



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

PROJEKT TECHNICZNO- WYKONAWCZY

Nazwa
zamierzenia
budowlanego: Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"

Adres obiektu
budowlanego: powiat kutnowski, gm. Kutno, m. Bielawki 32 99-300 Kutno
dz. nr 84/1; Obręb 0001 Bielawki
identyfikator 100206_2.0001.84/1

Kategoria
obiektu: I

Inwestor: Gmina Kutno
ul. Witosa 1
99-300 Kutno

Skład zespołu projektowego

Branża	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
KONSTRUKCJA BUDYNKU	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ RESZKOWSKI	UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNEJ	MAZ/0159/PWOK/03	mgr inż. arch. TOMASZ RESZKOWSKI upr. budowlane bez ograniczeń w spec. konst.-bud. nr MAZ/0159/PWOK/03 i architektonicznej nr MA/070/14

31 lipiec 2023r.

Egz. Nr 1

Spis treści

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA	4
OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	6
1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, ORAZ EKSPERTYZA TECHNICZNĄ OBIEKTU ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, A DLA KONSTRUKCJI NOWYCH, NIESPRAWDZONYCH W KRAJOWEJ PRAKTYCE – WYNIKI EWENTUALNYCH BADAŃ DOŚWIADCZALNYCH, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU, W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – INFORMACJĘ O KONIECZNOŚCI WYKONANIA POMIARÓW GEODEZYJNYCH PRZEMIESZCZEŃ I ODKSZTAŁCEŃ, A W PRZYPADKU PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY LUB NADBUDOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO DOŁĄCZA SIĘ EKSPERTYZĘ TECHNICZNĄ OBIEKTU;	6
1.1. Ekspertyza techniczna budynku w zakresie przebudowy dachu	6
1.1.1. Opis ogólny	6
1.1.2. Opis elementów budynku	7
1.1.2.1. Wieżba dachowa i pokrycie	7
1.1.2.2. Kominy	7
1.1.2.3. Obróbki blacharskie i rury spustowe	7
1.1.3. Wnioski z ekspertyzy	7
1. W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W FORMIE DOKUMENTACJI BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO I PROJEKTU GEOTECHNICZNEGO, ORAZ SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ;	8
2. W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – DOKUMENTACJĘ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKĄ;	8
3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANE;	8
3.1. Wymiana pokrycia dachowego,	8
3.2. Wykonanie izolacji termicznej dachu,	8
3.3. Wymiana części konstrukcji dachowej, która uległa destrukcji	8
3.4. Wymiana warstwy podłogi na stropie w jednym z lokali	8
WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ DACHU,	9
WYMIANA WARSTWY PODŁOGI NA STROPIE W JEDNYM Z LOKALI	9
4. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANymi – W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO USŁUGOWEGO LUB PRODUKCYJNEGO;	9
5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE, NAWIAZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU, WYSTĘPUJĄCE WZDŁUŻ TRASY OBIEKTU BUDOWLANEGO, ORAZ ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA, Z UWZGLĘDNIENIEM	

WYMAGANYCH STREF OCHRONNYCH – W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO;	9
7. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH:.....	10
8. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO, O KTÓRYCH MOWA W PKT 7, Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI WRAZ Z PUNKTAMI POMIAROWYMI, ZAŁOŻENIAMI PRZYJĘTYMI DO OBLICZEŃ INSTALACJI ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, Z DOBOREM RODZAJU I WIELKOŚCI URZĄDZEŃ, PRZY CZYM NALEŻY PRZEDSTAWIĆ: ,	10
9. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM CHARAKTERYSTYKĘ I ODNOŚNE PARAMETRY INSTALACJI I URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH, MAJĄCYCH WPŁYW NA ARCHITEKTURĘ, KONSTRUKCJĘ, INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE ZWIĄZANE Z TYM OBIEKTEM	10
10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU;	10
11. CHARAKTERYSTYKĘ ENERGETYCZNĄ BUDYNKU.	10
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO	11
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	28


OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt techniczny, dla inwestycji:

PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO W MIEJSCOWOŚCI BIELAWKI GM. KUTNO W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO "PRZEBUDOWA DACHU ORAZ REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO W MIEJSCOWOŚCI BIELAWKI GM. KUTNO"

na działce **nr ewid. 84/1**
zlokalizowanej **Bielawki 32**
obręb ewid. **0001 Bielawki**
jednostka ewid. **100206.0001.84/1**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	PODPIS
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA BUDYNKU	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ RESZKOWSKI UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR MA/070/14	 mgr inż. arch. TOMASZ RESZKOWSKI upr. budowlane bez ograniczeń w spec. konst.-bud. MA/070/14/PWOK/03 I architektonicznej nr MA/070/14

31 lipiec 2023r.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA



MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 078/MaOKK/2014
Nr upr. MA/070/14
Warszawa, dnia 29 grudnia 2014r.

DECYZJA nr 124/MaOKK/2014

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz. 832 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1984r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 408 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski
urodzony w dniu 21 kwietnia 1974r. w Gościninie
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń,
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zażądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od powyższej decyzji przysługują Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubek

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kądzierzak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Odezwiła:

1. Wnioskodawca: Tomasz Reszkowski

Adres: ul. Czapskiego 37a 09-500 Gościnin

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia

3. Wnioskodawca Okręgowa Izba Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)

4. Ma



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym
MAZ-552-R71-JEF *

Pan TOMASZ RESZKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/9175/03
adres zamieszkania A.CZAPSKIEGO 37A, 09-500 GOSTYNIN
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-18 roku przez:
Kornelia Lilię, Przewodniczącą Izby Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

*Zgodnie z art. 78 § 1, § 2 i 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127, § 128, § 129, § 130, § 131, § 132, § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154, § 155, § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167, § 168, § 169, § 170, § 171, § 172, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 190, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202, § 203, § 204, § 205, § 206, § 207, § 208, § 209, § 210, § 211, § 212, § 213, § 214, § 215, § 216, § 217, § 218, § 219, § 220, § 221, § 222, § 223, § 224, § 225, § 226, § 227, § 228, § 229, § 230, § 231, § 232, § 233, § 234, § 235, § 236, § 237, § 238, § 239, § 240, § 241, § 242, § 243, § 244, § 245, § 246, § 247, § 248, § 249, § 250, § 251, § 252, § 253, § 254, § 255, § 256, § 257, § 258, § 259, § 260, § 261, § 262, § 263, § 264, § 265, § 266, § 267, § 268, § 269, § 270, § 271, § 272, § 273, § 274, § 275, § 276, § 277, § 278, § 279, § 280, § 281, § 282, § 283, § 284, § 285, § 286, § 287, § 288, § 289, § 290, § 291, § 292, § 293, § 294, § 295, § 296, § 297, § 298, § 299, § 300, § 301, § 302, § 303, § 304, § 305, § 306, § 307, § 308, § 309, § 310, § 311, § 312, § 313, § 314, § 315, § 316, § 317, § 318, § 319, § 320, § 321, § 322, § 323, § 324, § 325, § 326, § 327, § 328, § 329, § 330, § 331, § 332, § 333, § 334, § 335, § 336, § 337, § 338, § 339, § 340, § 341, § 342, § 343, § 344, § 345, § 346, § 347, § 348, § 349, § 350, § 351, § 352, § 353, § 354, § 355, § 356, § 357, § 358, § 359, § 360, § 361, § 362, § 363, § 364, § 365, § 366, § 367, § 368, § 369, § 370, § 371, § 372, § 373, § 374, § 375, § 376, § 377, § 378, § 379, § 380, § 381, § 382, § 383, § 384, § 385, § 386, § 387, § 388, § 389, § 390, § 391, § 392, § 393, § 394, § 395, § 396, § 397, § 398, § 399, § 400, § 401, § 402, § 403, § 404, § 405, § 406, § 407, § 408, § 409, § 410, § 411, § 412, § 413, § 414, § 415, § 416, § 417, § 418, § 419, § 420, § 421, § 422, § 423, § 424, § 425, § 426, § 427, § 428, § 429, § 430, § 431, § 432, § 433, § 434, § 435, § 436, § 437, § 438, § 439, § 440, § 441, § 442, § 443, § 444, § 445, § 446, § 447, § 448, § 449, § 450, § 451, § 452, § 453, § 454, § 455, § 456, § 457, § 458, § 459, § 460, § 461, § 462, § 463, § 464, § 465, § 466, § 467, § 468, § 469, § 470, § 471, § 472, § 473, § 474, § 475, § 476, § 477, § 478, § 479, § 480, § 481, § 482, § 483, § 484, § 485, § 486, § 487, § 488, § 489, § 490, § 491, § 492, § 493, § 494, § 495, § 496, § 497, § 498, § 499, § 500, § 501, § 502, § 503, § 504, § 505, § 506, § 507, § 508, § 509, § 510, § 511, § 512, § 513, § 514, § 515, § 516, § 517, § 518, § 519, § 520, § 521, § 522, § 523, § 524, § 525, § 526, § 527, § 528, § 529, § 530, § 531, § 532, § 533, § 534, § 535, § 536, § 537, § 538, § 539, § 540, § 541, § 542, § 543, § 544, § 545, § 546, § 547, § 548, § 549, § 550, § 551, § 552, § 553, § 554, § 555, § 556, § 557, § 558, § 559, § 560, § 561, § 562, § 563, § 564, § 565, § 566, § 567, § 568, § 569, § 570, § 571, § 572, § 573, § 574, § 575, § 576, § 577, § 578, § 579, § 580, § 581, § 582, § 583, § 584, § 585, § 586, § 587, § 588, § 589, § 590, § 591, § 592, § 593, § 594, § 595, § 596, § 597, § 598, § 599, § 600, § 601, § 602, § 603, § 604, § 605, § 606, § 607, § 608, § 609, § 610, § 611, § 612, § 613, § 614, § 615, § 616, § 617, § 618, § 619, § 620, § 621, § 622, § 623, § 624, § 625, § 626, § 627, § 628, § 629, § 630, § 631, § 632, § 633, § 634, § 635, § 636, § 637, § 638, § 639, § 640, § 641, § 642, § 643, § 644, § 645, § 646, § 647, § 648, § 649, § 650, § 651, § 652, § 653, § 654, § 655, § 656, § 657, § 658, § 659, § 660, § 661, § 662, § 663, § 664, § 665, § 666, § 667, § 668, § 669, § 670, § 671, § 672, § 673, § 674, § 675, § 676, § 677, § 678, § 679, § 680, § 681, § 682, § 683, § 684, § 685, § 686, § 687, § 688, § 689, § 690, § 691, § 692, § 693, § 694, § 695, § 696, § 697, § 698, § 699, § 700, § 701, § 702, § 703, § 704, § 705, § 706, § 707, § 708, § 709, § 710, § 711, § 712, § 713, § 714, § 715, § 716, § 717, § 718, § 719, § 720, § 721, § 722, § 723, § 724, § 725, § 726, § 727, § 728, § 729, § 730, § 731, § 732, § 733, § 734, § 735, § 736, § 737, § 738, § 739, § 740, § 741, § 742, § 743, § 744, § 745, § 746, § 747, § 748, § 749, § 750, § 751, § 752, § 753, § 754, § 755, § 756, § 757, § 758, § 759, § 760, § 761, § 762, § 763, § 764, § 765, § 766, § 767, § 768, § 769, § 770, § 771, § 772, § 773, § 774, § 775, § 776, § 777, § 778, § 779, § 780, § 781, § 782, § 783, § 784, § 785, § 786, § 787, § 788, § 789, § 790, § 791, § 792, § 793, § 794, § 795, § 796, § 797, § 798, § 799, § 800, § 801, § 802, § 803, § 804, § 805, § 806, § 807, § 808, § 809, § 810, § 811, § 812, § 813, § 814, § 815, § 816, § 817, § 818, § 819, § 820, § 821, § 822, § 823, § 824, § 825, § 826, § 827, § 828, § 829, § 830, § 831, § 832, § 833, § 834, § 835, § 836, § 837, § 838, § 839, § 840, § 841, § 842, § 843, § 844, § 845, § 846, § 847, § 848, § 849, § 850, § 851, § 852, § 853, § 854, § 855, § 856, § 857, § 858, § 859, § 860, § 861, § 862, § 863, § 864, § 865, § 866, § 867, § 868, § 869, § 870, § 871, § 872, § 873, § 874, § 875, § 876, § 877, § 878, § 879, § 880, § 881, § 882, § 883, § 884, § 885, § 886, § 887, § 888, § 889, § 890, § 891, § 892, § 893, § 894, § 895, § 896, § 897, § 898, § 899, § 900, § 901, § 902, § 903, § 904, § 905, § 906, § 907, § 908, § 909, § 910, § 911, § 912, § 913, § 914, § 915, § 916, § 917, § 918, § 919, § 920, § 921, § 922, § 923, § 924, § 925, § 926, § 927, § 928, § 929, § 930, § 931, § 932, § 933, § 934, § 935, § 936, § 937, § 938, § 939, § 940, § 941, § 942, § 943, § 944, § 945, § 946, § 947, § 948, § 949, § 950, § 951, § 952, § 953, § 954, § 955, § 956, § 957, § 958, § 959, § 960, § 961, § 962, § 963, § 964, § 965, § 966, § 967, § 968, § 969, § 970, § 971, § 972, § 973, § 974, § 975, § 976, § 977, § 978, § 979, § 980, § 981, § 982, § 983, § 984, § 985, § 986, § 987, § 988, § 989, § 990, § 991, § 992, § 993, § 994, § 995, § 996, § 997, § 998, § 999, § 1000, § 1001, § 1002, § 1003, § 1004, § 1005, § 1006, § 1007, § 1008, § 1009, § 1010, § 1011, § 1012, § 1013, § 1014, § 1015, § 1016, § 1017, § 1018, § 1019, § 1020, § 1021, § 1022, § 1023, § 1024, § 1025, § 1026, § 1027, § 1028, § 1029, § 1030, § 1031, § 1032, § 1033, § 1034, § 1035, § 1036, § 1037, § 1038, § 1039, § 1040, § 1041, § 1042, § 1043, § 1044, § 1045, § 1046, § 1047, § 1048, § 1049, § 1050, § 1051, § 1052, § 1053, § 1054, § 1055, § 1056, § 1057, § 1058, § 1059, § 1060, § 1061, § 1062, § 1063, § 1064, § 1065, § 1066, § 1067, § 1068, § 1069, § 1070, § 1071, § 1072, § 1073, § 1074, § 1075, § 1076, § 1077, § 1078, § 1079, § 1080, § 1081, § 1082, § 1083, § 1084, § 1085, § 1086, § 1087, § 1088, § 1089, § 1090, § 1091, § 1092, § 1093, § 1094, § 1095, § 1096, § 1097, § 1098, § 1099, § 1100, § 1101, § 1102, § 1103, § 1104, § 1105, § 1106, § 1107, § 1108, § 1109, § 1110, § 1111, § 1112, § 1113, § 1114, § 1115, § 1116, § 1117, § 1118, § 1119, § 1120, § 1121, § 1122, § 1123, § 1124, § 1125, § 1126, § 1127, § 1128, § 1129, § 1130, § 1131, § 1132, § 1133, § 1134, § 1135, § 1136, § 1137, § 1138, § 1139, § 1140, § 1141, § 1142, § 1143, § 1144, § 1145, § 1146, § 1147, § 1148, § 1149, § 1150, § 1151, § 1152, § 1153, § 1154, § 1155, § 1156, § 1157, § 1158, § 1159, § 1160, § 1161, § 1162, § 1163, § 1164, § 1165, § 1166, § 1167, § 1168, § 1169, § 1170, § 1171, § 1172, § 1173, § 1174, § 1175, § 1176, § 1177, § 1178, § 1179, § 1180, § 1181, § 1182, § 1183, § 1184, § 1185, § 1186, § 1187, § 1188, § 1189, § 1190, § 1191, § 1192, § 1193, § 1194, § 1195, § 1196, § 1197, § 1198, § 1199, § 1200, § 1201, § 1202, § 1203, § 1204, § 1205, § 1206, § 1207, § 1208, § 1209, § 1210, § 1211, § 1212, § 1213, § 1214, § 1215, § 1216, § 1217, § 1218, § 1219, § 1220, § 1221, § 1222, § 1223, § 1224, § 1225, § 1226, § 1227, § 1228, § 1229, § 1230, § 1231, § 1232, § 1233, § 1234, § 1235, § 1236, § 1237, § 1238, § 1239, § 1240, § 1241, § 1242, § 1243, § 1244, § 1245, § 1246, § 1247, § 1248, § 1249, § 1250, § 1251, § 1252, § 1253, § 1254, § 1255, § 1256, § 1257, § 1258, § 1259, § 1260, § 1261, § 1262, § 1263, § 1264, § 1265, § 1266, § 1267, § 1268, § 1269, § 1270, § 1271, § 1272, § 1273, § 1274, § 1275, § 1276, § 1277, § 1278, § 1279, § 1280, § 1281, § 1282, § 1283, § 1284, § 1285, § 1286, § 1287, § 1288, § 1289, § 1290, § 1291, § 1292, § 1293, § 1294, § 1295, § 1296, § 1297, § 1298, § 1299, § 1300, § 1301, § 1302, § 1303, § 1304, § 1305, § 1306, § 1307, § 1308, § 1309, § 1310, § 1311, § 1312, § 1313, § 1314, § 1315, § 1316, § 1317, § 1318, § 1319, § 1320, § 1321, § 1322, § 1323, § 1324, § 1325, § 1326, § 1327, § 1328, § 1329, § 1330, § 1331, § 1332, § 1333, § 1334, § 1335, § 1336, § 1337, § 1338, § 1339, § 1340, § 1341, § 1342, § 1343, § 1344, § 1345, § 1346, § 1347, § 1348, § 1349, § 1350, § 1351, § 1352, § 1353, § 1354, § 1355, § 1356, § 1357, § 1358, § 1359, § 1360, § 1361, § 1362, § 1363, § 1364, § 1365, § 1366, § 1367, § 1368, § 1369, § 1370, § 1371, § 1372, § 1373, § 1374, § 1375, § 1376, § 1377, § 1378, § 1379, § 1380, § 1381, § 1382, § 1383, § 1384, § 1385, § 1386, § 1387, § 1388, § 1389, § 1390, § 1391, § 1392, § 1393, § 1394, § 1395, § 1396, § 1397, § 1398, § 1399, § 1400, § 1401, § 1402, § 1403, § 1404, § 1405, § 1406, § 1407, § 1408, § 1409, § 1410, § 1411, § 1412, § 1413, § 1414, § 1415, § 1416, § 1417, § 1418, § 1419, § 1420, § 1421, § 1422, § 1423, § 1424, § 1425, § 1426, § 1427, § 1428, § 1429, § 1430, § 1431, § 1432, § 1433, § 1434, § 1435, § 1436, § 1437, § 1438, § 1439, § 1440, § 1441, § 1442, § 1443, § 1444, § 1445, § 1446, § 1447, § 1448, § 1449, § 1450, § 1451, § 1452, § 1453, § 1454, § 1455, § 1456, § 1457, § 1458, § 1459, § 1460, § 1461, § 1462, § 1463, § 1464, § 1465, § 1466, § 1467, § 1468, § 1469, § 1470, § 1471, § 1472, § 1473, § 1474, § 1475, § 1476, § 1477, § 1478, § 1479, § 1480, § 1481, § 1482, § 1483, § 1484, § 1485, § 1486, § 1487, § 1488, § 1489, § 1490, § 1491, § 1492, § 1493, § 1494, § 1495, § 1496, § 1497, § 1498, § 1499, § 1500, § 1501, § 1502, § 1503, § 1504, § 1505, § 1506, § 1507, § 1508, § 1509, § 1510, § 1511, § 1512, § 1513, § 1514, § 1515, § 1516, § 1517, § 1518, § 1519, § 1520, § 1521, § 1522, § 1523, § 1524, § 1525, § 1526, § 1527, § 1528, § 1529, § 1530, § 1531, § 1532, § 1533, § 1534, § 1535, § 1536, § 1537, § 1538, § 1539, § 1540, § 1541, § 1542, § 1543, § 1544, § 1545, § 1546, § 1547, § 1548, § 1549, § 1550, § 1551, § 1552, § 1553, § 1554, § 1555, § 1556, § 1557, § 1558, § 1559, § 1560, § 1561, § 1562, § 1563, § 1564, § 1565, § 1566, § 1567, § 1568, § 1569, § 1570, § 1571, § 1572, § 1573, § 1574, § 1575, § 1576, § 1577, § 1578, § 1579, § 1580, § 1581, § 1582, § 1583, § 1584, § 1585, § 1586, § 1587, § 1588, § 1589, § 1590, § 1591, § 1592, § 1593, § 1594, § 1595, § 1596, § 1597, § 1598, § 1599, § 1600, § 1601, § 1602, § 1603, § 1604, § 1605, § 1606, § 1607, § 1608, § 1609, § 1610, § 1611, § 1612, § 1613, § 1614, § 1615, § 1616, § 1617, § 1618, § 1619, § 1620, § 1621



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz RESZKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/070/14**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2675**.

Członek czynny od: 03-03-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2675-EBY2-BY53-F77B-E2Y4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



sygn. akt. MAZ/7131-7132/223/03

DECYZJA

Na podstawie art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1-5 i ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2, § 5 ust. 3 d i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Dz 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Tomasz Reszkowski

magister inżynier

urodzony dnia 21 kwietnia 1974 roku w Goszynie, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0159/PWOK/03

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Niniejsze uprawnienia stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej i mostowej w ograniczonym zakresie

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z posiedzenia Kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwała nr 8 z dnia 4 grudnia 2003 r. stwierdziła, że posiada Pan wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POLICZENIE: Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, ORAZ EKSPERTYZA TECHNICZNĄ OBIEKTU ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, A DLA KONSTRUKCJI NOWYCH, NIESPRAWDZONYCH W KRAJOWEJ PRAKTYCE – WYNIKI EWENTUALNYCH BADAŃ DOŚWIADCZALNYCH, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU, W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – INFORMACJĘ O KONIECZNOŚCI WYKONANIA POMIARÓW GEODEZYJNYCH PRZEMIESZCZEŃ I ODKSZTAŁCEŃ, A W PRZYPADKU PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY LUB NADBUDOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO DOŁĄCZA SIĘ EKSPERTYZĘ TECHNICZNĄ OBIEKTU;

Dla przedmiotowej inwestycji wprowadzano zmiany w przyjętych schematach konstrukcyjnych, które powodują odciążenie konstrukcji. Pierwotnie na dachu znajdowało się pokrycie z dachówki ceramicznej. Zgodnie z opracowaniem zaprojektowano wymianę pokrycia na blachodachówkę oraz izolację termiczną z wełny mineralnej gr 15cm. Obie te warstwy posiadają mniejszy ciężar własny niż pokrycie dachu pierwotne- dachówka.

Niniejsze opracowanie w swym zakresie obejmuje:

- wymiana pokrycia dachowego,
- wykonanie izolacji termicznej dachu,
- wymiana części konstrukcji dachowej, która uległa destrukcji
- wymiana warstwy podłogi na stropie w jednym z lokali

1.1. Ekspertyza techniczna budynku w zakresie przebudowy dachu

1.1.1. Opis ogólny

Budynek mieszkalny dwulokalowy usytuowany jest na obszarze objęty ochroną konserwatorską z uwagi na zabytkowy park w miejscowości Bielawki.

Obiekt graniczy z terenem leśnym.

Budynek składa się z dwóch odrębnych lokali. Z uwagi na materiał, który został użyty do budowy oraz sposób wykonania bardzo prawdopodobne jest, że budynek powstawał dwuetapowo.

Jednocześnie w budynku można dostrzec część murowaną, która stanowi lokal pierwszy oraz część drewnianą - lokal numer dwa.

Każde z lokali posiada odrębne wejście przykryte dachem jednospadowym. Główna bryła budynku przykryta jest dachem dwuspadowym równoległym do drogi głównej.

1.1.2. Opis elementów budynku

1.1.2.1. Więźba dachowa i pokrycie.

Budynek posiada drewnianą więźbę dachową pokrytą dachówką ceramiczną.

Stan techniczny pokrycia określono jako zły z uwagi na liczne ubytki.

Stan techniczny więźby określono jako średni za wyjątkiem elementów, które zostały zdegradowane przez nieszczelności dachu.

Należy przewidzieć 30% wymiany konstrukcji dachu.

1.1.2.2. Kominy

Budynek posiada kominy murowane z cegły pełnej.

Stan techniczny obróbek kominowych określono jako zły.

Zaleca się naprawę uszkodzonych części komina. W przypadku zlokalizowania zaślepienia otworów wentylacyjnych bezwzględnie należy je odtworzyć.

1.1.2.3. Obróbki blacharskie i rury spustowe

Podczas wizji lokalnej stwierdzono, iż liczne obróbki blacharskie nie zachowują swojego kształtu oraz posiadają uszkodzenia w postaci korozji, powodując przecieki i zawilgocenia elewacji budynku.

Budynek nie posiada rynien oraz rur spustowych

Stan techniczny obróbek określono jako zły.

Zaleca się demontaż istniejących obróbek oraz zamontowanie nowego orynowania oraz nowych obróbek blacharskich.

1.1.3. Wnioski z ekspertyzy

Na podstawie przeprowadzonej analizy należy stwierdzić, iż poszczególne elementy przedmiotowego budynku wykazują znaczny stopień degradacji skutkujący systematycznym przyrostem uszkodzeń, które w przyszłości mogą skutkować całkowitym ich zniszczeniem, prowadząc do uszkodzeń elementów budynku.

Stan poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku ustalono jako dobry, umożliwiający zaprojektowanie przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących; bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, a także zachowanie interesów osób trzecich.

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku

2. W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W FORMIE DOKUMENTACJI BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO I PROJEKTU GEOTECHNICZNEGO, ORAZ SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ;

Z uwagi na projektowany zakres robót, brak ingerencji w elementy konstrukcyjne i grunt nie ma potrzeby ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia oraz przeprowadzenia badań geologiczno-inżynierskich. Projektowany zakres robót nie wpłynie na posadowienie istniejącego budynku.

Poziom zwierciadła swobodnego wód gruntowych występuje poniżej poziomu posadowienia.

Planowana inwestycja nie zmieni właściwości podłoża gruntowego w czasie.

Projektowana inwestycja nie wymaga monitorowania obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych jak i użytkowania.

Inwestycja nie wymaga prowadzenia specjalistycznych robót geotechnicznych.

Dla projektowanej inwestycji nie określa się współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych.

Na podstawie danych archiwalnych oraz obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych archiwalnych, rozeznania lokalnego oraz danych fizjograficznych, ustalono dla projektowanej inwestycji, kategorię geotechniczną jako trzecią. Na działce występują proste warunki gruntowo-wodne.

3. W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – DOKUMENTACJĘ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKĄ;

Nie dotyczy.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH;

W ramach niniejszej inwestycji zaprojektowano wykonanie następujących prac:

- Wymiana pokrycia dachowego,
- Wykonanie izolacji termicznej dachu,
- Wymiana części konstrukcji dachowej, która uległa destrukcji
- Wymiana warstwy podłogi na stropie w jednym z lokali

WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ WYMIANA CZĘŚCI KONSTRUKCJI DACHOWEJ, KTÓRA ULEGŁA DESTRUKCJI

Zaprojektowano wykonanie nowego pokrycia dachowego – blachodachówka w kolorze RAL 8004. Kolor nowej blachodachówki powinien odpowiadać istniejącej kolorystyce pokrycia.

Zakres opracowania przedstawiono w formie graficznej i uwzględnia pokrycia dachowe w części głównej budynku wraz z dwoma niższymi częściami.

W opracowaniu przewidziano wymianę 30% konstrukcji drewnianej dachu. Wymienioną konstrukcję dachu należy zabezpieczyć przeciwpożarowo i przed korozją biologiczną poprzez ciśnieniowe nasączenie preparatami solnymi.

Odprowadzenie wód opadowych z dachów zaprojektowano za pomocą nowych rynien dachowych i rur spustowych z PCV na tereny zielone będące własnością Inwestora. Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy powlekanej o gr. 0.55mm. Podczas wykonywania robót dekarских należy wykonać niezbędne naprawy i ubytki w istniejących kominach.

WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ DACHU,

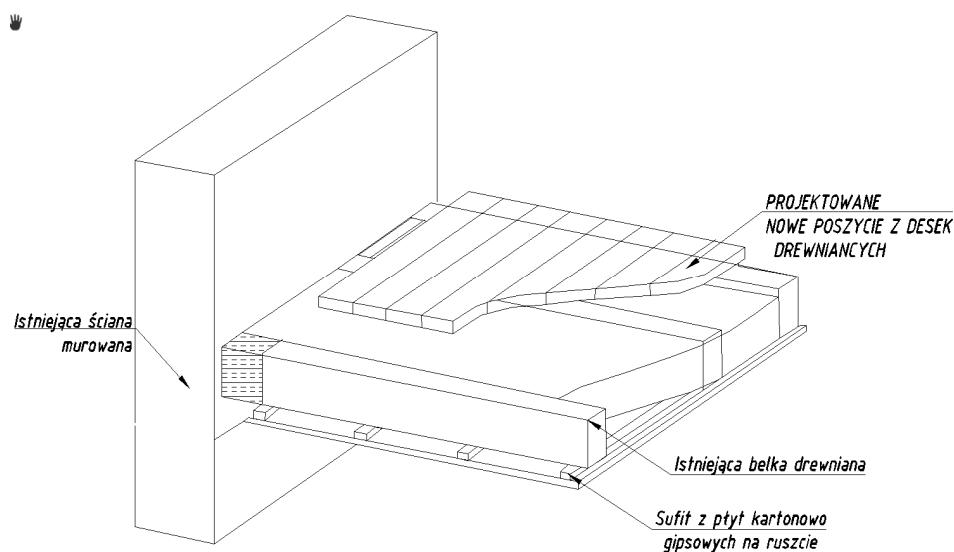
Izolację termiczną wykonać z wełny mineralnej grubości 15cm i ułożyć pomiędzy konstrukcją drewnianą dachu. Parametry wełny mineralnej:

- o współczynnik przewodzenia ciepła: $\lambda_D = 0,033 \text{ W/mK}$
- o materiał niepalny, klasa A1

Przy wykonaniu izolacji termicznej należy ułożyć 2 warstwy membrany wiatroizolacji oraz paroizolacji zgodnie z częścią rysunkową. Roboty budowlane związane bieżącym zakresem należy wykonać tak aby nie uszkodzić na poddaszu w lokalu nr 2 istniejących warstw sufitu podwieszonego.

WYMIANA WARSTWY PODŁOGI NA STROPIE W JEDNYM Z LOKALI

Podczas inwentaryzacji budynku stwierdzono zły stan techniczny podłogi na stropie w lokalu nr 1. Przed wykonaniem remontu pokrycia dachowego należy ułożyć nową podłogę drewnianą z drewnianych desek. Grubość desek zgodnie ze stanem istniejącym.



Rys nr 1. Projektowane warstwy podłogi w lokalu nr 1

5. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANymi – W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO USŁUGOWEGO LUB PRODUKCYJNEGO;

Na zasadach dotychczasowych. Bez zmian.

6. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE, NAWIĄZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU, WYSTĘPUJĄCE WZDŁUŻ TRASY OBIEKTU BUDOWLANEGO, ORAZ ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE W MIEJSCACH

CHARAKTERYSTYCZNYCH LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA, Z UWZGLĘDNIENIEM WYMAGANYCH STREF OCHRONNYCH – W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO;

Na zasadach dotychczasowych. Bez zmian.

7. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH:

- A) OGRZEWczyCH,
- B) CHŁODNICZYCH,
- C) KLIMATYZACJI,
- D) WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ, GRAWITACYJNEJ WSPOMAGANEJ I MECHANICZNEJ,
- E) WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,
- F) GAZOWYCH,
- G) ELEKTROENERGETYCZNYCH,
- H) TELEKOMUNIKACYJNYCH,
- I) PIORUNOCHRONNYCH,
- J) OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;

Na zasadach dotychczasowych. Bez zmian.

8. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO, O KTÓRYCH MOWA W PKT 7, Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI WRAZ Z PUNKTAMI POMIAROWYMI, ZAŁOŻENIAMI PRZYJĘTYMI DO OBLICZEŃ INSTALACJI ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, Z DOBOREM RODZAJU I WIELKOŚCI URZĄDZEŃ, PRZY CZYM NALEŻY PRZEDSTAWIĆ ,

Na zasadach dotychczasowych. Bez zmian.

9. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM CHARAKTERYSTYKĘ I ODNOŚNE PARAMETRY INSTALACJI I URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH, MAJĄCYCH WPŁYW NA ARCHITEKTURĘ, KONSTRUKCJĘ, INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE ZWIĄZANE Z TYM OBIEKTEM

Na zasadach dotychczasowych. Bez zmian.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU;

Na zasadach dotychczasowych.

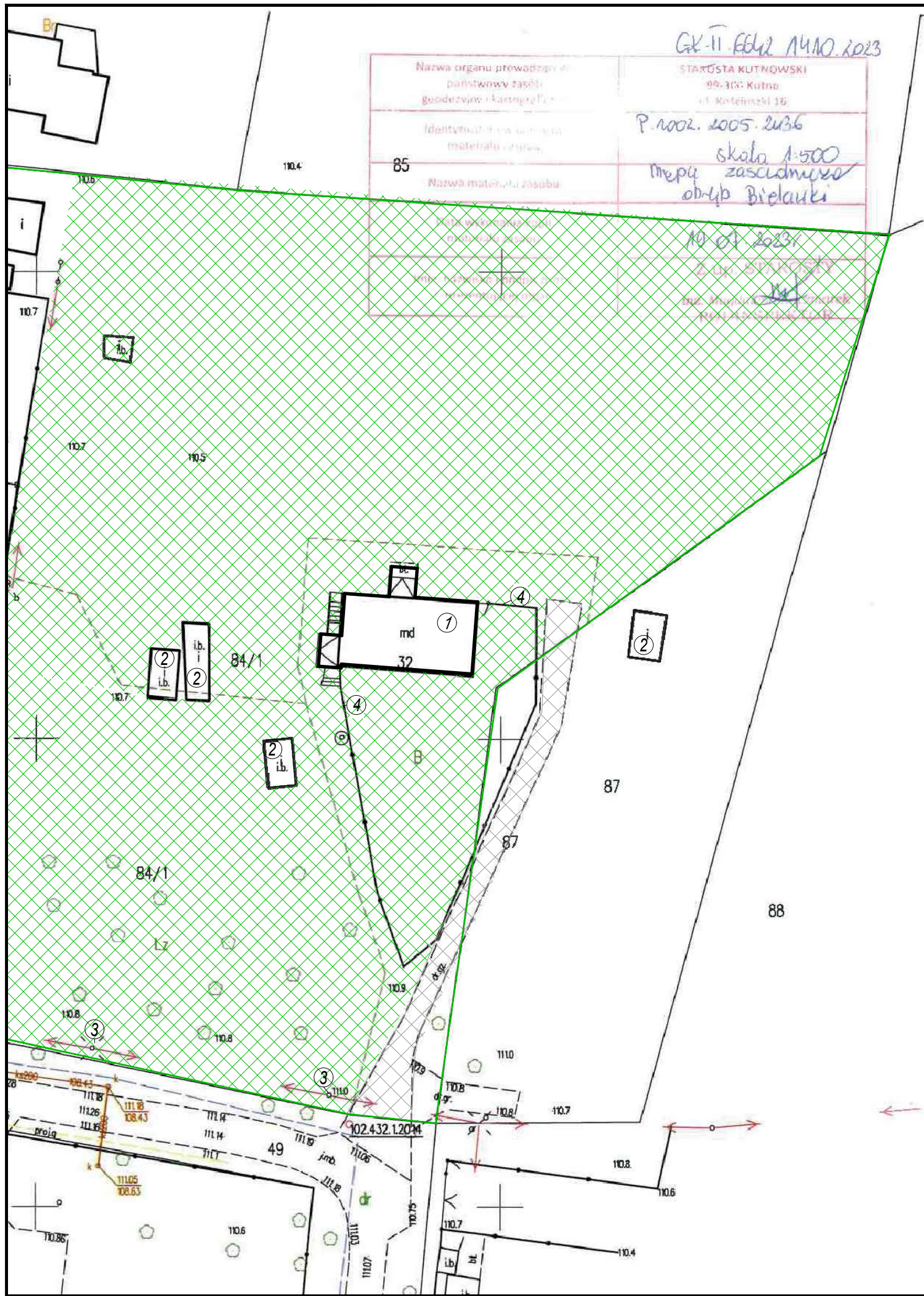
11. CHARAKTERYSTYKĘ ENERGETYCZNĄ BUDYNKU.

Na zasadach dotychczasowych.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

Nr rysunku	Nazwa	Strona
RYS. A01	RZUT DACHU- INWENTARYZACJA	12
RYS. A02	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA	13
RYS. A03	PRZEKRÓJ B-B- INWENTARYZACJA	14
RYS. A04	RZUT KONSTRUKCJI DACHU - INWENTARYZACJA	15
RYS. A05	RZUT DACHU	16
RYS. A06	PRZEKRÓJ A-A	17
RYS. A07	PRZEKRÓJ B-B	18
RYS. A08	RZUT KONSTRUKCJI DACHU	19
RYS. A09	ELEWACJE- ZAKRES PRAC	20
RYS. Z01	SZKIC USYTUWOANIA	21

SZKIC USYTOWANIA

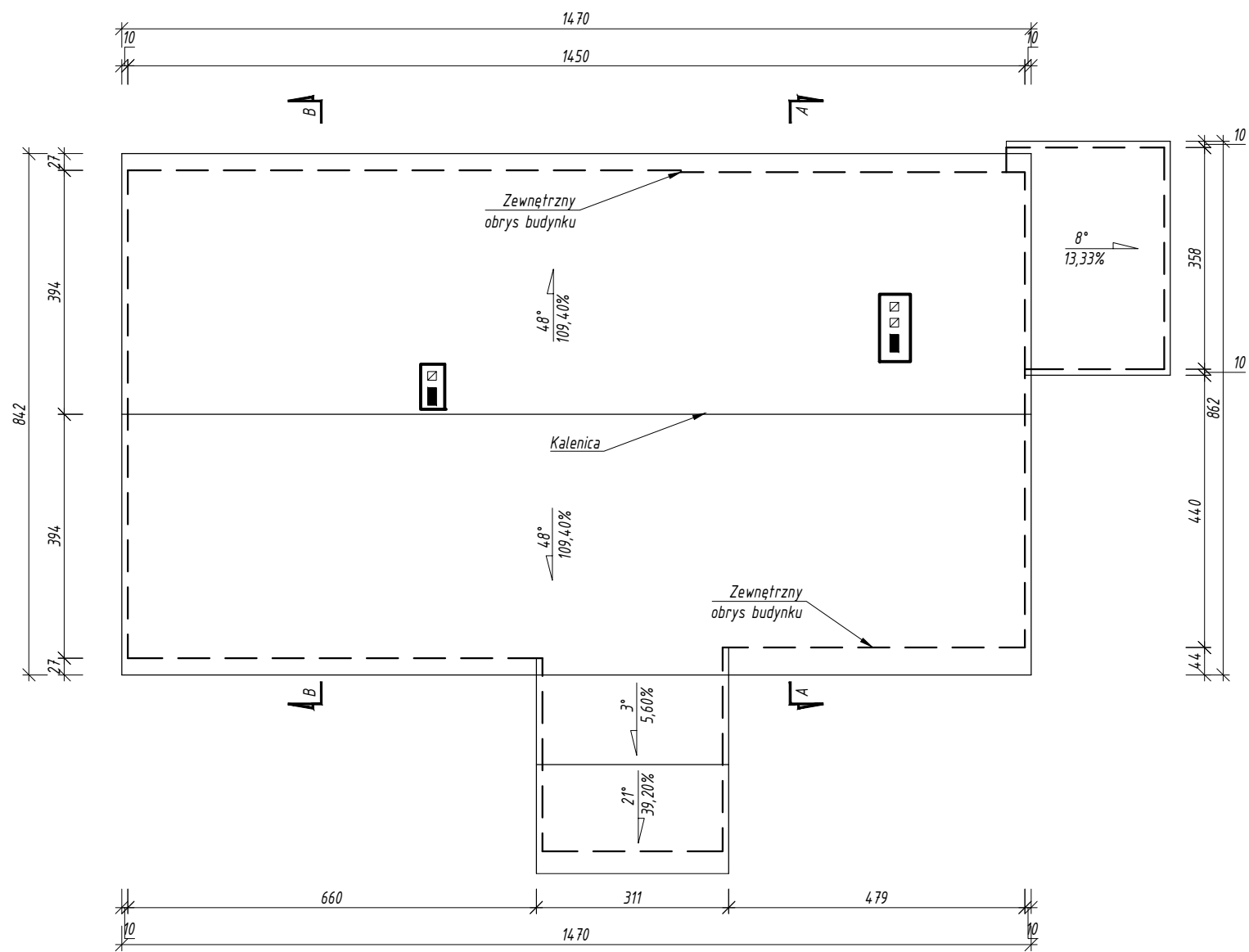


LEGENDA

- ① Budynek mieszkalny jednorodzinny objęty opracowaniem
- ② Istniejące budynki inne- np gospodarcze
- ③ Istniejący słup energetyczny z siecią niskiego napięcia
- ④ Istniejące ogrodzenie
- Istniejąca powierzchnia biologicznie czynna
- Istniejące utwardzenie terenu
- Granice działki budowlanej

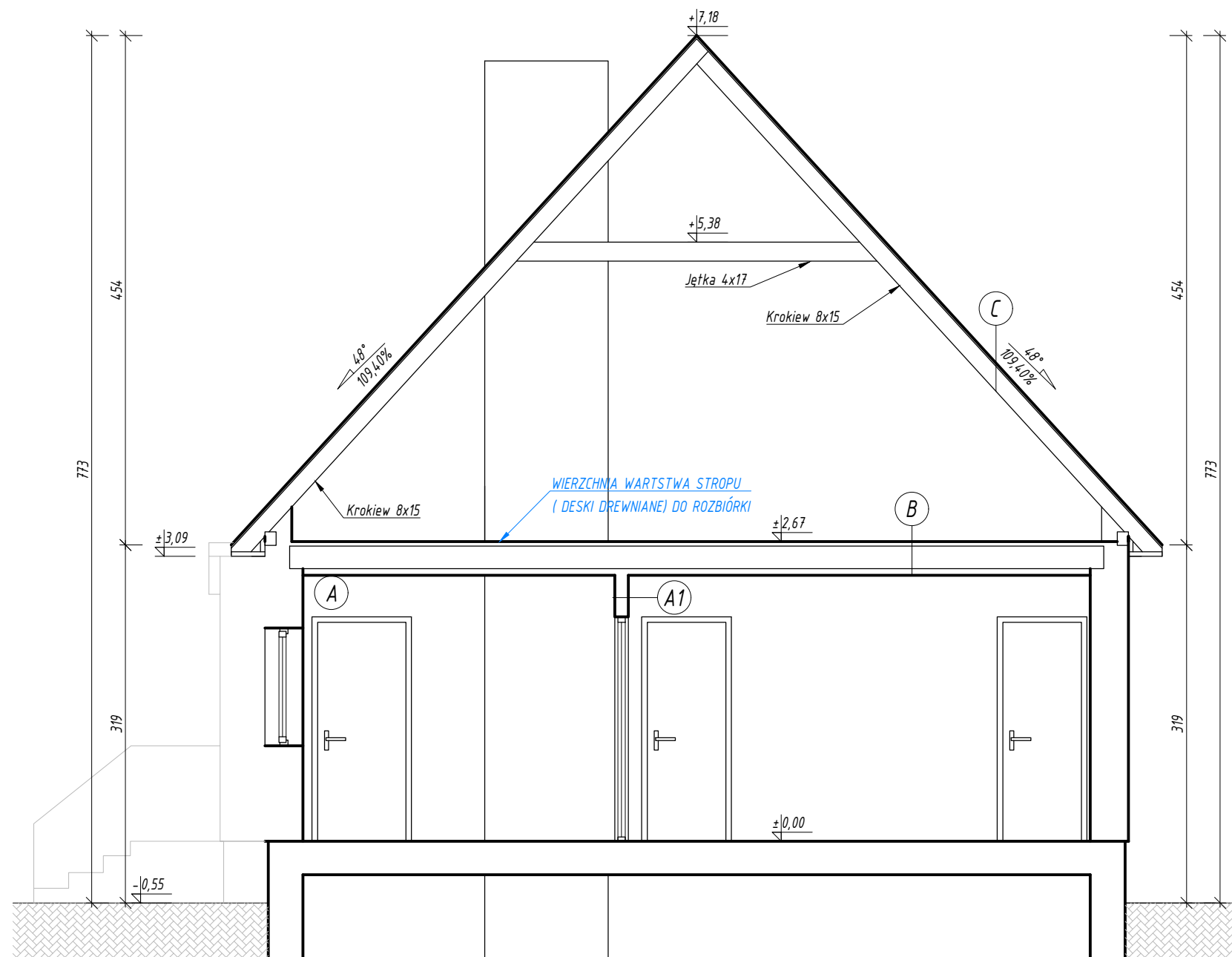
Nazwa inwestycji			
Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor	Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno		
Adres inwestycji	dz. ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno		
Architektura/ Konstrukcja - projektant		mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski	
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski		upr.nr MAZ/0159/PWOK/03	
upr.nr MAZ/0159/PWOK/03		upr.nr MA/070/14	
Temat rysunku		SZKIC USYTOWANIA	
Skala	Data	Nr rys.	Nr strony
Z01	07 2023	....	....

RZUT DACHU
-INWENTARYZACJA



Nazwa inwestycji Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor	Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno		
Adres inwestycji	dz ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno		
Architektura/ Konstrukcja - projektant	mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14		
Temat rysunku	RZUT DACHU- INWENTARYZACJA		
Skala	1:100	Data	07 2023
Nr rys.	11	Nr strony	....

PRZEKRÓJ A-A
-INWENTARYZACJA



PRZEGRODA A	
Nazwa	Grubość [cm]
Tynk cem- wap	2.00
Cegła pełna	24.00
Płyta kartonowo-gipsowa	6.00

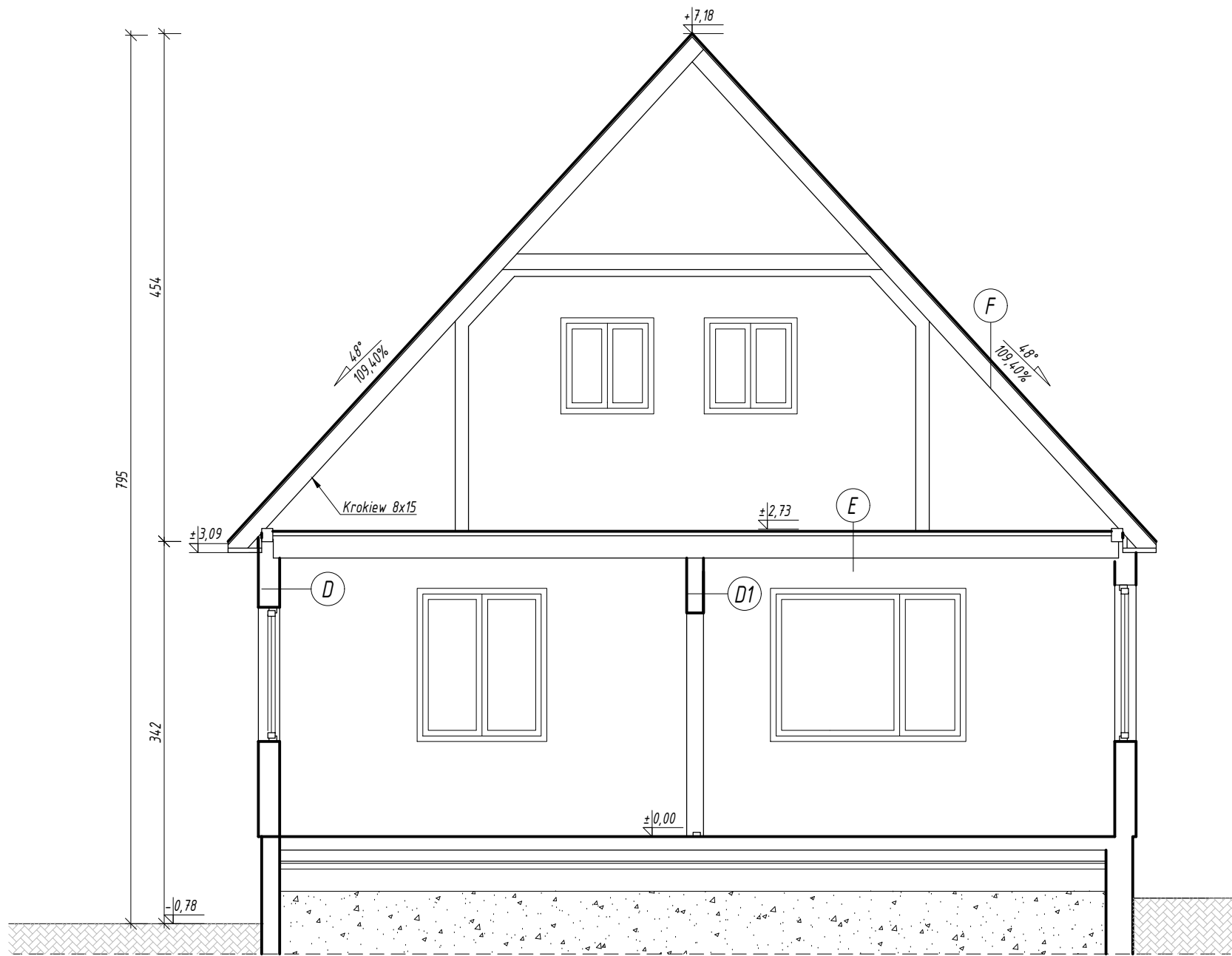
PRZEGRODA C	
Nazwa	Grubość [cm]
Dachówka ceramiczna- DO ROZBIÓRKI	0.50
Łaty	2.00
Krokiew drewniane	7x15

PRZEGRODA A1	
Nazwa	Grubość [cm]
Scian z płyt kartonowo- gipsowych na stelażu	12.00

PRZEGRODA B	
Nazwa	Grubość [cm]
Deski na podkonstrukcji - DO ROZBIÓRKI	12.00
Belki drewniane	
Sufit powieszony	6.00

Nazwa inwestycji Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor		Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno	
Adres inwestycji		dz ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno	
Architektura/ Konstrukcja - projektant mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14			
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. biuro projektowe z ograniczonymi w sprawie konsultacji bud. MAZ/0159/PWOK/03 i architektura inżynierii nr MA/070/14			
Temat rysunku PRZEKRÓJ A-A INWENTARYZACJA			
Skala 1:50	Data 07 2023	Nr rys. 12	Nr strony

PRZEKRÓJ B-B
-INWENTARYZACJA



PRZEGRODA D	
Nazwa	Grubość [cm]
Tynk cem- wap	2.00
ściana na podkonstrukcji drewnianej	14.00
Płyta kartonowo-gipsowa na podkonstrukcji	1.50

PRZEGRODA E	
Nazwa	Grubość [cm]
Wykładzina PCV	0.50
Istniejący strop o konstrukcji drewnianej	2.00

PRZEGRODA D1	
Nazwa	Grubość [cm]
Ściana na podkonstrukcji drewnianej	12.00

PRZEGRODA F	
Nazwa	Grubość [cm]
Dachówka ceramiczna	0.50
Łaty	2.00
Krokwie drewniane	7x15
Supit podwieszony	6

Nazwa inwestycji
Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"

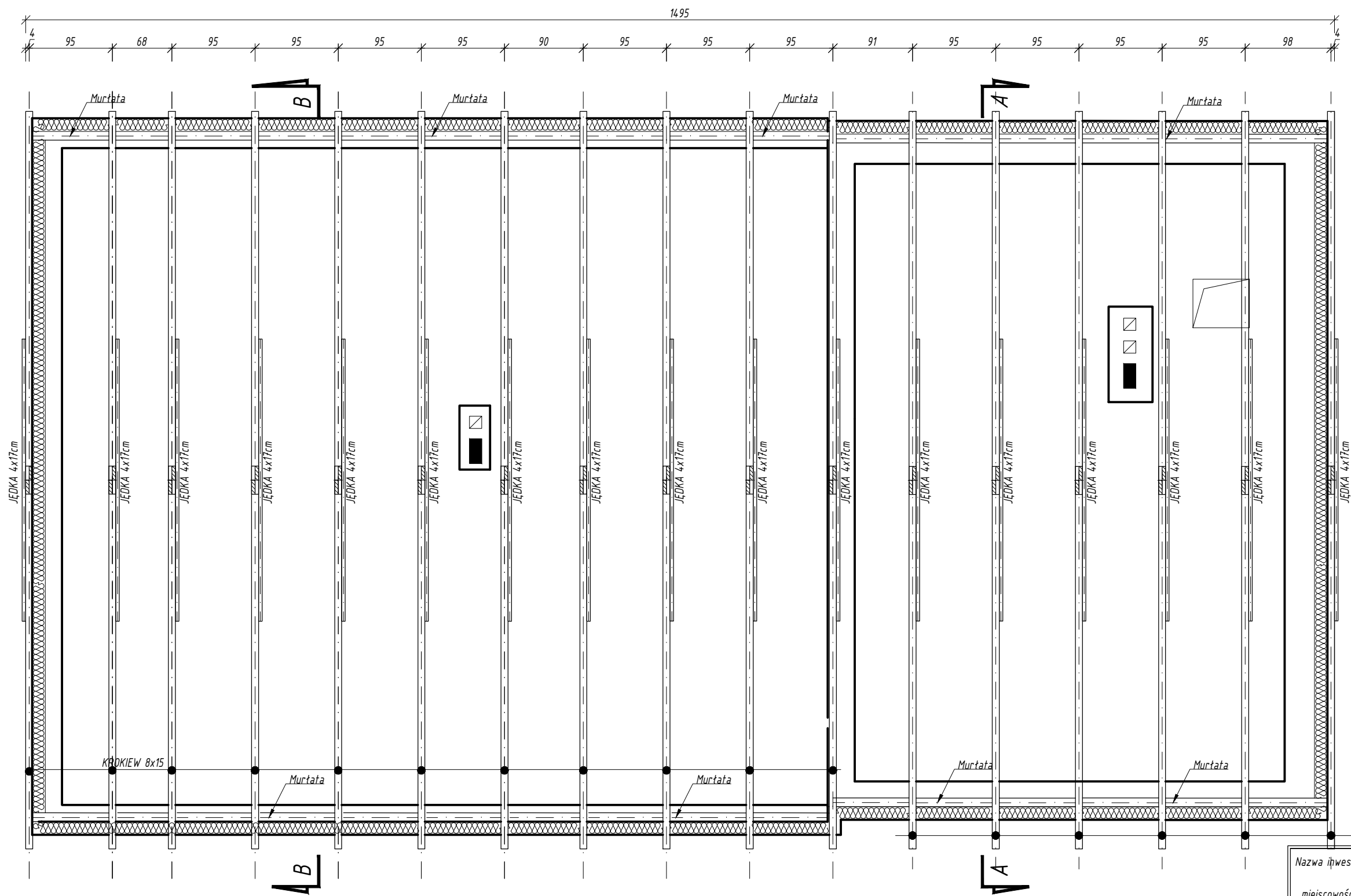
Inwestor
Gmina Kutno
ul. Witosa 1
99-300 Kutno

Adres inwestycji
dz ewid. 84/1
Bielawki 32
Gmina Kutno

Architektura/ Konstrukcja - projektant
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski
upr.nr MAZ/0159/PWOK/03
upr.nr MA/070/14
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski
upr.nr MAZ/0159/PWOK/03
upr.nr MA/070/14


Temat rysunku
PRZEKRÓJ B-B- INWENTARYZACJA

Skala 1:50	Data 07 2023	Nr rys. 13	Nr strony
---------------	-----------------	---------------	-------------------

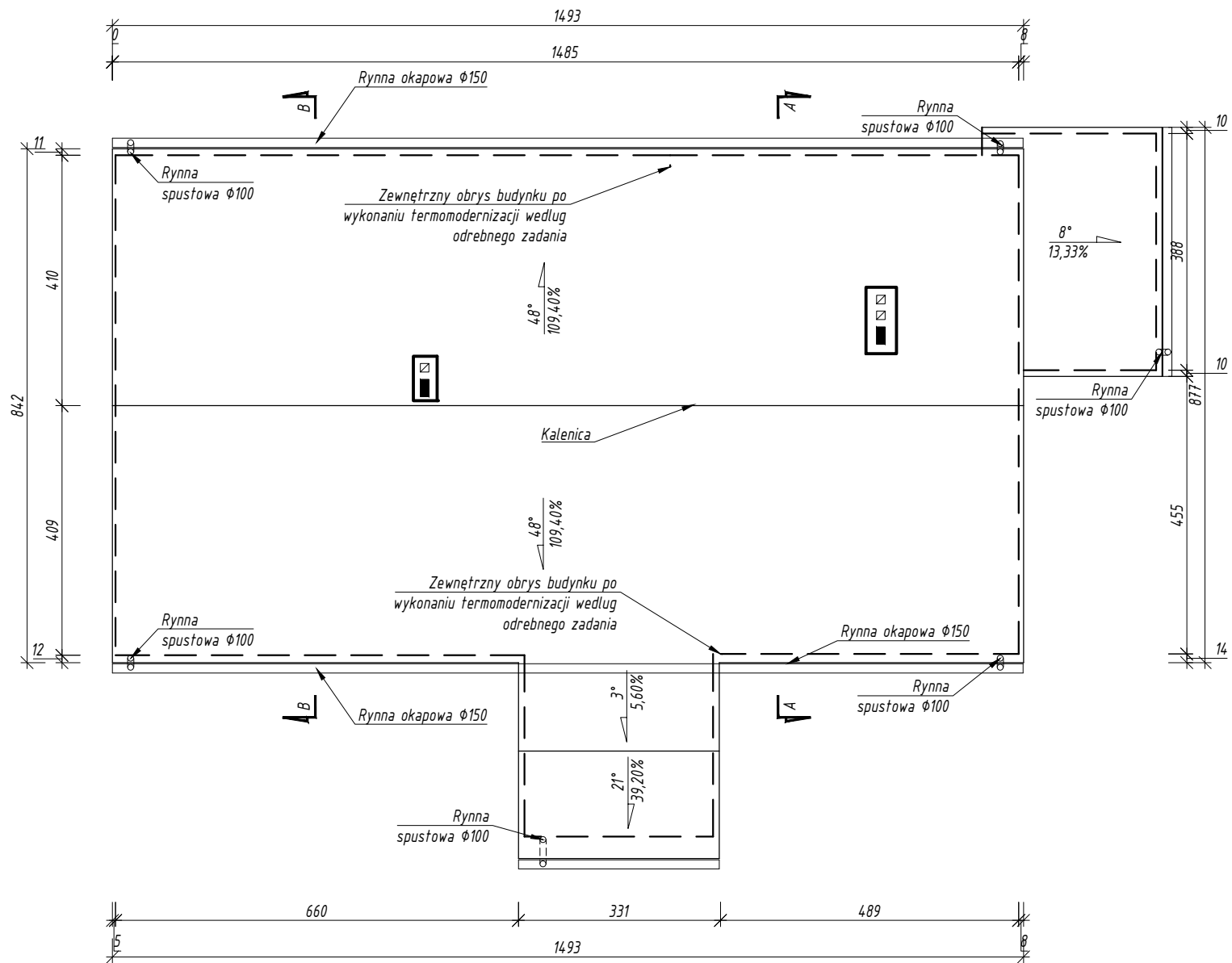


RZUT KONSTRUKCJI
DACHU
-INWENTARYZACJA

798

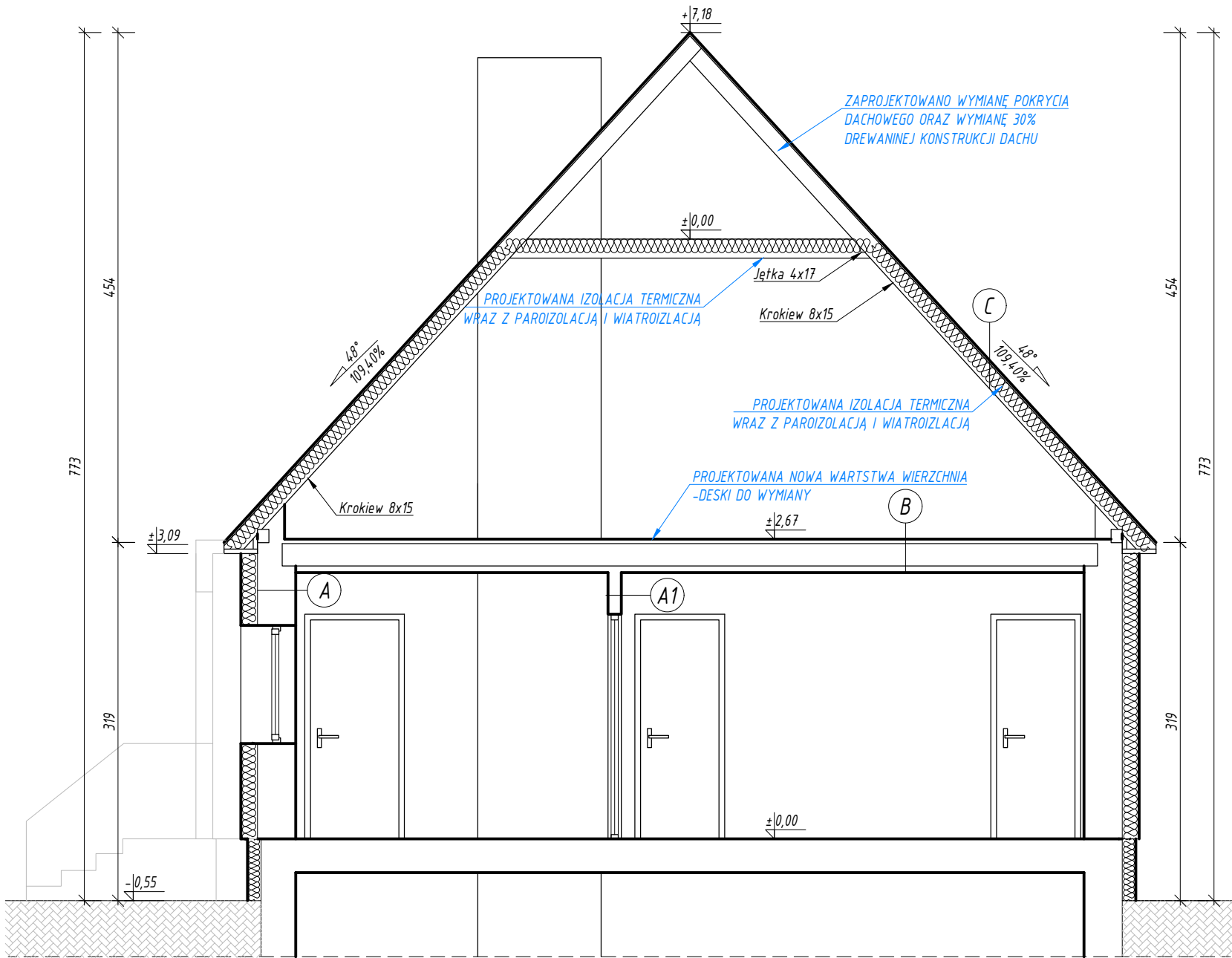
Nazwa inwestycji			
Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor		Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno	
Adres inwestycji		dz ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno	
Architektura/ Konstrukcja - projektant			
mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14		 mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. bud. 14433 opisaną w sp. z konst.-bud. 14433 opisaną w sp. z architekt. inż. nr MA/070/14	
Temat rysunku			
RZUT KONSTRUKCJI DACHU- INWENTARYZACJA			
Skala	Data	Nr rys.	Nr strony
1:4	07 2023	....	....

RZUT DACHU



Nazwa inwestycji Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor	Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno		
Adres inwestycji	dz ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno		
Architektura/ Konstrukcja - projektant	mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14		
Temat rysunku	RZUT DACHU		
Skala	A1	Data	07 2023
Nr rys.	....	Nr strony	....

PRZEKRÓJ A-A



PRZEGRODA A	
Nazwa	Grubość [cm]
Tynk cienkowarstwowy	0.50
Styropian grafitowy	15.00
Łęga pełna	24.00
Płyta kartonowo-gipsowa	6.00

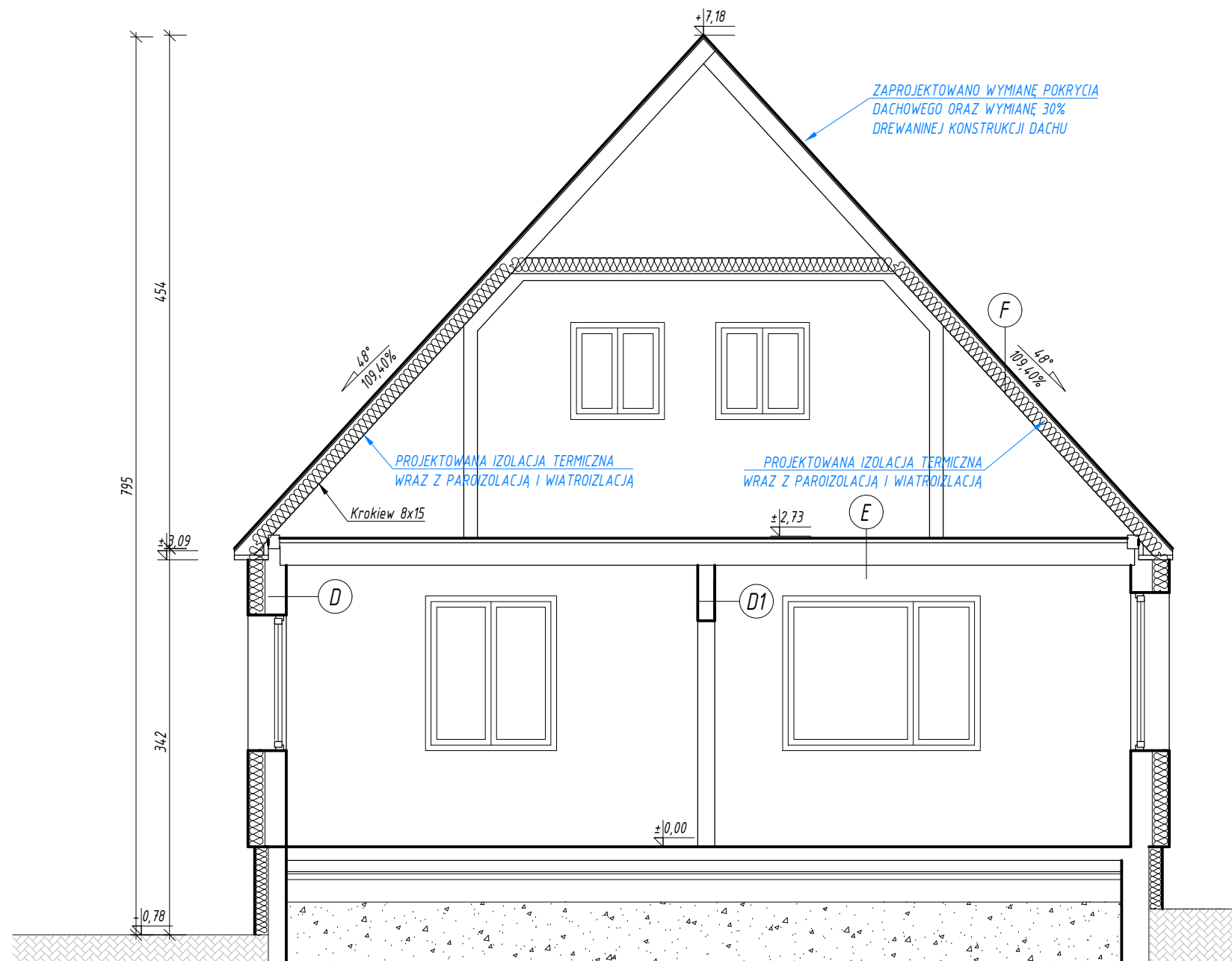
PRZEGRODA C	
Nazwa	Grubość [cm]
Blachodachówka	0.50
Łaty	2.00
Wiatroizolacja -membrana	-
Krokwie drewniane/ wełna mineralna 15cm	7x15
Paroizolacja	-

PRZEGRODA A1	
Nazwa	Grubość [cm]
Scian z płyt kartonowo - gipsowych na stelażu	12.00

PRZEGRODA B	
Nazwa	Grubość [cm]
Deski na podkonstrukcji	12.00
Belki drewniane	
Sufit podwieszony	6.00

Nazwa inwestycji Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor	Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno		
Adres inwestycji	dz. ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno		
Architektura/ Konstrukcja - projektant	mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14		
Temat rysunku	PRZEKRÓJ A-A		
Skala	A02	Data	07 2023
Nr rys.	....	Nr strony	....

PRZEKRÓJ B-B



PRZEGRODA D	
Nazwa	Grubość [cm]
Tynk cienkowarstwowy	0.50
Styropian grafitowy	15.00
ściana na podkonstrukcji drewnianej	14.00
Płyta kartonowo-gipsowa na podkonstrukcji	1.50

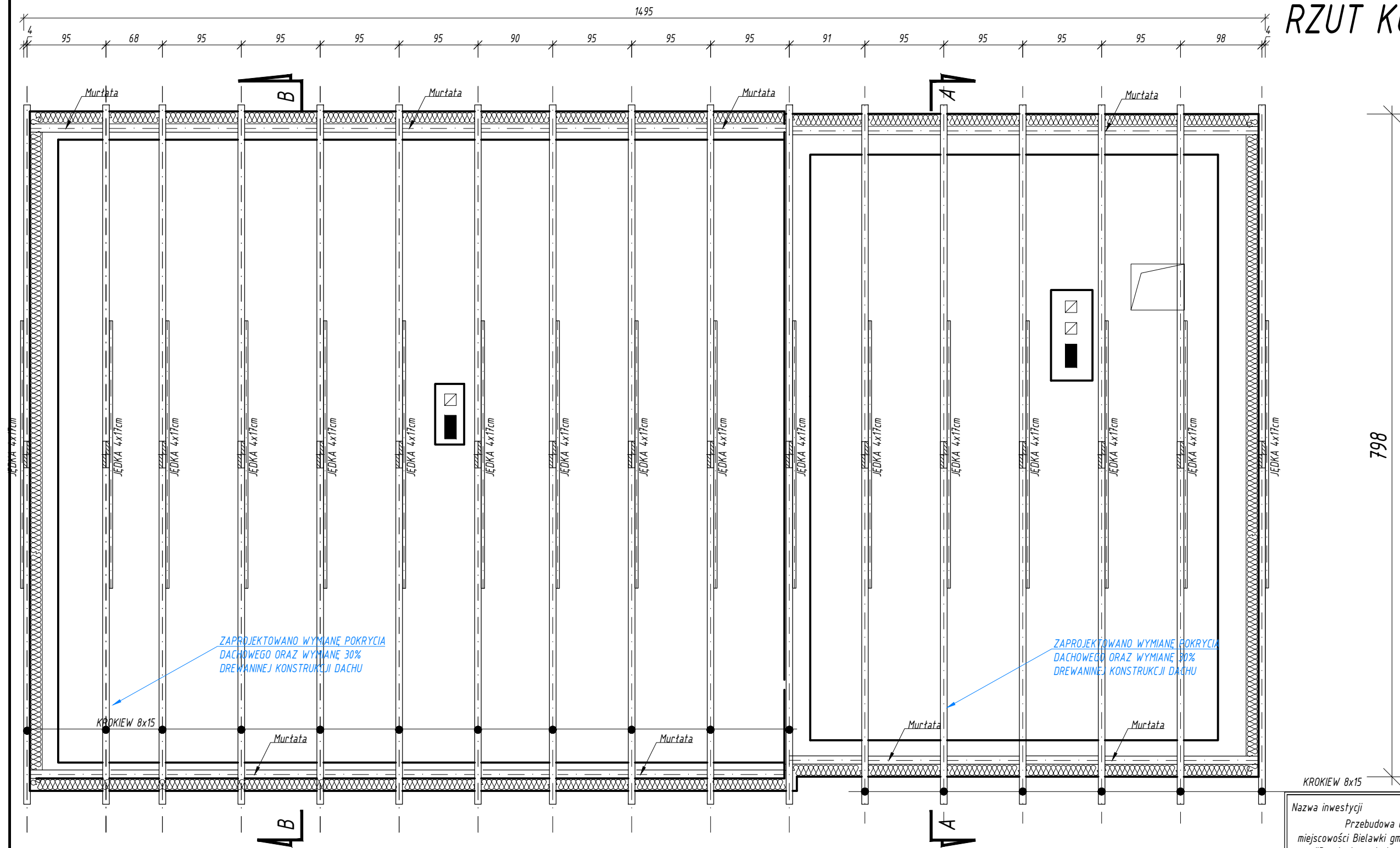
PRZEGRODA D1	
Nazwa	Grubość [cm]
Sciana na podkonstrukcji drewnianej	12.00

PRZEGRODA F	
Nazwa	Grubość [cm]
Blachodachówka	0.50
Łaty	2.00
Wiatroizolacja -membrana	-
Krokwie drewniane/ wełna mineralna 15cm	7x15
Paroizolacja	-
Sufit podwieszony	6.00

PRZEGRODA E	
Nazwa	Grubość [cm]
Wykładzina PCV	0.50
Istniejący strop o konstrukcji drewnianej	2.00

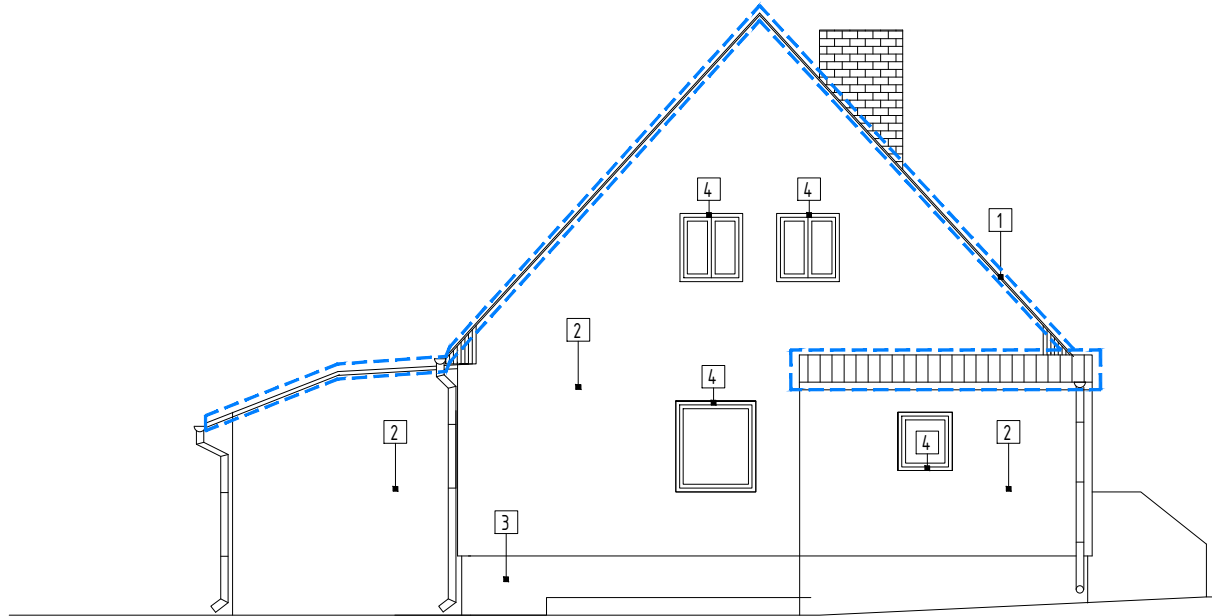
<p>Nazwa inwestycji</p> <p>Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"</p>			
<p>Inwestor</p> <p>Gmina Kutno ul. Wiłosa 1 99-300 Kutno</p>			
<p>Adres inwestycji</p> <p>dz ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno</p>			
<p>Architektura/ Konstrukcja - projektant</p> <p>mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14</p> <p>mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. bud. i arch. 14220/15a/PWOK/03 i architektura upr. nr MA/070/14</p>			
<p>Temat rysunku</p> <p>PRZEOKRÓJ B-B</p>			
<p>Skala</p> <p>A3</p>	<p>Data</p> <p>07 2023</p>	<p>Nr rys.</p>	<p>Nr strony</p>

RZUT KONSTRUKCJI DACHU

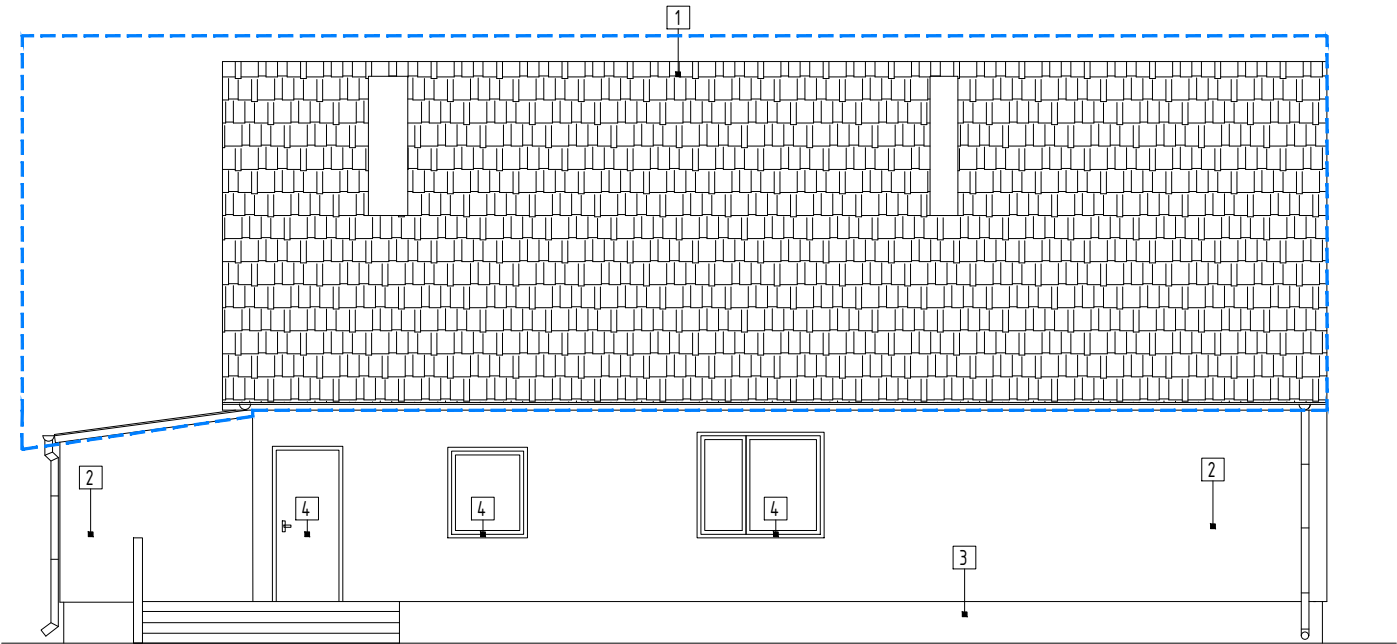


Nazwa inwestycji Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor		Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno	
Adres inwestycji		dz ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno	
Architektura/ Konstrukcja - projektant mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14 			
Temat rysunku RZUT KONSTRUKCJI DACHU			
Skala A4	Data 07 2023	Nr rys.	Nr strony

ELEWACJE ZACHODNIA



ELEWACJE POŁUDNIOWA



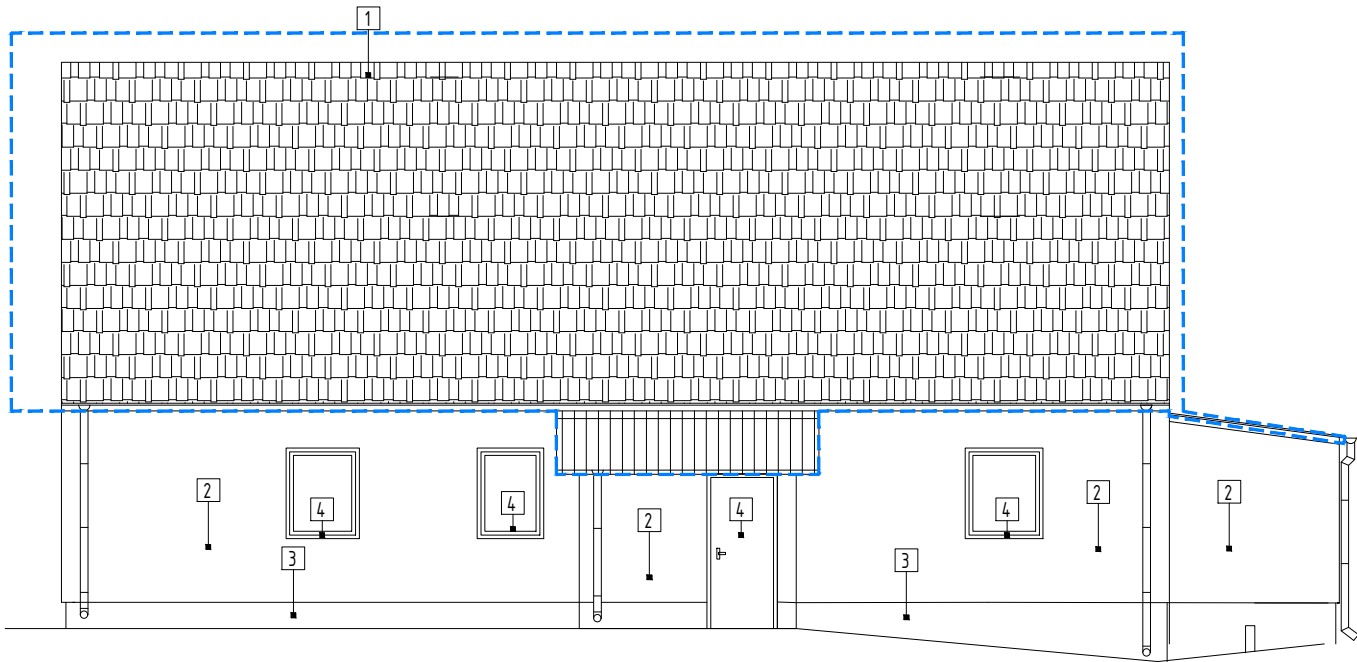
ZAKRES PRZEBUDOWY DACHU
-REMONTU POKRYCIA

ZAPROJEKTOWANO WYMIANĘ POKRYCIA
DACHOWEGO ORAZ WYMIANĘ 30%
DREWANINEJ KONSTRUKCJI DACHU

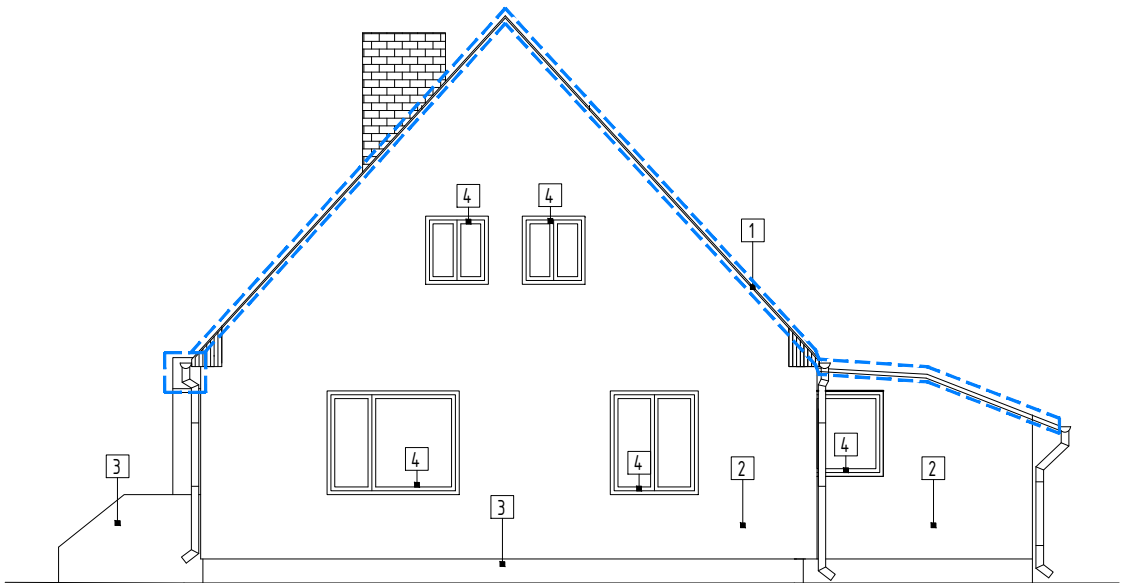
RODZAJ I KOLORYSTYKA MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH
-NIE OBJĘTE ZAKRESEM PROJEKTU

- 1 BLACHODACHÓWKA W KOLORZE RAL 8004
- 2 TYNK CIENKOWARSTWOWY, SILIKONOWY W KOLORZE RAL 7003
- 3 TYNK CIENKOWARSTWOWY, SILIKONOWY W KOLORZE RAL 7023
- 4 STÓŁARKA OKIENNA I DRZWIOWA W KOLORZE RAL 9016

ELEWACJE PÓŁNOCNA



ELEWACJE WSCHODNIA



Nazwa inwestycji Przebudowa dachu budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa dachu oraz remont budynku mieszkalnego w miejscowości Bielawki gm. Kutno"			
Inwestor	Gmina Kutno ul. Witosa 1 99-300 Kutno		
Adres inwestycji	dz. ewid. 84/1 Bielawki 32 Gmina Kutno		
Architektura/ Konstrukcja - projektant mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr.nr MAZ/0159/PWOK/03 upr.nr MA/070/14		mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski upr. bud. nr 4440/03/PWOK/03 i architekt. nr MA/070/14	
Temat rysunku		ELEWACJE	
Skala 1:100	Data 07 2023	Nr rys. A05	Nr strony

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. 1 Widok zniszczonej warstwy stropu.



Fot. 2 Widok zniszczonej warstwy pokrycia.



Fot. 3 Widok zniszczonej warstwy pokrycia.



Fot. 4 Widok zniszczonej warstwy pokrycia.



Fot. 5 Widok zniszczonej warstwy pokrycia.

