



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Zapytanie ofertowe

Nr RGWI.271.2.1.2024

w sprawie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich i roboty budowlane

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętej Rodziny

ul. Kilińskiego 4, 62-635 Przedecz

powiat kolski, województwo wielkopolskie

tel.: 516 907 408

e-mail: remkarolak@gmail.com.pl

dni i godziny pracy: poniedziałek - piątek: od 8:00 do 14:00

2. Tryb udzielania zamówienia:

2.1. Zamawiający realizuje projekt (dalej „Projekt”) pn. „**Remont fragmentu elewacji wraz z pracami konserwatorskimi stolarki drzwiowej w zabytkowym Zespole Kościoła parafialnego p.w. Świętej Rodziny w Przedczu**”, który pozyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu oraz z dotacji z Budżetu Gminy Przedecz. Podmiotem i przekazującym dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu jest Gmina Przedecz.

2.2. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.

2.3. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych. Zapytanie oraz realizacja zadania opiera się na Regulaminie Naboru Wniosków o dofinansowanie Edycja 2 - RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW.

2.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.

2.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.

2.6. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.

2.7. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.

2.8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.

2.9. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

2.10. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej wpływu na adres wskazany do siedziby Zamawiającego. Każdy Wykonawca ma prawo do złożenia tylko 1 oferty, sporządzonej w języku polskim.

2.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia komisyjnego odbioru przedmiotu zamówienia.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Kod CPV wg. Wspólnego Słownika Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane

45212360-7 Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Lokalizacja : ul. Kilińskiego 4, 62-635 Przedecz, powiat kolski

W ramach zamówienia należy wykonać m.in. następujące prace:

- **oczyszczanie murów, wykucie starych spoin i cegieł, odgrzybianie, spoinowanie naprawie pęknięć, wymiana uszkodzonych cegieł, hydrofobizacja, prace konserwatorskie stolarki drzwiowej.**

Zamówienie obejmuje następujący zakres robót:

- czyszczenie murów metodą strumieniową,
- wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej,
- odgrzybianie ścian,
- spoinowanie murów z cegły zabytkowej,
- naprawa pęknięć w murach z cegły neogotyckiej,
- ostrożne wykucie z mury uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych,
- scalenie kolorystyczne cegły,
- hydrofobizacja powierzchni muru,
- uzupełnienie tynków zewnętrznych wapiennych nakrapianych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach
- prace konserwatorskie stolarki drzwiowej w zakresie: demontaż i wymiana niektórych elementów, scalenie kolorystyczne, obustronna konserwacja środkami olejowymi.

Wszystkie prace Wykonawca wykona z użyciem materiałów, urządzeń i narzędzi własnych.

4.1. Warunki wykonywania prac

Prace muszą zostać wykonane zgodnie z uzyskanym przez Zamawiającego, pozwoleniem na budowę, pozwoleniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorsko-restauracyjnych oraz przedmiarem robót oraz projektem budowlanym. Pełna dokumentacja Projektu jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Zamawiający nie przewiduje obowiązku i nie wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, ale w celu prawidłowego oszacowania zamówienia zaleca dokonanie przez wykonawcę wizji lokalnej i sprawdzenie dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu. Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac. Weryfikacja dopuszczenia przedstawionych materiałów oraz ew. zamienników dokonana zostanie przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje się, że Zamawiający nie narzuca zastosowania materiałów konkretnych producentów, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.

Złożenie oferty wiąże się ze zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie z wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo budowlane, prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach.

Po stronie Zamawiającego leży wyłącznie ustanowienie inspektora nadzoru oraz wykonywanie obowiązków inwestora, które zgodnie z prawem nie mogą być wykonywane przez inny podmiot.

Termin realizacji: Prace muszą zostać wykonane w terminie **do 10.12.2024 r.**

Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu (kryteria dostępu)

5.1. Doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania. Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent wykonał w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 3 roboty polegające na remoncie obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków.

5.2. Dysponowanie kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach Projektu minimum jednej osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a. ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568).

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków dopuszczających:

6.1. W zakresie określonym w podpunkcie 5.1. — spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia (**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**) oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych robót wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania — np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.)

6.2. W zakresie określonym w podpunkcie 5.2. spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia (**Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego**) oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (dane wskazywanej osoby/wskazywanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia).

Oferta, która nie spełni któregokolwiek z warunków określonych w punkcie 5 powyżej, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w niniejszym punkcie 6, zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie. Zamawiający odrzuci również ofertę w przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego oferent nie dostarczy dokumentów potwierdzających wiarygodność oświadczeń. W przypadku odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

7. Dane kontaktowe dla oferentów:

Ks. Remigiusz Karolak – Proboszcz Parafii

tel.: 516 907 408

od poniedziałku do piątku w godz.: od 8:00 do 14:00

lub za pomocą poczty elektronicznej na adres: [remkarolak@gmail.com.pl](mailto:remkarolak@gmail.com)

lub inwestycje @przedecz.com.pl

8. Sposób i termin złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy

<https://platformazakupowa.pl/pn/przedecz>, do dnia **10.06.2024 r., godz. 10:00**

Nie dopuszcza się składania ofert w inny sposób, niż podany.

Oferty należy składać na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania. Do oferty należy załączyć podpisane Oświadczenie wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiące **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania oraz Oświadczenie RODO stanowiące **Załącznik nr 6** do niniejszego zapytania. W celu potwierdzenia posiadanego doświadczenia oraz posiadania osób spełniających wymagania podane w zapytaniu należy do oferty załączyć również **Załącznik nr 3 i Załącznik nr 4**.

W celu potwierdzenia prawa do reprezentacji **do oferty należy załączyć** odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

W przypadku, jeśli prawo reprezentacji osoby podpisującej dokumenty nie wynika z publicznych rejestrów jak CEiDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nie ważną.

2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **10.06.2024 r. o godz. 10:15**.

3. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert.

Uwaga - w związku z prowadzeniem postępowania za pośrednictwem Platformy Zakupowej wymagane jest opatrzenie każdego składanego dokumentu przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Zamawiający może wezwać oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty lub do złożenia wyjaśnień.

9. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Kryteria wyboru ofert i opis sposobu ich obliczania

Zamawiający ustala następujące Kryteria wyboru:

a) Kryterium I – „C” Cena brutto — 80%

- w zakresie tego kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 80 pkt,
- ocena nastąpi na podstawie informacji wpisanych w formularzu ofertowym,
- oferta z najniższą ceną otrzyma 80 punktów, kolejne otrzymają punkty przyznane wg wzoru:

$$\text{Punkty w kryterium cena} = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badana}} \times 100 \times 80 \%$$

b) Kryterium II – „D” Doświadczenie kierownika budowy- 20 %

Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia.

Oferta wykonawcy, który wykaże, że osoba skierowana do pełnienia funkcji kierownika budowy posiada tytuł zawodowy mgr inż o specjalności remonty budowli zabytkowych oraz udowodni kierowanie robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych otrzyma dodatkowe punkty. W zakresie tego kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

Dla kryterium „doświadczenie kierownika budowy” punkty będą przyznawane w następujący sposób:

- Oferta spełniająca warunki kryterium – potwierdzenie kierowania 2 robotami D = 20 pkt,
- Oferta spełniająca warunki kryterium – potwierdzenie kierowania 1 robotą D = 10 pkt,
- Oferta spełniająca warunki kryterium – brak potwierdzenia kierowania robotami D = 0 pkt.

Ocenię w ramach kryterium podlegać będzie doświadczenie w zakresie kierowania robotami podane w ofercie. Niepodanie w ofercie doświadczenia kierownika budowy będzie traktowane jako brak potwierdzenia kierowania robotami. Podane w ofercie doświadczenie kierownika budowy większe niż 2 roboty dla potrzeb obliczania punktacji będzie traktowany jak 2 roboty i otrzyma maksymalną ilość punktów w tym kryterium.

Ostateczną ocenę oferty stanowi suma punktów uzyskanych w kryteriach C i D obliczona wg wzoru:

O = C + D - ostateczna ocena danej oferty

C - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium cena

D - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium doświadczenie kierownika budowy

Punkty obliczone zostaną z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb. Postępowanie wygra Wykonawca, którego oferta otrzyma największą łączną liczbę punktów. Oferta może otrzymać łącznie 100 pkt.

Przesłanki odrzucenia oferty:

Oferta podlegała będzie odrzuceniu w przypadku, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, lub
- 2) zostanie złożona w sposób lub w terminie niespełniającym warunków określonych w zapytaniu.

11. Rozstrzygnięcie sporów

Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

12. Osoby uprawnione do kontaktowania się w wykonawcami:

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się w Wykonawcami są:

Ks. Remigiusz Karolak – Proboszcz Parafii
tel.: 516 907 408
od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 do 14:00

Magdalena Bawej, Krzysztof Szewczyk, Wojciech Dalak – inspektorzy w Dziale Inwestycji Gminnych i Dróg w Urzędzie Miasta i Gminy Przedecz Tel.: 63 – 2738467 wew. 131
Faks: 632738467 wew.110
e-mail: inwestycje@przedecz.com.pl

13. Ochrona danych osobowych

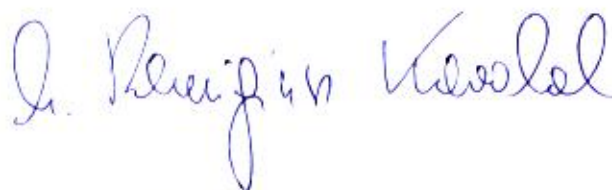
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętej Rodziny**, ul. Kilińskiego 4, 62-635 Przedecz, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: remkarolak@gmail.com, tel. 516 907 408 lub pisemnie na adres: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętej Rodziny, ul. Kilińskiego 4, 62-635 Przedecz;
- 2) dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa,
- 3) dane będą przechowywane przez Parafię Rzymskokatolicką p.w. Świętej Rodziny w Przedczu do czasu upływu okresu ich archiwizacji,
- 4) osoba przekazująca swoje dane ma prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
- 5) osoba przekazująca swoje dane ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przenoszenia danych osobowych,
- 6) osoba przekazująca swoje dane ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 7) podanie powyższych danych jest wymogiem ustawowym, brak lub podanie niepełnych danych jest podstawą do wezwania o uzupełnienie,
- 8) administrator nie przewiduje wykorzystania danych w celach innych niż w związku z niniejszym postępowaniem zakupowym.

- 9) podane dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będzie wobec nich profilowania.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz oferty
- 2) Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia
- 3) Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót budowlanych
- 4) Załącznik nr 4 – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia
- 5) Załącznik nr 5 – Wzór Umowy
- 6) Załącznik nr 6 – Oświadczenie RODO
- 7) Załącznik nr 7 – Przedmiar robót



PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
św. Rodziny
62-635 Przedecz, ul. Kilińskiego 4
tel. (063) 273 83 06
diec. wrocławska