

Mapa do celów projektowych
wykonana na potrzeby opracowania
koncepcji zagospodarowania terenu
skala 1 : 500

Bydgoszcz – ul. Markwarta 8
dz. 1/3

Woj.: kujawsko – pomorskie
Powiat: Miasto Bydgoszcz
Jedn. ewid.: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
Obręb: 046101_1.0147

Oznaczenie kancelaryjne: MPG.D.422.2151.2023
Stan na dzień: 24.11.2023r.

PUWG 2000 s.5
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

Nie wykonano ustalenia obciążień służebnościami gruntowymi. (1)

Nie wyklucza się, istnienia w terenie również
urządzeń podziemnych ułożonych, a nie
zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.

----- ZAKRES AKTUALIZACJI

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych pozytywnie zweryfikowanych przez organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny w Bydgoszczy	MPG.D.422.2151.2023
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	MPG.D.422.2151.2023
Wykonawca prac geodezyjnych	NAVIGO I. R. Domke sp. j.
Kierownik prac geodezyjnych	Robert Domke – upr. zaw. 21 827
Numer i data sporządzenia pozytywnego protokołu weryfikacji	1 z dnia 05-01-2024
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Elektronicznie podpisany przez Robert Domke	Robert Domke 05-01-2024

Zespół Uzgodnienia Dokumentacji
Projektowej w Bydgoszczy
Aktualizacja projektu na dzień 24.11.2023r.
Stan na dzień 24.11.2023r.

NAVIGO I. R. Domke sp. j.
ul. Mściwoja 10 lok. U-1, 85-459 Bydgoszcz
NIP: 554 294 76 78, KRS: 000069869
tel: 664-262-111, 608-306-509

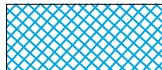
GEODETA UPRAWNIONY
Robert Domke
upr. zaw. 21 827
Elektronicznie podpisany
przez Robert Domke
05-01-2024

istn. złącze kablowe zasilania
rezerwowego 0,4kV z sieci Enea

istn. złącze kablowe ZK-3a (zasilanie
podstawowe 0,4kV z sieci Enea), wejście kabli
do piwnicy - do pom. rozdzielniczy głównej

Legenda:

 **1a** - Projektowana rozbudowa budynku RCKiK


 **1b** - Projektowana zadaszona pochylnia do garażu podziemnego - element rozbudowy, budynku

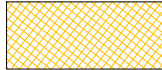
 **1c** - Projektowana przebudowa szybu windowego i wiatrolapu z nowymi rozwiązaniami konstrukcyjnymi

 **1d** - Projektowana rozbudowa kondygnacji piwnicznej budynku RCKiK

 **2a** - Istniejący budynek RCKiK

 **2b** - Istniejący budynek techniczny

 **3a** - Projektowane utwardzenia, dojścia, dojazdy

 **3b** - Istniejące utwardzenia, dojścia, dojazdy

 **4** - Projektowana powierzchnia biologicznie czynna: zieleń niska

----- - Dojazd pożarowy na wewnętrzny plac

 - Projektowana brama i furtka, opis w PFU

----- - Projektowane ogrodzenie 7+21mb, opis w PFU

----- **5** - Projektowany garaż podziemny

----- **6** - Projektowany podziemny zbiornik retencyjny na wody opadowe o pojemności użytkowej 80m3, zbiornik przejezdny

..... **7** - Projektowany łącznik pierwszych pięter istniejącej i projektowanej części budynku

/// /// /// - Projektowane rozbiórki budynków R1, R2, R3, R4, R6, R7, R8, R9 oraz projektowana rozbiórka podziemnej części R5 kondygnacji piwnicy istniejącego budynku RCKiK

----- **8** - Obrys zakresu opracowania

dw1 - Drzewo do wycinki - jesion, obwód pnia na wysokości 5cm wynosi 130cm

----- - obrys obiektów do rozbiórki

Bilans projektowanych rozbiórek	Powierzchnia zabudowy [m ²]	Powierzchnia całkowita [m ²]
Teren opracowania (części dz. nr: dz. nr: 1/3, 8/8, 8/10, 8/12, 8/13, 8/18, 8/19, 90/16, 8/20, 90/12 obręb 147)		
R1 Garaż autobusu	122,0	
R2 Budynek garażowo-magazynowy - podpiwniczony	143,4	
R3 Garaż karetek	121,0	
R4 Garaż samochodu osobowego	20,7	
R5 Podziemna część kondygnacji piwnicy istniejącego budynku RCKiK		155,9
R6 Budynek handlowy 1	108,2	
R7 Budynek handlowy 2	143,3	
R8 Budynek blaszak 1	20,9	
R9 Budynek blaszak 2	10,2	
Suma powierzchni:	689,74	155,90

Bilans terenu	Powierzchnia [m ²]	%		Warunek wg MPZP
Teren opracowania (części dz. nr: dz. nr: 1/3, 8/8, 8/10, 8/12, 8/13, 8/18, 8/19, 90/16 obręb 147)	4492,26	100,00		
1a Projektowana rozbudowa budynku RCKiK	888,4	19,78		
1b Projektowane zadaszona pochylnia do garażu podziemnego	95,1	2,12		
1c Projektowana przebudowa szybu windowego i wiatrolapu z nowymi rozwiązaniami konstrukcyjnymi	14,5	0,32		
1d Projektowana rozbudowa kondygnacji piwnicznej	105,9	2,36		
2a Istniejący budynek RCKiK	990,7	22,05		
2b Istniejący budynek techniczny	38,5	0,86	47,48	< 50%
3a Projektowane utwardzenia, dojścia, dojazdy	1306,0	29,07		
3b Istniejące utwardzenia, dojścia, dojazdy	706,7	15,73		
4 Projektowana powierzchnia biologicznie czynna: zieleń niska	346,5	7,71	7,71	>=5%
5 Projektowany garaż podziemny				
6 Projektowany podziemny zbiornik retencyjny na wody opadowe o pojemności użytkowej 80m3				
7 Projektowany łącznik pierwszych pięter istniejącej i projektowanej części budynku				
Suma powierzchni:	4492,26	100,00		

Pracownia Projektowa Piotr Bocian

ul. Kułaczka 28, 85-431 Bydgoszcz, tel.: +48 790 550 418, email: biuro.projekt@p.pl

Przebudowa i rozbudowa Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i
Krwiolecznictwa w Bydgoszczy wraz z garażem podziemnym i
infrastrukturą techniczną.

Projekt zagospodarowania
terenu

projektant:
mgr inż. Piotr Bocian
upr. KUP/0078/P00K/07
spec. konstr.-bud. bez ogr.

opracowanie:
mgr inż. Małgorzata Leżoń- Bocian

dz. nr: 1/3, 8/8, 8/10, 8/12,
8/13, 8/18, 8/19, 90/16 obręb
147, położonych przy ul.
Markwarta 8

architektura

10.01.2024

1:500

A-01