
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45000000-7 Roboty budowlane
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego i instalacji c.o. i c.w.
ADRES INWESTYCJI : Słupsk, ul. Partyzantów 29/1A
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : Słupsk, Plac Zwycięstwa 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marzena Sment-Ciebielska
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Instalacja gazowa			
1	KNNR 8	Wymiana obustronnego podejścia do gazomierza o średnicy 25mm na ścianach	kpl		
d.1	0312-02	lub we wnękach	kpl	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m		
d.1	0308-02	10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
3	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt		
d.1	0314-03	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNNR 4	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o	kpl		
d.1	0308-02	średnicy przyłącza 25mm- belka montażowa rozstaw 13mm	kpl	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie	szt		
d.1	0333-09	cementowo-wapiennej	szt	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
6		Tuleje ochronne	szt		
d.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły	szt		
d.1	0323-03	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejs-	szt.		
d.1	0706-01	cach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na	szt.	1,000	
		ścianach			
		1			
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01	Malowanie farbami emulsyjnymi - przygotowanie powierzchni z poszpachlowa-	m ²		
d.1	1204-8	niem nierówności /sfalowań/ powierzchni tynku 0,5x0,5mx2	m ²	0,500	
		0,5			
				RAZEM	0,500
10	KNR 4-01	Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-2	0,5	m ²	0,500	
				RAZEM	0,500
11	KNR 7-12	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurocią-	m ²		
d.1	0104-04	gów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	0,100	
		0,1			
				RAZEM	0,100
12	KNR 7-12	Odtłuszczenie rurociągów	m ²		
d.1	0105-04	0,1	m ²	0,100	
				RAZEM	0,100
13	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy	m ²		
d.1	0201-04	zewnętrznej do 57 mm	m ²	0,100	
		0,1			
				RAZEM	0,100
14	KNR 7-12	Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej	m ²		
d.1	0214-04	do 57 mm	m ²	0,100	
		0,1			
				RAZEM	0,100
15	KNNR 4	Rurociągi miedziane o średnicy 22mm o połączeniach zaciskanych na ścianach	m		
d.1	0305-05	w budynkach mieszkalnych	m	4,500	
		4,5			
				RAZEM	4,500
16	KNNR 4	Rurociągi miedziane o średnicy 15mm o połączeniach zaciskanych na ścianach	m		
d.1	0305-03	w budynkach mieszkalnych	m	7,000	
		7			
				RAZEM	7,000
17	KNR 2-15	Montaż filtra do gazu o średnicy 20mm	szt		
d.1	0310-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-15 d.1 0310-02	Kurki gazowe przelotowe i śrubunek o średnicy 20mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
19	KNR 2-15 d.1 0310-01	Kurki gazowe przelotowe i śrubunek o średnicy 15mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
20	KNR 0-35 d.1 0223-05	Kocioł gazowy wiszący dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania: moc kotła do 24,0 kW zakres modulacji 4,8-24,0 kW, wyposażony w palnik gazowy przystosowany do spalania gazu ziemnego, regulator stałotemperaturowy, naczynie wzbiorcze przeponowe, pompę obiegową i zawór 3-drogowy przełączający, stopień ochrony IP X5D (EN 60529), zasilanie elektryczne 230 V, sprawność znormalizowana 99,2% Hs, wymiennik ze stopu aluminiowo-krzemowego,zg. z projektem typ de Dietrich Inidens 20/24 kW wraz z termostatem pokojowym bezprzewodowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21		Montaż czopucha koncentrycznego powietrzno-spalinowego dn: 60/100 - zgodnie z projektem wraz z podłączeniem do zbiorczego przewodu spalinowego fi 140mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22		Montaż zbiorczego przewodu spalinowego fi 140mm w przewodzie nr 9(od piwnicy do ponad dach) Jeremias- zgodnie z projektem -schemat instalacji spalinowej, na wysokości I piętra przewód kominowy jest przesunięty	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
23		Czyszczenie przewodów kominowych nr 9 23x39cm - L=10m	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej celem montażu przewodu zbiorczego w miejscach jego przesunięcia- 2 miejsca	m ²		
		0,5	m ²	0,500	
				RAZEM	0,500
25	KNR 4-01 d.1 0308-04	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m2	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR 4-01 d.1 0706-05	Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m2 na miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne gruntowanie tynków wew.	m ²		
		3,3	m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
28	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kolor wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		3,3	m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
29	KNR-W 2-15 d.1 0314-09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym,- materiał na- jemcy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-W 2-15 d.1 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo- mierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratka wentylacyjna 14x21cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		0,5	m ³	0,500	
				RAZEM	0,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórk samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 0,5	m ³ m ³	 0,500	
				RAZEM	0,500
2		Instalacja centralnego ogrzewania			
34	KNR 4-01 d.2 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami- 2 szt 2,2	m ³ m ³	 2,200	
				RAZEM	2,200
35	KNR 4-02 d.2 0401-02	Demontaż kotła na paliwo stałe (analogia) 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR 4-02 d.2 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego 2-rzędowego GP-2 i GP-4, długości do 5m 6	kpl kpl	 6,000	
				RAZEM	6,000
37	KNR 4-02 d.2 0507-01	Demontaż rurociągu stalowego czarnego średnicy 15-20mm łączonego na gwint 65	m m	 65,000	
				RAZEM	65,000
38	KNR 4-02 d.2 0507-02	Demontaż rurociągu stalowego czarnego średnicy 25-32mm łączonego na gwint 20	m m	 20,000	
				RAZEM	20,000
39	KNR 4-02 d.2 0312-04	Analogia. Demontaż czopucha 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR 4-01 d.2 323-4	Zamurowanie włączenia do przewodu kominowego 3	szt szt	 3,000	
				RAZEM	3,000
41	d.2	Uzupełnienie podłogi oraz ścian po zdemontowanym piecu 2	kpl kpl	 2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR 4-01 d.2 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR 4-01 d.2 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3	szt szt	 3,000	
				RAZEM	3,000
44	KNR 4-01 d.2 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
45	KNR 4-01 d.2 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNR 4-01 d.2 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
47	KNR 4-01 d.2 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach grubości ponad 1 cegły 3	szt szt	 3,000	
				RAZEM	3,000
48	KNR 4-01 d.2 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 14	szt. szt.	 14,000	
				RAZEM	14,000
49	KNR 4-01 d.2 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNNR 4 d.2 0411-02	Filtr siatkowy do c.o. o średnicy nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-K 2-15 d.2 0126-02	Rurociągi z rur stalowych cynkowanych galwanicznie o średnicy 15,0x1,2mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
52	KNR-K 2-15 d.2 0126-03	Rurociągi z rur stalowych cynkowanych galwanicznie o średnicy 18,0x1,2mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
53	KNR-K 2-15 d.2 0126-04	Rurociągi z rur stalowych cynkowanych galwanicznie o średnicy 22,0x1,5mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
54	KNR-W 2-15 d.2 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	KNNR 4 d.2 0412-01	Zawory grzejnikowe termostatyczny z nastawą wstępną o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
56	KNNR 4 d.2 0412-01	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
57	KNR-W 2-15 d.2 0427-01	Rury stalowe przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
58	KNR-W 2-15 d.2 0418-01	Grzejniki stalowe 1-płytowe CV 500x400- materiał Inwestora	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 2-15 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe 2-płytowe C22 600x600, C22 600x800	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
60	KNR-W 2-15 d.2 0418-09	Grzejniki stalowe 3-płytowe C33 450x1200x 2 szt, C33 300x1400, C33 500x1200	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
61	KNR-W 2-15 d.2 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800mm 742x 1764mm o mocy 835W	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 0-35 d.2 0215-04	Montaż głowic termostatycznych z mieszkim sprężystym wypełnionym gazem	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
63	KNR 0-35 d.2 0215-04	Montaż głowic termostatycznych - materiał Inwestora	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m³		
		3,2	m³	3,200	
				RAZEM	3,200
65	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m³		
		3,2	m³	3,200	
				RAZEM	3,200
66	KNNR 4 d.2 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		8	urząd.	8,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,000
67	KNNR 4 d.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		8	urz.	8,000	
				RAZEM	8,000
68	KNNR 4 d.2 0128-01	Płukanie instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - analogia	m		
		77	m	77,000	
				RAZEM	77,000
69	d.2	Podłączenie elektryczne kotła gazowego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja ciepłej wody użytkowej			
70	KNR 4-02 d.3 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
71	KNR 4-02 d.3 0144-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornika (bojlera) o pojemności 100-300dm ³	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
72	d.3	Włączenie kotła do istniejącej instalacji wodociągowej w lokalu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
73	KNR-W 2-15 d.3 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (stabi)	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
74	KNNR 4 d.3 0411-01	Fitr siatkowy do wody o średnicy nominalnej 15mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
75	Kalkulacja in- d.3 dywidualna -	Demontaż istniejącej kanalizacji sanitarnej i wykonanie podejścia pod odprowadzenie skroplin z kotła gazowego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
76	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77	KNR 2-15 d.3 0112-01	Zawory kulowe wodociągowe o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78	KNR-W 2-15 d.3 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
79	KNR-W 2-15 d.3 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
80	KNR 4-01 d.3 0108-10	Wywiezienie bojlera samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		0,1	m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
81	KNR 4-01 d.3 0108-09	Wywiezienie bojlera samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		0,1	m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
4		Instalacja wentylacyjna WC , pokoju, przedpokoju			
82	KNR 2-17 d.4 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 150mm dł 1,0 m-podłączeni łazienki do przewodu kominowego	m ²		
		0,5	m ²	0,500	
				RAZEM	0,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych - kratka wentylacyjna o pow. 200cm2 w dolnej części drzwi -łazienka- analogia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
84	KNR 2-17 d.4 0138-01	Kratki wentylacyjne stalowe nierdzewne okrągłe do przewodów stalowych fi 150mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratka wentylacyjna 14x21cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
86	KNR 2-02u2 d.4 0519-04	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 15cm z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm-analogia- pion wentylacyjny	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
87	KNR 4-01 d.4 0208-04	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
88	KNR 4-01 d.4 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
89	KNR 9-09 d.4 0405-01	Okładziny ściennie i obudowy na szkielecie metalowym pojeźdźczym na profilu CD 60x27 z okładziną jednostronną płytami gipsowo-kartonowymi, z pokryciem jednokrotnym- uzupełnienie zabudowy pionów 0,54*1m	m ²		
		0,54	m ²	0,540	
				RAZEM	0,540
90	KNR 2-02 d.4 1503-06	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłoży gipsowych bez szpachlowania	m ²		
		0,54	m ²	0,540	
				RAZEM	0,540
91		Czyszczenie przewodów kominowych nr 8- L=10m	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
92		Czyszczenie przewodów kominowych nr 13- L=12m	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
93		Montaż nasad kominowych na przewodach wentylacyjnych nr 8,13, 1,2,	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
94		Zabezpieczenie wyjścia przewodu kominowego nr 9 przed deszczem po montażu w nim rury spalinowej z jednoczesnym umożliwieniem doprowadzenia zewnętrznego powietrza do przewodu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Instalacja kanalizacyjna w WC celem podłączenia odskraplacza pionu-przewodu wentylacyjnego			
95	KNR 4-01 d.5 0208-04	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
96	KNR 4-01 d.5 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
97	KNR 8 d.5 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
98	KNR 4 d.5 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
99	KNR 4 d.5 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
100 d.5	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z odskraplacza z przewodu wenty- lacyjnego 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000