OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

,,Dobór, zakup i montaż instalacji klimatyzacji w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym – 3 kpl.”

**I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia

Zrealizowanie zadania inwestycyjnego polegającego na:

Doborze, zakupie i montażu instalacji klimatyzacji w systemie Split w SOR

2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Szpitalny Oddział Ratunkowy – parter

3. Cel i zakres inwestycji

Polega na ustawieniu klimatyzacyjnych jednostek zewnętrznych na terenie przyległym do budynku oraz montażu jednostek wewnętrznych i instalacji klimatyzacyjnej wewnątrz budynku celem zapewniania komfortu cieplnego w wyznaczonych pomieszczeniach.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia  [m2] | Kubatura  [m3] | Nasłonecznienie |
| 1. | Gabinet zabiegowy | 38,01 | 114,03 | wschód |
| 2. | Sala resuscytacyjna | 40,30 | 120,90 | południe |
| 3. | Sala obserwacji | 48,98 | 146,94 | południe |

W zakresie niniejszego zamówienia do wykonania jest:

**1. Branża sanitarna:**

Zakres robót obejmuje wykonanie:

1. montaż jednostek klimatyzacyjnych wewnętrznych,
2. montaż jednostek klimatyzacyjnych zewnętrznych wraz z konstrukcjami mocującymi,
3. montaż orurowania,
4. montaż instalacji odprowadzenia skroplin wraz z pompkami skroplin,
5. wykonanie niezbędnych robót budowlanych w tym min. przejścia przez przegrody budowlane, uzupełnienie elementów sufitów podwieszanych, roboty malarskie,
6. wykonanie prób i badań wykonanej instalacji,
7. sprzątnięcie miejsca po robotach montażowych i budowlanych

W pomieszczeniach należy zamontować jednostki wewnętrzne naścienne. Szczegółową lokalizację należy ustalić przed przystąpieniem do prac montażowych.

Wszystkie jednostki zewnętrzne mają zostać montowane na poziomie terenu, na terenie utwardzonym przyległym do budynku, na podstawach.

Jednostki należy montować zgodnie z DTR urządzeń oraz zaleceniami producenta.

Wszystkie urządzenia będą pracowały na ekologicznym czynniku chłodniczym R32 (difluorometan) o wysokim poziomie efektywności energetycznej.

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace na czynnym obiekcie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności i w porozumieniu i za zgodą Użytkownika.

**2. Branża elektryczna**

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- podłączenie do rozdzielnicy SOR w piwnicy

- instalacje elektryczne zasilania urządzeń klimatyzacji,

- instalacje wyrównawcze, uziemiające,

- ochrona przeciwporażeniowa,

- pomiary powykonawcze instalacji

**II. TERMIN REALIZACJI**

Termin realizacji przedmiotu umowy: do uzgodnienia.

III. WYTYCZNE OGÓLNE.

1. Ofertę na roboty budowlane opracowaną przez Wykonawcę, należy sporządzić w oparciu o opis przedmiotu zamówienia oraz wizję lokalną w terenie. Wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko.
2. Załącznik nr 1 określa rzut pomieszczeń, w których należy zamontować klimatyzatory.
3. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.
4. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej oferty.
6. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, aprobatą techniczną, atestami, deklaracjami i świadectwa zgodności, DTR instrukcje użytkowania.
7. W przypadku wątpliwości, rozbieżności lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
8. W trakcie realizacji robót należy niezwłoczne informować Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin ich zakończenia.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
10. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie kompletował wszelką dokumentację zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotuje do odbioru końcowego komplet protokołów niezbędnych przy odbiorze.
11. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót, dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.
12. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej terenu i zapoznania się z rzeczywistymi warunkami realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i uwzględnienia ich w wycenie oraz terminie wykonania robót.