



OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

o wartości poniżej 130 000 zł

nie podlegającemu ustawie Prawo Zamówień Publicznych

pn. „Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Elk w 2024 roku”

1. *Nazwa i adres zamawiającego:*

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – reprezentujące Skarb Państwa, Nadleśnictwo Elk, Mrozy Wielkie 21, 19-300 Elk, NIP: 848-000-51-01, tel. 087-620-25-13 fax. 087-620-25-13, e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl

2. *Tryb udzielenia zamówienia:*

Zapytanie ofertowe nieograniczone nie podlegające ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

3. *Sposób uzyskania dokumentacji przetargowej:*

Dokumentację przetargową można pobrać bezpłatnie na stronie:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_elk/proceedings

4. *W skład dokumentacji przetargowej wchodzi:*

- 1) Załącznik nr 1 - Druk oferty
- 2) Załącznik nr 2 – Wzór umowy
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie dotyczące RODO w art.13 i lub 14
- 4) Załącznik nr 4 – Wykaz budynków i obiektów

5. *Przedmiot zamówienia*

„Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Elk w 2024 roku” polegać będą na:

- a). wykonanie okresowej rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) - tzw. roczne przeglądy kominiarskie, o których mowa w art.62 ust.1 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2023 r., poz.682 z późn. zm);
- b). wykonanie okresowego czyszczenia przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) wg zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tekst jedn. Dz. U. 2023 r., poz.822 z późn. zm.);

6. *Zakres usług kominiarskich w roku 2024 roku obejmuje:*

- **Okresowe czyszczenie przewodów kominowych dymowych** odbywa się jeden raz na 3 miesiące (kwartał), łącznie 4 razy w całym okresie realizacji umowy i obejmuje w szczególności:

- 1) usuwanie zanieczyszczeń przewodów dymowych od palenisk opalanych paliwem stałym, za



- pomocą szczotki i kuli na całej długości przewodu wraz z głowicą,
- 2) usuwanie gniazd i przedmiotów naniesionych przez ptaki;
 - 3) usuwanie oraz utylizację nieczystości (popiołu) we własnym zakresie Zleceniobiorcy i na jego koszt;
 - 4) zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia wraz z uporządkowaniem miejsca prac.
- **Okresowe czyszczenie przewodów kominowych spalinowych** odbywa się **jeden raz na 6 miesięcy, przy czym pierwszy raz do dnia 30.06.2024 r., drugi raz do dnia 30.12.2024 r.**, i obejmuje w szczególności:
 - 1) usuwanie zanieczyszczeń przewodów spalinowych od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym, tj. czyszczenie przewodu na całej długości z zanieczyszczeń lotnych i ruchomych (sadza, popiół, pyły) za pomocą szczotki i kuli,
 - 2) usuwanie powstałych przy czyszczeniu nieczystości i odpadów we własnym zakresie Zleceniobiorcy i na jego koszt;
 - 3) zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia wraz z uporządkowaniem miejsca prac.
 - **Okresowe czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych** Zleceniobiorca wykona **jeden raz w roku do dnia 30.09.2024 r.** Usługa ta obejmuje w szczególności:
 - 1) usuwanie zanieczyszczeń przewodów wentylacyjnych za pomocą szczotki i kuli wraz demontażem i ponownym montażem kratki;
 - 2) usunięcie gniazd i przedmiotów naniesionych przez ptaki;
 - 3) usunięcie nieczystości powstałych przy czyszczeniu, we własnym zakresie Zleceniobiorcy i na jego koszt;
 - 4) zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia wraz z uporządkowaniem miejsca prac.

Z czyszczenia przewodów kominowych Zleceniobiorca sporządzi protokoły wykonania usług kominarskich zawierające podpisy użytkowników budynków i lokali potwierdzające wykonanie usług i przedstawi je Zleceniodawcy do podpisu potwierdzającego odbiór usługi. Wzory protokołów stanowią załączniki do umowy.

- **Okresowa roczna kontrola stanu technicznego przewodów kominowych** (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) powinna być przeprowadzona w porze wiosennej, **nie później niż do dnia 30.06.2024 r.** zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.08.1999r w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (tekst jedn. Dz. U. nr 74, poz.836 z późn. zm).
7. *Osoby do kontaktu:*

Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest Krystian Brytan od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00, tel. 087 620 25 13.
 8. *Możliwość składania oferty wariantowej:*

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.
 9. *Termin wykonania zamówienia:*

Od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2024 roku.

10. Kryteria oceny ofert:

Cena brutto - 100 %

11. Zawartość oferty:

- wypełniony formularz ofertowy wg załączonego druku zał. nr 1,
- parafowany wzór umowy – załącznik nr 2
- Oświadczenie dotyczące RODO w art.13 – załącznik nr 3
- wykaz budynków – załącznik nr 4

12. Miejsce i termin składania ofert:

Nadleśnictwo Elk, 19-300 Elk , Mrozy Wielkie 21.

Termin: **29.02.2024 r.** do godz. **10:00**. Otwarcie ofert: 29.02.2024 r. godz. 10:15.

Oferty można składać w formie papierowej lub w formie elektronicznej poprzez stronę Zamawiającego do prowadzonych postępowań przetargowych pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_elk/proceedings. W przypadku złożenia oferty w formie elektronicznej skany dokumentów należy opatrzyć:

- kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- lub podpisem zaufanym,
- lub elektronicznym podpisem osobistym.

13. Termin związania ofertą:

30 dni od daty składania ofert.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania/unieważnienia przedmiotowego postępowania przetargowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Arkadiusz Malinowski
Nadleśniczy Nadleśnictwa Elk