

Umowa Nr .../Projektowane postanowienia umowy

zawarta dnia ... 2023 r. w Jarosławiu pomiędzy:

Gminą Jarosław,
ul. Piekarska 5, 37-500 Jarosław,
NIP: 7922032621, REGON: 650900482;
reprezentowana przez Elżbietę Grunt - Wójt Gminy Jarosław,
przy kontrasygnacie Tomasza Głąb - Skarbnika;
zwaną w dalszym tekście umowy Zamawiającym

a

... adres: ..., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ...; NIP: ...; REGON: ...
reprezentowaną przez:

1. ...,

2. ...

lub

(imię) ... (nazwisko) ... prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię) ... (nazwisko) ...
(nazwa handlowa) ... z siedzibą (adres prowadzonej działalności gospodarczej) ... NIP: ...;
REGON: ... zwaną w dalszym tekście umowy Wykonawcą,
łącznie zwanymi dalej stronami, a każdy z osobna Stroną.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp) zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadanie pn.: „Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie Gminy Jarosław w sezonach zimowych: 2021/2022 i 2022/2023”, obejmującej następujące zadania:
 - 1) Zadanie nr 1 - makroregion południe* obejmujący następujące miejscowości: Munina, Morawsko, Tuczempy.
 - 2) Zadanie nr 2 - makroregion północ* obejmujący następujące miejscowości: Kostków, Leżachów Osada, Pełkinie, Wólka Pełkińska, Wola Buchowska.
 - 3) Zadanie nr 3 - makroregion wschód* obejmujący następujące miejscowości: Koniaczów, Makowisko, Sobiecin, Surochów, Zgoda.

* **niepotrzebne skreślić**

na warunkach określonych w złożonej ofercie zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SWZ i zasadami wiedzy technicznej.
2. Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie Gminy Jarosław polegać będzie w szczególności na odśnieżaniu dróg poprzez mechaniczne usuwanie na boki śniegu z jezdni oraz zwalczaniu śliskości zimowej i gołoledzi, polegające na zapobieganiu jej poprzez użycie materiału szorstkiego (piasek i/lub mieszanka piaskowo-solna i/lub sól) zgodnego z obowiązującymi przepisami. W każdym zadaniu obejmującym kompleksowe utrzymanie dróg należy zapewnić odśnieżenie zatok oraz przystanków autobusowych, parkingów i placów gminnych w obrębie kościołów, szkół, cmentarzy i świetlic wiejskich oraz miejsc manewrowych służących do zawracania autobusów.

3. Zimowe utrzymanie dróg obejmuje czynności, których celem jest zapewnienie przejezdności oraz ograniczenie zakłóceń płynności ruchu drogowego wywołanymi takimi zjawiskami jak opady śniegu, deszczu ze śniegiem, marznącej mżawki lub śliskością zimową jezdni. Utrzymanie przejezdności dróg odbywać się będzie poprzez sukcesywne wykonywanie na drogach gminnych następujących zabiegów:
 - odśnieżanie jezdni - mechaniczne usuwanie śniegu obustronnie na całej jej szerokości, - likwidacja zatorów śnieżnych (zasp),
 - likwidacja śliskości na podjazdach - posypanie jezdni materiałem szorstkim (piasek i/lub mieszanka piaskowo-solna i lub sól)
 - utrzymywanie stałej gotowości do wykonania usługi od chwili podpisania umowy (operatorzy sprzętu muszą być wyposażeni w telefony komórkowe).
4. Zabiegi te wykonywane będą przy użyciu pługów odśnieżnych lemieszowych, odśnieżarek mechanicznych na nośnikach samochodowych lub ciągnikach rolniczych oraz maszyn drogowych lub budowlanych. Odkładnice w miarę możliwości powinny być przestawne na skręt w lewo lub w prawo w zależności od miejsca prowadzenia robót. Zastrzega się minimalną szerokość odśnieżania 3,0 m.
5. Szczegółowy zakres prac oraz wymagania dotyczące prawidłowego wykonania niniejszej usługi zawiera SWZ oraz oferta Wykonawcy stanowiące załączniki do niniejszej umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu Przedmiotu Umowy poprzez jego zmniejszenie, przez złożenie jednostronnego oświadczenia, przy czym Zamawiający gwarantuje realizację przedmiotu umowy na poziomie nie niższym niż 70 % wielkości przedmiotu umowy (zakresu rzeczowego). W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie należne mu wyłącznie z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy w zmniejszonym zakresie. Z powyższego Strony sporządzą protokół różnicowy, określający wysokość zmniejszenia wynagrodzenia.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca we własnym zakresie i w swoim imieniu zapewnia załadunek materiałów szorstkich przeznaczonych do zwalczania i zapobiegania śliskości zimowej. Materiał uszorstniający tj. piasek, mieszanka piasku i soli w zależności od typu spodziewanej lub już istniejącej śliskości powinien być zgodny z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach. Wykonawca zapewni we własnym zakresie miejsce składowe, z których będzie prowadził zimowe utrzymanie dróg.
2. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania pojazdu i sprzętu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość tego oznakowania.
3. Realizacja zamówienia odbywać się będzie:
 - a) po zgłoszeniu telefonicznym lub ustnym przekazanym przez pracownika Zamawiającego lub/i sołtysa wsi. Wezwanie Wykonawcy do wykonania usługi (zakres i miejsce wykonania) może nastąpić w godzinach pomiędzy 5:00 a 22:00 każdego dnia tygodnia.
 - b) do 40 minut po zakończeniu intensywnych opadach śniegu.
4. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić (rozpocząć usługę) do realizacji usługi najpóźniej w ciągu ... godzin licząc od chwili otrzymania stosownego zgłoszenia którym mowa w ust. 3 lit. "a".
5. Po rozpoczęciu czynności zimowego utrzymania dróg Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego dokumentowania swojej pracy na kartach pracy sprzętu. W kartach muszą być zapisy o godzinach i miejscu pracy sprzętu, stanie utrzymania dróg i utrudnieniach.
6. Odbiór wykonanej usługi wymaga pisemnego potwierdzenia przez sołtysa wsi, której jest odśnieżana droga (data oraz ilość efektywnych godzin pracy sprzętu bez czasu

przeznaczonego na dojazd do miejsca prowadzenia prac oraz czasu powrotu czy usuwanie awarii).

7. Rozliczenie ilości wykonywanych prac następować będzie na podstawie dziennych raportów (zestawień) pracy sprzętu potwierdzonych przez sołtysa wsi oraz zatwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego raportów pracy sprzętu (ilością godzin) oraz stawek jednostkowych za 1 godz. pracy sprzętu zgodnie z przyjętą ofertą.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan techniczny sprzętu skierowanego do pracy, a także za jego właściwe oznakowanie.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności z tytułu uszkodzeń mienia na wskutek działań w ramach akcji zimowego utrzymania dróg, takich jak np. odpryski lakieru na samochodach wskutek działania piaskarki, uszkodzenia ogrodzeń i innych obiektów bądź elementów zabudowy wskutek działania pługów lemieszowych itp., a wynikające z niestaranego wykonywania usługi przez operatorów.
10. Wykonawca winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3

Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia:
 - 1) w sezonie zimowym 2023/2024 - od dnia podpisania umowy do dnia 15 kwietnia 2024 r.,
 - 2) w sezonie zimowym 2024/2025 - od dnia 1 grudnia 2024 r. do 15 kwietnia 2025 r.
2. Data rozpoczęcia i zakończenia faktycznego świadczenia usług będzie uzależniona od panujących warunków atmosferycznych i potrzeb na drogach.

§ 4

1. Wynagrodzenie i wypłata wynagrodzenia Szacunkowe wynagrodzenie za przedmiot umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę w wysokości: ... złotych netto, powiększone o ... % podatku VAT w kwocie: ... złotych, co stanowi kwotę: ... złotych brutto (słownie: ... złotych brutto).
2. Za realizację usług określonych w § 1 niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z przemnożenia ilości jednostek i cen jednostkowych za 1 godz. pracy sprzętu zawartych w ofercie Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe netto za 1 godz. pracy sprzętu wynoszą:
 1. Zadanie nr 1 - makroregion południe* obejmujący następujące miejscowości: Munina, Morawsko, Tuczempy:
 - a) odśnieżanie dróg (mechaniczne - tylko pług) - brutto ... zł (słownie: ...) za 1 godzinę pracy sprzętu,
 - b) odśnieżanie dróg wraz z posypaniem (pług plus piaskarka wraz z materiałem szorstkim piasek i/lub mieszanka piaskowo-solna i lub sól) - brutto ... zł (słownie: ...) za 1 godzinę pracy sprzętu wraz z materiałem.
 2. Zadanie nr 2 - makroregion północ* obejmujący następujące miejscowości: Kostków, Pełkinie, Wólka Pełkińska, Wola Buchowska,
 - a) odśnieżanie dróg (mechaniczne - tylko pług) - brutto ... zł (słownie: ...) za 1 godzinę pracy sprzętu,
 - b) odśnieżanie dróg wraz z posypaniem (pług plus piaskarka wraz z materiałem szorstkim piasek i/lub mieszanka piaskowo-solna i lub sól) - brutto ... zł (słownie: ...) za 1 godzinę pracy sprzętu wraz z materiałem.
 3. Zadanie nr 3 - makroregion wschód* obejmujący następujące miejscowości: Koniaczów, Makowisko, Sobiecin, Surochów, Zgoda:
 - a) odśnieżanie dróg (mechaniczne - tylko pług) - brutto ... zł (słownie: ...) za 1 godzinę pracy sprzętu,

b) odśnieżanie dróg wraz z posypaniem (pług plus piaskarka wraz z materiałem szorstkim piasek i/lub mieszanka piaskowo-solna i lub sól) - brutto ... zł (słownie: ...), za 1 godzinę pracy sprzętu wraz z materiałem.

**niepotrzebne skreślić*

4. Cena jednostkowa za efektywną godz. pracy sprzętu jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy.
5. W ww. cenie (ust. 4) uwzględnione są koszty dojazdu odpowiednim sprzętem do miejsca prowadzenia prac oraz koszty powrotu do siedziby lub innego miejsca w ramach danego zadania na terenie gminy, koszty materiału do posypywania - likwidacji śliskości na podjazdach oraz koszty bieżących napraw i remontów sprzętu i oznakowania pojazdu. Za czas napraw, remontów i związanego z tym przestoju Wykonawca nie może żądać żadnych dodatkowych wynagrodzeń.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostanie według stawek jednostkowych określonych w § 4 ust. 3 oraz faktycznej ilości godzin efektywnej pracy sprzętu. Rozliczanie za wykonane prace odbywać się będzie sukcesywnie na podstawie faktur częściowych wystawionych nie częściej niż raz w miesiącu - za potwierdzone godziny efektywnej pracy sprzętu, z podziałem na: odśnieżanie dróg (mechaniczne - tylko pług) oraz odśnieżanie dróg wraz z posypaniem (pług plus piaskarka wraz z materiałem szorstkim piasek i/lub mieszanka piaskowo-solna i lub sól).
7. Warunkiem wystawienia faktury lub rachunku przez Wykonawcę będzie potwierdzony raport pracy sprzętu zawierający, co najmniej: datę, efektywny czas pracy, rodzaj wykonanej usługi (odśnieżanie dróg, odśnieżanie dróg wraz z posypaniem), miejsce wykonania usługi i potwierdzenie jej wykonania.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (rachunku) wraz z dokumentami potwierdzającym pracę sprzętu.
9. Zamawiający nie przewiduje płatności z tytułu pełnionych dyżurów nocnych i dziennych i utrzymywania sprzętu i operatorów w gotowości. Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie odszkodowawcze z tytułu wykonania mniejszej ilości usług w stosunku do ilości określonych jako szacunkowe.
10. Do faktury, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem podwykonawców o spłaceniu zobowiązań wymagalnych wykonawcy wynikających z zawartych umów o podwykonawstwo oraz potwierdzeniami dokonania zapłaty (wygenerowane wydruki z rachunku bankowego Zamawiającego) w zakresie prac (usługi) objętych daną fakturą wykonawcy.
 1. w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10., wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za realizację usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty,
 2. z zastrzeżeniem punktów 3 - 6, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do wysokości określonej, jako rzeczywiste wynagrodzenie, jakie Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi które będzie ustalone jako iloczyn stawek jednostkowych określonych w § 4 ust. 3 oraz faktycznej ilości godzin efektywnej pracy sprzętu w danym miesiącu/ach.
 3. wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 2, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo,
 4. bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 5. zamawiający informuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji może zgłosić pisemne

- uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
6. w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 5 Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo,
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
 7. w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

§ 5

Przedstawicielstwo stron

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy będzie: ... - telefon: ..., e-mail:
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się pełnić dyżury w dni powszednie oraz w dni wolne od pracy od godz. 5:00 do godz. 22:00 - w celu przyjęcia zgłoszenia do wykonania usługi.
3. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną (koordynatorem) z ramienia Zamawiającego będzie Sławomir Paszczyński, tel. 16 624 86 32., e-mail: gminadrogi@jaroslaw.itl.pl.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy - nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy pomniejszonej o sumę miesięcznych wynagrodzeń wypłaconych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od umowy,
 - 2) za każde 15 minut zwłoki liczonej od chwili nieprzytąpienia do realizacji usługi w terminie o którym mowa w § 2 pkt 3 lit. "b" w wysokości 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych 00/100),
 - 3) za niewłaściwe wykonanie usługi odśnieżania lub zwalczania śliskości (np. droga nieprawidłowo nieodśnieżona, np. zbyt wąsko odśnieżona lub nienależycie posypana materiałem uszorstniającym) w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) w przypadku niewykonania usługi na każdorazowo ustalonej trasie przejazdu z winy Wykonawcy - kara umowna w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 5 % kwoty jaką Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy,
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; maksymalna wysokość

- kary umownej w tym przypadku nie przekroczy 10 % wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego zwłoka dotyczy,
- 7) za zwłokę w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy taki przypadek,
 - 8) za zwłokę w dokonaniu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy - w wysokości 0,2 % wartości brutto tej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; maksymalna wysokość kary umownej w tym przypadku nie przekroczy 10 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo, której zwłoka dotyczy,
 - 9) za niewypełnienia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 10 umowy - w wysokości równej kwocie minimalnego wynagrodzenia brutto za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdą osobę z którą nie została zawarta umowa,
 - 10) za nieprzedłożenie przez wykonawcę określonych przez Zamawiającego dokumentów (w szczególności o których mowa w § 10 ust. 8) mających potwierdzić że na usługę wykonują osoby (o których mowa w § 10 ust. 1) niezatrudnione na podstawie umowy o pracę potwierdzać - w wysokości 1000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
 - 11) za niewłaściwe oznakowanie sprzętu lub brak oznakowania w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za stwierdzoną nieprawidłowość,
 - 12) za brak aktualnych badań technicznych lub ubezpieczenia w zakresie OC sprzętu w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia umownego.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 25 % wartości wynagrodzenia brutto.

§ 7

Podwykonawcy

1. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami i Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca do zawarcia umowy z podwykonawcą winien uzyskać zgodę Zamawiającego oraz przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy w terminie 14 dni od jej zawarcia lub jej zmiany.
3. Kopie Umowy o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu nie mogą przewidywać formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę prace; kopie umów zawierające takie postanowienia nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
4. Umowy, o których mowa wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców również za ich działania i zaniechania.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawców czynnościami oraz będące następstwem działania podwykonawców, rażącego niedbalstwa czy braku należytej staranności.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji nadzoru i koordynatora w stosunku do usług realizowanych przez podwykonawców.

8. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonywania umowy Wykonawca, o ile są już mu znane, podał pisemnie dane osobowe i kontaktowe podwykonawców. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia również przekazuje informacje o nowych podwykonawcach, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
9. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi podwykonawcami na takich samych zasadach co umowy z podwykonawcami.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację usług powierzonych poszczególnym Podwykonawcom.
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za usługi związane z przedmiotem zamówienia a wykonane przez Podwykonawcę w przypadku:
 - 1) zawarcia umowy z Podwykonawcą lub zmiany Podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego,
 - 2) zmiany warunków umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
 - 3) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z Podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
13. Zapisy umów lub projekty umów z Podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z postanowieniami przedmiotowo-istotnymi umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym oraz zapisami w SWZ.
14. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

§ 8

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (art. 456 ust. 1 Pzp),
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
 - d) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego,

- e) Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, przez okres trwania okoliczności określonych w tym przepisie.
- 3) Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej i następuje z chwilą skutecznego doręczenia drugiej pisemnego oświadczenia wskazującego przyczynę odstąpienia od umowy.
 - 4) W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
 - 5) W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 6) Strony ustalają, że wykonanie zastępcze nie wymaga upoważnień sądowych do wykonania zastępczego wykonywania przedmiotu umowy do czasu rozstrzygnięcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić także gdy:
- 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 2 dni - Zamawiający może odstąpić od umowy w tym przypadku bez wyznaczania dodatkowego terminu, w terminie do 7 dnia od dnia zaistnienia okoliczności,
 - 2) Zamawiający dokonał wielokrotnej (więcej niż 2 krotnie) bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości brutto niniejszej umowy, w terminie do 7 dnia od dnia zaistnienia okoliczności,
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, wadliwy albo sprzeczny z umową (w szczególności, gdy dwukrotnie Zamawiający stwierdził przypadek o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy), w terminie do 7 dnia od dnia zaistnienia okoliczności,
 - 4) suma kar umownych, które Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, przekroczy 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, w terminie do 7 dnia od dnia zaistnienia okoliczności,
 - 5) Wykonawca zaprzestał realizowania przedmiotu umowy przez okres 2 następujących po sobie dni i nie kontynuuje wykonywania prac pomimo dokumentowego lub telefonicznego wezwania dnia następnego, w terminie do 7 dnia od dnia zaistnienia okoliczności,
 - strony ustalają, że wykonanie zastępcze nie wymaga upoważnień sądowych do wykonania zastępczego wykonywania przedmiotu umowy do czasu rozstrzygnięcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy, a szczególności, gdy:
- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury wystawionej zgodnie z zasadami określonymi w § 4 niniejszej umowy, mimo dodatkowego wezwania do zapłaty i wyznaczenia terminu dodatkowego, nie krótszego niż 1 miesiąc. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu dodatkowego,
 - 2) odmawia bez uzasadnienia potwierdzenia wykonania usług w zakresie rozliczeniowym.
5. Odstąpienie od umowy może zostać wykonane przez Zamawiającego lub Wykonawcę tylko w zakresie usług jeszcze nie zrealizowanych.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać konkretne uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu

powinno zostać złożone w terminie 30 dni od dnia, w którym strona powzięła wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 niniejszej umowy może zostać zmienione w przypadku zmiany:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
3. Niezależnie od treści ust. 2 lit a, w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 2 litera a) do d), Wykonawca będzie uprawniony do złożenia pisemnego wniosku do Zamawiającego o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. W pisemnym wniosku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego wyliczenia, z którego będzie wynikać, w jaki sposób i o ile zmiany określone w ust. 2 wpłynęły na zmianę kosztów wykonania przedmiotu umowy. Wniosek musi również zawierać uzasadnienie i określenie kwoty, o jaką ma wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy.
4. W terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający ustosunkuje się w formie pisemnej do niego i uwzględni go w całości, albo wniesie swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Strony przystąpią do negocjacji zmiany wysokości wynagrodzenia, które powinny się zakończyć w terminie 7 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy tych zastrzeżeń.
5. Niezależnie od ust. 2 - 4, na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen i/lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

6. Jeżeli zmiana kosztów, o której mowa w ust. 5 względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, zmieni się o co najmniej 20 %, Strona uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązująca będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, iż rzeczywiście doszło w okresie obowiązywania umowy do zmiany cen lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia.
7. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku, o którym mowa w ust. 6, w jaki sposób zmiana kosztów miała wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy. Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6 nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 - 7 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian postanowień umowy w zakresie przedmiotu umowy w również w przypadku zmiany:
 - a) osób wyznaczonych do nadzorowania z ramienia Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - b) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy. Poprzez pojęcie siły wyższej rozumie się wyjątkowe zdarzenie lub okoliczność na którą Strony nie mają wpływu i przed skutkami której nie sposób się zabezpieczyć i której nie sposób uniknąć lub przeczyć, a Stronie nie można przypisać winy za wystąpienie tegoż zdarzenia lub okoliczności. Za spełniające podaną definicję uważa się między innymi: działania wojenne, akty terroru, kataklizmy, klęski żywiołowe, epidemie, zdarzenia losowe oraz spowodowane zmianą obowiązujących przepisów prawa,
 - c) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (powoduje zmniejszenie wartości zamówienia),
 - d) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających obiektywny wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach,
 - e) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy,
 - f) zmiana sprzętu, wykazanego na etapie oceny ofert, na sprzęt posiadający wymagane parametry techniczne zgodnie z SWZ. Wraz z informacją o zmianie sprzętu wykonawca złoży nowy wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych oraz wykaz osób (zgodnie z załącznikiem do SWZ) potwierdzający, że nowy sprzęt spełniają warunki podmiotowe udziału w postępowaniu określone w SWZ.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian postanowień umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia umownego.
 - 1) Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 niniejszej umowy może zostać zmienione w przypadku:
 - a) zmniejszenia zakresu rzeczowego o którym mowa w ust. 11 lit. "a" niniejszego paragrafu,
 - b) zwiększenia zakresu rzeczowego, o którym mowa w ust. 11 lit. "e" niniejszego paragrafu.
 - 2) Wykonawca nie może odmówić wykonania usług dodatkowych, o których mowa w ust. 11 pkt e lub/i f, jeśli okaże się, że zachodzi konieczność wykonania prac nieobjętych umową a niezbędnych do jej prawidłowego wykonania, i których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia oraz zostały one zaakceptowane przez Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia, jeśli wykonał roboty dodatkowe, o których mowa w ust. 11 pkt f, bez pisemnej zmiany niniejszej umowy.
11. Zmiany postanowień umowy można dokonać również w przypadku:
 - a) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w

- interesie publicznym; w takim przypadku sporządzony przez strony zostanie protokół określający wartość zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy na podstawie kosztorysu ofertowego wykonawcy stanowiącego załącznik do niniejszej umowy;
- b) nastąpi konieczność skrócenia terminu realizacji umowy ze względu na zmniejszenie godzin zamówienia na usługi zaakceptowanych przez Zamawiającego;
 - c) zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie;
 - d) w przypadku wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego;
 - e) wystąpienia usług dodatkowych (dla potrzeb niniejszej umowy do wypełniających przesłanki o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 lub art. 455 ust. 2 ustawy Pzp), lub innych zamówień powiązanych, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na realizację niniejszego zamówienia.
12. W przypadku konieczności zrealizowania usług dodatkowych sporządzony przez strony zostanie protokół określający wartość zwiększenia zakresu przedmiotu umowy a rozliczenie tych usług, nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe za godzinę usługi zawarte w formularzu ofertowym wykonawcy stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
13. Każdorazowo o wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego, z podaniem faktycznego uzasadnienia wniosku o zmianę umowy. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany. Propozycje zmian powinny zawierać: opis zmiany umowy, uzasadnienie zmiany, ewentualny wpływ zmiany umowy na wynagrodzenie i termin realizacji.

§ 9A

Zmiana umowy, o której mowa w § 9 ust. 5.

1. Zamawiający przewiduje wprowadzanie na wniosek Wykonawcy zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku udokumentowanej zmiany ceny materiałów w zakresie mieszanki piaskowosolnej lub kosztów w zakresie paliwa związanych z realizacją zamówienia, gdy zmiana ww. ceny materiałów lub ww. kosztów przekracza 20 % w stosunku do cen materiałów lub kosztów wskazanych w oświadczeniu Wykonawcy (załączonego przed podpisaniem niniejszej umowy) lub w wypadku kolejnej zmiany, względem cen materiałów lub kosztów ustalonych przy ostatniej takiej zmianie..
2. Zmiana wynagrodzenia w ust. 1 nie może prowadzić do wzrostu zysku Wykonawcy, a jedynie ma prowadzić do zrekompensowania kosztów jakie będzie ponosił w związku z realizacją umowy. W celu wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na koszty wykonania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację ceny materiału lub ceny kosztu według stanu sprzed danej zmiany ceny materiału lub kosztu uwzględniającą dane z oświadczenia Wykonawcy według stanu po danej zmianie ceny materiału lub kosztu oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie umowne powinno ulec zmianie. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień lub dowodów co do poszczególnych elementów kalkulacji.
3. W wypadku akceptacji kalkulacji Wykonawcy, strony zawrą aneks zmieniający umowę w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę wynikającą z kalkulacji.
4. Zmiana kosztów w rozumieniu ust. 1 niniejszego paragrafu w zakresie dotyczącym robocizny nie będzie uwzględniona w przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia zgodnie z § 9 ust. 2 w danym roku.
5. Zastrzega się przy tym, iż bazowym odniesieniem wartościowym ewentualnych fluktuacji (zmian) cenowych i kosztowych w toku realizacji umowy (również w kontekście ustalenia poziomu istotności danej zmiany – weryfikacji przekroczenia poziomu 20 %) będą stosowne wskaźniki GUS obowiązujące na moment sporządzenia oferty (obrazujące średnie ceny rynkowe), co oznacza tym samym, iż wszelkie ryzyka związane z uwzględnieniem przez

Wykonawcę w ocenie ofertowej (wynagrodzeniu umownemu) cena materiału - mieszanki piaskowosolnej i kosztu - paliwa związanych z realizacją zamówienia na poziomie niższym, niż wynika ze wskaźników GUS (tzn. indywidualnym zniżeniem cen i kosztów względem średnich cen rynkowych) obciążają Wykonawcę (jako wkalkulowane w ryzyko ryczałtowe) – z samego tytułu przyjęcia w cenie ofertowej cen lub kosztów niższych niż obowiązujące w momencie sporządzenia oferty według wskaźników GUS nie będzie przysługiwać waloryzacja wynagrodzenia w przypadku zmiany cen i kosztów w toku realizacji umowy (weryfikowana na podstawie wskaźników GUS), jeżeli zmiany te nie będą wyższe niż 20 % wobec wskaźników GUS obowiązujących na moment sporządzenia oferty.

6. Waloryzacja zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu dotyczy tylko części zamówienia, która nie została wykonana do dnia waloryzacji wynagrodzenia.
7. Przez zmianę ceny materiału - mieszanki piaskowosolnej lub kosztu - paliwa rozumie się wzrost odpowiednio ceny lub kosztu, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w oświadczeniu Wykonawcy opracowanym przez Wykonawcę na etapie sporządzania oferty.
8. Pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
9. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu będzie dzień otwarcia ofert.
10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie waloryzacji zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu, nie przekroczy 5 % wynagrodzenia brutto. W przypadku zwaloryzowania wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 12, Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przepisu art. 632 § 2 k.c. oraz art. 357¹ k.c.
11. Wykonawca lub Podwykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub odpowiednio dalszego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 10

Wymagania dotyczące zatrudniania na podstawie umów o pracę

1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego, osoby które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, zwane dalej „Pracownikiem” lub „Pracownikami”, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. Wymaganie powyższe dotyczy pracowników, którzy wykonywać będą bezpośrednio czynności związane z wykonywaniem czynności polegające na:
 - 1) koordynatora realizowanych usług,
 - 2) osób wykonujących następujące prace:
 - usuwanie śliskości zimowej, odśnieżanie, usuwanie błota pośniegowego,
 - prace pomocnicze objęte przedmiotem zamówienia,
 - czynności wskazane przez koordynatora.
2. Niedopełnianie przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących usługę związaną z przedmiotem zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o którym mowa w ust. 1, lub naruszanie wymogów związanych z wykazywaniem spełniania tego obowiązku będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie.
4. Niespełnianie wymogów, o których mowa w ust. 1, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący roboty zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych oraz będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Zmiana Pracownika wykonującego usługę związana z przedmiotem zamówienia będzie możliwa w następującej sytuacji:
 - a) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania przez niego usług,
 - b) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
8. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 3 dni od dnia wezwania przez zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę kadry wykonawcy bądź podwykonawców, wg żądania Zamawiającego. Wezwanie może dotyczyć całości bądź części kadry. W wezwaniu zamawiający, może w szczególności zażądać przestania oświadczenia zatrudnionego pracownika, kopii umów o pracę oraz dokumentów potwierdzających opłacanie wymaganych składek do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. W razie uchybienia przez wykonawcę obowiązkom, o których mowa w niniejszej klauzuli, zamawiający niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych za stwierdzone naruszenie, wzywa wykonawcę do usunięcia uchybienia wyznaczając mu w tym celu termin. Uchybienie terminowi, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uprawnia zamawiającego do ponownego naliczenia kary umownej za uchybienie w wysokości określonej w projekcie umowy. Powyższą procedurę w razie konieczności powtarza się.

§ 11

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie zapisy SWZ – w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową oraz wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Prawo zamówień publicznych (wraz z aktami wykonawczymi), Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca