

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Usługa sporządzenia operatów szacunkowych dot. określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Radomiu przy ul. Przytyckiej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Radomia

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223451

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Jana Kilińskiego 30

**1.5.2.) Miejscowość:** Radom

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 26-610

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL921 - Radomski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** bzp@umrdom.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.radom.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/738080>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Usługa sporządzenia operatów szacunkowych dot. określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Radomiu przy ul. Przytyckiej

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3d74eb58-bf1e-11ed-b311-9aae6ad31be8

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00185108

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-20

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00020633/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.12 Lp. 235\_Operaty szacunkowe w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego (3 szt.) (WNP)

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00141298

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.1.144.2023.MB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 260231,27 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3050,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości nieruchomości w formie 3 operatów szacunkowych (po 2 egz.) dotyczących określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowych w związku z aktualizacją opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego z uwzględnieniem nakładów na urządzenia infrastruktury technicznej oraz nakładów koniecznych, o których mowa w art. 143 ust. 2 wybudowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 143 ust. 1 w ustawie z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 344), stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Radomiu przy ulicy Przytyckiej oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia:

- Nr 231/21 o pow. 1266 m<sup>2</sup> (obr. 0010, ark. 20), zapisanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00136070/7 we współużytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych,

- Nr 231/22 o pow. 700 m<sup>2</sup> (obr. 0010, ark. 20), zapisanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00136069/7 w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej,

- Nr 231/24 o pow. 1155 m<sup>2</sup> (obr. 0010, ark. 20), zapisanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00117100/8 w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Rozdziale V SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1190,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1190,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1190,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** WYCENA NIERUCHOMOŚCI MASZYN I URZĄDZEŃ  
Bożena Szeliņa

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 9481563890

**7.3.3) Ulica:** Cerekiew ul. Leśna 30

**7.3.4) Miejscowość:** Zakrzew

**7.3.5) Kod pocztowy:** 26-652

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-04-20

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1190,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 10 dni