Załącznik nr 4 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy

w dniu ………………….. r. w Inowrocławiu, pomiędzy:

Sanatorium Uzdrowiskowym ,,Przy Tężni” im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. siedzibą przy ul. Przy Stawku 12 – działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego KRS nr 0000007549 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP 556 – 22 – 46 – 200, REGON 010625117 – zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym**”, reprezentowanym przez: Adama Skowrońskiego - Dyrektora

a

…………………………………………………………………... z siedzibą przy ul. …………………………………. – działającym na podstawie wpisu do …………………………………………………………………………… prowadzonego przez ………………………………………………………., NIP ………………..………., REGON ………………….. – zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

………………………………….

Niniejszą umowę Strony zawierają:

- w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie pn. **„Dostawa i montaż zmywarki gastronomicznej przemysłowej oraz zintegrowanych z nią stołów na potrzeby Sanatorium Uzdrowiskowego „Przy Tężni" im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.”**

oraz

- w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym, o jakim stanowi art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Pzp :

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Dostawa i montaż zmywarki gastronomicznej przemysłowej oraz zintegrowanych z nią stołów na potrzeby Sanatorium Uzdrowiskowego „Przy Tężni" im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.”** zgodnie ze specyfikacją techniczną stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zakres niniejszej umowy obejmuje dostawę, montaż zmywarki, o której mowa w ust. 1, zwanej dalej w umowie zmywarką, wraz z demontażem i utylizacją urządzeń, w miejsce których montowana będzie zmywarka i oraz uruchomieniem zmywarki.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia na swój koszt personelu Zamawiającego w zakresie obsługi, konserwacji i napraw zmywarki. Pierwsze szkolenie odbędzie się bezpośrednio po montażu i uruchomieniu zmywarki. Kolejne szkolenie w terminie 2 tygodni, następne w terminie 4 tygodni, następne w terminie 3 miesięcy, licząc od daty montażu i uruchomienia zmywarki. Wszystkie szkolenia odbędą się w siedzibie Zamawiającego. Szkolenia w zakresie obsługi, konserwacji i napraw niewymagających interwencji serwisu zostaną potwierdzone certyfikatem.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności określone w § 1 ust. 2 w terminie od 02 stycznia 2025 r. do 05 stycznia 2025 r. O szczegółowym terminie wykonania tych czynności Wykonawca zawiadomi Zamawiającego nie później niż 48 godzin przed tym terminem.
2. Demontaż starych urządzeń oraz montaż i uruchomienie zmywarki może odbywać się jedynie w godzinach nocnych od ................... do ....................., poza godzinami pracy Komórki Żywienia Zamawiającego. Maksymalny dopuszczalny przestój pracy zmywalni nie może być dłuższy niż 48 godzin.
3. Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę czynności określonych w § 1 ust. 2 oraz przeprowadzenia pierwszego szkolenia personelu Zamawiającego będzie poprzez podpisanie protokołu protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zmywarka będzie fabrycznie nowa, nieużywana, wolna od wad fizycznych i prawnych, oraz że do jej uruchomienia i poprawnego działania nie jest wymagany zakup dodatkowych elementów i akcesoriów (poza materiałami eksploatacyjnymi).
5. Wykonawca oświadcza, że zmywarka jest dopuszczona do obrotu i używania na terenie RP zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz że posiada certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa lub inne dokumenty spełniające wymagania określone w Europejskich Normach oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 października 2008 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla maszyn.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrotu zmywarki niezgodnej z umową, z jednoczesnym wyznaczeniem nowego terminu ponownej dostawy. W takim przypadku będą naliczane kary umowne w wysokości jak za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że zmywarka pozbawiona jest wszelkich blokad, w tym w szczególności kodów serwisowych, które po upływie gwarancji utrudniałyby Zamawiającemu dostęp do opcji serwisowych lub naprawę zmywarki przez pracowników Zamawiającego. W przypadku, gdy zmywarka posiada blokady w postaci kodów serwisowych, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia ich w dniu dostawy zmywarki i zobowiązuje się do dostarczenia ich na każde żądanie Zamawiającego w przypadku gdy kody są zmienne.

§ 3

1. Osobami upoważnionymi do dokonania odbioru przedmiotu umowy, w tym podpisania protokołu odbioru po stronie Zamawiającego są:

- .......................................................................................................,

-……………………………………………………………………..

2. Dla skuteczności czynności, o których mowa w ust. 1, wystarczające jest działanie jednej z osób, o których mowa w powyższym ustępie.

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, nie powoduje zmiany umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy o dokonaniu zmiany.

4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu dostawy przedmiotu umowy:

a/ instrukcję obsługi zmywarki w języku polskim (w formie elektronicznej i papierowej) zawierającą zapisy dotyczące bezpieczeństwa użytkownika i bezpieczeństwa użytkownika,

b/ paszport techniczny zmywarki w języku polskim,

c/ instrukcję serwisową zmywarki w języku polskim w tym schematy, procedury i instrukcje oraz wykaz punktów serwisowych i wykaz dostawców części zamiennych oraz materiałów zużywalnych i eksploatacyjnych,

d/ licencje i certyfikaty w języku polskim lub w języku obcym wraz z tłumaczeniem,

e/ dokumentację techniczno – ruchową w języku polskim lub w języku obcym wraz z tłumaczeniem.

1. Zamawiający odmówi dokonania odbioru zmywarki, jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone jej wady uniemożliwiające użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne). W takim przypadku zostanie sporządzony protokół stwierdzający przystąpienie do czynności odbioru oraz odmowę jego dokonania, wskazujący także na wady i usterki będące przyczyną odmowy dokonania odbioru. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad stanowiących przyczynę odmowy dokonania odbioru w terminie określonym przez Zamawiającego. Po usunięciu wad stanowiących podstawę odmowy odbioru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o tej okoliczności po czym Wykonawca i Zamawiający ponownie przystąpią do odbioru zmywarki. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odmowy dokonania odbioru w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 4 powyżej lub w przypadku nieprzeprowadzenia pierwszego szkolenia personelu Zamawiającego.
2. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie uniemożliwiają używania zmywarki zgodnie z jej funkcją i przeznaczeniem, Zamawiający dokona odbioru, a w protokole odbioru zostaną wskazane wszelkie stwierdzone wady oraz wyznaczony przez Zamawiającego termin na ich usunięcie. Za dzień usunięcie wad stwierdzonych w toku odbioru uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu z usunięcia wad i z tą chwilą rozpoczynają swój bieg terminy rękojmi oraz gwarancji. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie , Zamawiający będzie miał prawo do powierzenia ich usunięcia we osobie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy oraz do samodzielnego sporządzenia protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 4

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie złożonej oferty cenowej, tj.:

wynagrodzenie netto (bez podatku VAT) za całość przedmiotu umowy ustala się w wysokości ......................... zł,

słownie: ....................................................................................................................,

wynagrodzenie brutto (z podatkiem VAT) za całość przedmiotu umowy ustala się w wysokości ..................... zł, słownie: ….............................................................

1. Wynagrodzenie brutto obejmuje w szczególności koszt zmywarki oraz wszystkich części służących do jej uruchomienia i pracy, koszty dostawy do Zamawiającego zmywarki wraz z częściami służącymi do jej uruchomienia i pracy łącznie z opakowaniem, ubezpieczeniem w kraju i zagranicą, koszty demontażu starych urządzeń i ich utylizacji , koszty montażu i uruchomienia zmywarki, koszty szkolenia personelu Zamawiającego, koszty wykonywania obowiązków wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji oraz podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie może ulec podwyższeniu, z zastrzeżeniem § 4 ust. 1 pkt 4.
3. Podwyższenie wynagrodzenia w stosunku do oferty złożonej przez Wykonawcę z naruszeniem § 4 ust. 1 pkt 4, upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez odszkodowania na rzecz Wykonawcy. Wynagrodzenie określone w ust. 1 może ulec obniżeniu.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie bezgotówkowej na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
2. Faktura może zostać wystawiona przez Wykonawcę wyłącznie po podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3. W razie wcześniejszego wystawienia faktury, termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do momentu spełnienia warunku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Za ten okres Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek.
3. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca nie może przelać na inną osobę swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. Ewentualna czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego (np. cesja wierzytelności i/lub należności ubocznych przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy) może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył Zamawiającego.

§ 7

1. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin określony w § 2 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 , nie więcej jednak niż 10 % tego wynagrodzenia .
2. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji, w stosunku do terminów określonych w § 9 ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, , nie więcej jednak niż 10 % tego wynagrodzenia .
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru ponad termin wyznaczony przez Zamawiającego zgodnie z § 3 ust. 6, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10 % tego wynagrodzenia , z tym zastrzeżeniem, iż końcowym terminem naliczania kary umownej będzie dzień usunięcia wady przez Wykonawcę albo przez podmiot trzeci, któremu Zamawiający powierzył usunięcie wady zgodnie z § 3 ust. 6.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy należy się Zamawiającemu od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.
7. Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:

1) wystąpienia zwłoki w realizacji umowy przekraczającej 7 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2,

2) innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, przez co rozumie się, w szczególności, niedostarczenie przez Wykonawcę któregokolwiek z dokumentów określonych w § 3 ust. 4 lub nieprzeprowadzenie któregokolwiek ze szkoleń, o których mowa w § 1 ust. 2.

1. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Wykonawca udziela ............. miesięcy gwarancji jakości na zmywarkę, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3 o. Wykonawca zapewni przez ten okres pełną bezpłatną obsługę serwisową zmywarki.
2. Wykonawca zobowiązuje się podczas trwania gwarancji do zapewnienia normalnej, zgodnej z warunkami technicznymi, pracy zmywarki.
3. W okresie gwarancji Wykonawca usunie wady zmywarki w terminie nie dłuższym niż 10 (dziesięć) dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej , a w przypadku konieczności sprowadzenia części spoza granic Polski w terminie nie dłuższym niż 15 (piętnaście) dni roboczych. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Czas reakcji serwisu na zgłoszenie przez Zamawiającego w okresie gwarancji wady zmywarki (liczony od momentu zgłoszenia do momentu rozpoczęcia interwencji serwisowej u Zamawiającego) będzie wynosił nie dłużej niż 24 h – od poniedziałku do piątku.
4. Wykonawca wymieni w zmywarce na nowy element/podzespół, itp., który wcześniej był poddany 3 naprawom gwarancyjnym.
5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast zmywarki wadliwej, zmywarkę wolną od wad albo dokonał jej istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia zmywarki wolnej od wad lub zwrócenia zmywarki naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił element/podzespół zmywarki, gwarancja na wymieniony element/podzespół, itp. wygasa z upływem 6 m-cy od daty ich wymiany lub z chwilą zakończenia gwarancji na zmywarkę, w zależności od tego co nastąpi później.
6. W innych przypadkach niż wymienione w ust. 5, jakiekolwiek wydłużenie czasu trwania naprawy gwarancyjnej powyżej 7 dni roboczych niezależnie od przyczyn spowoduje przedłużenie okresu gwarancji o całkowity okres niesprawności zmywarki .
7. Wszelkie czynności związane z wykonaniem obowiązków gwarancyjnych Wykonawca będzie wykonywał w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia zalecanych przez producenta przeglądów zmywarki. Ostatni przegląd zostanie wykonany w ostatnim miesiącu gwarancji. O planowanym terminie przeprowadzenia przeglądu Wykonawca powiadomi Zamawiającego co najmniej na 10 dni przed jego przeprowadzeniem.
9. Wszystkie czynności związane z wykonaniem przeglądów, o których mowa w ust. 8 odbywać się będą na koszt Wykonawcy.
10. Wykonawca gwarantuje dostępność części zamiennych do zmywarki przez min. 10 lat od daty podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
11. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu w ramach udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do umowy stosownym aneksem.
2. Zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w niniejszej umowie oraz za wyjątkiem innych przypadków przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 11

* + - 1. Wprowadzenie zmian w umowie dopuszczalne jest jedynie w przypadkach i na zasadach przewidzianych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
      2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:

1. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu :
2. działań osób trzecich uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
3. w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności w przypadku niemożliwego do przewidzenia na moment składania oferty braku dostępności asortymentu stanowiącego przedmiot umowy. W przypadku, o którym mowa w niniejszym ustępie, termin określony w § 2 ust. 2 może ulec przedłużeniu wyłącznie o udokumentowany czas trwania ww. okoliczności.
4. w razie konieczności zmiany sposobu realizacji z powodu zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie umowy,
5. w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
6. zmiany stawki podatku VAT na usługi świadczone w ramach umowy, przy czym zmianie ulegnie tylko i wyłącznie wynagrodzenie jednostkowe brutto, wynagrodzenie jednostkowe netto pozostaje bez zmian. Nowa stawka (stawki) podatku VAT będzie obowiązywać strony wraz z wejściem w życie stosownych przepisów prawa. Maksymalna wartość umowy brutto w całym okresie obowiązywania umowy może ulec zmianie w zakresie proporcjonalnym do ewentualnego wprowadzenia i/lub zmiany stawki podatku VAT, jeśli będzie miała miejsce w czasie obowiązywania umowy.

3. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub zwiększenia wynagrodzenia w zakresie, w jakim konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

4. Wyklucza się takie zmiany umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 12

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby oraz adresu dokonywania doręczeń. W przypadku braku takiej informacji, wszelkie pisma i przesyłki wysyłane na adres Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie będą uznawane za doręczone.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden

dla Wykonawcy.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: