

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia w formie „zaprojektuj i wybuduj” jest wykonanie prac projektowych i robót budowlanych, polegających na zaprojektowaniu, dostawie wraz z montażem i demontażem tymczasowych namiotów na terenie Miasteczka studenckiego AGH w Krakowie, w związku z organizacją Igrzysk Europejskich 2023

1. Zakres podstawowy: Kompleksowa realizacja zaprojektowania wraz z posadowieniem pięciu wolnostojących zadaszonych namiotów wraz z podłogą:

- Namiot nr. 1 – Duża sala obsługowa – 1 szt.
- Namiot nr. 2 – Technologia kuchni – 1 szt.
- Namiot nr. 3 – Brudna strefa kuchni – 1 szt.
- Namiot nr. 4 – Namiot szatniowy – 1 szt.
- Namiot nr. 5 – Mała sala obsługowa – 1 szt. **(objęty prawem opcji).**

Zakres przedmiotu obejmuje zaprojektowanie, dostawę, montaż i demontaż a także zapewnienie odpowiedniego wyposażenia (stoły i krzesła) oraz infrastruktury technicznej: wentylacji, klimatyzacji, oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego wraz z niezbędnym zasilaniem w tym zakresie. Przedmiot zamówienia obejmuje również wyznaczenie dróg dojścia i dróg technologicznych.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

W ramach przedmiot zamówienia Wykonawca, działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego, który w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego jest Inwestorem, w szczególności:

- a) dostarczy i zamontuje namioty wraz z wymienioną infrastrukturą;
- b) uzyska wszelkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia, w zakresie wynikającym z przepisów prawa;

opracuje niezbędną dokumentację projektową, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, w tym projekt posadowienia, projekt rozmieszczenia infrastruktury oraz instalacji we współpracy z firmą cateringową wskazaną przez Zamawiającego i uzgodni z właściwymi rzeczoznawcami ds. zabezpieczenia przeciwpożarowego i budowlanego (Art. 56. [Zawiadomienie PIS i PSP o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania])

1. Inwestor, w stosunku do którego nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jest obowiązany zawiadomić, zgodnie z właściwością wynikającą z przepisów szczególnych, organy:

- 1) (uchylony),
- 2) Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
- 3) (uchylony),
- 4) Państwowej Straży Pożarnej

- o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania. Organy zajmują stanowisko w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.

1a. Przepisy ust. 1 stosuje się również w przypadku, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych.

2. Niezajęcie stanowiska przez organy, wymienione w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, traktuje się jak niezgłoszenie sprzeciwu lub uwag.)

c) uzyska, w imieniu Zamawiającego, ostateczne decyzje, upoważniające do rozpoczęcia robót budowlanych lub dokonana skutecznego zgłoszenia zamiaru ich realizacji;

d) dostarczy wszystkie materiały, narzędzia i wyposażenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia;

e) wykona roboty budowlane w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową;

f) wykona dokumentację powykonawczą;

g) przygotuje kompletną dokumentację niezbędną do odbioru i przekazania przedmiotu zamówienia do użytkowania;

h) wykona (w razie potrzeby), tymczasowe drogi dojazdowe, tymczasowe place itp. niezbędne do montażu i demontażu przedmiotów zamówienia, o nośności drogi odpowiedniej dla rodzaju zastosowanego sprzętu; zapewni drogę pożarową do namiotu głównego zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z odbiorem właściwych instytucji, w tym otrzymaniem protokołu odbioru od Państwowej Straży Pożarnej;

i) dopilnuje by projekt i realizacja przedmiotu zamówienia otrzymały pozytywny odbiór przez sanepid oraz by spełniały wymogi i były przystosowane do kontaktu z żywnością;

j) zapewni utrzymanie serwisowe i techniczne zbudowanych, zamontowanych, wzniesionych konstrukcji przedmiotu zamówienia;

k) zdemontuje wzniesione konstrukcje oraz przywróci teren do stanu pierwotnego.

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy:

- Opracowanie przedmiotu zamówienia w oparciu o szczegółową wizję lokalną i własne pomiary na terenie objętym przedmiotem zamówienia.

- Uzgodnienie z Zamawiającym szczegółów w zakresie rozwiązań projektowych, zastosowanych materiałów i urządzeń, których propozycję Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.

- Standard dokumentacji opracowanej w związku z zamówieniem powinien zawierać: opis techniczny, obliczenia statyczne i konstrukcyjne, rysunki namiotów, zestawienie materiałów dodatkowych (koniecznych do rozbudowy namiotów), dokumentację montażowo technologiczną namiotów), dokumentację z branży dot. ochrony przeciwpożarowej (Dokumentacja powinna zawierać warunki ochrony przeciwpożarowej o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1722)).

- Wszystkie elementy składające się na przedmiot zamówienia powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego prawa, zasadami wiedzy technicznej, zasadami BHP oraz p.poż, a także, powinny spełniać wymagania techniczne, funkcjonalne, użytkowe i jakościowe. W szczególności Wykonawca zapewni wyposażenie w gaśnice i oznakowanie znakami zgodnie z polskimi normami, oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719.

- Przygotowany projekt powinien zawierać schemat zagospodarowania ewakuacji i ciągów komunikacyjnych.

- Wykonawca ma obowiązek złożenia wniosku o zgłoszeniu budowy tymczasowych obiektów budowlanych wraz z wymaganymi załącznikami zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej na minimum 21 dni przed planowanymi robotami budowlanymi.
- Na Wykonawcy ciąży obowiązek opracowania dla potrzeb realizacji robót projektu organizacji placu i zaplecza budowy, z obsługą komunikacyjną budowy oraz uzgodnienia z właściwymi służbami (w razie potrzeby).
- Dostarczenie wraz z montażem i demontażem przedmiotu zamówienia, wraz z wszelkiego rodzaju sprzętem, narzędziami i urządzeniami koniecznymi do użycia w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- Wszystkie roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zatwierdzonym projektem pod nadzorem kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Ponadto wszelkie prace budowlane na placu budowy powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zasadami BHP i p.poż. Osoby delegowane do montażu tymczasowych obiektów budowlanych powinny posiadać wymagane przepisami prawa: aktualne badania lekarskie, obowiązkowe przeszkolenie stanowiskowe w zakresie BHP, a także być wyposażone w odzież ochronną w tym kaski, kamizelki itp.
- Wykonawca zapewni niezbędną obsługę techniczną/ w tym całodobowy serwis w okresie od 31.05.2023r. do 04.07.2023r., w tym zapewnienie elektryka z aktualnymi uprawnieniami w zakresie montażu instalacji elektrycznych, Wykonawca zapewni sprawność urządzeń, podłączenie i uruchomienie oświetlenia.
- Złożenie wraz z dokumentacją protokołu zdawczo – odbiorczego z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, zakresem ustalonym z Zamawiającym, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Przeprowadzenie wymaganych prób i badań; Wykonanie dokumentacji powykonawczej – w tym dokumentacji budowlanej powykonawczej, wraz z protokołami z badań nośności budowy tymczasowej.
- Przygotowanie dokumentów do odbioru i przekazanie przedmiotu zamówienia do eksploatacji;
- Demontaż infrastruktury tymczasowej wraz z usunięciem wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp., po zakończeniu robót, wraz z uporządkowaniem terenu po zakończeniu robót i przywróceniem do stanu pierwotnego.
- Wykonawca ma obowiązek unieszkodliwienia powstałych odpadów jako wytwórca tych odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt 22 ustawy o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz. 699 z późn. zm.). Wykonawca ma obowiązek uwzględniać koszt składowania, wywozu i utylizacji odpadów.
- Zamawiający wymaga, by zakres udzielonej ochrony ubezpieczeniowej został rozszerzony o ryzyko katastrofy budowlanej, przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych. Dla szkód spowodowanych ryzykiem katastrofy budowlanej wprowadza się limit odszkodowania na jedno i wszystkie zdarzenie, wynoszące 2.000.000.-PLN,

Oferta powinna być kompleksowa, tj. obejmować cały asortyment przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia musi być kompletny oraz musi odpowiadać treści istotnych warunków zamówienia. Oferowany przedmiot zamówienia musi spełniać wymogi Zamawiającego. Dokumentacja powinna zawierać opracowania wszystkich niezbędnych branż, m.in.: branży konstrukcyjno-budowlanej, branży instalacyjnej (m.in. elektryczna, teletechniczna, oświetleniowa i p.poż.), oraz instrukcji pożarowej. Wykonawca na etapie realizacji zamówienia, wykonuje przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami

Zamawiającego. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.

4. Lokalizacja (miejsce posadowienia):

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w Krakowie, odrąbie Miasteczka studenckiego AGH na działce nr. 261/1, przy rogu ul. Buszka i ul. Piastowskiej z Załącznikiem nr 1 do OPZ – Mapa graficzna lokalizacji. Na przedmiotowym terenie został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Załącznik nr 2 do OPZ – Miejskowy Plan Zagospodarowania). Teren inwestycji nie jest objęty Strefą Ochrony Konserwatorskiej. Obszar charakteryzuje płaskie ukształtowanie. Teren uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej: en.el, wod-kan., c.o., oświetlenie uliczne, w zasięgu gaz.

5. Przewidywany zakres prac:

Potencjalny Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie niezbędne prace w zakresie przygotowania terenu m.in

- a) Prace przygotowawcze:
- Wyznaczenie położenia tymczasowych obiektów.
 - Zabezpieczenie terenu budowy.
 - Niezbędne roboty ziemne, utwardzenia terenu itp.

Wykonawca realizując projekty budowlane i wykonawcze zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich niezbędnych elementów wraz z ich wykończeniem, a także prac mających na celu wykonanie obiektu kompletnego, służącego celowi jego przeznaczenia i umożliwiającym jego użytkowanie. Zamawiający wskazuje, że przedmiot zamówienia realizowany będzie w formie „zaprojektuj i wybuduj”, dlatego elementy nie opisane w OPZ, a konieczne z uwagi na funkcję obiektu, warunki techniczne, przepisy prawa, w tym w zakresie bezpieczeństwa i p.poż. itp. muszą być uwzględnione zarówno przez projektanta na etapie projektowania, jak i Wykonawcę na etapie wykonawstwa.

b) Wykonanie prac budowlanych na podstawie harmonogramu, sporządzonej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej.

6. Harmonogram realizacji:

Wykonanie projektu przez min 2 osoby (projektującą i sprawdzającą) posiadające odpowiednie uprawnienia projektowe wraz z pozytywną opinią rzeczoznawcy do spraw p.poż oraz rzutem rozmieszczenia instalacji i architektury wraz z ekspertyzą nośności gruntu posadowienia i wstępnym harmonogramem montażu.	1 miesiąc od dnia podpisania umowy
Zatwierdzenie projektu wykonanego przez min 2 osoby (projektującą i sprawdzającą) posiadające odpowiednie uprawnienia projektowe wraz z pozytywną opinią rzeczoznawcy do spraw p.poż wraz z protokołem zmian koniecznych	3 miesiące od dnia podpisania umowy
Zatwierdzenie harmonogramu dostawy/odbioru i montażu/demontażu oraz wykazu osób uprawnionych przeszkolonych	40 dni przed montażem
Złożenie wniosku o zgłoszeniu budowy tymczasowych obiektów budowlanych wraz z wymaganymi załącznikami zgodnie z art. 30	nie później niż 21 dni przed planowanym montażem

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.		
Protokolarne przekazanie terenu budowy Wykonawcy.		15.05.2023
Zgłoszenie gotowości obiektu budowlanego do użytkowania.		31.05.2023
Protokół zakończenia robót budowlano-montażowych podpisany przez uprawnionego kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nadzorującego poprawność montażu konstrukcji wraz z oświadczeniem kierownika budowy o zakończeniu budowy.		W dniu zakończenia montażu
Oświadczenie o spełnieniu wszystkich wymogów prawnych przez przekazywany obiekt do użytkowania.		W dniu zakończenia montażu
Pozytywna opinia rzeczoznawcy do spraw p.poż		W dniu zakończenia montażu
Pomiary elektryczne	Protokół pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej	W dniu zakończenia montażu
	Protokół pomiarów ciągłości przewodów ochronnych (zarówno głównych, jak i dodatkowych)	W dniu zakończenia montażu
	Protokół pomiarów rezystancji uziemienia	W dniu zakończenia montażu
	Protokół pomiarów impedancji pętli zwarcia	W dniu zakończenia montażu
	Protokół pomiarów urządzeń ochronnych różnicowoprądowych.	W dniu zakończenia montażu
	Protokół pomiarów oświetlenia podstawowego	W dniu zakończenia montażu
Protokół z przeglądu, szczelności i czyszczenia klimatyzacji zgodnie z wymaganiami serwisowymi producenta urządzenia i obowiązującymi przepisami		W dniu zakończenia montażu
Protokół z przeglądu, wentylacji zgodnie z wymaganiami serwisowymi producenta urządzenia i obowiązującymi przepisami.		W dniu zakończenia montażu
Przekazanie instrukcji eksploatacji namiotów		W dniu zakończenia montażu
Wykaz osób uprawnionych do konserwacji i działania w wypadkach krytycznych ze strony wykonawcy		W dniu zakończenia montażu
Demontaż		Od 6-8 lipca 2023
Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego		W dniu zakończenia imprezy masowej lub w kolejnych dniach po niej
Protokolarne zwrócenie terenu Zamawiającemu.		Po przywróceniu terenu do stanu pierwotnego.

7. Wymiary dyspozycyjne do posadowienia: wymagana wizja lokalna

Wykonawca powinien, przed złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu, dokonać wizji lokalnej terenu, na którym będą posadowione namioty wraz z bezpośrednim otoczeniem, w celu zdobycia wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty. Wizja lokalna nie należy do przedmiotu zamówienia i z tytułu jej przeprowadzenia Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie od Zamawiającego.

W celu umówienia terminu wizji lokalnej, należy skontaktować się z Katarzyna Pietrzyk, nr telefonu +48 729 055 164, e-mail: katarzyna.pietrzyk@ie2023.pl .

8. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia**8.1 Namiot nr.1 (Duża sala obsługowa)**

Wymiar 110 m x 30 m	Ściana dłuższa (110 m)	Cztery wejścia z zastosowaniem drzwi (dwuskrzydłowych bądź przesuwnych) od strony północnej z zastosowaniem szklenia przezroczystego, zgrupowane po dwa w odległości 6 metrów od siebie. W 1/3 powierzchni ściany północnej należy zastosować ściany przeziernie – układ przeszkleń do ustalenia w fazie projektowej Od strony południowej dwa wejścia technologiczne : jedno szersze dla potrzeb wydawania posiłków drugie do odbioru brudnych naczyń. Wejścia od strony południowej jako łączniki z dostawionymi namiotami technologicznymi.
	Ściana węższa (30m)	Na ścianie zachodniej wyjście do strefy sanitariatów.
	Wysokość	Minimum. 3,3m
Konstrukcja	Konstrukcja samonośna balastowana (niepołączonych trwale z gruntem i przewidzianych do rozbiórki) uwzględniająca obciążenia od wiatru wraz z samodzielną podłogą. Elementy dociążające należy umieścić w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem namiotu. Balasty znajdujące się w miejscach widocznych należy estetycznie przysłonić. Materiał i technologia poszycia namiotu musi zapewnić odpowiednią termikę i zapach wewnątrz oraz posiadać atest trudnopalności. Namiot dostosowany do klimatyzacji /wentylacji mechanicznej jak również do ewentualnego ozonowania powierzchni. Podłoga wypoziomowana o właściwościach antypoślizgowych przystosowana do stosowania w gastronomii.	
Oświetlenie	Realizacja ma obejmować oświetlenie wewnętrzne potrzebne do funkcjonowania obiektu oraz oświetlenie zewnętrzne w zakresie komunikacji zewnętrznej w strefie wejściowej, technicznej jak również w strefie sanitarnej, o natężeniu zgodnym z PN-EN 12464-1 i 12464-2	
Wentylacja, klimatyzacja lub ozonowanie	Wentylacja mechaniczna w zakresie całego namiotu. Realizowane poprzez stacje nawiewno-wywiewne. Należy przewidzieć układ instalacji tak by zminimalizować przenoszenie się zapachów między różnymi strefami. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i DTR oraz nowe filtry powietrza. Układ wentylacji należy rozprowadzić w taki sposób, aby struga powietrza nie powodował dyskomfortu dla użytkowników. Klimatyzacja w zakresie całego namiotu. Należy zapewnić temperaturę z przedziału 21 do 24 stopni Celsjusza. Chłodzenie realizowane przez agregaty wody lodowej lub w inny adekwatny sposób. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i	

	DTR. Układ klimatyzacji należy rozprowadzić w taki sposób, aby struga powietrza nie powodował dyskomfortu dla użytkowników.
	Należy przewidzieć możliwość niezależnego ozonowania poszczególnych namiotów. Usługę tą należy przewidzieć jako opcję w zależności od sytuacji epidemiologicznej
Instalacje inne	Obiekt należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż w tym jeśli wymagają tego przepisy należy przewidzieć instalację nagłaśniającą, przeciwpożarową z sygnalizacją zewnętrzną, – propozycje w fazie projektowej. W szczególności Wykonawca powinien wyposażyć namiot w gaśnice i oznakowanie znakami zgodnie z polskimi normami, oraz zgodnie Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719.
Elektryka	Do zasilania stacji wentylacyjnych, agregatów wody lodowej, oświetlenia wewnętrznego, oświetlenia zewnętrznego, nagłośnienia i instalacji przeciwpożarowej należy przewidzieć odpowiedniej mocy energetycznej agregaty prądowórcze, zapewniające niezakłócone przyłącze prądowe podłączonych sprzętów. Agregaty prądowórcze powinny być ulokowane w strefie technologicznej znajdującej się po zachodniej stronie namiotu. Zapewnienie agregatów i obsługi wraz z paliwem leży po stronie Wykonawcy.
	Należy wykonać wymagane prawem pomiary elektryczne, w tym pomiar natężenia oświetlenia.
	Należy przewidzieć kanały przejść kablowych dla potrzeb zasilania urządzeń elektrycznych na środku namiotu. Podejścia kablowe 3x 32 A. (Rozkład do ustalenia w fazie projektowej)
Wyposażenie	Należy dostarczyć i rozmieścić krzesła wraz ze stołami w ilości pozwalającej na jednoczesne komfortowe spożywanie posiłków dla 1800 osób (minimalne wymiary blatu dla 1 krzesła 80 cm szerokości i 40 cm głębokości). Wyposażenie powinno być estetyczne oraz wykonane z plastiku bądź innego materiału łatwego do ciągłej dezynfekcji. Niedopuszczalne są stoły cateringowe w pokrowcach, z obrusami, krzesła z elementami materiałowymi itp. Wszystkie krzesła powinny być w jednym kolorze. Rozkład do ustalenia w fazie projektowania.

8.2 Namiot nr.2 (Technologia kuchni)

Wymiar 40 m x 30 m	Ściana dłuższa (40 m)	Na ścianie wschodniej przejście technologiczne z rampą dla wyrównania poziomu z parkingiem. Podłoga w przejściu musi spełniać warunki do transportu technologicznego wózkami.
	Ściana węższa (30m)	Od strony północnej szerokie wejście, które połączone jest z wejściem do namiotu (Sala obsługowa) służące jako przejście technologiczne będące na jednym poziomie podłogowym.
	Wysokość	Minimum 3,3 m
Konstrukcja	Konstrukcja samonośna balastowana uwzględniająca obciążenia od wiatru wraz z samodzielną podłogą. Elementy dociążające należy umieścić w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem namiotu. Balasty znajdujące się w miejscach widocznych należy estetycznie przysłonić. Materiał i technologia poszycia musi zapewnić odpowiednią termikę i zapach wewnątrz hali.	

	Namiot dostosowany do klimatyzacji /wentylacji mechanicznej jak również do ewentualnego ozonowania powierzchni. Podłoga wypoziomowana o właściwościach antypoślizgowych przystosowana do stosowania w gastronomii.
Oświetlenie	Realizacja ma obejmować oświetlenie wewnętrzne potrzebne do funkcjonowania obiektu oraz oświetlenie zewnętrzne w zakresie komunikacji zewnętrznej w strefie wejściowej, technicznej jak również w strefie sanitarnej. O natężeniu zgodnym z PN-EN 12464-1 i 12464-2
Wentylacja, klimatyzacja lub ozonowanie	Wentylacja mechaniczna w zakresie całego namiotu. Realizowane poprzez stacje nawiewno-wywiewne. Należy przewidzieć układ instalacji tak by zminimalizować przenoszenie się zapachów między różnymi strefami. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i DTR oraz nowe filtry powietrza. Układ wentylacji należy rozprowadzić w taki sposób, aby struga powietrza nie powodował dyskomfortu dla użytkowników. Klimatyzacja punktowa. Należy zapewnić temperaturę z przedziału 23 do 28 stopni Celsjusza. Chłodzenie realizowane przez miejscowe zespolone stacje chłodnicze lub w inny adekwatny sposób. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i DTR. Lokalizację urządzeń należy przewidzieć w miejscach dużej emisji termicznej. Należy przewidzieć możliwość niezależnego ozonowania poszczególnych namiotów. Usługę tą należy przewidzieć jako opcję w zależności od sytuacji epidemiologicznej
Instalacje inne	Obiekt należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż w tym jeśli wymagają tego przepisy należy przewidzieć instalację nagłaśniającą, przeciwpożarową z sygnalizacją zewnętrzną, – propozycje w fazie projektowej.
Elektryka	Do zasilania wentylacji, zespolonych stacji chłodniczych, oświetlenia wewnętrznego, oświetlenia zewnętrznego, nagłośnienia i instalacji przeciwpożarowej należy przewidzieć odpowiedniej mocy energetycznej agregaty prądotwórcze, zapewniające niezakłócone przyłącze prądowe podłączonych sprzętów. Agregaty prądotwórcze powinny być ulokowane w strefie technologicznej znajdującej się po zachodniej stronie namiotu. Zapewnienie agregatów i obsługi wraz z paliwem leży po stronie Wykonawcy. Należy wykonać wymagane prawem pomiary elektryczne, w tym pomiar natężenia oświetlenia. Należy przewidzieć kanały przejść kablowych dla potrzeb zasilania urządzeń elektrycznych w namiocie. Do ustalenia w fazie projektowania.

8.3 Namiot nr.3 (Bрудna strefa kuchni)

Wymiar 20 m x 10 m	Ściana dłuższa (20 m)	Brak otworów na ścianach
	Ściana węższa (10m)	Od strony północnej wejście które połączone jest z wejściem do namiotu (sala obsługowa) służące jako przejście technologiczne będące na jednym poziomie podłogowym. Od strony południowej wyjście z rampa do załadunku pojemników z brudnymi naczyniami.
	Wysokość	Minimum 3,30m
Konstrukcja	Konstrukcja samonośna balastowana uwzględniająca obciążenia od wiatru wraz z samodzielną podłogą. Elementy dociążające należy	

	<p>umieścić w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem namiotu. Balasty znajdujące się w miejscach widocznych należy estetycznie przysłonić. Materiał i technologia poszycia muszą zapewnić odpowiednią termikę i zapach wewnątrz hali. Namiot dostosowany do wentylacji mechanicznej.</p> <p>Podłoga wypoziomowana o właściwościach antypoślizgowych przystosowana do stosowania w gastronomii.</p>
Oświetlenie	Realizacja ma obejmować oświetlenie wewnętrzne potrzebne do funkcjonowania obiektu oraz oświetlenie zewnętrzne w zakresie komunikacji zewnętrznej w strefie wejściowej, technicznej jak również w strefie sanitarnej. O natężeniu zgodnym z PN-EN 12464-1 i 12464-2
Wentylacja, klimatyzacja lub ozonowanie	Wentylacja mechaniczna w zakresie całego namiotu realizowane poprzez stacje nawiewno-wywiewne. Należy przewidzieć układ instalacji tak by zminimalizować przenoszenie się zapachów między różnymi strefami. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i DTR oraz nowe filtry powietrza. Układ wentylacji należy rozprowadzić w taki sposób, aby struga powietrza nie powodował dyskomfortu dla użytkowników.
Instalacje inne	Obiekt należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż w tym jeśli wymagają tego przepisy należy przewidzieć instalację nagłaśniającą, przeciwpożarową z sygnalizacją zewnętrzną, – propozycje w fazie projektowej.
Elektryka	<p>Do zasilania stacji wentylacyjnych, oświetlenia wewnętrznego, oświetlenia zewnętrznego, nagłośnienia i instalacji przeciwpożarowej należy przewidzieć odpowiedniej mocy energetycznej agregaty prądotwórcze, zapewniające niezakłócone przyłącze prądowe podłączonych sprzętów. Agregaty prądotwórcze powinny być ulokowane w strefie technologicznej znajdującej się po wschodniej stronie namiotu. Zapewnienie agregatów i obsługi wraz z paliwem leży po stronie Wykonawcy.</p> <p>Należy wykonać wymagane prawem pomiary elektryczne, w tym pomiar natężenia oświetlenia.</p> <p>Należy przewidzieć kanały przejść kablowych dla potrzeb zasilania urządzeń elektrycznych w namiocie. Do ustalenia w fazie projektowania.</p>

8.4 Namiot nr.4 (Namiot szatniowy)

Wymiar 20 m x 15 m	<p>Ściana dłuższa (15 m)</p> <p>Ściana węższa (10 m) – jedno wejście od strony strefy caterera</p>
Konstrukcja	<p>Konstrukcja samonośna balastowana uwzględniająca obciążenia od wiatru wraz z samodzielną podłogą. Elementy dociążające należy umieścić w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem namiotu. Balasty znajdujące się w miejscach widocznych należy estetycznie przysłonić. Materiał i technologia poszycia musi zapewnić odpowiednią termikę i zapach wewnątrz hali.</p> <p>Namiot dostosowany do wentylacji mechanicznej.</p> <p>Podłoga wypoziomowana o właściwościach antypoślizgowych przystosowana do tego typu konstrukcji.</p>
Oświetlenie	Realizacja ma obejmować oświetlenie wewnętrzne potrzebne do funkcjonowania obiektu oraz oświetlenie zewnętrzne w zakresie komunikacji zewnętrznej w strefie wejściowej, technicznej jak również w strefie sanitarnej. O natężeniu zgodnym z PN-EN 12464-1 i 12464-2

Wentylacja, klimatyzacja lub ozonowanie	Wentylacja mechaniczna w zakresie całego namiotu realizowane poprzez stacje nawiewno-wywiewne. Należy przewidzieć układ instalacji tak by zminimalizować przenoszenie się zapachów między różnymi strefami. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i DTR oraz nowe filtry powietrza.
Instalacje inne	Obiekt należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż w tym jeśli wymagają tego przepisy należy przewidzieć instalację nagłaśniającą, przeciwpożarową z sygnalizacją zewnętrzną, - propozycje w fazie projektowej.
Elektryka	Do zasilania stacji wentylacyjnych, oświetlenia wewnętrznego, oświetlenia zewnętrznego, nagłośnienia i instalacji przeciwpożarowej należy przewidzieć odpowiedniej mocy energetycznej agregaty prądotwórcze, zapewniające niezakłócone przyłącze prądowe podłączonych sprzętów. Agregaty prądotwórcze powinny być ulokowane w strefie technologicznej znajdującej się po zachodniej stronie namiotu. Zapewnienie agregatów i obsługi wraz z paliwem leży po stronie Wykonawcy.
	Należy wykonać wymagane prawem pomiary elektryczne, w tym pomiar natężenia oświetlenia.

8.5 Namiot nr.5 (Mała sala obsługowa) – objęty prawem opcji – potwierdzenie do 28.02.2023

Wymiar 20 m x 15 m	Ściana dłuższa (20 m)	Jedno wejścia od strony wschodniej.
	Ściana węższa (15 m)	
Konstrukcja	Konstrukcja samonośna balastowana uwzględniająca obciążenia od wiatru wraz z samodzielną podłogą. Elementy dociążające należy umieścić w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem namiotu. Balasty znajdujące się w miejscach widocznych należy estetycznie przystosować. Materiał i technologia poszycia musi zapewnić odpowiednią termikę i zapach wewnątrz hali. Namiot dostosowany do klimatyzacji /wentylacji mechanicznej . Podłoga wypoziomowana o właściwościach antypoślizgowych przystosowana do stosowania w gastronomii. Wzdłuż dłuższego boku należy przewidzieć ściankę działową o wysokości min 2m oddzielającą część namiotu przeznaczoną dla caterera od części jadalnej.	
Oświetlenie	Realizacja ma obejmować oświetlenie wewnętrzne potrzebne do funkcjonowania obiektu oraz oświetlenie zewnętrzne w zakresie komunikacji zewnętrznej w strefie wejściowej, technicznej jak również w strefie sanitarnej. O natężeniu zgodnym z PN-EN 12464-1 i 12464-2	
Wentylacja, klimatyzacja lub ozonowanie	Wentylacja mechaniczna w zakresie całego namiotu Realizowane poprzez stacje nawiewno-wywiewne. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i DTR oraz nowe filtry powietrza. Układ wentylacji należy rozprowadzić w taki sposób aby struga powietrza nie powodował dyskomfortu dla użytkowników.	
	Klimatyzacja w zakresie całego namiot. Należy zapewnić temperaturę z przedziału 21 do 24 stopni Celsjusza. Chłodzenie realizowane przez agregaty wody lodowej lub w inny adekwatny sposób. Urządzenia powinny mieć aktualne przeglądy zgodnie z wymaganiami prawnymi i DTR. Układ klimatyzacji należy rozprowadzić w taki sposób, aby struga powietrza nie powodował dyskomfortu dla użytkowników.	
Instalacje inne	Obiekt należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż w tym jeśli wymagają tego przepisy należy przewidzieć instalację	

	nagłaśniającą, przeciwpożarową z sygnalizacją zewnętrzną, – propozycje w fazie projektowej.
Elektryka	Do zasilania stacji wentylacyjnych, agregatów wody lodowej, oświetlenia wewnętrznego, oświetlenia zewnętrznego, nagłośnienia i instalacji przeciwpożarowej należy przewidzieć odpowiedniej mocy energetycznej agregaty prądowórcze, zapewniające niezakłócone przyłącze prądowe podłączonych sprzętów. Agregaty prądowórcze powinny być ulokowane w strefie technologicznej znajdującej się po zachodniej stronie namiotu. Zapewnienie agregatów i obsługi wraz z paliwem leży po stronie Wykonawcy.
	Należy wykonać wymagane prawem pomiary elektryczne, w tym pomiar natężenia oświetlenia.
	Należy przewidzieć kanały przejść kablowych dla potrzeb zasilania urządzeń elektrycznych. Podejścia kablowe 32 A. Lokalizacja do ustalenia w fazie projektowej

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji.

a) Prawem opcji objęta jest dostawa towaru w zakresie maksymalnym, określonym w punkcie 8.5.

b) Z zastrzeżeniem postanowień odnoszących się wprost do przedmiotu zamówienia realizowanego w ramach prawa opcji, Zamawiający zastrzega, iż usługi dostawy objęte prawem opcji muszą być realizowane na warunkach określonych dla zamówienia podstawowego.

c) W ramach prawa opcji Zamawiający zastrzega sobie możliwość pełnego albo wyłącznie częściowego wykorzystania zamówień objętych prawem opcji, co zostanie sprecyzowane w Umowie podpisanej z potencjalnym Wykonawcą.

d) Prawo opcji stanowi uprawnienie Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

e) W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu prawa opcji albo skorzystania z prawa opcji w niepełnym zakresie, niewykorzystującym maksymalnego poziomu prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu nie skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu prawa opcji albo skorzystania z prawa opcji w niepełnym zakresie, niewykorzystującym maksymalnego poziomu prawa opcji.

9. Wymagania dodatkowe

DROGI DOJŚCIA		
Wejście namiot duża sala obsługi	Należy zastosować utwardzenie drogi komunikacyjnej o szer. 5m na całej długości namiotu wraz z dojściem od strony ul. Buszka. Droga winna być wypoziomowana i przystosowana do poruszania się dla osób niepełnosprawnych.	Propozycja w fazie projektowej.
DROGI TECHNOLOGICZNE		
Wyjście w strefę sanitariatów	Należy zastosować utwardzenie drogi komunikacyjnej na całej powierzchni strefy sanitarnej. Droga winna być wypoziomowana.	Propozycja w fazie projektowej.

Komunikacja między namiotami duża sala obsługowa. technologia kuchni i brudna strefa kuchni	Należy wykonać utwardzone drogi przejścia w sposób umożliwiający bezproblemowy transport towarów, z możliwością oddzielenia poszczególnych namiotów na osobne strefy. Namioty należy połączyć w sposób zabezpieczający przed warunkami atmosferycznymi.	Propozycja w fazie projektowej.
Wyjście na zewnątrz z namiotu brudna strefa kuchni	Należy wykonać przejście komunikacyjno-transportowe umożliwiające bezproblemowy transport towarów za pomocą wózków z namiotu do najbliższej drogi asfaltowej	Propozycja w fazie projektowej.
Podest zewnętrzny z namiotu technologii kuchni do parku chłodniczego	Należy wykonać przejście komunikacyjno-transportowe na zachodniej ścianie namiotu technologii kuchni umożliwiające bezproblemowy transport towarów za pomocą wózków z stref chłodni do namiotu.	Propozycja w fazie projektowej.
ZADASZENIA SPECJALNE		
Zadaszenia wejść do namiotu duża sala obsługowa	Na szerokości wejścia	Propozycja w fazie projektowej.
Zadaszenie strefy sanitarnej	Na całej powierzchni ok 200m ²	Propozycja w fazie projektowej.

10. Warunki płatności.

Jak w umowie.

11. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz oświadcza, że dokumentacja projektowa będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych a także wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

12. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego uzgadniania opracowań projektowych i uzyskiwania dla nich akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu pełnej opracowanej dokumentacji projektowej do jej ostatecznego zatwierdzenia. Brak konsultacji i uzgodnień przyjętych rozwiązań w dokumentacji projektowej uprawnia Zamawiającego do żądania wprowadzenia zmian w dokumentacji na każdym etapie realizowanej inwestycji na ryzyko i koszt Wykonawcy.

13. Wykonawca przedmiotu zamówienia odpowiedzialny jest za dostawę i jakość wykonania, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, zgodność z dokumentacją projektową, niniejszym opisem przedmiotu zamówienia i poleceniami Zamawiającego.

14. Odebranie przedmiotu zamówienia nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik do Umowy.

15. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że pomimo zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiot zamówienia nie został zakończony lub zostaną stwierdzone niezgodności ilościowe, pomyłki, uszkodzenia lub wady jakościowe otrzymanego towaru, lub inne stwierdzone niezgodności przedmiotu zamówienia z warunkami niniejszego postępowania Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu zamówienia, wyznaczając

Wykonawcy odpowiedni termin na zakończenie przedmiotu zamówienia; wyznaczenie tego terminu nie przedłuża umownego terminu wykonania zamówienia.

16. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania nazw ewentualnych podwykonawców.

17. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia przeniesie na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do wszelkiej dokumentacji projektowej powstałej w związku z realizacją przedmiotu zamówienia (na zasadach określonych w projekcie umowy).

18. Uwarunkowania związane z ochroną środowiska i postępowania z odpadami.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. nr 213 poz.1397) oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikacją przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, przedmiotowe prace: - nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, - nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym prace objęte programem funkcjonalno-użytkowym nie wymagają sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, ani też uzyskania decyzji środowiskowej.

Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z wszelkimi odpadami wytworzonymi w związku z realizacją niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym zapewnienia na własny koszt odbioru i odzysku odpadów przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo posiadające stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do OPZ – Mapa graficzna lokalizacji

Załącznik nr 2 do OPZ – Miejscowy Plan Zagospodarowania