



**DYREKCJA INWESTYCJI  
w KUTNIE Sp. z o.o.  
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a**

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Obiekt:**     **Przebudowa dachu budynku mieszkalnego  
w miejscowości Bielawki gmina Kutno w  
ramach zadania inwestycyjnego  
„Przebudowa dachu oraz remont budynku  
mieszkalnego w miejscowości Bielawki  
gmina Kutno”  
dz. ewid. nr 84/1; obręb: Bielawki**

**Inwestor:**   **Gmina Kutno  
ul. Wincentego Witosa 1  
99-300 Kutno**

**Branża:**     **budowlana**

# **PRZEDMIAR ROBÓT**

**Przedmiot kosztorysu:**

**PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO W MIEJSCOWOŚCI  
BIELAWKI GM. KUTNO W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO "  
PRZEBUDOWA DACHU ORAZ REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO W  
MIEJSCOWOŚCI BIELAWKI GM. KUTNO"**

**Lokalizacja:**

**BIELAWKI 33, 99-300 KUTNO  
dz. nr 84/1; obręb Bielawki**

**Zamawiający:**

**GMINA KUTNO  
UL. WITOSA 1; 99-300 KUTNO**

**Opracowany przez:**

**DYREKCJA INWESTYCJI W KUTNIE SP. Z O.O.  
99-300 KUTNO, UL. WOJSKA POLSKIEGO 10A**

Kosztorys sporządził  
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski  
Przecena Marzanna Borkowska

Data: 27.04.2024

**Klauzula:**

CPV 45321000-3

.....  
Podpis upoważnionego  
przedstawiciela zamawiającego

PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO W MIEJSCOWOŚCI BIELAWKI GM. KUTNO W RAMACH  
ZADANIA INWESTYCYJNEGO " PRZEBUDOWA DACHU ORAZ REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO W  
MIEJSCOWOŚCI BIELAWKI GM. KUTNO"

Waluta: PLN

Identyfikator kosztorysu: Bielawki 33 wymiana pokrycia dachowego P

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 27.04.2023 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1	KNR 4-04 0507-05 Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiorzy	m	14,7000		
2	KNR 4-04 0507-01 Rozebranie pojedynczego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki	m2	180,8100		
3	KNR 4-04 0403-03 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m2	180,8100		
4	KNR 4-04 0506-04 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- przybudówki	m2	19,7370		
5	KNR 4-04 0403-03 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu- przybudówki	m2	19,7370		
6	KNR 4-01 0535-08 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	9,0460		
7	KNR 4-04 0405-01 Rozebranie drewnianych podłóg ślepych na poddaszu	m2	28,1500		
<b>Razem rozdział 1: Roboty rozbiórkowe</b>					
<b>2</b>	<b>Roboty montażowe</b>				
8	KNR 4-01 0412-04 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty [R=0.2;M=0.2;S=0.2]	m	30,0500		
9	KNR 4-01 0412-02 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe [R=0.2;M=0.2;S=0.2]	m	210,8000		
10	KNR 4-01 0412-02 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - jętki [R=0.2;M=0.2;S=0.2]	m	54,7400		
11	KNR AT-09 0103-03 Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat do 1,00 m- rozłożenie membrany dachowej (wiatroizolacji)- 80% łąt pochodzi z wcześniejszego demontażu	m2	200,5470		
12	NNRNKB 202 0421-02 (z.VI) Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m	29,4000		
13	KNR 2-02 0409-06 Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej w płaszczyźnie połaci dachowej	m3	0,1960		
14	KNR 2-02 0409-06 Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej- krawędzie połaci na ścianach szczytowych	m3	0,1000		
15	KNR 9-21 0410-07 Dwukrotne odgrzybianie i zabezpieczenie ppoż krawędziaków metodą smarowania	m2	321,8010		
16	KNR 9-21 0410-08 Odgrzybianie i zabezpieczenie ppoż krawędziaków metodą smarowania - każde następne	m2	321,8010		
17	KNNR 2 0604-02 Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej- paroizolacja- R*1,5- dodatek za utrudniony dostęp	m2	142,8000		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
18	KNNR 2 0602-05 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo	m2	142,8000		
19	NNRNKB 202 0541-02 (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	47,8870		
20	NNRNKB 202 0535-04 (z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m2	200,5470		
21	KNNR 2 0508-02 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - gąsiory	m	14,7000		
22	KNR-W 2-02 0524-02 Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	29,4000		
23	KNR-W 2-02 0531-03 Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. 100 mm	m	11,6000		
24	KNR 2-02 1110-02 Podłoga z desek struganych grubości 32 mm- podłoga poddasze użytkowe	m2	28,1500		
25u	Naprawa kominów- częściowa rozbiórka z ponownym przemurowaniem	kpl.	1,0000		
26	KNR-W 2-02 0901-01 Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na kominach wykonywane ręcznie- R*1,2- prace na wysokościach	m2	7,4900		
<b>Razem rozdział 2: Roboty montażowe</b>					
<b>Razem kosztorys:</b> <b>PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO W MIEJSCOWOŚCI BIELAWKI GM. KUTNO W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO " PRZEBUDOWA DACHU ORAZ REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO W MIEJSCOWOŚCI BIELAWKI GM. KUTNO"</b>					