



83-113 Turze
email: novatorsolutions@wp.pl

ul. Szeroka 10B | tel. (+48) 606 910 493
www.novatorsolutions.pl

PROJEKT WYKONAWCZY


NAZWA INWESTYCJI: Budowa placu zabaw w Wiślince przy ul. Szkolnej obejmująca budowę placu manewrowego i miejsc postojowych oraz odprowadzenie wód naturalnych do rowu

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1
83-000 Juszkowo

ADRES INWESTYCJI : 280/8, 281 obręb nr 0018 Wiślinka,
jednostka ewidencyjna 220404_2 Pruszcz Gdański

BRANŻA: DROGOWA

OBIEKT: JEZDNIA MANEWRÓWA I MIEJSCA POSTOJOWE

	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ I ZAKRES UPRAWNIEŃ	PODPIS
Autorka opracowania	mgr inż. Alicja Górską	-	
Projektant	mgr inż. Tomasz Ślusarz	upr. POM/0094/POOD/12 specjalność drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Adam Stypik	upr. POM/0294/POOD/11 specjalność drogowa	



NOVATOR

Projekt Wykonawczy

Spis treści

1	CZĘŚĆ OGÓLNA.	3
1.1	INWESTOR I ZLECENIODAWCA DOKUMENTACJI.	3
1.2	PODSTAWA OPRACOWANIA.	3
1.3	PRZEDMIOT I ZAKRES PROJEKTU.	3
2	CZĘŚĆ TECHNICZNA.	3
2.1	STAN ISTNIEJĄCY.	3
2.1.1	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</i>	3
2.1.2	<i>Opinia geotechniczna.</i>	3
2.2	STAN PROJEKTOWANY.	4
2.2.1	<i>Parametry techniczne.</i>	4
2.2.2	<i>Plan sytuacyjny.</i>	4
2.2.3	<i>Przekrój poprzeczny i podłużny.</i>	4
2.2.4	<i>Zaprojektowane konstrukcje nawierzchni.</i>	4
2.2.5	<i>Rozbiórki.</i>	4
2.2.6	<i>Odwodnienie.</i>	4
2.2.7	<i>Ochrona środowiska i prace zabezpieczające.</i>	4
2.2.8	<i>Urządzenia towarzyszące.</i>	5
2.2.9	<i>Obszar oddziaływania obiektów budowlanych.</i>	5

Spis rysunków

Rys. 1.0	Plan orientacyjny.	skala 1 : 10 000
Rys. 2.1	Plan sytuacyjny.	skala 1 : 500
Rys. 2.2	Plan sytuacyjno-wysokościowy.	Skala 1 : 250
Rys. 3.1	Przekroje konstrukcyjne.	skala 1 : 20

1 Część ogólna.

1.1 Inwestor i zlecniodawca dokumentacji.

Inwestorem i zlecniodawcą jest:

Gmina Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1
83-000 Juszkowo

1.2 Podstawa opracowania.

Podstawę do opracowania niniejszego projektu stanowią:

- a) formalna umowa,
- b) mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- c) inwentaryzacja wykonana przez projektanta w terenie,
- d) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, 1595, z 2022 r. poz. 32, 655, 1261 z późn. zm.),
- e) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1643 z późn. zm.)

1.3 Przedmiot i zakres projektu.

Przedmiotem i zakresem opracowania jest projekt wykonawczy budowy układu drogowego na działce nr 280/8 (obręb nr 0018) w ramach budowy placu zabaw. Analizowana działka zlokalizowana jest w województwie pomorskim, powiecie gdańskim, gminie Pruszcz Gdański, miejscowości Wiślinka przy ul. Polnej.

2 Część techniczna.

2.1 Stan istniejący.

W stanie istniejącym działka nr 280/8 znajduje się przy ulicy Polnej w miejscowości Wiślinka. Ulica Polna posiada nawierzchnię częściowo gruntową i częściowo bitumiczną o zmiennej szerokości od 2,3 do 4,0 m. Pomiędzy analizowaną działką a jezdnią zlokalizowany jest rów odwadniający.

W obszarze opracowania występuje podziemna sieć teletechniczna, wodociągowa i elektroenergetyczna.

2.1.1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Analizowany obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania terenu Gminy Pruszcz Gdański (Uchwała Rady Gminy Pruszcz Gdański Nr XXXIV/67/2013 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część nizinna B dotyczącego obrębów geodezyjnych Bogatka i Wiślinka z wyłączeniem terenu składowiska fosfogipsów oraz terenów przyległych. Analizowana działka nr 280/8 jest oznaczona symbolem MR3 (tereny zabudowy zagrodowej), natomiast ulica Polna (dz. nr 281) jest oznaczona symbolem KDD.

2.1.2 Opinia geotechniczna.

Badany teren położony jest w Wiślinku, działka nr 280/8. Powierzchnia terenu jest płaska wzniesiona od 0,3 do 0,4 m n.p.m. W profilach geotechnicznych stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych holocenów reprezentowanych przez nasypy niekontrolowane, namuły gliniaste, gliny pylaste próchniczne, piaski pylaste, piaski drobne.

Woda gruntowa w formie sączeń wystąpiła na głębokości od 0,6 do 0,7 m.

Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych dokonano oceny podłoża przez wydzielenie warstw geotechnicznych:

Warstwa I – namuły gliniaste, miękkoplastyczne o stopniu plastyczności $I_L=0,51$. Grunty warstwy I są gruntami organicznymi, o dużej wilgotności i dużej ścisłości.



NOVATOR

Warstwa II – Gliny pylaste próchniczne, plastyczne o stopniu plastyczności $I_L=0,41$. Grunty warstwy II są gruntami spoistymi.

Warstwa III – Piaski pylaste, nawodnione, średniozagęszczone o stopniu zagęszczenia $I_D=0,45$

Warstwa IV – Piaski drobne, nawodnione, średniozagęszczone o stopniu zagęszczenia $I_D=0,45$

Grunty warstw I i II oraz nasypy niekontrolowane należą do gruntów słabonośnych i nie nadają się one do bezpośredniego posadowienia. Jako podłoże nośne należy traktować grunty warstwy III oraz IV.

Projektowany obiekt zaliczono wstępnie do pierwszej kategorii geotechnicznej.

2.2 Stan projektowany.

2.2.1 Parametry techniczne.

Parametry techniczne zostały określone na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1643 z późn. zm.)

2.2.2 Plan sytuacyjny.

Zakres budowy obejmuje wykonanie układu wewnętrznego na działce 280/8.

Zaprojektowano jezdnię manewrową o szerokości 5,0 m o nawierzchni z kostki betonowej szarej i grafitowej. Nawierzchnię należy ograniczyć krawężnikiem betonowym wyniesionym 15x30 cm lub opornikiem betonowym 12x25 cm.

Na terenie działki zaprojektowano 3 miejsca postojowe, w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej o nawierzchni z kostki betonowej szarej. Miejsca postojowe zaprojektowano o wymiarach 2,5 x 5,0 m i 3,6 x 5,0 m.

2.2.3 Przekrój poprzeczny i podłużny.

Pochylenie poprzeczne jezdni i miejsc postojowych zaprojektowano jako jednostronne o spadkach 2%. Pochylenie podłużne dostosowano do istniejącego terenu wzdłuż jezdni ulicy Polnej.

2.2.4 Zaprojektowane konstrukcje nawierzchni.

Jezdnię manewrową i miejsca postojowe należy wykonać z kostki betonowej. Istniejące podłoże gruntowe należy wymienić na grunt G1.

Konstrukcja nawierzchni jezdni i miejsc postojowych:

- | | |
|--|-------|
| • kostka betonowa wibroprasowana, szara i grafitowa | 8 cm |
| • podsypka cementowo – piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 | 20 cm |
| wymiana istniejącego podłoża na grunt G1 | |

2.2.5 Rozbiórki.

Przewiduje się zdjęcie humusu z terenu objętego inwestycją oraz rozbiórkę fragmentów ogrodzenia.

2.2.6 Odwodnienie.

Zaprojektowano powierzchniowe odwodnienie nawierzchni nadając odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne. Wody opadowe z terenu działki nr 280/8 zostaną w całości zagospodarowane na terenie tej działki i odprowadzone na tereny zielone.

2.2.7 Ochrona środowiska i prace zabezpieczające.

W celu zminimalizowania wpływu prowadzonych prac na środowisko należy maksymalnie ograniczyć czas użytkowania sprzętu ciężkiego w celu zminimalizowania hałasu.

Materiały pochodzące z rozbiórki nawierzchni należy dokładnie usunąć z terenu budowy i obszarów do niej przyległych. Nie wolno dopuszczać do gromadzenia materiałów budowlanych na



NOVATOR

przyległych terenach zielonych.

Należy zachować wymagane normami odległości zbliżeń w pionie i poziomie od istniejących sieci. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z sieciami wykonywać ręcznie

2.2.8 Urządzenia towarzyszące.

W przypadku natrafienia (w czasie wykonywania robót budowlanych) na jakiegokolwiek instalacje należy je traktować jako czynne. Roboty budowlane w sąsiedztwie urządzeń podziemnych należy prowadzić ręcznie. Należy zachować normatywne odległości od istniejących sieci podziemnych. Prace ziemne w miejscach zbliżeń do istniejącej sieci należy wykonywać ręcznie.

Należy zachować normatywne odległości od istniejącej sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i teletechnicznej. Prace ziemne w miejscach zbliżeń należy wykonywać ręcznie.

2.2.9 Obszar oddziaływania obiektów budowlanych.

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w działce nr 280/8 (obręb 0018 Wiślinka) – jednostka ewidencyjna 220404_2 Pruszcz Gdański. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Przepisy na podstawie, których określono obszar oddziaływania obiektu:

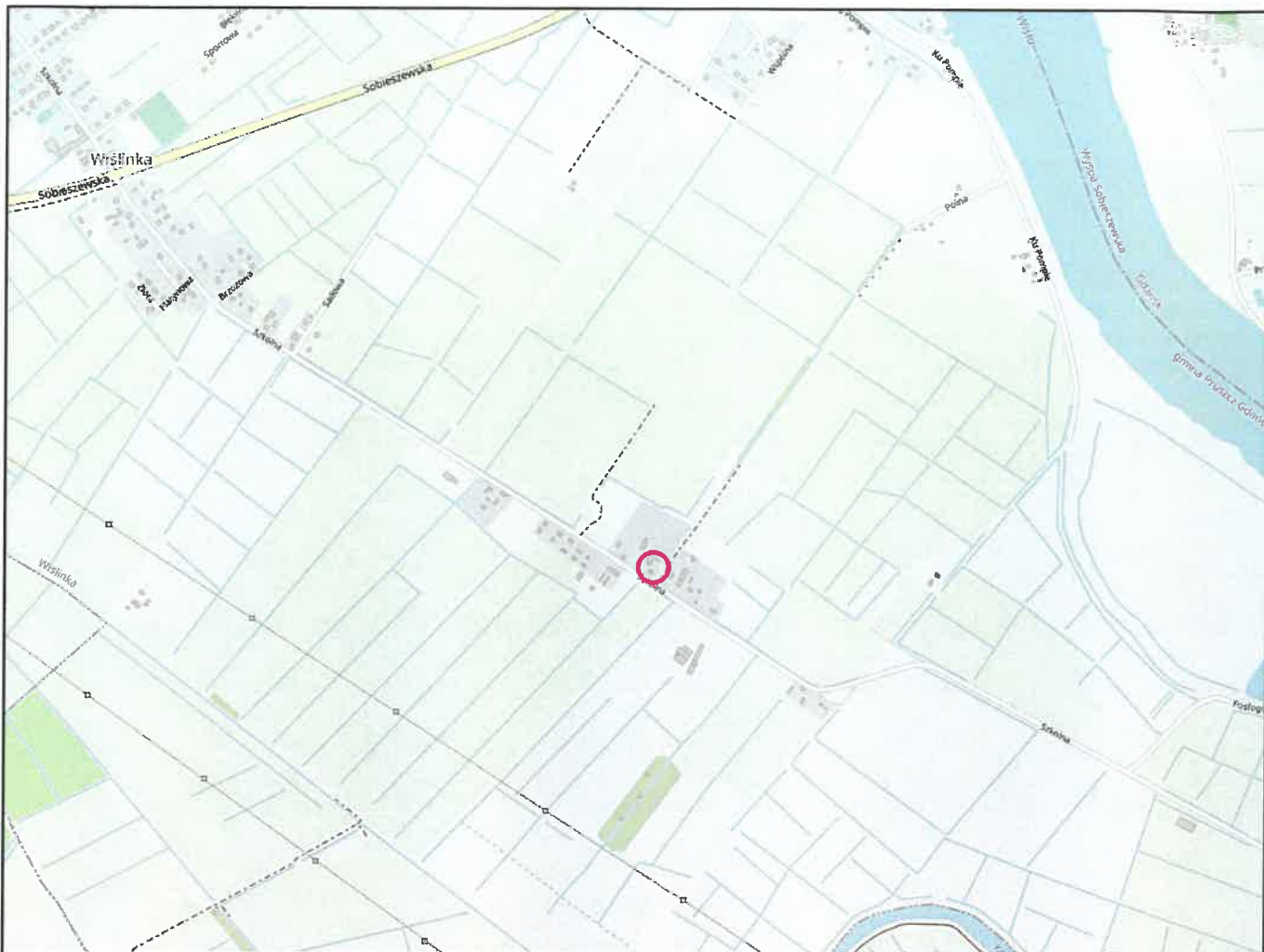
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, 1595, z 2022 r. poz. 32, 655, 1261 z późn. zm.),

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1643 z późn. zm.)


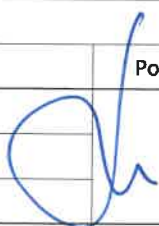

Opis sporządził:

mgr inż. Tomasz Ślusarz



LEGENDA:

— zakres opracowania

 NOVATOR ul. Szeroka 10B 83-113 Turze tel. (+48) 606 910 493 novatorsolutions@wp.pl www.novatorsolutions.pl	Nazwa projektu:	BUDOWA PLACU ZABAW W WIŚLINCE PRZY UL. SZKOLNEJ, OBEJMUJĄCA BUDOWĘ PLACU MANEWROWEGO I MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ ODPROWADZENIE WÓD NATURALNYCH DO ROWU		
	Nazwa rysunku:	PLAN ORIENTACYJNY		
	Branża:	Drogowa	Skala:	
	Stadium:	Projekt wykonawczy	Podpis:	1:10000
	Projektant:	mgr inż. Tomasz Ślusarz		Data:
	Upr. nr:	POM/0094/POOD/12		05.2022
	Spec:	drogowa		
	Sprawdzający:	mgr inż. Adam Stypik		Nr rys.
	Upr. nr:	POM/0294/POOD/11		1.0
	Spec:	drogowa		

Województwo: pomorskie
Powiat: gdański
Jednostka ewidencyjna: 220404_2, Pruszcz Gdański
Obręb: 0018, Wiślina
Działka: 280/8, 281

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sekcje mapy: 6.220.27.19.1.4

Obiekt: Wiślina
ID pracy: GKIK-PODGK.6640.1.185.2022
Układ współrzędnych płaskich: "2000" s. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień: 01.02.2022 r.

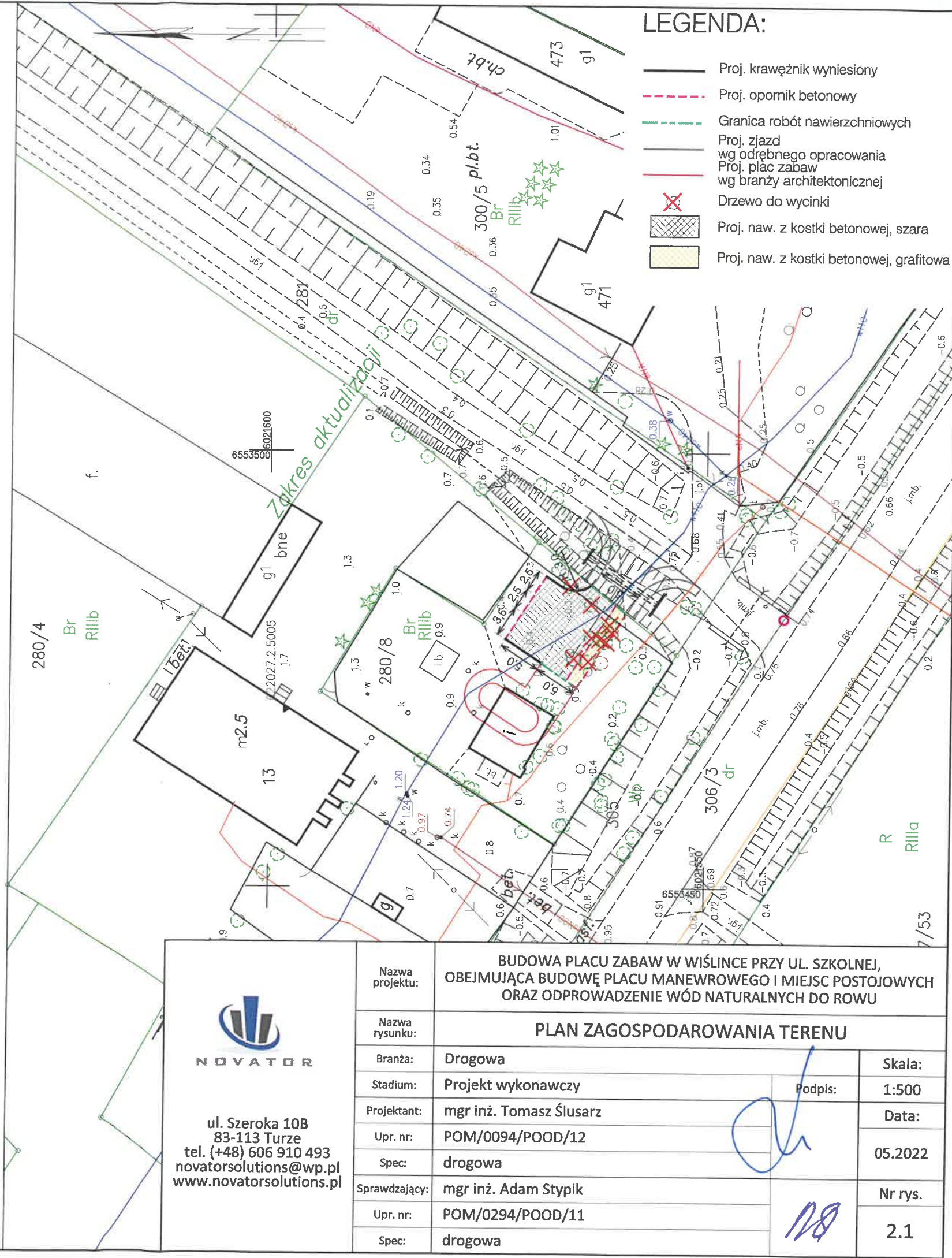
Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie, pliku kod programu Turbo Map v 9.0.


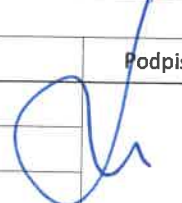


Uwaga:
Nie dochodzą do stanu prawnego granic.
Kolorami czarnymi wkleśniono granice uzyskane z danych zgromadzonych w PODGK – operatów techn. Dane na granice i użytki uzyskano z pliku kcd.
Kolorami różowymi oznaczono punkty graniczne, których dane z części graficznej ewidencji gruntów i budynków nie spełniają wymagań dokładnościowych określonych w standardach technicznych. Pozostałe punkty graniczne, znajdujące się w zakresie aktualizacji, spełniają wymagania dokładnościowe. W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębne postępowanie. Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa sporządzona dnia, 03.02.2022 r.

ARC-STUDIO
Łukasz Huszczo
ul. Jagiellońska 56A, 83-110 Tczew
tel. 608-521-261
e-mail: biuro@arc-studio.pl

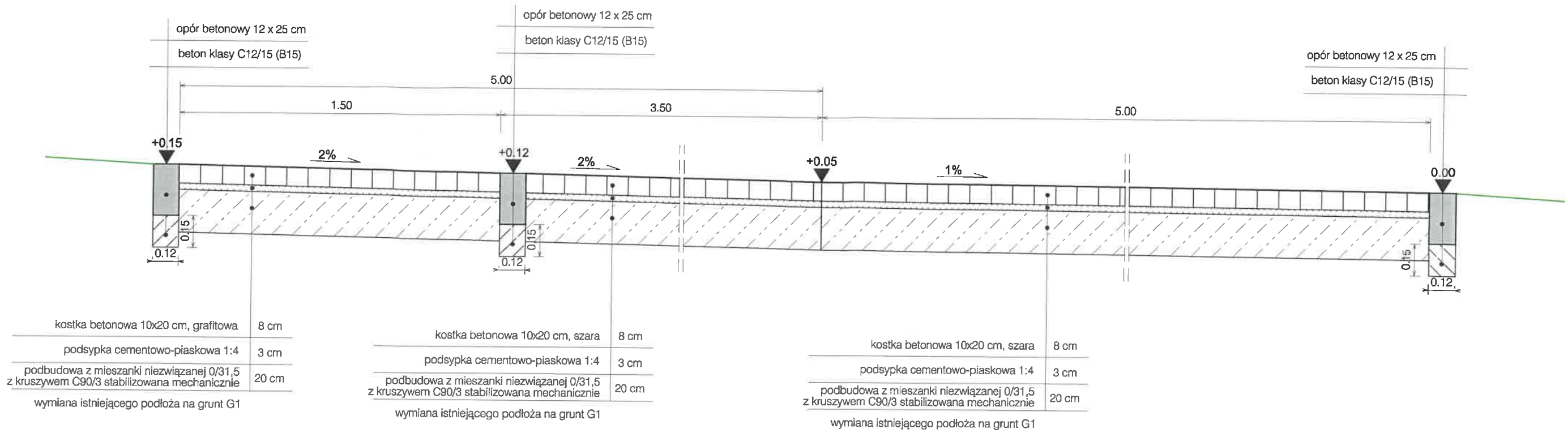
SKALA 1:500



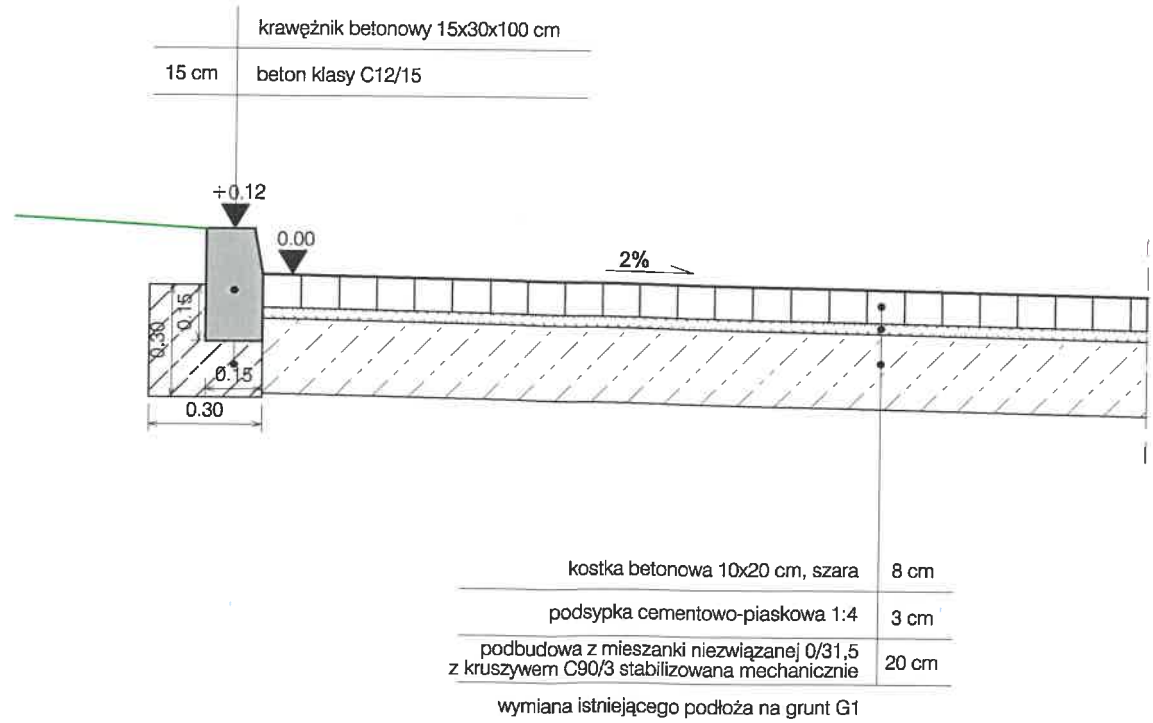
 NOVATOR ul. Szeroka 10B 83-113 Turze tel. (+48) 606 910 493 novatorsolutions@wp.pl www.novatorsolutions.pl	Nazwa projektu:	BUDOWA PLACU ZABAW W WIŚLINIE PRZY UL. SZKOLNEJ, OBEJMUJĄCA BUDOWĘ PLACU MANEWROWEGO I MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ ODPROWADZENIE WÓD NATURALNYCH DO ROWU		
	Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	Branża:	Drogowa	Podpis:	Skala:
	Stadium:	Projekt wykonawczy		1:500
	Projektant:	mgr inż. Tomasz Ślusarz		Data:
	Upr. nr:	POM/0094/POOD/12		05.2022
	Spec:	drogowa		Nr rys.
	Sprawdzający:	mgr inż. Adam Stypik		2.1
	Upr. nr:	POM/0294/POOD/11		
	Spec:	drogowa		


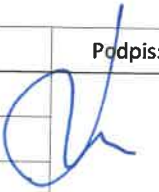
JEZDNI MANEROWA

MIEJSCE POSTOJOWE



MIEJSCE POSTOJOWE



 <p>ul. Szeroka 10B 83-113 Turze tel. (+48) 606 910 493 novatorsolutions@wp.pl www.novatorsolutions.pl</p>	Nazwa projektu:	BUDOWA PLACU ZABAW W WIŚLINCE PRZY UL. SZKOLNEJ, OBEJMUJĄCA BUDOWĘ PLACU MANEROWEGO I MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ ODPROWADZENIE WÓD NATURALNYCH DO ROWU		
	Nazwa rysunku:	PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE		
	Branża:	Drogowa	Skala:	1:20
	Stadium:	Projekt wykonawczy	Podpis:	05.2022
	Projektant:	mgr inż. Tomasz Ślusarz		Nr rys.
	Upr. nr:	POM/0094/POOD/12		3.1
	Spec:	drogowa		
	Sprawdzający:	mgr inż. Adam Stypik		
	Upr. nr:	POM/0294/POOD/11		
	Spec:	drogowa		