

Projekt architektoniczny wykonawczy

dla inwestycji pn.
„Budowa żłobka gminnego (dla 48 dzieci) wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Strona

21

komunikacyjnym, pomieszczeniu socjalnym posadzka gresowa, nieśliska (klasa R10) a w pomieszczeniu sanitarnym posadzka gresowa, nieśliska (klasa R11). W pomieszczeniu wentylatorni posadzka betonowa. Posadzka przestrzeni strychowej – posadzka betonowa.

Kolorystyka, ułożenie, materiały posadzek wg projektu wykonawczego – wewnątrz.

Uwaga! W pomieszczeniach posadzka antypoślizgowa. Projektowane wykładziny winylowe i homogeniczne przeznaczone do ogrzewania podłogowego (temp.do 27°). Wykładziny muszą posiadać atest higieniczny z przeznaczeniem do budynków usług oświaty.

Ściany: zewnętrzne tynkowane tynkiem cienkowarstwowym systemowym (system ocieplenia) w białym kolorze, kolor tynku odpowiadającym RAL 9016, na fragmentach ściany w kolorze jasnoszarym, kolor tynku odpowiadającym RAL 7035 oraz od strony południowej (rama wykonana w ociepleniu ściany i tynkowana) kolor tynku RAL 1026 (luminous yellow). Pasma podmurówki oraz dekoracyjne pasmo między kondygnacyjne w okładzinie z płytek ceglanych dekoracyjnych w kolorze naturalnym cegły palonej – bordowo- ceglasto brązowym.

Ściany kolankowe w okładzinie z paneli stalowych lub blachy płaskiej stanowiącej kontynuację pokrycia dachu – ze wzorem ułożenia na rąbek stojący. Kolor blachy ścian kolankowych RAL 7016. Przy wejściu głównym (wg oznaczenia na rys. elewacji) część powierzchni ścian podcienia wejściowego w okładzinie z paneli stalowych lub blachy płaskiej (o gładkich, niewidocznych łączeniach) malowanych w kolorze RAL 5024 (mat).

Ściany wewnętrzne gładkie, tynkowane tynkiem gipsowym a w pomieszczeniach mokrych tynkiem cementowym. Ściany malowane farbami lateksowymi w pastelowych kolorach (wg projektu wnętrza). W pomieszczeniach sanitarnych, pom. porządkowych i kotłowni ściany w okładzinie z płytek ceramicznych lub gresowych na wysokości 2,20m na fragmentach narażonych na kontakt z wodą. W pomieszczeniach kuchennych (kuchnia i magazyny) ściany w okładzinie z płytek ceramicznych lub gresowych na wysokość min. 2,20m (wysokości dostosowane do formatu płytki). W pomieszczeniach socjalnych fartuch ochronny z płytek ceramicznych pomiędzy zabudową meblową oraz przy umywalkach i zlewach. Rodzaj okładziny z płytek, kolorystyka i wysokość i lokalizacja ułożenia wg projektu wykonawczego - wewnątrz.

Ścianki sanitarne w łazienkach dla dzieci wykonać z płyty HPL (kabiny dla dzieci i opiekunów oraz ścianki wydzielające) w zabudowie systemowej wybranego producenta, kolorystyka i parametry techniczne wg projektu wnętrza.

Ściany korytarzy i klatki schodowej zabezpieczone pasmami odbojnic elastycznych, o grubości 2 mm i wysokości profilu 330mm, samoprzylepnych - wszystkie odbojnice wg projektu wykonawczego - wewnątrz.

Pomiędzy salą dla dzieci nr 2 i salą nr 3 w otworze przejściowym, łączącym sale w jedną dużą salę, wykonać ścianę systemową mobilną, składaną, bez przewodnic przypodłogowych, dźwiękoszczelną (40-52 dB), z torem prowadzącym w postaci szyny aluminiowej zamontowanej w stropie. Parkowanie elementów ściany w torze z zawieszeniem jednopunktowym. Grubość panelu 11,0cm, szerokość pojedynczego panelu 1,0m, wykończenie modułu w postaci tapety z nadrukiem wielobarwnym (motyw bajkowy lub związany z naturą) oraz okładziną pełniącą funkcję tablicy magnetycznej suchościaralnej.

Stolarka okienna i drzwiowa: Projektowana stolarka okienna PVC stała oraz uchylno-rozwierana - współczynnik przenikania ciepła nie więcej niż $k=0,9 \text{ W/m}^2\text{xK}$. Stolarka okienna wyposażona w nawiewniki. Wewnętrzna stolarka okienna aluminiowa, okna stałe szklone szkłem bezpiecznym.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna o skrzydle roboczym w świetle przejścia min. 0,90m - projektowana stolarka zewnętrzna drzwiowa aluminiowa z przeszkleniami (szkło bezpieczne). Drzwi zewnętrzne- współczynnik przenikania ciepła nie więcej niż $k=1,3 \text{ W/m}^2\text{xK}$. Drzwi tarasowe przesuwne – stolarka aluminiowa, przeszklona (szkło bezpieczne), współczynnik przenikania ciepła nie więcej niż $k=0,9 \text{ W/m}^2\text{xK}$.

Projekt architektoniczny wykonawczy

dla inwestycji pn.
„Budowa żłobka gminnego (dla 48 dzieci) wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Strona

22

Wewnętrzna projektowana stolarka drzwiowa, z płyty MDF, ramiakowa o świetle przejścia na drodze ewakuacyjnej min.0,90m oraz stolarka aluminiowa, przeszklona (drzwi dwuskrzydłowe) o świetle przejścia na drodze ewakuacyjnej min.0,90m dla skrzydła roboczego. Drzwi do pomieszczeń technicznych: stolarka aluminiowa do wentylatorni w klasie EI 60, do serwerowni i kotłowni stolarka aluminiowa w klasie EI30. Drzwi do klatki schodowej (parter i poddasze) oraz drzwi z korytarza do przestrzeni strychowej w poziomie poddasza – stolarka aluminiowa, przeszklona (szkło bezpieczne), stolarka w klasie EI 30 (szklenie EI60).

Drzwi do pomieszczeń sanitarnych z otworami napowietrzającymi, drzwi o świetle przejścia min.0,80m do pomieszczeń wc.

Drzwi w systemie ścianek sanitarnych o świetle przejścia min.0,80m do kabiny. W wc dla dzieci drzwi do kabin (z płyty HPL) o zmniejszonej wysokości, z prześwitem nad posadzką o wysokości 15,0cm, wyposażone w specjalne zawiasy i uszczelki antyciskowe, które zapobiegają przypadkowemu uderzeniu drzwiami. Drzwi kabin dla dzieci nie powinny mieć zamków umożliwiających zamknięcie się dziecka od środka. Drzwi do kabin wc dla dzieci wahadłowe, z uchwytem otwierającym w formie koła. Drzwi kabin dla opiekunów rozwierane na zewnątrz, z zamkami o standardowej wysokości.

UWAGA ! Wszystkie drzwi na drogach ewakuacyjnych powinny posiadać szerokość w świetle skrzydła roboczego min. 90,0cm. Drzwi w pomieszczeniach sanitarnych powinny posiadać otwory nawiewne o wymaganej powierzchni.

Parapety: projektowane zewnętrzne z blachy w kolorze RAL 7016, wewnętrzne– aglomarmur w kolorze kremowo- białym bez widocznego uziarnienia.

Tynki: zewnętrzne - tynki cienkowarstwowe systemowe (system ocieplenia), tynk silikonowy, grubości "Baranek" 1,5mm. Kolorystyka tynków zewnętrznych jak wyżej opisana, układ kolorów wg rysunków kolorystyki elewacji.

Tynki wewnętrzne gładkie, gipsowa a w pomieszczeniach mokrych tynki cementowe.

Obudowa ścianek kolankowych od wewnątrz na poddaszu oraz połąci dachu od wewnątrz płytami gipsowo- kartonowymi na ruszcie stalowym.

Balustrady: wszystkie balustrady o wysokości 1,10m, poręcze montowane na wysokości 1,10m (górna powierzchnia poręczy). Zewnętrzne poręcze i balustrady schodów i tarasu od strony północnej oraz portfenerty w oknach poddasza wykonane z profili stalowych (prostokątnych, zamkniętych), malowane proszkowo w kolorze RAL 7016. Balustrada – profile stalowe (prostokątne zamknięte) pomiędzy słupami ram ozdobnych, na tarasie południowym, malowane proszkowo w kolorze RAL 6033 i RAL 2005 w zależności od koloru ramy.

Balustrada schodów wewnętrznych oraz poręcze wewnętrzne ze stali nierdzewnej o wykończeniu satynowym.

Elementy poziome/pionowe balustrad (pręty) stanowiące wypełnienie pomiędzy słupkami konstrukcji balustrady w rozstawie nie większym niż 12,0cm.

Elementy poziome w balustradzie pomiędzy ozdobnymi ramami zlokalizowanymi na tarasie południowym w rozstawie nie większym niż 12,0cm.

Poręcze przy schodach zewnętrznych przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie. Poręcze przysięcienne montować na dystansach z zachowaniem odległości min. 5,0 cm od ściany.

Malowanie: Projektowane pomieszczenia malować dwa razy farbami lateksowymi w kolorze wg. projektu wykonawczego kolorystyki wnętrza.

Ramy stalowe, ozdobne, zewnętrzne malowane lakierem akrylowym zabezpieczającym do metalu (o właściwościach antykorozyjnych) w kolorach RAL 5024 (pastel blue), RAL 6033