
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: „MODERNIZACJA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WRAZ Z WYMIANĄ OPRAW, WYMIANĄ DRZWI NA CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH, KORYTARZACH I KLATKACH SCHODOWYCH W BUDYNKU GŁÓWNYM UCZELNI” -DOSTOSOWANIE OTWORÓW DRZWIOWYCH DO OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

ADRES INWESTYCJI: ul. Piotra Skargi 5 67-200 Głogów

NAZWA INWESTORA: Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Głogowie

ADRES INWESTORA: ul. Piotra Skargi 5 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remontowo-budowlana, Instalacji Daniel Strzelecki
elektrycznych

DATA OPRACOWANIA: 04.05.2024

KLAUZULA UZGODNIENIA KOSZTORYSU

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. Dz.U. 2021 poz. 2454 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

04.05.2024

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont korytarzy			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		<i>Parter</i> 65,64 8,51 + 10,39 + 14,79 + 5,2	m2 m2	65,640 38,890	
		<i>I Piętro</i> 85,65 + 107,99 + 85,76 + 9,77 + 8,53 49,16 15,6	m2 m2 m2	297,700 49,160 15,600	
		<i>II Piętro</i> 3,26 + 95,92 + 111,57 + 83,94 + 5,46 + 10,01 + 8,34 50,81 <i>HOL</i> 61,73 + 0,32	m2 m2 m2	318,500 50,810 62,050	
				RAZEM	898,350
2 d.1	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien, parapetów i drzwi folią	m2		
		2,50 * 1,53 * 62 0,95 * 2,05 * 45 1,45 * 2,45 * 4 0,50 * 1,50 * 65	m2 m2 m2 m2	237,150 87,638 14,210 48,750	
				RAZEM	387,748
3 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach .	m2		
		<i>parter</i> 20,41 * 3,85 20,57 * 3,85 (2,41 + 2,41 + 8,97) * 3,90 (4,59 + 4,73) * 3,90 6,02 * 3,90 (1,32 + 2,50 * 2) * 0,40 * 8	m2 m2 m2 m2 m2 m2	78,579 79,195 53,781 36,348 23,478 20,224	
		<i>I piętro</i> 64,63 * 3,85 62,49 * 3,85 33,49 * 3,85 29,53 * 3,85 (6,07 + 2,31 + 2,2 + 8,93) * 3,85 41,88 * 3,85 (1,32 + 2,50 * 2) * 0,40 * 23	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	248,826 240,587 128,937 113,691 75,114 161,238 58,144	
		<i>II piętro</i> (67,71 + 4,9) * 3,85 64,7 * 3,85 60,63 * 3,85 42,07 * 3,85 (6,22 + 2,28 + 2,38 + 9,41) * 3,85 (1,32 + 2,50 * 2) * 0,40 * 23 <i>HOL</i> 31,32 * 3,85 - 2,14 * 2,68 * 2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	279,549 249,095 233,426 161,970 78,117 58,144 109,112	
				RAZEM	2 487,555
4 d.1	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach.	m2		
		<i>II Piętro</i> 3,245 * 32,13 3,245 * 63,41 3,245 * 17,69 34,4	m2 m2 m2 m2	104,262 205,765 57,404 34,400	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		29,14 <i>I Piętro</i> 3,245 * 62,72 3,245 * 28,38 3,245 * 17,52 9,64 + 8,26 + 5,01 <i>Parter</i> 3,245 * 25,78 8,32 + 10,47 + 5,13 <i>biegi schodowe</i> 4,65 * 2,10 * 9 4,65 * 1,24 * 9	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	29,140 203,526 92,093 56,852 22,910 83,656 23,920 87,885 51,894	
				RAZEM	1 053,707
5 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.4	m2	1 053,707	
				RAZEM	1 053,707
6 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.3	m2	2 487,555	
				RAZEM	2 487,555
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Wtopienie siatki elewacyjnej na ścianach.	m2		
		poz.3 * 50%	m2	1 243,778	
				RAZEM	1 243,778
8 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		3,85 * 2	m	7,700	
				RAZEM	7,700
9 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.3	m2	2 487,555	
				RAZEM	2 487,555
10 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.4	m2	1 053,707	
				RAZEM	1 053,707
11 d.1	KNR-W 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi i starych tynków wewnętrznych sufitów - farba lateksowa BECKERS DESIGNER Przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń użyteczności publicznej, w tym w obiektach szkolno-wychowawczych, służby zdrowia (szpitale, szkoły, przedszkola) lub równoważna o nie gorszych parametrach technicznych.	m2		
		poz.4	m2	1 053,707	
				RAZEM	1 053,707
12 d.1	KNR-W 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian farba lateksowa BECKERS DESIGNER Przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń użyteczności publicznej, w tym w obiektach szkolno-wychowawczych, służby zdrowia (szpitale, szkoły, przedszkola) lub równoważna o nie gorszych parametrach technicznych.	m2		
		poz.3	m2	2 487,555	
				RAZEM	2 487,555
13 d.1	KNR 2-02 1510-08 analogia	Jednokrotne lakierowanie ścian - lakierem wodnym bezbarwnym do wysokości 1,80 m - lamperia.	m2		
		<i>parter</i> 20,41 * 1,80 20,57 * 1,80	m2 m2	36,738 37,026	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2,41 + 2,41 + 8,97) * 1,80	m2	24,822	
		(4,59 + 4,73) * 1,80	m2	16,776	
		6,02 * 1,80	m2	10,836	
		<i>I piętro</i>			
		64,63 * 1,80	m2	116,334	
		62,49 * 1,80	m2	112,482	
		33,49 * 1,80	m2	60,282	
		29,53 * 1,80	m2	53,154	
		(6,07 + 2,31 + 2,2 + 8,93) * 1,80	m2	35,118	
		41,88 * 1,80	m2	75,384	
		<i>II piętro</i>			
		(67,71 + 4,9) * 1,80	m2	130,698	
		64,7 * 1,80	m2	116,460	
		60,63 * 1,80	m2	109,134	
		42,07 * 1,80	m2	75,726	
		(6,22 + 2,28 + 2,38 + 9,41) * 1,80	m2	36,522	
				RAZEM	1 047,492
14 d.1	KNR 2-02 1606-01	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 6 m - dla klatek schodowych i części sufitów	m2		
		550,00	m2	550,000	
				RAZEM	550,000
15 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 4, 5, 10, 12, 37, 38)			
16 d.1	KNR 7-12 0105-04 analogia	Odtłuszczanie instalacji CO rur miedzianych	m		
		11 * 3,95 * 2 * 3 <piony>	m	260,700	
		11 * 2 * 1,50 * 2 * 3 <instalacja grzejnikowa>	m	198,000	
				RAZEM	458,700
17 d.1	KNR 2-02 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 50 mm	m		
		poz.16	m	458,700	
				RAZEM	458,700
2		Wymiana stolarki drzwiowej			
18 d.2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		4,375 * 3,834 <parter>	m2	16,774	
		3,987 * 2,692 <parter>	m2	10,733	
		4,375 * 3,834 <parter>	m2	16,774	
		4,378 * 3,832 <I piętro>	m2	16,776	
		4,375 * 3,837 <II piętro>	m2	16,787	
		4,345 * 2,91 <poddasze>	m2	12,644	
		3,988 * 2,697 <parter>	m2	10,756	
		3,987 * 2,692 <I piętro klatka boczna >	m2	10,733	
		3,985 * 2,705 <II piętro klatka boczna >	m2	10,779	
				RAZEM	122,756
19 d.2	KNR 4-01 0348-01 analogia	Rozebranie ścianki z płyt GK na parterze - klatka schodowa	m2		
		3,988 * 2,697	m2	10,756	
				RAZEM	10,756
20 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych lub stalowych i demontaż skrzydeł drzwiowych - o powierzchni do 2 m2 Skrzydła i ościeżnice drzwiowe o kierunku otwierania lewe należy zdemontować do ponownego wbudowania ilość 5 szt. Pozostałe skrzydła i ościeżnice należy przekazać Zamawiającemu.	szt.		
		4<Parter>	szt.	4,000	
		8 <I piętro>	szt.	8,000	
		11<IIpiętro>	szt.	11,000	
		1<poddasze klatka schodowa boczna>	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4<klatka boczna dla drzwi EIS30>	szt.	4,000	
				RAZEM	28,000
21 d.2	KNR-W 4-01 0353-01	Wykucie z muru belek stalowych lub betonowych	m		
		1,10 * 28 * 3	m	92,400	
				RAZEM	92,400
22 d.2	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		28 * 2,10 * 0,84 * 0,40	m3	19,757	
				RAZEM	19,757
23 d.2	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
		<i>WC - parter i I piętro</i>			
		0,84 * 2,10 * 2	m2	3,528	
		0,40 * 2,10 * 2	m2	1,680	
				RAZEM	5,208
24 d.2	KNR 4-01 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność = 2	m		
		28 * 1,60	m	44,800	
				RAZEM	44,800
25 d.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych - I NP 140 mm	m		
		1,60 * 28 * 4	m	179,200	
				RAZEM	179,200
26 d.2	KNR 4-01 0313-07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych.	szt.		
		28 * 4 * 2	szt.	224,000	
				RAZEM	224,000
27 d.2	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Wstawienie nowych ścianek i drzwi o kłacie EIS 30 drewnianych dębowych - Odtworzenie ścianki i drzwi na kłatkach schodowych- wygląd architektoniczny drzwi 1 do 1. Skrzydła drzwiowe wyposażone w samozamykacze, zamki i stopki blokady otwarcia drzwi. Skrzydła drzwiowe wyposażone w minimum 4 zawiasy.	m2		
		4,375 * 3,834 <parter>	m2	16,774	
		4,378 * 3,832 <I piętro>	m2	16,776	
		4,375 * 3,837 <II piętro>	m2	16,787	
		4,345 * 2,91 <poddasze>	m2	12,644	
		3,987 * 2,692 <I piętro klatka boczna > <wygląd ścianki z drzwiami odzwierciedlenie wejścia do biblioteki >	m2	10,733	
		3,985 * 2,705 <II piętro klatka boczna > <wygląd ścianki z drzwiami odzwierciedlenie wejścia do biblioteki >	m2	10,779	
		3,984 * 2,697 <parter klatka boczna> <wygląd ścianki z drzwiami odzwierciedlenie wejścia do biblioteki >	m2	10,745	
				RAZEM	95,238
28 d.2	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Wstawienie nowych ścianek i drzwi drewnianych z przeszkleniem - Odtworzenie ścianki i drzwi na kłatkach schodowych- wygląd architektoniczny drzwi 1 do 1. Skrzydła drzwiowe wyposażone w samozamykacze, zamki i stopki blokady otwarcia drzwi. Skrzydła drzwiowe wyposażone w minimum 4 zawiasy. Ścianka i drzwi drewniane dębowe.	m2		
		3,987 * 2,692 <parter - wygląd ścianki z drzwiami odzwierciedlenie wejścia do biblioteki >	m2	10,733	
		4,375 * 3,834 <parter>	m2	16,774	
				RAZEM	27,507
29 d.2	KNR-W 2-02 1027-02	Wstawienie nowych drzwi drewnianych z ościeżnicą drewnianą - światło przejścia 90 cm wraz listwami maskującymi. Drzwi drewniane dębowe. Architekturę skrzydeł drzwiowych należy dostosować do istniejących w budynku	m2		
		1,04 * 2,08 * 4<parter>	m2	8,653	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,04 * 2,08 * 8<I Piętro>	m2	17,306	
		1,04 * 2,08 * 11<II piętro >	m2	23,795	
				RAZEM	49,754
30 d.2	KNR-W 2-02 1027-02	Wstawienie nowych drzwi drewnianych z ościeżnicą drewnianą EIS30 - światło przejścia 90 cm wraz listwami maskującymi. Drzwi drewniane dębowe.	m2		
		1,04 * 2,08 * 4	m2	8,653	
				RAZEM	8,653
31 d.2	KNR-W 4-01 0710-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		29 * 2,10 * 0,84 * 2	m2	102,312	
				RAZEM	102,312
32 d.2	KNR-W 4-01 0710-22	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cementowej na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - przesklepienia drzwi.	m2		
		1,0 * 0,84 * 29	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
33 d.2	KNR AT-22 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.23	m2	5,208	
				RAZEM	5,208
34 d.2	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2		
		poz.23	m2	5,208	
				RAZEM	5,208
35 d.2	KNR AT-23 0218-02	Listwy zakończeniowe obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej	m		
		2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.31	m2	102,312	
				RAZEM	102,312
37 d.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.32	m2	24,360	
				RAZEM	24,360
38 d.2	KNR-W 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian farba lateksowa BECKERS DESIGNER Przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń użyteczności publicznej, w tym w obiektach szkolno-wychowawczych, służby zdrowia (szpitale, szkoły, przedszkola) lub równoważna o nie gorszych parametrach technicznych. Kolorystkę należy odtworzyć do istniejących pomieszczeń.	m2		
		poz.31 + poz.32	m2	126,672	
				RAZEM	126,672
39 d.2	KNR 19-01 0116-05	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		poz.19 * 0,12	m3	1,291	
		poz.21 * 0,14 * 0,09	m3	1,164	
		poz.22	m3	19,757	
		poz.23 * 0,02	m3	0,104	
		poz.24 * 0,25 * 0,25 * 2	m3	5,600	
		poz.48 * 0,02	m3	0,889	
				RAZEM	28,805

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2	KNR 4-01 0105-07	Przewóz gruz taczkami - dodatek za każde następne 10 m Krotność = 2	m3		
		poz.39	m3	28,805	
				RAZEM	28,805
41 d.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 8,00 km	m3		
		poz.39	m3	28,805	
				RAZEM	28,805
42 d.2	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.41	m3	28,805	
				RAZEM	28,805
43 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż automatyki z fotokomórką otwierania i zamykania drzwi bez dotykowo - Wejście główne do budynku. Dodatkowo należy wyceni wykonanie zasilanie drzwi.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Roboty naprawcze posadzek lastrykowych			
44 d.3	KNNR-W 3 0808-03	Analogia - szlifowanie posadzek lastrykowych - szlifowanie do uzyskania półmatu wraz ze zmianą gradacji materiału ściernego	m2		
		poz.1	m2	898,350	
		<i>Hol wejściowy</i> 62,00	m2	62,000	
		<i>korytarz do biblioteki</i> 111,91	m2	111,910	
				RAZEM	1 072,260
45 d.3	KNNR-W 3 0808-03 analogia	Analogia - polerowanie posadzek do uzyskania wymaganego stopnia połysku	m2		
		poz.44	m2	1 072,260	
				RAZEM	1 072,260
46 d.3	KNR 0-40 0212-02 analogia	Wykończenie powierzchni- Analogia - impregnacja posadzek lastryko	m2		
		poz.44	m2	1 072,26	
				RAZEM	1 072,26
47 d.3	KNR 4-01 0806-04	Naprawa pęknięć posadzki lastrykowej - analogia naprawa ubytków i pęknięć w posadzce <oczyszczenie wytrawienie pęknięć ubytków, wypełnienie mączką kamienno - żywiczną, szlifowanie niwelujące nadmiar wypełnień i usunięcie zarysowań po planowaniu	m		
		380,00	m	380,00	
				RAZEM	380,00
48 d.3	KNR-W 4-01 0807-04 analogia	Zerwanie cokołka n z masy lastrykowej	m2		
		<i>II Piętro</i> 42,01 * 0,11 (4,44 + 4,32) * 0,11 5 * 0,28 * 2 * 0,11	m2 m2 m2	4,621 0,964 0,308	
		<i>I piętro</i> 41,87 * 0,11 (5,23 + 4,44 + 26,85 + 23,86) * 0,11 54,73 * 0,11 13 * 0,27 * 2 * 0,11	m2 m2 m2 m2	4,606 6,642 6,020 0,772	
		<i>Parter</i> 5,37 * 0,11 (4,96 + 24,72 + 10,37 + 9,45 + 23,57) * 0,11 4 * 0,27 * 2 * 0,11	m2 m2 m2	0,591 8,038 0,238	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>Spoczniki</i> 8,9 * 4 * 0,11 (2,17 + 2,14) * 4 * 0,11 6,08 * 4 * 0,11 <i>HOL</i> (14,66 + 14,07) * 0,11	m2 m2 m2 m2	3,916 1,896 2,675 3,160	
				RAZEM	44,447
49 d.3	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków po rozbiórce cokołu	m2		
		44,447	m2	44,447	
				RAZEM	44,447
50 d.3	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
		<i>II Piętro</i> 42,01 (4,44 + 4,32) 5 * 0,28 * 2 <i>I piętro</i> 41,87 (5,23 + 4,44 + 26,85 + 23,86) 54,73 13 * 0,27 * 2 <i>Parter</i> 5,37 (4,96 + 24,72 + 10,37 + 9,45 + 23,57) 4 * 0,27 * 2 <i>Spoczniki</i> 8,9 * 4 (2,17 + 2,14) * 4 6,08 * 4 <i>Hol</i> (14,66 + 14,07)	m m m m m m m m m m m m m m m m m m m m	42,010 8,760 2,800 41,870 60,380 54,730 7,020 5,370 73,070 2,160 35,600 17,240 24,320 28,730	
				RAZEM	404,060