

Tryb podstawowy art. 275 pkt 1 Pzp:

„Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych i bieżące utrzymanie oznakowania dróg na terenie Gminy Dziwnów”

Załącznik nr 7 do SWZ

UMOWA

nr WZP.272.....2024

zawarta w dniu2024 r.

pomiędzy:

GMINĄ DZIWNÓW z siedzibą w Dziwnowie, ul. Szosowa 5, NIP: 986-01-56-976, REGON: 811684918, reprezentowaną przez:
Grzegorza Józwiaka – Burmistrza Dziwnowa,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(**nazwa firmy**) z siedzibą w, przy
ul., NIP, REGON, KRS.....reprezentowanym przez:

1. – właściciela,
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Podstawa prawna: Niniejsza umowa, zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania nr WZP.271.11.2024 w trybie podstawowym zgodnie z przepisem art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) (zwaną dalej: „Pzp”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonywanie usług remontów cząstkowych nawierzchni dróg gminnych bitumicznych i betonowych, monolitycznych, a także wykonanych z elementów drobnowymiarowych, tj. betonowych i kamiennych płyt chodnikowych i drogowych, betonowej i kamiennej kostki brukowej, itp.;
- utrzymanie oznakowania poziomego;
- utrzymanie oznakowania pionowego;
- bieżący przegląd i konserwacja oznakowania poziomego i pionowego dróg gminnych, zgodnie z załącznikiem nr 1 SWZ

Specyfikacja warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy do sprawy nr WZP.271.11.2024 stanowią integralną część niniejszej umowy. W razie zaistnienia rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami, stwierdzonymi po zawarciu niniejszej umowy – Zamawiającemu służy prawo wyboru rozwiązania odpowiadającego warunkom zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

3. Materiały muszą odpowiadać wymaganiom Polskich Norm oraz wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.)

§ 2

Terminy realizacji

Umowa zostaje zawarta na okres 48 miesięcy, tj. od dnia

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie ze sztuką i wiedzą w zakresie przedmiotu umowy, na swój koszt i ryzyko, zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami.

Tryb podstawowy art. 275 pkt 1 Pzp:

„Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych i bieżące utrzymanie oznakowania dróg na terenie Gminy Dziwnów”

2. Wykonawca będzie przedstawiał, co miesiąc wykaz przeprowadzonych w danym miesiącu prac.
3. Podstawą do sporządzenia wykazu, o którym mowa w pkt 2 będą zapisy dziennika, o którym mowa w pkt 18 zał. nr 1 do niniejszej umowy.
4. Zapisy dziennika i wykazu muszą być spójne; rozbieżności w zapisach będą podstawą wstrzymania płatności faktury, o której mowa w § 4 pkt 3 niniejszej umowy, do czasu ich wyjaśnienia.

§ 4

Wynagrodzenie i rozliczenia finansowe

1. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania przez cały okres obowiązywania umowy wynosi
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto, zgodnie z właściwą pozycją formularza cenowego oferty, będącego integralną częścią niniejszej umowy, za wykonanie rzeczywistych wielkości w ramach przedmiotu zamówienia i stanowi iloczyn cen jednostkowych i rzeczywistych ilości.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne po wykonaniu zakresu prac, uzgodnionego każdorazowo z Zamawiającym, a w przypadku konserwacji oznakowania pionowego wynagrodzenie ryczałtowe będzie płatne, co miesiąc na podstawie wystawionej faktury z dołączonym wykazem wykonanych w danym miesiącu prac.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury za wykonane usługi, pod warunkiem ich bezusterkowego przyjęcia przez Zamawiającego.
5. Za dzień zapłaty należności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za nieterminową zapłatę wynagrodzenia w wysokości odsetek ustawowych.

§ 5

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób na pełny etat w ilości zadeklarowanej w ofercie.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianie osób zatrudnionych na umowę o pracę wskazanych w ofercie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody, które powstały podczas wykonywania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu gminnym, którego utrzymaniem się zajmuje, jeżeli szkoda ta wyniknęła z działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy.
5. Wysokość szkody ustalona będzie na podstawie szacunku biegłego lub wyroku sądowego, a koszt szacunku ponosi Wykonawca.

§ 6

Kary umowne

Strony ustalają kary z następujących tytułów:

7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto,
 - b) za nie dotrzymanie terminów wykonania prac, o których mowa w pkt 11 załącznika nr 1 do niniejszej umowy w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia za dany miesiąc, określonego w § 4 pkt 2 niniejszej umowy za każdy dzień roboczy opóźnienia,
 - c) za nie wykonanie lub wadliwe wykonanie prac o których mowa w zał. nr 1 do niniejszej umowy stwierdzone podczas kontroli i potwierdzone w protokole kontroli w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia za dany miesiąc, określonego w § 4 pkt 2 niniejszej umowy.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

Tryb podstawowy art. 275 pkt 1 Pzp:

„Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych i bieżące utrzymanie oznakowania dróg na terenie Gminy Dziwnów”

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, z zastrzeżeniem ustaleń § 5 niniejszej umowy.
9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
10. Maksymalna łączna wartość wysokości kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2.

§ 7

Zmiany umowy

W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego przy zachowaniu postanowień wynikających z przepisu art. 455 ustawy Pzp. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez strony umowy.

2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:

- 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
 - 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy z celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
 - 3) wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy) przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert, warunki określone przez Zamawiającego w specyfikacji.
 - 4) zmiany podwykonawcy, który zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Pzp będzie podmiotem uzupełniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego na dzień składania ofert warunki określone przez Zamawiającego w specyfikacji wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w specyfikacji.
 - 5) zmiany podwykonawcy, o którym mowa w art. 462 ust. 1 ustawy Pzp.
 - 6) wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku, gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w specyfikacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
 - 7) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a także z np. wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń.
 - 8) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
 - c) zmiana danych teled adresowych,
 - d) zmiana obowiązującej stawki VAT.
 - e) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
1. W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 2 termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
2. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit b ustawy Pzp, zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany:

Tryb podstawowy art. 275 pkt 1 Pzp:

„Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych i bieżące utrzymanie oznakowania dróg na terenie Gminy Dziwnów”

- a) stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu,
 - c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasady gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 roku o pracowniczych kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Wprowadzenie zmian w zawartej umowie w przypadku wymienionym w ust 4 wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku wraz z dokumentacją wpływu zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz propozycję zmiany umowy w terminie do dnia 30 dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian.
 4. Za dokumentacje, o której mowa ust 5, uznaje się w szczególności dokumenty potwierdzające lub zawierające:
 - a) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie osób zatrudnionych do ubezpieczeń,
 - b) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 2, na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 7. W terminie dwóch tygodni od otrzymania wniosku, o którym mowa ust 5, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego dodatkowe uzasadnienie lub uzupełnienie oraz o przedłożenie dokumentów niezbędnych do oceny, czy zmiany, o których mowa w ust 2 i 4 mają lub będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia.
 8. Zmiana warunków umowy nastąpi nie później niż 3 miesiące od daty wpływu ostatniego dokumentu uzupełniającego, o którym mowa w ust. 7.
 9. Na podstawie art. 439 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym:
 - 1) zmiana może zostać wprowadzona najwcześniej po upływie 12 miesięcy obowiązywania umowy i nie może następować częściej niż 1 raz w roku. Do zmiany wynagrodzenia stosuje się odpowiednio postanowienie ust. 4-9,
 - 2) z wnioskiem o zmianę można wystąpić, jeżeli ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uległy zmianie o co najmniej 10%, licząc od dnia zawarcia umowy lub ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia dokonanej na podstawie niniejszego przepisu,
 - 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzenia zmiany wynagrodzenia wynosi 10% wynagrodzenia rocznego brutto, o którym mowa w § 4 ust 1, określony na podstawie wskaźnik minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu, jeżeli ten wskaźnik w roku kalendarzowym poprzedzającym rok, w którym następuje wypłata wynagrodzenia wynosi co najmniej 130% i o ile zatrudnienie ratownicy wodni, biorący udział w realizacji zamówienia, którzy, zatrudnieni są podstawie umowy o pracę, na minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.
 10. Wykonawca którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust 9, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy z podwykonawcą są roboty budowlane lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

Tryb podstawowy art. 275 pkt 1 Pzp:

„Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych i bieżące utrzymanie oznakowania dróg na terenie Gminy Dziwnów”

11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Odstąpienie od umowy

W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1. Wykonawca obowiązany jest:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzić, przy udziale komisji powołanej do odbioru prac lub robót ze strony Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji robót lub prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) zabezpieczyć przerwane roboty lub prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności obowiązany jest:
 - a) dokonać odbioru robót przerwanych oraz wypłacić wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) przejąć od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Cesja wierzytelności pieniężnej należnej Wykonawcy z tytułu wykonania umowy lub jej części, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
Grzegorz Józwiak – Burmistrz Dziwnowa

.....
Podpis wykonawcy

.....
KONTRASYGNATA SKARBNIKA
Grażyna Madońska – Skarbnik Dziwnowa

Tryb podstawowy art. 275 pkt 1 Pzp:

„Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych i bieżące utrzymanie oznakowania dróg na terenie Gminy Dziwnów”

Załącznik nr 1 do umowy nr

.....
pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

.....
miejscowość, data

FORMULARZ CENOWY

Zestawienie cenowe dla oferowanego przedmiotu zamówienia w odniesieniu do jednego roku świadczenia usług i szacowanej przez Zamawiającego wielkości rocznej zamówienia:

Lp.	Nazwa przedmiotu	Jedn. miary	Cena jednostkowa brutto	Szacowana roczna ilość zamówienia	Wartość brutto
1.	REMONTY CZĄSTKOWE NAWIERZCHNI DROGOWYCH				
1.1	Nawierzchnia monolityczna (bitumiczna, betonowa)	m ²		450	
1.2	Nawierzchnia z elementów drobnowymiarowych (betonowych i kamiennych płyt lub kostki)	m ²		450	
1.3	Krawężniki (przestawienie, naprawa)	mb		40	
1.4	Regulacja studzienek i zaworów	szt.		10	
1.5	Regulacja studni kanalizacyjnych z uszczelnieniem	szt.		4	
1.6	Usuwanie spękań i szczelin w nawierzchni z masy bitumicznej	mb		1000	
1.7	Czyszczenie i udrażnianie przepustów odprowadzających wodę pod chodnikiem	szt.		25	
SUMA W POZ.1:					
2.	UTRZYMANIE OZNAKOWANIA POZIOMEGO				
2.1	Mechaniczne malowanie nawierzchni farbą z dod. Mikrokulek	m ²		1000	
2.2	Próg zwalniający szer. 600 mm	mb		5	
2.3	Próg zwalniający szer. 900 mm	mb		15	
2.4	Demontaż progu (2.2-2.3)	mb		20	
2.5	Montaż progu (2.2-2.3)	mb		20	
2.6	Usuwanie mechaniczne nieaktualnego oznakowania poziomego	m ²		40	
SUMA W POZ.2:					
3.	UTRZYMANIE OZNAKOWANIA PIONOWEGO				
3.1	Znaki drogowe ostrzegawcze „A”, zakazu „B”, nakazu „C”, informacyjne „D” z kompletem montażowym	szt.		75	
3.2	Tabliczki do znaków drogowych „T” z kompletem montażowym	m ²		30	
3.3	Pozostałe znaki drogowe z kompletem montażowym	m ²		20	
3.4	Tablice z nazwami ulic z kompletem montażowym	szt.		50	
3.5	Lustro drogowe okrągłe Ø800	szt.		4	

Tryb podstawowy art. 275 pkt 1 Pzp:

„Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych i bieżące utrzymanie oznakowania dróg na terenie Gminy Dziwnów”

3.6	Lustro drogowe okrągłe Ø600	szt.		2	
3.7	Słupek do znaków drogowych stalowy, ocynkowany	mb		60	
3.8	Wysięgnik do znaków drogowych typu S	szt.		5	
3.9	Słupek blokujący U-12c	szt.		10	
3.10	Słupek drogowy U-12b	szt.		20	
3.11	Łańcuch ogrodzenia drogowego stalowy ocynkowany lakierowany proszkowo	mb		60	
3.12	Demontaż znaku drogowego (3.1-3.6)	szt.		65	
3.13	Montaż znaku drogowego (3.1-3.6)	szt.		65	
3.14	Demontaż słupka do znaku drogowego (3.7)	szt.		60	
3.15	Montaż słupka do znaku drogowego (3.7)	szt.		60	
3.16	Demontaż słupka blokującego i drogowego (3.9-3.10)	szt.		30	
3.17	Montaż słupka blokującego i drogowego (3.9-3.10)	szt.		30	
3.18	Przycięcie gałęzi drzew w celu odsłonięcia znaków drogowych	szt.		40	
3.19	Mycie i czyszczenie znaków drogowych	szt.		100	
				SUMA W POZ.3:	
4.	USŁUGA PRZEGLĄDU I KONSERWACJI OZNAKOWANIA PIONOWEGO				
4.1	Miesięczna cena ryczałtowa	kpl.		12	
				SUMA W POZ.4:	
ŁĄCZNA <u>ROZNA</u> WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA BRUTTO (SUMA Z POZ. 1, 2, 3, 4)					
ŁĄCZNA CENA OFERTOWA BRUTTO ZA CAŁY OKRES TRWANIA ZAMÓWIENIA (4 LATA)					