

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
ADRES INWESTYCJI: Grobla 22, Poznań
NAZWA INWESTORA: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA: Matejki 57, 60-770

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE
Łukasz Kaczmarek
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:
Małgorzata Mikusek
DATA OPRACOWANIA: 2024-03-14

POZIOM CEN: 14.03.2024
SEKOCENBUD ceny RMS

NARZUTY
Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M
Koszty pośrednie [Kp]
Zysk [Z]
VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł
PODATEK VAT: () zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł
SŁOWNIE: zł

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	VAT	Razem	Udział %
1	Przygotowanie do prac głównych									
2	Prace główne									
3	Prace wykończeniowe									
	Narzuty kosztorysu									
	Kosztorys brutto									

Słownie:

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian					
1		Przygotowanie do prac głównych			
1 d.1	KNR 4-02 0234-08	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - właz żeliwny	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1	KNR 4-02 0234-14	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki z PCW o śr. do 160 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNCK-1 0402-03	Remont cząstkowy nawierzchni z płyt betonowych o grubości 12 cm z wypełnieniem szczelin zaprawą	m2		
		50	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem wraz z rozbiórką	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Prace główne			
5 d.2	KNR 4-01 0702-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej pasami o szerokości do 20 cm	m		
		264	m	264,000	
				RAZEM	264,000
6 d.2	KNKRB 6 0805-05	Rozebranie chodników z płyt o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2		
		82	m2	82,000	
				RAZEM	82,000
7 d.2	KNR 2-01 0310-02 z.sz. 2.3 9907	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) Grunt mokry	m3		
		164	m3	164,000	
				RAZEM	164,000
8 d.2	KNR 0-41 0102-04	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem TG 2 ręcznie	m2		
		253	m2	253,000	
				RAZEM	253,000
9 d.2	KNR-W 4-01 0723-04	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
10 d.2	KNR AT-40 0408-03	Izolacja pionowa przeciwwodna z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) - nakładana ręcznie	m2		
		253	m2	253,000	
				RAZEM	253,000
11 d.2	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo w technologii firmy DEITERMANN	m2		
		253	m2	253,000	
				RAZEM	253,000

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej	m2		
		253	m2	253,000	
				RAZEM	253,000
3		Prace wykończeniowe			
13 d.3	KNKRB 1 0312-01	Zasypywanie wykopów szerokości 0.8-1.5 m o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II o ścianach pionowych	m3		
		104	m3	104,000	
				RAZEM	104,000
14 d.3	KNR-W 4-01 0109-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
15 d.3	KSNR 10 0118-09	Zabezpieczenie styków rurociągów z rur żelbetowych o śr. 150 cm - zbrojenie opaski	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
16 d.3	KNR 19-01 0107-06	Plantowanie terenu w gruncie kat. VI robocizna	m2		
		104	m2	104,000	
				RAZEM	104,000
17 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian								
1		Przygotowanie do prac głównych						
1 d.1	KNR 4-02 0234-08	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - właz żeliwny	szt.	4,000				
1*	999	przedmiar = 4,000 szt. robocizna 1,12 r-g/szt.	r-g	4,4800				
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 10 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
2 d.1	KNR 4-02 0234-14	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki z PCW o śr. do 160 mm	szt.	2,000				
1*	999	przedmiar = 2,000 szt. robocizna 0,3 r-g/szt.	r-g	0,6000				
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 10 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
3 d.1	KNCK-1 0402-03	Remont częściowy nawierzchni z płyt betonowych o grubości 12 cm z wypełnieniem szczelin zaprawą	m2	50,000				
1*	999	przedmiar = 50,000 m2 robocizna $1,32 * 0,955 = 1,2606$ r-g/m2	r-g	63,0300				
2*	k-10020	piasek miejscowy 0,054 m3/m2	m3	2,7000				
3*	k-10030	woda 0,006 m3/m2	m3	0,3000				
4*	k-10290	zaprawa cementowo-piaskowa 0,006 m3/m2	m3	0,3000				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%					
6*	k-101	sprzęt pomocniczy(od R) 1 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
4 d.1	KNR-W 4- 01 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem wraz z rozbiórką	m2	3,000				
1*	999	przedmiar = 3,000 m2 robocizna 0,55 r-g/m2	r-g	1,6500				
2*	2640020	bale iglaste obrzynane nasyczone gr.50-64 mm kl.III 0,01 m3/m2	m3	0,0300				

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	2600022	deski iglaste wymiarowe dł. 2.4 -6.3m gr.28-45 mm kl.III 0,006 m3/m2	m3	0,0180				
4*	2601013	krawędzieziaki iglaste wymiarowe dł.4.0-6.5 m kl.II 0,005 m3/m2	m3	0,0150				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Razem dział: Przygotowanie do prac głównych								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
2		Prace główne						
5 d.2	KNR 4-01 0702-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej pasami o szerokości do 20 cm	m	264,000				
1*	999	przedmiar = 264,000 m robocizna 0,25 r-g/m	r-g	66,0000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
6 d.2	KNKRB 6 0805-05	Rozebranie chodników z płyt o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2	82,000				
1*	999	przedmiar = 82,000 m2 robocizna 0,0974 r-g/m2	r-g	7,9868				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
7 d.2	KNR 2-01 0310-02 z.sz. 2.3 9907	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) Grunt mokry	m3	164,000				
1*	999	przedmiar = 164,000 m3 robocizna $2,41 * 0,955 * 1,18 = 2,715829$ r-g/m3	r-g	445,3960				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
8 d.2	KNR 0-41 0102-04	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem TG 2 ręcznie	m2	253,000				
1*	999	przedmiar = 253,000 m2 robocizna 0,086 r-g/m2	r-g	21,7580				

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1480403	środek gruntujący Eurolan TG 2 0,24 dm3/m2	dm3	60,7200				
3*	39500	środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0759				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
9 d.2	KNR-W 4-01 0723-04	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	10,000				
1*	999	przedmiar = 10,000 m2 robocizna 1,44 r-g/m2	r-g	14,4000				
2*	1701102	cement portlandzki z dodatkami"25" 0,0058 t/m2	t	0,0580				
3*	1720300	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0009 t/m2	t	0,0090				
4*	1602003	piasek do zapraw 0,0237 m3/m2	m3	0,2370				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
6*	34312	wyciąg 0,04 m-g/m2	m-g	0,4000				
7*	43211	betoniarka 150 dm3 0,04 m-g/m2	m-g	0,4000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
10 d.2	KNR AT-40 0408-03	Izolacja pionowa przeciwwodna z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) - nakładana ręcznie	m2	253,000				
1*	999	przedmiar = 253,000 m2 robocizna 0,3 r-g/m2	r-g	75,9000				
2*	AT00026	emulsja hydroizolacyjna bitumiczna modyfikowana weber.tec 901 (Eurolan 3K) 0,07 kg/m2	kg	17,7100				
3*	AT00027	masa uszczelniająca polimerowo-bitumiczna weber.tec Superflex 10 1,16 kg/m2	kg	293,4800				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11 d.2	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo w technologii firmy DEITERMANN	m2	253,000				
1*	999	przedmiar = 253,000 m2 robocizna 0,251 r-g/m2	r-g	63,5030				
2*	1478201	masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 1 kg/m2	kg	253,0000				
3*	1562699	płyty polistyrenowe 2,1 m3/m2	m3	531,3000				
4*	39500	środek transportowy 0,01079 m-g/m2	m-g	2,7299				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
12 d.2	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej	m2	253,000				
1*	999	przedmiar = 253,000 m2 robocizna 0,4487 r-g/m2	r-g	113,5211				
2*	2600622	deski nasyczone gr.28-45 mm kl.III 0,00015 m3/m2	m3	0,0380				
3*	1560299	folia polietylenowa (PCW) 1,1 m2/m2	m2	278,3000				
4*	1550799	klej na żywicach syntetycznych 0,4 kg/m2	kg	101,2000				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
6*	34000	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane 0,0044 m-g/m2	m-g	1,1132				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Razem dział:					Prace główne			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
3		Prace wykończeniowe						
13 d.3	KNKRB 1 0312-01	Zasypywanie wykopów szerokości 0.8-1.5 m o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II o ścianach pionowych	m3	104,000				
1*	999	przedmiar = 104,000 m3 robocizna 0,88 r-g/m3	r-g	91,5200				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14 d.3	KNR-W 4-01 0109-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3	20,000				
1*	39521	przedmiar = 20,000 m3 samochód skrzyniowy do 5 t 0,03 m-g/m3	m-g	0,6000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
15 d.3	KSNR 10 0118-09	Zabezpieczenie styków rurociągów z rur żelbetowych o śr. 150 cm - zbrojenie opaski	m	5,000				
1*	1101300	przedmiar = 5,000 m pręty okrągłe do zbrojenia betonu 6 mm 4,38 kg/m	kg	21,9000				
2*	39100	ciągnik kołowy 0,0092 m-g/m	m-g	0,0460				
3*	39610	przyczepa skrzyniowa 0,0032 m-g/m	m-g	0,0160				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
16 d.3	KNR 19-01 0107-06	Plantowanie terenu w gruncie kat. VI robocizna	m2	104,000				
1*	999	przedmiar = 104,000 m2 robocizna 1,8 r-g/m2	r-g	187,2000				
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
17 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m3	5,000				
1*	999	przedmiar = 5,000 m3 robocizna 1,39 r-g/m3	r-g	6,9500				
2*	39521	samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+19*0,02 = 1,1 m-g/m3	m-g	5,5000				
Razem koszty bezpośrednie								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami								
Razem dział:					Prace wykończeniowe			
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian
Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	1 163,8949		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł		0,0000	1 973,7607		
2	piasek miejscowy	m3	2,7000	0,0000	2,7000		
3	woda	m3	0,3000	0,0000	0,3000		
4	zaprawa cementowo-piaskowa	m3	0,3000	0,0000	0,3000		
5	bale iglaste obrzynane nasyczone gr.50-64 mm kl.III	m3	0,0300	0,0000	0,0300		
6	deski iglaste wymiarowe dł. 2.4-6.3m gr.28-45 mm kl.III	m3	0,0180	0,0000	0,0180		
7	krawędziaki iglaste wymiarowe dł.4.0-6.5 m kl.II	m3	0,0150	0,0000	0,0150		
8	środek gruntujący Eurolan TG 2	dm3	60,7200	0,0000	60,7200		
9	cement portlandzki z dodatkami"25"	t	0,0580	0,0000	0,0580		
10	ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0,0090	0,0000	0,0090		
11	piasek do zapraw	m3	0,2370	0,0000	0,2370		
12	emulsja hydroizolacyjna bitumiczna modyfikowana weber.tec 901 (Eurolan 3K)	kg	17,7100	0,0000	17,7100		
13	masa uszczelniająca polimerowo-bitumiczna weber.tec Superflex 10	kg	293,4800	0,0000	293,4800		
14	masa uszczelniająca SUPERFLEX-10	kg	253,0000	0,0000	253,0000		
15	plyty polistyrenowe	m3	531,3000	0,0000	531,3000		
16	deski nasyczone gr.28-45 mm kl.III	m3	0,0380	0,0000	0,0380		
17	folia polietylenowa (PCW)	m2	278,3000	0,0000	278,3000		
18	klej na żywicach syntetycznych	kg	101,2000	0,0000	101,2000		
19	pręty okrągłe do zbrojenia betonu 6 mm	kg	21,9000	0,0000	21,9000		
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	sprzęt pomocniczy	zł			
2	środek transportowy	m-g	2,8058		
3	wyciąg	m-g	0,4000		
4	betoniarka 150 dm3	m-g	0,4000		
5	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	1,1132		
6	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	6,1000		
7	ciągnik kołowy	m-g	0,0460		
8	przyczepa skrzyniowa	m-g	0,0160		
RAZEM					

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz izolacji ścian

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	------	-------	------------	---------

Słownie:

Zestawienie odpadów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Transport
-----	-------	------	-------	------------	---------	-----------

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Tabela elementów scalonych		3
Przedmiar		4
1 Przygotowanie do prac głównych		4
2 Prace główne		4
3 Prace wykończeniowe		5
Kosztorys		6
1 Przygotowanie do prac głównych		6
2 Prace główne		7
3 Prace wykończeniowe		9
Zestawienie robocizny		11
Zestawienie materiałów		11
Zestawienie sprzętu		11
Zestawienie odpadów		12
Spis treści		13