

**SEWIK**

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane  
tel. +48 (18) 20 24 450, fax. +48 (18) 20 24 458  
sewik@sewik.com.pl  
www.sewik.com.pl



Zakopane dnia, 22 sierpnia 2024 r.

**WSZYSCY WYKONAWCY**dot.: postępowania przetargowego znak: 4S/Leasing\_samochody/2024

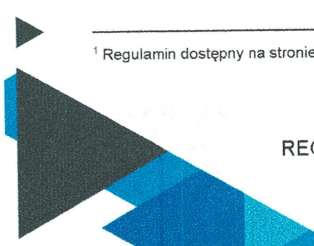
Na podstawie art. 30 ust. 4 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych<sup>1</sup> SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. (dalej: „Zamawiający”) informuje, iż w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dostawę w formie leasingu operacyjnego trzech sztuk fabrycznie nowych pojazdów typu pick-up**” w dniu 21 sierpnia 2024 roku wpłynął wniosek od Wykonawcy w zakresie wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”). Poniżej Zamawiający przekazuje treść wniosku wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

**Pytania Wykonawcy z dnia 21 sierpnia 2024 r.:**

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczału Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL co gwarantuje Klientom niezmiennność warunków przez cały okres trwania Umowy.
2. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaze Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.
3. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2023;
4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał: a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym, b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.
5. Proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.
6. Prosimy o potwierdzenie, że każdy z samochodów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingową. Jest to korzystne rozwiązanie dla Zamawiającego w przypadku wystąpienia potencjalnej szkody całkowitej na pojeździe i ewentualnej konieczności wyłączenia takiego przedmiotu z Umowy Leasingu. Ponadto Wykonawca może sukcesywnie przekazywać samochody Zamawiającemu w ramach jednostkowych Umów co umożliwi szybsze dysponowanie pojazdem przez Zamawiającego.
7. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści, aby umowa leasingu została podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy.

<sup>1</sup> Regulamin dostępny na stronie internetowej Zamawiającego: <https://www.sewik.com.pl/zamowienia-publiczne.html>

Konta bankowe: BNP Paribas Bank Polska O/Zakopane 79 1600 1042 0002 0141 8065 6001  
PEKAO S.A. O/Zakopane 14 1240 4748 1111 0000 4874 8559  
REGON: 490003792 NIP: 736-000-69-71 KRS: 0000090155 Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia  
Kapitał zakładowy Spółki: 52 755 600,00 zł







# SEWIK

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane  
tel. +48 (18) 20 24 450, fax. +48 (18) 20 24 458  
sewik@sewik.com.pl  
www.sewik.com.pl



8. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.
9. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł.
10. Zamawiający przewidział wzór umowy, wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu oraz ogólnych warunków umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentami proponowanymi przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.
11. Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług – dot. §3 ust. Umowy.
12. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dokona zapłaty opłaty wstępnej w terminie max. 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.
13. Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Zamawiający przewidział w §7 ust. 4 Umowy odbiór sprzętu przez Wykonawcę w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu. Uprzejmie informuję, że w przypadku rezygnacji z prawa wykupu sprzętu, Zamawiający sam dostarcza sprzęt na miejsce przez wskazane przez Wykonawcę. Proszę o stosowną korektę SWZ w tym zakresie.
15. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 10% na 5%, z 0,5% na 0,05%, z 1500 zł. na 750 zł, z 500 zł. na 250 zł.
16. Wnosimy o odstąpienie od potrącania kwoty z wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz dopuszczenie jego zapłaty na podstawie stosownego dokumentu księgowego. Potrącanie kwot kar z wynagrodzenia należnego Finansującemu może spowodować problemy z rozliczaniem kwoty leasingu. Zwracamy również przy tym uwagę, iż zgodnie z Kodeksem Cywilny, aby umowa mogła być umową leasingu, Korzystający zobowiązany jest zapłacić finansującemu w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne, równe co najmniej cenie lub wynagrodzeniu z tytułu nabycia rzeczy przez finansującego. Potrącanie kar z wynagrodzenia może spowodować niezachowanie tego warunku.

## Odpowiedź Zamawiającego na pytania Wykonawcy z dnia 21 sierpnia 2024 r.:

Ad 1 Zamawiający wyraża zgodę aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto.

Ad 2 Zamawiający potwierdza że pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej.

Ad 3 Zamawiający udostępni w załączeniu dokument finansowy tj bilans oraz rachunek zysków i strat spółki Sewik za rok 2023,

Konta bankowe: BNP Paribas Bank Polska O/Zakopane 79 1600 1042 0002 0141 8065 6001  
PEKAO S.A. O/Zakopane 14 1240 4748 1111 0000 4874 8559  
REGON: 490003792 NIP: 736-000-69-71 KRS: 0000090155 Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia  
Kapitał zakładowy Spółki: 52 755 600,00 zł







# SEWIK

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane  
tel. +48 (18) 20 24 450, fax. +48 (18) 20 24 458  
sewik@sewik.com.pl  
www.sewik.com.pl

Ad 4 Zamawiający wyjaśnia że kwestię tą powinna regulować umowa konsorcjum która zostanie załączona przez Wykonawcę do oferty lub OWL. Zamawiający przyjmuje że będzie dokonywał rozliczeń z tytułu opłat leasingowych i ubezpieczenia przedmiotu leasingu oraz z tytułu kar umownych z Finansującym. Natomiast będzie dokonywał zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Ad 5 Zamawiający wyraża zgodę na pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę w dniu zawarcia umowy wszelkich niezbędnych loginów, instrukcji oraz informacji do prawidłowego korzystania z portalu klienta.

Ad 6 Zamawiający wyraża zgodę, aby każdy z samochodów będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingową.

Ad.7. Zamawiający nie wyraża zgody aby umowa leasingu została podpisana w oparciu o stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy.

Ad.8. Zamawiający potwierdza że poniesie koszt opłaty za rejestrację pojazdów.

Ad 9. Zamawiający potwierdza że pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi pojazdów rok rocznie w wysokości 200 zł.

Ad.10. Zamawiający informuje że zgodnie z treścią SWZ, Ogólne Warunki Leasingu (OWL) obowiązujące u Wykonawcy oraz będące załącznikiem do umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w dniu podpisania umowy. Z zastrzeżeniem, że odmienne uregulowania przyjęte w postanowieniach umowy – wzorze umowy (stanowiącym załącznik do SWZ), wykluczają zastosowanie OWL. W przypadku wątpliwości rozstrzygające znaczenia mają zapisy wzoru umowy, w treści których są zawarte postanowienia umowy określone przez Zamawiającego. OWL nie mogą zwierać mniej korzystnych zapisów od tych jakie przewidują postanowienia umowne zawarte we wzorze umowy. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza dodatkowego wzoru umowy stosowanego przez Wykonawcę.

Ad.11. Zamawiający nie wyraża zgody aby kary umowne były naliczane od wartości netto przedmiotu umowy.

Ad 12. Zamawiający dokona zapłaty opłaty wstępnej w terminie 7 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT na kwotę opłaty wstępnej.

Ad13. Zamawiający nie wyraża zgody aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.

Ad 14. Zamawiający odmawia dokonania zmiany treści umowy w tym zakresie.

Ad 15. Zamawiający odmawia dokonania zmiany treści umowy w zakresie obniżenia wysokości kar umownych.

Ad 16. Zamawiający odmawia dokonania zmiany treści umowy w zakresie.

Zamawiający informuje, iż powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin złożenia wniosku o wyjaśnienie treści SWZ i udzielenie na nie odpowiedzi, nie zachodzi konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Tym samym nie zostały spełnione przesłanki wynikające z art. 30 ust. 7 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych SEWIK. Dlatego też, Zamawiający informuje, iż termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian tj. **02 września 2024 roku, o godzinie 10:00.**

PREZES ZARZĄDU

Stanisława Czuberna

[podpis Kierownika Zamawiającego]

#### POUCZENIE:

Zgodnie z art. 81 Regulaminu Zamawiający informuje, iż w toku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w oparciu o niniejszy Regulamin wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605). Stronom postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej na podstawie ustawy Kodeks cywilny.

Otrzymują:

- strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/983654>
- Wykonawca, który złożył wniosek o wyjaśnienie treści SWZ,
- a/a ZP.

Sporządziła: Ewa Dworska

Konta bankowe: BNP Paribas Bank Polska O/Zakopane 79 1600 1042 0002 0141 8065 6001  
PEKAO S.A. O/Zakopane 14 1240 4748 1111 0000 4874 8559  
REGON: 490003792 NIP: 736-000-69-71 KRS: 0000090155 Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia  
Kapitał zakładowy Spółki: 52 755 600,00 zł

