

UMOWA nr WIM-I 272 2024

W dniu 2024r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz, mającym swoją siedzibę przy ul. Jezuickiej 1, posiadającym NIP 953-10-11-863, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

– Prezydenta Miasta – Rafała Bruskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Piotra Tomaszewskiego
a

..... z siedzibą
posiadającą NIP:, REGON:, zwaną w dalszej treści umowy
Wykonawcą,

na podstawie § 5 zarządzenia nr 175/2023 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 16 marca 2023r. w sprawie realizacji w Urzędzie Miasta Bydgoszczy zamówień o wartości szacunkowej niższej niż 130 000 zł, w ramach zadania pn.: „Adaptacja pomieszczeń w lokalu przy ul. Dworcowej 3 na potrzeby Bydgoskiego Centrum Seniora”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa oraz instalacja systemu identyfikacji wizualnej – Bydgoskiego Centrum Seniora przy ul. Dworcowej 3 w Bydgoszczy.
2. Szczegółowy zakres i warunki realizacji zamówienia zawiera ogłoszenie o zapytaniu ofertowym nr WIM 271.2.19.2024 wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy stanowiące integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż będące przedmiotem umowy elementy systemu spełniają wszystkie parametry techniczne określone w ogłoszeniu o zapytaniu ofertowym.
4. Określony w ust. 1 przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) dostawę elementów systemu identyfikacji wizualnej,
 - 2) instalację w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 3) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów stanowiących dowód należytego wykonania przedmiotu umowy w języku polskim (*m. in.: atesty/karty katalogowe, certyfikaty CE, protokoły badań i sprawdzeń*),
 - 4) dostarczenie Zamawiającemu: instrukcji obsługi, użytkowania i konserwacji oraz kart gwarancyjnych.
5. Do obowiązków Wykonawcy, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy, należy ścisła współpraca z Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko przypadkowej jego utraty i uszkodzenia. Miejsce dostawy: Bydgoskie Centrum Seniora, Bydgoszcz, ul. Dworcowa 3.
7. Wykonawca oświadcza, że prace związane z realizacją przedmiotu umowy będą prowadzone zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną umożliwiającymi wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
9. Wykonawca zapewni siłę roboczą posiadającą odpowiednie doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy, a także materiały i sprzęt.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **8 tygodni** od daty zawarcia umowy, z dopuszczeniem zmiany ww. terminu, z uwagi na:
 - 1) niesprzyjające wykonywaniu prac warunki atmosferyczne (*w tym m. in.: temperatura, siła wiatru, opady: deszczu, śniegu, gradu*), w czasie których nie można zapewnić wymaganych warunków prawidłowego wykonania prac,
 - 2) zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody (*np. niezwykle mrozy*) oraz zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego (*np. zamieszki krajowe/uliczne, wprowadzenie stanu epidemii*),
 - 3) okoliczności leżące po stronie Zamawiającego i niezawinione przez Wykonawcę,
 - 4) inne okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 5) W terminie wykonania przedmiotu umowy zawiera się czas wskazany w § 5 ust. 2 i 5.
3. W związku z ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do złożenia przed upływem terminu umownego stosownego wniosku o jego zmianę, przedstawiając okoliczności faktyczne uzasadniające zmianę terminu umownego.
4. Konkretny termin dostawy i instalacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, zdefiniowane w art. 632 Kodeksu cywilnego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostało ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy i wyraża się kwotą brutto ogółem w wysokości: **zł** (słownie: złotych .../100).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w ust. 2, stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za cały przedmiot umowy, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego w ust. 2.

§ 4

ROZLICZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o fakturę końcową.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowił protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego zgodnie z § 5 niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 będzie płatne w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego przez jego bank.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu niezwłocznie po wykonaniu wszystkich obowiązków wynikających z umowy i ogłoszenia o zapytaniu ofertowym.
2. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę, przy czym czynności odbiorowe będą trwały nie dłużej niż 5 dni roboczych.
3. Warunkiem odbioru jest dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 3 i 4 umowy.
4. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Użytkownika.

5. W razie zgłoszenia podczas odbioru zastrzeżeń, Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wszelkich wad lub uchybień, przy czym Wykonawca powinien mieć na względzie termin wykonania umowy określony w § 2 ust. 1 umowy.
6. Podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.

§ 6

RĘKOJMIA ZA WADY

1. Strony ustalają trzyletnią odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy (*dalej w treści: rękojmia*).
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi, rozpoczyna się w dniu zakończenia czynności odbioru.
3. Zamawiający lub Użytkownik przedmiotu umowy, w razie stwierdzenia wad wydanego przedmiotu umowy (*podczas jego eksploatacji*) w okresie rękojmi obowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady, w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie – Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w treści zawiadomienia o wykryciu wady i wyznacza termin na usunięcie wad, uwzględniając możliwości techniczno-organizacyjne Wykonawcy.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
6. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie wad terminu – Zamawiający może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu (*wykonanie zastępcze*).

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary umowne przysługują Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2), za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2), za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2), za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2),
 - 5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2).
3. Kary, o których mowa w pkt.: 1-5 ust. 2 będą potrącane z wynagrodzenia umownego albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
4. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych gdy odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2), za każdy dzień zwłoki.
5. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2), za wyjątkiem kary wymienionej w ust. 2 pkt 3, której wysokość nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2) niezależnie od wysokości wcześniej naliczonych kar umownych.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8
PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Jako przedstawiciele w zakresie wykonywania obowiązków umownych:
 - 1) Zamawiający wyznacza:
 - a) Andrzeja Bizona – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego Wydziału Inwestycji Miasta spec. konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) Marcina Janasa – Inspektor Wydziału Inwestycji Miasta spec. instalacyjna (*elektr., elektroenerg.*)
 - c) – przedstawiciel Użytkownika,
 - 2) Wykonawca wyznacza:
2. Wyżej wymienione osoby są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji oraz podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy, których podjęcie jest konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 9
ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWNYCH

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10
PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy zarówno w całości, jak i w części, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 11
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania odpowiedniej części umowy,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac lub przerwał ich wykonywanie i nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu,
 - 3) Wykonawca nie wykonał w sposób kompletny przedmiotu umowy w określonym w niniejszej umowie terminie wykonania przedmiotu umowy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni liczonego od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku powstania sporu na tle wykonania umowy strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
3. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu – sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załącznik:

- Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA