**załącznik nr 1 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

* + - 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie ochrony terenu lotniska, parkujących na nim statków powietrznych, osób, obiektów i mienia należącego do Centrum Usług Logistycznych - „Lotnisko Warszawa – Babice” przez okres 36 miesięcy od dnia 01.07.2024 r.
      2. W ramach ochrony fizycznej Wykonawca zobowiązuje się:

1. zapewnić całodobową ochronę fizyczną terenu lotniska, osób oraz obiektów i mienia Zamawiającego, ochronę statków powietrznych na płycie postojowej i strefie manewrowej oraz pojazdów specjalnych w strefie operacyjnej lotniska;
2. zapewnić obsadę sześciu posterunków 24 godzinnych w tym: jeden patrol samochodowy plus pojazd oraz jeden posterunek 16 godzinny i jeden posterunek 12 godzinny;
3. informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w obsadzie pracowników i osób skierowanych do wykonywania czynności ochrony, z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem (drogą pisemną lub elektroniczną na adres wskazany w umowie);
4. wyposażyć osoby skierowane do ochrony fizycznej na posterunkach w następujące środki do realizacji zadań ochronnych:
   1. paralizatory w obwodzie nieprzekraczającym 10 mM;
   2. pałki typu TONFA ;
   3. środki łączności telefonii komórkowej (telefony komórkowe);
   4. środki łączności radiowej (radiostacje)
   5. lornetki – minimum 6 szt.;
   6. latarki halogenowe o dużym zasięgu minimum 8 szt.;
   7. kajdanki,
   8. Wykonawca zobowiązuje się jednolicie i schludnie umundurować wszystkich pracowników ochrony (stosownie do pory roku) oraz wyposażyć ich w identyfikatory (identyfikator musi posiadać zdjęcie, imię i nazwisko pracownika ochrony i jego numer identyfikacyjny).
5. prowadzić działania profilaktyczne oraz przeciwdziałania: zagrożeniom pożarowym, uprowadzeniom, uszkodzeniom statków powietrznych, kradzieżom, włamaniom, dewastacji mienia, próbom zamachu terrorystycznego, aktom wandalizmu i chuligaństwa, ekscesom osób będących pod działaniem alkoholu lub środków odurzających, a także innym przypadkom naruszenia prawa i porządku publicznego, informować odpowiednie służby państwowe: policję, PSP i pogotowie - zgodnie z zapisami umowy;
6. zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie lotniska w związku z zagrożeniami wymienionymi w pkt 5);
7. zrealizować dostawy, montaż i uruchomić urządzenia elektroniczne rejestrujące tok pełnienia służby przez pracowników ochrony oraz system monitoringu wizyjnego na terenie lotniska (min 22 kamer zewnętrznych, 7 monitorów 17 LCD przystosowanych do pracy ciągłej, 7 rejestratorów czterokanałowych i min. 30 punktów NFC w ramach systemu kontroli obchodu), w okresie jednego tygodnia od momentu przejęcia ochrony na obiekcie Zamawiającego oraz zapewnić ich sprawne działanie przez cały okres obowiązywania umowy.

Zainstalowany sprzęt jest własnością Wykonawcy i po zakończonej umowie Wykonawca może go zdemontować w terminie do 3 dni od zakończenia umowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zainstalowania kamer D/N zewnętrznych:

1. minimalna rozdzielczość 4 Mega PIX;
2. maksymalnie wysoka czułość zarówno w trybie kolorowym jak i B/W przy załączonym promienniku IR;
3. kamera z wbudowanym promiennikiem podczerwieni (długość fali IR 650nm) o minimalnym zasięgu do 30 m;
4. diody podczerwieni, gwarantowana żywotność minimum 10000 godzin;
5. obiektyw motor zoom od 2,7-13,5mm mechaniczny filtr podczerwieni;
6. obudowa zintegrowana z uchwytem;
7. czujnik odpowiedzialny za załączenie diod IR;
8. temperatura pracy od – 30° C do +60° C;
9. detekcja ruchu, detekcja w obszarze, perymetryka AI, przekroczenie linii;

Wymagania techniczne dotyczące rejestrowania sygnałów (urządzeń zapisu i archiwizacji danych systemu monitoringu):

1. rejestrator 4-ero kanałowy;
2. tryby rejestracji – ciągły;
3. rozdzielczość obrazu wyświetlanego pełnoekranowo w czasie rzeczywistym: minimum 1080p; (1920 x1080) standard zapisu minimum H.265: 12 kbps-6144 kbps;
4. możliwość lokalnej archiwizacji materiału wideo za pomocą USB na nośniku Flash (np. PenDrive);
5. możliwość konwersji materiału wideo do formatu AVI;
6. konfiguralne uprawnienia użytkowników;
7. interfejs użytkownika – menu w języku polskim;
8. możliwość odtwarzania wszystkich zaistniałych zdarzeń (tj. detekcji ruchu obiektu o wysokości minimum 0,5 m będącego w zasięgu kamery) z minimalnym okresem 30 dni kalendarzowych wstecz.
9. Zamawiający wymaga dostępu do wszystkich kamer w czasie rzeczywistym.
10. Usytuowanie monitoringu wizyjnego na obiektach lotniska:

* budynek administracyjny - 3 kamery + monitor + rejestrator;
* brama główna z portiernią (ul. S. Kaliskiego 57) - 3 kamery + rejestrator z monitorem;
* hangar nr 4 - 4 kamery + rejestrator z monitorem;
* hangar nr 5 - 4 kamery + rejestrator z monitorem;
* hangar nr 6 - 4 kamery + rejestrator z monitorem;
* brama z portiernią (ul. Radiowa) - 2 kamery + rejestrator z monitorem;
* strzelnica - 2 kamery + rejestrator z monitorem;

1. Wyposażenie pracowników ochrony w środki łączności, w tym telefony działające w sieci GSM, gwarantujące łączność między sobą, pracownikami Zamawiającego oraz ze stanowiskiem Kierowania Agencji Ochrony.
2. Kontrolę ruchu osób i pojazdów na terenie lotniska w oparciu o istniejący system przepustkowy, w tym:
3. kontrolę osób wchodzących i wychodzących;
4. kontrolę pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających, w tym ewidencję pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających;
5. kontrolę ładunków wwozowych i wywozowych.
6. Wydawanie interesantom przepustek uprawniających do wejścia na teren lotniska oraz prowadzenie książki ewidencji wydanych przepustek;
7. Wydawanie i przyjmowanie kluczy użytku bieżącego (prowadzenie książki ewidencji kluczy) oraz nadzór nad kluczami zapasowymi do pomieszczeń;
8. Sprawdzanie zamknięcia budynków, hangarów po wyjściu wszystkich pracowników;
9. Współdziałanie z osobami funkcyjnymi Zamawiającego i Policją w razie ujawnienia przestępstwa lub naruszenia zasad porządku publicznego w stosunku do pracowników i interesantów przebywających na terenie lotniska.
10. Przekazywanie Policji osób ujętych podczas wykonywania zadań ochronnych.
11. Udostępniania na żądanie Zamawiającego nagrań zarejestrowanych przez kamery przemysłowe.
12. Współdziałanie z Logistyką Zarządzającego i Strażą Pożarną oraz służbami miejskimi w przypadku zagrożenia ppoż. lub innych zdarzeń losowych (np. awarii wodociągowych, elektrycznych, naruszeń zabezpieczeń fizycznych, klęsk żywiołowych, itp.).

*Ochronę terenu lotniska, statków powietrznych parkujących na nim, osób, mienia i obiektów lotniska należy organizować i realizować zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021, poz. 1995 tj.) oraz Programem Ochrony Lotniska Warszawa-Babic*e.

* + - 1. Charakterystyka ochranianego obiektu – lotniska.

1. Lotnisko Warszawa – Babice położone jest w północno-zachodniej części Warszawy na terenie dzielnicy Warszawa-Bemowo. Od północy graniczy z dzielnicą Warszawa-Bielany. Zachodnią granicę lotniska stanowi Park Leśny Bemowo, będący otuliną Kampinoskiego Parku Narodowego. Teren lotniska ograniczony jest ulicami: Powstańców Śląskich (od południa) i Księżycową (od północy).
2. W skład kompleksu – „Lotnisko Warszawa-Babice” wchodzi:

* budynek administracyjny wraz z wieżą (terminal lotniczy);
* 7 budynków (budynki magazynowe i zabezpieczenia technicznego);
* 4 hangary wraz z pomieszczeniami biurowymi i magazynowo-warsztatowymi,
* brama główna z portiernią (ul. S. Kaliskiego 57),
* brama z portiernią (ul. Radiowa),
* posterunek strzelnica.

1. Lotnisko Warszawa-Babice posiada pole manewrowe lotniska w tym: główną i trawiastą drogę startową oraz drogi kołowania, płyty postojowe dla statków powietrznych oraz instalacje elektryczne, wodociągowe, deszczowe w tym naziemne urządzenia nawigacyjne.
2. Lotnisko na którym zlokalizowane są obiekty podlegające ochronie jest ogrodzone. Ogrodzenie o wysokości ok. 2,40 m stanowi siatka stalowa oraz płyty betonowe. Kompleks lotniskowy jest oświetlony lampami elektrycznymi i obecnie chroniony jest fizycznie. Dookoła lotniska istnieje umiarkowana zabudowa o charakterze mieszkalnym. Aktualnie dominującą rolę w ochronie kompleksu lotniskowego odgrywa ochrona fizyczna wspomagana częściowo przez techniczne środki ochrony.
3. Dostęp do strefy operacyjnej lotniska Warszawa - Babice oraz ruch osób i pojazdów na jej terenie jest możliwy wyłącznie dla osób upoważnionych, po okazaniu ważnej przepustki wydanej przez Zarządzającego lotniskiem zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji Systemu Przepustkowego.
   * + 1. Usługi ochrony muszą być realizowane zgodnie z wymogami zawartymi w „*Programie ochrony lotniska Warszawa-Babice”* zatwierdzonym przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego*,* który Zamawiający udostępni Wykonawcy po podpisaniu umowy.
4. Zamawiający wymaga zatrudniania na podstawie stosunku pracy zgodnie z art. 95 ustawy Pzp.

1) Zamawiający wymaga, aby **minimum cztery osoby** realizujące **czynności dowódcy zmiany** były zatrudnione na podstawie stosunku pracy przez cały okres trwania umowy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495).

2) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w pkt 2. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:

* oświadczenia zatrudnionego pracownika,
* oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
* poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
* innych dokumentów

− zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;

3) Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży Zamawiającemu wskazane w pkt 2 dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w pkt 1. Sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań Zamawiający określa w projekcie umowy stanowiącym załącznik Nr 6 do SWZ.

4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

1. Pozostałe wymagania:

1) Wymagane są paralizatory w obwodzie nieprzekraczającym 10 mA. Wykonawca na każdym posterunku wyposaży pracownika ochrony w paralizator.

2) Posterunek dowódcy zmiany jest posterunkiem 24 godzinnym.

3) Wszyscy pracownicy ochrony muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.

4) Zamawiający dodatkowo wyjaśnia, że w SWZ i w OPZ Zamawiający podał swoje minimalne wymagania zarówno co do osób realizujących zamówienia, ich liczby, jak i co do sprzętu.

5) Osoby zatrudnione na umowę o pracę mają być zatrudnione w pełnym wymiarze godzin.

6) Wykonawca przygotowując ofertę musi określić ilość zasobów, którymi zamierza realizować zamówienie, nie mniejszą niż wymaga tego Zamawiający w SWZ, ale gwarantującą należyte wykonywanie zobowiązań określonych w OPZ i w umowie.

7) Zamawiający nie wyraża zgody, aby pracownicy ochrony (realizujący przedmiotowe zamówienie) pracujący w pełnym wymiarze godzin na umowę o pracę i wykonujący czynności dowódcy zmiany (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ), wykonywali pracę w godzinach nadliczbowych. Wykonawca do realizacji zamówienia powinien zapewnić taką liczbę pracowników, aby praca w godzinach nadliczbowych nie była wymagana.

1. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody, aby pozostali pracownicy ochrony realizujący przedmiotowe zamówienie pracowali w godzinach nadliczbowych.

Wykonywanie obowiązków pracownika ochrony (przy realizacji przedmiotowego zamówienia) w godzinach nadliczbowych rodzi poważne ryzyko, nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.

1. Osoby wyznaczone przez Wykonawcę do pracy na lotnisku nie mogą być pod wpływem środków odurzających lub psychoaktywnych. Osoby realizujące usługę muszą być zdrowe i wypoczęte.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w przypadku, kiedy jego pracownik, który stawi się do pracy (lub podczas pracy będzie spożywał substancje odurzające lub psychoaktywne) na Lotnisku będzie pod wpływem środków odurzających lub psychoaktywnych.
3. W przypadku nabrania podejrzeń co do stanu pracownika Wykonawcy przez pracownika Zamawiającego lub osobę postronną, Zamawiający poinformuje o tym niezwłocznie Wykonawcę i wezwie odpowiednie służby w celu potwierdzenia lub wykluczenia podejrzeń. Osoba taka zostanie odsunięta od obowiązków do czasu wyjaśnienia sytuacji. Jeżeli podejrzenia zostaną potwierdzone, to osoba taka nie będzie już mogła realizować usługi i przebywać na terenie Zamawiającego. Wykonawca w takiej sytuacji będzie zobowiązany do wyznaczenia innej osoby w miejsce odsuniętej, a Zamawiający naliczy karę umowną.
4. Zamawiający będzie wymagał zgrywania zdarzeń w przypadku rażących odstępstw w sposobie realizacji ochrony obiektu. Do takich zdarzeń należy zaliczyć np.: uszkodzenie ochranianego sprzętu, wtargnięcie nieuprawnionych osób w rejon ochraniany, kradzież mienia, włamania do obiektów itp.
5. Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia musza posiadać aktualne badania psychofizyczne stwierdzające zdolność do wykonywania zadań pracownika ochrony, powinny być sprawne fizycznie (do wykonywania usługi ochrony objętej umową nie mogą być dopuszczeni w szczególności pracownicy z dysfunkcją narządów mowy, ruchu, słuchu lub zaburzeniami psychicznymi), niekarane i komunikatywne.
6. Urządzenie do rejestracji obchodów musi być na każdym posterunku.
7. Przedział godzinowy sprawowania ochrony na posterunku nr 3 i posterunku nr 5.

- posterunek nr 3 w godzinach 20:00 do 8:00 dnia następnego;

- posterunek nr 5 w godzinach 16:00 do 8:00 dnia następnego.

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę w zakresie monitoringu oraz fizycznej ochrony obiektu. Jest to kluczowa część zamówienia, ze względu na służby mundurowe regularnie przebywające na terenie lotniska.
2. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawcy tylko dla części zamówienia dotyczącej montowania kamer monitoringu.
3. Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na realizowanie zamówienia przy pomocy osób niepełnosprawnych.
5. Zamawiający nie zamierza odkupić okablowania od obecnego Wykonawcy. Zamawiający wymaga montażu nowych urządzeń monitoringu w oparciu o nowe okablowanie.
6. Kamery będą montowane na wysokości od 2m do 10 m.
7. Zamawiający wymaga przechowywania nagrań przez okres 30 dni.
8. Wykonawca ma obowiązek chronić mienie Zamawiającego bez względu na to, kto może być potencjalnym sprawcą *kradzieży, kradzieży z włamaniem, zniszczenia lub uszkodzenia mienia.*
9. Zamawiający dopuszcza przesyłanie dokumentów w formie elektronicznej, ale nadal muszą być one podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji (w formie oryginałów lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii). Wszystkie dokumenty przekazywane Zamawiającemu w formie elektronicznej muszą być podpisane kwalifikowanym certyfikowanym podpisem elektronicznym.

Dokumenty przekazane w niewłaściwej formie lub podpisane niezgodnie z reprezentacją będą traktowane jako niedostarczone.

1. Zamawiający informuje, że może wystąpić z wnioskiem do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli u Wykonawcy w zakresie przestrzegania przepisów Kodeksu Pracy.
2. Wykonawca jeżeli zdecyduje się na realizację zamówienia z udziałem podwykonawców to musi z nimi zawrzeć umowę. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania swoich zobowiązań względem podwykonawców.