

ENERGOPROJEKT S.R.O.
ul. Opolska 51 55-400 Białystok
tel. 85 66 72 92 36 06 05 23
NIP 66 09 07 8 REGON 1422

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NR DZIAŁKI	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI OBRĘB 008 DZ. NR 32923
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	SKARB PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE Nadleśnictwo Suwałki ul. Wojska Polskiego 1 16-400 Suwałki
SPIS ZWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	1. PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO 2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY 4. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

Białystok, 28.12.2021



ENERGOPROJEKTY SP. Z O.O.

ul. Opolska 15, 15-549 Białystok

tel. 85 667 29 23, 606 205 923

NIP 966-209-70-78, REGON 361242019

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NR OBREBU EWIDENCYJNEGO, NR DZIAŁKI	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI OBREB 008 DZ. NR 32923
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	SKARB PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE Nadleśnictwo Suwałki ul. Wojska Polskiego 1 16-400 Suwałki

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMUNT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		
KONSTRUKCJA:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ		
	NUMER UPR.	BŁ/139/78		

SPIS TREŚCI

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW		str.
2. CZĘŚĆ OPISOWA ROZBIÓRKI		
4) EKSPERTYZA TECHNICZNA		str.
5) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		str.
6) INFORMACJE I DANE		str.
7) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH		str.
3. CZĘŚĆ GRAFICZNA		
1) RYS. R.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	skala 1:500	str.
2) RYS. R.2. RZUT	skala 1:100	str.
3) RYS. R.3. ELEWACJE	skala 1:100	str.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

W związku z wymogami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane (art. 34, ustęp 3d, punkt 3) oświadczam, że projekt budowlany rozbiórki:

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI, OBRĘB 008, DZ. NR 32923

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMUNT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ NUMER UPR.	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ KPOKK IA 51/2008		
KONSTRUKCJA:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ NUMER UPR.	W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BŁ/139/78		

EKSPERTYZA TECHNICZNA

**dla inwestycji polegającej na rozbiórce istniejącego budynku gospodarczego
na części działki nr ewid. 32923, obręb 008, jednostka ewidencyjna Suwałki**

1. Dane ogólne

1.1. Obiekt – istniejący budynek gospodarczy

Adres – działka nr geod. 32923, obręb 008, jednostka ewidencyjna Suwałki

1.2. Inwestor – SKARB PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
Nadleśnictwo Suwałki
ul. Wojska Polskiego 1
16-400 Suwałki

1.3. Stadium – opinia techniczna dotycząca rozbiórki istniejącego budynku gospodarczego

1.4. Autor opracowania: inż. Wiesław Wojciech Krulak
upr. bud.: BŁ106/90, BŁ/139/78

2. Podstawa opracowania.

- 2.1. Oględziny terenu i budynków istniejących znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.
- 2.2. Makroskopowe badania gruntu w poziomie posadowienia.
- 2.3. Normatywy dotyczące projektowania i usytuowania budynków.
- 2.4. Polskie Normy Budowlane i Normy Branżowe.

3. Dane o gruncie

3.1. Opis wyników wykonywanych badań.

Przyjęto posadowienie na minimalnym poziomie możliwego występowania wód gruntowych. Kategoria geotechniczna „I”. Założony w opracowaniu grunt to pospółki gliniaste, mało wilgotne - grunt typu „B” pochodzenia morenowego, nieskonsolidowane; występują proste warunki gruntowe; nośność gruntu nie mniejsza niż 150 MPa/cm²; poziom wód gruntowych poniżej płaszczyzny posadowienia. Biorąc pod uwagę technologię budowy i kubaturę budynku, ustalono iż grunt jest w stanie przenieść obciążenia jego konstrukcji. Warunki gruntowe proste.

4. Ocena stanu technicznego budynku istniejącego:

Na części działki nr geod 32923, obręb 008, jednostka ewidencyjna Suwałki, Inwestor zaplanował rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczego. Oceniany istniejący, podlegający ekspertyzie obiekt wykonano w latach 1950-2000. Dokonując oceny stanu technicznego istniejącego budynku gospodarczego zastosowano poniższe kryteria:

KRYTERIA OCENY STOSOWANE W OPRACOWANIU:

Stan techniczny elementów	Stopień zniszczenia w %			
	Elementy konstrukcyjne	Elementy wykończenia	Instalacje sanit. (wod-kan, co i cw)	Instalacje elektryczne i niskoprądowe
Zadowolający	0 – 20	0 – 25	0 – 10	0 – 10
Niezadowolający	21 – 35	26 – 40	11 – 20	11 – 15
Zły	36 – 50	41 – 60	21 – 30	16 – 20
Awaryjny	powyżej 50	powyżej 60	powyżej 30	powyżej 20

Budynek gospodarczy to obiekty wolnostojący, drewniany, parterowym z piętrem nieużytkowym, dach nad budynkiem dwuspadowy, pokryty blachodachówką.

- fundamenty - betonowe posadowione bezpośrednio na gruncie rodzimym poniżej głębokości przemarzania gruntu – stan sprawności technicznej niezadawalający.
 - ściany zewnętrzne nośne – drewniane gr. 20 cm,
 - istniejąca więźba dachowa – o konstrukcji drewnianej krokwiowej o kącie nachylenia połaci dachowych 40°.
- Pokrycie dachowe – blachodachówka. Stan techniczny więźby niezadawalający.

Wykonanie planowanej budowy nowego budynku gospodarczego wymaga rozbiórki istniejącego budynku gospodarczego.

OCENA KOŃCOWA BUDYNKU:

Dokonane oględziny i ocena sprawności technicznej poszczególnych elementów konstrukcyjnych obiektu i gruntu, na którym jest posadowiony pozwalają na stwierdzenie, iż obiekt znajduje się w ogólnym niezadawalającym stanie sprawności technicznej i są wskazania do przeprowadzenia planowanego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbiórce budynku gospodarczego.

Projektowana rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego jest możliwa do wykonania i nie narusza stanu sprawności technicznej istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego nadleśniczówki oraz praw osób trzecich.

AUTOR:

BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY :	PODPIS
KONSTRUKCJA:		
PROJEKTANT:	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK <i>upr. nr BŁ/139/78w spec. archit. konstr.</i> <i>upr. BŁ/106/90 w spec. inst. inż. w zakr. sieci i instal. sanit.</i> <i>POIIB PDL/IS/0735/01</i>	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

- Ustalenia z Inwestorem
- Aktualna mapa geodezyjna

1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego. Lokalizacja obiektu na części działki 32923 obręb ewid. 008, jednostka ewid. Suwałki.

Podstawowe wymiary budynku w obrysie to:

- szerokość – 6,09 m
- długość – 7 m
- wysokość – 6 m

2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Część działki nr 32923 obręb ewid. 008, jednostka ewid. Suwałki objęta opracowaniem jest zabudowana i znajduje się na niej:

- budynek mieszkalny nadleśnicówki, wolnostojący
- 3 budynki gospodarcze

Teren części działki w opracowaniu jest ogrodzony.

UWAGA: Projekt nie przewiduje zmian w ukształtowaniu terenu.

3) INFORMACJE I DANE:

- Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- Obiekt nie jest zlokalizowany na terenie eksploatacji górniczej.
- Projekt budowlany oraz zagospodarowanie terenu winny uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2018r. Poz. 799 ze zm.) teren inwestycji nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. Z 2018r, poz. 2067) oraz nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.
- Teren inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
- Planowana rozbiórka nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie ludzi, nie naruszy uzasadnionych interesów osób trzecich, nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej, kanalizacji oraz środków łączności.

4) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH:

brak

BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	PODPIS
ARCHITEKTURA:		
PROJEKTANT:	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ Z. GAŁECKI <i>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej</i> <i>do projektowania bez ograniczeń</i> KPOKK IA 51/2008	

BIAŁYSTOK 28.12.2021



ENERGOPROJEKTY SP. Z O.O.
ul. Opolska 15, 15-549 Białystok
tel. 85 667 29 23, 606 205 923
NIP 966-209-70-78, REGON 361242019

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NR DZIAŁKI	III
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI OBRĘB 008 DZ. NR 32923
SPIS ZWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	SKARB PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE Nadleśnictwo Suwałki ul. Wojska Polskiego 1 16-400 Suwałki

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMUNT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		
KONSTRUKCJA I INSTALACJE SANITARNE:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI SANITARNÝCH		
	NUMER UPR.	BŁ/106/90 W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ BŁ/139/78		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	PROJEKTANT	MGR. INŻ. ŁUKASZ TYCYK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		
	NUMER UPR.	PDL/0163/PWBE/16		

SPIS TREŚCI

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW		str.
2. CZĘŚĆ OPISOWA		
1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		str.
2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		str.
3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI		str.
4) ZESTAWIENIE		str.
5) INFORMACJE I DANE		str.
6) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ		str.
7) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH		str.
8) INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU		str.
3. CZĘŚĆ GRAFICZNA		
1) RYS. Z.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala 1:500	str.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

W związku z wymogami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane (art. 34, ustęp 3d, punkt 3) oświadczam, że projekt budowlany:

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI, OBRĘB 008, DZ. NR 32923

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMUNT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIENI	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		
KONSTRUKCJA I INSTALACJE SANITARNE:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIENI	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH BŁ/106/90		
	NUMER UPR.	W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BŁ/139/78		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	PROJEKTANT	MGR. INŻ. ŁUKASZ TYCYK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIENI	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		
	NUMER UPR.	PDL/0163/PWBE/16		

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

- Wytyczne programowe uzgodnione z Inwestorem
- Decyzja o Warunkach Zabudowy nr AGP.6730.38.2021.EBA.ESP z dnia 6 grudnia 2021 r. Suwałki
- Aktualna mapa do celów projektowych

1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt budynku gospodarczego z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej, na części dz. nr ewid. gr 32923, obręb 008, jednostka ewidencyjna Suwałki

Podstawowe wymiary projektowanego budynku w obrysie to:

- szerokość (elewacja frontowa) – 8,70m,
- długość – 6,70 m;
- wysokość kalenicy od poziomu gruntu- 6m;
- dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowej 30°.

Działka dostępna jest poprzez istniejący zjazd i wewnętrzne drogi leśne z istniejącym włączeniem do drogi krajowej nr 8.

2) OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka nr ewid. gr. 32923, obręb 008, jednostka ewidencyjna Suwałki jest zabudowana, ogrodzona, posiada spadek w kierunku południowo - zachodnim, około 1,5%. W granicach opracowywanego terenu występują zadrzewienia. Nie planuje się wycinki drzew na działce objętej opracowaniem. Poziom posadowienia budynku przyjęto na poziomie 172.65 m n.p.m.

3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

	Decyzja o warunkach zabudowy	Projekt
Rodzaj zabudowy	Zabudowa związana z gospodarką leśną	Budynek gospodarczy z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej
Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu	Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego i budowa nowego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej	Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego i budowa nowego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej
Linie zabudowy	Nie ustala się	-
Wielkość pow. zab. obiektu w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem	Nie określa się	-
Udział powierzchni biologicznie czynnej	Nie określa się	-
Ilość kondygnacji	I	I
Wysokość: - do kalenicy - do okapu	do 6 m do 3,5 m	6 m 3,45 m
Szerokość elewacji: - frontowej - bocznej	do 9 m do 7 m	8,70 m 6,70 m
Dach	Dwuspadowy o kącie nachylenia od 25° do 45°	30°

Usytuowanie kalenicy względem drogi	Nie określa się	-
Pokrycie dachowe	Gont lub inne pokrycie ekologiczne, ewentualnie blacha powlekana, profilowana w odcieniach zbliżonych do pokrycia na budynku mieszkalnym	blacha powlekana, profilowana w odcieniach zbliżonych do pokrycia na budynku mieszkalnym

Infrastruktura techniczna:

- **energia elektryczna** – zaopatrzenie w energię elektryczną – przyłączy z sieci elektroenergetycznej na warunkach PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok – projektowana instalacja elektryczna zalicznikowa - wg oddzielnego opracowania
- **zaopatrzenie w wodę** – z budynku mieszkalnego nadleśniczówki poprzez projektowane przyłączy wodociągowe według odrębnego opracowania
- **odprowadzenie ścieków** – do projektowanej oczyszczalni ścieków poprzez projektowane przyłączy kanalizacji sanitarnej (wg oddzielnego opracowania – przeniesienie istniejącej oczyszczalni)
- **odprowadzenie wód opadowych** – powierzchniowo na nieutwardzony teren własnej działki inwestora, z dachu poprzez rynny i rury spustowe mocowane do ścian zewnętrznych budynków,
- **ogrzewanie** – brak
- **obsługa komunikacyjna** – poprzez istniejący zjazd i wewnętrzne drogi leśne z istniejącym włączeniem do drogi krajowej nr 8.

4) ZESTAWIENIE:

Projekt przewiduje budowę budynku gospodarczego z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej oraz budowę utwardzonych dojazdów do projektowanego zamierzenia. Projektowane zagospodarowanie terenu uwzględnia wymogi zawarte w w/w Decyzji o Warunkach Zabudowy.

	Decyzja o warunkach zabudowy	Projekt
Powierzchnia zabudowy	Nie określa się	58,3 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	Nie określa się	-
Powierzchnia przeznaczona pod dojścia i dojazdy, schody i tarasy (powierzchnie utwardzone)	Nie określa się	217 m ²

5) INFORMACJE I DANE

- Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- Obiekt nie jest zlokalizowany na terenie eksploatacji górniczej.
- Projekt budowlany oraz zagospodarowanie terenu winny uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2018r. Poz. 799 ze zm.) teren inwestycji nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. Z 2018r, poz. 2067) oraz nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.
- Teren inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną np. przepisów o ochronie przyrody.
- Planowania inwestycja nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie ludzi, nie naruszy uzasadnionych interesów osób trzecich, nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej, kanalizacji oraz środków łączności.
- Teren inwestycji nie jest narażony na powódzie oraz zalewanie wodami opadowymi.

6) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- kategoria zagrożenia ludzi – IN
- projektowany budynek spełnia wymogi bezpieczeństwa pożarowego
- budynek zaprojektowano w technologii szkieletu drewnianego, wypełnienie ścian wełną mineralną,
- klasa odporności ogniowej - nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych do trzech kondygnacji nadziemnych łącznie (na podstawie § 213 ust.1 pkt a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie
- Wszystkie drewniane elementy konstrukcyjne dachu zabezpieczyć środkiem p.poż /np FOBOS M4 zgodnie z instrukcją stosowania/. Wszystkie drewniane elementy konstrukcyjne dachu w odległości 1m od przewodu dymowego zabezpieczyć szczelnie blachą.

7) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

BRAK.

8) ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Projektowana inwestycja nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie ludzi. Zgodnie z §28 i §29 W. T, kierunek spływu wód opadowych nie zostanie zmieniony i będą one odprowadzone na własną działkę.

Inwestycja nie będzie miała wpływu na hipotetyczną zabudowę na w/w działkach, nie wprowadzi ograniczenia w zagospodarowaniu tych działek mając na uwadze zapis § 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w przypadku realizacji na nich inwestycji zgodnie z § 12 ust.1 pkt 1 ww. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z zakresu wymaganych odległości tj. hipotetycznej zabudowy budynkami ze ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi zwróconą w stronę działki inwestora w odległości 4,00m, oraz mając na uwadze zapis § 271 ust. 1 ww. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w przypadku budynku mieszkalnego oraz jego hipotetycznej rozbudowy na sąsiednich działkach budowlanych.

Obszar oddziaływania budynku zamyka się w obrębie działki Inwestora.

W obrębie inwestycji projektuje się oczyszczalnię ścieków, którą lokalizuje się w przepisowych odległościach od granic działki oraz od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi - zgodnie z § 36 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania zbiornika szczelnego wynosi 15,0m i zamyka się w obrębie działki inwestora.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót" oraz Polską Normą.

Wszystkie zastosowane w projekcie materiały należy stosować lub montować zgodnie z zaleceniami i instrukcjami producentów



ENERGOPROJEKTY SP. Z O.O.
ul. Opolska 15, 15-549 Białystok
tel. 85 667 29 23, 606 205 923
NIP 966-209-70-78, REGON 361242019

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI OBRĘB 008 DZ. NR 32923
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	SKARB PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE Nadleśnictwo Suwałki ul. Wojska Polskiego 1 16-400 Suwałki

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMENT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		
INSTALACJE SANITARNE I KONSTRUKCJA:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH		
	NUMER UPR.	BŁ/106/90		
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	NUMER UPR.	BŁ/139/78		
	PROJEKTANT	MGR. INŻ. ŁUKASZ TYCYK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		
	NUMER UPR.	PDL/0163/PWBE/16		

SPIS TREŚCI

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW		str.
2. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO		
1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		str.
2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO		str.
3) UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO		str.
4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO		str.
5) OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU		str.
6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH		
7) BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		str.
8) OPIS NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE		str.
9) PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU MIESZKALNEGO CHARAKTERYZUJĄCE ICH WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE		str.
10) ANALIZA TECHNICZNYCH ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII		str.
11) ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ		str.
12) INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM		str.
13) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ		str.
14) WYKAZ NORM I PRZEPISÓW		str.
15) UWAGI KOŃCOWE		str.
3. CZĘŚĆ GRAFICZNA		
1) A.1 RZUT FUNDAMENTÓW	skala 1:100	str.
2) A.2 RZUT PARTERU	skala 1:100	str.
3) A.3 RZUT BELEK STROPOWYCH	skala 1:100	str.
4) A.4 RZUT PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO	skala 1:100	str.
5) A.5 RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	skala 1:100	str.
6) A.6 RZUT DACHU	skala 1:100	str.
7) A.7 PRZEKRÓJ A-A	skala 1:50	str.
8) A.8 PRZEKRÓJ B-B	skala 1:50	str.
9) A.9 ELEWACJE	skala 1:100	str.
10) A.10 ZESTAWIENIE STOLARKI	skala b/s	str.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

W związku z wymogami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane (art. 34, ustęp 3d, punkt 3) oświadczam, że projekt budowlany:

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI, OBRĘB 008, DZ. NR 32923

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA :	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMUNT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		
KONSTRUKCJA I INSTALACJE SANITARNE:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH BŁ/106/90		
	NUMER UPR.	W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ BŁ/139/78		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	PROJEKTANT	MGR. INŻ. ŁUKASZ TYCYK W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH PDL/0163/PWBE/16	28.12.2021	

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

- Wytyczne programowe uzgodnione z Inwestorem
- Decyzja o Warunkach Zabudowy nr AGP.6730.38.2021.EBA.ESP z dnia 6 grudnia 2021 r. Suwałki
- Aktualna mapa do celów projektowych

1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Projektowany obiekt to budynek gospodarczy z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej, niecałoroczny, niepodpiwniczony, z dwustanowiskowym garażem w bryle budynku. W budynku występują instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjna i elektryczna.

2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU:

Projektowany obiekt to budynek gospodarczy z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej. Przeznaczony został dla 4-5 osobowej rodziny. Projektowany układ funkcjonalny został podyktowany wymaganiami inwestora. Budynek zaprojektowano jako szkieletowy drewniany, posadowiony na płycie fundamentowej oraz przekryty stropem drewnianym i drewnianą więźbą dachową. Ocieplenie budynku zaprojektowano z wełny mineralnej, ściany zewnętrzne wykończone deską elewacyjną świerkową w kolorze jasny dąb.

3) UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA:

Budynek zaprojektowano w technologii szkieletu drewnianego jako parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony.

Podstawowe wymiary projektowanego budynku w obrysie to:

- szerokość (elewacja frontowa) – 8,70m,
- długość – 6,70 m;
- wysokość kalenicy od poziomu gruntu- 6m;
- dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowej 30°.

Budynek gospodarczy podzielony został na dwie strefy: strefę garażową oraz gospodarczą.

Strefa garażowa obejmuje: dwustanowiskowy garaż.

Strefa gospodarcza obejmuje: pomieszczenie gospodarcze.

Forma, kolorystyka i kształt dachu nawiązują do istniejącej zabudowy i nie wpłyną negatywnie na krajobraz okolicznego obszaru.

Obiekt zaprojektowano w sposób spełniający podstawowe wymagania w zakresie:

- bezpieczeństwa konstrukcji
- bezpieczeństwa pożarowego
- bezpieczeństwa użytkowania
- warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska
- ochrony przed hałasem i drganiami
- oszczędności energii (odpowiednia izolacyjność termiczna oraz sprawność urządzeń c.o.)

4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Wymiary rzutu poziomego parteru wraz z warstwą termoizolacyjną:	
- długość:	6,70 m
- szerokość: (elewacja frontowa)	8,70 m
Wysokość budynku licząc od poziomu terenu przy wejściu:	6 m
Kąt nachylenia dachu:	30° (57,74%)
Powierzchnia dachu:	86,2 m ²
Liczba kondygnacji:	1 (parter+poddasze nieużytkowe)

	Decyzja o warunkach zabudowy	Projekt
Rodzaj zabudowy	Budynek gospodarczy z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej	Budynek gospodarczy z przeznaczeniem na cele gospodarki leśnej
Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu	Budynki gospodarcze	Budynki gospodarcze
Linia zabudowy	Nie ustala się	-
Wielkość powierzchni zabudowy projektowanego obiektu w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem	Nie określa się	58,3m ²
Udział powierzchni biologicznie czynnej	Nie określa się	-
Szerokość elewacji: - frontowej - bocznej	9 m 7 m	8,90 m 6,90 m
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki	Do 3,5 m	3,45 m
Wysokość głównej kalenicy	Do 6 m	6 m
Układ połaci dachowych	Dach dwuspadowy	Dach dwuspadowy
Kąt nachylenia połaci dachowych	Od 25° do 45°	30°
Kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki	Nie określa się	-

Dane liczbowe - budynek mieszkalny:

Powierzchnia zabudowy*	58,30 m ²
Powierzchnia podłogi	50,00 m ²
Powierzchnia użytkowa*	50,00 m ²
Powierzchnia garażu	35 m ²
Kubatura*	274,58 m ³
Ilość pomieszczeń gospodarczych	2
Ilość kondygnacji	1 (parter + poddasze nieużytkowe)
<u>Zestawienie pomieszczeń gospodarczych:</u>	
Parter:	Powierzchnia podłogi = powierzchnia użytkowa
00/1. GARAŻ	35m ²
00/2. POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15m ²
RAZEM:	50,00 m²

**UWAGA: Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych zgodnie z PN-ISO-9836.*

5) OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O POSADOWIENIU OBIEKTU:

- w podłożu występują proste warunki gruntowe – występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologiczne, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabo nośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych;
- woda gruntowa nie wykazuje agresywności chemicznej w stosunku do stali zbrojeniowej i betonu;
- w poziomie posadowienia fundamentów występują grunty rodzime;
- obciążenia stałe i zmienne technologiczne normatywne;

- sztywność poprzeczną i podłużną zapewniają: strop żelbetowy, podciągi żelbetowe oraz układ murowanych ścian zewnętrznych i wewnętrznych parteru
- strefy klimatyczna V
- strefa wiatrowa I wg PN-77/B-02011
- strefa śniegowa IV wg PN-80/B-02010/Az1:200
- głębokość przemarzania gruntu $h_z=1,4$ m wg PN-81/B-03020
- warunki posadowienia i roboty ziemne: przyjęto stopień zagęszczenia nadający się do bezpośredniego posadowienia.
- kategoria geotechniczna : I

UWAGA: W razie wystąpienia wątpliwości co do zaistniałych warunków gruntowych podczas realizacji prac ziemnych i fundamentowych należy o tym poinformować oraz skonsultować zaistniałą sytuację z kierownikiem budowy oraz autorem projektu.

6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Liczba lokali mieszkalnych w budynku – 0 lokal mieszkalny.

7) BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY- LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

8) OPIS NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE

Nie dotyczy.

9) PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU MIESZKALNEGO CHARAKTERYZUJĄCE ICH WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

9.1. INSTALACJE WODY ZIMNEJ

Zaopatrzenie w wodę – z budynku mieszkalnego nadleśniczówki projektowanym przyłączem wodociągowym - poza opracowaniem.

Zapotrzebowanie dobowe na wodę wyniesie maks. Do 0,6 m³/dobę.

Rozprowadzenie instalacji wody zimnej (przewody rozdzielcze i piony) projektuje się w rurach z tworzyw sztucznych typu PP np. firmy TC lub Wavin (o średnicy od Ø25 mm do Ø15 mm) prowadzonych po ścianach i w posadzkach - podejścia pod przybory. Rury należy mocować do ścian specjalnymi uchwytami do rur w odstępach co 1,5 – 2,0m. Przebicia warstwy izolacji przeciwwilgociowej w pomieszczeniach mokrych (łazienka, wc) należy uszczelnić silikonem. Podłączenia baterii zaprojektowano za pomocą wężyków w oplocie metalowym. Podejścia do zlewozmywaków i umywalek w bruzdach, zakończone na wysokości ok. 65cm nad podłogą.

Zasilanie w wodę obejmuje następujące przybory:

- baterie umywalkowe,
- zawór czerpalny ze złączką do węża na zewnętrznej ścianie budynku (z zaworem odcinającym wewnątrz budynku).

Wysokość montażu umywalek 80 – 85cm nad posadzką. W przypadku prowadzenia rur w posadzkach lub w ścianach należy je zabezpieczyć rurami ochronnymi typu "peszel" i łączyć na połączenia zaciskowe. Podejścia przewodów do miejsc poboru projektuje się jako dolne.

Wszystkie poziome odcinki podejść zaprojektowano ze spadkiem 0,3% w kierunku pionów. Każdy pion i węzeł wodociągowy musi być zaopatrzony w zawory odcinające kulowe.

Z uwagi na wykraplanie wilgoci, na przewodach należy założyć izolację termiczną. Izolację termiczną przewodów (przewody rozdzielcze i piony) należy wykonać zgodnie z PN-00/ B-02421 "Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń" z okładzin poliuretanowych gr. 5 mm, prod. Thermaflex.

Wszystkie materiały do instalacji wodnych muszą posiadać odpowiednie atesty higieniczne.

Tab. 1 Normatywne wskaźniki zapotrzebowania na wodę.

Rodzaj przyboru	ilość	n [l/s]	qn [l/s]
Umywalka	2	0,07	0,14
Razem			0,14

$$Q = 0,68 \cdot (1,03)^{0,45} - 0,14 = 0,55 \text{ dm}^3/\text{s} = 1,98 \text{ m}^3/\text{h}$$

Wodomierz DN20 projektuje się w pomieszczeniu za pierwszą ścianą zewnętrzną, w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu zabezpieczonym przed zalaniem i zamarznięciem. Wodomierz należy zamontować z zastosowaniem konsoli wodomierzowej wyposażonej w grzybkowe zawory odcinające. Za układem po stronie instalacji wewnętrznej należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy typ EA. Pozostałe elementy zgodnie z częścią rysunkową.

Do pomiaru rozbiór wody dobrano wodomierz skrzydełkowy typ JS 2,5 DN20mm.

Parametry do wody zimnej max 50 st. C.

- ciśnienie robocze max 1,6MPa
- zabudowa w przewodach poziomych
- strumień objętości nominalny $q_n = 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$
- strumień objętości max $q_{\max} = 5 \text{ m}^3/\text{h}$
- długość zabudowy z łącznikami – 230mm

Montaż wodomierza w pozycji poziomej w konsoli wodomierzowej ~50cm nad posadzką.

9.1.1. Maksymalne dobowe zapotrzebowanie $Q_d \text{ max}$ wyrażone w m^3/d , które określa zapotrzebowanie na wodę w dobie maksymalnego rozbiór w roku; określa się je przez pomnożenie średniego dobowego zapotrzebowania $Q_d \text{ śr.}$ przez współczynnik nierównomierności dobowej N_d , co można przedstawić wzorem

Średnie dobowe zapotrzebowania wody- 160 ($\text{dm}^3/\text{j.o.} \cdot \text{d}$)

Współczynnik dobowej nierównomierności rozbiór wody- $N_d = 1,5$

Współczynnik godzinowej nierównomierności rozbiór wody- $N_h = 2$

OBLICZENIA:

Ilość osób mieszkających w budynku	$n = 4 \text{ Mk}$
Dobowe zaopatrzenie wody na dobę	$q = 160 \text{ l/d}$
Średnie dobowe zapotrzebowanie wody	$Q_{d.śr.} = 4 \times 160 = 640 \text{ l/d}$
Max. dobowe zapotrzebowanie wody	$Q_{d \text{ max}} = Q_{d.śr.} \cdot N_d = 640 \text{ l/d} \cdot 1,5 = 960 \text{ l/d} = 0,96 \text{ m}^3/\text{d}$
Średnie godzinowe zapotrzebowanie wody	$Q_{h.śr.} = 960/24 = 40 \text{ l/h}$
Max. godzinowe zapotrzebowanie wody	$Q_{h. \text{ Max}} = 40 \cdot 2 = 80 \text{ l/h}$

9.1.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

Ścieki sanitarne z budynku gospodarczego będą odprowadzone poprzez projektowaną doziemną instalację kanalizacji sanitarnej, do istniejącej oczyszczalni ścieków. /poza opracowaniem/

Wody opadowe zebrane z połąci dachowych rurami spustowymi średnicy 100 mm. Odprowadzenie powierzchniowe na teren działki inwestora.

Bilans ilości ścieków dla budynku gospodarczym użytkowanym przez 2 osoby, dobór parametrów technicznych

Średnie dobowe zużycie wody $Q_d \text{ śr.}$

$$Q_d \text{ śr.} = q \times n$$

q - jednostkowe zużycie wody przypadające na jednego mieszkańca ($q = 130 \text{ dm}^3/\text{M} \cdot \text{d}$)

n - liczba mieszkańców ($n = 4$)

$$Q_d \text{ śr.} = 0,130 \times 4 = 0,52 \text{ m}^3/\text{d}$$

Maksymalne dobowe zużycie wody $Q_d \text{ max}$

$$Q_d \text{ max} = Q_d \text{ śr.} \times N_d$$

N_d - współczynnik nierównomierności dobowej ($N_d = 1,2$)

$$Q_d \text{ max} = 0,52 \times 1,2 = 0,62 \text{ m}^3/\text{d}$$

DOBÓR OSADNIKA

$$V_{os} = Q_d \text{ śr.} \times t$$

V_{os} - pojemność osadnika

t - czas przetrzymania ścieków w osadniku (przyjęto $t = 3,0 \text{ d}$)

$V_{os} = 0,52 \times 3,0 = 1,56 \text{ m}^3$

9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH

brak

9.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

brak

9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ

9.4.1. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ BUDYNKU:

Do akustyki w budynku w stropie nad parterem zaprojektowano 30 cm wełny mineralnej. Do izolacji ścian zewnętrznych zaprojektowano wełnę mineralną gr. 15 cm + 10 cm.

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu ani emisji drgań a zatem oddziaływanie akustyczne i emisja drgań będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

9.4.2. PROMIENIOWANIE (JONIZUJĄCE)

Budynek gospodarczy został zaprojektowany z materiałów, które spełniają obecne normy projektowe. Do budowy ścian przyjęto konstrukcję drewnianą, która jest surowcem naturalnym – współczynnik f_1 nie przekracza w tym przypadku wartości 0,2.

9.5. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia - zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

10) ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

brak

11) ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

brak

12) INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Budynek zostanie wyposażony w urządzenia budowlano-instalacyjne branży sanitarnej:

- wodociągowe;
- kanalizacyjne;
- elektryczne

12.1. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:

- projekt jest dostosowany do strefy I obciążenia wiatrem;
- wartość współczynnika ekspozycji C_e przyjęto dla terenu A;
- projekt jest dostosowany do IV strefy obciążenia śniegiem;
- głębokość posadowienia przyjęto na poziomie 1,4 m n. p. m.;
- w podłożu występują proste warunki gruntowe;
- w poziomie posadowienia występują grunty rodzime;
- poziom zwierciadła wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia;

12.2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE:

12.2.1. KONSTRUKCJA BUDYNKU: Budynek w konstrukcji szkieletu drewnianego.

12.2.2. FUNDAMENTY: Posadowienie budynku zaprojektowano jako bezpośrednie w postaci płyty fundamentowej, z betonu klasy C16/20 (B20) zbrojonego podłużnie stałą żebrowaną klasy A - IIIN – RB500 W i poprzecznie strzemionami lub konstrukcyjnie stałą A-I. Pod fundamentami i płytą posadzki należy wykonać warstwę podkładową o gr. 10cm z chudego betonu.

UWAGA: Fundamenty należy dostosować na etapie adaptacji do istniejących warunków wodno-gruntowych.

12.2.3. POSADZKA: Posadzkę na gruncie zaprojektowano jako betonową o gr. 7 cm, którą należy wykonać z betonu klasy C12/15 (B15).

12.2.4. ŚCIANY NOŚNE: Ściany nośne konstrukcyjne zewnętrzne o grubości 26cm należy wykonać w konstrukcji szkieletu drewnianego.

12.2.5. ŚCIANY DZIAŁOWE: Ściany działowe o gr. 12cm należy wykonać w konstrukcji szkieletu drewnianego.

12.2.6. STROP DREWNIANY: Strop drewniany zaprojektowano z belek drewnianych C24 o przekroju 8x20 cm.

12.2.7. SŁUPY: Słupy zaprojektowano jako drewniane, o przekroju prostokątnym.

12.2.8. BELKI, NADPROŻA: Belki zaprojektowano jako drewniane o przekrojach prostokątnych. Nad otworami okiennymi i drzwiowymi zaprojektowano nadproża drewniane o przekroju

12.2.9. DACH: Dach dwuspadowy. Konstrukcję drewnianą dachu zaprojektowano jako krokwiowo-jętkową z drewna klasy C24.

12.2.10. KOMINY: brak

12.2.11. IZOLACJE TERMICZNE:

- Podłoga na gruncie – styropian Dach/Podłoga $\lambda=0,036$ [W/mK]
 - grubość 15 cm – pomieszczenia mieszkalne;
 - grubość 10 cm – garaż i kotłownia
- Płyta fundamentowa – styropian fundamentowy $\lambda=0,035$ [W/mK] o grubości 10cm;
- Ściany zewnętrzne – S1 – wełna mineralna $\lambda=0,036$ [W/mK] o grubości 15cm między słupkami konstrukcyjnymi,
- Cokół – styropian fundamentowy $\lambda=0,035$ [W/mK] o grubości 10cm;
- Dach – wełna mineralna $\lambda=0,036$ [W/mK] o grubości 10cm;

12.2.12. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE I PRZECIW WODNE:

- Ściany fundamentowe - polimerowo – bitumiczna izolacja przeciwwilgociowa;
- Podłoga na gruncie – 2x folia budowlana, obustronnie Hydrolex 2E na obrzutce cementowej;
- Dach – membrana paroprzepuszczalna

12.3. WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE:

- **POSADZKA I PODŁOGA:** posadzka przemysłowa.

- **TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE:** OSB 12mm.
- **STOLARKA WEWNĘTRZNA:** Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń wg projektu wewnątrz (drewniane. MDF lub szklane).
- **SCHODY WEWNĘTRZNE:** drewniane, drabiniaste. Podstawowe wymiary: 14x23x20, szerokość w świetle otworu w stropie: 70 cm.

12.4. WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNE:

- **OKNA I PARAPETY:** Okna PCV lub aluminiowe, trzyszybowe wg wykazu stolarki okiennej; współczynnik przenikania ciepła max. $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zaleca się szyby antywłamaniowe. Parapety zewnętrzne z blachy cynkowo-tytanowej.
- **DRZWI I BRAMA GARAŻOWA:** Drzwi zewnętrzne wejściowe drewniane lub stalowe, gładkie; współczynnik przenikania ciepła max. $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Brama garażowa stalowa, segmentowa, współczynnik przenikania ciepła max. $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- **DACH:** Dach pokryty gontem blaszanym typu Janosik. Obróbki blacharskie dachu i kominów wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Kolor grafitowy..
- **ODWODNIENIE DACHU:** System rynien i rur spustowych stalowy ocynkowany
- **ELEWACJA:** deska elewacyjna świerkowa kolor jasny dąb gr. 12 cm, wysokość 12 cm – zgodnie z rysunkami elewacji.
- **OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU:** Opaska z kostki typ: STAROBRUK o szerokości 50cm i 140 cm i wysokości 6 cm;

12.5. INSTALACJE:

12.5.1. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ:

Projektuje się przyłącze wodociągowe (wg odrębnego opracowania), wg warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej. Projekt wewnętrznej instalacji wodociągowej stanowi odrębne opracowanie zawarte w projekcie instalacji sanitarnych.

12.5.2. INSTALACJA KANALIZACJI:

Do odprowadzenia ścieków wykorzystana zostanie projektowana przydomowa oczyszczalnia ścieków (wg odrębnego opracowania)

12.5.3. INSTALACJA C. O.:

brak

12.5.4. INSTALACJA WENTYLACJI:

Wentylacja garażu zapewniona jest dwoma kanałami nawiewnymi 14x14cm typu „z” umieszczonymi na poziomie 30 cm oraz 220 cm od posadzki garażu.

12.5.5. INSTALACJA ELEKTRYCZNA:

Do zasilania w energię elektryczną zostaną wykorzystane przyłącza do lokalnej sieci energetycznej wg warunków technicznych przyłączenia. Projekt instalacji elektrycznej zawarty jest w projekcie technicznym.

12.5.6. INSTALACJA ODGROMOWA:

Instalacja odgromowa chroniąca budynek przed wyładowaniami atmosferycznymi wg odrębnego opracowania.

12.5.7. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ:

Odprowadzenie wód opadowych za pomocą rur spustowych Ø100mm i rynien Ø130mm z rozproszaniem powierzchniowym na teren własnej działki. Wody z powierzchni utwardzonych zostaną rozproszane na tereny zielone z przeznaczeniem na wsiąkanie w obręb własnej działki.

13) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

13.1. ODLEGŁOŚCI OD BUDYNKÓW SĄSIADUJĄCYCH

Budynek spełnia wymogi ochrony przeciwpożarowej § 271-273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

13.2. OCENA ZAGROZEŃ WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH:

Zagrożenie wybuchem nie występuje – nie dotyczy.

13.3. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI: IN.

13.4. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE: Obiekt tworzy jedna strefę pożarową.

13.5. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków określone w § 212 oraz dotyczące klas odporności ogniowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy określone w § 216, z zastrzeżeniem § 271 ust. 8a, nie dotyczą budynków: gospodarczych w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej oraz w gospodarstwach leśnych.

13.6. WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE: Nie wymagane.

13.7. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE: Nie dotyczy. Zalecane jest wykonanie instalacji odgromowej w budynku.

13.8. INSTALACJA WODOCIĄGOWA P. POŻ. WEWNĘTRZNA: Nie wymagana.

13.9. WYPOSAŻENIE W URZĄDZENIA GAŚNICZE: Nie wymagane.

13.10. DROGA POŻAROWA: Nie wymagana.

14) WYKAZ NORM I PRZEPISÓW:

- Ustawa z 7 lipca 1994r. - prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Z 2020, poz. 1333 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. Z 2020r. Poz. 1609).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

15) UWAGI KONCOWE:

- Wszystkie wymiary i zestawienia należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy – w przypadku stwierdzenia niezgodności należy o tym fakcie poinformować projektanta adaptującego.
- Projekt należy rozpatrywać całościowo: wszystkie branże, rysunki oraz opis techniczny łącznie; wszystkie elementy ujęte w opisie a nie ujęte na rysunkach technicznych i odwrotnie należy traktować jako zawarte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Do realizacji budowy stosować jedynie materiały i wyroby dopuszczone do stosowania w Polsce i Unii Europejskiej.
- Wszystkie produkty i materiały zastosowane w projekcie są materiałami sugerowanymi. Może nastąpić ich zmiana na materiały równoważne lub lepsze pod względem właściwości technicznych i wytrzymałościowych.
- Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zachowaniem przepisów bhp.

**ENERGOPROJEKTY SP. Z O.O.**

ul. Opolska 15, 15-549 Białystok

tel. 85 667 29 23, 606 205 923

NIP 966-209-70-78, REGON 361242019

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NR DZIAŁKI	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI OBRĘB 008 DZ. NR 32923
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	SKARB PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE Nadleśnictwo Suwałki ul. Wojska Polskiego 1 16-400 Suwałki

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMUNT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		

SPIS TREŚCI

1) INFORMACJA BIOZ	str.
2) UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	str.

OPIS DO INFORMACJI BIOZ

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr geod 54/45, Trypucie, gm. Turośń Kościelna. Planuje się utwardzony dojazd i dojście do budynku, utwardzony plac do ustawienia pojemników na odpady stałe.

I ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW :

Zakres robót związanych z budową budynków mieszkalnych jednorodzinnych:
etapy prac budowlanych:

- zagospodarowanie terenu budowy
- prace ziemne – zebranie humusu i wykonanie wykopu pod fundamenty
- prace murarskie ścian fundamentowych,
- prace murarskie ścian konstrukcyjnych i działowych,
- wykonanie stropów budynku,
- wykonanie więźby dachowej i pokrycia dachu,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- roboty instalacyjne wewnętrzne,
- roboty wykończeniowe wewnętrzne,
- prace wykończeniowe budynku,
- wykonanie ukształtowania terenu,
- wykonanie dojazdu i chodników,
- prace porządkowe na działce.

Prace budowlane należy wykonać w powyższej kolejności.

II WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Brak.

III WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Brak.

IV WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Przewidywane zagrożenia mogą wystąpić podczas:

- wykonania wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m. Takie roboty mogą wystąpić przy wykonaniu fundamentów i ścian fundamentowych budynku mieszkalnego (nie dotyczy)
- robót, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 1,0m. Będą to prace wykonywane wewnątrz budynku przy montażu instalacji elektrycznych,
- robót, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m. Będą to roboty związane z budową więźby dachowej i wykonywaniem pokrycia oraz murowaniem kominów i szczytów.
- wykonania instalacji elektrycznych, montażu tablicy rozdzielczej.
- skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:
- roboty ziemne – wykopy wąskie i szeroko-przestrzenne; skala zagrożeń – średnia; rodzaj – zagrożenie zdrowia lub życia ludzi poprzez zasypanie, zgniecenie; miejsce i czas – na terenie budowy w trakcie wykonywania wykopów.
- wykonywanie elementów monolitycznych; skala zagrożeń – średnia; rodzaj – praca na wysokości, zagrożenie zdrowia lub życia ludzi poprzez możliwość zgniecenia, uderzenia, upadku; miejsce i czas – na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych.
- wykonanie więźby dachowej; skala zagrożeń – duża w odniesieniu do całego obiektu; rodzaj – praca na wysokości, zagrożenie zdrowia lub życia ludzi poprzez możliwość zgniecenia, uderzenia, upadku; miejsce i czas – na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych.
- montaż stolarki otworowej; skala zagrożeń – średnia w odniesieniu do całego obiektu; rodzaj – praca na wysokości, zagrożenie zdrowia lub życia ludzi poprzez możliwość uderzenia, upadku; miejsce i czas – w obiekcie.

V WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót winien przeprowadzić instruktaż ustny dla pracowników odnośnie technologii robót, występujących zagrożeń oraz określenia zasad postępowania w przypadku ich wystąpienia. Należy zwrócić uwagę na konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej, odzieży ochronnej oraz

sprzętu ochronnego. Każdorazowo kierownik budowy winien zapoznać robotników budowlanych z zakresem prowadzonych robót budowlanych przed ich rozpoczęciem. Powinien wskazać sposób prowadzenia robót, rodzaj stosowanych narzędzi oraz sprzętu i odzieży roboczej dla danego rodzaju robót. Należy wskazać ewentualne powstanie zagrożeń na danym odcinku robót budowlanych. Objaśnić konieczność przestrzegania zasad BHP (przy obsłudze maszyn i urządzeń) oraz zabezpieczenia urządzeń elektrycznych przed możliwością porażenia. Należy zapewnić nadzór bezpośredni nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby posiadające odpowiednią wiedzę i przygotowanie zawodowe. Zabrania się spożywania alkoholu lub środków odurzających na budowie oraz wykonywania robót w stanie ograniczonej świadomości. Należy wskazać osoby odpowiedzialne przy robotach szczególnie niebezpiecznych. Każde szkolenie pracownika należy odnotować w jego książeczce szkoleń. Wszyscy pracownicy powinni być ubezpieczeni od nieszczęśliwych wypadków, posiadać aktualne, odpowiednie do zakresu robót badania lekarskie oraz aktualne szkolenia BHP.

Instruktaże pracowników należy przeprowadzić w oparciu o fachową wiedzę techniczną oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. Zwracając szczególną uwagę na:

Rozdział 3. Zagospodarowanie terenu budowy.

Rozdział 5. Wymagania dotyczące miejsc pracy usytuowanych w budynkach oraz w obiektach poddawanych remontowi lub przebudowie

Rozdział 6. Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne.

Rozdział 7. Maszyny i inne urządzenia techniczne

Rozdział 8. Rusztowania i ruchome podesty robocze

Rozdział 9. Roboty na wysokości.

Rozdział 10. Roboty ziemne.

Rozdział 12. Roboty murarskie i tynkarskie.

Rozdział 13. Roboty ciesielskie.

Rozdział 14. Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

Rozdział 16. Roboty spawalnicze.

Rozdział 17. Roboty dekarские i izolacyjne.

VI WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- Przeprowadzenie instruktażu pracowników omawianych w pkt.5.
- Rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych z drogami dojazdowymi jednostek pożarowych.
- Rozmieszczenie środków pomocy doraźnej, takie jak np. apteczki.
- Rozmieszczenie i oznaczenie granic pracy sprzętu zmechanizowanego.
- Rozmieszczenie i oznakowanie ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów zmechanizowanych na potrzeby budowy.
- Ogrózenie placu budowy z oznakowanymi wjazdami i wejściami.
- Zabezpieczenie wykopów.

Uwagi dodatkowe:

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy sporządzić w oparciu o :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz.U. Nr 120,poz. 1126).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 6 lutego 2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

Przedstawione wyżej informacje nie mogą zastąpić fachowego przygotowania wykonawcy, zwłaszcza kierownika budowy i nie zwalniają z obowiązku stosowania zasad wiedzy budowlanej oraz przestrzegania przepisów BHP

VII UWAGI KOŃCOWE.

- Obiekty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane – o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
- Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.
- Zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu.
- Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

**ENERGOPROJEKTY SP. Z O.O.**

ul. Opolska 15, 15-549 Białystok

tel. 85 667 29 23, 606 205 923

NIP 966-209-70-78, REGON 361242019

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT TECHNICZNY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NR DZIAŁKI	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI OBRĘB 008 DZ. NR 32923
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	SKARB PAŃSTWA - PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE Nadleśnictwo Suwałki ul. Wojska Polskiego 1 16-400 Suwałki

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMENT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		
KONSTRUKCJA, INSTALACJE SANITARNE:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH		
	NUMER UPR.	BŁ/106/90		
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	NUMER UPR.	BŁ/139/78	28.12.2021	
	PROJEKTANT	MGR. INŻ. ŁUKASZ TYCYK		
	SPEC. UPRAWNIEŃ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		
	NUMER UPR.	PDL/0163/PWBE/16		

--	--	--	--	--

SPIS TREŚCI

1) STRONA TYTUŁOWA	
2) PROJEKT KONSTRUKCJI	str.
A) OPIS TECHNICZNY	str.
B) RYSUNKI	str.
3) PROJEKT SANITARNY	str.
C) OPIS TECHNICZNY	str.
D) RYSUNKI	str.
4) PROJEKT ELEKTRYCZNY	str.
E) OPIS TECHNICZNY	str.
F) RYSUNKI	str.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

W związku z wymogami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane (art. 34, ustęp 3d, punkt 3) oświadczam, że projekt budowlany:

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA NOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z PRZEZNACZENIEM NA CELE GOSPODARKI LEŚNEJ

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUWAŁKI, OBREB 008, DZ. NR 32923

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA:	PROJEKTANT (OBIEKTU)	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ ZYGMUNT GAŁECKI	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIENÍ	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ		
	NUMER UPR.	KPOKK IA 51/2008		
KONSTRUKCJA, INSTALACJE SANITARNE:	PROJEKTANT	INŻ. WIESŁAW W. KRULAK	28.12.2021	
	SPEC. UPRAWNIENÍ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH		
	NUMER UPR.	BŁ/106/90		
	SPEC. UPRAWNIENÍ	W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	NUMER UPR.	BŁ/139/78	28.12.2021	
	PROJEKTANT	MGR. INŻ. ŁUKASZ TYCYK		
	SPEC. UPRAWNIENÍ	W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE SIECI I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		
	NUMER UPR	PDL/0163/PWBE/16		