
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego i instalacji c.o. i c.w.
ADRES INWESTYCJI : Słupsk, ul. Partyzantów 29/4
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : Słupsk, Plac Zwycięstwa 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marzena Sment-Ciebielska
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Partyzantów 29/4			
1.1		Instalacja gazowa			
1 d.1.1	KNNR 8 0312-02	Wymiana obustronnego podejścia do gazomierza o średnicy 25mm na ścianach lub we wnękach 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm 8	m m	 8,000	
				RAZEM	8,000
3 d.1.1	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1	KNNR 4 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25mm- belka montażowa rozstaw 13mm 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1.1		Tuleje ochronne 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1.1	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły wraz osadzeniem tulei 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1.1	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.1	KNR 4-01 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1.1	KNR 4-01 1204-8	Malowanie farbami emulsyjnymi - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań/ powierzchni tynku 0,5x0,5mx4 1	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1.1	KNR 4-01 1204-2	Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian 1	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1.1	KNR 7-12 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0,1	m ² m ²	 0,100	
				RAZEM	0,100
14 d.1.1	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów 0,1	m ² m ²	 0,100	
				RAZEM	0,100
15 d.1.1	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0,1	m ² m ²	 0,100	
				RAZEM	0,100
16 d.1.1	KNR 7-12 0214-04	Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0,1	m ² m ²	 0,100	
				RAZEM	0,100
17 d.1.1	KNNR 4 0305-05	Rurociągi miedziane o średnicy 22mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach mieszkalnych 8,5	m m	 8,500	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,500
18 d.1.1	KNNR 4 0305-03	Rurociągi miedziane o średnicy 15mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach mieszkalnych 4,5	m m	4,500	
				RAZEM	4,500
19 d.1.1	KNR 2-15 0310-02	Montaż filtru do gazu o średnicy 20mm 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1.1	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe i śrubunek o średnicy 20mm 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.1.1	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe i śrubunek o średnicy 15mm 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1	KNR 0-35 0223-05	Kocioł gazowy wiszący dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania: moc kotła do 24,0 kW zakres modulacji 4,8-24,0 kW, wyposażony w palnik gazowy przystosowany do spalania gazu ziemnego, regulator stałotemperaturowy, naczynie wzbiorcze przeponowe, pompę obiegową i zawór 3-drogowy przełączający, stopień ochrony IP X5D (EN 60529), zasilanie elektryczne 230 V, sprawność znormalizowana 99,2% Hs, wymiennik ze stopu aluminowo-krzemowego, zg. z projektem typ de Dietrich Inidens 20/24 kW wraz z termostatem pokojowym bezprzewodowym 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1.1		Montaż czopucha koncentrycznego powietrzno-spalinowego dn: 60/100 - zgodnie z projektem wraz z podłączeniem do zbiorczego przewodu spalinowego fi 140mm 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1.1	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym,- materiał najemcy 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1.1	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratka wentylacyjna 14x21cm 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1.1	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy 150mm dł 2,5 m 1,3	m ² m ²	1,300	
				RAZEM	1,300
28 d.1.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych - kratka wentylacyjna o pow. 200cm ² w dolnej części drzwi - analogia 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,1	m ³ m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
30 d.1.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 0,1	m ³ m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
1.2		Instalacja centralnego ogrzewania			
31 d.1.2	KNR 4-01 1011-2	Rozbiórka pieca i trzonów kuchennych licowanych kafłami 3,39	m ³ m ³	3,390	
				RAZEM	3,390
32 d.1.2	KNR 4-01 323-4	Zamurowanie włączenia do przewodu kominowego 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.2		Uzupełnienie podłogi oraz ścian po zdemontowanym piecu	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.1.2	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.1.2	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.2	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
37 d.1.2	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach grubości ponad 1 cegły	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.2	KNR 4-01 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
39 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
40 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Filtr siatkowy do c.o. o średnicy nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.2	KNR-K 2-15 0126-02	Rurociągi z rur stalowych cynkowanych galwanicznie o średnicy 15,0x1,2mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
		29	m	29,000	
				RAZEM	29,000
42 d.1.2	KNR-K 2-15 0126-03	Rurociągi z rur stalowych cynkowanych galwanicznie o średnicy 18,0x1,2mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
43 d.1.2	KNR-K 2-15 0126-04	Rurociągi z rur stalowych cynkowanych galwanicznie o średnicy 22,0x1,5mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
44 d.1.2	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe termostatyczny z nastawą wstępną o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
46 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
47 d.1.2	KNR-W 2-15 0427-01	Rury stalowe przyłączne o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
48 d.1.2	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe 1-płytowe CV 500x400- materiał Inwestora	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.2	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe C 22 500x600	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22 500x1000	szt.		
d.1.2	0418-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe 3-płytkowe C33 500x1000	szt.		
d.1.2	0418-09	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
52	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe 3-płytkowe C33 500x1100	szt.		
d.1.2	0418-09	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800mm 596x714	szt.		
d.1.2	0425-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 0-35	Montaż głowic termostatycznych z mieszk. sprężystym wypełnionym gazem	szt.		
d.1.2	0215-04	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
55	KNR 0-35	Montaż głowic termostatycznych - materiał Inwestora	szt.		
d.1.2	0215-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR 4-01	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbioru samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m³		
d.1.2	0108-10	3,39	m³	3,390	
				RAZEM	3,390
57	KNNR 4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
d.1.2	0406-01	7	urząd.	7,000	
				RAZEM	7,000
58	KNNR 4	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	ur.		
d.1.2	0436-01	7	ur.	7,000	
				RAZEM	7,000
59	KNNR 4	Płukanie instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - analogia	m		
d.1.2	0128-01	44	m	44,000	
				RAZEM	44,000
60		Podłączenie elektryczne kotła gazowego	kpl		
d.1.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Instalacja ciepłej wody użytkowej			
61	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1.3	0114-01	2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
62	KNR 4-02	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody	szt.		
d.1.3	0144-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1.3	0133-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
64		Włączenie kotła do istniejącej instalacji wodociągowej w lokalu	kpl		
d.1.3		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (stabi)	m		
d.1.3	0111-01	9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
66	KNNR 4	Fitr siatkowy do wody o średnicy nominalnej 15mm	szt.		
d.1.3	0411-01	1	szt.	1,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
67 d.1.3	Kalkulacja indywidualna - 1	Demontaż istniejącej kanalizacji sanitarnej i wykonanie podejścia pod odprowadzenie skroplin z kotła gazowego	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.1.3	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpialnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.1.3	KNR 2-15 0112-01	Zawory kulowe wodociągowe o śr. nom. 15 mm	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.1.3	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m m	18,000	
				RAZEM	18,000
71 d.1.3	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m m	18,000	
				RAZEM	18,000
72 d.1.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie bojlera do magazynu zamawiającego	m ³ m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
1.4	Instalacja wentylacyjna WC , pokoju				
73 d.1.4	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne okrągłe do przewodów stalowych fi 150mm	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.1.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratka wentylacyjna 14x21cm 9 (jedna w lokalu nr 2)	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
75 d.1.4	KNR 2-02u2 0519-04	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 15cm z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm-analogia- pion wentylacyjny	m m	3,500	
				RAZEM	3,500
76 d.1.4	KNR 4-01 0208-04	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40cm	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.1.4	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m ² przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.1.4	KNR 4-01 0424-03	Wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym	miejsce miejsce miejsce	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.1.4	KNR 9-09 0405-01	Okładziny ściennie i obudowy na szkielecie metalowym pojedynczym na profilu CD 60x27 z okładziną jednostronną płytami gipsowo-kartonowymi, z pokryciem jednokrotnym- uzupełnienie zabudowy pionów 0,54*3,3m	m ² m ²	1,780	
				RAZEM	1,780
80 d.1.4	KNR 2-02 1503-06	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłoży gipsowych bez szpachlowania	m ² m ²	1,780	
				RAZEM	1,780
81 d.1.4		Czyszczenie przewodów kominowych nr 10, 11; L=12m	kpl kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
82 d.1.4		Czyszczenie przewodów kominowych nr 7- L=10m	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.1.4		Montaż nasad kominowych na przewodach wentylacyjnych na nr 7,10, 11	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
1.5		Instalacja kanalizacyjna w WC			
84 d.1.5	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
85 d.1.5	KNNR 8 0218-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową typu "Kompakt"- demontaż i ponowny montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.1.5	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
87 d.1.5	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000