

Wrocław, dnia 29 grudnia 2022 r.

SP-GN.6740.14.2022.KG

DECYZJA Nr 1177/2022

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11c, art. 11f, art. 11i, art. 12 ust. 1-4, art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 t.j.) - zwanej dalej *ustawą* oraz art. 21 § 1 pkt 1, art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.) - zwanej dalej *k.p.a.*

po rozpatrzeniu wniosku zarządcy drogi – Wójta Gminy Czernica, reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Adama Pawłuckiego, złożonego w dniu 28 lipca 2022 r., uzupełnionego w dniu 8 listopada 2022 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany
oraz
udzielam zezwolenia, na realizację inwestycji drogowej pn.:**

„Rozbudowa drogi gminnej – ul. Krótka (droga klasy L) wraz z włączeniem do dróg gminnych wewnętrznych (ul. Wiśniowa i ul. Polna)”

**i
nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Zgodnie z art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsza decyzja określa następujące dyspozycje i uwarunkowania:

I. Wymagania dotyczące powiązania z innymi drogami publicznymi.

Rozbudowywana droga gminna leży na terenie województwa dolnośląskiego. Łączy się z drogą powiatową nr 1535D w miejscowości Dobrzykowice, gmina Czernica. W ciągu rozbudowywanej drogi gminnej znajdują się zjazdy indywidualne oraz publiczne. Rozbudowywany układ drogowy składa się z poszerzenia jezdni ul. Krótkiej do szerokości 6.00 m (dwa pasy po 3.00 m), poszerzenia odcinka jezdni ul. Polnej do szerokości 5.00 m (dwa pasy ruchu po 2.50 m), ulepszonych poboczy o szerokości 0.75 m, chodnika do szerokości 2.00 m oraz ciągu pieszo – rowerowego o szerokości 3.00 m. Nawierzchnię drogi projektuje się jako bitumiczną z indywidualnymi o nawierzchni z kostki betonowej. Ul. Krótka jest drogą publiczną kategorii gminnej. Krzyżujące się z nią ulice Polna oraz Wiśniowa są drogami wewnętrznymi, gminnymi.

II. Linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren, stanowiące linie podziału nieruchomości (zgodnie z art. 12 ust. 2 *ustawy*) oznaczono przerywaną linią koloru czerwonego (mapa w skali 1:500, rysunek nr PZT-01) w projekcie zagospodarowania terenu, znajdującym się w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Linie rozgraniczające teren obejmują w posiadanie w całości działkę 144/22 obręb Dobrzykowice, gmina Czernica. Inwestycją objęte są również działki bez konieczności podziału w tzw. zajęciu stałym i są to działki o nr 215, 144/6, 216/2, obręb Dobrzykowice. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. B-c, e-h *ustawy* (tzw. Zajęcia czasowe) – części działek nr: 210, 348/19, 348/17, 348/4 obręb Dobrzykowice.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Należy zorganizować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 t.j.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 t.j.) sposób postępowania z odpadami powstającymi podczas budowy i użytkowania drogi. Odpady powstałe podczas budowy powinny być przede wszystkim zagospodarowane na terenie budowy, za wyjątkiem odpadów niebezpiecznych. Odpady powstałe podczas użytkowania drogi powinny być gromadzone selektywnie i przekazywane podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność w zakresie odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów. W odniesieniu do odpadów niebezpiecznych, takich jak oleje z separatorów do oczyszczania ścieków opadowych, odbiorca winien posiadać stosowne zezwolenie na zbiórkę, odzysk bądź unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych.
2. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 t.j.).
3. Ponadto Inwestor jest zobowiązany do przestrzegania warunków wynikających z uzyskanych opinii, uzgodnień i decyzji, a w szczególności:
 - Decyzji Dyrektora Państwowego Przedsiębiorstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 5 lipca 2022 r. WR.ZUZ.5.4210.82.2022.KC,
 - Opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13 września 2022 r. sygn. WZA.5183.3792.2022.MP,
 - Opinii Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 26 września 2022 r. sygn. IRT.ZPP.550.101.2022,
 - Opinii Zarządu Powiatu Wrocławskiego z dnia 11 października 2022 r. sygn. SP-DT.7111.16.2022.ML,
 - Opinii Urzędu Gminy Czernica z dnia 23 września 2022 r. sygn. GPI.721.6.2.2021.RM.2,
 - Opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 20 września 2022 r. sygn. WR.RPP.430.102.2022.kb,
 - Opinii Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z dnia 21 czerwca 2021 r. sygn. PSGWR.ZMSM.763.707-1.AJ.21,
 - Opinii TAURON Dystrybucja SA z dnia 7 lipca 2021 r. sygn. TD/OWR/OMD/2021-06-25/127,
 - Opinii Zakładu Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o. z dnia 16 lipca 2021 r. sygn. DU.624.325.2021,
 - Uzgodnienia G. EN GAZ ENERGIA Sp. z o.o. z dnia 18 sierpnia 2021 r. sygn. 2185/DET/21,
 - Uzgodnienia z narady koordynacyjnej z dnia 2 listopada 2021 r. sygn. SP-GN.6630.769.2021,
 - Uzgodnienia Starosty Powiatu Wrocławskiego z dnia 5 września 2022 r. sygn. SP-GN.6853.189.2022.SSz.

IV. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza i wody, a także przed zalaniem terenów sąsiednich wodami opadowymi.

V. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

1. Nieruchomości, które staną się z mocy prawa własnością Gminy Czernica, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp	Obręb Nr KW	AM	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Właściciel lub władający (wielkość udziału)
1	Dobrzykowice WR10/00071198/6	1	144/22	-----	Gawędzki Mirosław i Gawędzka Mieczysława wspólność ustawowa 1/6 współwłasności Kilan Norbert i Kilan Renata wspólność ustawowa 1/6 współwłasności Kotwicki Marcin i Kotwicka Roma wspólność ustawowa 1/6 współwłasności Kurzywilk Michał i Kurzywilk Magdalena wspólność ustawowa 1/6 współwłasności Pohl Beata 1/12 współwłasności Pohl Stefan 1/12 współwłasności Samecki Radosław i Samecka Marzena wspólność ustawowa 1/6 współwłasności

2. Inwestycją objęte są również działki, nieobjęte podziałem, nr 215, 144/6, 216/2, 348/19, 348/17, 348/4 które w dniu wydania decyzji stanowiły własność Gminy Czernica.
3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. B-c, e-h ustawy (tzw. Zajęcia czasowe) – części działek nr: 210, 348/19, 348/17, 348/4, obręb Dobrzykowice.
4. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4d ustawy). Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają (art. 12 ust. 4c ustawy). Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ustawy).
5. Zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odszkodowanie za nieruchomości przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Wysokość odszkodowania zostanie ustalona w odrębnej decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania. Do ustalenia wartości nieruchomości mają zastosowanie odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami.
6. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

VI. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzeniu podlega projekt budowlany przedmiotowej inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa drogi gminnej – ul. Krótka (droga klasy L) wraz z włączeniem do dróg gminnych wewnętrznych (ul. Wiśniowa i ul. Polna)”. Główny projektant branży drogowej: mgr inż. Adam Pawłucki -

uprawnienia budowlane nr 264/DOŚ/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOŚ/BD/0164/14.

VII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności i zobowiązuję do niezwłocznego wydania nieruchomości.

1. Niniejsza decyzja zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości.
2. Niniejsza decyzja uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi.
3. Niniejsza decyzja uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
4. Niniejsza decyzja uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.
5. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi.

VIII. Inne ustalenia.

1. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz innymi przepisami szczególnymi, z uwzględnieniem przepisów BHP.
2. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), prowadzić dziennik budowy (lub rozbiórki) oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
3. Należy uporządkować teren po zakończeniu robót budowlanych.
4. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie może narażać na szkodę interesu prawnego stron postępowania: właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości znajdujących się w obszarze realizacji inwestycji.
5. Inwestor winien zawiadomić właścicieli, użytkowników wieczystych oraz zarządców nieruchomości o utrudnieniach w ruchu pieszym i kołowym na czas prowadzenia robót oraz zapewnić możliwości przejazdu, w szczególności służbom pogotowia, Straży Pożarnej i komunalnym.
6. W ramach realizowanej inwestycji Inwestor zobowiązany jest m.in. do: budowy jezdni o szerokości 6,00 m, wykonaniu chodnika, wykonaniu przepustów, budowy sieci kanalizacyjnej, wykonaniu oświetlenia oraz kanału technologicznego.
7. Szczegółowy zakres robót określa projekt budowlany nr DT-527/PAB, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 28 lipca 2022 r. (data wpływu 29 lipca 2022 r.) Pan Adam Pawłucki, działając na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Czernica – zwanego dalej *Wnioskodawcą*, wystąpił do Starosty Powiatu Wrocławskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi gminnej – ul. Krótka (droga klasy L) wraz z włączeniem do dróg gminnych wewnętrznych (ul. Wiśniowa i ul. Polna)”. Pismem z dnia 19 sierpnia 2022 r. Starosta Powiatu Wrocławskiego wezwał pełnomocnika do uzupełnienia złożonego wniosku m. in. o przedłożenie: decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pozwolenia wodnoprawnego Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, prawidłowej mapy ewidencyjnej z liniami obrazującymi przebieg linii rozgraniczających teren inwestycji oraz naniesienie tychże linii, uzupełnienie materiału dowodowego o uzgodnienia dla nieruchomości gruntowej nr 210. Pełnomocnik uzupełnił wymagane dokumenty w dniu 12 października 2022 r. oraz 8 listopada 2022 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 *ustawy* Starosta Powiatu Wrocławskiego wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 26 października 2022 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej *Wnioskodawcy*, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Starosty Powiatu Wrocławskiego z dnia 26 października 2022 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynach Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Wrocławiu oraz Gminy Czernica. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Gazeta Wrocławska”) w dniu 31 października 2022 r.

Obwieszczeniem z dnia 22 listopada 2022 r. zawiadomiono strony postępowania o zmianie przeznaczenia części nieruchomości w związku ze złożonym wnioskiem o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Pismem z dnia 26 października 2022 r. Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego we Wrocławiu zaopiniował pozytywnie projekt budowlany nr DT-527/PAB w zakresie dotyczącym zgodności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz rozporządzeniem z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Biorąc pod uwagę przytoczone okoliczności faktyczne przedmiotowej sprawy, Starosta Powiatu Wrocławskiego zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t.j.) projekt budowlany został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które przedłożyły aktualne zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego potwierdzające ich wpis na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Wniosek został złożony do organu właściwego do wydania niniejszej decyzji - Starosty Powiatu Wrocławskiego, zgodnie z art. 11a ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zgodnie z treścią art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydają decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek właściwego zarządcy drogi. Zatem właściwość ustrojowa i instancyjna organu została zachowana. Po zbadaniu przedstawionego wniosku, organ uznał, że co do zasady spełnia on wymogi określone w art. 11d ust. 1 ww. ustawy.

Reasumując, na podstawie przedstawionego materiału dowodowego w sprawie oraz załączonego do wniosku projektu budowlanego, organ uznał, że zostały spełnione wszystkie ustawowe przesłanki do wydania niniejszego zezwolenia.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 z późn. zm.) Starosta nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek Inwestora, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Rozpatrując wniosek inwestora z punktu widzenia realizacji przesłanek uzasadniających nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności w oparciu o przedłożone dowody w sprawie, organ stwierdził, że wystąpiły przesłanki do nadania niniejszej decyzji przedmiotowego rygoru. W szczególności należy wskazać, iż realizacja projektowanej inwestycji drogowej, z uwagi na budowę odcinka Wschodniej Obwodnicy Wrocławia, stanowić będzie łącznik z tąże obwodnicą i uzasadniona jest ważnym interesem społecznym. Planowana budowa drogi gminnej stanowi jedyne bezpośrednie połączenie planowanych obszarów przemysłowych w okolicy ul. Usługowej z budowaną aktualnie Wschodnią Obwodnicą Wrocławia.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 specustawy drogowej:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 specustawy drogowej, odstąpiono od określenia w niniejszej decyzji terminu wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, o którym mowa w art. 16 ust. 1 ww. ustawy.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020r., poz. 1546 t.j.), w związku z art. 23 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych, decyzja w niniejszej sprawie podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej.

Biorąc pod uwagę powyższe, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE:

Od decyzji stronie przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego /Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu, Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław /. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Starosty Powiatu Wrocławskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji lub po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Urzędzie Gminy Czernica lub ukazania się obwieszczenia na stronie internetowej BIP gminy, Starostwa Powiatowego we Wrocławiu lub w prasie lokalnej.



z up. STAROSTY

Andrzej Podsiadło
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Niniejsza decyzja jest ostateczna
od dnia 22/02/2023
podpis Katarzyna Gregorczyk

Załączniki:

1. Projekt Zagospodarowania Terenu – 1 arkusz
2. Projekt Architektoniczno – Budowlany (4 tomy) – 1 egzemplarz.

Otrzymują:

- 1) Adam Pawłucki– Pełnomocnik Wójta Gminy Czernica (2 egzemplarze wraz z załącznikami)
- 2) a/a

Do wiadomości:

- 1) Sąd Rejonowy w Oławie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych
- 2) Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu.

Pozostałe strony zawiadomione zostaną w drodze obwieszczeń w Urzędzie Gminy Czernica, Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, na stronie BIP gminy Czernica i Starostwa Powiatowego we Wrocławiu oraz w prasie lokalnej. Ponadto dotychczasowym właścicielom zostanie wysłane zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na adres wskazany w katastrze nieruchomości - art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 t.j.).