1. ***Ogólny opis przedmiotu zamówienia***

**Niniejszy opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej także „OPZ”)** określa zamówienie obejmujące następujące roboty budowlane:

**Roboty budowlane w podziale na 2 zadania:**

**Zadanie nr 1: budowa 2 budynków na dz. nr 28/8 wraz z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, w ramach programu wieloletniego pn. „Budowa Polskiego Ośrodka Szkoleniowego Ratownictwa Morskiego w Szczecinie”,**

**Zadanie nr 2: budowa kanalizacji deszczowej fi1000 o dł. ok. 270m wraz z układem podczyszczania na dz. nr 28/8 i sąsiednich – etap II – na rzecz Gminy Miasto Szczecin**

**Zakres prac w niniejszym zamówieniu obejmuje:**

**Zadanie nr 1:**

* budowa budynku nr 1 (budynek zajęć teoretycznych),
* budowa budynku nr 2 (budynek hali z trenażerem pożarowym wraz z częścią kontenerową),
* uzbrojenie terenu na potrzeby podłączenia mediów w ramach projektów w/w dwóch budynków,
* zagospodarowanie terenu w sąsiedztwie i na potrzeby w/w dwóch budynków

Roboty do wykonania na terenie Politechniki Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej, na działce nr 28/8, w zakresie wskazanym na Załączniku graficznym – Załącznik nr 1 do OPZ.

**Zadanie nr 2:**

* kanał fi 1000 mm ok. 260-270 metrów (od studni D11N do studni K4),
* kanał fi 500 mm ok. 15 metrów w celu połączenia istniejącym kanałem fi 500 z ul. Robotniczej (studnia K37),
* studnie K1, K3, K35, K37, K4, D2z, D4z, D5z, D6z, D7z, D8z
* separator zintegrowany z osadnikiem
* likwidacja kolizji z siecią elektryczną 15 kV
* likwidacja (zamulenie) starego kanału fi 500 mm na terenie Politechniki Morskiej – długość ok. 268 metrów

Roboty do wykonania na rzecz Gminy Miasto Szczecin, na terenie Politechniki Morskiej
w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej, na działce nr 28/8, 29, 28/7, 28/6, a także na działce drogowej pod zarządem ZDiTM Szczecin nr 39/1, w zakresie wskazanym na Załączniku graficznym – Załącznik nr 1 do OPZ

**Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany jest w ust. 3 poniżej.**

1. ***Dopuszczenie równoważności***

**Uwaga!** Jeśli gdziekolwiek w dokumentach zamówienia tj.: w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia, w Dokumentacji projektowej bądź w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, należy przyjąć, że będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów, zaś w przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy równoważne, zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. Przez równoważny należy rozumieć materiał, sprzęt, wyposażenie o parametrach, jakości wykonania, technologii wykonania lub odniesienia do norm nie gorszych niż określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, Dokumentacji projektowej, STWiOR.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego (w szczególności przedstawić parametry techniczne oferowanego produktu). Zamawiający informuje, że Wykonawca, który zaoferuje rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego produkt spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. Zaoferowany przedmiot zamówienia powinien spełniać minimalne wymagania Zamawiającego określone w Opisie przedmiotu zamówienia lub posiadać lepsze parametry. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał w SWZ lub w dowolnych załącznikach do SWZ jakikolwiek znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje materiały, produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, lub opisał przedmiot zamówienia poprzez odniesienie do norm polskich, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych – należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje te produkty lub usługi, normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych
i użytkowych.

Podane przez Zamawiającego parametry są parametrami minimalnymi. Oferenci mogą zaproponować urządzenia, materiały, produkty o wyższych wartościach z lepszymi funkcjami
i możliwościami.

1. ***Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia***

**Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z poniższym szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia:**

**Zadanie nr 1:**

Głównym elementem przedmiotu zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych związanych z budową 2 budynków** w ramach inwestycji pn. „Budowa Polskiego Ośrodka Szkoleniowego Ratownictwa Morskiego w Szczecinie” na terenie działki nr 28/8 wraz z uzbrojeniem terenu, podłączeniem mediów do tych budynków i zagospodarowania terenu bezpośrednio przylegającego do tych dwóch budynków – w zakresie wskazanym na Załączniku graficznym do OPZ (załącznik nr 1 do OPZ „Zakres zamówienia”), w tym także niezbędne roboty towarzyszące, ziemne, utylizacja gruntu z wykopów, gruzu i odpadów, obsługa geodezyjna i geologiczna, odwodnienie oraz pompowanie wody z wykopów i inne.

**Szczegółowy zakres robót do wykonania:**

* budowa budynku nr 1 (budynek zajęć teoretycznych),
* budowa budynku nr 2 (budynek hali z trenażerem pożarowym wraz z częścią kontenerową),
* uzbrojenie terenu na potrzeby podłączenia mediów w ramach projektów w/w dwóch budynków,
* zagospodarowanie terenu w sąsiedztwie i na potrzeby w/w dwóch budynków.

**Uwaga 1:**część robót podziemnego uzbrojenia terenu należy wykonać w obszarze kolidującym
z pracami drogowymi prowadzonymi przez innego wykonawcę – roboty te należy wykonać w terminie do 14 dni od dnia przekazania placu budowy.

**Uwaga 2:** Wszelkie rzędne punktów stycznych nawierzchni/krawężników wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia i nawierzchni/krawężników istniejących należy dostosować do rzędnych elementów istniejących.

**Uwaga 3:**Należy dopuścić do placu budowy wykonawców doprowadzających przyłącze gazowe oraz elektroenergetyczne do Budynku nr 1 i umożliwić im realizację robót będących w ich zakresie – do punktu styku z zakresem robót Wykonawcy.

**Uwaga 4:** Doprowadzenie przyłącza światłowodowego do Budynku nr 1 wykonać demontując fragment istniejącej nawierzchni placu przed istniejącym budynkiem CEOP, dołączając nową kanalizację teletechniczną do istniejącej studni telekomunikacyjnej, odtwarzając nawierzchnię
i wprowadzając światłowód poprzez kanalizację i studzienki teletechniczne do serwerowni istniejącego budynku CEOP, gdzie należy dokonać spawania światłowodu.

**Uwaga 5:** Zasilanie elektryczne do Budynku nr 2 wykonać wedle zaprojektowanej trasy, tymczasowo rozbierając a następnie odtwarzając istniejące nawierzchnie, oraz podłączając zaprojektowaną linię zasilającą do istniejącego złącza na ścianie budynku CEOP.

**Uwaga 6:** Zamawiający wyraża zgodę na zmianę przez Wykonawcę technologii palowania obydwu Budynków, jeśli Wykonawca uzna taką zmianę za mającą pozytywny wpływ na warunki ekonomiczne, terminowe lub technologiczne inwestycji, a ponadto zmiany nie będą miały żadnego negatywnego wpływu na parametry techniczne posadowienia budynków i pozwolą uzyskać ten sam efekt końcowy w postaci poprawnie zaprojektowanych i wykonanych budynków (zamienna technologia musi być możliwa do potraktowania jako równoważna i o równych lub lepszych parametrach). W takiej sytuacji Wykonawca pokryje wszystkie koszty wprowadzenia zmian, na Wykonawcy spoczywają obowiązki: uzgodnienia proponowanych zmian z Inspektorem nadzoru
i Projektantami budynków, opracowanie przez uprawnionego projektanta zamiennego Projektu technologii palowania, uzyskania akceptacji tego Projektu przez Projektantów budynków oraz uzyskania od nich kwalifikacji wprowadzanych zmian do zatwierdzonego projektu budowlanego jako zmiany nieistotne. W przypadku zakwalifikowania tych zmian jako istotne, na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania projektów budowlanych zamiennych oraz uzyskania zmian decyzji o pozwoleniu na budowę dla obydwu budynków.

**Zadanie nr 2:**

Głównym elementem przedmiotu zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych związanych
z budową kanalizacji deszczowej fi1000 wraz z układem podczyszczania** na rzecz Gminy Miasto Szczecin, na terenie działek nr 28/8, 29, 28/7, 28/6, 39/1 wraz z robotami towarzyszącymi określonymi dokumentacją projektową – w zakresie wskazanym na Załączniku graficznym do OPZ (załącznik nr 1 do OPZ „Zakres zamówienia”), w tym także niezbędne roboty pomocnicze, ziemne, utylizacja gruntu z wykopów, gruzu i odpadów, obsługa geodezyjna i geologiczna, odwodnienie oraz pompowanie wody z wykopów i inne.

**Szczegółowy zakres robót do wykonania:**

* Kanał fi 1000 mm ok. 260-270 metrów (od studni D11N do studni K4) – długość kanału będzie mierzona z odjęciem wewnętrznej średnicy studni;
* Kanał fi 500 mm ok. 15 metrów w celu połączenia istniejącym kanałem fi 500 z ul. Robotniczej (studnia K37) – długość kanału będzie mierzona z odjęciem wewnętrznej średnicy studni.
* Studnie K1, K3, K35, K37, K4, D2z, D4z, D5z, D6z, D7z, D8z
* Separator zintegrowany z osadnikiem
* Likwidacja kolizji z siecią elektryczną 15 kV
* Likwidacja (zamulenie) starego kanału fi 500 mm na terenie Politechniki Morskiej – długość ok. 268 metrów (projekt jak i kosztorys inwestorski przewiduje zamulenie kanału fi 500
– w przedmiarze – strona 2 – charakterystyka obiektu oraz pozycja 134 przedmiaru (strona 13).
* Wycinka kolidującej zieleni i nasadzenia zastępcze na terenie zamiennym wskazanym przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Gminą Miasto Szczecin.
* Odtworzenie nawierzchni (dz. nr 28/6 i 39/1).

Cały zakres II etapu – rysunek 2 Projektu Budowlanego.

**Uwaga** – w ramach realizacji robót Zadania nr 2 należy tak ułożyć terminy prowadzonych prac, aby nie zablokować jednocześnie obydwu wjazdów na budowę prowadzoną na dz. nr 28/8 (tzn. nie wykonywać jednocześnie otwartego wykopu na dz. nr 28/6 i 28/8) – co wskazano na załączniku nr 1 do OPZ – „Zakres zamówienia”.

 **ZAMÓWIENIA POLEGAJĄCE NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH ROBÓT:**

**Dotyczy tylko Zadania nr 2:**

Zamawiający lub Gmina Miasto Szczecin przewiduje w przyszłości udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o wartości do wysokości 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego.

**Dokumentacja powykonawcza:**

W zakresie przedmiotu zamówienia jest sporządzenie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu poprawnej i kompletnej dokumentacji powykonawczej (w 2 egzemplarzach w formie papierowej i 1 egzemplarzu w formie elektronicznej) dla wykonanego przez Wykonawcę zakresu robót, w tym w szczególności przygotowanie i dostarczenie wszelkich dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie, takich jak m.in. dokumentacja rysunkowa z naniesieniem ewentualnych zmian nieistotnych, oświadczenie kierownika budowy/robót, inspektora i projektanta, dziennik budowy, dokumenty na wbudowane wyroby budowlane, protokoły z prób i sprawdzeń, dziennik palowania, inwentaryzacja powykonawcza, oraz inne niezbędne dokumenty.

**Uwaga –** Dokumentację powykonawczą należy przekazać osobno dla Zadania nr 1 i osobno dla Zadania nr 2 (dotyczy wykonywania obydwu Zadań przez tego samego Wykonawcę). Ponadto
w zakresie Zadania nr 1 należy opracować osobną dokumentację powykonawczą dla Budynku
nr 1 i osobną dla Budynku nr 2.

**ZALECA SIĘ WIZJĘ LOKALNĄ PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY.**

**Równolegle wykonywane roboty na placu budowy:**

Jednocześnie z niniejszym zamówieniem na działce Zamawiającego prowadzone będą przez innych wykonawców: roboty hydrotechniczne i platforma stalowa przy nabrzeżu, roboty drogowe w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy przejętego przez Wykonawcę oraz roboty sieciowe elektryczne na terenie całej działki, których zakres częściowo nakłada się z zakresem prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonawcy funkcjonować będą częściowo w ramach wspólnego placu budowy, wspólnego pozwolenia na budowę (dotyczy zagospodarowania terenu, sieci i instalacji zewnętrznych) i wspólnego dziennika budowy (jw.). W związku z powyższym Wykonawca będzie w pełni koordynował swoje prace z innymi wykonawcami, jak również uzgadniał z nimi działania logistyczne i transportowe, oraz będzie wspólnie dokonywał wpisów do dziennika budowy. Prace będą koordynowane przez Zamawiającego.

1. ***Załączniki do OPZ, ich hierarchia***

Roboty budowlane, o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 3, należy wykonać zgodnie z następującymi dokumentami wchodzącymi w skład opisu przedmiotu zamówienia:

 **WSPÓLNE DLA OBYDWU ZADAŃ:**

 **Załącznik nr 1** do OPZ – Załącznik graficzny - Zakres zamówienia, organizacja placu budowy

**Załącznik nr 6** do OPZ – Dokumentacja fotograficzna

 **DLA ZADANIA NR 1:**

 **Załącznik nr 2** do OPZ – Dokumentacja projektowa, na którą składają się opracowania:

 Budynek nr 1:

 Projekt architektoniczno-budowlany budynku

 Projekt Zagospodarowania terenu w branżach PZT, Elektryczna, Sanitarna i załączniki

Projekt techniczny i Projekt wykonawczy w branżach Architektura, Konstrukcja, Elektryczna, Sanitarna wewnętrzna i zewnętrzna

 Budynek nr 2:

 Projekt architektoniczno-budowlany budynku

 Projekt Zagospodarowania terenu

Projekt techniczny i Projekt wykonawczy w branżach Architektura, Konstrukcja, Elektryczna, Sanitarna wewnętrzna i zewnętrzna

 **Załącznik nr 3** do OPZ – Dokumenty formalne;

 **Załącznik nr 4** do OPZ – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;

 **Załącznik nr 5** do OPZ – Przedmiary Robót.

Wymienione powyżej załączniki, w przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy nimi,
mają następującą hierarchię ważności: Załącznik nr 1, Załącznik nr 3, Załącznik nr 4, Załącznik
nr 2 (w kolejności: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy), Załącznik nr 5, Załącznik nr 6, zaczynając od najważniejszego.

 **DLA ZADANIA NR 2:**

 **Załącznik nr 2a** do OPZ – Dokumentacja projektowa, na którą składają się opracowania:

Projekt budowlany w podziale na część podlegającą pod Urząd Wojewódzki (teren Portu Morskiego) i pod Urząd Miasta (pozostała część działek)

Projekt wykonawczy w podziale na tom 1 (branża sanitarna), tom 2 (elektryczna),
tom 3 (odtworzenie nawierzchni), tom 4 (zieleń)

Projekt zamienny części zakresu w ramach nadzoru autorskiego

 **Załącznik nr 3a** do OPZ – Dokumenty formalne;

 **Załącznik nr 4a** do OPZ – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;

 **Załącznik nr 5a** do OPZ – Przedmiary Robót.

Wymienione powyżej załączniki, w przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy nimi,
mają następującą hierarchię ważności: Załącznik nr 1, Załącznik nr 3a, Załącznik nr 4a, Załącznik
nr 2a (w kolejności: projekt zamienny w ramach nadzoru autorskiego, projekt budowlany, projekt wykonawczy), Załącznik nr 5a, Załącznik nr 6, zaczynając od najważniejszego.

Niniejszy OPZ jest dokumentem nadrzędnym nad wszystkimi w/w załącznikami do OPZ. Każdą stwierdzoną rozbieżność pomiędzy tymi dokumentami należy zgłosić Zamawiającemu i uzgodnić właściwy sposób wykonania z Zamawiającym, inspektorami nadzoru oraz projektantem.

1. ***Przedmiary robót pomocniczo***

Zamawiający przypomina, że ilości przedstawione w poszczególnych pozycjach Przedmiarów robót, ze względu na wynagrodzenie ryczałtowe, mają jedynie charakter pomocniczy/posiłkowy. Dokładne ilości i zakres robót do wykonania powinny wynikać z dogłębnej analizy dokumentacji technicznej (w tym w szczególności OPZ, Dokumentacji projektowej oraz STWiOR) i być oparte na własnym rachunku ekonomicznym i doświadczeniu Wykonawcy.

1. ***Informacje na temat terenu i inne lokalne***

Roboty są do wykonania **na terenie Zamawiającego dz. nr 28/8 (Zadanie nr 1 i 2), ponadto Zadanie nr 2 częściowo na terenie działek nr 28/6, 29, 28/7** **obr. 3025 (Nad Odrą 25) oraz na terenie działki drogowej nr 39/1 obr. 3033 (Nad Odrą 33)**, na terenie rozpoczętej inwestycji prowadzonej w ramach programu wieloletniego pn. „Budowa Polskiego Ośrodka Szkoleniowego Ratownictwa Morskiego w Szczecinie”.

Wejście i wjazd na teren budowy jest od strony ul. Dębogórskiej poprzez dz. nr 28/6, alternatywny wjazd poprzez dz. nr 286 i 29 (wskazane na Załączniku nr 1 do OPZ). Zakazuje się korzystania
z parkingów, dróg i obiektów Zamawiającego poza wyznaczonymi dojazdami wskazanymi na Załączniku nr 1 do OPZ). Dopuszcza się warunkowo korzystanie z parkingów i dróg wewnętrznych – po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

**Uwaga:**

**Uwzględnić konieczność koordynacji robót z wykonawcą robót drogowych na dz. nr 28/8 i 29, platformy treningowej przy nabrzeżu dz. nr 28/8, wykonawcą robót elektrycznych sieciowych (wykonawca robót elektrycznych będzie wykonywać częściowo roboty na tym samym obszarze co wykonawca niniejszego postępowania), wykonawcą wyposażenia nabrzeża (w tym platformy i żurawia) oraz wykonawcą pogłębiania dna rzeki.**

**Zakresy częściowo nakładają się z pracami będącymi przedmiotem niniejszego zamówienia. Wykonawcy funkcjonować będą w ramach wspólnego placu budowy, wspólnego pozwolenia na budowę (dla zagospodarowania terenu i sieci) i wspólnego dziennika budowy (jw.). Szczegóły zaplecza i placu budowy pokazano graficznie za Załączniku nr 1 do OPZ.**

W związku z powyższym Wykonawca będzie w pełni koordynował swoje prace z innymi wykonawcami, jak również uzgadniał z nimi działania logistyczne i transportowe, oraz będzie wspólnie dokonywał wpisów do dziennika budowy. Prace będą koordynowane przez Zamawiającego.

Wykonawca nie będzie rościł sobie wprowadzania żadnych ograniczeń możliwości wykonywania przez tych wykonawców prac czy transportów. Wykonawca nie będzie powodował innym wykonawcom bezzasadnych utrudnień w wykonywaniu przez nich robót i montaży, ani nie będzie mógł się powoływać na konieczność koordynacji prac z innymi wykonawcami i utrudnienia z tym związane przy jakichkolwiek roszczeniach terminowych i finansowych względem Zamawiającego.

1. ***Roboty towarzyszące, pomocnicze, zabezpieczające***

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać także wszelkie niezbędne roboty towarzyszące, w tym roboty zabezpieczające odpowiednie warunki BHP, wprowadzenie niezbędnych środków bezpieczeństwa umożliwiających bezpieczną pracę i innych niezbędnych środków zabezpieczających przed dostępem osób trzecich, demontaż i ponowny montaż ewentualnych elementów utrudniających dostęp, odtworzenie nawierzchni, usunięcie i wywóz do utylizacji gruntu z wykopów, gruzu, odpadów, śmieci i materiałów z rozbiórki i demontażu (chyba, że Zamawiający zdecyduje pozostawić sobie do własnego użytku wybrane, zdemontowane elementy), roboty porządkowe, tymczasowe zabezpieczenia ewentualnych drzew, hydrantów i innych elementów narażonych na uszkodzenie w trakcie prowadzonych robót lub transportów, odwodnienie wykopów i pompowanie wody. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca musi ująć także wszelkie spodziewane przez niego koszty dodatkowe, takie jak m.in. koszty uzgodnień administracyjnych, koszty dzierżaw, najmów lub zajęć terenu, koszty służby BHP, koszty rusztowań, podnośników
i innego sprzętu specjalistycznego, zgodne z przepisami oznakowanie placu budowy, koszty prób, badań, obsługę geodezyjną i geologiczną.

1. ***Nadzór nad robotami***

W ramach wykonywania przedmiotu zamówienia osoby podane przez Wykonawcę w Wykazie osób załączonym do Oferty obejmą na czas realizacji podpisanej umowy funkcje kierownika budowy
i kierowników robót poszczególnych branż. Kierownik budowy i kierownicy robót obejmą odpowiedzialność za prowadzone roboty oraz bezpieczeństwo pracowników zgodnie z zakresem niniejszego zamówienia – na przejętym przez Wykonawcę placu budowy.

Inni wykonawcy wykonujący na zlecenie Zamawiającego prace na działce – równolegle z wykonawcą wyłonionym na podstawie niniejszego zamówienia – zapewnią kierowników robót, którzy będą ponosić odpowiedzialność za zakres robót prowadzonych w ramach swoich umów, w ramach przejętych przez siebie części terenu pod ich plac budowy. Wykonawca nie będzie rościł sobie wprowadzania żadnych ograniczeń możliwości wykonywania przez tych wykonawców prac czy transportów. Wykonawca nie będzie powodował innym wykonawcom bezzasadnych utrudnień w wykonywaniu przez nich robót i montaży, ani nie będzie mógł się powoływać na konieczność koordynacji prac z innymi wykonawcami i utrudnienia z tym związane przy jakichkolwiek roszczeniach terminowych i finansowych względem Zamawiającego.

1. ***Obowiązki Wykonawcy***

Obowiązki wykonawcy zostały wymienione w § 4 ust. 1 wzoru umowy (załącznik nr 6 do SWZ).

Ponadto obowiązkiem Wykonawcy jest koordynowanie swoich prac z innymi wykonawcami wykonującymi roboty na placu budowy. Wykonawca nie będzie powodował innym wykonawcom bezzasadnych utrudnień w wykonywaniu przez nich robót i montaży, ani nie będzie mógł się powoływać na konieczność koordynacji prac z innymi wykonawcami i utrudnienia z tym związane przy jakichkolwiek roszczeniach terminowych czy finansowych.

1. ***Dokumentacja fotograficzna miejsca prowadzenia robót***

Zamawiający w załączniku nr 6 do OPZ udostępnia dokumentację fotograficzną działki. Dokładny ogląd sytuacji na terenie placu budowy i działek sąsiednich uzyskać można uczestnicząc w wizji lokalnej. Udział w wizji lokalnej należy zgłosić zgodnie z zapisami SWZ.