



# GMINA SZCZYTNO

woj. warmińsko-mazurskie, 12-100 SZCZYTNO, ul. Łomżyńska 3,

tel.: (0...89) 623-25-80  
Fax: (0...89) 623 25 92

E-mail: [ugszczytno@ug.szczytno.pl](mailto:ugszczytno@ug.szczytno.pl)  
www: <http://www.ug.szczytno.pl>

Szczytno, dnia 3 listopada 2023 r.

Nasz znak: RR.PFZ.271.23.2023

## WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy postępowania: **„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Uzbrojenie terenów przemysłowych w miejscowości Szymany”**

Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), udostępnia treść zapytań wykonawców z dnia 02.11.2023 r. oraz dnia 03.11.2023 r. wraz z wyjaśnieniami:

### Pytanie 1

W nawiązaniu do rodz. XIX pkt. 2 doświadczenie Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej, zwracamy się z zapytaniem, czy Zamawiający uzna budowę asfaltowych ścieżek rowerowych o wartości przekraczającej 5 000 000 PLN jako doświadczenie Inspektora nadzoru robót drogowych.

### Odpowiedź:

**Zamawiający nie uzna budowy asfaltowych ścieżek rowerowych o wartości przekraczającej 5 000 000 PLN jako doświadczenia Inspektora nadzoru robót drogowych w niniejszym postępowaniu.**

### Pytanie 2

W nawiązaniu do par 6 ust 1 umowy: "Czas obowiązywania niniejszej umowy ustala się na okres 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy". Termin 18 miesięcy jest liczony od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą usługi (Nadzór Inwestorski), czy od dnia zawarcia umowy z Generalnym Wykonawcą?

### Odpowiedź

**Termin 18 miesięcy jest liczony od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą usługi nadzoru Inwestorskiego.**



# GMINA SZCZYTNO

woj. warmińsko-mazurskie, 12-100 SZCZYTNO, ul. Łomżyńska 3,

tel.: (0...89) 623-25-80  
Fax: (0...89) 623 25 92

E-mail: [ugszczytno@ug.szczytno.pl](mailto:ugszczytno@ug.szczytno.pl)  
www: <http://www.ug.szczytno.pl>

## Pytanie 3

Zgodnie z § 6 ust. 3 Wzoru Umowy „Termin wykonania może zostać przez Zamawiającego wydłużony lub skrócony stosownie do rzeczywistego zakończenia umowy z wykonawcą robót budowlanych (np. wykonania robót dodatkowych lub zamiennych). W takiej sytuacji termin wykonania Przedmiotu Umowy będzie obejmował faktyczny okres do rzeczywistego zakończenia umowy o roboty budowlane i podpisania protokołu odbioru końcowego robót.” oraz zgodnie z § 6 ust. 1 Wzoru Umowy „Czas obowiązywania niniejszej umowy ustala się na okres 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy.” Sposób sformułowania terminu obowiązywania umowy nie spełnia wymogu zawierania umów w reżimie Prawa zamówień publicznych na czas określony i uniemożliwia skalkulowanie wysokości wynagrodzenia z uwzględnieniem czasu pełnienia obowiązków. Zamawiający nie dookreślił maksymalnego terminu realizacji przedmiotu zamówienia, co prowadzi do sytuacji, w której Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć, jaki będzie rzeczywisty okres świadczenia Usługi. Powyższe może prowadzić do nieporównywalności ofert, a ponadto stwarza ryzyko obciążenia Wykonawcy konsekwencjami nieukończenia Inwestycji w planowanym terminie, nawet w przypadku gdy nastąpi to z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Jak wskazał Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 13 stycznia 2016 r. V CSK 277/15: „Zgodnie z art. 142 ust. 1 p.z.p. [aktualnie art. 434 ust. 1 PZP – przypis Wykonawcy], umowę w reżimie ustawy zawiera się na czas oznaczony (ustawowe wyjątki od tej zasady w okolicznościach sprawy nie występują). Terminem wykonania umowy zawartej na podstawie zamówienia publicznego może być zarówno data, oznaczona liczbą jednostek czasu jak i oznaczone zdarzenie. Niemniej, jak wielokrotnie wskazano w orzecznictwie, dane przyszłe zdarzenie można traktować jako termin ustania stosunku prawnego tylko wówczas, gdy jest ono w ramach rozsądnych ludzkich oczekiwań oczywiście pewne (por. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 30 sierpnia 1990 r., IV CR 236/90, OSNC 1991, nr 10-12, poz. 125). Termin oznaczony jako "zakończenie inwestycji" nie jest w powyższym rozumieniu "pewny" zarówno co do faktu jak i chwili nadejścia. Brak podstaw do odstąpienia od tego bezwzględnie obowiązującego przepisu także wówczas, gdy w umowie strony przewidziały klauzule zabezpieczające wykonywanie usług inżyniera kontraktu przez czas niezbędny dla zakończenia przedsięwzięcia, w szczególności wobec wydłużenia terminu wykonania robót przez wykonawców. Termin wykonania umowy musi być bowiem wskazany wprost i odpowiadać SIWZ. Piśmiennictwo dotyczące prawa zamówień publicznych podkreśla, że postanowienia SIWZ i umowy zawartej na ich podstawie nie powinny zawierać sformułowań umożliwiających zamawiającemu przesuwanie terminu realizacji umowy na niekorzyść



# GMINA SZCZYTNO

woj. warmińsko-mazurskie, 12-100 SZCZYTNO, ul. Łomżyńska 3,

tel.: (0...89) 623-25-80

Fax: (0...89) 623 25 92

E-mail: [ugszczytno@ug.szczytno.pl](mailto:ugszczytno@ug.szczytno.pl)

www: <http://www.ug.szczytno.pl>

wybranego wykonawcy i uzależnić go od czynników niezależnych od stron tego kontraktu. W związku z powyższym prosimy o określenie maksymalnego świadczenia Usługi poprzez wskazanie daty lub maksymalnej ilości miesięcy obowiązywania Umowy, zgodnie z wymogiem z art. 434 ust. 1 PZP. Równocześnie wnosimy o modyfikację odpowiednich zapisów OPZ. Alternatywnie prosimy o potwierdzenie, że okresy wskazane w § 6 ust. 1 są okresami maksymalnymi i mogą ulec zmianie na mocy Aneksu do umowy uwzględniającego przyznanie Wykonawcy wynagrodzenia w wydłużonym okresie realizacji. Prosimy również o wprowadzenie do umowy postanowienia statuującego uprawnienie Wykonawcy do wypowiedzenia umowy w przypadku, gdy ukończenie Inwestycji nie nastąpi w terminie 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą z przyczyn niezależnych i niezawinionych przez Wykonawcę.

## **Odpowiedź**

**Zgodnie z art. 436 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych umowa powinna zawierać planowany termin zakończenia dostaw, usług, robót budowlanych określony w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach. Zamawiający określił planowany termin wykonania usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru 18 miesięcy od dnia podpisania umowy. Wskazany w projektowanych postanowieniach umowy termin jest zbieżny z terminem realizacji umowy z wykonawcą robót budowlanych, który również wynosi 18 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia 10.07.2023 r. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Uzbrojenie terenów przemysłowych w miejscowości Szymany”, w związku z czym nie ma podstaw do przyjęcia innego terminu realizacji niniejszego zamówienia niż okres realizacji robót objętych nadzorem.**

Zamawiający nadmienia, że wynagrodzenie za usługę nadzoru inwestorskiego jest wynagrodzeniem ryczałtowym, w związku z czym Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia w przypadku skrócenia, czy też wydłużenia czasu trwania robót budowlanych.

**W związku z powyższym Zamawiający pozostawia projektowane postanowienia umowy bez zmian.**



# GMINA SZCZYTNO

woj. warmińsko-mazurskie, 12-100 SZCZYTNO, ul. Łomżyńska 3,

tel.: (0...89) 623-25-80

Fax: (0...89) 623 25 92

E-mail: [ugszczytno@ug.szczytno.pl](mailto:ugszczytno@ug.szczytno.pl)

www: <http://www.ug.szczytno.pl>

## Pytanie 4

Zwracamy się z prośbą o usunięcie słów „wartość usługi” w załączniku nr 1 do SWZ (Oferta) w pkt. 2 dot. doświadczenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży drogowej z tego względu, iż z jednej strony w rozdz. XIX ust 2 pkt 2 SWZ nie ma wymogu podawania wartości usługi, a z drugiej strony w formularzu ofertowym podajemy doświadczenie Inspektora, a nie Wykonawcy mającego doświadczenie przy realizacji robót zgodnie z projektem w branży drogowej. W związku z powyższym wynagrodzenie Inspektora za pełnienie usługi na konkretnym zadaniu nie powinno być wymagane.

## Odpowiedź

**Zamawiający dokonuje wykreślenia słów „Wartość usługi” w pkt. 2 dot. doświadczenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży drogowej.**

Informacja o zmianie treści SWZ stanowi integralną część specyfikacji warunków zamówienia z dnia 27.10.2023 r., a dokonane zmiany są wiążące dla Wykonawców od chwili ogłoszenia treści niniejszej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Na podstawie art. 286 ust. 1, ust. 3, ust. 5, ust. 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zawiadamia o dokonaniu zmian treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzących do zmiany ogłoszenia o zamówieniu w następujący sposób:

1. Dział XIII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ zapis Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 05.12.2023 r. **otrzymuje brzmienie „Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 07.12.2023 r.”**

2. Dział XV WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM zapis „Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 06.11.2023 r., do godz. 11:00 i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy.” **otrzymuje brzmienie: „Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 08.11.2023 r., do godz. 11:00 i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy.”.**



# GMINA SZCZYTNO

woj. warmińsko-mazurskie, 12-100 SZCZYTNO, ul. Łomżyńska 3,

tel.: (0...89) 623-25-80

Fax: (0...89) 623 25 92

E-mail: [ugszczytno@ug.szczytno.pl](mailto:ugszczytno@ug.szczytno.pl)

www: <http://www.ug.szczytno.pl>

---

3. Dział XVI. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT zapis „Termin składania ofert upływa w dniu 06.11.2023 r., o godz. 11:00.” **otrzymuje brzmienie: „Termin składania ofert upływa w dniu 08.11.2023 r., o godz. 11:00.”**

4. Dział XVII. TERMIN OTWARCIA OFERT zapis „Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 06.11.2023 roku o godz. 11:05.” **otrzymuje brzmienie „Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 08.11.2023 roku o godz. 11:05.”**

Załączniki:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
2. SWZ nr ref. RR.PFZ.271.23.2023 zmiana z dn. 03.11.2023 r.

Z poważaniem  
**Wójt Gminy Szczytno**  
***Sławomir Wojciechowski***