		
		5	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
29 d.2.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		2,34 * 2	m	4,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,68</b>
30 d.2.1.1	Analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja gruzu i śmieci odpadowych	m3		
		poz.20 * 0,02 + poz.21 * 0,05 + poz.22 * 0,02 + poz.23 * 0,01 + poz.25 * 0,02 + poz.26 * 0,03 + poz.27 + poz.28 * 2,0 * 0,07 * 10% + poz.29 * 0,4 * 0,02	m3	5,64	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,64</b>
<b>2.1.2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Ściany</b>			

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
31 d.2.1.2	KNR AT-12 0103-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 75-02; System NIDA Ściana 125A75	m2		
		$(2,65 + 2,72 + 2,87 + 2,83 + 2,60) * 2,80 - 1,00 * 2,00 * 2 - 0,85 * 2,00 * 2$	m2	30,88	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,88</b>
32 d.2.1.2	KNR 19-01 1302-08 analogia	Zagruntowanie podłoża	m2		
	0.1	8,69 {mb}		8,69	
	0.2	7,57 {mb}		7,57	
	0.3	5,85 {mb}		5,85	
	0.4	10,56 {mb}		10,56	
	0.5	7,55 {mb}		7,55	
	0.6	5,61 {mb}		5,61	
	0.7	10,64 {mb}		10,64	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				56,47	
		--- Otwory ---			
		$2,34 * 1,80 * 2$		8,42	
		$1,00 * 2,00 * 2 * 2$		8,00	
		$0,85 * 2,00 * 2 * 2$		6,80	
		$1,08 * 2,00 * 2$		4,32	
		$0,80 * 2,00 * 1$		1,60	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				29,14	
		poz.32 A * 3,00 - poz.32 B	m2	<b>140,27</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
33 d.2.1.2	KNR K-58 0201-07	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2		
		poz.32	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
34 d.2.1.2	KNR K-58 0101-11	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m2		
		$2,34 * 1,80 * 2$	m2	8,42	
		$1,00 * 2,00 * 2$	m2	4,00	
		$0,85 * 2,00 * 2$	m2	3,40	
		$1,08 * 2,00 * 2$	m2	4,32	
		$0,80 * 2,00 * 1$	m2	1,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,74</b>
35 d.2.1.2	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.32	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
36 d.2.1.2	ZKNR C-1 0309-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej na powierzchni pionowej	m2		
		poz.32	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
37 d.2.1.2	KNR AT-12 0102-02	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75	m2		
	0.3	$1,16 * 3,00$	m2	3,48	
	0.4	$0,81 * 3,00$	m2	2,43	
	0.6	$0,67 * 3,00$	m2	2,01	
	0.7	$0,81 * 3,00$	m2	2,43	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,35</b>
38 d.2.1.2	KNR K-04 0302-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		poz.34	m2	21,74	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
39	KNR K-04 d.2.1.2 0302-07	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
				RAZEM	21,74
	0.1	8,69 {mb}		8,69	
	0.2	7,57 {mb}		7,57	
	0.3	5,85 {mb}		5,85	
	0.4	10,56 {mb}		10,56	
	0.5	7,55 {mb}		7,55	
	0.6	5,61 {mb}		5,61	
	0.7	10,64 {mb}		10,64	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				56,47	
		--- Otwory ---			
		2,34 *1,80*2		8,42	
		1,00 *2,00*2*2		8,00	
		0,85 *2,00*2*2		6,80	
		1,08 *2,00*2		4,32	
		0,80 *2,00*1		1,60	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				29,14	
		poz.39 A * 0,65 - poz.39 B	m2	7,57	
				RAZEM	7,57
40	KNR 9-03 d.2.1.2 0109-07	Założenie narożników tynkarskich	m2		
		poz.38 + poz.39	m2	29,31	
				RAZEM	29,31
41	KNNR 2 1402- d.2.1.2 04	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie podłoża gipsowych	m2		
		poz.39 A * 0,65	m2	36,71	
				RAZEM	36,71
42	KNR 2-17 d.2.1.2 0138-01	Kratki wentylacyjne - do przewodów	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
<b>2.1.3</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Okładziny ścienne PVC</b>			
43	ZKNR C-2 d.2.1.3 0603-04	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego	m2		
		poz.39 A * 2,00	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
44	ZKNR C-2 d.2.1.3 0310-02	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni pionowej	m2		
		poz.43	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
45	ZKNR C-2 d.2.1.3 0606-06 9914	Klejenie wykładzin rulonowych winylowych na przygotowanym podłożu - klejenie techniką kontaktową	m2		
		poz.43	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
46	ZKNR C-2 d.2.1.3 0610-04	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Zgrzewanie wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.43	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
<b>2.1.4</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Sufit</b>			
2.1.4.1		Sufit podwieszany			
47	KNR K-58 d.2.1.4 0201-07	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2		
.1	0.1	2,69 {m2}	m2	2,69	
	0.2	3,02 {m2}	m2	3,02	
	0.3	2,01 {m2}	m2	2,01	
	0.4	5,93 {m2}	m2	5,93	
	0.5	2,98 {m2}	m2	2,98	
	0.6	1,94 {m2}	m2	1,94	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
	0.7	5,95 {m2}	m2	5,95	
				RAZEM	24,52
48 d.2.1.4 .1	KNR AT-43 0210-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.24)	m2		
		poz.47	m2	24,52	
				RAZEM	24,52
49 d.2.1.4 .1	KNNR 2 1402- 05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		poz.47	m2	24,52	
				RAZEM	24,52
<b>2.1.5</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Podłoga</b>			
50 d.2.1.5	KNNR-W 3 0405-02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych i żelbetowych - otworowanie w stropach	m3 konst r.		
		0,05	m3 konst r.	0,05	
				RAZEM	0,05
51 d.2.1.5	ZKNR C-1 0301-01	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża posadzki	m2		
	0.1	2,69 {m2}		2,69	
	0.2	3,02 {m2}		3,02	
	0.3	2,01 {m2}		2,01	
	0.4	5,93 {m2}		5,93	
	0.5	2,98 {m2}		2,98	
	0.6	1,94 {m2}		1,94	
	0.7	5,95 {m2}		5,95	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.51 A * 105%{dodatek na przejścia}	m2	24,52	
				RAZEM	25,75
52 d.2.1.5	KNR W-01 0206-01	Podkład na warstwie rozdzielającej - warstwa rozdzielająca z folii PE Krotność = 2	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
53 d.2.1.5	KNR W-01 0206-03	Podkład normalnie wiążący o grubości 4 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
54 d.2.1.5	KNR W-01 0206-07	Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym Krotność = 2	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
55 d.2.1.5	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
56 d.2.1.5	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
57 d.2.1.5	ZKNR C-1 0309-07	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne - klejenie taśmy uszczelniającej	m		
	0.1	8,69 {mb}	m	8,69	
	0.2	7,57 {mb}	m	7,57	
	0.3	5,85 {mb}	m	5,85	
	0.4	10,56 {mb}	m	10,56	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
	0.5	7,55 {mb}	m	7,55	
	0.6	5,61 {mb}	m	5,61	
	0.7	10,64 {mb}	m	10,64	
				RAZEM	56,47
58 d.2.1.5	ZKNR C-1 0309-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
59 d.2.1.5	KNR K-04 0501-04	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrunt - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
60 d.2.1.5	KNR K-04 0501-02 0501-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrunt o gr. 10-20 mm (wyrównanie poziomów do pomieszczeń sąsiadujących)	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
61 d.2.1.5	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
62 d.2.1.5	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - Wykładzina Homogeniczna Winyłowa np iQ - AQUA BLUE 0096 z wywinięciem na ścianę	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
63 d.2.1.5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.51	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
<b>2.1.6</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Stolarka</b>			
64 d.2.1.6	KNKRB 2 1002 -01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne PVC	m2		
	0.1	0,80 * 2,00 * 1	m2	1,60	
	0.4	1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	
	0.7	1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	
				RAZEM	5,60
65 d.2.1.6	KNKRB 2 1002 -01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone przesuwne PVC	m2		
	0.3	0,85 * 2,00 * 1	m2	1,70	
	0.6	0,85 * 2,00 * 1	m2	1,70	
				RAZEM	3,40
66 d.2.1.6	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety wewnętrzne - elementy grubości 3 cm i szerokości do 30 cm - konglomerat	m		
		poz.29	m	4,68	
				RAZEM	4,68
<b>2.1.7</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Wyposażenie stałe</b>			
67 d.2.1.7	analiza indywidualna	Lustro uchylne w oprawie chromowanej z uchwytem ułatwiającym regulację kąta nachylenia, 50x60cm	kpl.		
		4	kpl.	4	
				RAZEM	4



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
68 d.2.1.7	KNR 2-15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2-15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-02	Dozownik mydła w płynie	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
69 d.2.1.7	KNR 2-15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2-15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-02	Podajnik papieru toaletowego	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
70 d.2.1.7	KNR 2-15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2-15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-02	Podajnik ręcznika papierowego	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
71 d.2.1.7	analiza indywidualna	Poręcz ścienna łukowa uchylna	szt.		
		2	szt.	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
72 d.2.1.7	analiza indywidualna	Poręcz ścienna prosta	szt.		
		4	szt.	4	
				<b>RAZEM</b>	<b>4</b>
<b>2.2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
<b>2.2.1</b>		<b>Demontaże</b>			
73 d.2.2.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
74 d.2.2.1	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
75 d.2.2.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		poz.74	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
76 d.2.2.1	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm	m		
		1,00 * 2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
77 d.2.2.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		3,20 * 4	m	12,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,80</b>
<b>2.2.2</b>		<b>Montaże</b>			
78 d.2.2.2	KNNR 4 0208- 03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,00 * 2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
79 d.2.2.2	KNNR 4 0208- 01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,20 * 4	m	12,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,80</b>
80 d.2.2.2	KNNR 4 0211- 03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		poz.89	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
81 d.2.2.2	KNNR 4 0211- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		poz.92 + 0,00 + 0,00 + poz.96	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
82 d.2.2.2	KNNR 4 0112- 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (polietylenowe wielowarstwowe) o śr. zewnętrznej 20 mm	m		
		2,00 * 4	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
83 d.2.2.2	KNNR 4 0116- 01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		poz.88 + poz.95 + poz.96	szt.	7,00	
		poz.98 * 2 + poz.93 * 2	szt.	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,00</b>
84 d.2.2.2	KNNR 4 0127- 04	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.82	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
85 d.2.2.2	KNNR 4 0128- 02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.84	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
86 d.2.2.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. dz 20 mm otulinami gr. 20 mm	m		
		poz.82 / 2	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
87 d.2.2.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. dz 20 mm otulinami gr. 6 mm	m		
		poz.82 / 2	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
88 d.2.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-05	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane za ścianą licową	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
89 d.2.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		poz.88	kpl.	4,00	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
90	KNR 2-15/GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	kpl.		4,00
		poz.88	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
91	KNR 2-15/GEBERIT 0101-07	Elementy montażowe do umywalki montowane za ścianą licową	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
92	KNR 2-15/GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.		
		poz.91	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
93	KNR 2-15/GEBERIT 0201-01	Baterie umywalkowe	szt.		
		poz.91	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
94	KNNR 4 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywalk	kpl.		
		poz.92 + 0,00	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
95	KNNR 4 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
96	KNNR 4 0229-04	Zlew gospodarczy - montaż zlewu + dostawa wraz z baterią z wyciąganą wylewką oraz syfonem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
97	KNNR 4 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - montaż (dostawa wraz ze zlewem)	szt.		
		poz.96	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
98	KNNR 4 0137-03	Baterie jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm - montaż (dostawa baterii wraz ze zlewem)	szt.		
		poz.96	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
99	KNR 4-02 0516-03	Demontaż i ponowny montaż grzejnika	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
100	KNR 0-35 0215-04	Główce termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C - wymiana	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
101	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
102	KNNR 4 0137-08	Zestaw natryskowy dostosowany do potrzeb seniorów	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
103	KNR 2-15/GEBERIT 0306-02	Wpust podłogowy	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
<b>2.3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
104	Analiza indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej wraz z białym montażem.	kpl.		
d.2.3		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
105	KNNR 5 1209-05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
d.2.3		1	otw.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
106	KNNR 5 0102-06	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 23 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
d.2.3		20	m	20,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
107	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - przewód YDYżo 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m		
d.2.3		8	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
108	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - przewód YDYżo 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m		
d.2.3		12	m	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
109	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
d.2.3		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
110	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
d.2.3		8	szt.	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
111	KNNR 5 0306-01	ŁĄCZNIK HERMETYCZNY IP55	szt.		
d.2.3		7	szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
112	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane. Obciążalność 16 A, przekrój przewodu do 2,5 mm <sup>2</sup>	szt.		
d.2.3		6	szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
113	KNNR 5 0308-05	Podręczny przycisk przywoławczy pielęgniarzki na kablu	szt.		
d.2.3		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
114	KNNR 5 0308-05	Sygn. świetlna instalacji przywoływaczy pielęgniarzki	szt.		
d.2.3		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
115	KNNR 5 0306-02	Łączniki instalacyjne podtynkowe jednobiegunowe w puszkach instalacyjnych	szt.		
d.2.3		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
116	KNNR 5 0503-03	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - Lampa sufitowa LED, 36 W 3240 lm 4000, 30x03cm Kwadratowa oprawa sufitowa	kpl.		
d.2.3		11	kpl.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
117	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> pod zaciski lub bolce	szt.żył		
d.2.3			ł		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		3	szt.zy ł	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
118 d.2.3	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		3	pomi ar	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
119 d.2.3	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		3	pomi ar	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
<b>3</b>		<b>ŁAZIENKI PIĘTRO +1</b>			
<b>3.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>3.1.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Rozbiórki</b>			
120 d.3.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek	m2		
	1.1	4,51 {m2}	m2	4,51	
	1.2	2,18 {m2}	m2	2,18	
	1.3	5,58 {m2}	m2	5,58	
	1.4	3,40 {m2}	m2	3,40	
	1.5	1,58 {m2}	m2	1,58	
	1.6	2,86 {m2}	m2	2,86	
	1.7	4,16 {m2}	m2	4,16	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
121 d.3.1.1	KNNR 3 0801-03	Zerwanie posadzek cementowych	m2		
		poz.120	m2	24,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
122 d.3.1.1	KNR 19-01 0628-05	Rozebranie izolacji na stropach z płyt wiórowo-cementowych na sucho	m2		
		poz.120	m2	24,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
123 d.3.1.1	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie izolacji z papy na stropie	m2		
		poz.120	m2	24,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
124 d.3.1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
125 d.3.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		7,40 * 2,20		16,28	
		7,34 * 2,20		16,15	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				32,43	
		--- Otwory ---			
		2,34 * 1,80 * 2		8,42	
		1,08 * 2,00 * 2		4,32	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				12,74	
		poz.125 A - poz.125 B	m2	<b>19,69</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,69</b>
126 d.3.1.1	KNNR-W 3 0601-01	Odbicie luźnych tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2		
		--- Ściany powyżej okładzin ---			
		7,40 * (3,00 - 2,20)	m2	5,92	
		7,34 * (3,00 - 2,20)	m2	5,87	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,79</b>
127 d.3.1.1	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		(3,07 + 2,96) * 0,12 * 2,20 (2,21 + 1,35 + 1,72) * 0,10 * 2,20 0,80 * 2,00 * 0,41 * 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,59 1,16 0,66 =====	
		--- Otwory --- 1,00 * 2,00*1 0,90 * 2,00*3 0,85 * 2,00*1 B (Obliczenie pomocnicze)		2,00 5,40 1,70 =====	
		poz.127 A - poz.127 B * 0,12	m3	9,10 <b>2,32</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,32</b>
128 d.3.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych wraz ze skrzydłem	szt.		
		5	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
129 d.3.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		2,34 * 2	m	4,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,68</b>
130 d.3.1.1	Analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja gruzu i śmieci odpadowych	m3		
		poz.120 * 0,02 + poz.121 * 0,05 + poz.122 * 0,02 + poz.123 * 0,01 + poz.125 * 0,02 + poz.126 * 0,03 + poz.127 + poz.128 * 2,0 * 0,07 * 10% + poz.129 * 0,4 * 0,02	m3	5,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,60</b>
<b>3.1.2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Ściany</b>			
131 d.3.1.2	KNR AT-12 0103-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 75-02; System NIDA Ściana 125A75	m2		
		(2,65 + 2,72 + 2,87 + 2,83 + 2,60) * 2,80 - 1,00 * 2,00 * 2 - 0,85 * 2,00 * 2	m2	30,88	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,88</b>
132 d.3.1.2	KNR 19-01 1302-08 analogia	Zagruntowanie podłoża	m2		
	0.1	8,69 {mb}		8,69	
	0.2	7,57 {mb}		7,57	
	0.3	5,85 {mb}		5,85	
	0.4	10,56 {mb}		10,56	
	0.5	7,55 {mb}		7,55	
	0.6	5,61 {mb}		5,61	
	0.7	10,64 {mb}		10,64	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				56,47	
		--- Otwory --- 2,34 * 1,80*2 1,00 * 2,00*2*2 0,85 * 2,00*2*2 1,08 * 2,00*2 0,80 * 2,00*1 B (Obliczenie pomocnicze)		8,42 8,00 6,80 4,32 1,60 =====	
		poz.132 A * 3,00 - poz.132 B	m2	29,14 <b>140,27</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
133 d.3.1.2	KNR K-58 0201-07	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2		
		poz.132	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
134 d.3.1.2	KNR K-58 0101-11	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m2		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		2,34 * 1,80 * 2	m2	8,42	
		1,00 * 2,00 * 2	m2	4,00	
		0,85 * 2,00 * 2	m2	3,40	
		1,08 * 2,00 * 2	m2	4,32	
		0,80 * 2,00 * 1	m2	1,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,74</b>
135 d.3.1.2	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.132	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
136 d.3.1.2	ZKNR C-1 0309-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej na powierzchni pionowej	m2		
		poz.132	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
137 d.3.1.2	KNR AT-12 0102-02	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75	m2		
	0.3	1,16 * 3,00	m2	3,48	
	0.4	0,81 * 3,00	m2	2,43	
	0.6	0,67 * 3,00	m2	2,01	
	0.7	0,81 * 3,00	m2	2,43	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,35</b>
138 d.3.1.2	KNR K-04 0302-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		poz.134	m2	21,74	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,74</b>
139 d.3.1.2	KNR K-04 0302-07	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
	0.1	8,69 {mb}		8,69	
	0.2	7,57 {mb}		7,57	
	0.3	5,85 {mb}		5,85	
	0.4	10,56 {mb}		10,56	
	0.5	7,55 {mb}		7,55	
	0.6	5,61 {mb}		5,61	
	0.7	10,64 {mb}		10,64	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				56,47	
		--- Otwory ---			
		2,34 * 1,80 * 2		8,42	
		1,00 * 2,00 * 2*2		8,00	
		0,85 * 2,00 * 2*2		6,80	
		1,08 * 2,00 * 2		4,32	
		0,80 * 2,00 * 1		1,60	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				29,14	
		poz.139 A * 0,65 - poz.139 B	m2	<b>7,57</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,57</b>
140 d.3.1.2	KNR 9-03 0109-07	Założenie narożników tynkarskich	m2		
		poz.138 + poz.139	m2	29,31	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,31</b>
141 d.3.1.2	KNNR 2 1402- 04	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie podłoży gipsowych	m2		
		poz.139 A * 0,65	m2	36,71	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,71</b>
142 d.3.1.2	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne - do przewodów	szt.		
		2	szt.	2,00	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
<b>3.1.3</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Okładziny ścienne PVC</b>			
143 d.3.1.3	ZKNR C-2 0603-04	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego	m2		
		poz.139 A * 2,00	m2	112,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>112,94</b>
144 d.3.1.3	ZKNR C-2 0310-02	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni pionowej	m2		
		poz.143	m2	112,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>112,94</b>
145 d.3.1.3	ZKNR C-2 0606-06 9914	Klejenie wykładzin rulonowych winylowych na przygotowanym podłożu - klejenie techniką kontaktową	m2		
		poz.143	m2	112,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>112,94</b>
146 d.3.1.3	ZKNR C-2 0610-04	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Zgrzewanie wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.143	m2	112,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>112,94</b>
<b>3.1.4</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Sufit</b>			
3.1.4.1		Sufit podwieszany			
147 d.3.1.4 .1	KNR K-58 0201-07	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2		
	0.1	2,69 {m2}	m2	2,69	
	0.2	3,02 {m2}	m2	3,02	
	0.3	2,01 {m2}	m2	2,01	
	0.4	5,93 {m2}	m2	5,93	
	0.5	2,98 {m2}	m2	2,98	
	0.6	1,94 {m2}	m2	1,94	
	0.7	5,95 {m2}	m2	5,95	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,52</b>
148 d.3.1.4 .1	KNR AT-43 0210-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.24)	m2		
		poz.147	m2	24,52	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,52</b>
149 d.3.1.4 .1	KNNR 2 1402- 05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		poz.147	m2	24,52	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,52</b>
<b>3.1.5</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Podłoga</b>			
150 d.3.1.5	ZKNR C-1 0301-01	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża posadzki	m2		
	0.1	2,69 {m2}		2,69	
	0.2	3,02 {m2}		3,02	
	0.3	2,01 {m2}		2,01	
	0.4	5,93 {m2}		5,93	
	0.5	2,98 {m2}		2,98	
	0.6	1,94 {m2}		1,94	
	0.7	5,95 {m2}		5,95	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				24,52	
		poz.150 A * 105%{dodatek na przejścia}	m2	<b>25,75</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
151 d.3.1.5	KNR W-01 0206-01	Podkład na warstwie rozdzielającej - warstwa rozdzielająca z folii PE Krotność = 2	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
152 d.3.1.5	KNR W-01 0206-03	Podkład normalnie wiążący o grubości 4 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej	m2		
		poz.150	m2	25,75	



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
				RAZEM	25,75
153 d.3.1.5	KNR W-01 0206-07	Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym Krotność = 2	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
154 d.3.1.5	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
155 d.3.1.5	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
156 d.3.1.5	ZKNR C-1 0309-07	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne - wklejenie taśmy uszczelniającej	m		
	0.1	8,69 {mb}	m	8,69	
	0.2	7,57 {mb}	m	7,57	
	0.3	5,85 {mb}	m	5,85	
	0.4	10,56 {mb}	m	10,56	
	0.5	7,55 {mb}	m	7,55	
	0.6	5,61 {mb}	m	5,61	
	0.7	10,64 {mb}	m	10,64	
				RAZEM	56,47
157 d.3.1.5	ZKNR C-1 0309-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
158 d.3.1.5	KNR K-04 0501-04	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrunt - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
159 d.3.1.5	KNR K-04 0501-02 0501-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrunt o gr. 10-20 mm (wyrównanie poziomów do pomieszczeń sąsiadujących)	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
160 d.3.1.5	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
161 d.3.1.5	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - Wykładzina Homogeniczna Winyłowa np iQ - AQUA BLUE 0096 z wywinięciem na ścianę	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
162 d.3.1.5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.150	m2	25,75	
				RAZEM	25,75
<b>3.1.6</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Stolarka</b>			
163 d.3.1.6	KNKRB 2 1002 -01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne PVC	m2		
	0.1	0,80 * 2,00 * 1	m2	1,60	
	0.4	1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	
	0.7	1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	
				RAZEM	5,60

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
164 d.3.1.6	KNKR B 2 1002 -01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone przesuwne PVC	m2		
	0.3	0,85 * 2,00 * 1	m2	1,70	
	0.6	0,85 * 2,00 * 1	m2	1,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,40</b>
165 d.3.1.6	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety wewnętrzne - elementy grubości 3 cm i szerokości do 30 cm - konglomerat	m		
		poz.129	m	4,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,68</b>
<b>3.1.7</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Wyposażenie stałe</b>			
166 d.3.1.7	analiza indywidualna	Lustro uchylne w oprawie chromowanej z uchwytem ułatwiającym regulację kąta nachylenia, 50x60cm	kpl.		
		4	kpl.	4	
				<b>RAZEM</b>	<b>4</b>
167 d.3.1.7	KNR 2- 15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-02	Dozownik mydła w płynie	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
168 d.3.1.7	KNR 2- 15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-02	Podajnik papieru toaletowego	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
169 d.3.1.7	KNR 2- 15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-02	Podajnik ręcznika papierowego	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
170 d.3.1.7	analiza indywidualna	Poręcz ścienna łukowa uchylna	szt.		
		2	szt.	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
171 d.3.1.7	analiza indywidualna	Poręcz ścienna prosta	szt.		
		4	szt.	4	
				<b>RAZEM</b>	<b>4</b>
<b>3.2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
<b>3.2.1</b>		<b>Demontaże</b>			
172 d.3.2.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
173 d.3.2.1	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
174 d.3.2.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		poz.173	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
175 d.3.2.1	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm	m		
		1,00 * 2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
176 d.3.2.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		3,20 * 4	m	12,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,80</b>
<b>3.2.2</b>		<b>Montaże</b>			
177 d.3.2.2	KNNR 4 0208- 03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,00 * 2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
178 d.3.2.2	KNNR 4 0208- 01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,20 * 4	m	12,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,80</b>
179 d.3.2.2	KNNR 4 0211- 03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		poz.188	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
180 d.3.2.2	KNNR 4 0211- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		poz.191 + 0,00 + 0,00 + poz.195	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
181 d.3.2.2	KNNR 4 0112- 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (polietylenowe wielowarstwowe) o śr. zewnętrznej 20 mm	m		
		2,00 * 4	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
182 d.3.2.2	KNNR 4 0116- 01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		poz.187 + poz.194 + poz.195	szt.	7,00	
		poz.197 * 2 + poz.192 * 2	szt.	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,00</b>
183 d.3.2.2	KNNR 4 0127- 04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.181	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
184 d.3.2.2	KNNR 4 0128- 02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.183	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
185 d.3.2.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. dz 20 mm otulinami gr. 20 mm	m		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		poz.181 / 2	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
186 d.3.2.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. dz 20 mm otulinami gr. 6 mm	m		
		poz.181 / 2	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
187 d.3.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-05	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane za ścianą licową	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
188 d.3.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		poz.187	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
189 d.3.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	kpl.		
		poz.187	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
190 d.3.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-07	Elementy montażowe do umywalki montowane za ścianą licową	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
191 d.3.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.		
		poz.190	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
192 d.3.2.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0201-01	Baterie umywalkowe	szt.		
		poz.190	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
193 d.3.2.2	KNNR 4 0230- 05	Półpostument porcelanowy do umywalk	kpl.		
		poz.191 + 0,00	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
194 d.3.2.2	KNNR 4 0135- 01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
195 d.3.2.2	KNNR 4 0229- 04	Zlew gospodarczy - montaż zlewu + dostawa wraz z baterią z wyciąganą wylewką oraz syfonem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
196 d.3.2.2	KNNR 4 0218- 02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - montaż (dostawa wraz ze zlewem)	szt.		
		poz.195	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
197 d.3.2.2	KNNR 4 0137- 03	Baterie jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm - montaż (dostawa baterii wraz ze zlewem)	szt.		
		poz.195	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
198 d.3.2.2	KNR 4-02 0516-03	Demontaż i ponowny montaż grzejnika	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
199 d.3.2.2	KNR 0-35 0215-04	Główce termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C - wymiana	szt.		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
200	KNNR 4 0233- d.3.2.2 03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
201	KNNR 4 0137- d.3.2.2 08	Zestaw natryskowy dostosowany do potrzeb seniorów	szt.		
		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
202	KNR 2- d.3.2.2 15/GEBERIT 0306-02	Wpust podłogowy	szt.		
		5	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
<b>3.3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
203	Analiza d.3.3 indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej wraz z białym montażem.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
204	KNNR 5 1209- d.3.3 05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		1	otw.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
205	KNNR 5 0102- d.3.3 06	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 23 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		20	m	20,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
206	KNNR 5 0205- d.3.3 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - przewód YDYżo 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m		
		8	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
207	KNNR 5 0205- d.3.3 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - przewód YDYżo 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m		
		12	m	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
208	KNNR 5 0301- d.3.3 11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
209	KNNR 5 0302- d.3.3 01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		8	szt.	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
210	KNNR 5 0306- d.3.3 01	WŁĄCZNIK HERMETYCZNY IP55	szt.		
		7	szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
211	KNNR 5 0308- d.3.3 05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane. Obciążalność 16 A, przekrój przewodu do 2,5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		6	szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
212	KNNR 5 0308- d.3.3 05	Podręczny przycisk przywoławczy pielęgniarki na kablu	szt.		
		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
213	KNNR 5 0308- d.3.3 05	Sygn. świetlna instalacji przywoławczy pielęgniarki	szt.		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
214	KNNR 5 0306-02	Łączniki instalacyjne podtynkowe jednobiegunowe w puszkach instalacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
215	KNNR 5 0503-03	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - Lampa sufitowa LED, 36 W 3240 lm 4000, 30x03cm Kwadratowa oprawa sufitowa	kpl.		
		11	kpl.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
216	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kablkowych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		3	szt.żył	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
217	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		3	pomi ar	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
218	KNNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		3	pomi ar	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
<b>4</b>		<b>ŁAZIENKI PIĘTRO +2</b>			
<b>4.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>4.1.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Rozbiórki</b>			
219	KNNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek	m2		
		2.1 4,51 {m2}	m2	4,51	
		2.2 2,18 {m2}	m2	2,18	
		2.3 5,58 {m2}	m2	5,58	
		2.4 3,40 {m2}	m2	3,40	
		2.5 1,58 {m2}	m2	1,58	
		2.6 2,86 {m2}	m2	2,86	
		2.7 4,16 {m2}	m2	4,16	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
220	KNNR 3 0801-03	Zerwanie posadzek cementowych	m2		
		poz.219	m2	24,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
221	KNNR 19-01 0628-05	Rozebranie izolacji na stropach z płyt wiórowo-cementowych na sucho	m2		
		poz.219	m2	24,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
222	KNNR 4-04 0509-03	Rozebranie izolacji z papy na stropie	m2		
		poz.219	m2	24,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,27</b>
223	KNNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
224	KNNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		7,40 * 2,20		16,28	
		7,34 * 2,20		16,15	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		--- Otwory ---		32,43	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		2,34 *1,80*2 1,08 *2,00*2 B (Obliczenie pomocnicze)		8,42 4,32 =====	
		poz.224 A - poz.224 B	m2	12,74 <b>19,69</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,69</b>
225 d.4.1.1	KNNR-W 3 0601-01	Odbicie luźnych tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2		
		--- Ściany powyżej okładzin --- 7,40 * (3,00 - 2,20) 7,34 * (3,00 - 2,20)	m2 m2	5,92 5,87	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,79</b>
226 d.4.1.1	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		(3,07 + 2,96) * 0,12 * 2,20 (2,21 + 1,35 + 1,72) * 0,10 * 2,20 0,80 * 2,00 * 0,41 * 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,59 1,16 0,66 =====	
		--- Otwory --- 1,00 *2,00*1 0,90 *2,00*3 0,85 *2,00*1 B (Obliczenie pomocnicze)		2,00 5,40 1,70 =====	
		poz.226 A - poz.226 B * 0,12	m3	9,10 <b>2,32</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,32</b>
227 d.4.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych wraz ze skrzydłem	szt.		
		5	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
228 d.4.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		2,34 * 2	m	4,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,68</b>
229 d.4.1.1	Analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja gruzu i śmieci odpadowych	m3		
		poz.219 * 0,02 + poz.220 * 0,05 + poz.221 * 0,02 + poz.222 * 0,01 + poz.224 * 0,02 + poz.225 * 0,03 + poz.226 + poz.227 * 2,0 * 0,07 * 10% + poz.228 * 0,4 * 0,02	m3	5,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,60</b>
<b>4.1.2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Ściany</b>			
230 d.4.1.2	KNR AT-12 0103-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 75-02; System NIDA Ściana 125A75	m2		
		(2,65 + 2,72 + 2,87 + 2,83 + 2,60) * 2,80 - 1,00 * 2,00 * 2 - 0,85 * 2,00 * 2	m2	30,88	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,88</b>
231 d.4.1.2	KNR 19-01 1302-08 analogia	Zagruntowanie podłoża	m2		
	0.1	8,69 {mb}		8,69	
	0.2	7,57 {mb}		7,57	
	0.3	5,85 {mb}		5,85	
	0.4	10,56 {mb}		10,56	
	0.5	7,55 {mb}		7,55	
	0.6	5,61 {mb}		5,61	
	0.7	10,64 {mb}		10,64	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		--- Otwory --- 2,34 *1,80*2		56,47 8,42	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		1,00 * 2,00 * 2*2		8,00	
		0,85 * 2,00 * 2*2		6,80	
		1,08 * 2,00 * 2		4,32	
		0,80 * 2,00 * 1		1,60	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				29,14	
		poz.231 A * 3,00 - poz.231 B	m2	<b>140,27</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
232 d.4.1.2	KNR K-58 0201-07	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2		
		poz.231	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
233 d.4.1.2	KNR K-58 0101-11	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m2		
		2,34 * 1,80 * 2	m2	8,42	
		1,00 * 2,00 * 2	m2	4,00	
		0,85 * 2,00 * 2	m2	3,40	
		1,08 * 2,00 * 2	m2	4,32	
		0,80 * 2,00 * 1	m2	1,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,74</b>
234 d.4.1.2	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.231	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
235 d.4.1.2	ZKNR C-1 0309-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej na powierzchni pionowej	m2		
		poz.231	m2	140,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,27</b>
236 d.4.1.2	KNR AT-12 0102-02	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75	m2		
	0.3	1,16 * 3,00	m2	3,48	
	0.4	0,81 * 3,00	m2	2,43	
	0.6	0,67 * 3,00	m2	2,01	
	0.7	0,81 * 3,00	m2	2,43	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,35</b>
237 d.4.1.2	KNR K-04 0302-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		poz.233	m2	21,74	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,74</b>
238 d.4.1.2	KNR K-04 0302-07	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
	0.1	8,69 {mb}		8,69	
	0.2	7,57 {mb}		7,57	
	0.3	5,85 {mb}		5,85	
	0.4	10,56 {mb}		10,56	
	0.5	7,55 {mb}		7,55	
	0.6	5,61 {mb}		5,61	
	0.7	10,64 {mb}		10,64	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				56,47	
		--- Otwory ---			
		2,34 * 1,80 * 2		8,42	
		1,00 * 2,00 * 2*2		8,00	
		0,85 * 2,00 * 2*2		6,80	
		1,08 * 2,00 * 2		4,32	
		0,80 * 2,00 * 1		1,60	



TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.238 A * 0,65 - poz.238 B	m2	29,14	
				7,57	
				RAZEM	7,57
239	KNR 9-03	Założenie narożników tynkarskich	m2		
d.4.1.2	0109-07				
		poz.237 + poz.238	m2	29,31	
				RAZEM	29,31
240	KNNR 2 1402-	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie podłoża	m2		
d.4.1.2	04	gipsowych			
		poz.238 A * 0,65	m2	36,71	
				RAZEM	36,71
241	KNR 2-17	Kratki wentylacyjne - do przewodów	szt.		
d.4.1.2	0138-01				
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
<b>4.1.3</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Okładziny ścienne PVC</b>			
242	ZKNR C-2	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego	m2		
d.4.1.3	0603-04	chłonnego			
		poz.238 A * 2,00	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
243	ZKNR C-2	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki	m2		
d.4.1.3	0310-02	uszczelniającej na powierzchni pionowej			
		poz.242	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
244	ZKNR C-2	Klejenie wykładzin rulonowych winylowych na	m2		
d.4.1.3	0606-06 9914	przygotowanym podłożu - klejenie techniką kontaktową			
		poz.242	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
245	ZKNR C-2	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu.	m2		
d.4.1.3	0610-04	Zgrzewanie wykładzin z tworzyw sztucznych			
		poz.242	m2	112,94	
				RAZEM	112,94
<b>4.1.4</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Sufit</b>			
4.1.4.1		Sufit podwieszany			
246	KNR K-58	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem	m2		
d.4.1.4	0201-07	grzybo i glonobójczym			
.1					
	0.1	2,69 {m2}	m2	2,69	
	0.2	3,02 {m2}	m2	3,02	
	0.3	2,01 {m2}	m2	2,01	
	0.4	5,93 {m2}	m2	5,93	
	0.5	2,98 {m2}	m2	2,98	
	0.6	1,94 {m2}	m2	1,94	
	0.7	5,95 {m2}	m2	5,95	
				RAZEM	24,52
247	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na	m2		
d.4.1.4	0210-01	konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60			
.1		pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.24)			
		poz.246	m2	24,52	
				RAZEM	24,52
248	KNNR 2 1402-	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem	m2		
d.4.1.4	05	płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych			
.1					
		poz.246	m2	24,52	
				RAZEM	24,52
<b>4.1.5</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Podłoga</b>			
249	ZKNR C-1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża posadzki	m2		
d.4.1.5	0301-01				
	0.1	2,69 {m2}		2,69	
	0.2	3,02 {m2}		3,02	
	0.3	2,01 {m2}		2,01	
	0.4	5,93 {m2}		5,93	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
	0.5	2,98 {m2}		2,98	
	0.6	1,94 {m2}		1,94	
	0.7	5,95 {m2}		5,95	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				24,52	
		poz.249 A * 105%{dodatek na przejścia}	m2	<b>25,75</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
250 d.4.1.5	KNR W-01 0206-01	Podkład na warstwie rozdzielającej - warstwa rozdzielająca z folii PE Krotność = 2	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
251 d.4.1.5	KNR W-01 0206-03	Podkład normalnie wiążący o grubości 4 cm układany ręcznie na warstwie rozdzielającej	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
252 d.4.1.5	KNR W-01 0206-07	Podkład na warstwie rozdzielającej - dodatek za zmianę grubości warstwy o 0,5 cm przy układaniu ręcznym Krotność = 2	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
253 d.4.1.5	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
254 d.4.1.5	ZKNR C-1 0309-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne . Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej - Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
255 d.4.1.5	ZKNR C-1 0309-07	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne - wklejenie taśmy uszczelniającej	m		
	0.1	8,69 {mb}	m	8,69	
	0.2	7,57 {mb}	m	7,57	
	0.3	5,85 {mb}	m	5,85	
	0.4	10,56 {mb}	m	10,56	
	0.5	7,55 {mb}	m	7,55	
	0.6	5,61 {mb}	m	5,61	
	0.7	10,64 {mb}	m	10,64	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,47</b>
256 d.4.1.5	ZKNR C-1 0309-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
257 d.4.1.5	KNR K-04 0501-04	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrunt - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
258 d.4.1.5	KNR K-04 0501-02 0501-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej Renogrunt o gr. 10-20 mm (wyrównanie poziomów do pomieszczeń sąsiadujących)	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
259 d.4.1.5	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
260 d.4.1.5	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - Wykładzina Homogeniczna Winyłowa np iQ - AQUA BLUE 0096 z wywinięciem na ścianę	m2		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
261 d.4.1.5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.249	m2	25,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,75</b>
<b>4.1.6</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Stolarka</b>			
262 d.4.1.6	KNKRKB 2 1002 -01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne PVC	m2		
	0.1	0,80 * 2,00 * 1	m2	1,60	
	0.4	1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	
	0.7	1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,60</b>
263 d.4.1.6	KNKRKB 2 1002 -01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone przesuwne PVC	m2		
	0.3	0,85 * 2,00 * 1	m2	1,70	
	0.6	0,85 * 2,00 * 1	m2	1,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,40</b>
264 d.4.1.6	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety wewnętrzne - elementy grubości 3 cm i szerokości do 30 cm - konglomerat	m		
		poz.228	m	4,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,68</b>
<b>4.1.7</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE - Wyposażenie stałe</b>			
265 d.4.1.7	analiza indywidualna	Lustro uchylne w oprawie chromowanej z uchwytem ułatwiającym regulację kąta nachylenia, 50x60cm	kpl.		
		4	kpl.	4	
				<b>RAZEM</b>	<b>4</b>
266 d.4.1.7	KNR 2- 15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-02	Dozownik mydła w płynie	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
267 d.4.1.7	KNR 2- 15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2- 15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2- 15/GEBERIT 0103-02	Podajnik papieru toaletowego	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
268 d.4.1.7	KNR 2-15/GEBERIT 0103-03 + KNR 2-15/GEBERIT 0101-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-01 + KNR 2-15/GEBERIT 0103-02	Podajnik ręcznika papierowego	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
269 d.4.1.7	analiza indywidualna	Poręcz ścienna łukowa uchylna	szt.		
		2	szt.	2	
				<b>RAZEM</b>	<b>2</b>
270 d.4.1.7	analiza indywidualna	Poręcz ścienna prosta	szt.		
		4	szt.	4	
				<b>RAZEM</b>	<b>4</b>
<b>4.2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
<b>4.2.1</b>		<b>Demontaże</b>			
271 d.4.2.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
272 d.4.2.1	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
273 d.4.2.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		poz.272	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
274 d.4.2.1	KNR-W 4-02 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm	m		
		1,00 * 2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
275 d.4.2.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		3,20 * 4	m	12,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,80</b>
<b>4.2.2</b>		<b>Montaże</b>			
276 d.4.2.2	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,00 * 2	m	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
277 d.4.2.2	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,20 * 4	m	12,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,80</b>
278 d.4.2.2	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		poz.287	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
279 d.4.2.2	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		poz.290 + 0,00 + 0,00 + poz.294	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
280	KNNR 4 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (polietylenowe wielowarstwowe) o śr. zewnętrznej 20 mm	m		
d.4.2.2		2,00 * 4	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
281	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.4.2.2		poz.286 + poz.293 + poz.294	szt.	7,00	
		poz.296 * 2 + poz.291 * 2	szt.	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,00</b>
282	KNNR 4 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.4.2.2		poz.280	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
283	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.4.2.2		poz.282	m	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
284	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. dz 20 mm otulinami gr. 20 mm	m		
d.4.2.2		poz.280 / 2	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
285	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. dz 20 mm otulinami gr. 6 mm	m		
d.4.2.2		poz.280 / 2	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
286	KNR 2-15/GEBERIT 0101-05	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane za ścianą licową	kpl.		
d.4.2.2		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
287	KNR 2-15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
d.4.2.2		poz.286	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
288	KNR 2-15/GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	kpl.		
d.4.2.2		poz.286	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
289	KNR 2-15/GEBERIT 0101-07	Elementy montażowe do umywalki montowane za ścianą licową	kpl.		
d.4.2.2		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
290	KNR 2-15/GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.		
d.4.2.2		poz.289	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
291	KNR 2-15/GEBERIT 0201-01	Baterie umywalkowe	szt.		
d.4.2.2		poz.289	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
292	KNNR 4 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywalk	kpl.		
d.4.2.2		poz.290 + 0,00	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
293	KNNR 4 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.4.2.2					

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
294	KNNR 4 0229-04	Zlew gospodarczy - montaż zlewu + dostawa wraz z baterią z wyciąganą wylewką oraz syfonem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
295	KNNR 4 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - montaż (dostawa wraz ze zlewem)	szt.		
		poz.294	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
296	KNNR 4 0137-03	Baterie jednocuchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm - montaż (dostawa baterii wraz ze zlewem)	szt.		
		poz.294	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
297	KNR 4-02 0516-03	Demontaż i ponowny montaż grzejnika	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
298	KNR 0-35 0215-04	Główce termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C - wymiana	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
299	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
300	KNNR 4 0137-08	Zestaw natryskowy dostosowany do potrzeb seniorów	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
301	KNR 2-15/GEBERIT 0306-02	Wpust podłogowy	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
<b>4.3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
302	Analiza indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej wraz z białym montażem.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
303	KNNR 5 1209-05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		1	otw.	1,00	
				RAZEM	1,00
304	KNNR 5 0102-06	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 23 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
305	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - przewód YDYżo 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m		
		8	m	8,00	
				RAZEM	8,00
306	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - przewód YDYżo 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m		
		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
307	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i obliczenia liczby	j.m.	liczba	Razem
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
308	KNNR 5 0302- d.4.3 01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		8	szt.	8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
309	KNNR 5 0306- d.4.3 01	WŁĄCZNIK HERMETYCZNY IP55	szt.		
		7	szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
310	KNNR 5 0308- d.4.3 05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane. Obciążalność 16 A, przekrój przewodu do 2,5 mm2	szt.		
		6	szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
311	KNNR 5 0308- d.4.3 05	Podręczny przycisk przywoławczy pielęgniarki na kablu	szt.		
		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
312	KNNR 5 0308- d.4.3 05	Sygn. świetlna instalacji przywoławczy pielęgniarki	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
313	KNNR 5 0306- d.4.3 02	Łączniki instalacyjne podtynkowe jednobiegunowe w puszkach instalacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
314	KNNR 5 0503- d.4.3 03	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - Lampa sufitowa LED, 36 W 3240 lm 4000, 30x30cm Kwadratowa oprawa sufitowa	kpl.		
		11	kpl.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
315	KNNR 5 1203- d.4.3 08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		3	szt.żył	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
316	KNNR 5 1303- d.4.3 01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		3	pomi ar	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
317	KNR-W 5-08 d.4.3 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		3	pomi ar	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>

**Załącznik nr 10 – projekt  
architektoniczno-budowlany wraz z  
opracowaniem graficznym**



# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

**NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY obejmujący:**  
PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH  
TRZECH WĘZŁÓW SANITARNYCH  
PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
W budynku B przy ul.Poświęcka 8, 51-128 Wrocław  
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu

**LOKALIZACJA (ADRES),  
IDENTYFIKATORY  
DZIAŁEK  
EWIDENCYJNYCH**

Miasto: Wrocław,  
ul. Poświęcka 8, Wrocław  
Jednostka ewidencyjna: Wrocław,  
Obręb: Poświętne 0007  
**Działka nr ewid. 27/4**  
026401\_1.0058.AR\_7.27/4

**KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO**

**XI**

**INWESTOR:**

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu**

SPECJALNOŚĆ (zakres opracowania)	PROJEKTANT	PODPIS DATA	OPRACOWAŁ	PODPIS DATA
<b>ARCHITEKTONICZNA</b>	mgr inż. arch. Piotr Złotkowski	11.2023 r.	mgr inż. arch. Artur Klimczak	11.2023 r.

## **SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO TOM I:**

Zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04 lutego 1994 (Dz. U. Nr 24, Poz. 83 z późniejszymi zmianami, projekt stanowi własność Inwestora i nie może być powielany, ani udostępniany osobom trzecim bez jego pisemnej zgody. Wszelkie prawa zastrzeżone.

### **I. PODSTAWA OPRACOWANIA**

### **II. DANE OGÓLNE, OPIS STANU TECHNICZNEGO**

### **III. ZAKRES PRAC**

### **IV. PRACE INSTALACYJNE**

### **V. WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ**

### **VI. TECHNOLOGIA WYKONANIE PRAC**

### **VII. INFORMACJA BIOZ**

### **CZEŚĆ RYSUNKOWA**

I.1	INWENTARYZACJA – PARTER
I.2	INWENTARYZACJA – PIĘTRO
I.3	INWENTARYZACJA – DRUGIE PIĘTRO
A.1	WYBURZENIA I ROZBIÓRKI – PARTER
A.2	WYBURZENIA I ROZBIÓRKI – PIĘTRO
A.3	WYBURZENIA I ROZBIÓRKI – DRUGIE PIĘTRO
A.4	PROJEKT WĘZŁA SANITARNEGO – PARTER
A.5	PROJEKT WĘZŁA SANITARNEGO – PIĘTRO
A.6	PROJEKT WĘZŁA SANITARNEGO – DRUGIE PIĘTRO
A.7	KOLORYSTYKA ŚCIAN / PODŁOGI – PARTER
A.8	KOLORYSTYKA ŚCIAN / PODŁOGI – PIĘTRO
A.9	KOLORYSTYKA ŚCIAN / PODŁOGI – DRUGIE PIĘTRO
A.10	LOKALIZACJA URZĄDZEŃ EL. – PARTER
A.11	LOKALIZACJA URZĄDZEŃ EL. – PIĘTRO
A.12	LOKALIZACJA URZĄDZEŃ EL. – DRUGIE PIĘTRO
A.13	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ



## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34, ust.3d, pkt 3 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019r. Poz. 1333 j.t. ze zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany.

**NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY obejmujący:**  
PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH  
TRZECH WĘZŁÓW SANITARNYCH  
PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
W budynku B przy ul.Poświęcka 8, 51-128 Wrocław  
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu

**LOKALIZACJA (ADRES),  
IDENTYFIKATORY  
DZIAŁEK  
EWIDENCYJNYCH**

Miasto: Wrocław,  
ul. Poświęcka 8, Wrocław  
Jednostka ewidencyjna: Wrocław,  
Obręb: Poświętne 0007  
Działka nr ewid. 27/4

**KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO**

**XI**

**INWESTOR:**

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu**

SPECJALNOŚĆ (zakres opracowania)	PROJEKTANT	PODPIS DATA	OPRACOWAŁ	PODPIS DATA
<b>ARCHITEKTONICZNA</b>	mgr inż. arch. Piotr Złotkowski	11.2023 r.	mgr inż. arch. Artur Klimczak	11.2023 r.

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



**I. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Uzgodnienia z inwestorem
- Inwentaryzacja pomieszczeń łazienek
- Umowa zawarta z inwestorem

**II. DANE OGÓLNE, OPIS STANU TECHNICZNEGO**

1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany modernizacji pomieszczeń trzech sanitariatów w budynku B Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul.Poświęcka 8, 51-128 Wrocław, z dostosowaniem pomieszczeń do wymogów dla osób niepełnosprawnych..

**2. Zestawienie powierzchni , wysokości pomieszczeń**

Inwentaryzacja

kalkulacja powierzchni:		
0.1	brudownik	3,48
0.2	przedsionek	5,86
0.3	łazienka	1,48
0.4	łazienka	1,38
0.5	przedsionek	7,38
0.7	łazienka	2,27
suma		21,85

1.1	brudownik	4,51
1.2	przedsionek	2,18
1.3	łazienka	5,58
1.4	łazienka	3,4
1.5	przedsionek	1,58
1.7	łazienka	4,16
suma		21,41

2.1	brudownik	5,28
2.2	przedsionek	2,69
2.3	łazienka	5,34
2.4	łazienka	5,44
2.5	przedsionek	2,24
2.6	łazienka	4,57
suma		25,56

łącznie		68,82
---------	--	-------

**3.Projekt zmian:**

kalkulacja powierzchni:		
0.1	brudownik	3,13
0.2	przedsionek	4,19
0.3	łazienka	1,92
0.4	łazienka	4,54
0.5	przedsionek	1,88
0.7	łazienka	5,67
suma		23,15

1.1	brudownik	3,19
1.2	przedsionek	4,18
1.3	łazienka	1,92
1.4	łazienka	4,41
1.5	przedsionek	2,55
1.6	łazienka	1,95
1.7	łazienka	4,67
suma		23,05

2.1	brudownik	3,19
2.2	przedsionek	4,22
2.3	łazienka	2,14
2.4	łazienka	4,87
2.5	przedsionek	2,68
2.6	łazienka	1,95
2.6	łazienka	4,67
suma		23,84

łącznie		70,4
---------	--	------

Wysokość pomieszczeń 2,98 -3,05 m

### 3. Elementy konstrukcyjne sanitariatu

Ściany konstrukcyjne obiektu żelbetowe, prefabrykowane, wielkopłytowe, ścianki wewnętrzne murowane o gr. 6 - 12cm, stropy z płyt żelbetowych systemowe.

W ramach demontażu zostanie rozebrany fragment ściany działowej gr 12-18cm wg zał. rys.

### 4. Instalacje i wyposażenie

- instalacja elektryczna,
- instalacja ciepłej i zimnej wody,
- instalacja kanalizacyjna z elementów żeliwnych i PCV,
- instalacja C.O.,
- wentylacja grawitacyjna.

### 5. Wykończenie

Tynki wewnętrzne mineralne cementowo-wapienne o zróżnicowanej twardości, średnio nasiąkliwe. Okładziny ścian z płytek glazuranych, mocowane na zaprawie cementowej, podłoga z płytek terakota również na zaprawie cementowej. Okna PCV w kolorze białym. Stolarka drzwiowa – drzwi płytowe w kolorze białym lub PCV.

### 6. Założenia

Modernizacja sanitariatu dostosowuje go do wymogów użytkowania przez osoby niepełnosprawne przez wprowadzenie minimalnej szerokości ciągów komunikacyjnych, wydzielenie kabiny dla osób z dysfunkcją ruchu poruszających się na wózku, polepszenie parametrów przyczepności posadzki podłoża, zwiększenie doświetlenia całej powierzchni sanitariatu, poprawę stanu higienicznego pomieszczenia przez zmianę elementów wykończeniowych i wyposażenia sanitariatu.

## III. ZAKRES PRAC

- demontaż wewnętrznej stolarki drzwiowej i urządzeń sanitarnych,
- rozbiorka istniejących ścianek działowych,
- skucie okładzin i tynków ścian, rozbiorka posadzki z terakoty oraz warstwy wyrównawczej i izolacji przeciwwilgociowej pod nią,
- wydzielenie pomieszczeń sanitariatu przez montaż ścianek działowych karton-gips na ruszcie metalowym 75mm, poszycie dwustronne płytą wodoodporną gr. 12,5mm,

- rozstaw profili co 40cm,
- dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych oraz boksów kabin sanitarnych,
  - remont instalacji elektrycznej w zakresie dostosowania do zmiany układu i wymogów modernizowanych pomieszczeń,
  - montaż instalacji przywoływania
  - wymiana armatury sanitarnej wraz z osprzętem, po uprzednim przerobieniu starej instalacji z dostosowaniem do nowej lokalizacji osprzętu,
  - wykonanie suchych tynków z płyty k-g po skuciach na ścianach i suficie,
  - wykonanie sufitu podwieszanego wraz z rozprowadzeniem kanałów wentylacji grawitacyjnej f18
  - wykonanie zabudowy instalacji kanalizacyjnej oraz osprzętu sanitarnego płytami k-g na ruszcie metalowym w zakresie przewidzianym nakładami rzeczowymi,
  - warstwa wyrównawcza, izolacja przeciwwilgociowa, posadzka wykończona homogeniczną wykładziną winylową z wywinięciem na ścianę wraz z spoinowaniem wg zaleceń producenta,
  - wykonanie spadków oraz montaż wpustów posadzkowych
  - roboty malarskie i okładzinowe ścian z homogenicznej wykładziną winylowej do wys.200cm wraz z spoinowaniem wg zaleceń producenta w zakresie przewidzianym nakładami rzeczowymi.
  - montaż urządzeń sanitarnych.

#### **IV.PRACE INSTALACYJNE**

- przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej w zakresie dostosowania do zmiany układu pomieszczeń, typu i lokalizacji zastosowanych urządzeń, wpustów
- wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniach sanitariatu.

#### **V.WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ**

- tynki sufitów na podkonstrukcji z płyt kartonowo-gipsowych, płyta gr. 12,5mm, wodoodporna, wys. wew. 270cm
- wykończenie powierzchni ścian od wys. ościeżnicy z wykładziny homogenicznej winylowej na kleju w kolorze białym, ściany powyżej 2,0 m - malowanie emulsyjne w kolorze białym mat,
- posadzka wykończona homogeniczną wykładziną winylową niebieską z wywinięciem na ścianę wraz z spoinowaniem wg zaleceń producenta,
- stolarka drzwiowa pomieszczeń pcv, kolor biały, wypełnienie szkłem mlecznym bezpiecznym, wyposażyć w zamek z awaryjną możliwością otwarcia od zewnątrz
- miski ustępowe wiszące, w pomieszczeniu wydzielonym dla osób z niepełnością ruchową na wózku, należy zamontować wolno-opadającą deskę sedesową,
- umywalki z bateriami jednouchwytowymi z dźwignią typu clinic, zestawy prysznicowe przystosowane do używania dla osób na wózku, mocowana na wys. do 80 cm, pozwalającej na podjechanie i użytkowanie z pozycji siedzącej w wózku,
- wysokość mocowania jednej muszli ustępowej i umywalki w sanitariatach ogólnodostępnych, należy uzgodnić z inwestorem
- lustra przy umywalce z możliwością podjechania na wózku, mocowane w formie uchylnej,
- pomieszczenie dla niepełnosprawnych z dysfunkcją ruchu wyposażone w poręcze przy muszli ustępowej i umywalce, pozwalające na możliwość samodzielnego korzystania z urządzeń,
- dodatkowo pomieszczenie dla osób z dysfunkcją ruchu oraz toalety należy wyposażyć w urządzenie przywoławczo-alarmowe.

***Uwaga: zaprojektowane rozmieszczenie urządzeń oraz lokalizacja skrzydeł drzwiowych do pomieszczeń sanitariatów, gwarantują zachowanie wymagań normowych w tym zakresie, dlatego należy bezwzględnie zastosować się do wymiarów podanych w części rysunkowej opracowania.***

#### **VI.TECHNOLOGIA WYKONANIE PRAC:**

##### **1. Układanie wykładziny winylowej ściany / posadzka**



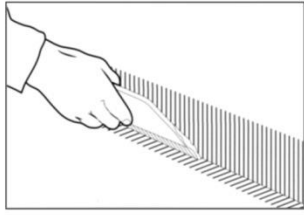
Podłoże musi być czyste, suche i bez pęknięć. Należy usunąć kurz i zabrudzenia, takie jak plamy farby, oleju, itd., które mogą zmniejszać przyczepność. Zwróć uwagę, że asfalt, wycieki oleju, środki impregnujące, ślady długopisu, itp. mogą powodować odbarwienia. Zabezpieczenie przed wilgocią przeprowadza się według lokalnych norm budowlanych. Tam, gdzie to konieczne, w podłożu należy zamontować skuteczną izolację przeciwwilgociową.

Nakładając masy szpachlowe stosuj takie, które spełniają minimalne wymagania norm budowlanych. UWAGA: Może wystąpić odbarwienie podczas stosowania dwuczęściowych mas poliestrowych, jeśli są niewłaściwie i/lub niewystarczająco wymieszane. Nie mieszać bezpośrednio na podłożu.

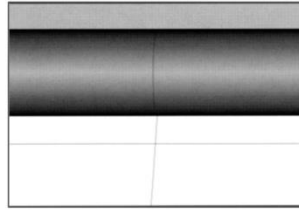
Nakładając masy szpachlowe stosuj takie, które spełniają minimalne wymagania norm budowlanych. UWAGA: Może wystąpić odbarwienie podczas stosowania dwuczęściowych mas poliestrowych, jeśli są niewłaściwie i/lub niewystarczająco wymieszane. Nie mieszać bezpośrednio na podłożu.

Jeśli wykorzystuje się materiał z kilku rolek, powinny one mieć te same numery produkcji i być montowane we właściwej kolejności. Przed instalacją podłogi należy pozwolić na aklimatyzację wykładziny, kleju i podłoża, wymagane są warunki: temperatura pokojowa, tj. co najmniej 15°C. Wilgotność względna powietrza powinna wynosić 30-60%. Rolki należy przechowywać w pomieszczeniu. Rolki należy przechowywać w pozycji pionowej o ile to możliwe. Nie należy składować rolek w pozycji piramidalnej. Wszelkie wady materiału należy natychmiast zgłosić w najbliższym biurze sprzedaży, podając kolor i numery rolek, podane na etykiecie.

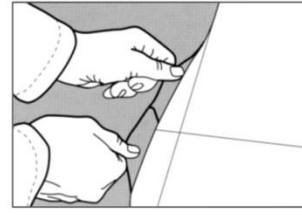
Montaż należy przeprowadzić w temperaturze pokojowej co najmniej 15°C. Wilgotność względna powietrza w pomieszczeniu powinna wynosić 30-60%. Utrzymuj tę samą temperaturę i wilgotność przez co najmniej 72 godziny przed montażem oraz przez cały okres po instalacji i podczas użytkowania.



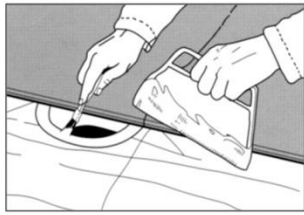
Stosując prostą krawędź i ołówek zaznaczyć linie około 10 cm na wszystkich ścianach na które będzie zachodzić wykładzina. Nałożyć klej do odrysowanej linii za pomocą szpatułki z drobnymi zębami. Rozprowadzić część kleju na podłodze tak jak na rysunku.



Arkusze powinny być dłuższe niż długość pokoju aby zapewnić odpowiedni naddatek na ściany, umieszczenie tych samych oznaczeń w centralnej części podłoża i arkusza wykładziny ułatwi jego równe ułożenie.



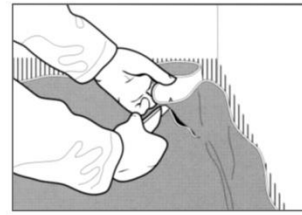
Gdy szerokość pokoju przekracza szerokość jednego arkusza, oznacz linie równoległą do ściany w odległości mniejszej o 12cm niż szerokość arkusza. Na nakreślonej linii wyznacz środek pokoju, oraz zaznacz środki arkuszy, pozwoli to na szybkie dopasowanie arkuszy.



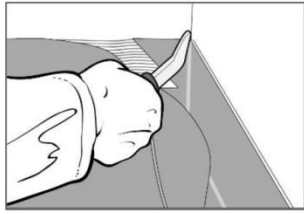
Odegnij część wykładziny aby pokryć podłogę klejem używając szpatuły A1, w miejscach trudno dostępnych i w obrębie odpływów użyj pędzla. Zapoznaj się z wytycznymi producenta odpływu.



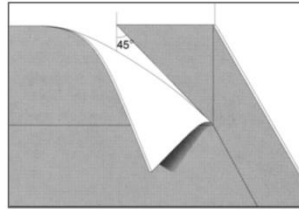
Do ułożenia wykładziny w krawędziach między ścianą a podłogą używaj odpowiednich narzędzi takich jak Tarkett Hockey Stick (art. no. 1258003) lub podobnego narzędzia.



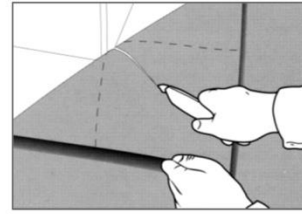
W narożach podczas ich dopasowania, przeciąć wykładzinę w miejscu nadmiaru materiału 5mm nad podłożem. Jeżeli materiał musi być podgrzany przed ułożeniem podgrzej przestrzeń między materiałem a ścianą. To zapewni lepszą przyczepność między materiałem a klejem.



Docisnąć materiał dokładnie i mocno do naroża za pomocą Tarkett Hockey Stick lub podobnego narzędzia.



Szew musi być ułożony na jednej ze ścian pod kontem 45°.

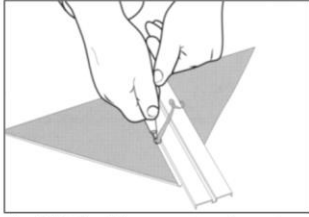


Gdy dopasowujemy narożnik zewnętrzny należy po ułożeniu wykładziny odwrócić naddatek i wykonać cięcie 5mm nad podłożem. Linia przerywana przedstawia naroże wykładziny, cięcie o około 45° względem tych linii.

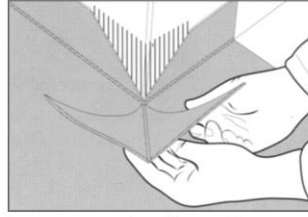
2 doby przed rozpoczęciem instalacji należy wyłączyć ogrzewanie podłogowe, pozostawić wyłączone na czas instalacji oraz należy zapewnić alternatywne źródło ogrzewania. 2 doby po zakończonej instalacji ogrzewanie podłogowe uruchamiać stopniowo zwiększając temperaturę ( np.:+1 0C/ dzień). Klej za pomocą klei przeznaczonych do instalacji wykładzin PCV, nakładaj pacą A1 (w ilości ok.250g/m<sup>2</sup>) Jeżeli to możliwe przytnij bryty na długość i rozłóż do relaksacji, jest to szczególnie ważne przy długich arkuszach. Czas instalacji zależy od warunków takich jak temperaturę otoczenia, wilgotność, absorpcyjność podłoża. Bryty należy montować tak, aby unikać różnic kolorów. Odwracaj bryt, kiedy tylko jest to możliwe o 180°. Dokładnie zwalczaj powierzchnię, aby wykładzina podłogowa dobrze się przykleiła i aby usunąć powietrze. Uważaj, aby narzędzie używane do walcowania podłogi nie rysowało powierzchni. Użyj walca dociskowego o masie 50kg-65kg i wałkuj poprzecznie. Zawsze bądź ostrożny przy przycinaniu, wykonywaniu rowków, itd.

Należy dokładnie zwalczować powierzchnię, aby wykładzina podłogowa dobrze się przykleiła i aby usunąć powietrze. Uważaj, aby narzędzie używane do walcowania podłogi nie rysowało powierzchni. Użyj walca dociskowego o masie 50kg-65kg i wałkuj poprzecznie. Zawsze bądź ostrożny przy przycinaniu, wykonywaniu rowków, itd.

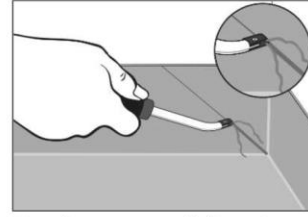
Kształtowanie naroży, cokołów Cokoły powinny mieć około 100mm wysokości, w przypadku pokrycia ścian nadmiar powinien być nie mniejszy niż 30mm. Dla jak najlepszego przylegania należy wyrównać powierzchnie ścian. Co zapewni szczelne przylegnięcie wykładziny i pokrycia ściennego oraz wodoodporność łączenia. W odległości mniejszej niż 0,5m od odpływów wody nie zaleca się stosowania szwów.



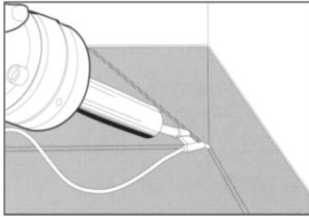
Aby dokleić trójkąt naroża w łatwy i bezpieczny sposób, należy naciąć frez na tyle trójkąta tak aby nie był on głębszy niż połowa grubości wykładziny.



Po przygotowaniu trójkątny element może zostać doklejony do ściany. Jeżeli występują naddatki materiału należy przyciąć trójkąt tak aby dopasować go do cokołu utworzonego przez wykładzinę

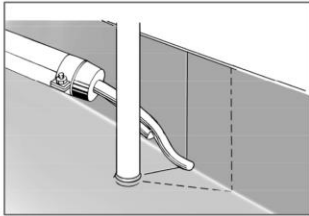


Wszystkie szwy muszą być przycięte przed spawaniem.



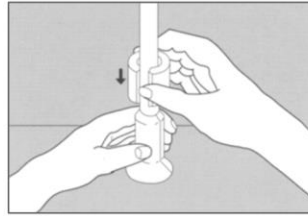
Używaj pistoletu na gorące powietrze, wraz z końcówką zaprojektowaną do spawania wykładzin winylowych. Aby zapewnić idealne spawanie i uszczelnienie łączenia zadbaj o odpowiednie przycięcie krawędzi.

### Kształtowanie wokół rur i odpływów wody

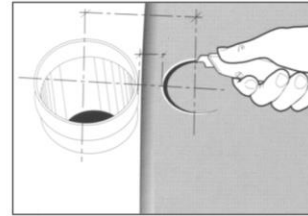


Wokół rur przy ścianach, przetnij arkusz zgodnie z linią zaznaczoną na rysunku, pokryj podłogę wykładziną tak aby uformować ciasną obręcz wykładziny. Jeżeli stosujemy prefabrykowaną zaślepkę postępować zgodnie w poniższymi wytycznymi:

1) Ułóż wykładzinę w koło rury Doklej do podłoża i wykonaj spawy.

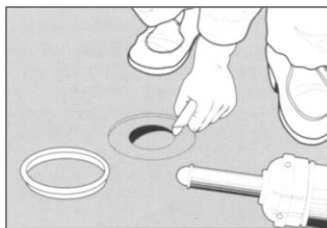


2) Prefabrykowaną zaślepkę montować zgodnie z instrukcją producenta. Wykonaj dodatkowe uszczelnienie za pomocą uszczelnacza odpowiedniego do tego typu zastosowań. Zaślepka może być stosowana jako dodatkowe uszczelnienie.



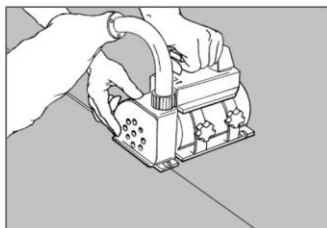
Przy obróbce odpływu, na odwróconej wykładzinie zaznacz środek odpływu i wytnij okrąg średnicy mniejszej o 25mm niż średnica rury. Tak jak pokazano na rysunku. Podgrzej arkusz w miejscu nakładania, wciśnij na rurę oraz odetnij nadmiar wykładziny..

Podczas naciągania mogą pojawić się białe ślady, nie mają one wpływu na funkcjonalność wykładziny.

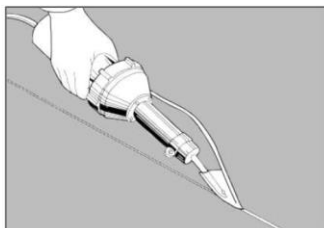


W przypadku odpływów płaskich podgrzej wykładzinę w miejscu odpływu i odcisnij odpływ za pomocą pierścienia zaciskowego. Wytnij otwór mniejszy niż średnica odpływu podgrzej wykładzinę i osadź pierścień zaciskowy, odetnij nadmiar wykładziny. Alternatywnie użyj wycinarki zgodnej z zaleceniami producenta odpływu.  
**Zawsze przestrzegaj instrukcji producenta odpływu!**

## Frezowanie i Spawanie

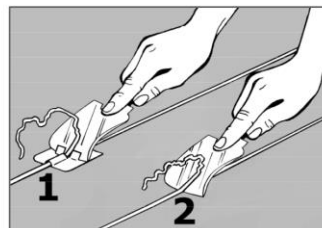


Arkusze są spawane na gorąco. Nie spawać, dopóki klej całkowicie nie połączy się z podłożem (nie wcześniej niż 24 godziny po położeniu). Spojenia są fazowane lub rowkowane do ok. 3/4 grubości za pomocą ręcznego narzędzia lub maszyny przed spawaniem.



Spawaj na gorąco używając dyszy spawalniczej dedykowanej do wykładzin HO zabezpieczonych poliuretanem. Przeprowadź próby spawania na ścinkach, przed rozpoczęciem pracy. Pozwoli to dostosować temperaturę i prędkość spawania.

## TRIMMING



Rozpocznij przycinanie tam, gdzie zaczynałeś spawanie. Przycinanie zaleca się wykonywać w dwóch etapach: przycinanie zgrubne i dokładne.  
**Dokładne przycinanie powinno odbyć się na ostygniętym sznurze.**

## 2. Warunki techniczne wykonania robót malarskich

- Przygotowanie podłoży – roboty malarskie wykonać po zakończeniu wszelkich prac remontowych: po wyschnięciu tynków, po montażu okładzin i usunięciu uszkodzeń. Powierzchnie podłoży pod malowanie powinny być gładkie i równe – bez narostów betonowych czy tynku, mocne, czyste i suche .
- Malowanie farbami emulsyjnymi – według zaleceń producenta.

## 3. Wykonanie ścianek działowych z płyt kartonowo-gipsowych

- Wytyczenie ściany – przebieg ściany wyznacza się na podłodze za pomocą sznura lub liniału, zaznaczając otwory drzwiowe. Następnie przenosimy przebieg projektowanej ściany za pomocą poziomnicy na otaczające ściany.
- Profile – UW mocuje się do posadzek i stropów za pomocą uniwersalnych elementów mocujących rozmieszczonych maksymalnie co 100cm. Profile CW montujemy w profilach UW tak by w profilu sufitowym wchodziły co najmniej 15mm , w rozstawie 60cm. Szerokość projektowanych profili to 75mm.
- Montaż płyt – zacząć od montażu płyty szer. 120 cm . Odstęp między wkrętami mocującymi pierwszą warstwę płyt to 75cm, drugą warstwę 20cm. Płyty nie powinny stać na podłożu lecz być podniesione o około 10mm.
- Po zamontowaniu jednej strony płyt i montażu ewentualnej instalacji elektrycznej , należy umieścić między profilami wełnę mineralną, odpowiedniej grubości . Po ułożeniu izolacji akustycznej z wełny wykonujemy montaż płyt z drugiej strony ściany w analogiczny sposób co pierwszej pamiętając o przesunięciu spoin pionowych montowanych płyt. Zabezpieczenie wkładki wełny mineralnej należy wykonać obustronnie folią paroizolacyjną, Płyty przewidziane do montażu gr. 12,5mm, wodoodporne.

## 4. Prace Elektryczne

Instalacje powinny być wykonane zgodnie:

- z Polskimi Normami,
- z obecnie obowiązującym Prawem Budowlanym i wymaganiami wszelkich władz lokalnych, przepisów i regulacji terenowych, Prace montażowe wykonać zgodnie z Przepisami Budowy Urządzeń Elektrycznych, ze szczególnym zwróceniem uwagi na zeszyt nr.6 - ochrona przeciwporażeniowa w urządzeniach elektroenergetycznych o napięciu do 1kV, z dnia 31.03.1991r oraz zachowaniem warunków bezpieczeństwa i higieny pracy. Projektowane prace uwzględniają wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia, wentylatorów, gniazd elektrycznych przy umywalkach

## 5 . Prace sanitarne

Instalację wodociagową w pomieszczeniach wykonać z zastosowaniem rur i kształtek z katalogu producenta rur, i wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w poradniku. Przewody należy prowadzić w kanałach oraz bruzdach ściennych. Rodzaj i wielkość nakładów zgodna z załączonymi nakładami rzeczowymi kalkulacyjnymi.

**Wszystkie użyte podczas remontu materiały powinny posiadać aktualne atesty i certyfikaty zezwalająca do stosowania w budownictwie.**

## VII. INFORMACJA BIOZ

Dotycząca zadania:

PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH  
TRZECH WEZŁOW SANITARNYCH  
PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Inwestor:

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu**  
026401\_1.0058.AR\_7.27/4

### PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany modernizacji pomieszczeń trzech sanitariatów w budynku B Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul.Poświęcka 8, 51-128 Wrocław, z dostosowaniem pomieszczeń do wymogów dla osób niepełnosprawnych..Informacja opracowana zgodnie z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.czerwca 2003r. (Dz.U.Nr.120,poz.1126)

### 1. Zakres robót i kolejność realizacji

- Roboty rozbiórkowe ścianek działowych.
- Skucia okładzin i tynku ścian nośnych.
- Remont posadzek sanitariatu.
- Montaż ścianek działowych karton-gips.
- Dostarczenie i montaż stolarki drzwiowej
- Remont instalacji elektrycznej.
- Remont instalacji sanitarnej.
- Prace malarskie oraz okładzinowe sufitu i ścian.
- Dostarczenie i montaż wyposażenia sanitariatów.

Przewidywane etapy prac:

- prace rozbiórkowe,
- prace wykończeniowe wewnętrzne.

### 2. Wykaz istniejących obiektów na działce:

- budynki szpitalne,
- obiekty infrastruktury.

### 3. Określenie przewidywanych zagrożeń

Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stanowić:

- prace rozbiórkowe i demontażowe,
- prace na wysokości,
- transport materiałów budowlanych.

### 4. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji inwestycji

Pracownicy powinni mieć zaliczone przeszkolenie i doświadczenie przy wykonywaniu podobnych prac na innych budowach. Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP oraz mieć aktualne badania lekarskie.

### **5. Wskazania środków technicznych dla zapobiegania wypadkom**

- Plan BIOZ powinien być opracowany zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr.120,poz.1126)
- Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana do przekazania pracownikom i osobom innym, informacji dotyczących:
  - zakresu prowadzonych prac,
  - kolejności realizacji prac,
  - miejsca składowania materiałów,
  - określenia miejsca wywózki gruzu, śmieci, określenia likwidacji materiałów uciążliwych,
  - określenia sprzętu i zabezpieczeń indywidualnych pracowników pracujących na wysokościach,
  - określenie czasookresu występowania prac uciążliwych z uprzedzeniem użytkowników sąsiednich działek,
  - zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
  - zasad stosowania środków osobistej ochrony zdrowia ,
  - informacji o rozmieszczeniu hydrantów,
  - wskazanie miejsca przechowywania elementów.

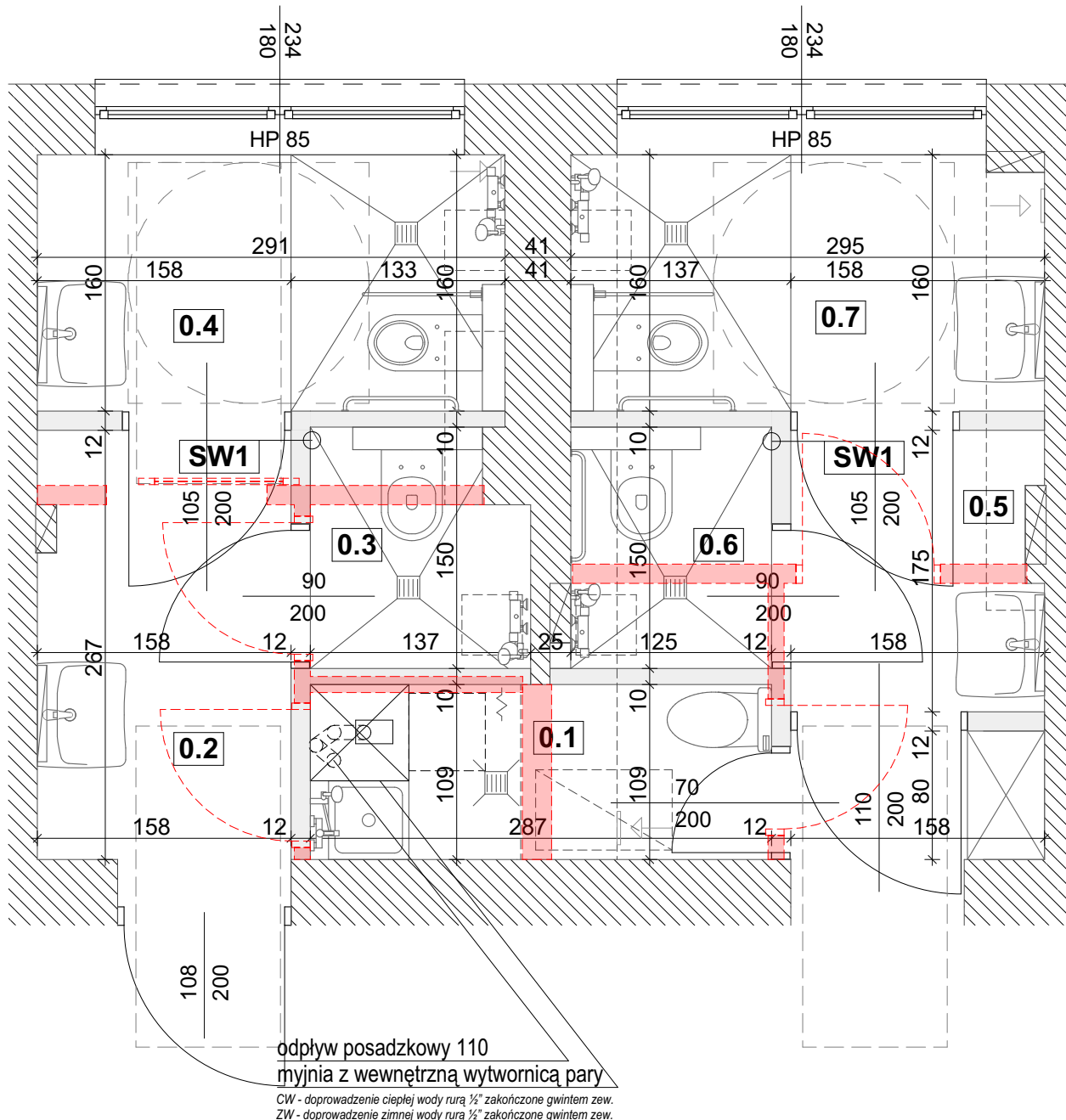
### **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych:**

- przy robotach na wysokościach związanych z wykonywaniem zakresu prac należy zabezpieczyć pracowników w sprzęt specjalistyczny,
- stosować robocze wyposażenie ochronne / rękawice , odzież , kaski , okulary ochronne i inne/,
- umieścić tablicę informacyjną ze wszystkimi informacjami dotyczącymi inwestycji oraz numery telefonów do Straży Pożarnej, Policji i Pogotowia Ratunkowego.
- zabezpieczyć możliwość wjazdu w/w służbom na teren budowy,
- na terenie budowy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami .

Z obawy o bezpieczeństwo pracowników i ich ochronę zdrowia, podczas przewidywanych prac budowlanych, należy zwrócić uwagę na zagrożenia wynikające ze specyfiki remontowanego obiektu a prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 czerwca 2003r./Dz. U.Nr.41,poz. 401/ w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych i montażowych.

Stosowanie do wymogów art. 20 pkt. 20 i pkt.1b znowelizowanego Prawa Budowlanego / Dz. U.Nr. 207,poz 2016 / informacja na mocy art.18 ust.3 stosowane do art. 41 ust. 4 pkt 3 – załączona jest do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.

# CZEŚĆ RYSUNKOWA



CW - doprowadzenie ciepłej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.  
 ZW - doprowadzenie zimnej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.

--- WYBURZENIA

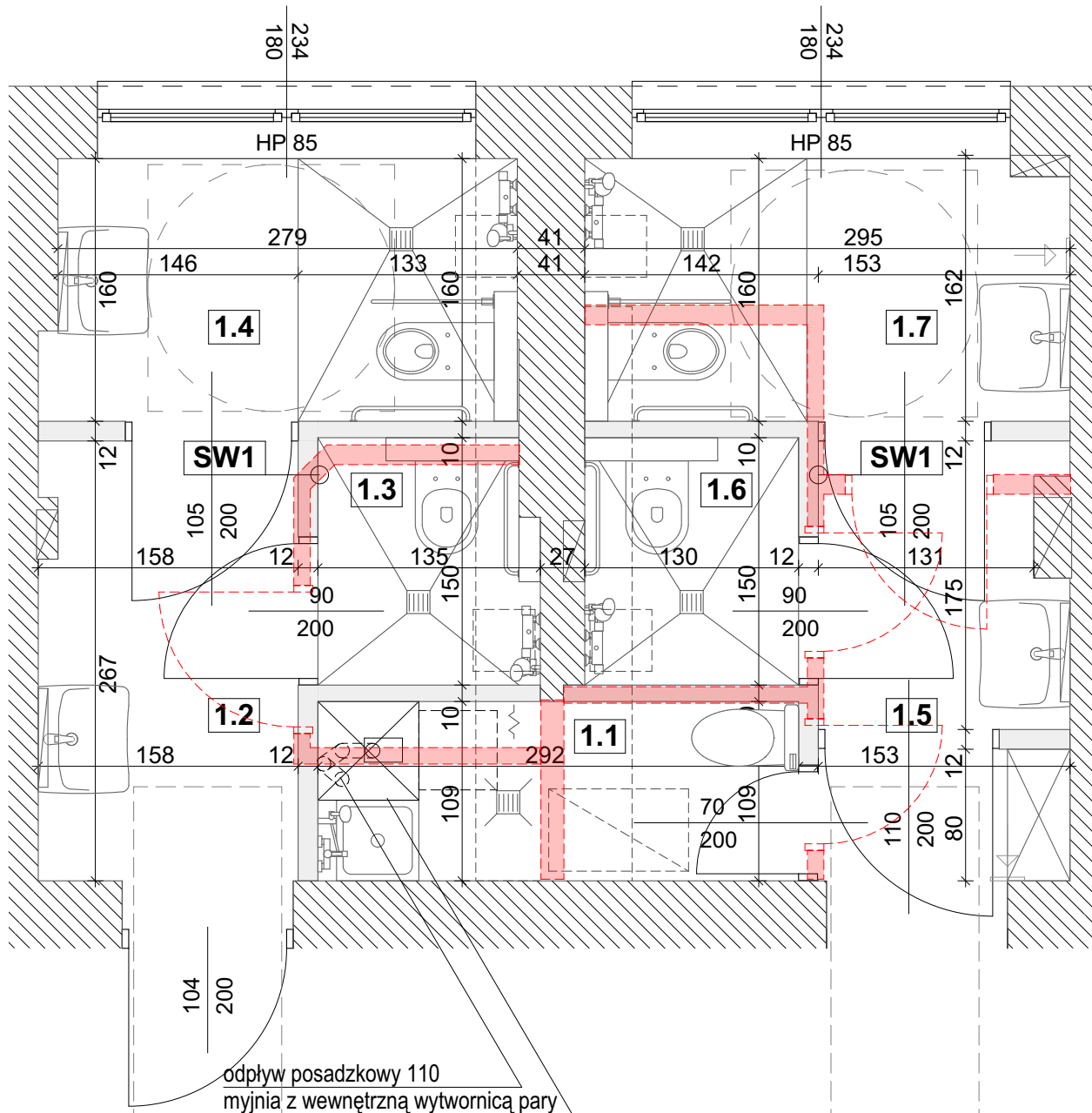
kalkulacja powierzchni:

0.1 brudownik	3,13m <sup>2</sup>
0.2 przedsionek	4,19m <sup>2</sup>
0.3 łazienka	1,92m <sup>2</sup>
0.4 łazienka	4,54m <sup>2</sup>
0.5 przedsionek	2,70m <sup>2</sup>
0.6 łazienka	1,88m <sup>2</sup>
0.7 łazienka	5,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,15m<sup>2</sup></b>

<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAX 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obręb: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		STADIUM: <b>ARCHITEKTURA</b>	
BRAZA: <b>ARCHITEKTURA</b>			
NAZWA RYSUNKU: <b>WYBURZENIA I ROZBIÓRKI - PARTER</b>			
NUMER RYSUNKU: <b>A.1</b>	SKALA: <b>1:40</b>	DATA: <b>11.2023r</b>	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak			

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)





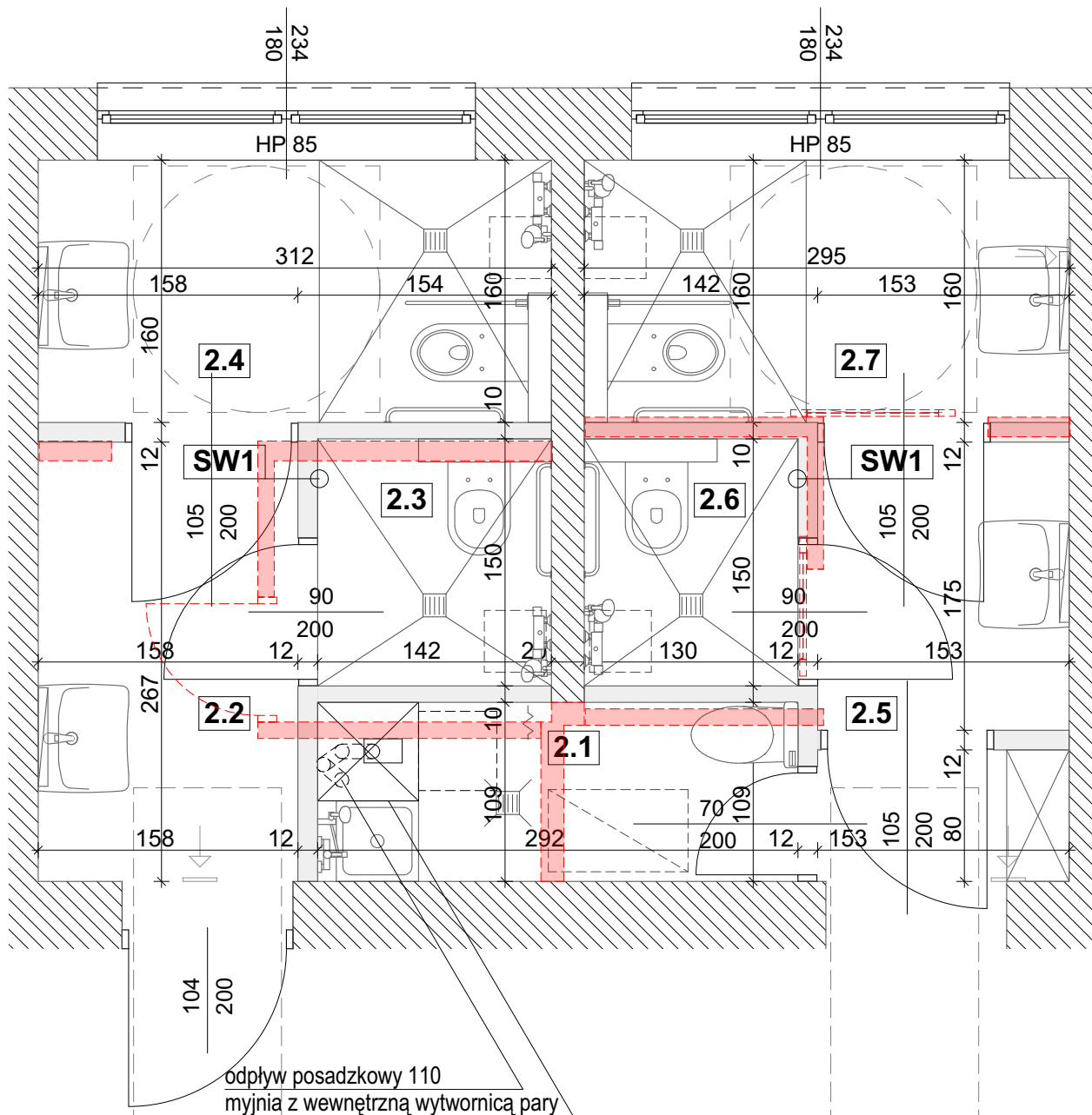
kalkulacja powierzchni:

1.1 brudownik	3,19m <sup>2</sup>
1.2 przedsionek	4,18m <sup>2</sup>
1.3 łazienka	1,92m <sup>2</sup>
1.4 łazienka	4,41m <sup>2</sup>
1.5 przedsionek	2,55m <sup>2</sup>
1.6 łazienka	1,95m <sup>2</sup>
1.7 łazienka	4,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,05m<sup>2</sup></b>

WYBURZENIA

<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAX 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświętka 8 Obreń: Poświętne 0007 51-128 Wrocław Działka nr ewid. 27/4		STADIUM: <b>ARCHITEKTURA</b>	
BRAZA: <b>ARCHITEKTURA</b>			
NAZWA RYSUNKU: <b>WYBURZENIA I ROZBIÓRKI - PIĘTRO</b>			
NUMER RYSUNKU: <b>A.2</b>	SKALA: <b>1:40</b>	DATA: <b>11.2023r</b>	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak			

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)



odpływ posadzkowy 110  
myjnia z wewnętrzną wytwornicą pary

CW - doprowadzenie ciepłej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.  
ZW - doprowadzenie zimnej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.

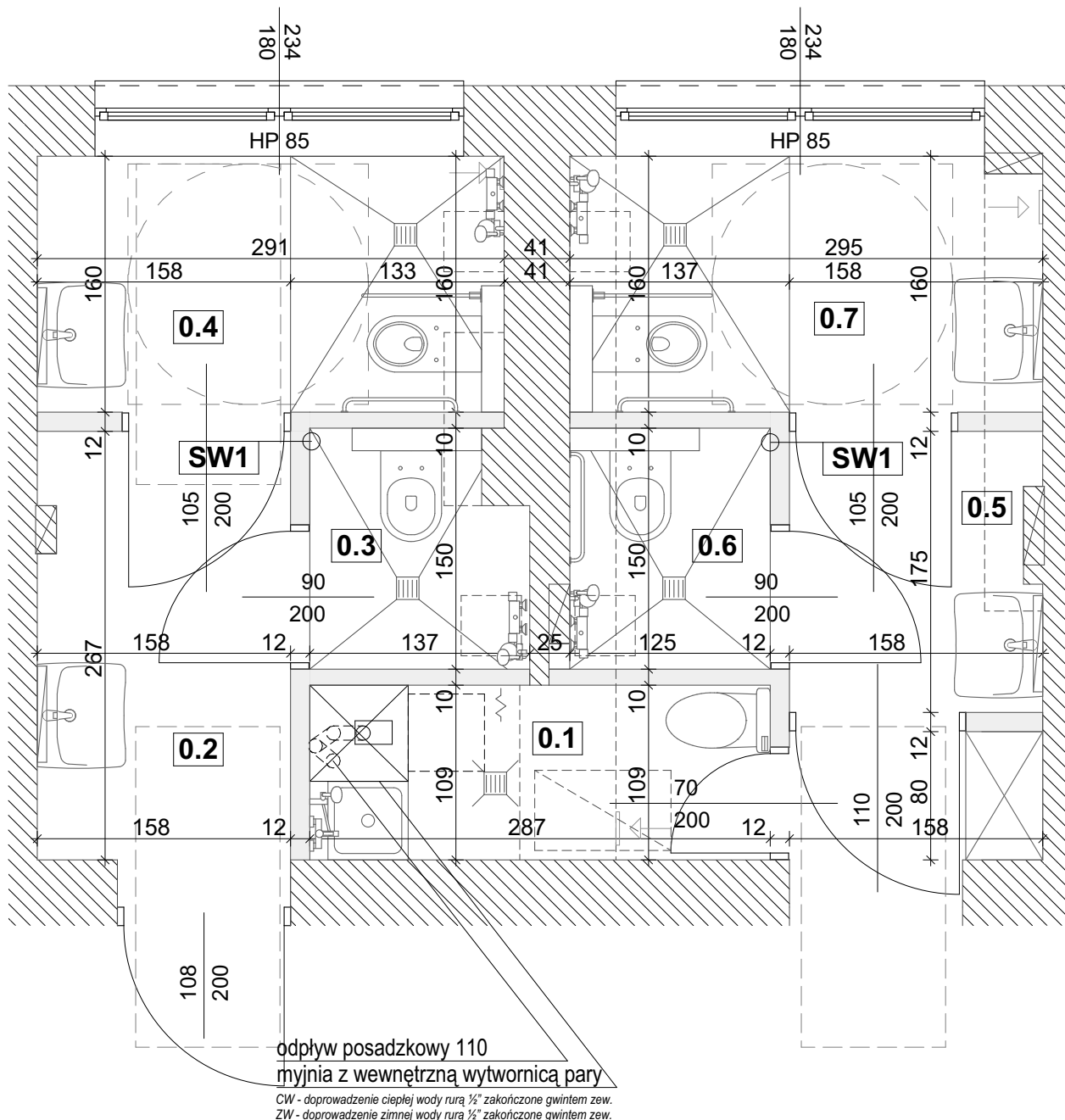
WYBURZENIA

kalkulacja powierzchni:

2.1 brudownik	3,19m <sup>2</sup>
2.2 przedsionek	4,22m <sup>2</sup>
2.3 łazienka	2,14m <sup>2</sup>
2.4 łazienka	4,87m <sup>2</sup>
2.5 przedsionek	2,68m <sup>2</sup>
2.6 łazienka	1,95m <sup>2</sup>
2.7 łazienka	4,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,84m<sup>2</sup></b>

<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAX 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obręb: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		STADIUM: <b>ARCHITEKTURA</b>	
BRAZA: <b>ARCHITEKTURA</b>			
NAZWA RYSUNKU: <b>WYBURZENIA I ROZBIÓRKI - DRUGIE PIĘTRO</b>			
NUMER RYSUNKU: <b>A.3</b>	SKALA: <b>1:40</b>	DATA: <b>11.2023r</b>	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak			

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)



/// ISTNIEJĄCE ŚCIANY  
□ PROJ. ŚCIANY DZIAŁOWE

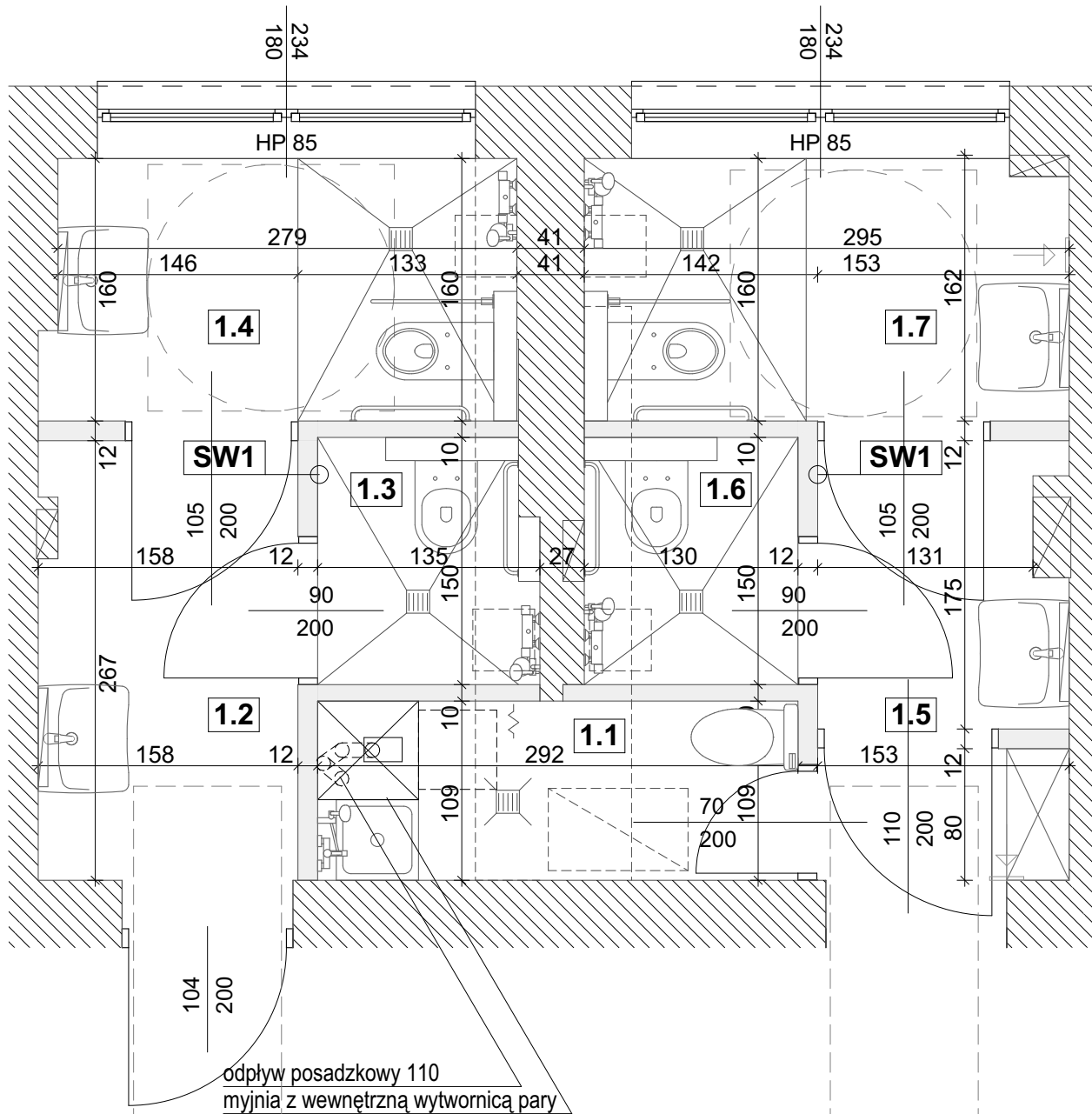
kalkulacja powierzchni:

0.1 brudownik	3,13m <sup>2</sup>
0.2 przedsiónek	4,19m <sup>2</sup>
0.3 łazienka	1,92m <sup>2</sup>
0.4 łazienka	4,54m <sup>2</sup>
0.5 przedsiónek	2,70m <sup>2</sup>
0.6 łazienka	1,88m <sup>2</sup>
0.7 łazienka	5,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,15m<sup>2</sup></b>

**uwaga!**  
miski ustępowe bezkołnierzowe!  
**uwaga!**  
siła otwarcia drzwi  
dla niepełnospr.  
nie powinna przekraczać 60N!

<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAX 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obręb: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		STADIUM: <b>ARCHITEKTURA</b>	
BRANŻA: <b>ARCHITEKTURA</b>			
NAZWA RYSUNKU: <b>PROJEKT WEZŁA SANITARNEGO - PARTER</b>			
NUMER RYSUNKU: <b>A.4</b>	SKALA: 1:40	DATA: 11.2023r	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak			

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)



odpływ posadzkowy 110  
myjnia z wewnętrzną wytwornicą pary

CW - doprowadzenie ciepłej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.  
ZW - doprowadzenie zimnej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.

/// ISTNIEJĄCE ŚCIANY  
□ PROJ. ŚCIANY DZIAŁOWE

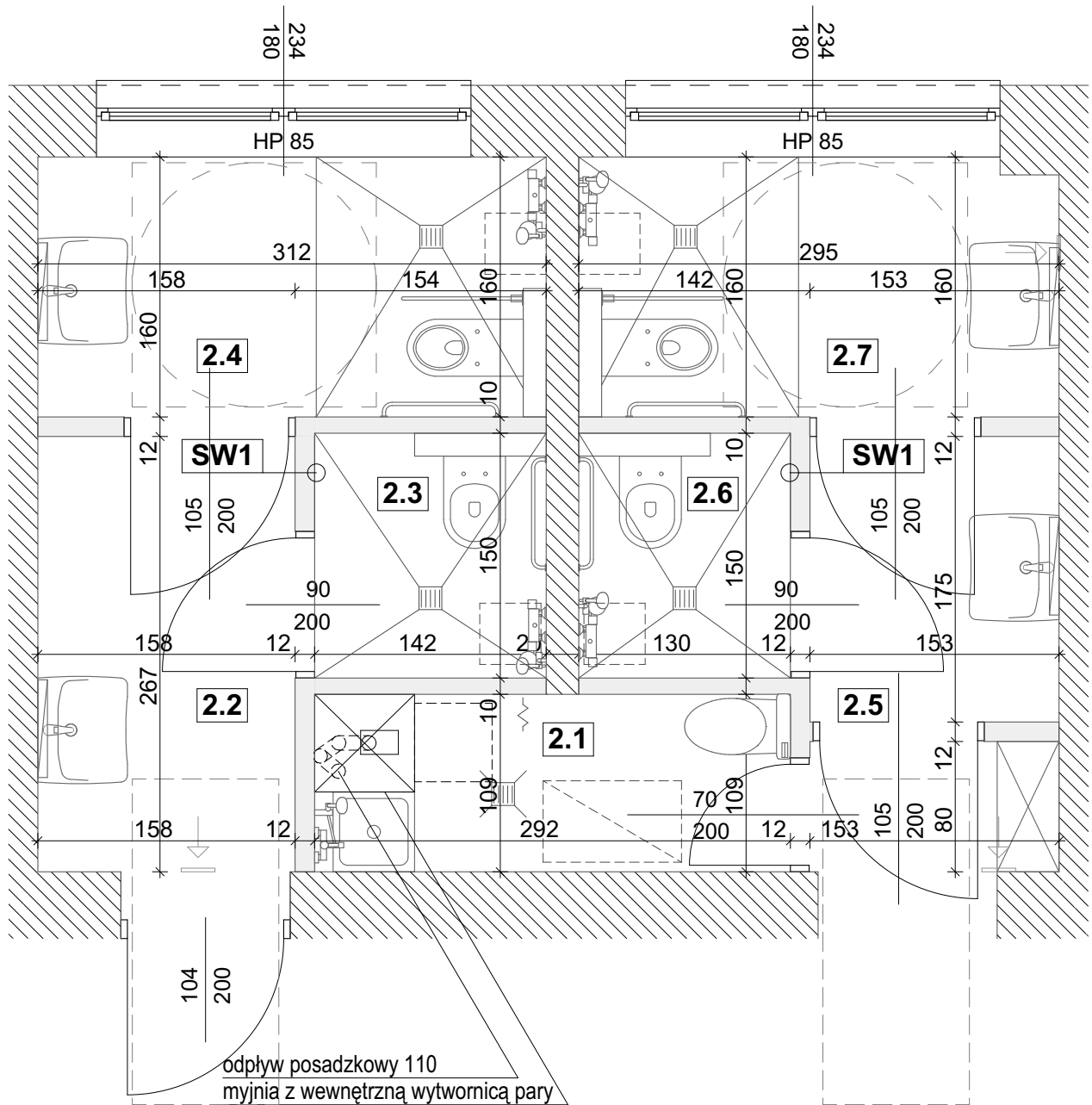
kalkulacja powierzchni:

1.1 brudownik	3,19m <sup>2</sup>
1.2 przedsiónek	4,18m <sup>2</sup>
1.3 łazienka	1,92m <sup>2</sup>
1.4 łazienka	4,41m <sup>2</sup>
1.5 przedsiónek	2,55m <sup>2</sup>
1.6 łazienka	1,95m <sup>2</sup>
1.7 łazienka	4,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,05m<sup>2</sup></b>

**uwaga!**  
miski ustępowe bezkolnierzowe!  
**uwaga!**  
siła otwarcia drzwi  
dla niepełnospr.  
nie powinna przekraczać 60N!

Wszelkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obrob: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		<small>STADIUM:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>	
<small>BRAZA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>			
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>PROJEKT WEZŁA SANITARNEGO - PIĘTRO</b>			
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>A.5</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>	
<small>PROJEKTANT:</small> mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
<small>OPRAWOWAŁ:</small> mgr inż. arch. Artur Klimczak			



odpływ posadzkowy 110  
myjnia z wewnętrzną wytwornicą pary

CW - doprowadzenie ciepłej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.  
ZW - doprowadzenie zimnej wody rurą ½" zakończone gwintem zew.

/// ISTNIEJĄCE ŚCIANY  
— PROJ. ŚCIANY DZIAŁOWE

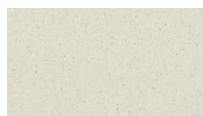
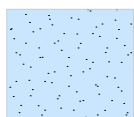
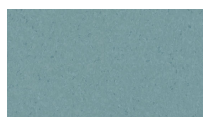
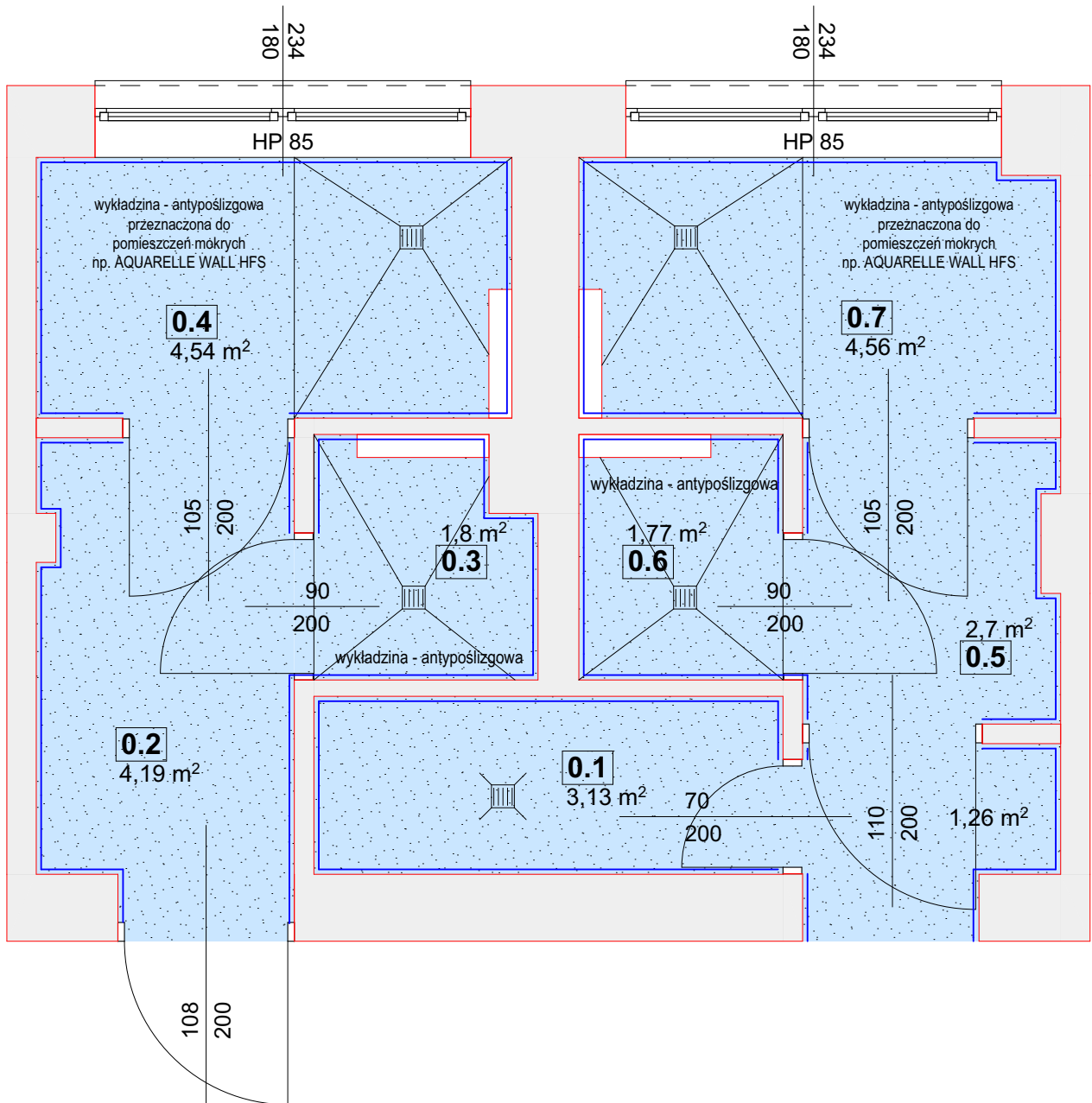
kalkulacja powierzchni:

2.1 brudownik	3,19m <sup>2</sup>
2.2 przedsiónek	4,22m <sup>2</sup>
2.3 łazienka	2,14m <sup>2</sup>
2.4 łazienka	4,87m <sup>2</sup>
2.5 przedsiónek	2,68m <sup>2</sup>
2.6 łazienka	1,95m <sup>2</sup>
2.7 łazienka	4,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,84m<sup>2</sup></b>

**uwaga!**  
miski ustępowe bezkolnierzowe!  
**uwaga!**  
siła otwarcia drzwi  
dla niepełnospr.  
nie powinna przekraczać 60N!

Wszelkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U. 24/1994, poz.83, art. 115-118)

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obreń: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		<small>STADIUM:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>	
<small>BRANŻA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>			
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>PROJEKT WEZŁA SANITARNEGO - DRUGIE PIĘTRO</b>			
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>A.6</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>	
<small>PROJEKTANT:</small> mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
<small>OPRACOWAŁ:</small> mgr inż. arch. Artur Klimczak			



wykładzina - antypoślizgowa przeznaczona do pomieszczeń mokrych

Wykładzina - Homogeniczna Winyłowa  
np AQUARELLE WALL HFS - **AQUA BLUE 0096**  
kolor: **AQUA BLUE 0096**  
z wywinieciem na sciane

Wykładzina - Homogeniczna Winyłowa  
np AQUARELLE WALL HFS - **Natural WHITE 0491**  
do wys. 200cm / powyżej farba silikonowa biała

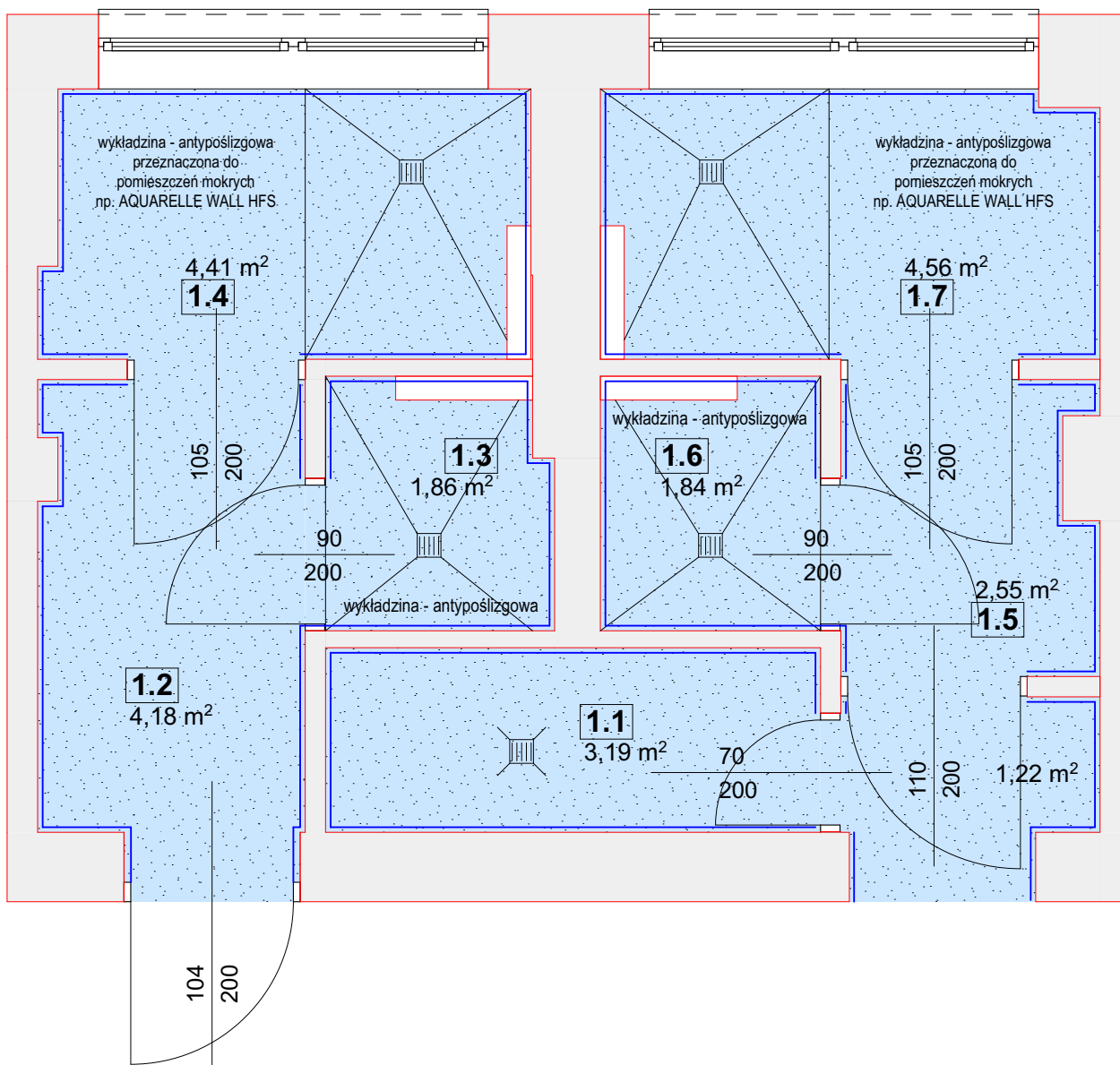
kalkulacja powierzchni:

0.1 brudownik	3,13m <sup>2</sup>
0.2 przedsionek	4,19m <sup>2</sup>
0.3 łazienka	1,92m <sup>2</sup>
0.4 łazienka	4,54m <sup>2</sup>
0.5 przedsionek	2,70m <sup>2</sup>
0.6 łazienka	1,88m <sup>2</sup>
0.7 łazienka	5,67m <sup>2</sup>

**SUMA 23,15m<sup>2</sup>**

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U 24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> <small>Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8</small> <small>Obreń: Poświętne 0007</small> <small>Działka nr ewid. 27/4</small>		<small>STADIUM:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>
<small>BRAZA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>		
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>KOLORYSTYKA ŚCIAN / PODŁOGI - PARTER</b>		
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>A.7</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>
<small>PROJEKTANT:</small> <b>mgr inż. arch. Piotr Złotkowski</b>		
<small>OPRACOWAŁ:</small> <b>mgr inż. arch. Artur Klimczak</b>		



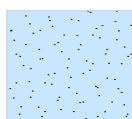
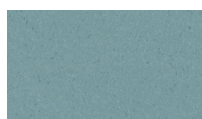
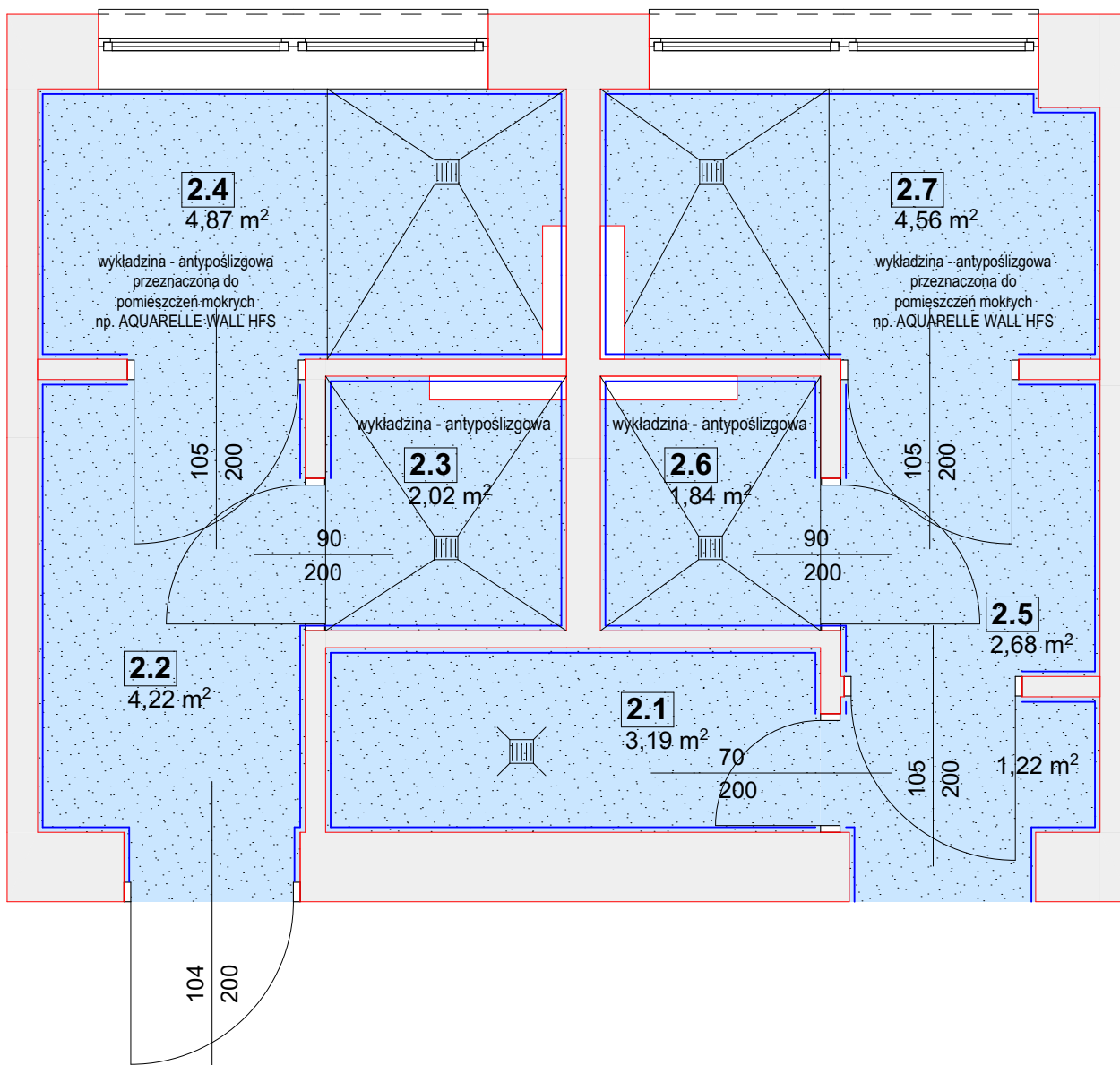
- wykładzina - antypoślizgowa przeznaczona do pomieszczeń mokrych
- Wykładzina - Homogeniczna Winiolowa  
np AQUARELLE WALL HFS - **AQUA BLUE 0096**  
kolor: **AQUA BLUE 0096**  
z wywinieciem na sciane
- Wykładzina - Homogeniczna Winiolowa  
np AQUARELLE WALL HFS - **Natural WHITE 0491**  
kolor: **Natural WHITE 0491**  
do wys. 200cm / powyzej farba silikonowa biala

kalkulacja powierzchni:

1.1 brudownik	3,19m <sup>2</sup>
1.2 przedsionek	4,18m <sup>2</sup>
1.3 lazienka	1,92m <sup>2</sup>
1.4 lazienka	4,41m <sup>2</sup>
1.5 przedsionek	2,55m <sup>2</sup>
1.6 lazienka	1,95m <sup>2</sup>
1.7 lazienka	4,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,05m<sup>2</sup></b>

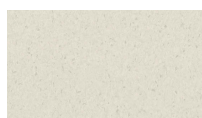
Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U. 24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAX 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obreń: Poświętne 0007 51-128 Wrocław Działka nr ewid. 27/4		STADIUM: <b>ARCHITEKTURA</b>	
BRAZA: <b>ARCHITEKTURA</b>			
NAZWA RYSUNKU: <b>KOLORYSTYKA ŚCIAN / PODŁOGI - PIĘTRO</b>			
NUMER RYSUNKU: <b>A.8</b>	SKALA: <b>1:40</b>	DATA: <b>11.2023r</b>	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak			



wykładzina - antypoślizgowa przeznaczona do pomieszczeń mokrych

Wykładzina - Homogeniczna Winiłowa  
np AQUARELLE WALL HFS - **AQUA BLUE 0096**  
kolor: **AQUA BLUE 0096**  
z wywinieciem na ściane



Wykładzina - Homogeniczna Winiłowa  
np AQUARELLE WALL HFS - **NATURAL WHITE 0491**  
kolor: **NATURAL WHITE 0491**  
do wys. 200cm / powyżej farba silikonowa biała

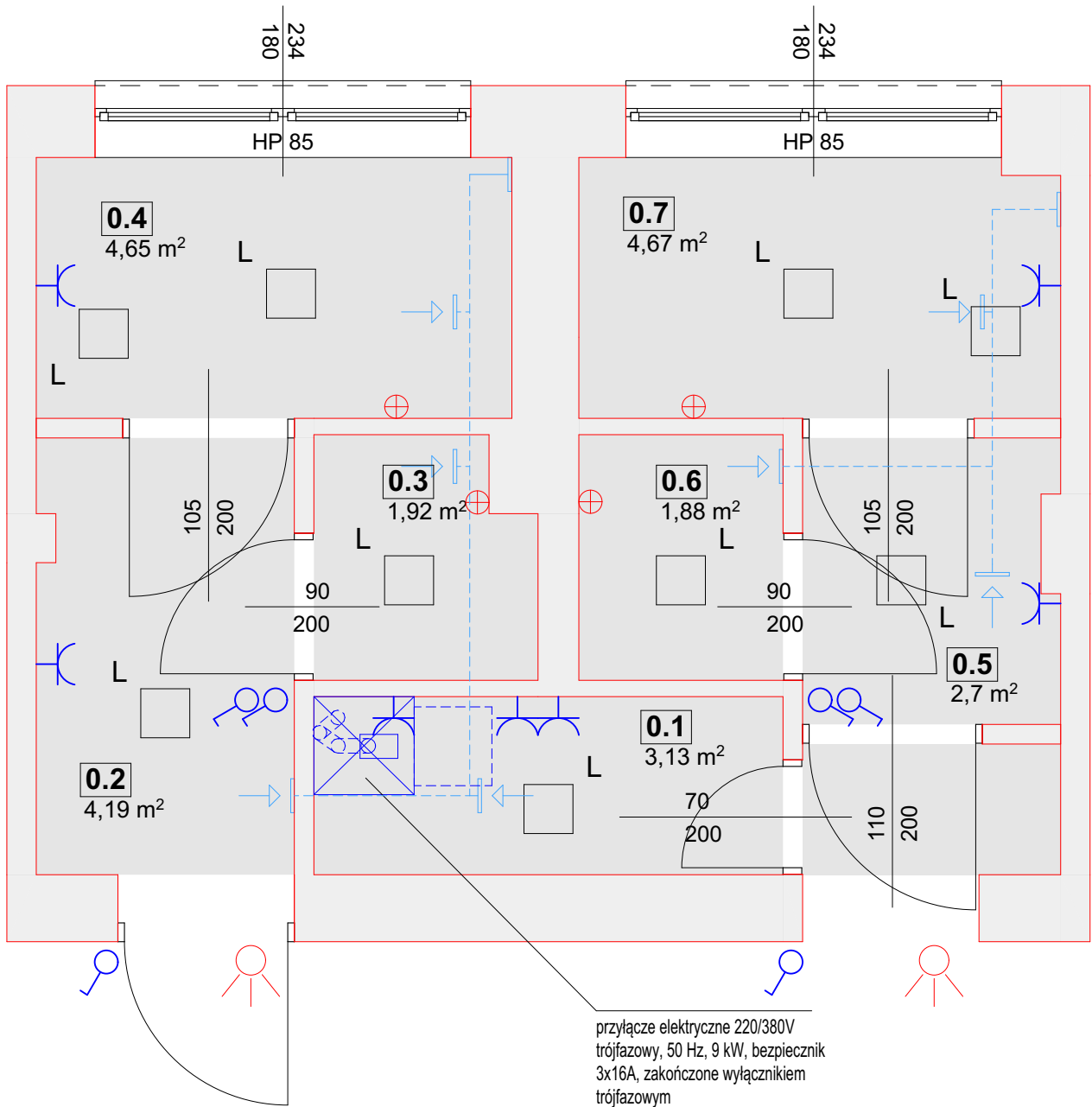
kalkulacja powierzchni:

2.1 brudownik	3,19m <sup>2</sup>
2.2 przedsionek	4,22m <sup>2</sup>
2.3 łazienka	2,14m <sup>2</sup>
2.4 łazienka	4,87m <sup>2</sup>
2.5 przedsionek	2,68m <sup>2</sup>
2.6 łazienka	1,95m <sup>2</sup>
2.7 łazienka	4,67m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>23,84m<sup>2</sup></b>

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> <small>Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8</small> <small>Obreń: Poświętne 0007</small> <small>Działka nr ewid. 27/4</small>		<small>STADIUM:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>
<small>BRAZA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>		
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>KOLORYSTYKA ŚCIAN / PODŁOGI - DRUGIE PIĘTRO</b>		
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>A.9</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>
<small>PROJEKTANT:</small> <b>mgr inż. arch. Piotr Złotkowski</b>		
<small>OPRACOWAŁ:</small> <b>mgr inż. arch. Artur Klimczak</b>		





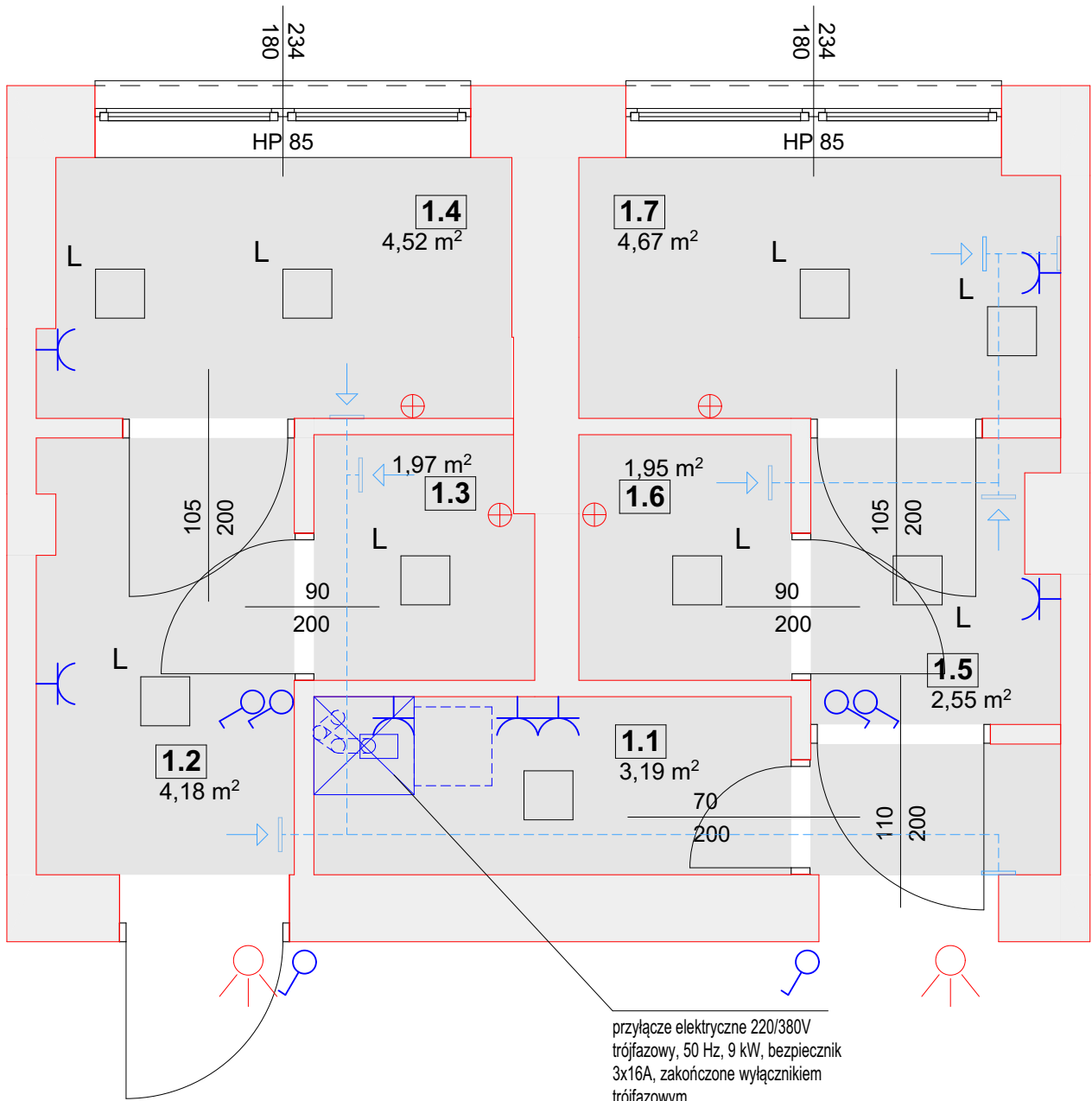
przyłącze elektryczne 220/380V  
trójfazowe, 50 Hz, 9 kW, bezpiecznik  
3x16A, zakończone wyłącznikiem  
trójfazowym

- wentylacja
- Lampa sufitowa LED, 36 W 3240 lm 4000, 30x30cm Kwadratowa oprawa sufitowa
- Sufit podwieszany / wys 270cm / GK wodoodporna malowana farba lateksowa biała /mat  
H pomieszczeń istn. - 2.98 - 3.05m
- WŁĄCZNIK HERMETYCZNY IP55
- GNIAZDO EL. HERMETYCZNE IP55
- podręczny przycisk przywoławczy pielęgniarki na kablu
- sygn. świetlna instalacji przywoławczy pielęgniarki

**UWAGA**  
INSTALACJA PRZYWOŁACZY POŁĄCZONA  
Z DYZURKĄ INSTNIĘJĄCĄ TRASĄ INSTALACJI

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświętka 8 Obrebr: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		<small>STADIUM:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>
<small>BRAZA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>		
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>LOKALIZACJA URZĄDZEŃ EL. - PARTER</b>		
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>A.10</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>
<small>PROJEKTANT:</small> mgr inż. arch. Piotr Złotkowski		
<small>OPRACOWAŁ:</small> mgr inż. arch. Artur Klimczak		

Wszelkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia  
 osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia  
 Biura Projektowego (Dz.U. 24/1994, poz.83, art.115-118)



przyłącze elektryczne 220/380V  
trójfazowy, 50 Hz, 9 kW, bezpiecznik  
3x16A, zakończone wyłącznikiem  
trójfazowym



wentylacja



Lampa sufitowa LED, 36 W 3240 lm 4000, 30x30cm Kwadratowa oprawa sufitowa



Sufit podwieszany / wys 270cm / GK wodoodporna malowana farba lateksowa biała /mat  
H pomieszczeń istn. - 2.98 - 3.05m



WŁĄCZNIK HERMETYCZNY IP55



GNIAZDO EL. HERMETYCZNE IP55



podręczny przycisk przywoławczy pielęgniarce na kablu



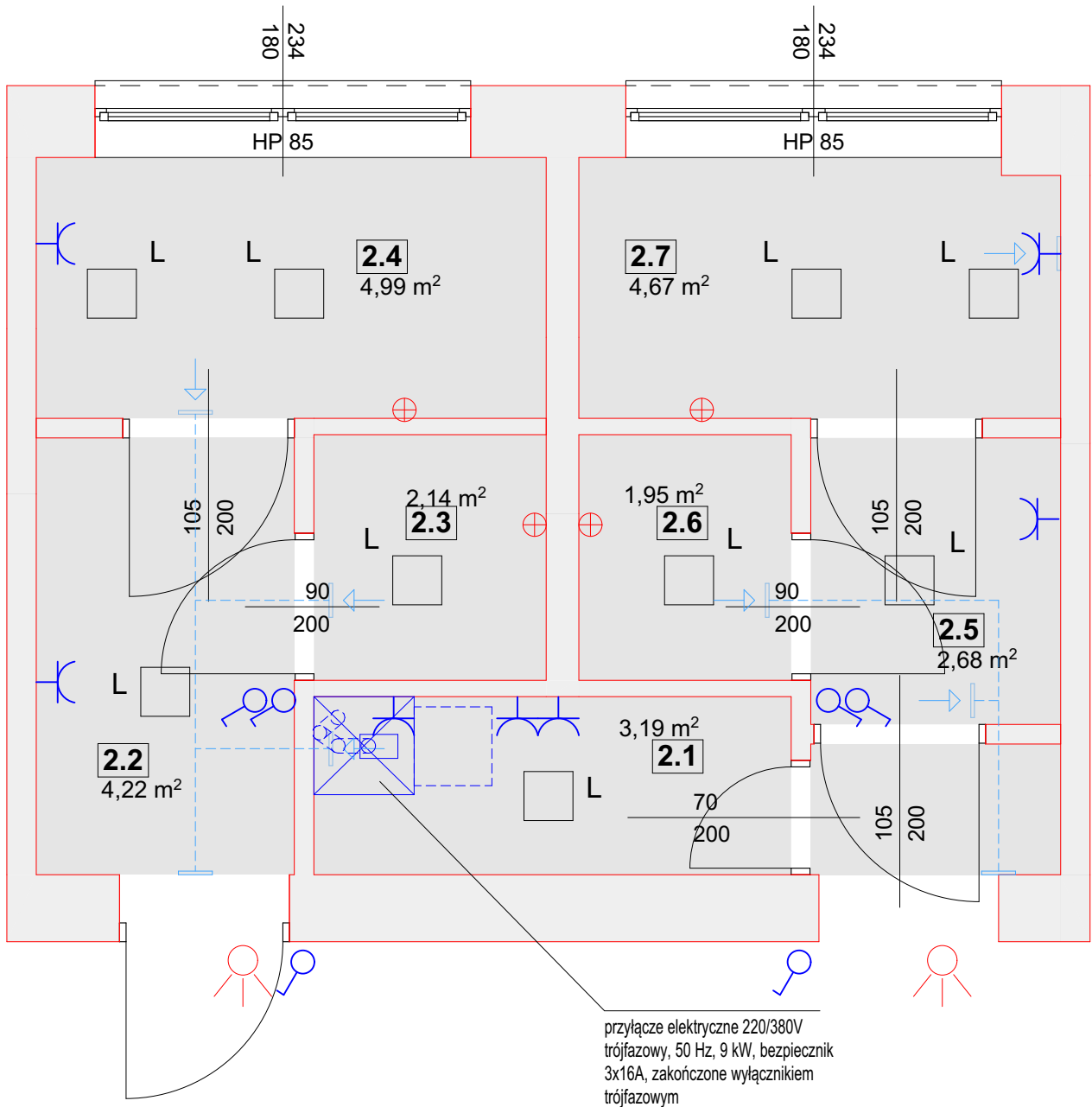
sygn. świetlna instalacji przywoływanicy pielęgniarce

#### UWAGA

INSTALACJA PRZYWOŁACZY POŁĄCZONA  
Z DYZURKĄ INSTNIEJĄCĄ TRASĄ INSTALACJI

<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAX 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁOW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obrot: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		STADIUM: <b>ARCHITEKTURA</b>	
BRAZA: <b>ARCHITEKTURA</b>			
NAZWA RYSUNKU: <b>LOKALIZACJA URZĄDZEŃ EL. - PIĘTRO</b>			
NUMER RYSUNKU: <b>A.11</b>	SKALA: 1:40	DATA: 11.2023r	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak			

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia  
 osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia  
 Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)



- wentylacja
- Lampa sufitowa LED, 36 W 3240 lm 4000, 30x03cm Kwadratowa oprawa sufitowa
- Sufit podwieszany / wys 270cm / GK wodoodporna malowana farba lateksowa biała /mat  
H pomieszczeń istn. - 2.98 - 3.05m
- WŁĄCZNIK HERMETYCZNY IP55
- GNIAZDO EL. HERMETYCZNE IP55
- podręczny przycisk przywoławczy pielęgniarki na kablu
- sygn. świetlna instalacji przywoławczy pielęgniarki

**UWAGA**  
INSTALACJA PRZYWOŁACZY POŁĄCZONA  
Z DYZURKĄ INSTNIEJĄCĄ TRASĄ INSTALACJI

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁOW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obreń: Poświętne 0007 51-128 Wrocław Działka nr ewid. 27/4		<small>STADIUM:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>
<small>BRAZA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>		
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>LOKALIZACJA URZĄDZEŃ EL. - DRUGIE PIĘTRO</b>		
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>A.12</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>
<small>PROJEKTANT:</small> mgr inż. arch. Piotr Złotkowski		
<small>OPRACOWAŁ:</small> mgr inż. arch. Artur Klimczak		

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U. 24/1994, poz.83, art.115-118)

Drzwi higieniczne rozwierane np. Ampol ID/SKJ 40 D01	Drzwi higieniczne rozwierane np. Ampol ID/SKJ 40 D02	Drzwi higieniczne rozwierane np. Ampol ID/SKJ 40 D03	Drzwi higieniczne rozwierane np. Ampol ID/SKJ 40 D04	Drzwi higieniczne rozwierane np. Ampol ID/SKJ 40 D05
LEWE 105 / 200	LEWE 90 / 200	PRAWO 90 / 200	PRAWO 105 / 200	LEWE 70 / 200
110 / 205	95 / 205	95 / 205	110 / 205	80 / 205
3	3	3	3	3
ROZWIERANE	ROZWIERANE	ROZWIERANE	ROZWIERANE	ROZWIERANE


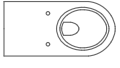
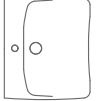










ościeżnica: aluminium  
 skrzydło poszycie: wysokiej klasy laminat poliestrowy wzmocniony włóknem szklanym  
 rama konstrukcyjna: aluminium  
 wypełnienie: pianka poliuretanowa 45kg/m<sup>3</sup>  
 okucia: zamek bezpieczny  
 z mechanizmem bezpiecznego otwierania z zewnątrz  
 zawiasy: Assa Abloy  
 kratka wentylacyjna

UWAGI:

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania  
 osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia  
 Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)

**uwaga!**  
**siła otwarcia drzwi**  
**dla niepełnospr.**  
**nie powinna przekraczać 60N!**

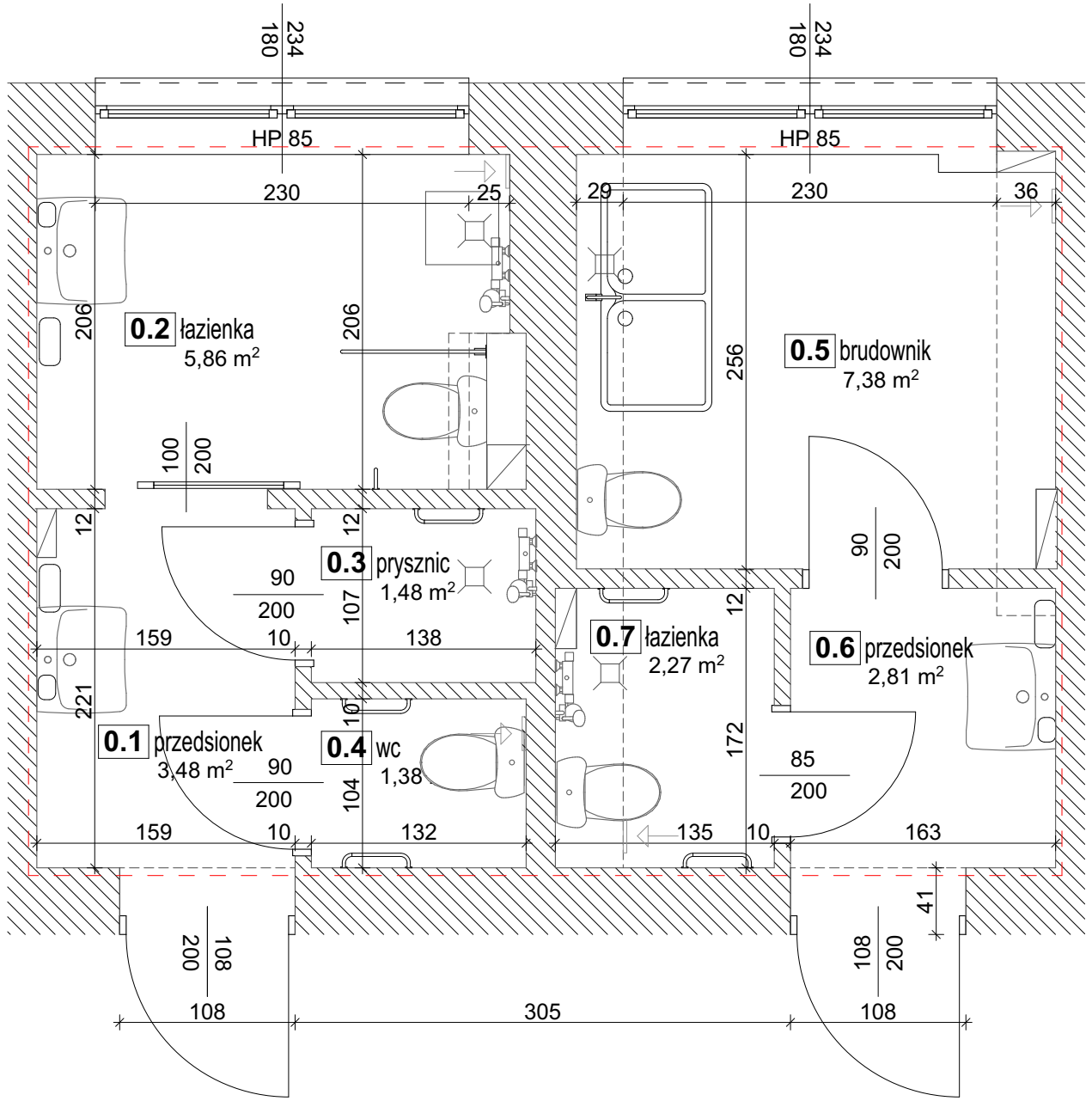
<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAX 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH          TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH          PRZYSTOSOWANYCH DLA          POTRZEB OSÓB          NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>	
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>			
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obreń: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		STADIUM: <b>ARCHITEKTURA</b>	
BRAZA: <b>ARCHITEKTURA</b>			
NAZWA RYSUNKU: <b>ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ</b>			
NUMER RYSUNKU: <b>A.13</b>	SKALA:	DATA: <b>11.2023r</b>	
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski			
OPRAWCAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak			

nr	symbol	nazwa	ilosc szt.	opis
1		bateria umywalkowa stojaca z dzwignia np Joko Clinic	4	Wykończenie - chrom Rodzaj baterii - mieszczacza, jednouchwytywa Sposob montazu- stojacy Klasa przeplywu [l/min]- A - 9.1-15 l/min Dzwignia typu Clinic/ medyczna - tak Rozmiar glowicy ceramicznej - 40 mm Rodzaj wylewki - stalowa Zasięg wylewki baterijnej [mm] - 100 Material - mosiądz
2		-deska antybakteryjna dla osób starszych i niepełnosprawnych, biała np NOVA PRO PREMIUM BEZ BARIER	2	Deska dla osób starszych i niepełnosprawnych z tworzywa Duroplast zawiasy ze stali nierdzewnej, instalowane od góry. <b>Deska wolnoopadająca</b>
		-miska ustępowa lejowa Rimfree, wisząca, 70 cm, dla osób niepełnosprawnych np NOVA PRO PREMIUM BEZ BARIER	4	Miska ustępowa lejowa Szerokość: 35,5 cm, długość: 70 cm, wysokość: 34,5 cm wisząca, lejowa, długa Do spluczek podtynkowych Do zaworów splukujących Bez barier Pełna ilość wody: 6/5 l Splukiwanie: 4,5 l Bez krawędzi Rimfree Kolor: biały
		-stelaz podtynkowy do wc np TECHNIC GT	4	Szerokość: 40 cm Wysokość: 113-133 cm Głębokość zabudowy: 15-23,5 cm Informacje dodatkowe: Stelaz przystosowany do splukiwania 6/3 l lub 4/2 l oraz do kompletowania również z miską dla osób niepełnosprawnych. Spluczka może być wyposażona w system Smart Fresh.
3		-umywalka dla osób niepełnosprawnych, z otworem, z przelewem.	4	Wymiary: 55 x 52,5 cm Mocowana na śrubach. Zestaw odpływowy podtynkowy
4		-lustro uchylne	4	Lustro uchylne Wymiary: 60 x 45 x 0,5 cm Zakres regulacji kąta nachylenia 0° - 22°. Uchwyt do regulacji kąta nachylenia. Stal nierdzewna, powierzchnia matowa.
5		-poręcz ścienna prosta	4	Średnica: o 32 mm Długość: 60 cm Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowanie przy pomocy rozet 71 mm, z otworami dla 3 śrub mocujących. Rozety zasłaniające śruby montażowe z tworzywa sztucznego w kolorze biały. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 150 kg.
6		-poręcz ścienna łukowa uchylna	2	Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płycie 100 x 245 x 13,5 mm w kolorze białym z otworami dla 6 śrub montażowych. Element zasłaniający śruby montażowe w kolorze białym. Poręcz wyposażona w bezpieczny mechanizm uchylania z łącznikiem w kolorze białym. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 150 kg.
7		- wpust podlogowy	5	Wpust podlogowy. Pokrywa wpustu o wymiarach 150x150 mm, odejście wody przez rurę o średnicy 50 mm. Wydajność wpustu - 1 l/s
8		-zestaw natryskowy dostosowany do potrzeb seniorów	4	Uchwyt dla niepełnosprawnych z zestawem natryskowym Wielofunkcyjny zestaw natryskowy dostosowany do potrzeb seniorów 3-funkcyjna słuchawka o średnicy 35mm ze specjalną antypoślizgową nakładką, duży, wygodny i powiększony przycisk regulacji wysokości słuchawki, drążek jest zarazem uchwytem o udźwigu 100kg (wykonany ze stali polerowanej) w zestawie z drążkiem i słuchawką znajduje się wąż stalowy o długości 150cm.
9		-stół ze zlewem 1-komorowym z półką 60x60	1	Konstrukcja w całości wykonana ze stali nierdzewnej AISI 430 Zlew o wymiarach 400x400x (H) 250mm Standardowy otwór w dnie do syfonu: ø50 mm Miejsce na zamontowanie baterii: ø30 mm Z jednej strony stołu rant o szer. 40 mm zabezpieczający przed zabrudzeniem ściany Dopuszczalne obciążenie blatu: ok. 70 kg/m²
10		-bateria ścienna ze zmywakiem	1	Natrysk do zmywania z jednym otworem, 2 zawory mieszające ciepłe i zimne Z uchylnym wylotem przy rurze nasadowej Natrysk obraca się o 360° Do montażu ściennego
11		-kompakt wc	1	kompakt wc / szerokosc 35cm
12		-taboret prysznicowy, składany, mocowanie ściennie	4	kolor siedziska - biały
13		-zestaw podtynkowy	2	Kolor biały Deska wolnoopadająca

**uwaga!**  
miski ustępowe bezkolnierzowe!  
uwaga!  
siła otwarcia drzwi dla niepełnospr. nie powinna przekraczać 60N!

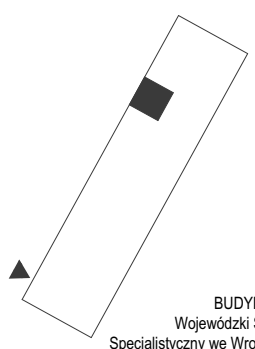
Wszelkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING 51-137 WROCLAW AL. KASPROWICZA 56/1 TEL./FAK 071 325-18-81 www.edan-med.pl		TEMAT: <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁOW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
INWESTOR: <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obręb: Poświętne 0107, 51-128 Wrocław Działka nr ewid. 27/4		STADIUM:
BRAZA: <b>ARCHITEKTURA</b>		
NAZWA RYSUNKU: <b>wyposażenie - legenda</b>		
NUMER RYSUNKU: <b>A.14</b>	SKALA:	DATA: <b>11.2023r</b>
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Piotr Złotkowski		
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Artur Klimczak		



kalkulacja powierzchni:

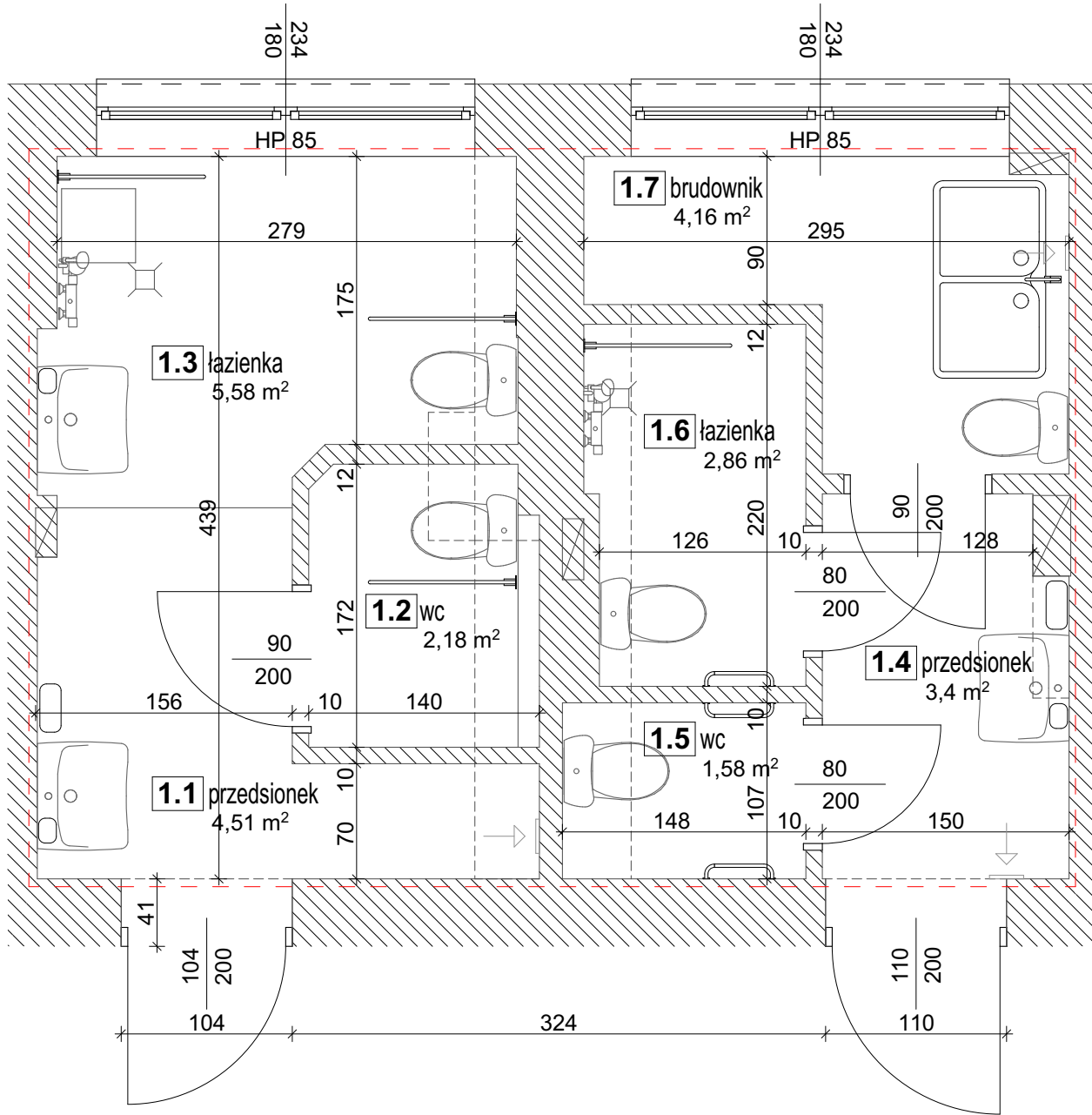
0.1 przedsionek	3,48m <sup>2</sup>
0.2 łazienka	5,86m <sup>2</sup>
0.3 prysznic	1,48m <sup>2</sup>
0.4 wc	1,38m <sup>2</sup>
0.5 brudownik	7,38m <sup>2</sup>
0.6 przedsionek	2,81m <sup>2</sup>
0.7 łazienka	2,27m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>24,66m<sup>2</sup></b>



BUDYNEK B  
Wojewódzki Szpital  
Specjalistyczny we Wrocławiu

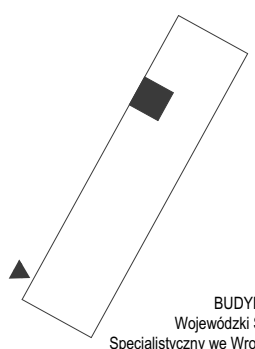
Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obreń: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		<small>STADIUM:</small> <b>INWENTARYZACJA</b>
<small>BRANŻA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>		
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>INWENTARYZACJA - PARTER</b>		
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>I.1</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>
<small>PROJEKTANT:</small> mgr inż. arch. Piotr Złotkowski		
<small>OPRACOWAŁ:</small> mgr inż. arch. Artur Klimczak		



kalkulacja powierzchni:

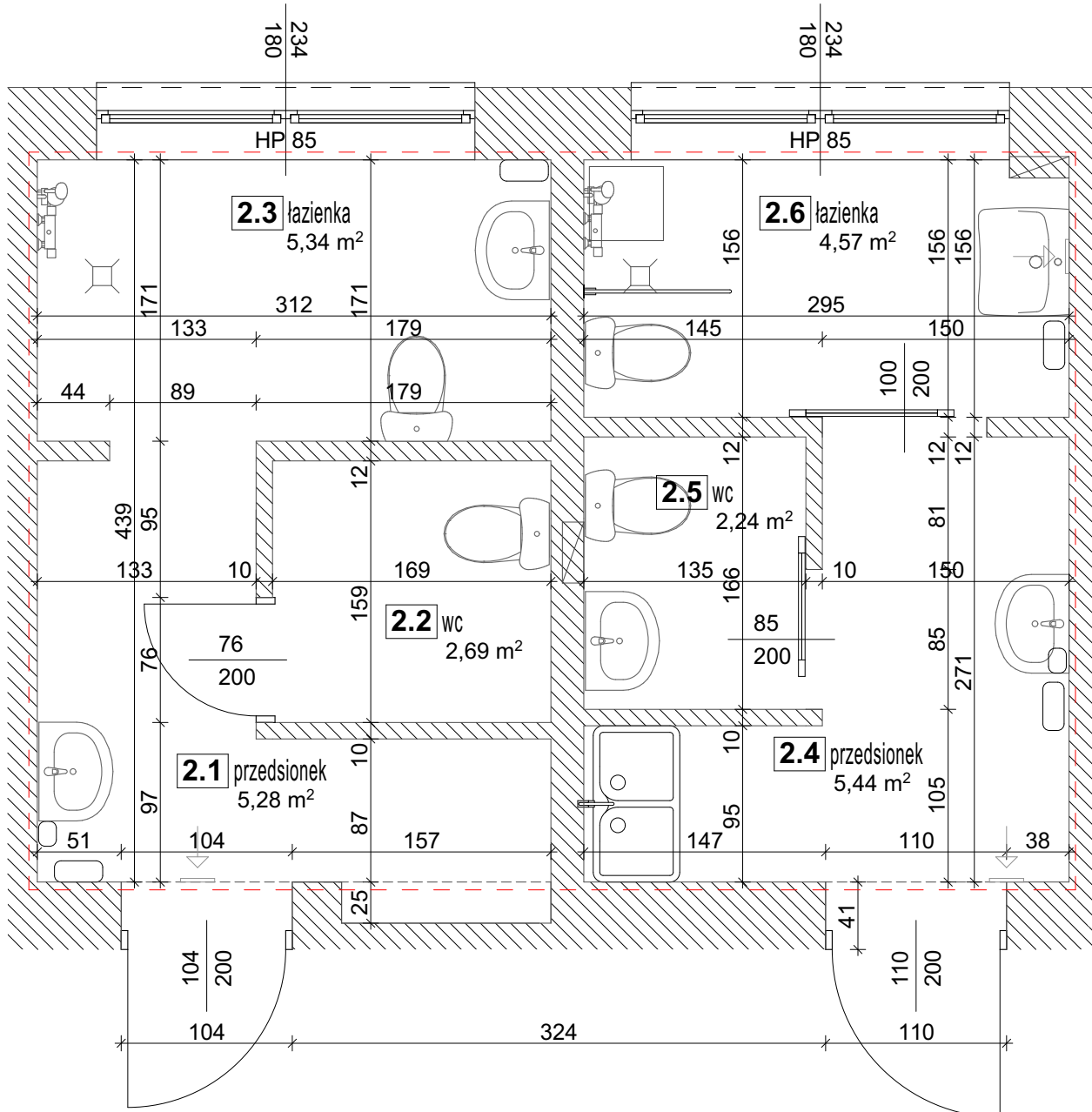
1.1 przedsiónek	4,51m <sup>2</sup>
1.2 wc	2,18m <sup>2</sup>
1.3 łazienka	5,58m <sup>2</sup>
1.4 przedsiónek	3,40m <sup>2</sup>
1.5 wc	1,58m <sup>2</sup>
1.6 łazienka	2,86m <sup>2</sup>
1.7 brudownik	4,16m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>24,27m<sup>2</sup></b>



BUDYNEK B  
Wojewódzki Szpital  
Specjalistyczny we Wrocławiu

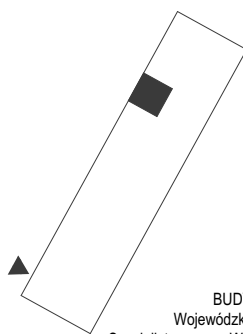
Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obreń: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		<small>STADIUM:</small> <b>INWENTARYZACJA</b>
<small>BRAZA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>		
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>INWENTARYZACJA - PIĘTRO</b>		
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>1.2</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>
<small>PROJEKTANT:</small> mgr inż. arch. Piotr Złotkowski		
<small>OPRACOWAŁ:</small> mgr inż. arch. Artur Klimczak		



kalkulacja powierzchni:

2.1 przedsiónek	5,28m <sup>2</sup>
2.2 wc	2,69m <sup>2</sup>
2.3 łazienka	5,34m <sup>2</sup>
2.4 przedsiónek	5,44m <sup>2</sup>
2.5 wc	2,24m <sup>2</sup>
2.6 łazienka	4,57m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>25,56m<sup>2</sup></b>



BUDYNEK B  
Wojewódzki Szpital  
Specjalistyczny we Wrocławiu

Wszelkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118)

<b>edan</b> <small>USŁUGI PROJEKTOWE I KONSULTING</small> <small>51-137 WROCLAW</small> <small>AL. KASPROWICZA 56/1</small> <small>TEL./FAX 071 325-18-81</small> <small>www.edan-med.pl</small>		<small>TEMAT:</small> <b>PROJEKT REMONTU ISTNIEJĄCYCH TRZECH WEZŁÓW SANITARNYCH PRZYSTOSOWANYCH DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>
<small>INWESTOR:</small> <b>Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu</b>		
<small>ADRES INWESTYCJI:</small> Jednostka ewidencyjna: Wrocław, Poświęcka 8 Obreń: Poświętne 0007 Działka nr ewid. 27/4		<small>STADIUM:</small> <b>INWENTARYZACJA</b>
<small>BRAZA:</small> <b>ARCHITEKTURA</b>		
<small>NAZWA RYSUNKU:</small> <b>INWENTARYZACJA - DRUGIE PIĘTRO</b>		
<small>NUMER RYSUNKU:</small> <b>I.3</b>	<small>SKALA:</small> <b>1:40</b>	<small>DATA:</small> <b>11.2023r</b>
<small>PROJEKTANT:</small> mgr inż. arch. Piotr Złotkowski		
<small>OPRACOWAŁ:</small> mgr inż. arch. Artur Klimczak		