

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**Uniwersytetem Pedagogicznym im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie ul. Podchorążych 2, 30-084 Kraków REGON: 000001376, NIP: 6750200195** zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... ,

a

.....,

zwanymi łącznie **Stronami**.

*Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak sprawy: 14/TP/IM/2023, na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą.*

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest **wykonywanie i dostawa mebli na wymiar dla Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie**, w tym koszty sprzedaży, transportu/dostawy, wykonania, koszty materiału, wniesienia i montażu (ustawienie, wypoziomowanie, uporządkowanie miejsca montażu – m.in. wywozu opakowań, folii itp.) w sali dydaktycznej nr 109.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie według projektu Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z dokumentacją przetargową oraz zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i zgodne z przeznaczeniem wykonanie oraz zamontowanie (ustawienie) wykonanych zabudów meblowych, zapewniając ich bezpieczne użytkowanie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wadliwe lub nieodpowiednie materiały użyte do wykonania mebli.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych, korytarzy na czas realizacji dostawy. Wszelkie uszkodzenia powstałe podczas dostawy i montażu (np. stłuczenia szyb, porysowania ścian, pęknięcia płyt itp.) usunięte zostaną przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Z czynności usunięcia uszkodzeń sporządzony zostanie protokół. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia uszkodzeń wyznaczonego przez Zamawiającego Zamawiający jest uprawniony do zlecenia naprawy podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia odpadów (opakowania, elementy służące do transportu lub zabezpieczenia, pozostałości materiałów użytych do montażu) powstałych w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy z terenu Uczelni w ramach wynagrodzenia bez dodatkowych opłat obciążających Zamawiającego.

7. Wykonawca oświadcza, że jest w posiadaniu wszelkich niezbędnych dokumentów i danych koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i wykona umowę bez ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.

## § 2

1. Umowa będzie realizowana za kwotę ..... zł brutto, VAT....., .....netto.
2. Rozliczanie za wykonaną pracę będzie po zakończeniu realizacji.
3. Do dokonania odbioru przedmiotu umowy wymagane jest dostarczenie przez Wykonawcę do Działu Administracyjno Gospodarczego Uniwersytetu Pedagogicznego, bezusterkowego protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez Użytkownika, dla którego były wykonywane zabudowy meblowe wraz z kalkulacją powykonawczą i koniecznymi rysunkami z naniesionymi faktycznymi wymiarami oraz wyliczeń na każdy mebel z osobną dla przedmiotowego zlecenia.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest zatwierdzony przez Kierownika Działu Administracyjno Gospodarczego bezusterkowy protokół zdawczo - odbiorczy oraz zaakceptowana przez pracownika Działu Administracyjno Gospodarczego Uniwersytetu Pedagogicznego kalkulacja powykonawcza za wykonane prace.
5. Wykonawca na fakturze do kwoty netto z zatwierdzonej kalkulacji powykonawczej doliczy obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.
6. Zapłata nastąpi w formie przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

## § 4

1. Terminy realizacji przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy do maksymalnie 8 tygodni** (wg zaoferowanego terminu realizacji wpisanego w formularz oferty).
2. Miejsce dostawy i montażu: Uniwersytet Pedagogiczny im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie, ul. Podchorążych 2.

## § 5

1. Przed realizacją przedmiotu zamówienia (w szczególności wymagającego kompletnego montażu) Wykonawca dokona pomiarów z natury. Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania wszystkich wymiarów podanych przez Zamawiającego.
2. Dostarczony przez Wykonawcę przedmiot zamówienia ma być fabrycznie nowy (nie używany), wykonany zgodnie ze sztuką meblarską, z uwzględnieniem odpowiednich przepisów i norm, o zaoferowanych parametrach technicznych, niewadliwy, w najlepszym gatunku pod względem technicznym, jakościowym, użytkowym.
3. Dostarczony przez Wykonawcy przedmiot zamówienia winien być również wolny od jakichkolwiek uszkodzeń obniżających estetykę towaru w szczególności zarysowań, szczyrbień czy przebarwień.

4. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykonane z nich gotowe wyroby muszą posiadać odpowiednie atesty. Kserokopie atestów poświadczonych za zgodność z oryginałem Wykonawca przekaże Zamawiającemu przy dostawie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z projektem Zamawiającego i zakresem określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia w oparciu o zasady współczesnej wiedzy technicznej, stosownymi w tym zakresie przepisami i normami oraz przy wykorzystaniu materiałów dopuszczonych prawnie do obrotu umożliwiających prawidłowe wykonanie oraz spełniających wymagania stosowanych w tym zakresie norm (PN) i aprobat technicznych.
6. Wykonawca, we własnym zakresie dokona pomiarów realizacyjnych oraz ustali pisemnie z Użytkownikiem – wskazanym przez Zamawiającego „Protokół szczegółowych ustaleń realizacji zabudowy meblowej” zawierający wszystkie dane konieczne do zrealizowania zamówienia oraz wykona rysunki mebli (z wymiarami). Wykonane rysunki stanowią załącznik do w/w protokołu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zlecenia w zaoferowanym terminie.
8. Realizacja zlecenia oznacza dostawę i montaż mebli, dostarczenie protokołu zdawczo-odbiorczego z wymaganymi podpisami i załącznikami.
9. Wykonawca jest zobowiązany uzgadniać realizację wszelkich prac z Administratorem budynku, w którym mają być prowadzone prace oraz ustalać z Użytkownikiem konkretne terminy realizacji zlecenia (dostawy i montażu)
10. Wykonawca odpowiada za prawidłowe zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac montażowych, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku w trakcie realizacji prac, a po zakończeniu do uporządkowania terenu, w obrębie, którego były wykonywane.
12. Po realizacji każdego zlecenia zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy zawierający wszystkie ustalenia dokonywane w toku odbioru.
13. W przypadku spowodowania w trakcie realizowania prac jakiegokolwiek szkody w majątku Zamawiającego bądź osób trzecich, Wykonawca niezwłocznie i na własny koszt usunie uszkodzenia.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu Zamawiającego oraz osobach trzecich, a także za niewykonanie lub nienależyte wykonanie nin. Umowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją prac objętych nin. Umową.
15. Przekazanie jakichkolwiek prac związanych z realizacją nin. Umowy podwykonawcy, wymaga uprzedniej, pisemnej i wyraźnej zgody Zamawiającego.

## **§ 6**

### **Warunki gwarancji**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu odpowiednio: 36 miesięcznej rękojmi (na wykonane prace) oraz 36 miesięcznej gwarancji (na wykonane meble). Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się po podpisaniu przez Strony bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do usunięcia wad przedmiotu Umowy poprzez:
  - a) wykonanie bezpłatnej naprawy (usunięcie wad fizycznych);
  - b) wymianę przedmiotu Umowy (lub jego elementu) na nowy, o jakości i funkcjonalności co najmniej równoważnej przedmiotowi Umowy, który podlega wymianie - w przypadku, gdy stwierdzi, że naprawa jest niemożliwa lub niecelowa z powodów ekonomicznych
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji i rękojmi wad fizycznych w przedmiocie

- Umowy, Zamawiający zawiadomi pisemnie na adres wskazany w komparycji umowy lub drogą elektroniczną na adres: ..... Wykonawcę o powstałych wadach.
3. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatacją (w tym zagrażające bezpieczeństwu) lub uniemożliwiający prawidłowe funkcjonowanie, czy realizowanie zadań przez Zamawiającego, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni robocze od daty zawiadomienia.
  4. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem jak w ust. 3 nin. paragrafu, i nie wykluczające eksploatacji przedmiotu reklamacji, Wykonawca usunie w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
  5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z ust. 3 i ust. 4 nin. paragrafu.
  6. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może udzielić innego niż w ust. 3 i 4 terminu usunięcia wad.
  7. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania naprawy przedmiotu Umowy w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to niemożliwe do odbioru od Zamawiającego oraz zwrotnego dostarczenia po wykonaniu naprawy, na własny koszt i ryzyko z zachowaniem terminów usunięcia wad.
  9. Fakt skutecznego usunięcia wad każdorazowo Strony stwierdzają na piśmie.
  10. W przypadku nieusunięcia wad w terminie określonym w nin. Umowie albo wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (bez zgody Wykonawcy). Naprawy realizowane przez osoby trzecie nie będą powodowały utraty uprawnień z gwarancji i rękojmi udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

## § 9

*(niniejszy paragraf znajduje zastosowanie tylko i wyłącznie przy udziale podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy)*

1. Wykonawca następującą część zamówienia powierzy do wykonania podwykonawcy:  
.....
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z podwykonawcami umów w formie pisemnej.
3. Kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, poświadczoną za zgodność z oryginałem, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 3 dni od jej zawarcia.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

## § 10

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej, ulegają zawieszeniu.

2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie siły wyższej nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej.
5. Po ustaniu siły wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

## § 11

Podstawą naliczenia kar umownych, jest wartość umowy, przez którą rozumie się wartość netto umowy.

1. Za zwłokę w realizacji umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy dzień zwłoki wykonania zamówienia określonego w § 2 karę w wysokości 0,2% wartości umownej, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. za zwłokę w realizacji umowy, przy skróconym terminie realizacji za każdy dzień zwłoki wykonania zamówienia określonego w § 2 karę w wysokości 0,3% wartości umownej, o której mowa w § 3 ust. 1
3. Za niedotrzymanie gwarancji i warunków serwisu gwarancyjnego, określonych w §6, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2% wartości umownej, o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w przekroczeniu wykonania danej czynności.
4. Za niewykonanie umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wartości umownej, o której mowa w § 3 ust. 1. Niewykonaniem umowy będzie zwłoka w dostawie przedmiotu umowy lub jego części przekraczająca 14 dni kalendarzowych. Po upływie tego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu 14-dniowego terminu opóźnienia w realizacji umowy.
5. Za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1.
6. Należność z tytułu naliczonych kar umownych określonych w niniejszym paragrafie może zostać przez Zamawiającego potrącona z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy (faktury). Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w niniejszym paragrafie z należnego wynagrodzenia. Jeżeli kwota dokonanych potrąceń nie pokryje należnych kar umownych, Wykonawca zobowiązuje się do wpłacenia brakującej kwoty na konto Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania.
7. Strony zastrzegają prawo dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
8. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczenia.

## § 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od przesłanek określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy:
  - 1) Wykonawca w sposób rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy lub przepisy prawa i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w określonym terminie zmiana sposobu ich wykonywania, w tym w przypadku o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy;
  - 2) rozpoczęła się likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wszczęto wobec niego postępowanie upadłościowe.
3. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu określonego terminu w pisemnym wezwaniu, o którym mowa w ust. 2 pkt. 1 umowy oraz w terminie 30 dni od dnia, gdy powziął wiadomość o okolicznościach wskazanych w ust. 2 pkt. 2.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, rozliczenie Stron nastąpi na zasadzie zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za dostawy rzeczywiście wykonane do dnia odstąpienia lub wypowiedzenia umowy.

### **§ 13**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest:  
..... tel. służbowy .....  
W przypadku gdy wskazana osoba nie będzie mogła pełnić przypisanych jej funkcji Wykonawca wyznaczy inną osobę i powiadomi o tym Zamawiającego.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest:  
..... tel. ...., a w przypadku jego nieobecności inny wyznaczony pracownik.
3. Zmiana wskazanych w ust. 1 i 2 osób nie wymaga aneksowania umowy

### **§ 14**

1. Na podstawie art. 455 ustawy, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do zawartej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany w zakresie wynagrodzenia,
  - 2) terminu wykonania zamówienia,
  - 3) jakości lub parametrów zaoferowanych produktów.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane w następujących przypadkach:
  - 1) konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia z powodu:
    - a) działania siły wyższej, tj. nadzwyczajnego zdarzenia lub okoliczności, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec;
    - b) zaistnienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, gdy wykonywanie zamówienia nie było możliwe lub Wykonawca miał w istotny sposób utrudnione możliwości w spełnianiu świadczenia (Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia);
    - c) z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
    - d) jeżeli zmiany są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 2) gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

- 3) zmian przepisów prawa (w tym przepisów podatkowych) mających wpływ na warunki realizacji umowy.
3. Do wprowadzenia jakichkolwiek zmian niezbędne jest wyrażenie zgody przez Strony w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden powyższych zapisów nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany, a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.
5. Zmiana musi być uzasadniona prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

## § 15

1. Umowa zostaje zawarta z zastosowaniem przepisów ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy,  
a w szczególności postanowienia ustawy - *Prawo zamówień publicznych* oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - *Kodeks cywilny*.
3. Spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.
5. Integralną częścią umowy jest oferta wykonawcy wraz z załącznikami.
6. **W przypadku umów zawieranych drogą korespondencyjną lub podpisywanych elektronicznie, za datę zawarcia umowy uznaje się datę wskazaną na wstępie, niezależnie od daty złożenia podpisu przez Wykonawcę.**

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**