



Gmina Wielichowo
ul. Rynek 10, 64-050 Wielichowo
tel. 61 44- 33 -001
E-mail: urząd@wielichowo.pl
NIP 995-01-49-371, Regon 631259301

Wielichowo, dnia 25.01.2023 r.

Oznaczenie sprawy GP.271.1.2023

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia
publicznego**

Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

1. Prosimy o potwierdzenie możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej w piątek 20 stycznia o godzinie 9.00.

Odpowiedź:

Wizja lokalna odbyła się w dniu 20.01.2023 r. o godz. 9:00

Pytanie 2

2. Prosimy o potwierdzenie, że protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego należy dołączyć do Oferty. Zgodnie z SWZ:

11. Przed przygotowaniem i złożeniem oferty **wymagane jest odbycie przez wykonawcę wizji lokalnej** przyszłego miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna umożliwi Wykonawcom uzyskanie informacji przydatnych do przygotowania oferty, w tym zapoznanie się ze stanem technicznym istniejącego obiektu. Odbycie wizji lokalnej jest konieczne ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia.
- Termin przeprowadzenia wizji lokalnej będzie ustalony na wniosek Wykonawcy, po uzgodnieniu telefonicznym z pracownikiem Zamawiającego: tel. 61 44 33 923 (P. Jacek Malkiewicz – insp. ds. inwestycyjnych i planowania przestrzennego).
- Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp., **Zamawiający odrzuca ofertę**, jeżeli została złożona bez odbycia wizji lokalnej u Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga załączenia protokołu wizji lokalnej do oferty.

Pytanie 3

3. W nawiązaniu do zapisów Umownych 14 pkt. 4 prosimy o informację jaką kwotę stanowi wkład własny Zamawiającego oraz jaka kwotę stanowi udzielona Promesa. Kwoty niezbędne do oszacowania finansowania robót budowlanych (inwestycji), o których Zamawiający informuje w §14 pkt.5.
- W przeciwnym przypadku prosimy o konkretne określenie liczbowo procent (%) wynagrodzenia wypłacanego za poszczególne części zgodnie z brzmieniem art. 443 ust 2 i 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Odwoływanie się przez Zamawiającego do nieokreślonej wartości posiadanych środków (, które nie są znane Oferentom) powoduje że przedmiot zamówienia nie jest jednoznacznie określony. Zamawiający nie podał czy posiada środki własne w wysokości np. 100 tys. zł czy np. 10 mln zł.
4. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w czterech transzach, tj.:
- a) pierwsza w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty wkładu własnego po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji zamówienia;
 - b) druga w wysokości pozostałej kwoty wkładu własnego po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji zamówienia;
 - c) trzecia w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty dofinansowania wynikającej z Promesy po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji zamówienia;
 - d) czwarta w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania wynikającej z Promesy, tj. pozostałe wynagrodzenie Wykonawcy, z uwzględnieniem sumy wypłaconych wcześniej kwot wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kwota promesy wynosi 14.837.024,48zł. Wkład własny Zamawiającego będzie stanowiła różnica pomiędzy oferowaną ceną (z oferty Wykonawcy) a wartością z promesy.

Pytanie 4

4. Prosimy o potwierdzenie, czy w przypadku skrócenia wykonania robót przez Wykonawcę, Zamawiający dokona wcześniejszych płatności. Np. przesunięcie planowanej kwoty z 2025r na 2024r. Dodatkowo prosimy o potwierdzenie, kiedy najwcześniej w 2025r. Zamawiający może dokonać płatności po wykonanych pracach (miesiąc). Informacje niezbędne do zaplanowania obsługi finansowej inwestycji.

Odpowiedź:

Warunki i terminy płatności określa § 14 Projektowanych Postanowień Umowy – Załącznik nr 7 do SWZ.

Pytanie 5

5. Prosimy o przekazanie dokumentacji geotechnicznej przywołanej w dokumentacji branży konstrukcyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni dokumentację geotechniczną.

Pytanie 6

6. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wymiany kraty kosztowej w pompowni ścieków ogólnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wymiany kraty kosztowej.

Pytanie 7

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający oczyści (i zutylizuje) z osadów procesowych istniejące obiekty planowane do rozbiórki (w tym m.in. osad z poletek osadowych) przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający usunie osad z obiektów planowanych do rozbiórki.

Pytanie 8

8. Prosimy o potwierdzenie, że koszty obowiązkowych autoryzowanych przeglądów i serwisów urządzeń oraz koszty materiałów eksploatacyjnych i szybkozużywających w okresie gwarancji ponosić będzie Zamawiający.

Odpowiedź:

Koszty obowiązkowych autoryzowanych przeglądów i serwisów urządzeń oraz koszty materiałów eksploatacyjnych i szybkozużywających do czasu przekazania obiektu Zamawiającemu ponosić będzie Wykonawca.

Pytanie 9

9. Prosimy o potwierdzenie, czy w trakcie rozruchu technologicznego Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania pozytywnych wyników laboratoryjnych dla ścieków oczyszczonych dla poniższych parametrów tj. BZT5, CHZT, zawiesina, azot ogólny, fosfor ogólny.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobowiązany do wykazania efektów technologicznych, zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 10

10. Prosimy o potwierdzenie, że w trakcie przebudowy oczyszczalni, za eksploatację istniejących obiektów oraz ich koszty odpowiadać będzie Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że koszty eksploatacji istniejących obiektów oczyszczalni związane z mediami pokrywane będą przez Zakład Eksploatujący. Eksploatacja odbywać się będzie na podstawie zaleceń Grupy Rozruchowej z ramienia Wykonawcy.

Pytanie 11

11. Prosimy o potwierdzenie, że koszty energii elektrycznej, wody, materiałów eksploatacyjnych (np. flokulant do odwadniania osadu) dla nowych obiektów/urządzeń technologicznych włączonych do eksploatacji zgodnie z etapowaniem inwestycji pokrywać będzie Zamawiający we własnym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający pokrywać będzie koszty związane z eksploatacją nowych obiektów/urządzeń technologicznych włączonych do eksploatacji obiektu. Reagenty związane z rozruchem poszczególnych urządzeń zapewnić musi Wykonawca.

Pytanie 12

12. Prosimy o potwierdzenie czy materiały z rozbiórek np. złom, zdemontowane urządzenia (pompy, mieszadła, itd.) będą stanowiły własność Wykonawcy czy Zamawiającego.

Odpowiedź:

Materiały z rozbiórek – złom, zdemontowane urządzenia (pompy, mieszadła itd.) będą stanowiły własność Zamawiającego.

BURMISTRZ WIELICHOWA

/-/ Honorata Kozłowska