

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi czyszczenia i dezynfekcji belek i kanałów wentylacyjnych w budynku Naczelnego Sądu Administracyjnego przy ul. Jasnej 2/4 w Warszawie.

Przed złożeniem oferty wymagane jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej.

### I. Przewidywany zakres prac.

- a) Mechaniczne i chemiczne czyszczenie kanałów oraz belek;
- b) Dostawa i montaż klap rewizyjnych w miejscach niezbędnych do wykonania czyszczenia kanałów wentylacyjnych;
- c) Wykonanie niezbędnych otworów rewizyjnych w celu dostania się do trudno dostępnych miejsc;
- d) Dezynfekcja środkami biobójczymi i ozonowanie kanałów wentylacyjnych.
- e) Uszczelnienie nieszczelności.
- f) Czyszczenie belek: odkurzanie i mycie wymiennika, mycie elementów i osłon belki, dezynfekcja wymiennika i powierzchni obudowy.
- g) Czyszczenie anemostatów i kratki: mycie elementów i osłon belki, dezynfekcja wymiennika i powierzchni obudowy.
- h) Wykonanie badań mikrobiologicznych oraz dostarczenie wyniku badania (badania należy wykonać dla powietrza wyciąganego z pomieszczeń w kanale wyciągowym na każdym piętrze dla każdej centrali wentylacyjnej).

### II. Wykaz central wentylacyjnych

- a) N1W1 - 15400 m<sup>3</sup>/h - centrala wentylacyjna obsługująca pomieszczenia biurowe na 6 kondygnacjach
- b) N2W2 - 21100 m<sup>3</sup>/h - centrala wentylacyjna obsługująca pomieszczenia biurowe na 6 kondygnacjach
- c) N3W3 - 10000 m<sup>3</sup>/h - centrala wentylacyjna obsługująca 2 pomieszczenia (parter i 5 piętro)
- d) N5W5 - 4500 m<sup>3</sup>/h - centrala wentylacyjna obsługująca archiwa (piwnica)
- e) N6 - 2700 m<sup>3</sup>/h - centrala wentylacyjna obsługująca pomieszczenia bufetu
- f) N7 - 450 m<sup>3</sup>/h - wyciąg z piwnicy

### III. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt.1 obejmuje:

- a) kanały wentylacyjne nawiewne na piętrach o przekroju od 700/300 do 300/200 około 600mb,
- b) belka wentylacyjna podstropowa : 134 szt.
- c) belka wentylacyjna nastropowa : 142 szt.
- d) kratka przewałowa : 132 szt.
- e) szczelina nawiewna : 16 szt.
- f) anemostat nawiewny : 19 szt.
- g) anemostat wyciągowy : 86 szt.
- h) kratka wyciągowa/nawiewna : 93 szt.

#### **IV. Wymagania ogólne dotyczące prowadzenia prac**

- a) Całość prac powinna być wykonana według obowiązujących przepisów, norm branżowych i wiedzy technicznej.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do wywozu i utylizacji odpadów powstałych w trakcie realizowanych prac uwzględniając koszty z tym związane w ofercie.
- c) Pracownicy Wykonawcy muszą posiadać aktualne zaświadczenia BHP, Świadectwa Kwalifikacyjne SEP, uprawnienia do obsługi urządzeń transportu bliskiego, oraz do pracy na wysokościach powyżej 3m.
- d) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyniki działalności w miejscu wykonywanych realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie organizacji prac, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska oraz warunków bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej.
- e) Wszystkie preparaty, środki czyszczące dezynfekujące, których Wykonawca będzie używał przy wykonywaniu usługi muszą posiadać higieniczne atesty/certyfikaty/karty techniczne dopuszczające do stosowania.
- f) Z wykonanych prac Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą: protokół zakończenia prac świadczący o należyтым wykonaniu usługi, wyniki badań mikrobiologicznych po czyszczeniu, dokumentację środków chemicznych wykorzystanych przy pracach, oświadczenie o sposobie ingerencji metody czyszczenia w system sygnalizacji pożaru.
- g) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie zgodnym z ofertą.