

Nazwa elementu projektu budowlanego:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego:	<b><i>Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Dębina i ulicy Zalesie w sołectwie Pogórze</i></b>
Adres obiektu budowlanego	<b><i>Pogórze, ulice: Dębina, Zalesie</i></b>
Kategoria obiektu budowlanego:	<b><i>XXVI</i></b>
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	<b><i>Skoczów-Obszar Wiejski</i></b>
Numer obrębu ewidencyjnego:	<b><i>0010 Pogórze</i></b>
Numery działek ewidencyjnych:	<b><i>944/9, 1007/3, 1006/4, 1006/8, 1006/26, 1292/2, 1013/4, 1013/3, 1013/10, 1013/18, 1013/17, 1013/16, 1028, 1029/4, 1026/4, 1013/15</i></b>
Inwestor:	<b><i>Gmina Skoczów ul. Rynek 1, 43-430 Skoczów</i></b>
Projektant:	<b><i>mgr inż. Grzegorz Halama</i></b> <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr upr. SLK/8662/ PBS/19</i>
Opracował:	<b><i>mgr inż. Agnieszka Jaszczurowska</i></b>
Data opracowania:	<b>Wrzesień 2023r.</b>

## SPIS TREŚCI

### ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Oświadczenie projektanta	.....3
2. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa wraz z uprawnieniami budowlanymi	...4-5

### I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania	.....6
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego	.....6
3. Istniejący stan zagospodarowania	.....6
4. Projektowane zagospodarowanie działki i terenu	.....6
5. Zestawienie długości	.....13
6. Inne informacje i dane	.....13
6.1. Dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	.....13
6.2. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane realizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	.....13
6.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej	.....13
6.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	.....14
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	.....14
8. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu	.....15

### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Orientacja	.....17
2. Projekt Zagospodarowania Terenu	.....18
3. Ewidencja	.....19

## O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami – Prawo budowlane Projekt Zagospodarowania Terenu dla zadania pn.: *Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Dębina i ulicy Zalesie w sołectwie Pogórze* zlokalizowanego w obrębie działek nr 944/9, 1007/3, 1006/4, 1006/8, 1006/26, 1292/2, 1013/4, 1013/3, 1013/10, 1013/18, 1013/17, 1013/16, 1028, 1029/4, 1026/4, 1013/15 obr. 0010 Pogórze został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: ***mgr inż. Grzegorz Halama***

*upr. budowlane do projektowania*

*w specjalności instalacyjnej*

*nr SLK/8662/PBS/19*

# **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Warunki techniczne budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami
- Decyzja Burmistrza Miasta Skoczów
- Wypisy i wyrisy z Planu Miejsowego Zagospodarowania Przestrzennego
- Protokół z Narady Koordynacyjnej
- Uzgodnienie z Orange Polska S.A.
- Uzgodnienie z Miejsko-Gminną Spółką Wodną w Skoczowie
- Opinia górniczo-geologiczna, Exme Berger Group, ZOK Sp. z o.o. Jastrzębie Zdrój
- Opinia geotechniczna
- Wizje lokalne i uzgodnienia
- Obowiązujące przepisy i normy

## **2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Dębina i ulicy Zalesie w sołectwie Pogórze zlokalizowanej w obrębie działek nr 944/9, 1007/3, 1006/4, 1006/8, 1006/26, 1292/2, 1013/4, 1013/3, 1013/10, 1013/18, 1013/17, 1013/16, 1028, 1029/4, 1026/4, 1013/15 obr. 0010 Pogórze, gmina Skoczów-obszar wiejski.

W ramach opracowania projektuje się:

- sieć wodociągową,
- przyłącza wodociągowe/ do wodomierza głównego w studni wodomierzowej/.

## **3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKU LUB TERENU**

Teren inwestycji charakteryzuje się luźną zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz terenami niezagospodarowanymi o przeznaczeniu rolniczym.

Projektowany wodociąg krzyżuje się z kablem energetycznym eNA, siecią teletechniczną.

Zakres inwestycji został objęty Naradą Koordynacyjną oraz uzgodnieniem Orange Polska S.A.

## **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANE DZIAŁKI I TERENU**

Projektowana inwestycja obejmuje stworzenie możliwości zaopatrzenia w wodę odbiorców usług:

1.1. w istniejących budynkach jednorodzinnych,

1.2. na działkach rekreacyjnych,

poprzez układ wodomierzowy wraz z regulatorem ciśnienia zabudowany w studni wodomierzowej.

Projektowana budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami jest zgodna z zapisami z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Pogórze:

1. WN.6727.1.226.2023 z dnia 24.07.2023 wydanego przez Urząd Miejski w Skoczowie, zatwierdzonego Uchwałą nr XII/118/2007 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 30 sierpnia

- 2007 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 188 poz. 3462 z dnia 06.11.2007r.
2. WN.6727.1.227.2023 z dnia 24.07.2023 wydanego przez Urząd Miejski w Skoczowie, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa Nr XXXVIII/486/2006 z dnia 23 lutego 2006r. i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 49 poz. 1403 z dnia 24 kwietnia 2006r.
  3. WN.6727.1.228.2023 z dnia 24.07.2023 wydanego przez Urząd Miejski w Skoczowie, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa Nr XLI/526/2014 z dnia 21 sierpnia 2014 r. i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 4371 z dnia 29.08.2014r.

#### Ad1.

##### Wyszczególnienie

– działka 944/9, jednostka:

*18/MN* - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy zagrodowej

*16/R* - tereny rolne

oraz częściowo *1/KDL* - teren komunikacji - drogi gminne (lokalne)

– działka nr 1007/3, jednostka:

*16/R* - tereny rolne

– działki nr: 1006/4, 1006/8, jednostka:

*16/R* - tereny rolne

oraz częściowo *1/KDL* - teren komunikacji - drogi gminne (lokalne)

– częściowo działka nr 1292/2, jednostka:

*1/KDL* - teren komunikacji - drogi gminne (lokalne)

– działka nr 1013/4 jednostka:

*14/R* - tereny rolne

oraz częściowo:

*1/KDL* - teren komunikacji drogi gminne (lokalne)

*7R/ZL* - tereny rolne z możliwością zalesienia

– działka nr 1013/3, jednostka:

*14/R* - tereny rolne

– działki nr 1013/10, 1013/18, 1026/4 jednostka:

*4MN/U* - tereny zabudowy mieszkaniowej, zabudowy zagrodowej lub usługi

*14/R* - tereny rolne

– działki nr 1013/17, 1013/16, 1028, 1029/4, jednostka:

*14/R* - tereny rolne

– działki nr 1013/15 jednostka:

*17/MN* - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy zagrodowej

*14/R* - tereny rolne

##### Warunki dodatkowe:

- obszary predysponowane do powstawania różnego rodzaju osuwisk (dotyczy działek nr: 944/9, 1007/3, 1006/4, 1006/8, 1292/2, 1013/4, 1013/3, 1013/10, 1013/18, 1013/17, 1013/16, 1026/4, 1028, 1029/4, 1013/15),

- *strefa ochrony sanitarnej cmentarza – 150,0m* (dotyczy działek nr: 1006/4, 1006/8, 1292/2, 1013/4),
- *działka nr 1013/3 częściowo mieści się w jednostce strukturalnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500* (wypis i wyrys WN.6727.1.227.2023 z dnia 24.07.2023).

## *Rozdział 2*

*Przeznaczenie terenów, zasady ich zabudowy i zagospodarowania, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz wskaźniki intensywności zabudowy, ograniczenie w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.*

### § 8

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami od 1 MN do 64 MN ustala się:

1) Przeznaczenie terenu:

(...) d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

(...) 2) p) strefy techniczne dla sieci infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami odrębnymi zagospodarowanie terenów objętych strefami na podstawie wytycznych administratorów sieci stosownie do obowiązujących norm i przepisów, (...).

### § 9

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami od 1 MN/U do 11 MN/U ustala się:

1) Przeznaczenie terenu:

(...) d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

2) Dla terenów wymienionych w § 9 pkt. 1 ustala się: (...)

r) strefy techniczne dla sieci infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami odrębnymi zagospodarowanie terenów objętych strefami na podstawie wytycznych administratorów sieci stosownie do obowiązujących norm i przepisów (...).

### § 23

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami od 1 R do 53R ustala się:

1) Przeznaczenie terenu:

(...) b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

### § 27

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami od 1 R/ZL do 22 R/ZL ustala się:

1) Przeznaczenie terenu:

(...) b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

### § 34

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami od 1 KDL do 13 KDL ustala się:

1) Przeznaczenie terenu:

a) droga lokalna,

b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej (...)

### § 41

Dla terenów zlokalizowanych w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza 1 ZC ustala się:

- 1) w odległości do 50,0 m od powierzchni grzebalnej - zakaz zabudowy poza usługami związanymi z funkcją cmentarza, parkingami i urządzeniami infrastruktury,
- 2) w odległości 50,0 m do 150,0 m od powierzchni grzebalnej dopuszcza się zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie pod warunkiem wyposażenia terenów w urządzenia i sieci wodociągowe podłączone do wodociągu komunalnego (...).

#### § 43

W obszarach predysponowanych do powstawania różnego typu osuwisk każdą inwestycję budowlaną należy poprzedzić ekspertyzą geotechniczną, a w terenach o nachyleniu powyżej 11 stopni należy wykonać badania geologiczno - inżynierskie.

Dla terenów wymienionych w pkt 1 ustala się:

- 1) zakaz wykonywania dużych niekontrolowanych nasypów bez stosownych decyzji,
- 2) dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu wynikają z opracowanych ekspertyz geotechnicznych i badań geologiczno- inżynierskich.

W obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych ustala się:

- 1) zakaz wszelkiej zabudowy,
- 2) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem wykonania badań geologiczno- inżynierskich.

### Rozdział 5

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

#### § 54

(...) 9) Zagospodarowanie dróg, lokalizacja obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz pasów zieleni zgodnie z przepisami odrębnymi oraz w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

#### § 55

Zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej po jej rozbudowie, na warunkach określonych przez dysponenta sieci wodociągowej,
- 2) Dopuszczenie zaopatrzenia w wodę z indywidualnych ujęć pod warunkiem zachowania wymaganej jakości wody.

Projektowana inwestycja znajduje się:

1. w obszarach predysponowanych do powstania różnego typu osuwisk – wykonana ekspertyza geotechniczna dopuszczająca budowę przedmiotowej inwestycji.
2. w strefie ochrony sanitarnej cmentarza- „zakaz zabudowy poza usługami związanymi z funkcją cmentarza, parkingami i urządzeniami infrastruktury”
3. poza obszarem terenów górniczych „Pogórz”
4. poza strefą ochrony lasu
5. poza otuliną Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego
6. poza obszarami specjalnymi Natura 2000
7. poza strefami ochrony konserwatorskiej – ścisłej „A”
8. poza terenem zalewowym.

Ad.2 Wypis z Miejscowego Planu dla obszaru lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500

Wyszczególnienie, lokalizacja

– działka 1013/3, jednostka:

- częściowo 10R,g - tereny upraw polowych i ogrodniczych
- trasa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 oraz obiektów i urządzeń z nim związanych

§ 42

Dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych na rysunku planu symbolami 10R,g; 25R,g; 35R,g; 39R,g; 40R,g;41R,g; 42R,g; 43R,g; 59R,g ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu:

- 1) tereny upraw polowych i ogrodniczych,
- 2) trasa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 oraz obiektów i urządzeń z nim związanych. 2. (...)
3. W strefie technicznej istniejącego gazociągu przechodzącego przez jednostki 10R,g oraz 25R,g (o szerokości 15 m) wszelkie prace budowlane należy uzgodnić z zarządcą sieci.

Rozdział 2

Ogólne zasady i warunki zagospodarowania terenu objętego planem

(...) § 10

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Zasady zaopatrzenia w wodę

- 1) ustala się zaopatrzenie z komunalnej sieci wodociągowej,
- 2) do czasu realizacji wodociągu dopuszcza się zaopatrzenie z ujęć indywidualnych i wodociągów lokalnych.

Projektowana inwestycja na działce 1013/3 znajduje się:

1. w obszarach predysponowanych do powstania różnego typu osuwisk – wykonana ekspertyza geotechniczna dopuszczająca budowę przedmiotowej inwestycji
2. w strefie ochrony sanitarnej cmentarza- „zakaz zabudowy poza usługami związanymi z funkcją cmentarza, parkingami i urządzeniami infrastruktury”
3. poza obszarem terenów górniczych „Pogórz”
4. poza strefą ochrony lasu
5. poza otuliną Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego
6. poza obszarem specjalnej ochrony ptaków i obszarami siedliskowymi - Natura 2000 „Dolina Górnej Wisły”
7. poza strefami ochrony konserwatorskiej – ścisłej „A”
8. poza terenem zalewowym;

Ad.3 Wypis z Miejscowego Planu dla obszaru lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700

Wyszczególnienie, lokalizacja

– działka 1006/26, jednostka:



częściowo 1U - tereny przeznaczone pod usługi

(...) Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe

§ 14.

1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej oznaczone na Rysunku planu symbolem 1U i 2U, z podstawowym przeznaczeniem pod usługi.
2. W terenie wyznaczonym w ust. 1 poza podstawowym przeznaczeniem dopuszcza się:
  - 1) urządzenia terenowe, obiekty małej architektury - towarzyszące kubaturowym obiektom usługowym
  - 2) zabudowę mieszkaniową jako funkcję uzupełniającą dla funkcji wiodącej;
  - 3) drogi wewnętrzne, parkingi, dojazdy i dojścia.

§ 10.

Zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej są następujące:

(...) 2) w zakresie zaopatrzenia w wodę

- a) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej po jej rozbudowie,
- b) doprowadzenie wody w obszar objęty planem poprzez istniejącą sieć wodociągową Ø110 oraz istniejące wodociągi rozdzielcze,
- e) dopuszcza się zaopatrzenie ze źródeł indywidualnych,
- d) obowiązek zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę.

(...) 8) zmniejszenie lub likwidację pasów technicznych bądź stref kontrolowanych od sieci i urządzeń oznacza zmniejszenie lub likwidację ograniczeń w zagospodarowaniu terenów zgodnie z ich przeznaczeniem.

9) w obszarze objętym opracowaniem planu dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej w tym przesyłowego gazociągu wysokoprężnego DN700 wraz z obiektami, urządzeniami i towarzyszącą infrastrukturą techniczną w sposób nie kolidujący z innymi.

Projektowana inwestycja na działce 1006/26 znajduje się:

1. częściowo w granicy Obszaru Górniczego „Pogórz”- *Opinia górniczo – geologiczna*
2. Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 347 „Dolina Rzeki Górna Wisła”- *pismo Urzędu Województwa Śląskiego*
3. w strefie ochrony sanitarnej cmentarza - 150 m, „zakaz zabudowy poza usługami związanym z funkcją cmentarza, parkingami i urządzeniami infrastruktury”
4. częściowo w strefie ochrony sanitarnej cmentarza - 50 m, „zakaz zabudowy poza usługami związanymi z funkcją cmentarza, parkingami i urządzeniami infrastruktury”
5. w granicy udokumentowanego złoża „Pogórz”, *Opinia górniczo – geologiczna*
6. częściowo planowany gazociąg wysokoprężny DN700 – *Uzgodnienie Gaz System S.A.*
7. częściowo w strefie kontrolowanej od gazociągu wysokoprężnego DN700- *Uzgodnienie Gaz System S.A.*
8. w strefie technicznej od istniejących sieci infrastruktury technicznej, w której zawiera się istniejąca sieć gazowa - *Uzgodnienie Gaz System S.A.*

Zgodnie z wytycznymi warunków technicznych budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami znak 006//TS3.WTS/2023/TT-3 z dnia 24.04.2023r. wydanych przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu, uwzględniając zróżnicowane ciśnienie statyczne w wodociągu źródłowymi oraz ukształtowanie terenu w przyjętych rozwiązaniach projektowych, założono realizację sieci wodociągowej z rur PE100 RC/RC w zakresie średnic: Dz90x8,2mm, Dz 63x5,8mm oraz Dz 50x4,6mm.

Ciśnienie statyczne na rzędnej ok. 335,00m n.p.m. wynosi ok. 0,41 MPa.

Zakres inwestycji obejmuje również przyłącza wodociągowe z rur PE100 RC/RC Dz 40x3,7mm przyłączenie do projektowanej sieci poprzez:

- opaskę siodłową z nawiertką PE d90/40 (węzeł W3);
- trójniki elektrooporowe PE d63 SDR11 wraz z redukcją elektrooporową PE d/d1 63/40 SDR11 ( węzły W4.2, W6);
- redukcję elektrooporową PE d/d1 50/40 SDR 11 ( węzeł W7).

Włączenie do istniejącego wodociągu z rur PCV Dz90 (wo90 – węzeł W1) przewidziano za pomocą trójnika elektrooporowego PE d90, łączników rurowo-kołnierzowych DN 80 do rur PE, PCV-U, tulei kołnierzowych PE d90 do zgrzewania elektrooporowego i kołnierzy luźnych stalowych DN80 PN16.

Przyłącza wodociągowe wykonać z rur PE100 RC SDR 11 PN 16 o średnicy Dz 40x3,7mm zakończonych węzłem wodomierzowym. Węzły wraz z zaworem antyskażeniowym DN 1” i regulatorem ciśnienia DN 1” umieścić w studniach wodomierzowych tworzywowych DN1000 ( o oznaczeniach Sw1; Sw2; Sw3; Sw4 ).

W węźle W4.3 pod kątem rozbudowy sieci wodociągowej w okresie perspektywicznym zaprojektowano trójnik elektrooporowy PE d63 wraz z zaślepką elektrooporową PE d63.

W obrębie projektowanej sieci wodociągowej przewidziano zabudowę 3 kpl. hydrantów technologicznych nadziemnych DN80.

Jako technologię budowy sieci wodociągowej z przyłączami przyjęto:

1. metodę przewiertu sterowanego:
  - 1.1. dla odcinka I-II o długości 17,8m,
  - 1.2. dla odcinka III-IV o długości 6,0m,
  - 1.3. dla odcinka V-VI o długości 10,6m.
2. metodę wykopu otwartego - w terenach zielonych oraz istniejących, prywatnych wewnętrznych dróg z zastosowaniem podsypki piaskowej o grubości 20 cm i obsypki piaskowej o grubości 30 cm.

Lokalizacja sieci wodociągowej z rur PE 100 RC/RC Dz90 w pasie drogi gminnej ul. Zalesie oraz drogi wewnętrznej, dz. nr 1013/16 (z płyt betonowych) w rurze ochronnej PE Dz160x9,1 lub stalowej DN168,3x4,5mm o długości odpowiednio L= 10,0m oraz L=4,6m.

Nadmiar ziemi z wykopów zostanie wywieziony na wysypisko lub zagospodarowany w miejscach uzgodnionych z właścicielami posesji.

Projektowane zagłębienie przewodów wodociągowych zostaną ułożone na głębokości min. 1,40 m.p.p.t. z uwzględnieniem wysokości strefy przemarzania.

Projektowana sieć wodociągowa nie narusza prawa własności stron trzecich.

Trasa projektowanej sieci została przedstawiona na Projekcie Zagospodarowania Terenu, rys. nr 2.

## 5. ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI

5.1. sieć wodociągowa	PE100 RC/RC PN16 Dz 90x8,2mm	L = 543,40 mb.
	PE100 RC/RC PN16 Dz 63x5,8mm	L = 55,00 mb.
	PE100 RC/RC PN16 Dz 50x4,6mm	L = 37,00 mb.

5.2. przyłącze wodociągowe	PE100 RC/RC PN16 Dz 40x3,7 mm	L = 19,20 mb.
----------------------------	-------------------------------	---------------

## 6. INNE INFORMACJE I DANE

### 6.1 Dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami jest zgodna z zapisami z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Pogórze:

1. WN.6727.1.226.2023 z dnia 24.07.2023 wydanego przez Urząd Miejski w Skoczowie, zatwierdzonego Uchwałą nr XII/118/2007 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 30 sierpnia 2007 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 188 poz. 3462 z dnia 06.11.2007r.
2. WN.6727.1.227.2023 z dnia 24.07.2023 wydany przez Urząd Miejski w Skoczowie, Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa Nr XXXVIII/486/2006 z dnia 23 lutego 2006r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 49 poz. 1403 z dnia 24 kwietnia 2006r.
3. WN.6727.1.228.2023 z dnia 24.07.2023 wydanego przez Urząd Miejski w Skoczowie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa Nr XLI/526/2014 z dnia 21 sierpnia 2014 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 29.08.2014r. poz. 4371

### 6.2 Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane realizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Projektowana inwestycja znajduje się poza ustalonymi strefami konserwatorskimi zgodnie z zapisami w Miejscowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego Sołectwa Pogórze

### 6.3 Dane określające wpływ eksploatacji górnictwa

Wg przytoczonych zapisów MPZP sołectwa Pogórze teren inwestycji znajduje się częściowo w granicy Obszaru Górniczego „Pogórze” oraz w granicy udokumentowanego złoża „Pogórze”.

Inwestycja została objęta uzgodnieniem ZOK Spółka z o.o. Kopalnia Gazu Ziemnego „Dębowiec” - opinia górnictwo-geologiczna nr 11/2023 z dnia 28.07.2023r.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicą TG Pogórze.

#### 6.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w związku z planowaną inwestycją.

### **7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Projektowane obiekty stanowią element infrastruktury podziemnej i ich oddziaływanie ogranicza się tylko i wyłącznie do obszaru działek ( nr 944/9, 1007/3, 1006/4, 1006/8, 1006/26, 1292/2, 1013/4, 1013/3, 1013/10, 1013/18, 1013/17, 1013/16, 1028, 1029/4, 1026/4, 1013/15, obr. 0010 Pogórze ), w których zostaną zlokalizowane.

Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Warunki techniczne budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami, znak 006/TS3.WTS/2023/TT-3 z dnia 24.04.2023r. wydane przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu,
- Protokół z Narady Koordynacyjnej, znak WGD.6630.277.2023, z dnia 31.08.2023r.
- Uzgodnienie z Orange Polska S.A. Infrastruktura i Serwis Usług Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta, nr uzgodnienia 18215/3464/23/OPL z dnia 05.09.2023
- Decyzja Burmistrza Miasta Skoczów, znak MZD.5548.Uzg.95.678.2023 z dnia 21.07.2023r.
- Uzgodnienie z Miejsko-Gminną Spółką Wodną w Skoczowie, znak: MGSW nr 27/2023 z dnia 11.08.2023r.
- Opinia górniczo-geologiczna, uzgodnienie nr 11/2023 z dnia 2022-07-28 wydana przez Exme Berger Group, ZOK Sp. z o.o. Jastrzębie Zdrój
- Uzgodnienie z Gaz System S.A., nr uzgodnienia 2023-161638 OS-DL.404.629.2023.4 (AZ) z dnia 28.08.2023
- Wypisy z Planu Miejscowego, znak:
  - WN.6727.1.226.2023 z dnia 24.07.2023 wydany przez Urząd Miejski w Skoczowie,
  - WN.6727.1.227.2023 z dnia 24.07.2023 wydany przez Urząd Miejski w Skoczowie,
  - WN.6727.1.228.2023 z dnia 24.07.2022 wydany przez Urząd Miejski w Skoczowie,
- Opinia geotechniczna, sierpień 2023
- Wizje lokalne i uzgodnienia
- Obowiązujące przepisy i normy
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. z dnia 7 czerwca 2019, poz. 1065).

### **8. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU**

Dane gruntowe przyjęto na podstawie prac i badań geologicznych mających na celu rozpoznanie warunków gruntowo - wodnych podłoża budowlanego wykonanych przez firmę Geosond

w sierpniu 2023 r. z dokładnością odpowiadającą potrzebom projektowanej inwestycji – Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w rejonie ulic Dębina i Zalecie w sołectwie Pogórze

### (...) Informacje ogólne

Opinię opracowano na podstawie 3 otworów do głębokości 3,0 m p.p.t.

### Budowa geologiczna.

Tektonicznie opisywany teren znajduje się w obrębie jednostki śląskiej fliszu karpackiego. Wg Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski, Region Karpat i Przedgórze, Arkusz Skoczów, w skali 1: 50 000 oraz wcześniejszego rozpoznania geologicznego, w podłożu występują utwory z pogranicza jury i kredy, tzw. łupki cieszyńskie górne, przewarstwione wapieniem. Strop utworów skalistych zalega poniżej wykonanych wierceń, w zasięgu wierceń wystąpiły czwartorzędowe gliny pylaste zwięzłe w konsystencji twardoplastycznej oraz kredowe zwietrzliny starszego podłoża. Powierzchnię terenu pokrywa warstwa gleby o grubości 0,3 m.

### Warunki wodne.

Woda gruntowa do głębokości rozpoznania, czyli 3,0 m ppt, nie wystąpiła.

Wody powierzchniowe odprowadzane, są zgodnie ze spadkiem terenu do w/w zbiorników.

### Warunki geotechniczne.

*Warstwa I* – gliny pylaste zwięzłe twardoplastyczne o  $I_L=0,15$ . Występują w strefie przypowierzchniowej terenu.

Obciążenia dopuszczalne można przyjąć w wysokości  $q_f=210\text{kPa}$ .

*Warstwa II* – zwietrzliny starszego podłoża w postaci glin pylastych zwięzłych z okruchami skał, twardoplastyczne o  $I_L=0,10$ . Występują w strefie poniżej głębokości 1,1-1,0 m p.p.t. W otworze nr 1 warstwy tej nie nawiercono, zalega poniżej 3,0 m p.p.t.

### Wnioski i zalecenia

Na badanym terenie projektowana jest rozbudowa sieci wodociągowej, która ułożona będzie na głębokości ok. 1,5 m p.p.t. Na tej głębokości nie stwierdzono wody gruntowej. Podłoże rodzime badanego terenu posiada budowę geologiczną prostą, wg cytowanego na wstępie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. - w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 0, poz. 463) . Podłoże jest nośne, średnio ściśliwe. Generalnie można stwierdzić, że występujące \podłożu grunty są łatwo urabialne sprzętem mechanicznym i trzymające ściany wykopów. Warunki dogodne do wykonania otwartych wykopów.

Zgodnie z systemem osłony Przeciwośuwiskowej (SOPO), będącej główną bazą danych na temat osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi teren projektowanej inwestycji zahacza o tereny predysponowane do powstania osuwisk. Wykonane badania nie potwierdzają tego zagrożenia, ale należy zwrócić uwagę, że badania były punktowe i mogą nie dawać pełnego obrazu podłoża. W związku z tym sugeruje się wykonywanie wykopów prostopadle do spadku terenu, żeby zapobiec podcinaniu zboczy.

Uchwała nr XII/118/2007 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 30 sierpnia 2007 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar sołectwa Pogórze wprowadza konieczność poprzedzenia każdej inwestycji budowlanej w obszarach predysponowanych do powstawania różnego typu osuwisk ekspertyzę geotechniczną, a w terenach o nachyleniu powyżej  $11^0$  badania geologiczno-inżynierskie. W związku z lokalizacją na obszarze predysponowanym oraz wobec nachylenia mniejszego niż  $11^0$  zakres opracowania pozostawia się jako opinię geotechniczną.

Projektowaną inwestycję liniową należy zaliczyć do II kategorii geotechnicznej posadowienia obiektów budowlanych. Pod względem złożoności warunków geotechnicznych podłoże gruntowe zalicza się do prostych warunków gruntowych.