

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający: **Powiat Pruszkowski, 05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30**

Przedmiot (cel zamówienia): dokumentacja geodezyjna/postępowanie administracyjne

**Opis przedmiotu zamówienia:**

**Pełnienie funkcji Inspektora Kontroli Technicznej nad pracami wykonywanymi w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków w gminie Michałowice**

**Termin realizacji zamówienia:** 8 miesięcy od podpisania umowy.

**Szczegóły zamówienia i zakres prac w załączniku:** *Warunki techniczne\_Inspektor Kontroli Technicznej.pdf*

**Cena oferty:** w cenę należy wliczyć wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, tj. należne cła, podatki, transportu, ubezpieczenia, przechowania, materiałów, eksploatacji, dojazdów, sprzętu itp.

**Termin złożenia oferty:** ofertę należy złożyć do dnia **22.07.2024 r. godz. 18:00**.

**Sposób przygotowania oferty.**

- Ofertę sporządzić należy w języku polskim,
- Oferta winna być złożona przez *osobę* upoważnioną.
- *Ofertę* wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć za pomocą platformy zakupowej Open Nexus dostępną pod adresem *platformazakupowa.pl*.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać *ofertę*.
- Nie uwzględnia się oferty, która została złożona po terminie.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem swojej oferty.
- Zamawiający nie odpowiada i nie może być pociągnięty do odpowiedzialności z tytułu tych kosztów, niezależnie od przebiegu czy wyniku postępowania.

### 1. OPIS WYMAGAŃ KONIECZNYCH (warunki wejścia):

Lp.	Warunki konieczne:	Spełnienie warunku/ przedłożenie dokumentu:
1.	Jest <b>wykonawcą prac geodezyjnych</b> w rozumieniu art. 11 ustawy <i>Prawo geodezyjne i kartograficzne</i> (Kod PKD 71.12.Z Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne)	Wypis z CEIDG / KRS
2.	Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się następującym <b>doświadczeniem</b> tj.: wykonał w sposób należyty w okresie ostatnich 3 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej <b>2 usługi</b> wykonania modernizacji ewidencji gruntów i budynków obejmującej w swoim zakresie m.in ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych, pomiar sytuacyjny budynków, <b>lub</b> wykonania usługi opracowania geodezyjnego dla obszaru nie mniejszego niż 150 ha obejmującej w swoim zakresie m.in ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych, pomiar sytuacyjny budynków <b>lub</b> usługi polegającej na wykonaniu monitoringu i kontroli modernizacji EGİB. <b>wraz z przedstawieniem dokumentów potwierdzających należyte i terminowe wykonanie usług.</b>	Kopia protokołów odbioru / referencji wydanych przez organy potwierdzających rzetelne i z <u>zachowaniem terminów umownych</u> wykonanie prac wg warunku koniecznego.  Załącznik nr 1a

Do niniejszego postępowania o zamówienie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*, podstawa prawna art. 2 ust. 1 pkt 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez dokonania wyboru którejkolwiek oferty.

3.	<p>Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował odpowiednim <b>personalem</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>co najmniej 1 osoba</b> posiadająca uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii w <b>zakresie nr 1</b> – geodezyjne pomiary sytuacyjno – wysokościowe realizacyjne i inwentaryzacyjne i <b>jednocześnie</b> posiadające uprawnienia w <b>zakresie nr 2</b> – rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych oraz i brała udział w przynajmniej <b>1</b> usłudze polegającej na realizacji modernizacji EGiB jako kierownik pracy <b>lub</b> monitoringu i kontroli modernizacji EGiB pełniąc funkcję Inspektora kontroli. Osoba dedykowana w zamówieniu do pełnienia funkcji Inspektora kontroli oraz</li> <li>• <b>co najmniej 1 osoba</b>, posiadająca uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii w <b>zakresie nr 2</b> – rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych i brała udział w przynajmniej <b>1</b> usłudze polegającej na realizacji modernizacji EGiB <b>lub</b> monitoringu i kontroli modernizacji EGiB, <b>lub</b> wykonaniu usługi opracowania geodezyjnego dla obszaru nie mniejszego niż 150 ha obejmującej w swoim zakresie m.in ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych, pomiar sytuacyjny budynków. oraz</li> <li>• <b>co najmniej 1 osoba</b>, posiadająca uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii w <b>zakresie nr 1</b> – geodezyjne pomiary sytuacyjno – wysokościowe realizacyjne i inwentaryzacyjne i brała udział w przynajmniej <b>1</b> usłudze polegającej na realizacji modernizacji EGiB <b>lub</b> monitoringu i kontroli modernizacji EGiB, <b>lub</b> wykonaniu usługi opracowania geodezyjnego dla obszaru nie mniejszego niż 150 ha obejmującej w swoim zakresie m.in ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych, pomiar sytuacyjny budynków.</li> </ul>	<p>Kopia świadectwa nadania uprawnień zawodowych wg warunku koniecznego oraz opis doświadczenia</p> <p>Załącznik nr 2a</p>
----	--	--

## 2. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERT:

- 1) Cena 80%
- 2) Kryteria jakościowe - uprawnienia i doświadczenie osoby skierowanej do realizacji usługi : 20%

**Przyznawana punktacja za każdą dodatkową osobę (poza osobami wskazanymi w wymaganiach koniecznych)** skierowaną do realizacji usługi, posiadającą uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii w **zakresie nr 1** – geodezyjne pomiary sytuacyjno – wysokościowe realizacyjne i inwentaryzacyjne **lub** **zakresie nr 2** – rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych i brała udział przynajmniej 1 usłudze realizacji modernizacji EGiB **lub** monitoringu i kontroli modernizacji EGiB **lub** wykonaniu usługi opracowania geodezyjnego dla obszaru nie mniejszego niż 150 ha obejmującej w swoim zakresie m.in ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych, pomiar sytuacyjny budynków.

### 3. SPOSÓB OCENY OFERT

Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów, którym przyporządkowano następujące wagi:

Lp.	KRYTERIUM	ZNACZENIE w %
1.	CENA (C)	80 %
2.	Kryteria jakościowe - uprawnienia i doświadczenie (UD) Doświadczenie osoby klasyfikatora gruntów skierowanej do realizacji usługi (wykaz opracowań)	20 %
<b>Razem:</b>		<b>100 %</b>

**W kryterium jakościowym wskazanym w pkt 2 tabeli (UD) punkty przyznawane są następująco:**

- |  |     |
|--|-----|
| 1 - dodatkowa osoba spełniająca wymagania opisane w ust. 2 OPIS KRYTERIÓW          | 5%  |
| 2 - dodatkowe osoby spełniające wymagania opisane w ust. 2 OPIS KRYTERIÓW          | 10% |
| 3 - dodatkowe osoby spełniające wymagania opisane w ust. 2 OPIS KRYTERIÓW          | 15% |
| 4 i więcej - dodatkowe osoby spełniające wymagania opisane w ust. 2 OPIS KRYTERIÓW | 20% |

#### Wykluczenie:

Wykluczeniu z oceny oferty będzie Wykonawca który nie przedstawi dokumentów poświadczających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

#### Odrzucenie oferty:

Odrzuca się ofertę:

- wykonawcy, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- jeżeli jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu;
- jeżeli jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- jeżeli zawiera błędy w obliczeniu ceny lub cenę rażąco niską;
- jeżeli została złożona w innej formie niż wymagana.

#### Procedura wyjaśnień, uzupełnienia i poprawy ofert :

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania do złożenia wyjaśnień każdej ze złożonych ofert.

Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, złożone dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, wzywa się do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym. Nie dokonuje się wezwania, jeśli mimo złożenia, uzupełnienia, poprawienia dokumentów lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

W ofercie poprawia się oczywiste omyłki pisarskie;

- oczywiste omyłki rachunkowe;
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ogłoszeniem o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

#### Wybór oferty najkorzystniejszej

- Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w zapytaniu ofertowym.
- Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

#### Upublicznienie wyników postępowania

Do niniejszego postępowania o zamówienie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*, podstawa prawna art. 2 ust. 1 pkt 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez dokonania wyboru którejkolwiek oferty.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, informuje się wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko , siedzibę albo adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwę, albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres wykonawców, którzy złożyli oferty
  - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamieszcza się informacje, o których mowa powyżej , na platformie zakupowej.

#### **Unieważnienie postępowania**

1. Postępowanie unieważnia się, jeżeli:
  - 1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania określone w zapytaniu ofertowym;
  - 2) przeprowadzone negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy;
  - 3) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy środki finansowe, które zamawiający może przeznaczyć na realizację przedmiotu postępowania;
  - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia publicznego nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - 5) zaistniała wada postępowania, która uniemożliwia zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia;
2. O unieważnieniu postępowania albo odstąpieniu od jego prowadzenia informuje się wykonawców , którzy złożyli oferty lub uczestniczyli w negocjacjach oraz zamieszcza informacje na platformie zakupowej.

#### **Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:**

W sprawach przedmiotu zamówienia i proceduralnych: Marta Pliszka, *tel.* 22 738 15 80,

#### **Załączniki do zapytania ofertowego:**

- 1) Załącznik nr A\_ Oświadczenie dotyczące zrealizowanych usług Oferenta
- 2) Załącznik nr B\_ Oświadczenie dotyczące kwalifikacji osób