

## **Przedmiar robót kosztorys nakładczy (ślepy)**

Obiekt      Remont pokrycia dachu budynku chirurgii  
              - wymiana pokrycia  
              - roboty towarzyszące

Kod CPV    45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
              wykonywanie  
              pokryć

---

data opracowania; czerwiec 2023

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Remont pokrycia dachu budynku chirurgii - wymiana pokrycia - roboty towarzyszące

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1 Prace przygotowawcze - plac budowy</b>					
1	KNR-W 2-25 0102/01		Montaż obiektów kontenerowych	szt	1,00
2	KNR-W 2-25 0102/02		Demontaż obiektów kontenerowych	szt	1,00
3	KNR-W 2-25 0207/01		Budowa zadaszenia o konstrukcji prostej z drewna okrągłego i tarcicy ostatnich gatunków osłoniętego z trzech stron ścianami - składowanie materiałów do wbudowania	m2	20,00
4	KNR-W 2-25 0207/02		Rozebranie zadaszenia o konstrukcji prostej z drewna okrągłego i tarcicy ostatnich gatunków osłoniętego z trzech stron ścianami	m2	20,00
<b>2 Roboty rozbiórkowe istniejącego pokrycia</b>					
5	KNR 4-03 1138/07		Demontaż instalacji ogromowej na dachu krytym blachą	szt	300,00
6	KNR 4-04 0506/04		Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku  67,23*7,70*2 6,9*6,55*2 18,6*6,15*2 1,9*16,2*2	m2 m2 m2 m2 razem	1.035,34 90,39 228,78 61,56 1.416,07
7	KNR 4-04 0506/05		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	130,00
8	KNR 4-04 0403/01		Rozebranie deskowania więźb dachowych wykonanego w odstępach	m2	1.416,00
9	KNR 4-04 1101/02		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku blacha, drewno	m3	75,00
<b>3 Roboty ciesielskie naprawcze istniejąca konstrukcji , uzupełniające pod nowe pokrycie</b>					
10	KNR 4-01 0412/02		Wymiana wycinków krokwi i kleszczy w konstrukcji istniejącej dachu - szacunkowo	m	50,00
11	KNR 4-01 0413/02		Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie płatwie, słupy - szacunkowo	m	75,00
12	KNR 2-02s 1102/02		Warstwy wyrównawcze na gzymsie z zapr.cementowej gr.20mm zatarte na gładko  130*0,6	m2 razem	78,00 78,00
13	Kalkulacja indywidualna		Osadzenie marek i kotew gwint M16 pod montaż murlat  210/1,5	kpł razem	140,00 140,00
14	KNR 2-02 0616/03		Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej ze smarowaniem zakładów pod murlaty	m2	214,00
15	Kalkulacja indywidualna		Osadzenie marek i kotew gwint M16 pod montaż murlat co 1,5 m  210/1,5	kpł razem	140,00 140,00
16	KNR 4-01 0412/04		Uzupełnienie murlat w konstrukcji dachu pod przedłużenia krokwi	m	205,00
17	KNR 4-01 0413/01		Wykonanie nadbitki przedłużającej krokwie  184*1,1	m razem	202,40 202,40
18	KNR 4-01 0413/02		Wzmocnienie przedłużenia krokwi deskami lub płytami OSB przez dwustronne nabicie (skręcenie)  184*0,4*0,7*2	m2 razem	103,04 103,04
19	KNR K-05 0102/01		Mocowanie folii na krokwiach pod kontrłaty folia wstępnego krycia FWK	m2	1.420,00

## Remont pokrycia dachu budynku chirurgii - wymiana pokrycia - roboty towarzyszące

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 2-02 0410/04		Ołaczenie połaci dachowych łątami 40x50mm łąty wyrównujące na krokwiach pod deski	m2	1.420,00
21	KNR K-05 0102/01		Mocowanie folii na krokwiach pod kontrłaty folia wstępnego krycia FWK	m2	1.420,00
<b>4 Roboty pokrywcze, obróbki, rynny</b>					
22	KNR 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej deski 25x3,2 cm	m2	1.420,00
23	KNR 2-02 0501/01		Pokrycie jednowarstwowe dachów na podłożu drewnianym matą strukturalną pod blachę płaską	m2	1.420,00
24	KNR-W 2-02 0508/02		Pokrycie dachu panelami blacha płaska ocynk. powlekana rąbek stojący grubości 0,50mm z rozstawem rąbka prostopadłego do okapu 50cm mat RAL 7000 (szary)	m2	1.420,00
25	KNR-W 2-02 0514/01		Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - gąsiory kalenicowe załamanie dachu, 210*0,25 105*0,25	m2	52,50
				m2	26,25
				razem	m2
26	KNR-W 2-02 0514/02		Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - okapy - obróbka pozioma i pionowa razem 45 cm, kosze 50 cm 210*0,9 18*0,5	m2	189,00
				m2	9,00
				razem	m2
27	KNR-W 2-02r97 0522/02		Montaż z gotowych rynni dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej  6,78+13,8+16,7+14,7+18,6+10,5+31,8+25,4+16,2+25,7+20,1+0,6*4	m	202,68
				razem	m
28	Kalkulacja indywidualna		Osadzenie śniegołapów rurowych aluminiowych L=240cm w pakiecie (4 rury 120cm, 5 wsporników, 4 zaślepki, 2 łączniki, 4 blokady) (16,5+18+7,5+28,5+24*2+6+18+7,5+14,5)/2,4	kpl	68,54
				razem	kpl
<b>5 Roboty towarzyszące</b>					
29	KNR 2-02 1615/03		Mechaniczne pomosty robocze jednomasztowe MPR-061 o wysokości masztu do 20m	kpl	2,00
30	KNR 2-02 1606/01		Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20m	m2	50,00
31	KNR K-07 0301/02		Czyszczenie tynków kominów zabrudzonych	m2	25,00
32	KNR 4-01 1204/03		Gruntowanie i malowanie dwukrotne farbami fasadowymi silikonowymi tynków gładkich kominy kolor ciemny grafit z gruntowaniem	m2	25,00
33	KNR-W 2-02 0514/02		Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - wymiana obróbki czapek kominowych na blachę ciemny grafit	m2	25,00

Remont pokrycia dachu budynku chirurgii - wymiana pokrycia - roboty towarzyszące

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>1 Prace przygotowawcze - plac budowy</b>					
1	KNR-W 2-25 0102/01 Montaż obiektów kontenerowych	szt	1,00		
2	KNR-W 2-25 0102/02 Demontaż obiektów kontenerowych	szt	1,00		
3	KNR-W 2-25 0207/01 Budowa zadaszenia o konstrukcji prostej z drewna okrągłego i tarcicy poślednich gatunków osłoniętego z trzech stron ścianami - składowanie materiałów do wbudowania	m2	20,00		
4	KNR-W 2-25 0207/02 Rozebranie zadaszenia o konstrukcji prostej z drewna okrągłego i tarcicy poślednich gatunków osłoniętego z trzech stron ścianami	m2	20,00		
<b>2 Roboty rozbiórkowe istniejącego pokrycia</b>					
5	KNR 4-03 1138/07 Demontaż instalacji odgromowej na dachu krytym blachą	szt	300,00		
6	KNR 4-04 0506/04 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	1.416,07		
7	KNR 4-04 0506/05 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	130,00		
8	KNR 4-04 0403/01 Rozebranie deskowania więźb dachowych wykonanego w odstępach	m2	1.416,00		
9	KNR 4-04 1101/02 Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku blacha, drewno	m3	75,00		
<b>3 Roboty ciesielskie naprawcze istniejąca konstrukcji , uzupełniające pod nowe pokrycie</b>					
10	KNR 4-01 0412/02 Wymiana wycinków krokwi i kleszczy w konstrukcji istniejącej dachu - szacunkowo	m	50,00		
11	KNR 4-01 0413/02 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm przez dwustronne nabicie desek na krokwie płatwie, słupy - szacunkowo	m	75,00		
12	KNR 2-02s 1102/02 Warstwy wyrównawcze na gzymsie z zapr.cementowej gr.20mm zatarte na gładko	m2	78,00		
13	Kalkulacja indywidualna Osadzenie marek i kotew gwint M16 pod montaż murlat	kpl	140,00		
14	KNR 2-02 0616/03 Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej ze smarowaniem zakładów pod murlaty	m2	214,00		
15	Kalkulacja indywidualna Osadzenie marek i kotew gwint M16 pod montaż murlat co 1,5 m	kpl	140,00		
16	KNR 4-01 0412/04 Uzupełnienie murlat w konstrukcji dachu pod przedłużenia krokwi	m	205,00		
17	KNR 4-01 0413/01 Wykonanie nadbitki przedłużającej krokwie	m	202,40		
18	KNR 4-01 0413/02 Wzmocnienie przedłużenia krokwi deskami lub płytami OSB przez dwustronne nabicie (skręcenie)	m2	103,04		
19	KNR K-05 0102/01 Mocowanie folii na krokwiach pod kontrłaty folia wstępnego krycia FWK	m2	1.420,00		
20	KNR 2-02 0410/04 Ołacenie połaci dachowych łatami 40x50mm łaty wyrównujące na krokwiach pod deski	m2	1.420,00		
21	KNR K-05 0102/01 Mocowanie folii na krokwiach pod kontrłaty folia wstępnego krycia FWK	m2	1.420,00		
<b>4 Roboty pokrywcze, obróbki, rynny</b>					
22	KNR 2-02 0410/01 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej deski 25x3,2 cm	m2	1.420,00		
23	KNR 2-02 0501/01 Pokrycie jednowarstwowe dachów na podłożu drewnianym matą strukturalną pod blachę płaską	m2	1.420,00		
24	KNR-W 2-02 0508/02 Pokrycie dachu panelami blacha płaska ocynk. powlekana rąbek stojący grubości 0,50mm z rozstawem rąbka prostopadłego do okapu 50cm mat RAL 7000 (szary)	m2	1.420,00		
25	KNR-W 2-02 0514/01 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - gąsiory kalenicowe załamanie dachu,	m2	78,75		
26	KNR-W 2-02 0514/02 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - okapy - obróbka pozioma i pionowa razem 45 cm, kosze 50 cm	m2	198,00		
27	KNR-W 2-02r97 0522/02 Montaż z gotowych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m	202,68		
28	Kalkulacja indywidualna Osadzenie śniegołapów rurowych aluminiowych L=240cm w pakiecie (4 rury 120cm, 5 wsporników, 4 zaślepki, 2 łączniki, 4 blokady)	kpl	68,54		
<b>5 Roboty towarzyszące</b>					
29	KNR 2-02 1615/03 Mechaniczne pomosty robocze jednomasztowe MPR-061 o wysokości masztu do 20m	kpl	2,00		
30	KNR 2-02 1606/01 Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20m	m2	50,00		
31	KNR K-07 0301/02 Czyszczenie tynków kominów zabrudzonych	m2	25,00		
32	KNR 4-01 1204/03 Gruntowanie i malowanie dwukrotnie farbami fasadowymi silikonowymi tynków gładkich kominy kolor ciemny grafit z gruntowaniem	m2	25,00		
33	KNR-W 2-02 0514/02 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - wymiana obróbki czapek kominowych na blachę ciemny grafit	m2	25,00		
Razem					
Podatek VAT					
<b>Ogółem kosztorys</b>					

Remont pokrycia dachu budynku chirurgii - wymiana pokrycia - roboty towarzyszące

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	44,608		
2	Cieśle gr.II	r-g	961,076		
3	Cieśle gr.III	r-g	172,450		
4	Dekarze gr.II	r-g	165,813		
5	Elektromonterzy gr.II	r-g	18,900		
6	Malarze gr.II	r-g	3,675		
7	Monterzy gr.II	r-g	47,780		
8	Monterzy gr.III	r-g	23,160		
9	Monterzy gr.IV	r-g	23,160		
10	Robotnicy gr.I	r-g	1.134,494		
11	Robotnicy	r-g	3.398,112		
		Razem	<b>5.993,228</b>		

Remont pokrycia dachu budynku chirurgii - wymiana pokrycia - roboty towarzyszące

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,251		
2	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	5,637		
3	Blacha stalowa ocynkowana powlekana 0,50mm	kg	1.121,690		
4	Blacha stalowa ocynkowana powlekana 0,50mm	m2	82,688		
5	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,023		
6	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,008		
7	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,377		
8	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 19mm	m3	0,680		
9	Deski iglaste obrzynane wymiarowe kl.I 28-45mm	m3	39,760		
10	Deski iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 28-45mm	m3	0,750		
11	Drewno na stemple budowlane	m3	3,125		
12	Drewno okrągłe iglaste, korowane do 20cm	m3	0,380		
13	Drewno opałowe	kg	64,200		
14	Drut stalowy miękki 3mm	kg	0,900		
15	Farba emulsyjna nawierzchniowa zewnętrzna	dm3	12,500		
16	Folia dachowa Eurofol	m2	1.562,000		
17	Folia wiatrowa FWK	m2	1.562,000		
18	Grunt pod malowanie	dm3	20,000		
19	Gwoździe budowlane gołe	kg	366,584		
20	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	101,104		
21	Gwoździe papowe gołe	kg	72,600		
22	Haki do muru	kg	1,250		
23	Klamry ciesielskie	kg	48,000		
24	Kołki rozporowe plastikowe	szt	2.131,975		
25	Krawędziaki iglaste kl.II 100x100mm	m3	0,006		
26	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	2,850		
27	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	42,800		
28	Łaty iglaste nasyczone kl.II 38x50mm	m3	11,360		
29	marka kotwiąca	szt	280,000		
30	mata strukturalna pod blachę	m2	1.661,400		
31	Okorki iglaste	m3	0,280		
32	Panele blacha płaska rombek stojący powlekana 0,50mm	m2	1.434,200		
33	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	254,660		
34	Papa asfaltowa na tekturze	m2	23,600		
35	plyty OSB 20mm	m2	113,344		
36	Płyty pomostowe robocze	m2	0,670		
37	Podpory prefabrykowane	szt	4,000		
38	pręt gwintowany nakrętka M8	kg	51,520		
39	Rynny z blachy ocynkowanej powlekanej	m	208,760		
40	Spoiwo cynowo-olowiane LC60	kg	8,672		
41	śniegołap aluminiowy rurowy L=2,4m	kpl	68,540		
42	Środek czyszczący weber PC241	kg	7,500		
43	Uchwyt do rynien dachowych ocynkowane 100-120mm	szt	405,360		
44	Zaprawa cementowa M12	m3	1,607		
45	Zaprawa montażowa	kg	56,000		
46	złączka rynnowa	szt	60,804		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			