



Warszawa, 24 marca 2023 r.

WZWL.5142.286.2023.ACz

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 10, ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2022 poz. 2000) oraz §16 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021, poz. 81),

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 lutego 2023 roku, (data wpływu: 13 lutego 2023 roku), w sprawie wymiany części istniejących paneli fotowoltaicznych, zainstalowanych na elewacji południowej (od strony Nowowiejskiej) budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej przy **ul. Nowowiejskiej 20** w Warszawie, na działce ew. nr 1 z obrębem 5-05-05, w dzielnicy Śródmieście, w budynku znajdującym się na terenie centralnym uczelni, w zespole zabudowań wpisanych do rejestru zabytków decyzją A-921 z dnia 1 grudnia 1977 roku oraz na terenie centralnym Politechniki Warszawskiej, który jest częścią Stanisławowskiego założenia urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z dnia 1 lipca 1965 roku;

- złożonego przez Martę Chludzińską, pełnomocniczkę Politechniki Warszawskiej,

### orzekam:

**pozwolić** Politechnice Warszawskiej, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa:

1. na wymianę części istniejących paneli fotowoltaicznych, zainstalowanych na elewacji południowej (od strony Nowowiejskiej) budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej przy **ul. Nowowiejskiej 20** w Warszawie, na działce ew. nr 1 z obrębem 5-05-05, w dzielnicy Śródmieście, w budynku znajdującym się na terenie centralnym uczelni, w zespole zabudowań wpisanych do rejestru zabytków decyzją A-921 z dnia 1 grudnia 1977 roku oraz na terenie centralnym Politechniki Warszawskiej, który jest częścią Stanisławowskiego założenia urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z dnia 1 lipca 1965 roku, zgodnie z „Programem robót budowlanych do zadania: wymiana części instalacji fotowoltaicznej Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej”, autorstwa Marty Chludzińskiej z Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej ul. Nowowiejska 20, 00-653 Warszawa, z lutego 2023 roku;
2. termin ważności decyzji: **31 grudnia 2025 roku.**

## Uzasadnienie

Budynek Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej znajduje się na terenie centralnym uczelni, w zespole zabudowań wpisanych do rejestru zabytków decyzją A-921 z dnia 1 grudnia 1977 roku. Budynek oznaczony jest adresem **ul. Nowowiejska 20**. Ponadto teren centralny Politechniki Warszawskiej jest częścią Stanisławowskiego założenia urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-543 z dnia 1 lipca 1965 roku. Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840).

Budowa zespołu zabudowań Politechniki Warszawskiej rozpoczęła się w roku 1899 i do roku 1901 powstało kilka budynków według projektów Stefana Szyllera i Bronisława Brochwicz-Rogoyskiego. W latach 1924-29 zespół był rozbudowywany. Budynek objęty niniejszym wnioskiem jest obiektem współczesnym z lat 70-tych ubiegłego wieku.

Ww. wniosek dotyczy inwestycji polegającej na wymianie paneli fotowoltaicznych, zainstalowanych na elewacji południowej (od strony Nowowiejskiej) budynku Wydziału Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska Politechniki Warszawskiej przy ul. Nowowiejskiej 20. Zakłada się wymianę urządzeń z montażem w miejscu demontowanych paneli, bez ich rozbudowy. Obecnie zabudowa składa się w trzech pasów długości 56m i wysokości 1,5m zainstalowanych między IV-tym i V-tym piętrem, V-tym i VI-tym oraz między VI-tym i poddaszem.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się m.in.:

- demontaż istniejących paneli fotowoltaicznych znajdujących się na elewacji południowej;
- sprawdzenie istniejących konstrukcji wsporczych i pośrednich pozostałych po demontażu paneli pod kątem ich stanu technicznego (czy można je bezpiecznie wykorzystać na potrzeby montażu nowych paneli);
- adaptację istniejącej infrastruktury obiektu do potrzeb montażu instalacji PV;
- prace instalacyjne.

W ocenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ww. inwestycja jest dopuszczalna pod względem konserwatorskim.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. c oraz cz. III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. 2021 poz.1923 ze zm.).

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

*Tomasz Wielądek*  
kierownik Wydziału Zabytków  
Warszawy Lewobrzeżnej

**Załącznik:**

projekt

**Otrzymują:**

1. Pani Marta Chludzińska, pełnomocniczka PW, Wydział Instalacji Budowlanych Hydrotechniki i Inżynierii Środowiska PW, ul. Nowowiejska 20, 02-653 Warszawa (+ załącznik)
2. WUOZ WZWL ACz aa