

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół w Stegna działka nr 199/31, 891/1 – etap 3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stegna
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747939
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Gdańska 34
- 1.4.2.) Miejscowość: Stegna
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 82-103
- 1.4.4.) Województwo: pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@stegna.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.stegna.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00007196
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2025-01-03

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00603229
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
4.2.10. Okres realizacji - miesiące

Przed zmianą:
18

Po zmianie:
16

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 2.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie.
 - 2.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie.
 - 2.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 3 000 000,00 zł (trzy miliony złotych).

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania zdolności kredytowej jednego Wykonawcy potwierdzonych przez różne instytucje (banki).

2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

1) wykaz wykonanych robót budowlanych

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

a) wykonał minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej lub hali sportowej o wartości robót minimum 7 000 000,00 zł brutto lub

b) wykonał minimum dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej lub hali sportowej o wartości robót minimum 5 000 000,00 zł brutto każda.

2) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby:

a) kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającym co najmniej 3 letnie (licząc od dnia uzyskania uprawnienia) doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie niezbędnym do prowadzenia w/w zakresu robót.

b) kierownika robót - posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym co najmniej 3 letnie (licząc od dnia uzyskania uprawnienia) doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie niezbędnym do prowadzenia w/w zakresu robót.

c) kierownika robót - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającym co najmniej 3 letnie (licząc od dnia uzyskania uprawnienia) doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie niezbędnym do prowadzenia w/w zakresu robót.

3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w ust. 2 - zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ.

5. Do pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien zatrudnić wystarczającą liczbę personelu gwarantującego właściwą jakość wykonanych prac.

Uwaga Wskazuje się na dyspozycję z art. 12 a ustawy Prawo budowlane o brzmieniu: Art. 12a. „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych”, tj. regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz Art. 104. „ [Zachowanie uprawnień budowlanych] Osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie”.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

2.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie.

2.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie.

2.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 3 000 000,00 zł (trzy miliony złotych).

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania zdolności kredytowej jednego Wykonawcy potwierdzonych przez różne instytucje (banki).

2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

1) wykaz wykonanych robót budowlanych

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- a) wykonał minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej lub hali sportowej lub obiektu użyteczności publicznej o wartości robót minimum 7 000 000,00 zł brutto
- lub
- b) wykonał minimum dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej lub hali sportowej lub obiektu użyteczności publicznej o wartości robót minimum 5 000 000,00 zł brutto każda.

2) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby:

- a) kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającym co najmniej 3 letnie (licząc od dnia uzyskania uprawnienia) doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie niezbędnym do prowadzenia w/w zakresu robót.
- b) kierownika robót - posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym co najmniej 3 letnie (licząc od dnia uzyskania uprawnienia) doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie niezbędnym do prowadzenia w/w zakresu robót.
- c) kierownika robót - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającym co najmniej 3 letnie (licząc od dnia uzyskania uprawnienia) doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie niezbędnym do prowadzenia w/w zakresu robót.

3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy w odniesieniu do warunków, które zostały opisane w ust. 2 - zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ.

5. Do pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien zatrudnić wystarczającą liczbę personelu gwarantującego właściwą jakość wykonanych prac.

Uwaga Wskazuje się na dyspozycję z art. 12 a ustawy Prawo budowlane o brzmieniu: Art. 12a. „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych”, tj. regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz Art. 104. „ [Zachowanie uprawnień budowlanych] Osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie”.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-01-08 09:00

Po zmianie:

2025-01-16 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-01-08 09:05

Po zmianie:

2025-01-16 09:05