

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU  
ZSP W ŚLESINIE – UL. MŁODZIEŻOWA 1.**

obiekt:

**SZKOŁA PODSTAWOWA W ŚLESINIE**

inwestor:

Gmina Ślesin ul. Kleczewska 15, 62- 561 Ślesin

**Starostwo Powiatowe w Koninie**  
**Załącznik do decyzji:**

Nr 1062  
z dnia 23.09.2020

adres obiektu:

Budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ślesinie  
dz. nr 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9  
obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin.

jednostka projektowania:

ZOI Henryk Szymański ul. Teligi 3, 62-502 Konin

projektował:

<i>mgr inż. Marian Lis</i> <i>upr. nr UAN/85/8346/II/25/87 w spec. architektonicznej</i>	ARCHITEKTURA	<i>mgr inż. arch. Marian Lis</i> <i>Upr. bud. w specj. architektonicznej</i> <i>UAN/85/8346/II/25/87</i> <i>Członek W/OIA WP-0116</i> <i>62-510 Konin, ul. Zygmunta Augusta 3</i>
<i>inż. Henryk Szymański,</i> <i>upr. GAN 209/8346/II/28/81, GAN 219/8346/II/29/81</i> <i>w spec. architektonicznej i konstrukcyjno- budowlanej</i>	KONSTRUKCJA	<i>inż. Henryk Szymański</i> <i>upr. do kier. nadzor. i proj.</i> <i>w specj. arch. i konstr. bud.</i> <i>GA-N 209/8346/II/28/81</i> <i>GA-N 219/8346/II/29/81</i>

Spis zawartości projektu:

Strona tytułowa  
Oświadczenie projektantów.  
Zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.  
Uprawnienia budowlane  
Część opisowa - opis techniczny  
Informacja dotycząca obszaru oddziaływania  
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
Warunki ochrony przeciwpożarowej  
Mapa –zagospodarowanie terenu –rys. PZI  
Część rysunkowa - rysunki architektoniczno – budowlane:  
Rysunki architektoniczno-budowlane,

rys. nr 1 ÷ 6

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX**

Data opracowania:

Sierpień 2020 r

**Egz. Nr 3**

Konin, dn. 31 sierpnia 2020 roku

## Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany przebudowy budynku ZSP w Ślesinie przy ul. Młodzieżowej 1 na działce nr: 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 w obrębie 0001 Ślesin gm. Ślesin, sporządzony dla inwestora: Gmina Ślesin ul. Kleczewska 15, 62- 561 Ślesin został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr inż. arch. Marian Lis*  
Upr. bud. w specj. architektonicznej  
UAN/85/8346/II/25/87  
Członek WOIA WP-0116  
62-510 Konin, ul. Żygmuntów Augusta 3

(pieczęć wraz z podpisem)

inż. Henryk Szymański  
upr. do kier. nadzor. i proj.  
w specj. arch. i konstr. bud.  
GA-N 209/8346/II/28/81  
GA-N 219/8346/II/29/81

(pieczęć wraz z podpisem)



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marian Lis**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN.85/8346/II/25/87**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0116**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-04-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0116-8E5C-7521-79AA-7E19**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

(please)

Konin

dnia 1987 - 04 - 14

№ UAN.85/8346/II/25/87

Na podstawie § 2 ust.1; 4 ust.1 i 2; 7 i § 13 ust.1 pkt 1 lit. ---

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Marian Lis

(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt.

·(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 10 stycznia 1954 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj) specjalności techniczno-budowlanej

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

4-1-

74

in 100% of cases

2.  $\frac{1}{2}$

Za zgodność z oryginałem.

Konin dn. 30.06.2020r.

inż. Henryk Szymański

Upr. do kier. i proj.

w spec. architek. i konstr. bud.

GA-N 209/8346/11/28/81  
GA-N 219/8346/11/29/81

GA-N 2157634011/29/01

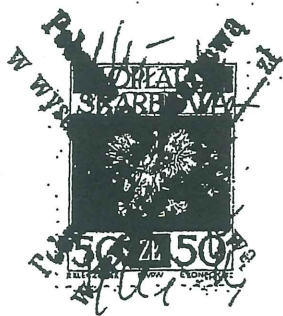
Obywatel (ka) Marian Lis jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marian Lis  
62-510 Konin  
ul. Okólna Nr 41 m 3



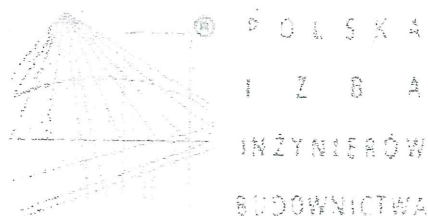
Główny Architekt woj. konin.  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Bohdan Mackiewicz

(podpis i pieczęć)

Za zgodność z oryginałem.

Konin dn. 30.06.2020 r.

inż. Henryk Szymański  
Upr. do kier. i proj.  
w specj. archit. i konstr. bud.  
GA-N 209/8846/11/28/81  
GA-N 219/8846/11/29/81



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-MY4-Q5P-DEH \*

Pan Henryk Szymański o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5068/01

adres zamieszkania ul. Teligi 3, 62-510 Konin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-03 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WOJEWODA KONIŃSKI

(pieczęć)

Konin dnia 2 lipca 1981 r.

Nr GA-N.209/8346/II/28/81



**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1; 5 ust. 1; 6 ust. 3; 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Henryk Szymański  
(imię i nazwisko)

Inżynier budownictwa  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 16 kwietnia 1939 r. w Kamienicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g

Za zgodność z oryginałem.

Konin dn. 29.08.2020 r.

inż. Henryk Szymański  
upr. do kier. nadzor. i proj.  
w specj. arch. i konstr. bud.  
GA-N 209/8346/II/28/81  
GA-N 219/8346/II/29/81

Za zgodność z oryginałem.

Konin dn. 29.08.2020r.

inż. Henryk Szymański  
upr. do kier. nadzór. i proj.  
w specj. arch. i konstr. bud.  
GA-N 209/8346/II/28/81  
GA-N 219/8346/II/29/81

Obywatel (ka) Henryk Szymański jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych;

2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami;

3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Otrzymuje:

Ob. Henryk Szymański

m. p.

62-510 Konin

ul. Kosmonautów Nr2 m.25



Z up. WOJEWÓDZKI  
Główny Architekt Województwa

(podpis i pieczęć) inż. arch. Bohdan Markiewicz

# **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY BUDYNKU ZSP W ŚLESINIE – UL. MŁODZIEŻOWA 1.**

## **Opis ogólny /przedmiot inwestycji:**

Niniejszy projekt budowlany został opracowany dla potrzeb przebudowy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ślesinie przy ul. Młodzieżowej 1 poprzez podział budynku na odrębne strefy pożarowe w celu dostosowania tegoż obiektu, do nakazu Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Koninie wskazanego w decyzji nr MZ5580.7.4.2018 z dnia 7 marca 2018 r.

W wyniku projektowanych zmian sala gimnastyczna (hala sportowa) wraz zapleczem szatniowo-sanitarnym zaliczona zostaje do kategorii zagrożenia ludzi ZLI a pozostała część dydaktyczna i administracyjna szkoły pozostaje bez zmian i jest zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Na granicy stref pożarowych zastosowana zostanie stolarka o odpowiedniej klasie odporności ogniowej. Otwór okienny w ścianie łącznika zostanie zamurowany i wymieniona zostanie izolacja termiczna wskazanych części ścian ze styropianu na wełnę mineralną.

W celu zapewnienia drugiego kierunku ewakuacji z małych sal gimnastycznych i dwóch zapleczy hali sportowej zaprojektowano wykonanie dodatkowego wejścia do budynku, do małej sali gimnastycznej.

Przedmiotowy budynek szkoły zlokalizowany jest przy ul. Młodzieżowej 1 w Ślesinie, powiat koniński, na działkach nr 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin.

## **KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX.**

### **Zestawienie parametrów budynku:**

Powierzchnia zabudowy 4445,60 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa 6155,63 m<sup>2</sup>

Kubatura 38 443,00 m<sup>3</sup>

## **Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego, opis projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych.**

Przedmiotowy budynek szkoły wykonano w roku 2000 a w 2003 r zakończono budowę sali gimnastycznej wraz z zapleczem. Sala wykorzystywana jest także jako hala sportowa dla więcej niż 50 osób niebędących jej stałymi użytkownikami. Sala gimnastyczna jest obiektem parterowym. Nad zapleczem szatniowo-sanitarnym, na poddaszu, zlokalizowane jest pom. techniczne gdzie znajduje się centrala wentylacyjna.

Część budynku szkoły, w której zlokalizowane są pomieszczenia dydaktyczne, administracyjne oraz kuchnia i świetlica jest obiektem częściowo podpiwniczonym, parterowym z poddaszem użytkowym.

Dostęp do budynku zapewniony jest poprzez osiem wejść, z których trzy wyposażone są w stałą pochylnię dla osób niepełnosprawnych na wózkach dzięki czemu nie występują bariery architektoniczne utrudniające dostęp.

Zakres zaprojektowanych robót budowlanych nie ingeruje w sposób znaczący w konstrukcję istniejącego budynku a rozwiązania z zakresu wymagań p.poż. zostały pozytywnie zaopiniowane przez rzeczoznawcę. Wobec powyższego nie występuje konieczność sprawdzenia projektu architektoniczno-budowlanego.

**Projektowana przebudowa budynku nie powoduje zmiany powierzchni zabudowy i zmian w zagospodarowaniu terenu.**

**Opis projektowanych robót budowlanych:**

Przebudowa części budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Młodzieżowej 1 w Ślesinie polegać będzie na wykonaniu robót budowlanych niezbędnych dla zapewnienia odpowiednich warunków pożarowych i bezpiecznego użytkowania budynku oraz towarzyszących im robót wykończeniowych.

Przedmiotowe prace polegały będą na:

- wydzieleniu stref pożarowych poprzez zastosowanie drzwi przeszkłony spełniających wymagania zabezpieczenia pożarowego oraz zamurowaniu otworu okiennego,
- wymianie części stolarki drzwiowej z poszerzeniem otworu,
- wymianie części stolarki okiennej,
- wymianie części termoizolacji ścian zewnętrznych ze styropianu na wełnę mineralną,
- wykonaniu przebudowy instalacji elektrycznej w zakresie kolizji z poszerzeniem stolarki,
- wykonaniu przebudowy instalacji c.o. – przesunięcie grzejnika w zawiązku z projektowanymi drzwiami,
- montażu daszku z poliwęglanu, nad nowo powstałym wejściem.

W ramach inwestycji zaprojektowano także roboty wykończeniowe: obróbki wnęk po wymianie stolarki, malowanie pomieszczeń w zakresie wskazanym w przedmiarze robót, oraz opracowanie nowej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

**Roboty murarskie i termoizolacja.**

Do zamurowania ww. otworów okiennych użyć należy pustaków ceramicznych murowanych na zaprawie cem.-wapiennej lub z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej.

W zakresie wskazanym na rysunkach należy zdemontować istn. warstwę termoizolacji ścian zewnętrznych ze styropianu i wykonać nową warstwę z wełny mineralnej twardej [ o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,040\text{W}/(\text{mK})$  ] gr. 10 cm wraz z wyprawą systemową i tynkiem akrylowym o barwie istniejącej elewacji. Zastosować tynki o uziarnieniu do 2 mm. Ww. wełnę mineralną należy zastosować także na wymianę części termoizolacji ścian zewnętrznych ze styropianu.

Na nadproża przy poszerzaniu otworu drzwiowego zastosować prefabrykowane belki L19.

**Stolarka, zabudowa.**

W celu wydzielenia stref pożarowych zaprojektowano wymianę istniejących w drzwi oznaczonych na rysunkach jako D1, D2, D3, D4.

Drzwi D1 i D3, aluminiowe, w klasie odporności EI60, częściowo przeszkłone, kolor profili uzgodnić z inwestorem.

Drzwi D3, aluminiowe, dymoszczelne Sm, bez wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej, częściowo przeszklone, kolor profili uzgodnić z inwestorem.

Drzwi D4, aluminiowe, bez wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej, przeszklone, współczynnik przenikania ciepła  $U=1,30$  [W/m<sup>2</sup>K], kolor profili uzgodnić z inwestorem.

Witryny i okno o tym samym współczynniku przenikania ciepła.

Szczegółowe wymagania dot. drzwi i okien określone zostały na rysunku nr 6 zestawienie stolarki.

### **Roboty wykończeniowe**

Po dokonaniu wymiany stolarki należy dokonać obróbki wnek poprzez uzupełnienie tynków wraz z ich poszpachlowaniem oraz dwukrotnym malowaniem farbami emulsyjnymi.

Malowanie ścian i sufitów pomieszczeń farbami emulsyjnymi należy wykonać także w zakresie wskazanym w przedmiarze robót.

Przy oknie D4 należy zastosować nowe parapety: wewnętrzny kamienny, zewnętrzny z blachy stalowej malowanej farbami proszkowymi. Nad drzwiami D4 należy zamontować daszek z poliwęglanu komorowego na wspornikach aluminiowych.

Przy powstałym wejściu wykonać stopień schodów z kostki betonowej szlachetniej układanej na podsypce piaskowej stabilizowanej cementem. Wykończenie z palisady schodowej.

W ramach inwestycji zaprojektowano wykonanie przebudowy instalacji elektrycznej w zakresie kolizji z poszerzeniem stolarki (przesunięcie istn. przełączników) oraz wykonaniu przebudowy instalacji c.o. – przesunięcie istn. grzejnika w zawiązku z projektowanymi drzwiami.

### **Charakterystyka energetyczna budynku.**

Projektowana przebudowa nie wpływa na charakterystykę energetyczną istniejącego budynku szkoły.

### **Ocena stanu technicznego istn. budynku.**

Istniejący budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ślesinie przy ul. Młodzieżowej 1 jest obiektem posiadającym dwie kondygnacje nadziemne w części dydaktycznej i częściowe podpiwniczenie. W części – łącznik i hala sportowa- jest budynkiem parterowym. Ściany budynku pomurowano z pustaków ceramicznych, stropy wykonano z żelbetowych zespolonych płyt typu Filigran. Konstrukcję dachu wykonano z elementów stalowych kotwionych w wieńcach stropowych i belkach żelbetowych ścian piętra. Pokrycie dachu wykonano blachy dachówkopodobnej. Dach nad halą sportową o konstrukcji z drewna klejonego, pokryty papą termozgrzewalną.

Projektowana przebudowa nie wpływa w sposób znaczący na konstrukcję istniejącego obiektu i ogranicza się do montażu nadproży nad poszerzanym otworem drzwiowym.

Stan techniczny budynku jest dobry. Stropy i schody wewnętrzne nie wykazują ugięcia ani zarysowań. Stalowa konstrukcja dachu nie wykazuje ugięcia i została zabezpieczona przed korozją. Pokrycie dachu z blachodachówki zostało przez inwestora zakwalifikowane do wymiany w ramach odrębnego opracowania. Ściany hali sportowej znajdują się w dobrym stanie technicznym, pokrycie dachu nie wykazuje nieszczelności. Po wykonaniu przedmiotowej przebudowy obiekt spełniał będzie wymagania P.Poż i może być bezpiecznie użytkowany.

**Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

Projektowana przebudowa nie powoduje zmiany istniejącego wpływu obiektu budowlanego ( szkoły) na środowisko naturalne oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

opracował:

*mgr inż. arch. Marian Lis*  
bud. w specj. architektonicznej  
UAN/ 83/8346/II/25/87  
Członek WOI A WP-0116  
62-310 Konin, ul. Zygmunt Augusta 3

**inż. Henryk Szymański**  
upr. do kier. nadzor. i proj.  
w specj. arch. i konstr. bud.  
GA-N 209/8346/II/28/81  
GA-N 219/8346/II/29/81

## Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu budowlanego

Istniejący budynek szkoły zlokalizowany jest przy ul. Młodzieżowej 1 w Ślesinie, powiat koniński, na działkach nr 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin. Przedmiotem inwestycji jest przebudowa tego budynku poprzez podział na odrębne strefy pożarowe w celu dostosowania tegoż obiektu, do nakazu Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Koninie wskazanego w decyzji nr MZ5580.7.4.2018 z dnia 7 marca 2018 r.

Odległości istniejącego budynku od granicy z pasem drogowym są zgodne z ustawą o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) a projektowana przebudowa nie powoduje zmiany powierzchni zabudowy i zmian w zagospodarowaniu terenu.

**Wobec powyższego obszar oddziaływania budynku obejmuje wyłącznie działki nr: 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin.**

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o:

- Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
- Ustawę – Prawo budowlane oraz przepisy techniczno-budowlane na podstawie art. 7 PB,
- Ustawę o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 470 z późn. zm.),
- Ustawę o ochronie środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.) oraz z warunkami korzystania jego zasobów z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju,
- Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12.10.2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2011 r. nr 237. poz. 1219)
- Art. 1 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. WE L 20/7)
- Ustawę z dn. 23.07.2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014r. poz. 1446),
- Ustawę z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.)
- Ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 r o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2017 r , poz.736).
- wypis wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego.

opracował:

*mgr inż. arch. Marian Lis*  
Upr. bud. w spec. architektoniczne  
UAN/85/8346/II/25/87  
Członek WCIA WP-0116  
62-510 Konin, ul. Zygmunta Augusta 1

*inż. Henryk Szymański*  
upr. do kier. nadzor. i proj.  
w specj. arch. i konstr.  
GA-N 209/8346/II/2  
GA-N 219/8346/II/

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**  
**DLA POTRZEB PRZEBUDOWY BUDYNKU ZSP W ŚLESINIE**

inwestor:

Gmina Ślesin ul. Kleczewska 15, 62- 561 Ślesin

adres obiektu:

Budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ślesinie ul. Młodzieżowa 1  
dz. nr 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin.

jednostka projektowania:

ZOI Henryk Szymański ul. Teligi 3, 62-502 Konin

opracował:

<i>mgr inż. Marian Lis</i> upr. nr UAN/85/8346/II/25/87 w spec. architektonicznej	<i>mgr inż. arch. Marian Lis</i> Upr. bud. w specj. architektonicznej UAN/85/8346/II/25/87 Członek WOI A WP-0116 62-510 Konin, ul. Zygmunta Augusta 3 ..... podpis
<i>inż. Henryk Szymański,</i> upr. GAN 209/8346/II/28/81, GAN 219/8346/II/29/81 w spec. architektonicznej i konstrukcyjno- budowlanej	<i>inż. Henryk Szymański</i> upr. do kier. nadzor. i proj. w specj. arch. i konstr. bud. GA-N 209/8346/II/28/81 GA-N 219/8346/II/29/81 ..... podpis

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX**

Data opracowania:

sierpień 2020 r

**Egz. Nr 3**

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. INWESTOR: Gmina Ślesin ul. Kleczewska 15, 62- 561 Ślesin.

### 2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Młodzieżowej 1 w Ślesinie. Istniejący budynek szkoły zlokalizowany jest na działkach nr 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin. Przebudowę zaprojektowano w celu podział budynku na odrębne strefy pożarowe i dostosowanie tegoż obiektu, do nakazu Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Koninie wskazanego w decyzji nr MZ5580.7.4.2018 z dnia 7 marca 2018 r.

Odległości istniejącego budynku od granicy z pasem drogowym są zgodne z ustawą o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) a projektowana przebudowa nie powoduje zmiany powierzchni zabudowy i zmian w zagospodarowaniu terenu.

### 3. LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Działki nr 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin.

### 4. ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Zakres robót obejmuje prace niezbędne do wykonania przebudowy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ślesinie. Są to roboty rozbiórkowe, murarskie, montażowe, instalacyjne, wykończeniowe i porządkowe.

### 5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Działki nr 339/3, 340/9, 340/5, 402/3, 403/3, 404/6, 404/9 obręb 0001 Ślesin, jedn. ew. Ślesin są działkami zabudowanymi budynkiem Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z boiskami, parkingiem i placem zabaw. Dojazd do nieruchomości poprzez istniejące zjazdy z drogi gminnej.

### 6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI: BRAK.

Każdy z uczestników procesu budowlanego zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać zasad bezpieczeństwa określonych w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. 03.47.401 z dnia 19 marca 2003 r.

### 7. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

Należy zachować szczególną ostrożność podczas prac związanych z montażem stolarki oraz prac na wysokości. W czasie ich stosować środki techniczne zabezpieczające przed upadkiem z wysokości. W czasie prowadzenia robót ziemnych należy zachować ostrożność gdyż istnieje możliwość występowania niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu.

### 8. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem poszczególnych robót,
- szkolenie należy udokumentować na piśmie przez prowadzącego szkolenie i uczestników.

### 9. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO

**ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA  
I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ:**

- wykonywanie poszczególnych zadań przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe,
- posiadanie sprawnego technicznie, specjalistycznego sprzętu budowlanego,
- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz p. pożarowych,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt przeciwpożarowy oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- zapewnienie dostępności do telefonu w biurze kierownika budowy w celu ewentualnego powiadomienia służb ratunkowych.

opracował:

*mgr inż. arch. Marian Lis*  
Upr. bud. w specj. architektonicznej  
UAN/ 85/8346/II/25/87  
Członek WOI A WP-0116  
62-510 Konin, ul. Żygmunta Augusta 3

*inż. Henryk Szymański*  
upr. do kier. nadzor. i proj.  
w specj. arch. i konstr. bud.  
GA-N 209/8346/II/28/81  
GA-N 219/8346/II/29/81

# **Warunki ochrony przeciwpożarowej w budynku Zespołu Szkół Podstawowych w Ślesinie ul. Młodzieżowa 1, Ślesin**

Celem opracowania jest wskazanie zastosowanych rozwiązań projektowych zmierzających do podziału budynku Szkoły Podstawowej w Ślesinie na dwie strefy pożarowe. W wyniku rozwiązań projektowanych powstaną w budynku dwie strefy pożarowe:

- strefa pożarowa nr 1 – sala gimnastyczna z zapleczem jako ZL I; przy czym piętro techniczne bez przewidywanego pobytu ludzi;
- strefa pożarowa nr 2 – pozostała część budynku szkoły jako ZL III.

W dalszej części opisano warunki ochrony przeciwpożarowej dla strefy pożarowej nr 1 – sala gimnastyczna z zapleczem.

## **1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.**

Powierzchnia użytkowa strefy pożarowej	- 1910 m <sup>2</sup> ;
Powierzchnia zabudowy	- 2043 m <sup>2</sup> ;
Kubatura	- 18520 m <sup>3</sup> ;
Wysokość budynku	- 11,56 m;

## **2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.**

Możliwe zagrożenia pożarowe w budynku to te spowodowane umyślnym lub nieumyślnym działaniem człowieka, takie jak:

- ✓ umyślne podpalenie lub nieumyślne zaproszenie ognia,
- ✓ niewłaściwe obchodzenie się z substancjami niebezpiecznymi pożarowo,
- ✓ awaria instalacji lub urządzeń elektrycznych,
- ✓ pozostawienie włączonych urządzeń elektrycznych, nieprzystosowanych do pracy ciągłej,
- ✓ nieostrożne prowadzenie prac eksploatacyjnych i remontowych.

Nie przewiduje się składowania materiałów zaliczanych do łatwo zapalnych, ulegających samozapaleniu i tworzących stężenia wybuchowe.

Temperatura zapalenia materiałów w budynku wynosi powyżej 200 °C.

## **3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Strefa pożarowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem zakwalifikowana do kategorii ZL I zagrożenia ludzi. W sali przewiduje się przebywanie powyżej 50 osób.

## **4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

Dla stref pożarowych zakwalifikowanych do kategorii ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

## **5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**

W obiekcie nie przewiduje się magazynowania materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe. Stosowana technologia i zabezpieczenia pozwalają przyjąć brak stref i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

## **6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Dla dwukondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL I wymagana jest klasa „B” odporności pożarowej. Z uwagi na dwie kondygnacje oraz poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną poniżej 9 m dopuszcza się obniżyć wymagania do klasy „C” odporności pożarowej. Elementy konstrukcyjne budynku spełniają wymagania przedstawione w tabeli.

Element konstrukcyjny	Klasa C odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 60
konstrukcja i przekrycie dachu	R 15
strop	REI 60
ściany zewnętrzne	EI 30
ściany wewnętrzne	EI 15

Gdzie:

R – nośność ogniowa w minutach;

E – szczelność ogniowa w minutach;

I – izolacyjność ogniowa w minutach;

Biegi i spoczniki schodów służących do ewakuacji wykonane zostaną z materiałów niepalnych o klasie R 60 odporności ogniowej.

Wszystkie materiały wykonane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

W strefie pożarowej ZL I stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

## **7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.**

Sala gimnastyczna wraz z zapleczem stanowić będzie jedną strefę pożarową o powierzchni 1910 m<sup>2</sup>.

Wydzielenie stref pożarowych budynku stanowi ściana o klasie REI 120 odporności ogniowej, a otwory zlokalizowane w ścianie zamykane drzwiami o klasie EI 60 odporności ogniowej wg. oznaczeń w części graficznej.

## **8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.**

Dopuszczalne odległości budynku zawierającego strefę pożarową ZL wynoszą:

- 4 m od granicy działki
- 8 m od budynku sąsiedniego

Dopuszczalne minimalne odległości budynku zostały zachowane.

## **9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.**

Zgodnie z decyzją Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Koninie, znak: MZ.5580.7.4.2018 z dnia 07 marca 2018r. zapewnia się właściwą długość dojsć ewakuacyjnych przy jednym kierunku ewakuacji. Ewakuacja z przestrzeni hali sportowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I możliwa bezpośrednio na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej ZL III. Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL wynosi 40 m i nie została przekroczona. Szerokość przejścia ewakuacyjnego wynosi minimum 0,9 m, a w przypadku ewakuacji do 3 osób wartość ta wynosi minimum 0,8 m. Drzwi stanowiące wyjście z pomieszczenia o szerokości

minimalnej 0,9 m. Zapewniono co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o co najmniej 5 m i otwierane na zewnątrz z pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób. Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione. Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL I wynosi 10 m w przypadku ewakuacji w jednym kierunku oraz 40 m dla krótszego odcinka, gdy ewakuacja możliwa w dwóch kierunkach ewakuacyjnych. Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego nie została przekroczona. Szerokość dojścia ewakuacyjnego wynosi minimum 1,4 m, a w przypadku ewakuacji do 20 osób wartość ta wynosi 1,2 m. Szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej wynosi minimum 0,9 m. Drzwi stanowiące wyjście na zewnątrz budynku z dróg komunikacji ogólnej o szerokości minimalnej 1,2 m. W przypadku drzwi wieloskrzydłowych szerokość skrzydła czynnego wynosi minimum 0,9 m. Drzwi, które zawężają szerokość dojścia ewakuacyjnego przy całkowitym otwarciu, wyposażone w urządzenia samozamykające. Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną podzielone drzwiami dymoszczelnymi na odcinki o długości nieprzekraczającej 50 m. Na drogach ewakuacyjnych stosowanie materiałów i wyrobów łatwo zapalnych jest zabronione. Drogi ewakuacyjne oświetlone wyłącznie światłem sztucznym wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Schody zewnętrzne o szerokości biegu minimum 1,2 m oraz spocznik o szerokości 1,5 m.

#### **10.Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.**

Instalacja elektryczna – dla całego budynku wykonano przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcina zasilanie dla poszczególnych urządzeń w strefie pożarowej za wyjątkiem urządzeń przeciwpożarowych.

Instalacja odgromowa - w budynku wykonano instalację odgromową wykonaną zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.

Inne zabezpieczenia - przepusty instalacyjne przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego (ściany i stropy oddzielenia pożarowego) przewidziano zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej elementów, przez który przechodzą w zakresie parametru EI.

#### **11.Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.**

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – dla budynku wykonano przeciwpożarowy wyłącznik prądu - istniejący. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony w pobliżu głównego wejścia do strefy pożarowej i odpowiednio oznakowany zgodnie z polskimi normami. Przeciwpożarowy wyłącznik wymagany jest dla stref pożarowych, których kubatura przekracza 1000 m<sup>3</sup>.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - wykonane jest na drogach ewakuacyjnych (korytarzach) oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym. Natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej o szerokości do 2 m, mierzone w jej osi przy podłodze, nie może być niższe niż 1 lx. Dla oświetlenia urządzeń przeciwpożarowych znajdujących się poza drzwiami ewakuacyjnymi projektuje się minimalny poziom natężenia oświetlenia co najmniej 5 lx. Minimalny czas działania oświetlenia ewakuacyjnego nie może być krótszy niż 1 godzina.

Hydranty wewnętrzne - w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii ZL I wykonano hydranty wewnętrzne z węzłem płasko składanym o nominalnej średnicy węża 25 mm. Dla strefy pożarowej o powierzchni powyżej 500 m<sup>2</sup> i nieprzekraczającej 3000 m<sup>2</sup> instalacja wodociągowa powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody z co najmniej dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych.

Hydranty obejmują swym zasięgiem całą powierzchnię obszaru chronionego. Wydajność na wylocie z prądownicy wynosi co najmniej 1,0 dm<sup>3</sup>/s.

## **12. Wyposażenie w gaśnice.**

Obiekty wyposażony w gaśnice przenośne. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym w strefie pożarowej zakwalifikowanej do ZLI. Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, a w szczególności:

- przy wejściu do budynku,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- na korytarzach oraz ciągach komunikacyjnych.

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy uwzględnić następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może być większa niż 30 m,
- do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1 m,
- umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz na oddziaływanie źródeł ciepła.

## **13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.**

Dla budynku wymaganą drogę pożarową stanowi utwardzona droga wewnętrzna wzdłuż dwóch boków budynku pozwalająca na przejazd bez zawracania. Droga pożarowa o szerokości minimum 4 m umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN. Droga pożarowa oddalona od budynku 5 - 15 m. Droga pożarowa zapewnia dojście do budynku o długości do 50 m i szerokości minimalnej 1,5 m.

Dla budynku wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s. Wymaganą ilość wody zapewniają dwa hydranty. Pierwszy hydrant zlokalizowany w odległości ok. 55 m, drugi hydrant w odległości ok. 63 m od ściany budynku.

*mgr inż. arch. Marian Lis*  
Upr. bud. w specj. architektonicznej  
UAN/85/234/II/25/87  
Członek WOPR WP-1116  
62-510 Konin, ul. Żyromunta Augusta 3

*inż. Henryk Szymański*  
upr. do kier. nadzor. i proj.  
w specj. arch. i konstr. bud.  
GA-N 209/8346/II/28/81  
GA-N 219/8346/II/29/81