

INWESTOR:



MIASTO PUSZCZYKOWO
ul. Podleśna 4
62-040 Puszczkowo

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:



NAP – PROJEKT s.c.
Michał Krüger, Rafał Tomczak
ul. Piątkowska 87B/I
60-648 Poznań
tel./fax (+48) 61 840 18 99
kruger@nap-projekt.pl
tomczak@nap-projekt.pl

NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

Budowa ul. Pszenicznej w Puszczkowie.

ADRES:

ul. Pszeniczna, 62-040 Puszczkowo

IDENTYFIKATORY
DZIAŁEK:

Obręb Puszczkowo Stare, 302102_1.0002.

dz. nr: 594/6, 594/3, 601/17, 602/1, 618/1, 618/4, 601/8, 602/2, 607, 608/2,
501/21, 606/10, 606/9

KATEGORIA OBIEKTU:

IV, XXV, XXVI

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

ELEMENT PROJEKTU
BUDOWLANEGO:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT:

mgr inż. Michał Krüger

upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specj. drogowej: WKP/0256/POOD/08

Nr WOIIIB: WKP/BD/0065/09

mgr inż. Magdalena Stachowiak

Nr upr. w specj. instalacyjno-inżynieryjnej WKP/0136/POOS/17

Nr WOIIIB: WKP/IS/0334/17

mgr inż. Jakub Wróblewski

Nr upr. w zakresie sieci i instal. elektr.: WKP/0255/POOE/15

Nr WOIIIB: WKP/IE/0287/15

Tomasz Marchewka

Nr upr. w zakresie sieci i instal. telekom.: DTT-TU/02289/02/U

Nr WOIIIB: WKP/BT/0432/07

mgr inż. Rafał Tomczak

upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specj. drogowej:

WKP/0085/POOD/06

Nr WOIIIB: WKP/BD/0577/06

mgr inż. Stefan Stachowiak

Nr upr. w specj. instalacyjno-inżynieryjnej WKP/0301/PWOS/08

Nr WOIIIB: WKP/IS/0018/07

mgr inż. Tomasz Hibner

Nr upr. w specjalności instal.: WKP/0212/POOE/19

Nr WOIIIB: WKP/IE/0352/19

Przemysław Głowiński

Nr upr. w zakresie sieci i instal. telekom.: 1254/98/U

Nr WOIIIB: WKP/BT/0379/04

SPRAWDZAJĄCY:

Poznań, sierpień 2022r.

Poznań, dnia 31 października 2022r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt:

Budowy ulicy Pszenicznej w Puszczykowie - Projekt Zagospodarowania terenu

jest sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| | |
|----------------------------------|---|
| PROJEKTANT: SPRAWDZAJĄCY: | GŁÓWNY PROJEKTANT. BRANŻA DROGOWA. mgr inż. Michał Krüger upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specj. drogowej: WKP/0256/POOD/08 Nr WOIIIB: WKP/BD/0065/09 mgr inż. Rafał Tomczak Nr upr. w specj. drogowej: WKP/0085/POOD/06 Nr WOIIIB: WKP/BD/0577/06 |
| PROJEKTANT: SPRAWDZAJĄCY: | KANALIZACJA DESZCZOWA mgr inż. Magdalena Stachowiak Nr upr. w specj. instalacyjno-inżynieryjnej WKP/0136/POOS/17 Nr WOIIIB: WKP/IS/0334/17 mgr inż. Stefan Stachowiak Nr upr. w specj. instalacyjno-inżynieryjnej WKP/0301/PWOS/08 Nr WOIIIB: WKP/IS/0018/07 |
| PROJEKTANT: SPRAWDZAJĄCY: | PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA I SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ mgr inż. Jakub Wróblewski Nr upr. w zakresie sieci i instal. elektr.: WKP/0255/POOE/15 Nr WOIIIB: WKP/IE/0287/15 mgr inż. Tomasz Hibner Nr upr. w specjalności instal.: WKP/0212/POOE/19 Nr WOIIIB: WKP/IE/0352/19 |
| PROJEKTANT: SPRAWDZAJĄCY: | PRZEBUDOWA SIECI TELEKOMUNIKACYJNEJ Tomasz Marchewka Nr upr.: 2289/02/U Nr WOIIIB: WKP/BT/0432/07 Przemysław Głowiński Nr upr.: 1254/98/U Nr WOIIIB: WKP/BT/0379/04 |

SPIS TREŚCI:

I ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ

| | |
|--|----------|
| 1. OPIS TECHNICZNY | 4 |
| 1.1 Podstawa opracowania. | 4 |
| 1.2 Przedmiot zamierzenia budowlanego. | 4 |
| 1.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu. | 4 |
| 1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu. | 5 |
| 1.5 Sposób odprowadzenia wód opadowych. | 5 |
| 1.6 Przebudowa oświetlenia. | 5 |
| 1.7 Przebudowa sieci telekomunikacyjnej. | 6 |
| 1.8 Przebudowa sieci elektroenergetycznej. | 6 |
| 1.9 Zieleń. | 6 |
| 1.10 Zestawienie powierzchni. | 8 |
| 1.11 Obszar oddziaływania obiektu. | 8 |
| 1.12 Informacje w zakresie rejestru zabytków i obszarów ochrony konserwatorskiej. | 8 |
| 1.13 Informacje charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. | 8 |

II ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ

| | | |
|------------------|---------------------------------------|----------------------|
| Rys. nr 1 | Plan orientacyjny | skala 1:10000 |
| Rys. nr 2 | Plan sytuacyjny | skala 1:500 |
| Rys. nr 3 | Plan usunięcia drzew i krzewów | skala 1:500 |

1. OPIS TECHNICZNY

1.1 Podstawa opracowania.

Umowa z Miastem Puszczykowo nr IZ 272.9.2021/PZP z dnia 13.07.2021r.

1.2 Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulicy Pszenicznej w Puszczykowie. Zakres robót budowlanych obejmuje wykonanie nawierzchni jezdni, chodnika, zjazdów, budowę kanalizacji deszczowej.

Ponadto w związku z inwestycją konieczne jest przebudowanie szafki oświetleniowej, słupa oświetleniowego, słupa linii napowietrznej wraz z odcinkami sieci elektroenergetycznej oraz przebudowę sieci telekomunikacyjnej. W dokumentacji określono również wycinkę drzew i krzewów oraz założenie trawników. Po wykonaniu robót budowlanych zostanie wdrożona nowa organizacja ruchu.

1.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Pas drogowy ul. Pszenicznej jest wyznaczony w MPZP.

Szerokość pasa drogowego na odcinku od ul. Czarnieckiego do ul. Żwirowej wynosi 8,4 – 9,9 m, a na odcinku od ul. Żwirowej do ul. Gołębiej 9,9-10,4 m. Długość ulicy Pszenicznej od krawędzi jezdni ul. Czarnieckiego do krawędzi jezdni ul. Gołębiej to 407,8 m. Poza istniejącym oświetleniem (w części należącym do Miasta Puszczykowa a w części do spółki ENEA Oświetlenie) pas drogowy jest nieurządzony.

Ponadto w pasie drogowym ul. Pszenicznej znajdują się: kanalizacja sanitarna Ø250mm, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna i wodociąg.

W pasie drogowym ul. Pszenicznej znajdują się również (nieliczne) drzewa i krzewy.

1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Parametry projektowanej ulicy Pszenicznej:

- kategoria: droga gminna
- klasa: D 1/2
- prędkość projektowa $V_p = 30\text{km/h}$
- ruch kategorii KR 2
- szerokość w liniach rozgraniczających 8,4 - 10,4 m

Zaprojektowano budowę jezdni ulicy Pszenicznej na długości 407,8 m. Szerokość jezdni - 5,0 m. Po północnej stronie jezdni zaprojektowano chodnik, który na odcinku od ul. Żwirowej do ul. Żytnej jest oddzielony od jezdni pasem zieleni o szerokości 1,4m. Szerokość chodnika odsuniętego od jezdni to 1,5m, a chodnik przy jezdni ma szerokość od 2,0 do 2,4 m. Po południowej stronie jezdni przewidziano wykonanie pasa zieleni o szerokości 2,0 - 2,9 m.

W km 0+107 zaprojektowano skrzyżowanie z istniejącą ulicą Żwirową, a na połączeniu z ulicą Żytnią (obecnie nieutwardzoną) przewidziano zjazd. W obszarze skrzyżowania z ul. Żwirową zaprojektowano chodniki umożliwiające przejście przez jezdnię na każdym wlocie skrzyżowania.

1.5 Sposób odprowadzenia wód opadowych.

Wody opadowe z jezdni będą odprowadzane przez wpusty do projektowanego kanału deszczowego Ø315mm. Zaprojektowany kanał deszczowy zostanie włączony do istniejących kanałów w ulicach Czarnieckiego o Ø300mm i Żwirowej Ø315mm.

1.6 Przebudowa oświetlenia.

W celu zapewnienia normatywnej szerokości chodnika przewidziano również przebudowę oświetlenia przy skrzyżowaniach z ul. Czarnieckiego i Żwirowej.

1.7 Przebudowa sieci telekomunikacyjnej.

W związku z budową ulicy Pszenicznej konieczne jest przebudowanie sieci telekomunikacyjnej przy skrzyżowaniu z ul. Gołębią. Kolidującymi elementami są w szczególności studnia telekomunikacyjna oraz słupki telekomunikacyjny.

1.8 Przebudowa sieci elektroenergetycznej.

W związku z budową ulicy Pszenicznej konieczne jest przebudowanie słupa napowietrznej sieci elektroenergetycznej przy skrzyżowaniu z ul. Gołębią oraz sieci kablowej przy skrzyżowaniu z ul. Czarnieckiego.

1.9 Zieleń

W związku z budową ulicy konieczne jest usunięcie drzew i krzewów rosnących w pasie drogowym ulicy Pszenicznej oraz przycięcie koron (roślin rosnących poza pasem drogowym) w zakresie pasa drogowego.

Szarym tłem w tabeli zaznaczono drzewa i krzewy do usunięcia.

Zielonym tłem w tabeli zaznaczono drzewa i krzewy do przycięcia.

| NR INW. | NAZWA GATUNKOWA / NAZWA POLSKA DRZEWA LUB KRZEWU | UWAGI / STAN FITOSANITARNY | IŁOŚĆ DRZEW [szt.] | OBWÓD PNIA DRZEWA NA WYS. 130 cm [cm] | OBWÓD PNIA DRZEWA NA WYS. 5 cm [cm] | POWIERZCHNIA KRZEWÓW [m ²] |
|---------|---|---|--------------------|--|--|---|
| 1 | <i>Prunus domestica</i> subsp. Syriaca/ śliwa domowa mirabelka | wystaje 2 m w kierunku pasa drogowego | 1 | - | - | - |
| 2 | Grupa drzew: <i>Picea abies</i> / świerk pospolity <i>Prunus avium</i> / czereśnia ptasia | grupa drzew; wystaje 1,5 m w kierunku pasa drogowego | - | - | - | - |
| 3 | <i>Prunus avium</i> / czereśnia ptasia | forma krzewiasta wys. 2 m - 2 szt. | - | - | - | 4,0 |
| 4 | <i>Prunus avium</i> / czereśnia ptasia | pojedyncze formy krzewiaste wys. 1,5 m | - | - | - | 7,5 |
| 5 | <i>Acer negundo</i> / klon jesionolistny | forma krzewiasta wys. 3 m | - | - | - | 7,0 |

Budowa ulicy Pszenicznej w Puszczykowie - PZT

| | | | | | | |
|----|--|--|---|---------------|-----|------|
| 6 | <i>Acer negundo</i> / klon jesionolistny | forma krzewiasta wys. 3 m; wystaje 1 m w kierunku pasa drogowego | - | - | - | 7,0 |
| 7 | <i>Malus domestica</i> / jabłoń domowa | | 1 | 55 | >50 | - |
| 8 | <i>Pinus sylvestris</i> / sosna zwyczajna | forma krzewiasta wys. 2 m | - | - | - | 1,0 |
| 9 | <i>Rosa canina</i> / róża dzika | krzew wys. 2,5 m | - | - | - | 5,0 |
| 10 | <i>Lavandula angustifolia</i> / lawenda lekarska | zakrzewienie wys. 0,4 m | - | - | - | 10,0 |
| 11 | <i>Thuja occidentalis</i> / żywotnik zachodni | żywopłot wys. 2 m; wystaje 0,2 m w kierunku pasa drogowego | - | - | - | 20,0 |
| 12 | <i>Betula pendula</i> / brzoza brodawkowata | | 1 | 39 | 60 | - |
| 13 | <i>Pinus sylvestris</i> / sosna zwyczajna | | 1 | 16 | <50 | - |
| | <i>Pinus sylvestris</i> / sosna zwyczajna | | 1 | 16 | <50 | - |
| 14 | <i>Pinus sylvestris</i> / sosna zwyczajna | | 1 | 28 | 33 | - |
| 15 | <i>Pinus sylvestris</i> / sosna zwyczajna | | 1 | 20 | 25 | - |
| 16 | <i>Pinus sylvestris</i> / sosna zwyczajna | | 1 | 39 | 51 | - |
| 17 | <i>Betula pendula</i> / brzoza brodawkowata | | 1 | 46 | >50 | - |
| 18 | <i>Acer negundo</i> / klon jesionolistny | | 1 | 25 | <80 | - |
| 19 | <i>Prunus domestica</i> / śliwa domowa | drzewo trójpniowe | 1 | 16, 18, 24 | >50 | - |
| 20 | <i>Lavandula angustifolia</i> / lawenda lekarska | zakrzewienie wys. 0,2 m; byliny | - | - | - | 6,0 |
| 21 | Krzewy: <i>Forsythia xintermedia</i> / forsycja pośrednia <i>Rhododendron</i> sp./ różanecznik <i>Rosa</i> sp./ róża | zakrzewienie wys. 2 m; wystaje 1 m w kierunku pasa drogowego | - | - | - | 12,0 |
| 22 | <i>Picea abies</i> / świerk pospolity | grupa drzew; wystaje 2 m w kierunku pasa drogowego | 3 | - | - | - |
| 23 | Krzewy: <i>Euonymus fortunei</i> / trzmielina Fortune'a <i>Syringa vulgaris</i> / lilak pospolity | zakrzewienie wys. 1-3 m; wystaje 1 m w kierunku pasa drogowego | - | - | - | - |
| 24 | <i>Pyracantha coccinea</i> / ognik szkarłatny | krzew wys. 2 m | - | - | - | 2,0 |
| 25 | Grupa drzew: <i>Populus nigra</i> / topola czarna <i>Tilia cordata</i> / lipa drobnolistna | grupa drzew; wystaje 2 m w kierunku pasa drogowego | - | - | - | - |

1.10 Zestawienie powierzchni.

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| powierzchnia jezdni | 2196 m ² , |
| powierzchnia chodników | 1030 m ² , |
| powierzchnia zjazdów | 188 m ² , |
| powierzchnia biologicznie czynna | 791 m ² , |

1.11 Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje pas drogowy oraz teren przyległych nieruchomości w odległości do 6m do krawędzi jezdni. Granicę obszaru oddziaływania obiektu przedstawiono na rys. 2 „Projekt zagospodarowania terenu - Plan sytuacyjny”.

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- art. 5 ust. 1 pkt 9, art. 20 ust. 1 pkt 1c, art. 34 ust. 3 pkt 5, ustawy dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

1.12 Informacje w zakresie rejestru zabytków i obszarów ochrony konserwatorskiej.

Planowane prace realizowane będą poza strefą ochrony konserwatorskiej. Na terenie inwestycji nie znajdują się obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków oraz nie występują znane dotychczas stanowiska archeologiczne.

1.13 Informacje charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Przedsięwzięcie nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie przebiega przez tereny form ochrony przyrody określone w ustawie o ochronie przyrody.

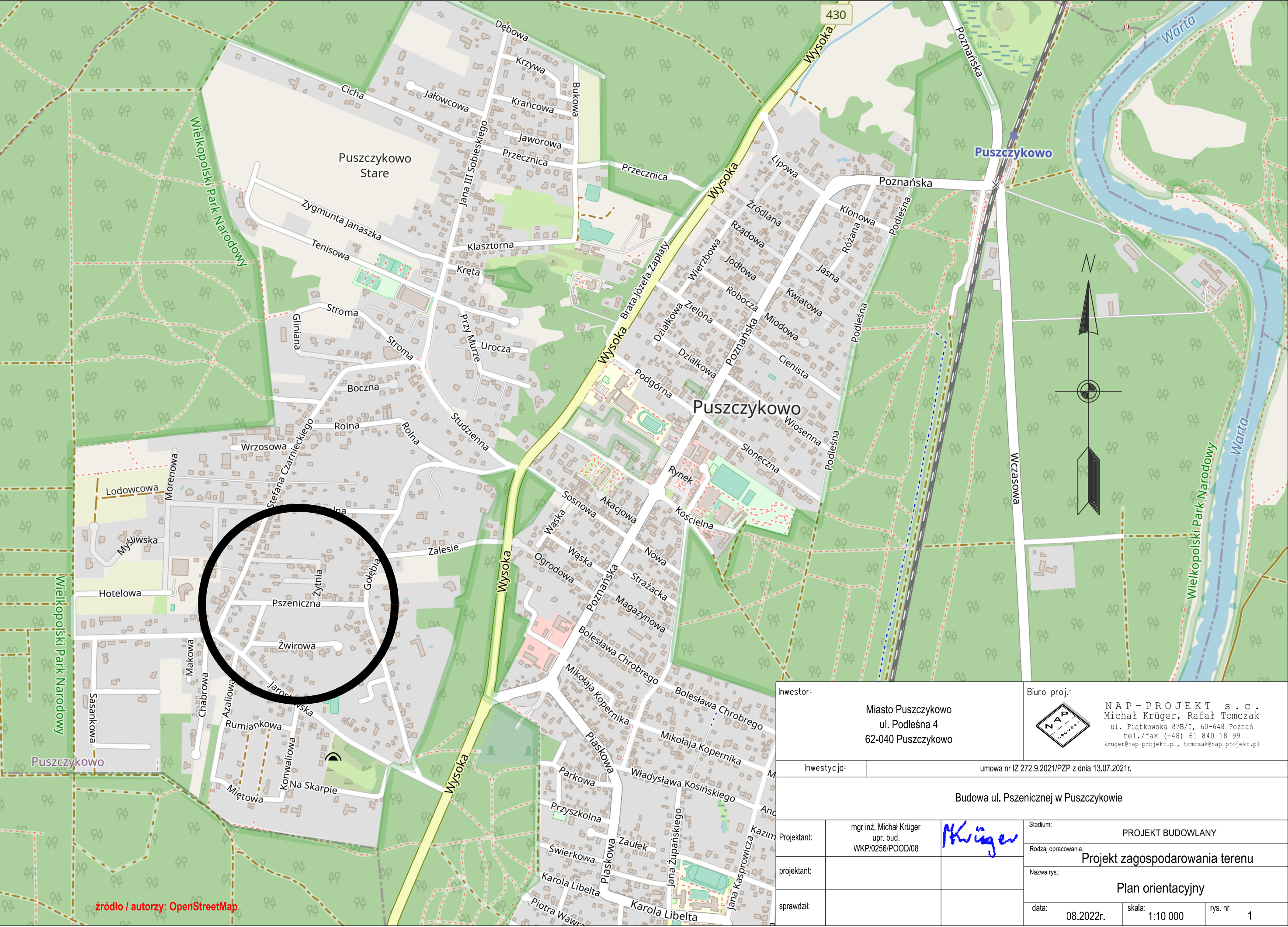
Na przedmiotowym terenie nie znajdują się drzewa ani krzewy objęte ochroną. Na drzewach przeznaczonych do usunięcia nie stwierdzono występowania siedlisk ptaków czy innych chronionych gatunków zwierząt, grzybów, porostów itp.

Ulica nie generuje powstawania odpadów.



Wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzone za pośrednictwem projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącej kanalizacji deszczowej w sąsiednich ulicach.

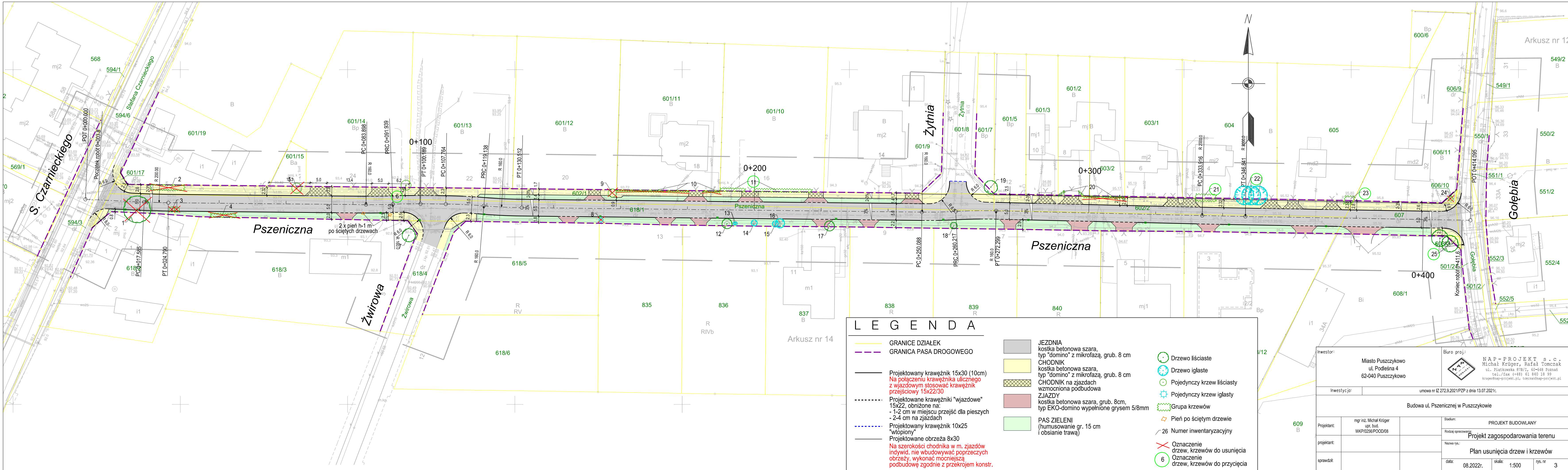
Opracował:

Michał Krüger



źródło / autorzy: OpenStreetMap

| | | | | | |
|---------------------------------------|---|---|--|---|--|
| Inwestor: | | Miasto Puszczykowo ul. Podleśna 4 62-040 Puszczykowo | | Biuro proj.:  NAP - P R O J E K T s . c . Michał Krüger, Rafał Tomczak ul. Piatkowska 87B/I, 60-648 Poznań tel./fax (+48) 61 840 18 99 kruger@nap-projekt.pl, tomczak@nap-projekt.pl | |
| Inwestycja: | | umowa nr IZ 272.9.2021/PZP z dnia 13.07.2021r. | | | |
| Budowa ul. Pszenicznej w Puszczykowie | | | | | |
| Projektant: | mgr inż. Michał Krüger upr. bud. WKP/0256/POOD/08 |  | Stadium: PROJEKT BUDOWLANY | | |
| projektant: | | | Rodzaj opracowania: Projekt zagospodarowania terenu | | |
| | | | Nazwa rys.: Plan orientacyjny | | |
| sprawdził: | | | data: 08.2022r. skala: 1:10 000 rys. nr 1 | | |




LEGENDA

- GRANICE DZIAŁEK
- GRANICA PASA DROGOWEGO
- Projektowany krawężnik 15x30 (10cm)
Na połączeniu krawężnika ulicznego z wjazdowym stosować krawężnik przejściowy 15x22/30
- Projektowane krawężniki "wjazdowe" 15x22, obniżone na:
- 1-2 cm w miejscu przejść dla pieszych
- 2-4 cm na zjazdach
- Projektowany krawężnik 10x25 "wtopiony"
- Projektowane obrzeża 8x30
Na szerokości chodnika w m. zjazdów indywid. nie wbudowywać poprzecznych obrzeży, wykonać mocniejszą podbudowę zgodnie z przekrojem konstr.

- JEZDNIA
kostka betonowa szara, typ "domino" z mikrofazą, grub. 8 cm
- CHODNIK
kostka betonowa szara, typ "domino" z mikrofazą, grub. 8 cm
- CHODNIK na zjazdach wzmocniona podbudowa
- ZJAZDY
kostka betonowa szara, grub. 8cm, typ EKO-domino wypełnione grysem 5/8mm
- PAS ZIELENI
(humusowanie gr. 15 cm i obsianie trawą)

- Drzewo liściaste
- Drzewo iglaste
- Pojedynczy krzew liściasty
- Pojedynczy krzew iglasty
- Grupa krzewów
- Pień po ścięciu drzewie
- 26 Numer inwentaryzacyjny
- Oznaczenie drzew, krzewów do usunięcia
- Oznaczenie drzew, krzewów do przycięcia

| | | | |
|--|---|--|-----------|
| Inwestor: | | Biuro proj.: | |
| Miasto Puszczykowo ul. Podleśna 4 62-040 Puszczykowo | |  NAP – PROJEKT s.c. Michał Krüger, Rafał Tomczak ul. Piątkowska 87B/I, 60-648 Poznań tel./fax (+48) 61 840 18 99 kruger@nap-projekt.pl, tomczak@nap-projekt.pl | |
| Inwestycja: | | umowa nr IZ 272.9.2021/PZP z dnia 13.07.2021r. | |
| Budowa ul. Pszenicznej w Puszczykowie | | | |
| Projektant: | mgr inż. Michał Krüger upr. bud. WKP/0256/POOD/08 | Stadium: PROJEKT BUDOWLANY | |
| projektant: | | Rodzaj opracowania: Projekt zagospodarowania terenu | |
| sprawił: | | Nazwa rys.: | |
| | | Plan usunięcia drzew i krzewów | |
| | | data: | 08.2022r. |
| | | skala: | 1:500 |
| | | rys. nr | 3 |