Załącznik nr 4 do SWZ

# UMOWA NR ……………

zawarta w dniu pomiędzy:

**OCHOTNICZĄ STRAŻĄ POŻARNĄ W ŻDŻARACH**

**ul. Borówkowa 16 Żdżary 62-571 Stare Miasto**

NIP 6652569462, REGON 3115111139

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez

**Prezesa Ochotniczej Straży Pożarnej w Żdżarach – *Krzysztofa Janiaka***

a

,

zwaną/ym dalej w tekście Wykonawcą, reprezentowaną przez:

……………………………………………………….,

Stosownie do dokonanego przez Gminę Stare Miasto, w imieniu Zamawiającego, wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, nr sprawy 1/2023, strony zawarły umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. **DOSTAWA LEKKIEGO SAMOCHODU RATOWNICZO-GAŚNICZEGO DLA OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŻDŻARACH**.
2. Przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy (załącznik nr 5 do SWZ).

**§ 2**

**Obowiązki stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla prawidłowego i terminowego zrealizowania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przeszkoli nieodpłatnie w zakresie prawidłowej obsługi dostarczonego samochodu osoby wskazane przez Zamawiającego. Szkolenie obejmować musi część teoretyczną i praktyczną – tak aby osobom uczestniczącym w szkoleniu zaprezentowane zostały wszystkie funkcje samochodu.
3. Szkolenie z zakresu podstawowej obsługi samochodu nastąpi w terminie odbioru przedmiotu zamówienia w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy.
4. Wykonawca wyda Zamawiającemu samochód z paliwem w baku w ilości co najmniej 20 litrów.

**§ 3**

**Postanowienia szczegółowe realizacji umowy**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, jest wolny od wad prawnych, praw osób trzecich, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten przedmiot umowy, a także, że nie jest on przedmiotem zabezpieczenia lub zastawu.
2. Odbiór pojazdu nastąpi w siedzibie Wykonawcy.
3. W toku wykonywania zamówienia Wykonawca obowiązany jest do uwzględnienia zmian wynikających z potrzeb Zamawiającego nierodzących skutków finansowych.

**§ 4**

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie: **2 miesięcy od daty podpisania umowy.**

**§ 5**

**Kary umowne i roszczenia odszkodowawcze**

1. Strony umowy postanawiają, że formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
   1. odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 2% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy;
   2. zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia brutto,
   3. zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez strony w celu usunięcia wad, nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia brutto,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umową za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia przysługującego z tytułu wykonania niniejszej umowy.
5. Maksymalna łączna wysokość kar umownych będzie wynosić 20% wartości wynagrodzenia brutto.
6. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Strony przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 6**

**Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy**

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy ustala się na kwotę **brutto zł**,

w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości …..%

1. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
2. Zapłata będzie dokonana przelewem bankowym na konto nr …………………………………………… wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru ilościowo- jakościowego potwierdzającego bez zastrzeżeń odbiór przedmiotu umowy.
3. Za nieterminową płatność faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
4. W razie zmiany podstawy podatku VAT, zostanie on doliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w momencie wystawienia faktury.
5. Faktura ma być wystawiona na jednostkę OSP w Żdżarach.
6. Płatnikiem całości wynagrodzenia dla Wykonawcy jest jednostka OSP w Żdżarach.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbywać żadnych wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym także odsetek za zwłokę.

**§ 7**

**Warunki gwarancji**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy bez usterek. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczonego produktu zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie zamówienia w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
2. Wykonawca udziela **……………… gwarancji** na przedmiot zamówienia, licząc od daty podpisania protokołu odbioru, przy czym uprawnienia z tytułu rękojmi nie zostają wyłączone.
3. Gwarancja będzie świadczona przez producenta lub autoryzowany przez niego serwis lub inne osoby - na koszt Wykonawcy, w siedzibie Zamawiającego.
4. W okresie gwarancji wszelkie naprawy nadwozia i podwozia będą świadczone bezpłatnie przez Wykonawcę, Serwis Wykonawcy lub Autoryzowany Serwis Producenta.
5. Czas reakcji na zgłoszenie usterki (przystąpienie do niezwłocznego usunięcia usterki poprzez stawiennictwo serwisanta lub telefoniczne, faksowe czy e-mailowe rozwiązanie problemu) ma nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od zgłoszenia usterki (powiadomienia telefonicznego lub mailowego) z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
6. Naprawa gwarancyjna będzie wykonana w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych licząc od dnia przyjęcia zgłoszenia przez serwis (telefonicznie, faksem, mailowo). W przypadku konieczności sprowadzenia specjalistycznych części zamiennych termin ten nie może by dłuższy niż 28 dni kalendarzowych, chyba że strony w oparciu o stosowny protokół konieczności wzajemnie podpisany uzgodnią dłuższy czas naprawy.
7. W przypadku naprawy gwarancyjnej trwającej dłużej niż 28 dni kalendarzowych Wykonawca zapewni samochód zastępczy o podobnych parametrach.
8. W przypadku trzykrotnej awarii tego samego elementu Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego elementu lub urządzania na nowe wolne od wad.
9. W przypadku gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji, lub wypełni je w sposób nienależyty, zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy (wykonanie zastępcze). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty za dokonaną naprawę oraz pokrycia związanych z nią kosztów w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego dowodu zapłaty
10. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (usterki) w wyznaczonym terminie, zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy (wykonanie zastępcze). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty za dokonaną naprawę oraz pokrycia związanych z nią kosztów w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego dowodu zapłaty.
11. Przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wszelkie dokumenty gwarancyjne, w tym dokumenty gwarancji udzielonej przez producentów podzespołów.
12. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać podstawowych warunków eksploatacji określonych przez producenta w zapisach kart gwarancyjnych dostarczonych przez Wykonawcę.
13. W przypadku skomplikowanej wady lub usterki wymagającej dłuższego okresu naprawy niż 28 dni kalendarzowych, czas naprawy będzie każdorazowo negocjowany pomiędzy stronami umowy, w którym określą w szczególności rodzaj wady lub usterki oraz czas niezbędny dla jej usunięcia, jednak czas ten nie może być dłuższy niż 2 miesiące.
14. Z momentem odbioru samochodu pożarniczego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów podzespołów.

**§ 8**

**Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, gdy Wykonawca popada w zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu umownego o więcej niż 14 dni.
2. Prawo odstąpienia z przyczyny wskazanej w ust. 1 Zamawiający może realizować w terminie 14 dni od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli powziął wiadomość o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy z przyczyny wymienionej w ust. 3 następuje w ciągu 14 dni od dnia, w którym

Zamawiający dowiedział się o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej odstąpienie.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez Wykonawcę podstawowych postanowień umowy.
2. Odstąpienie następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia o przyczynie odstąpienia od umowy.
3. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych.

**§ 9**

**Odbiór**

1. Przedmiot umowy zostanie wydany przez Wykonawcę wraz z kartami gwarancyjnymi, instrukcjami obsługi oraz wymaganymi świadectwami i oświadczeniami.
2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić zamawiającego co najmniej dwa dni robocze wcześniej o terminie odbioru.
3. Strony powołują do wzajemnych kontaktów na etapie realizacji umowy następujące osoby:
   1. ze strony Zamawiającego: …………………………
   2. ze strony Wykonawcy: …………………………….
4. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić przed odbiorem przewidziane w przepisach próby i sprawdzenia przedmiotu umowy.
5. Odbiór polegać będzie na sprawdzeniu zgodności z umową, specyfikacją, ofertą, kompletności wyposażenia, poprawności wykonania i funkcjonowania samochodu, zabudowy i wyposażenia.
6. Wykonawca po skompletowaniu przedłoży Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy (np. świadectwa jakości, atesty, książkę pojazdu, świadectwo homologacji, gwarancję, dowód rejestracyjny pojazdu, itp.).
7. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w terminie 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
8. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu końcowego umowy w siedzibie Wykonawcy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający:
   1. Jeżeli wady dadzą się usunąć może:
      1. przerwać czynności odbioru do czasu usunięcia tych wad,
      2. dokonać odbioru i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin do usunięcia wad, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może, jeżeli wady są istotne – odstąpić od umowy, jeżeli wady są nieistotne może obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej. Może również zlecić usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
   2. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim Zamawiający może:
      1. jeżeli wady nie są istotne – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
      2. jeżeli wady są istotne - odstąpić od umowy.

W przypadkach, o których mowa w niniejszym paragrafie Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia.

1. Z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru (określające stan techniczny pojazdu, ewentualne usterki, i deklarowany przez Wykonawcę termin ich usunięcia). Protokół podpisują przedstawiciele obu stron.
2. Z chwilą wydania samochodu Zamawiającemu, przechodzą na niego wszelkie korzyści i obciążenia związane z pojazdem.

**§ 10**

**Zmiana umowy**

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zmian, które nie spowodują istotnych zmian w treści

oferty Wykonawcy.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
   1. zmiany danych teleadresowych, osób wykonujących zamówienie.
   2. zmian podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy – na wniosek Wykonawcy w postaci pisemnej zgody Zamawiającego.
   3. zmiany ceny brutto – w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy

miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Każda zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
   1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
   2. Formularz ofertowy Wykonawcy – załącznik nr 2

# ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: