Gmina Wronki

ul. Ratuszowa 5

64-510 Wronki

Wronki, dnia 05 lipca 2023 roku

NIiPP.271.**17**.2023

Wyjaśnienie nr 3 do treści

specyfikacji warunków zamówienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy Pzp) na realizację zadania pn. „Modernizacja boisk oraz budowa elementów LA przy Szkole Podstawowej Nr 2 we Wronkach wraz z zagospodarowaniem terenu" w ramach programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Edycja 2022".

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), informuję, że wpłynęły do Zamawiającego wnioski o niżej wymienionej treści, na które Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi.

1) **Pytanie nr 1:**

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia sportowa PU na bieżnię i boisko zamawiana jest nawierzchnia PU typu NATRYSK.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Tak nawierzchnia ma być natryskowa zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej i wcześniejszymi odpowiedziami na pytania.

2) **Pytanie nr 2:**

Projekt OPIS podaje opis nawierzchni bezpiecznej i wymagania w sposób niezgodny z aktualnymi standardami w branży i aktualna normą. OPIS podaje

Nawierzchnia bezpieczna

Nawierzchnia z masy gumowo – poliuretanowej.

Konstrukcja nawerzchni:

- granulat EPDM barwiony w masie 0,8-1 cm
- masa poliuretanowo – gumowa 4-5 cm

Wymagania dotyczące nawierzchni:
- ☐ certyfikat wysokości upadku do 1,6 m
- ☐ zgodność z normą PN-En 1176-7:2009
- ☒ twardość min 55 °SHA
- ☐ wytrzymałość na rozciąganie min 0,7 MPa
- ☐ wydłużanie przy zerwaniu do 110%
- ☐ przyczepność międzywarstwowa min 0,5 MPa
- ☐ certyfikat TUV
- ☐ certyfiktat PCA

Po pierwsze informujemy, że wg standardów przyjętych w branży nawierzchnia bezpieczna PU składa się z warstw:
- dolna z mieszaniny granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 35-110 mm (w zależności od wartości HIC(WSU))
- górna z mieszaniny granulatu EPDM i lepiszcza PU o gr. ok. 10 mm

Informujemy, że zgodnie z aktualną normą PN-EN 1177+AC:2019-04 nawierzchnie mają następujące grubości:
- HIC do 1.5 m – nawierzchnia o gr. 50 mm (40+10)
- HIC do 1.7 m – nawierzchnia o gr. 60 mm (50+10)
- HIC do 2.1 m – nawierzchnia o gr. 80 mm (70+10)
- HIC do 2.5 m – nawierzchnia o gr. 100 mm (90+10)
- HIC do 3.2 m – nawierzchnia o gr. 120 mm (110+10)

Po drugie informujemy, że jedynym dokumentem dopuszczającym do stosowania nawierzchni bezpiecznej jest certyfikat zgodności z normą PN-EN 1177+AC:2019-04. W związku z powyższym proszę o stosowna zmianę i dopuszczenie nawierzchni bezpiecznej o parametrach zgodnie z normą PN-EN 1177+AC:2019-04 dla HIC określonego przez producenta przyjętego urządzenia placu zabaw.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Tak, dopuszczamy rozwiązanie opisane w zapytaniu.

3) Pytanie nr 3:

W związku z tym, że kolor nawierzchni ma wpływ na jej cenę konieczne jest podanie kolorystyki nawierzchni PU na tym etapie. Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU boiska, bieżni i placu zabaw ma być w kolorze ceglasto-czerwonym.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Tak, planowana kolorystyka to ceglasto czerwony.

4) Pytanie nr 4:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający dopuszcza do użytku granulaty z recyklingu pod warunkiem, że spełniają one wymagania opisane w dokumentacji oraz są zgodne z przepisami związanymi.

5) **Pytanie nr 5:**

Proszę o udostępnienie PZT w formacie dwg ponieważ są niezbędne dla rzetelnego opracowania oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

W załączeniu.

6) **Pytanie nr 6:**

Proszę o udostepnienie badań geotechnicznych gruntu.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Dla przedmiotowej inwestycji nie były wykonywane badania geotechniczne gruntu.

7) **Pytanie nr 7:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostepnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkowliek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Potwierdzam, że Zamawiający udostępnił posiadaną dokumentację projektową. Jakichkolwiek brak dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

8) **Pytanie nr 8:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający potwierdza, iż dysponuje brakiem sprzeciwu organu administracji architektoniczno-budowlanej, oraz niezbędnymi uzgodnieniami dot. przedmiotowej inwestycji. Skutki ewentualnych braków odpowiednich decyzji nie obciążają Wykonawcy.

9) Pytanie nr 9:

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

W załączeniu.

10) Pytanie nr 10:

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający potwierdza, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach i odpowiedziach.

11) Pytanie nr 11:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Wszystkie znane sieci zostały przedstawione na mapie do celów projektowych oraz na projektach zagospodarowania terenu w dokumentacji.

12) Pytanie nr 12:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowalnego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź na pytanie nr 12

Nie występują znane stałe ograniczenia w dojeździe do placu budowy. Mogą wystąpić czasowe ograniczenia w dojeździe w dni targowe tj. wtorek, piątek z uwagi na zatłoczenie. Na ul. Powstańców Wlkp. znajduje się wiadukt z ograniczeniem w zakresie wysokości pojazdów – 3 m.

13) Pytanie nr 13:

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający nie wyraża zgody.

14)Pytanie nr 14:

W związku z zapisem umowy (§3 ust. 9) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finasowanie realizacji przedmiotowego zadania,

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający wyraża zgodę.

15) Pytanie 15:

W związku z zapisem umowy (§3 ust. 9) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający nie wyraża zgody. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, zastosowanie znajduje procedura określona w art. 465 Pzp i w §5 projektowanych postanowień umowy.

16)Pytanie 16:

Umowa (§10 ust. 3.1)) podaje

3. W szczególności Zamawiający dopuszcza **zmianę terminu wykonania** przedmiotu umowy w następujących przypadkach:

1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, a w szczególności:

a) wystąpienie okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,

b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające przez okres co najmniej 7 dni prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, obfite opady deszczu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi wstrzymania prac,

Należy obiektywnie stwierdzić, że ww. zapis jest niezrozumiałym ograniczeniem względem wymagań technologicznych dla przedmiotu zamówienia w szczególności nawierzchni syntetycznej. Zamawiający określa własną definicję niesprzyjających warunków atmosferycznych ignorując obiektywne dla stron wymagania technologiczne narzucone przez producentów. Chodzi o zapisy
„warunki atmosferyczne uniemożliwiające przez okres co najmniej 7 dni prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, obfite opady deszczu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi,,",
Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo np. jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (ww. cytat), to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.
Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne a powinien odnosić się do wymagań technologicznych dla elementów przedmiotu zamówienia jeśli wymaga aby został on wykonany w sposób zgodny z technologią. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.
Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.
Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu umowy poprzez zmianę ww. cytowanego fragmentu umowy na
warunki atmosferyczne i/lub ich skutki uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi wstrzymania prac,

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zapis nie zawiera zamkniętego katalogu warunków atmosferycznych, które mogą stanowić podstawę do zmiany terminu wykonania umowy. Wskazane w treści przepisu zjawiska atmosferyczne mają jedynie charakter przykładowy.

17. Pytanie nr 17:

Zgodnie z opisem w projekcie należy wykonać ogrodzenie panelowe na podwójnych słupach stalowych kratowych o wys.390cm natomiast na rysunkach zagospodarowania terenu oraz w przedmiarze jest informacja o ogrodzeniu systemowym panelowym o wys.4,5m. Proszę o wyjaśnienie jaką wysokość ogrodzenia należy zastosować.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Projektowane ogrodzenie ma mieć 4,5 m zgodnie z przedmiarem i rysunkiem zagospodarowania.

18. Pytanie nr 18:
Proszę o wyjaśnienie jakiej wysokości ma być brama wjazdowa przesuwna.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Projektowa brama przesuwna 1,5 m wysokości zgodnie z rysunkiem zagospodarowania.

Zamawiający informuje, że dokonane wyjaśnienia treści Specyfikacji warunków zamówienia staje się jej integralną częścią i będą wiążące przy składaniu ofert.

Pozostałe zapisy Specyfikacji warunków zamówienia pozostają bez zmian.

z up. BURMISTRZA
Robert Dorna
ZASTĘPCA BURMISTRZA