



MPEC Spółka z o.o.
w Lesznie
wpł. 17.02.2022
L.dz. 591 Zał.

Prezydent Miasta Leszna

DY
18.02.2022



MZD.7227.14.2022

Leszno, dnia 04 lutego 2022r

DECYZJA NR 7227.14.2022

Na podstawie art. 39 ust. 3. 3a oraz ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 j. t. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania ad ministracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu **28.01.2021 r.** przez **Pana Krzysztofa Majchrzaka** o wydanie decyzji - zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej **ulicy Dożynkowej** w Lesznie (działka drogowa **nr 62/2, 61/32, 54/2, 113/2**, arkusz mapy **62 i 63**) urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego **tj. przyłącza ciepłe preizolowane 2c x DN 50/125 (Dz 60,3/125) o długości 125,20m** do budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 14 przy ul. Dożynkowej / Chociszewskiego w Lesznie

zezwala się

Inwestorowi:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Spółdzielcza 12, 64-100 Leszno

na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej **ulicy Dożynkowej** w Lesznie (działka drogowa **nr 62/2, 61/32, 54/2, 113/2**, arkusz mapy **62 i 63**) urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego **tj. przyłącza ciepłe preizolowane 2c x DN 50/125 (Dz 60,3/125) o długości 125,20m** do budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 14 przy ul. Dożynkowej / ul. Chociszewskiego w Lesznie na czas nieokreślony z następującymi uwagami:

1. Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne.
2. Przedmiotową inwestycję należy wykonać własnym staraniem i kosztem.
3. W przypadku nie wykonania ww. inwestycji w ciągu **3 lat** decyzja niniejsza wygasa.
4. W przypadku poprzecznego położenia liniowego **projektowanego przyłącza ciepłego** z sieciami infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, należy uzgodnić branżowo projektowaną lokalizację z zarządcą danej sieci w celu uzgodnienia bezkolizyjnego usytuowania **projektowanego przyłącza ciepłego** z sieciami uzbrojenia terenu zlokalizowanych w pasie drogowym.*
5. Należy opracować i uzgodnić w Miejskim Zarządzie Dróg w Lesznie projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robót w pasie drogowym zgodnym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach. Projekt przed przedłożeniem do zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta Leszna wymaga opinii wydanej przez Komendę Miejskiej Policji w Lesznie oraz opinii Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie.
6. Po zatwierdzeniu projektu organizacji ruchu Jednostka wprowadzająca organizację ruchu zobowiązana jest zawiadomić pisemnie Miejski Zarząd Dróg w Lesznie oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu (Dz. U. z 2017r. poz. 784 ze zm.).
7. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zawiadomić właścicieli wszystkich sieci infrastruktury technicznej usytuowanych w obrębie wykonywanych robót, o rodzaju i zakresie wykonywanych robót, na co najmniej **7 dni** przed dniem rozpoczęcia prac w pasie drogowym,

Urząd Miasta Leszna

64-100 Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15
tel. +48 65 529 81 00/01, e-mail: um@leszno.pl

8. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:
- 1) należy wykonać ww. inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 j.t. ze zm),
 - 2) Inwestor lub Wykonawca działający w imieniu Inwestora przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest zawiadomić właścicieli wszystkich sieci infrastruktury technicznej usytuowanych w obrębie wykonywanych robót, o rodzaju i zakresie wykonywanych robót, co najmniej na 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac w pasie drogowym.
 - 3) prace należy wykonać w porze dziennej,
 - 4) **nawierzchnię chodnika należy odtworzyć (przełożyć) na całej jego szerokości i długości:**
 - warstwa ścieralna z kostki betonowej (zgodnie z istniejącą kolorystyką oraz rodzajem materiałów z których jest wykonana) grubość **8 cm**,
 - podsypka piaskowo-cementowa grubość warstwy po zagęszczeniu **3 cm**,
 - warstwa wzmacniająca z gruntu stabilizowanego cementem o **Rm=2,5 MPa** grubość warstwy po zagęszczeniu **15 cm**,
 - materiały rozbiórkowe nawierzchni chodnika nie nadające się do ponownego wbudowania (np. pokruszone, połamane) należy zastąpić nowymi,
 - 5) w miejscu prowadzenia robót na całej ich powierzchni wykorzystywanej do prowadzonych prac (tj. wykop, odkład urobku, postój i przemieszczanie maszyn i pojazdów itp.) po zakończeniu prac instalacyjnych **należy oczyścić z kamieni, gruzu, śmieci** itp.
 - 6) Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
 - 7) w przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami infrastruktury technicznej pasa drogowego Inwestor na własny koszt dokona niezbędnego przełożenia i zabezpieczenia kolidujących urządzeń,
 - 8) Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym,
 - 9) w przypadku wystąpienia w trakcie budowy, przebudowy lub remontu **ulicy Dożynkowej** w Lesznie, kolizji z ww. inwestycją, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych).
9. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z użyczeniem pasa drogowego w pasie drogowym drogi powiatowej **ulicy Dożynkowej** w Lesznie (działka drogowa nr **62/2, 61/32, 54/2, 113/2**, arkusz mapy **62 i 63**) na czas wykonywania w/w robót.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1736 j.t.) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym w/w inwestycji w pasie drogowym.

Wydana decyzja jest zgodna z wolą strony.

POUCZENIE

Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne. Zgodnie z warunkami niniejszej decyzji Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1736 j.t. ze zm.) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia infrastruktury technicznej niezbędne jest uzyskanie przez Wnioskodawcę od Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie ww. inwestycji w pasie drogowym.

Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody: obiektów budowlanych, umieszczonych urządzeń, przedmiotów, materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, uszkodzenia drzew krzewów pasa zieleni, i mienia oraz inne wyniki szkody, podczas prowadzenia prac budowlanych związanych z umieszczaniem przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym. Inwestor lub wykonawca działający w imieniu Inwestora zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb ratunkowych, jak i właściciela lub użytkownika o zaistniałym zdarzeniu oraz zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników dróg. Inwestor własnym staraniem i kosztem zobowiązany jest do naprawy powstałych szkód.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 t. j. ze zm.) wydanie zezwolenia na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

w Lesznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

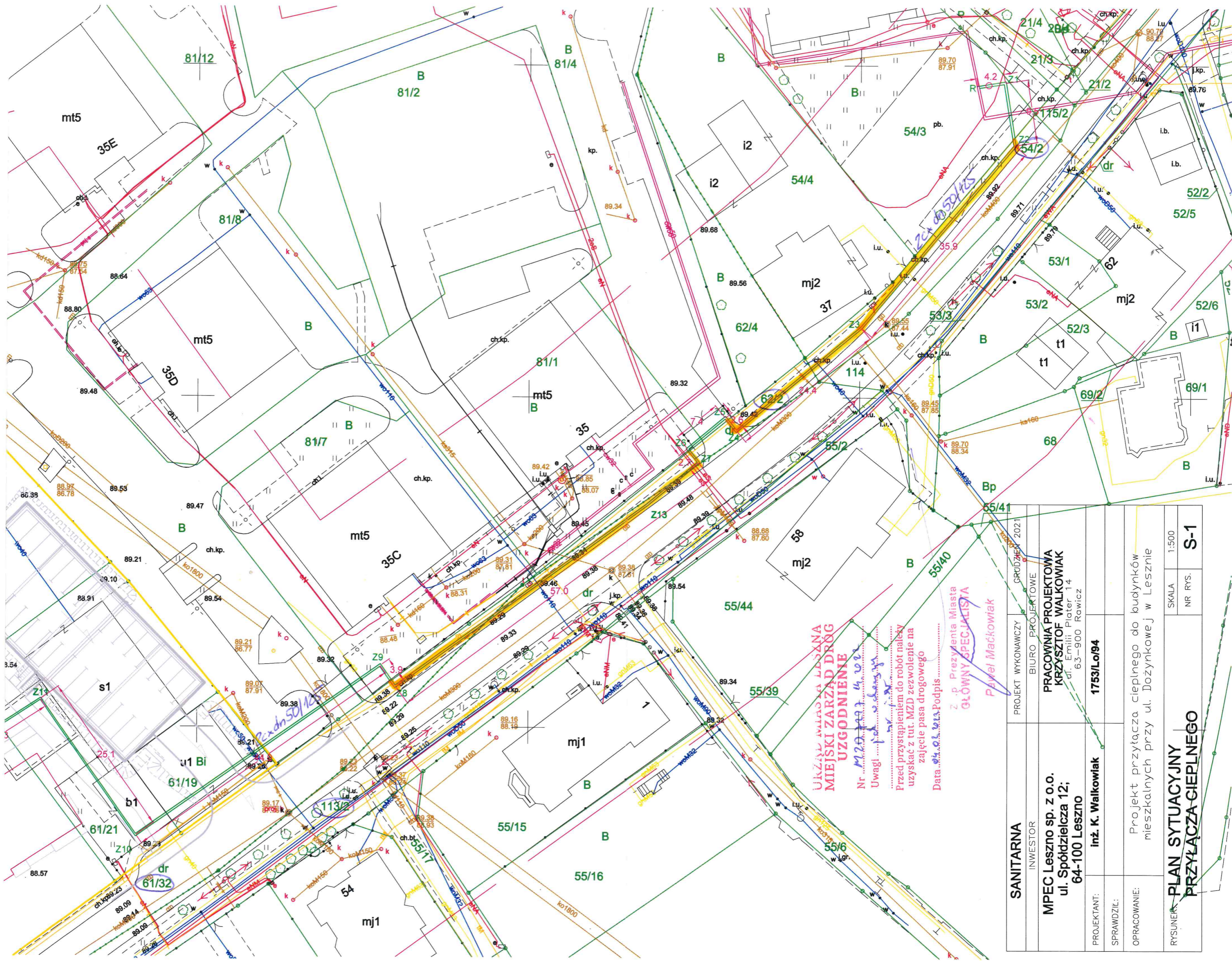
1. Egzemplarz mapy z wkreśloną inwestycją

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Z up. Prezydenta Miasta
GŁÓWNY SPECJALISTA
Paweł Maćkowiak

*Wniosek o przeprowadzenie narady koordynacyjnej, w celu uzgodnienia bezkolizyjnego położenia projektowanego uzbrojenia terenu, inwestor lub projektant składa do Urzędu Miasta Leszna, Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru, Aleje Jana Pawła II 23, 64-100 Leszno, geodezja@leszno.pl, tel. 65 529-82-04.



**URZĄD MIASTA I LESZNA
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
UZGODNIENIE**

Nr
Uwagi
Przed przystąpieniem do robót należy
uzyskać z tut. MZD zezwolenie na
zajęcie pasa drogowego
Data
Z .p. Prezydenta Miasta
GŁÓWNY SPECJALISTA
Paweł Maćkowiak

SANITARNA	PROJEKT WYKONAWCZY	GRUDZIEŃ 2021
INWESTOR	BIURO PROJEKTOWE	
MPEC Leszno sp. z o.o. ul. Spółdzielcza 12; 64-100 Leszno	PRACOWNIA PROJEKTOWA KRZYSZTOF WALKOWIAK dl. Emilii Plater 14 63-900 Rawicz	
PROJEKTANT:	inż. K. Walkowiak	1753/Lo/94
SPRAWDZIŁ:		
OPRACOWANIE:	Projekt przyłącza ciepłego do budynków mieszkalnych przy ul. Dożynkowej w Lesznie	
RYSUJEK:	PLAN SYTUACYJNY PRZYŁĄCZA CIEPŁEGO	SKALA NR RYS. S-1 1:500