

GMINA MIEJSKA
GIŻYCKO



Giżycko, 06 listopada 2023r.

ZP.271.1.31.2023.AO/MZP

Wszyscy Wykonawcy

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy ul. Nadbrzeżnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – Budowa placu zabaw w ramach programu Dostępna Przestrzeń Publiczna realizowanego przez PFRON”.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA MODYFIKACJA SWZ NR 1

Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 2, 6 z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy ul. Nadbrzeżnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – Budowa placu zabaw w ramach programu Dostępna Przestrzeń Publiczna realizowanego przez PFRON” udziela odpowiedzi na zadane pytania w niniejszym postępowaniu:

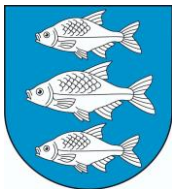
WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o dopuszczenie urządzeń zamiennych dla wskazanych poniżej, tj.: 1) piaskownica integracyjna, 2) zestaw zabawowy wielofunkcyjny „okręt”, a pochodzący od producenta pozostałych urządzeń placu zabaw. Wskazane w projekcie urządzenia piaskownicy i zestawu zabawowego wielofunkcyjnego „okręt” pochodzą od producenta rosyjskiego i tylko ten producent dostarcza wskazane urządzenia. Z powodu obecnej sytuacji politycznej oraz funkcjonujących sankcji gospodarczych, niemożliwe jest zatem zakupienie wymienionych urządzeń. Proponowane urządzenia zamienne współgrają stylistycznie z pozostałymi urządzeniami placu zabaw, tak pod względem wizualnym, jak i jakościowym. W załączniku dołączamy karty techniczne proponowanych rozwiązań.

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, iż przedstawione w projekcie urządzenia (strefy placu zabaw, rekreacji i siłowni) mają charakter poglądowy (przykładowa wizualizacja). Wykonawca może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w projekcie. Podane wymiary urządzeń i wyposażenia są wymiarami przykładowymi. W przypadku zastosowania urządzeń i wyposażenia o innych wymiarach, należy dostosować do nich



odpowiednie nawierzchnie i odległości pomiędzy urządzeniami uwzględniając strefy wolne, minimalne strefy bezpieczeństwa i wysokości swobodnego upadku. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pod względem funkcjonalnym, technicznym i ekonomicznym wobec przedstawionych w projekcie. Konkretnie modele urządzeń – karty materiałowe będą rozpatrywane i akceptowane na etapie wykonawstwa. Zaproponowane karty techniczne urządzeń winny zawierać: wizualizację produktu, parametry wielkościowe, materiałowe, technologiczne, zestawienie elementów oraz funkcjonalności poszczególnych urządzeń. Zaproponowane urządzenia winny posiadać aktualne certyfikaty wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą na każde urządzenie, potwierdzające zgodność z normą Zamawiający informuje, iż dopuszcza urządzenia o wymiarach nieprzekraczających +/-10% wartości wskazanych w projekcie, a ich zainstalowanie powinno być stabilne oraz zapewnić bezpieczne użytkowanie.

Pytanie nr 2

Zwracamy się z pytaniami do Zamawiającego o wyjaśnienie następujących kwestii: - Proszę o wyjaśnienie, czy na nasadzenia obowiązuje taki sam okres gwarancji jak na pozostałe elementy placu zabaw? – Czy po stronie Wykonawcy leży również pielęgnacja nasadzeń w okresie gwarancji?

Odpowiedź 2

Zamawiający wymaga, by Wykonawca utrzymywał wykonaną roślinność w następujących okresach:

- a) Okres gwarancji dla drzew – 12 miesięcy od dnia zakończenia odbioru końcowego zadania,
- b) Okres gwarancji dla krzewów, bylin i roślin cebulkowych – 12 miesięcy od dnia zakończenia odbioru końcowego zadania.

Zamawiający wskazuje zakres utrzymania:

- a) pielenie obszarów z nasadzeniami krzewów, bylin i roślin cebulkowych,
- b) podlewanie roślin cebulkowych, bylin, krzewów i drzew,
- c) wymiana odumartłych sadzonek,
- d) pielęgnacja trawy przez 8 tygodni od dnia zakończenia odbioru końcowego zadania (podlewanie, nawożenie, ewentualne dosianie),
- e) utylizacja odpadów powstałych w ramach gospodarowania zielenią.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że prowadzenie potencjalnych badań archeologicznych nie należy do obowiązku Wykonawcy.

Odpowiedź 3

Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający informuje, iż prace ziemne związane z przedmiotową inwestycją Wykonawca będzie prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym. Koszt nadzoru archeologicznego poniesie Wykonawca – zgodnie z SWZ: Rozdział 5. pkt 8 i 9.



Pytanie nr 4

Czy Zamawiający potwierdza, że udostępnił komplet dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia (tj. opisy, rysunki, decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, warunki techniczne itp.)? Oraz potwierdza, że dysponuje wersjami podpisanymi wszystkich projektów

Odpowiedź 4

Zamawiający informuje, iż do przedmiotowego postępowania załączył wszystkie posiadane dokumenty. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Zamawiający informuje, iż uzyskane dn. 21 października 2022r. uzgodnienie projektu dotyczącego zagospodarowania terenu ul. Nadbrzeżnej na cele rekreacyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Giżycku dz. nr 584, 594/6 od Orange Polska ważne było jeden rok od daty jego wydania czyli do dn. 21 października 2023r. Zamawiający złożył stosowny wniosek do Orange Polska i jest obecnie w trakcie oczekiwania na aktualizację uzgodnienia.

Zamawiający potwierdza, że dysponuje podpisanymi wersjami projektów.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę drewna konstrukcyjnego klejonego na drewno iglaste klasy C24 ?

Odpowiedź 5

Zamawiający dopuszcza drewno konstrukcyjne iglaste klasy C24.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający potwierdza, że wszystkie wymagane do wykonania zadania decyzje, zgody i pozwolenia są aktualne i będą aktualne przez cały okres trwania Umowy?

Odpowiedź 6

Zamawiający informuje, iż Decyzja nr 35.2023 z dn. 25.01.2023r. Starosty Giżyckiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę, Pozwolenie z dn. 07.09.2022r. Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków udzielające pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych (...), Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej PWiK Sp. z o.o. w Giżycku z dn. 13.06.2023r. są aktualne oraz Zamawiający zakłada, iż będą aktualne przez okres trwania umowy (zgodnie z planowanym terminem wykonania zamówienia – 165 dni od dnia podpisania umowy). Natomiast Zamawiający informuje, iż uzyskane dn. 21 października 2022r. uzgodnienie projektu dotyczącego zagospodarowania terenu ul. Nadbrzeżnej na cele rekreacyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Giżycku dz. nr 584, 594/6 od Orange Polska ważne było jeden rok od daty jego wydania czyli do dn. 21 października 2023r. Zamawiający złożył stosowny wniosek do Orange Polska i jest obecnie w trakcie oczekiwania na aktualizację uzgodnienia. Po uzyskaniu uzgodnienia projektu od Orange Polska Zamawiający niezwłocznie przekaże je Wykonawcy. Zamawiający zakłada, iż będą one aktualne przez okres trwania umowy (zgodnie z planowanym terminem wykonania zamówienia – 165 dni od dnia podpisania umowy).

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że montaż znaków drogowych jest poza zakresem zamówienia.



Odpowiedź 7

Zamawiający potwierdza, iż montaż znaków drogowych jest poza zakresem zamówienia.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację jaką ilość słupów oświetleniowych przewidziano do demontażu.

Odpowiedź 8

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje demontażu słupów oświetleniowych w ramach przedmiotowego zamówienia. Ponadto informuje, iż pozycja nr 3 w PRZEDMIARZE 1 jest omyłkowa i nie należy brać jej pod uwagę przy wycenie przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że integracja wykonanego systemu monitoringu jest poza zakresem prac wykonawcy

Odpowiedź 9

Zamawiający potwierdza, iż integracja wykonanego systemu monitoringu jest poza zakresem prac Wykonawcy.

Pytanie nr 10

Czy w wycenie prac należy przewidzieć wysiew nasion w matach przerostowych ?

Odpowiedź 10

Zamawiający informuje, iż w wycenie prac należy uwzględnić wysiew nasion w matach przerostowych. Zgodnie z przedmiarami obsianie trawą zawarte jest w przedmiarach:

PRZEDMIAR 1: poz. 24

PRZEDMIAR 2: poz. 48

Pytanie nr 11

Czy projekt zagospodarowania zakłada zachowanie wszelkich wymaganych norm bezpieczeństwa dla tego typu obiektów?

Odpowiedź 11

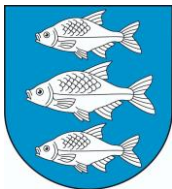
Zamawiający informuje, iż projekt zagospodarowania zakłada zachowanie wszelkich wymaganych norm bezpieczeństwa.

Pytanie nr 12

Wizualizacje i opisy w projekcie wskazują wykorzystanie w niektórych branżach na produkty małej architektury od jednego producenta, również elementów oświetlenia od jednego producenta, oraz mebli edukacyjnych od jednego producenta. W związku tym prosimy o wskazanie jakie parametry równoważności należy przyjmować dla wykorzystania elementów innych producentów w przypadku tych urządzeń placu zabaw. Czy możliwe jest wykorzystanie elementów równoważnych ?

Odpowiedź 12

Zamawiający informuje, iż jest możliwe wykorzystanie elementów równoważnych – zgodnie z SWZ: Rozdział 5. pkt 22.



Pytanie nr 13

Jaka powinna być pojemność kosza na śmieci ?

Odpowiedź 13

Zamawiający informuje, iż pojemność kosza na śmieci to ok. 60l.

Pytanie nr 14

Czy zamawiający dysponuje prawami autorskimi do przedstawionych elementów małej architektury: ławek, koszy na odpady oraz stojaków na rowery? Czy Zamawiający skonsultował z producentami i właścicielami zaproponowanych w przetargu elementów architektury i uzyskał zgodę na użycie ich jako wzorów w postępowaniu przetargowym? Jeśli nie, to czy Zamawiający potwierdza, że właściciele nie mają podstaw prawnych do ewentualnych roszczeń z tytułu praw majątkowych i autorskich?

Odpowiedź 14

Zamawiający nie dysponuje prawami autorskimi do przedstawionych elementów małej architektury. Zamawiający nie dokonał konsultacji z producentami i właścicielami zaproponowanych w przetargu elementów małej architektury.

Zastosowane w dokumentacji postępowania wskazania dotyczące małej architektury i urządzeń służą określeniu standardów cech technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Wykonawca może zastosować każdy wyrób spełniający wymogi techniczne, funkcjonalne i jakościowe oraz posiadający właściwości użytkowe nie gorsze niż określone w dokumentacji postępowania z preferencją parametrów korzystniejszych spełniających te same wymagania jakościowe, funkcjonalne i techniczne oraz posiadające właściwości użytkowe spełniające wymogi określone dla elementu opisanego w dokumentacji. Wizualizacje elementów małej architektury i urządzeń widoczne w dokumentacji są przykładowe, mają znaczenie poglądowe i służą jedynie wyrobieniu u Wykonawcy poglądu co do pożądanego standardu na etapie sporządzania dokumentacji projektowej. Dla elementów równoważnych Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać stosowną akceptację Zamawiającego. Podsumowując, ze względu na to, że przedstawione w dokumentach przetargowych elementy małej architektury i urządzenia mają charakter poglądowy z przykładowymi wizualizacjami oraz wymiarami nie zostały naruszone prawa autorskie. Podstawą przyjęcia oferty jest spełnienie przez Wykonawcę wymagań wynikających z opisów elementów małej architektury i urządzeń w projekcie.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę mat przerostowych na trawnik wzmocniony gdzie nie ma konieczności zachowania strefy bezpiecznego upadku powyżej 1m wys. ?

Odpowiedź 15

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający posiada tymczasową organizację ruchu ?

Odpowiedź 16



Zamawiający nie posiada tymczasowej organizacji ruchu i nie przewiduje jej wprowadzania. W przypadku konieczności wykonania projektów organizacji ruchu na czas budowy ich koszt poniesie Wykonawca - zgodnie z SWZ: Rozdział 20. pkt 2.

Pytanie nr 17

Czy wykonawca będzie zwolniony z dodatkowych opłat związanych z zajęciem pasa drogowego ?

Odpowiedź 17

Zamawiający informuje, iż Wykonawca będzie zwolniony z dodatkowych opłat związanych z zajęciem pasa drogowego.

Pytanie nr 18

Prosimy o obniżenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 2%. Obniżenie zabezpieczenia pozwoli na złożenie ofert większej liczbie wykonawców, dzięki czemu postępowanie stanie się bardziej konkurencyjne.

Odpowiedź 18

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w tym zakresie.

Pytanie 19

Prosimy o informację, czy Wykonawca może przyjąć do wyceny stawkę podatku Vat 8% dla części zakresu zieleniarskiego oraz 23 % dla robót budowlanych ?

Odpowiedź 19

Zamawiający wyjaśnia, iż dla porównania cen ofertowych, Zamawiający przyjmie stawkę VAT 23% dla całego zakresu przedmiotu zamówienia, zaś rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą się odbywać zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką podatku VAT.

Pytanie 20

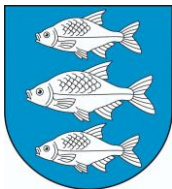
§ 7 ust. 3 wzoru umowy - Wykonawca prosi o precyzyjne ograniczenie kręgu osób zatrudnionych na umowę o pracę. Aktualnie wymóg określono zbyt ogólnie i nie sposób uznać, jakiej grupy pracowników on dotyczy.

Odpowiedź 20

Zamawiający określił jakich pracowników dotyczy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (tj. – Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) robót rozbiórkowych i demontażowych,
- b) robót ziemnych i nawierzchniowych,
- c) konstrukcji,
- d) montażu elementów małej architektury oraz urządzeń,
- e) robót instalacyjnych,
- f) robót nasadzeniowych.

Zamawiający nie narzuca natomiast ilości pracowników, co daje swobodę Wykonawcy w zatrudnieniu przy realizacji zamówienia.



Pytanie 21

§ 8 ust. 2 wzoru umowy - Wykonawca prosi o wskazanie brakujących danych, ewentualnie informację, w jaki sposób zostaną one określone.

Odpowiedź 21

Wykonawca wskaźniki podaje w formularzu oferty (Załącznik nr 1 do SWZ - Formularz ofertowy), które będą następnie przeniesione do umowy.

Pytanie 22

§ 9 ust. 3 wzoru umowy - Wykonawca prosi o doprecyzowanie postanowienia w następujący sposób: "(...) od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany lub powzięcia przez Stronę wiedzy o zaistnieniu takiej okoliczności

Odpowiedź 22

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie 23

§ 9 ust. 3 i 4 wzoru umowy - Wykonawca wnosi o wydłużenie terminów każdorazowo z 7 do 14 dni. Zakreślony termin jest wyjątkowo krótki i może wykluczać podjęcie ewentualnych działań w celu skorzystania z uprawnień przewidzianych postanowieniem.

Odpowiedź 23

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie 24

§ 14 ust. 4 i 5 wzoru umowy - Wykonawca prosi o skrócenie terminu 7 dni do 5 dni oraz terminu 14 dni do 10 dni. Zastrzeżone terminy są - przy uwzględnieniu czasu obowiązywania umowy - relatywnie bardzo krótkie.

Odpowiedź 24

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie 25

§ 15 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy - Wykonawca zwraca się z wnioskiem o obniżenie podstawy kary umownej z 0,05% do 0,02%.

Odpowiedź 25

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie 26

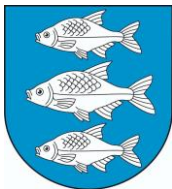
§ 15 ust. 1 pkt 2 wzoru umowy - Wykonawca zwraca się z wnioskiem o obniżenie podstawy kary umownej z 0,015% do 0,01 %.

Odpowiedź 26

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie 27

§ 15 ust. 1 pkt 3 wzoru umowy - Wykonawca zwraca się z wnioskiem o doprecyzowanie postanowienia w następujący sposób: "(...) za każdy kolejny po 10. dzień przerwy."



Odpowiedź 27

Zamawiający informuje, że 11 dzień przerwy będzie pierwszym dniem za który Zamawiający naliczy karę, zgodnie z zapisem tego punktu. Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie 28

§ 15 ust. 1 pkt 13 wzoru umowy - Wykonawca zwraca się z wnioskiem o obniżenie podstawy kary umownej z 0,5% do 0,1%.

Odpowiedź 28

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie 29

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert z uwagi na nieścisłości projektowe uniemożliwiające zrobienie wyceny przed uzyskaniem odpowiedzi na poniższe wątpliwości.

Odpowiedź 29

Zamawiający dokona modyfikacji treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu poprzez zmianę terminu składania ofert. Termin składania ofert wyznacza na dzień 17 listopada 2023r. na godz. 10:00. Termin otwarcia ofert : 17 listopada 2023r. godzina 10:15.

MODYFIKACJA SWZ

I. Zamawiający modyfikuje Specyfikację Warunków Zamówienia w ten sposób, że :

Rozdział 17 SWZ:

Było:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 08.12.2023 r.

Jest:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 16.12.2023 r.

Rozdział 18 SWZ:

było:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy podpisać i umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **09.11.2023 r. do godziny 10.00.**

jest

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy podpisać i umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **17.11.2023 r. do godziny 10.00.**

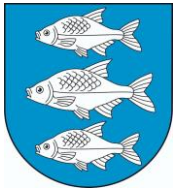
Rozdział 19 SWZ :

było:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.11.2023 r. o godz. 10:15 za pośrednictwem Platformy,**

jest:

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.11.2023 r. o godz. 10:15 za pośrednictwem Platformy,**



Na stronie internetowej prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko
ID postępowania: 835762, do pobrania:

1. Niniejsze pismo ZP.271.1.31.2023.AO/MZP z dnia 06.11.2023r. – wyjaśnienie i modyfikacja SWZ nr 1,
2. Przedmiar robót nr 1 po modyfikacji – zgodnie z odpowiedzią na pytanie 8
3. Zmiana ogłoszenia o zamówieniu

(-) Wojciech Karol Iwaszkiewicz

Burmistrza Miasta